

中山市住房和城乡建设局

中建函〔2020〕533号

中山市住房和城乡建设局关于对中山市政协 十二届四次会议提案第 124375 号的答复

欧阳洁等委员：

你们提出《关于合理利用边角地打造“口袋公园”，提升城市景观的建议》的提案收悉，现答复如下：

提案反映我市在建筑密度较高的老城区、较早的建成区里在利用街头的一些闲置用地补绿、小型的公园规划建设等方面仍存在较突出问题 and 不足，并提出从“挖潜空间”“管理管养”两大方面打造“口袋公园”的建议。我局认为该提案给我市在提升城市园林绿化环境品质工作提供了宝贵的参考意见。“口袋公园”具有选址灵活、面积小、离散性分布的特点，能见缝插针地出现在城市中，可在很大程度上提升城市的环境，同时也可解决高密度城市中心区人们对公园的需求。

一、关于“挖潜空间”的建议

该提案针对合理利用闲置空间，提出“整治零星边角地”“闲置地的临时绿化”“梳理林下空间资源”等建议，我局认为这对于盘活利用碎片闲置空间、提升城市绿化有积极的意义。近年来，随着人民对社区周边闲置用地的关注，以及对周边环境景

观的日渐提高，市委市政府加快推进中心城区城乡结合部闲置地环境整治工作，2017年底曾分别将位于东区沙岗顺兴路、三溪村、南区祈安苑外围、石岐区枕善坊及石岐区悦来大街等5个闲置地改造成街头公园，总面积约4618.8平方米，共投资约300万元，建设内容主要以增加开花植物、健身设施、园林小品等为主，大大改善了周边居民休闲健身空间。此外，中山还着力破解绿化用地不足的难题，启动“两违”整治、“三旧”改造、闲置地绿化等专项工作，因地制宜实施留白增绿、拆违建绿、垂直挂绿、见缝插绿，采用街心公园、口袋公园、休闲步径、绿道、主题林等城市森林增量模式，成功打造东区齐乐路街头公园、南区祈安苑侧街头公园、古镇曹一村口袋公园、永春滨江公园等17个示范项目，以及盛景尚峰、紫马奔腾等一批楼宇立体绿化成功案例。

在街角绿化提升方面，市城管和执法局于今年7月开始在兴中道、博爱路、东明路、康华路等城区主要道路的街角打造一批街头小景，计划于9月底前完成30处，补足“绿有余而彩不足”的短板，苗木配置不再满足于简单绿化，而是采用色彩、层次丰富的开花乔灌木、造型植物、色叶植物、时花等搭配，给街头增加一笔“亮色”，并使一些街角灰色空间的环境得到提升。

虽然我们做了一些工作，但是街头小绿地既口袋公园的建设在规划设计理念上还有差距，更多的考虑一些植物的搭配，

而对市民休闲、休憩、运动等功能考虑的较少。在今后的城市建设工作中，将积极建议市属有关部门在《中山市国土空间总体规划（2020-2035）》中完善公园体系专项规划，整合土地资源，明确“口袋公园”的规划用地，充分吸收你们的意见和建议，结合我市历史、文化、人文、休闲、运动等综合因素，打造一些精品口袋公园，提升我市总体绿化水平。我局将按照《中山市政府投资项目代建制管理规定》及建设行业管理相关规定对该工作予以积极配合。

二、关于“管理管养”的建议

“口袋公园”是公共设施，维护必须建立健全长效的管理管养机制才能长治久安，发挥持续的社会效益，环境效益，生态效益。

（一）提案提出“制定机构或个人参与认捐认养机制”的建议，市城管和执法局认为这种创新的管养方式有待探索。一方面，园林绿化管养是一项专业性、系统性的工作；另一方面，公园本身具有公共属性，是提供给每一个市民休闲的开放空间，需要能代表公众利益的机构对其进行管理。因此，该局认为“市民园长制”实难可行，由于种植体验是一项长期的过程，“园丁”体验班在公园管理中很难实现公平公正，且现有公园开放种植体验区的条件有限。下一步，该局将在部分具有科普教育功能的公园，探索不同形式的活动，加强公园的植物科教功能。

（二）提案建议通过各类媒体向市民征集“缺株断档”问

题和“侵绿毁绿”的线索，市城管和执法局认为媒体、市民能参与到园林绿化管理中是社会进步的一种表现。近年来，通过投诉热线等征集市民发现的绿化管理问题，为市民解决了越来越多的诉求。下一步，该局将探索园林绿化的智慧化管理，拓宽群众反映问题的渠道，让全民更加有效地参与到绿化管理监督中来。

（三）提案提出通过网络、现场等方式，定期举办园艺课堂，并为市民解答植物种养困难和疑惑、提供管养治疗服务，此建议很有前瞻性，我局在下一步工作中，将联合市城管和执法局借助园林协会平台开展有关服务工作。

诚挚感谢你们对公园建设管理工作的关心支持。

专此函复。

中山市住房和城乡建设局

2020年9月27日

（联系人及电话：方瑞梅，88880032）

公开方式：主动公开

抄送：市政府办公室，市政协提案委，市教育和体育局，市自然资源局，市城管和执法局。

中山市住房和城乡建设局办公室

2020年9月28日印发