

# 和筑左岸花园前期物业管理招标公告

一、招标人：中山市宜欣房地产开发有限公司

二、项目名称：和筑左岸花园

三、招标内容：前期物业管理

四、服务合同期限：物业服务期限自双方签订前期物业服务合同之日起至本物业业主委员会成立并重新选聘出新的物业服务企业为止。

五、招标项目基本情况：项目位于中山市南朗镇（翠亨新区起步区）西二围地段，总用地面积57718.80 m<sup>2</sup>，总建筑面积228273.32 m<sup>2</sup>，住宅建筑面积163056.18 m<sup>2</sup>，共1525户，商业建筑面积/ m<sup>2</sup>，地下车库面积49532.62 m<sup>2</sup>。

六、报名须知：

1、报名截止时间：2021年4月30日17:00时

2、报名地点：中山市港口镇保利广场18层

3、报名条件：中华人民共和国的法人或其他组织（不得以挂靠或以个人身份参与）；在管项目总面积达20万平方米以上且在广东省至少管理有2个以上（包括2个）物业项目。

七、投标地点：中山市港口镇保利国际广场售楼部

八、招标文件获取方式：投标人持企业有效营业执照副本、资质证书副本复印件至中山市港口镇保利广场18层领取招标文件。

九、投标截止时间：2021年5月10日17:00时

十、开标时间、地点：

1、开标时间：2021年5月11日15:00时

2、开标地点：中山市物业管理行业协会开标室

十一、联系电话：18202046418 联系人：冯小姐

