

熙海岸花园前期物业管理招标公告

一、招标人：中山市西湾房地产有限公司

二、项目名称：熙海岸花园

三、招标内容：熙海岸花园前期物业管理服务招标

四、招标项目基本情况：本项目占地面积 38836.3 平方米，计容建筑面积 97090.15 平方米，不包含别墅类建筑。本项目共 7 栋高层建筑（地下 2 层，地上最高 34 层）总建筑面积约 132877.20 平方米，其中住宅计容面积约 91403.50 平方米，装配式奖励面积 2467.22 平方米，地下车库面积约 29776.53 平方米，总户数：1000 户，绿地面积：11670.21 平方米，小汽车停车位（地下）：871 个，摩托车停车位 192 个，非机动车停车位(地下)：307，出租车泊位：2 个。

五、报名须知：

1、报名截止时间：公告之日起至 2021 年 9 月 4 日

2、报名地点：中山市南朗镇翠亨新区熙海岸花园服务中心

3、报名条件：具有法人资格、优秀物业管理能力和信誉的物业管理企业。

六、投标地点：中山市南朗镇翠亨新区熙海岸花园服务中心

七、招标人见获取方式：投标申请人自收到我司发出预审合格通知书后，于 2021 年 9 月 9 日 17 点前携带公司营业执照副本原件核验，并提交验证过的营业执照副本复印件到报名地址领取招标文件，逾期作放弃投标权处理。

八、投标截止时间（从报名截止后不少于 10 天）：2021 年 9 月 14 日 17:00

九、开标时间、地点：

1、开标时间：2021 年 9 月 15 日 15:00

2、开标地点：中山市物业管理行业协会招投标室

十、联系电话、联系人：韩先生，0760-23339888

十一、监督电话：0760-88327101

中山市西湾房地产有限公司

