

万熙花园前期物业管理招标公告

一、招标人：中山市城市之光房地产有限公司

二、项目名称：万熙花园

三、招标内容：万熙花园前期物业管理服务招标

四、招标项目基本情况：本项目占地面积 70713.60 m²，计容建筑面积 212116.78 m²，不包含别墅类建筑。本项目共 16 栋高层建筑（地下 2 层，地上最高 26 层），总建筑面积约 280112.51 m²，其中住宅计容面积约 200136.14 m²，装配式奖励住宅面积 4945.11 m²，地下车库面积约 56605.61 m²，物业服务用房面积 300 m²（含业委会办公用房 60 m²），总户数：2290 户，绿地面积：26737.11 m²，绿地率 37.81%。汽车停车位总数 1490 个，其中地上 15 个，地下：1475 个；摩托车停车 467 个，非机动车停车位：532 个。

五、报名须知：

1、报名截止时间：公告之日起至 2021 年 8 月 12 日

2、报名地点：中山市民众镇三墩村三益路 161 号 1 卡

3、报名条件：具有法人资格、优秀物业管理能力和信誉的物业管理企业。

六、投标地点：中山市民众镇三墩村三益路 161 号 1 卡

七、招标人见获取方式：投标申请人自收到我司发出预审合格通知书后，于 2021 年 8 月 18 日 17 点前携带公司营业执照副本原件核验，并提交验证胡的营业执照副本复印件到报名地址领取招标文件，逾期作放弃投标权处理。

八、投标截止时间（从报名截止后不少于 10 天）：2021 年 8 月 21 日

九、开标时间、地点：

1、开标时间：2021 年 8 月 23 日 15:00

2、开标地点：中山市物业管理行业协会招投标室

十、联系电话、联系人：韩先生，0760-23339888

十一、监督电话：0760-88327101

中山市城市之光房地产有限公司

