

国创星汇花园前期物业管理招标公告

一、招标人：中山市国创投资管理有限公司

二、项目名称：国创星汇花园

三、招标内容：前期物业管理

四、招标项目基本情况：

项目位于中山市东凤镇同安村，项目总用地面积 28731.7m²，总建筑面积 96901.96m²，其中：1#、2#为 28 层住宅楼，3#、4#、5#、6#为 27 层住宅楼，住宅面积 64894.51m²；7#为 3 层商业楼，商业面积 6090.71m²；设 1 层地下室，地下车库面积 22674.85m²；物业服务用房面积 203.81m²。配套汽车位 770 个，摩托车位 172 个，出入口 2 个，电梯 14 台。

五、报名须知：

- 1、报名截止时间：公告之日起至 2021 年 5 月 10 日
- 2、报名地点：中山市东凤镇东风大道北 39 号
- 3、报名条件：具有法人资格、优秀的物业管理能力和信誉的物业管理企业。

六、投标地点：中山市东凤镇东风大道北 39 号

七、招标人见获取方式：

投标申请人自收到我司发出公告后，于 2021 年 5 月 17 日 17 点前携带公司营业执照副本原件验证后提交复印件到以上报名地址领取招标文件，逾期将作弃权处理。

八、投标截止时间（从报名截止后不少于 10 天）：2021 年 5 月 19 日 17:00

九、开标时间、地点：

- 1、开标时间：2021 年 5 月 21 日 15:00
- 2、开标地点：中山市物业管理行业协会招标办公室

十、联系电话、联系人：15820611670，曾小姐

十一、监督电话：0760-88327101

中山市国创投资管理有限公司

2021 年 4 月 30 日

