附件3、建筑业施工企业不良行为记分标准（新增）

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **建筑业施工企业不良行为记分标准（修订）(SG）** | | | | | | | |
| **序号** | **行为 类别** | **执法 科室** | **记分 代码** | **不良行为描述** | **法律(法规)依据** | **处罚依据** | **分值** |
| **1** | 业务管理 | 市场监管科 | **SG-180** | 应提交工人工资支付专用账户开户证明的，取得施工许可证后31—60个自然日未在审批系统上传工人工资支付专用账户开户证明文件扫描件 | 《关于简化施工许可手续后完善后续监管工作的通知》 |  | 10 |
| **2** | 业务管理 | 市场监管科 | **SG-181** | 应提交工人工资支付专用账户开户证明的，取得施工许可证后61-90个自然日未在审批系统上传工人工资支付专用账户开户证明文件扫描件 | 《关于简化施工许可手续后完善后续监管工作的通知》 |  | 10 |
| **3** | 业务管理 | 市场监管科 | **SG-182** | 应提交工人工资支付专用账户开户证明的，取得施工许可证后超90个自然日未在审批系统上传工人工资支付专用账户开户证明文件扫描件 | 《关于简化施工许可手续后完善后续监管工作的通知》 |  | 21 |
| **4** | 业务管理 | 市场监管科 | **SG-183** | 应提交工人工资保证金文件的，取得施工许可证后31—60个自然日仍未上传劳务工资保证金文件扫描件的 | 《关于简化施工许可手续后完善后续监管工作的通知》 |  | 10 |
| **5** | 业务管理 | 市场监管科 | **SG-184** | 应提交工人工资保证金文件的，取得施工许可证后61-90个自然日仍未上传劳务工资保证金文件扫描件的 | 《关于简化施工许可手续后完善后续监管工作的通知》 |  | 10 |
| **6** | 业务管理 | 市场监管科 | **SG-185** | 应提交工人工资保证金文件的，取得施工许可证后超90个自然日仍未上传劳务工资保证金文件扫描件的 | 《关于简化施工许可手续后完善后续监管工作的通知》 |  | 21 |
| **7** | 业务管理 | 市场监管科 | **SG-186** | 应提交承包商履约担保文件的，取得施工许可证后61—90个自然日仍未上传承包商履约担保文件扫描件 | 《关于简化施工许可手续后完善后续监管工作的通知》 |  | 10 |
| **8** | 业务管理 | 市场监管科 | **SG-187** | 应提交承包商履约担保文件的，取得施工许可证后91-120个自然日仍未上传承包商履约担保文件扫描件 | 《关于简化施工许可手续后完善后续监管工作的通知》 |  | 10 |
| **9** | 业务管理 | 市场监管科 | **SG-188** | 应提交承包商履约担保文件的，取得施工许可证后超120个自然日仍未上传承包商履约担保文件扫描件 | 《关于简化施工许可手续后完善后续监管工作的通知》 |  | 21 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **房地产企业不良行为扣分标准** | | | | | | | |
| **序号** | **行为 类别** | **执法 科室** | **记分 代码** | **不良行为描述** | **法律(法规)依据** | **处罚依据** | **分值** |
| **1** | 业务管理 | 住建局房产科 | **FDC-066** | 应提交业主支付担保文件的，取得施工许可证后61—90个自然日仍未上传业主支付担保文件扫描件 | 《关于简化施工许可手续后完善后续监管工作的通知》 |  | 10 |
| **2** | 业务管理 | 住建局房产科 | **FDC-067** | 应提交业主支付担保文件的，取得施工许可证后91-120个自然日仍未上传业主支付担保文件扫描件 | 《关于简化施工许可手续后完善后续监管工作的通知》 |  | 10 |
| **3** | 业务管理 | 住建局房产科 | **FDC-068** | 应提交业主支付担保文件的，取得施工许可证后超120个自然日仍未上传业主支付担保文件扫描件 | 《关于简化施工许可手续后完善后续监管工作的通知》 |  | 21 |