

大信海岸家园四期前期物业管理招标公告

一、 招标人：中山市大信置业有限公司

二、 项目名称：大信海岸家园四期

三、 招标内容：前期物业管理服务

四、 招标项目基本情况：

项目位于中山市石岐区张溪村东河北“峰溪沙”，项目占地面积 41462.6 m²，总建筑面积 138865.71 m²，其中：住宅面积 93148.35 m²，商业面积 4825.45 m²，地下车库面积 32101.24 m²，幼儿园面积 4416.45 m²，公建面积 294.05 m²，其它面积 3797.19 m²（含垃圾收集站、开闭所、消防站、变电室、架空层、光纤设备间），物业管理用房面积 282.98 m²（其中物业管理用房 252.98 m²，业主委员会用房 30 m²）；配套汽车车位 977 个（其中地下车库汽车位 916 个、地面汽车位 61 个），非机动车位 71 个，摩托车位 92 个，622 户，绿化面积 12986.9 m²。

五、 报名须知：

- 1、报名截止时间：公告之日起至 2021 年 3 月 27 日 17:00
- 2、报名地点：中山市力信建筑工程有限公司报建验收部
- 3、报名条件：具有法人资格、优秀的物业管理能力和信誉的物业管理企业。

六、 投标地点：中山市民富路力信办公楼 4 楼

七、 招标文件获取方式：投标申请人自收到我司发出预审合格通知书后，于 2021 年 4 月 2 日 17:00 前携带公司营业执照副本原件验证后提交复印件到以上报名地址领取招标文件，逾期将作弃权处理。

八、 投标截止时间：2021 年 4 月 6 日 17:00 截止

九、 开标时间、地点：

- 1、开标时间：2021 年 4 月 7 日下午
- 2、开标地点：中山市物业管理协会开标室

十、 联系电话：0760-88783373 联系人：周生

十一、 监督电话：88327101

中山市大信置业有限公司

2021 年 3 月 18 日

