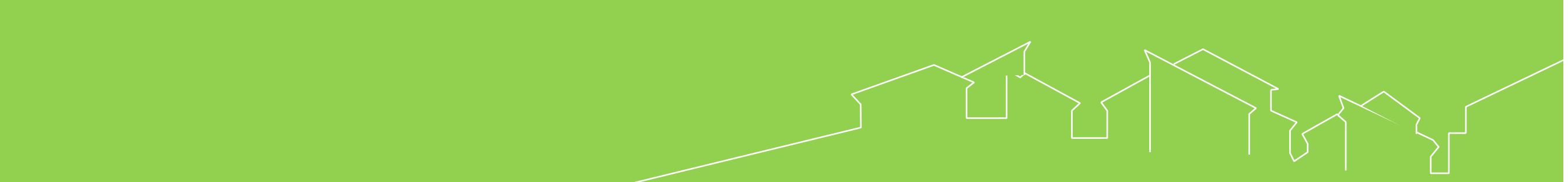


# A3规格纸质精装册子示范案例

本册子为排版样板，内容绿色部分仅供参考。



# 工业建筑设计方案竞赛

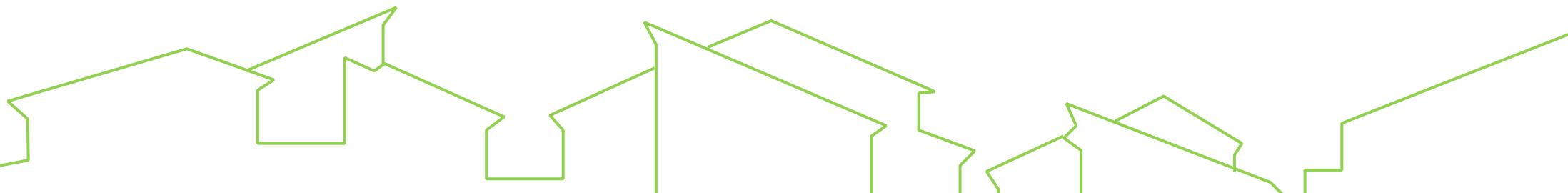
建设用地分类：10~30亩、30~70亩、70~120亩

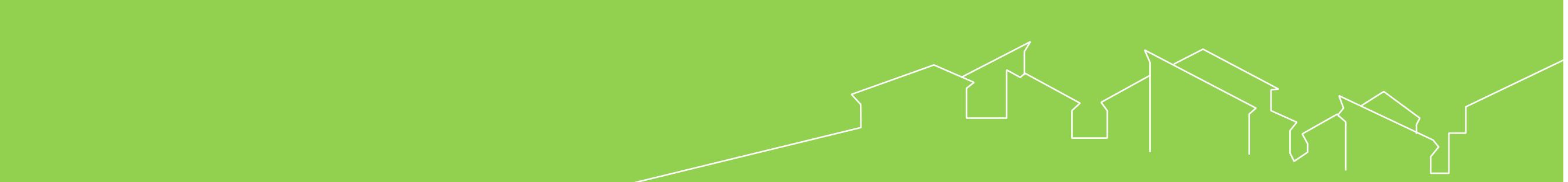
生态建筑

——可持续发展

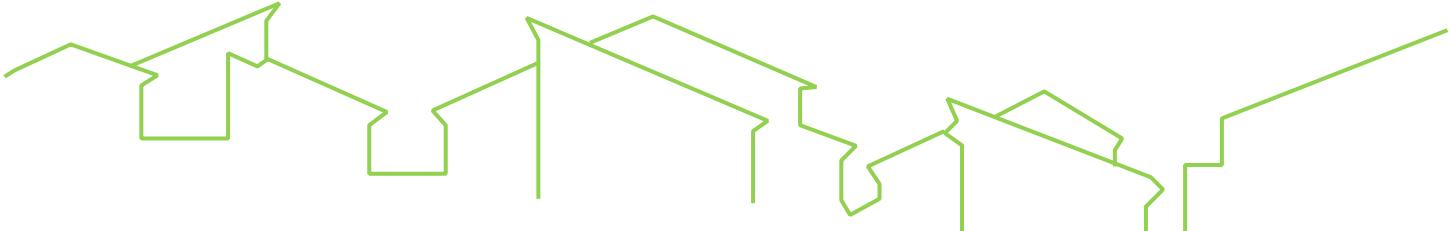
设计单位：

设计人员：





# 目录



1、设计说明、主要技术经济指标、造价估算

2、方案图纸

2.1、彩色总平面图；鸟瞰外观效果图

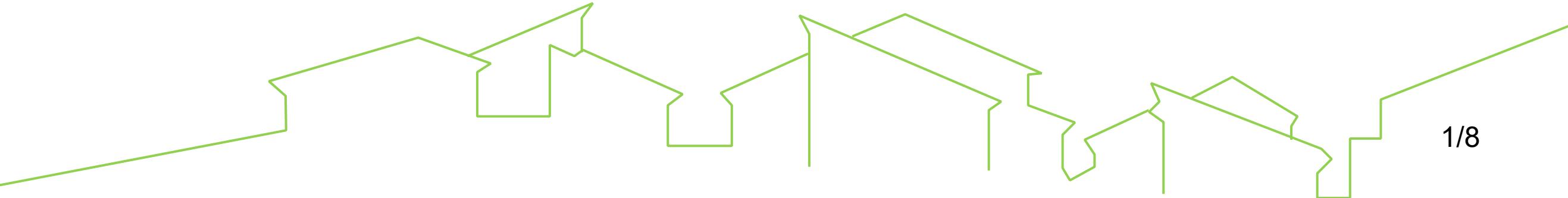
2.2、透视外观效果图

2.3、厂房：首层彩色平面图；标准层彩色平面图；剖面图；

2.4、办公楼：首层彩色平面图；标准层彩色平面图；剖面图；

2.5、宿舍楼：首层彩色平面图；标准层彩色平面图；剖面图；

3、作品优点介绍



# 1

## 设计说明、主要技术经济指标、造价估算

### 建筑设计说明

#### 1.1 工程概况

(1) : 工程名称: \_\_\_\_\_。

(2) : 用地面积: \_\_\_\_\_、总建筑面积: \_\_\_\_\_、基底面积: \_\_\_\_\_、绿化面积: \_\_\_\_\_。

(3) : 容积率: \_\_\_\_\_、建筑密度: \_\_\_\_\_、绿化率: \_\_\_\_\_、建筑高度: \_\_\_\_\_。

(4) : 结构形式: \_\_\_\_\_、耐火等级: \_\_\_\_\_。

#### 1.2 方案说明

(1) 建筑风格: \_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_。

(2) 设计理念: \_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_。

主要技术经济指标统计表

项 目		计量单位	总量
权属用地面积		m <sup>2</sup>	
总建筑面积		m <sup>2</sup>	
中	1	m <sup>2</sup>	
	2	m <sup>2</sup>	
	3	m <sup>2</sup>	
	4	m <sup>2</sup>	
计容总建筑面积		m <sup>2</sup>	
不计容建筑面积		m <sup>2</sup>	
其中	1	m <sup>2</sup>	
	2	m <sup>2</sup>	
建筑基底面积		m <sup>2</sup>	
其中	1	m <sup>2</sup>	
	2	m <sup>2</sup>	
	3	m <sup>2</sup>	
	4	m <sup>2</sup>	
建筑密度		%	
建筑容积率			
绿地面积		m <sup>2</sup>	
绿地率		%	

造价估算

序号	项目	单位	数量	单价(元)	合计(元)	备注
1	土建工程	m <sup>2</sup>				
2	水电工程	m <sup>2</sup>				
3	装修工程	m <sup>2</sup>				
4	室外环境工程	m <sup>2</sup>				
5	特别设备					
总造价						

# 2

## 方案图纸 ..... 2.1、彩色总平面图，鸟瞰外观效果图



彩色总平面图



鸟瞰外观效果图

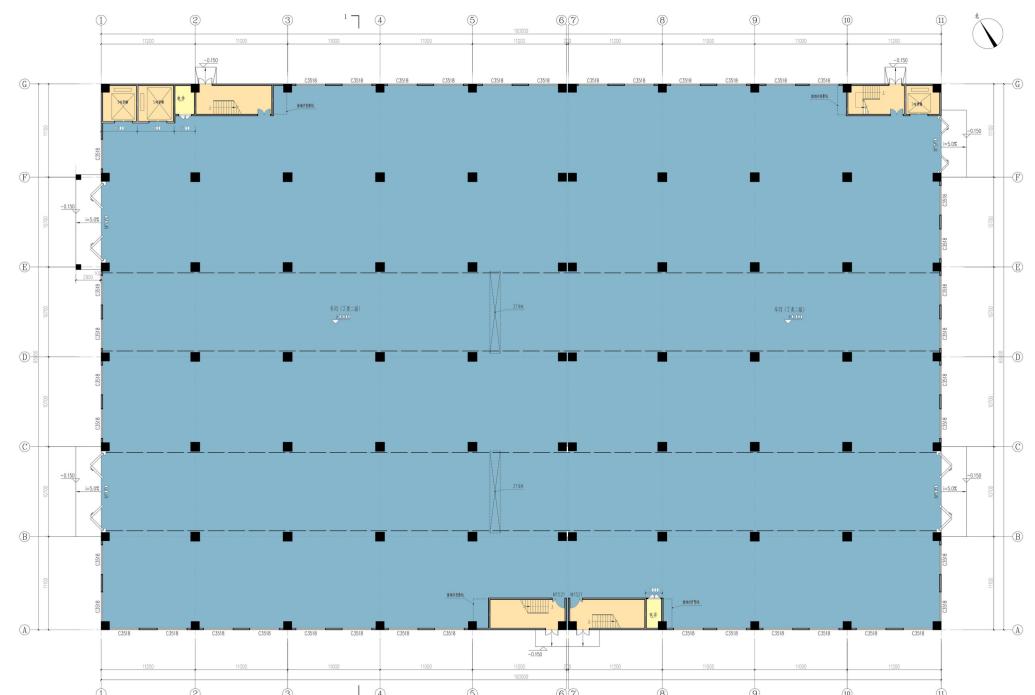
2

# 方案图纸 ..... 2.2、透视外观效果图



# 2

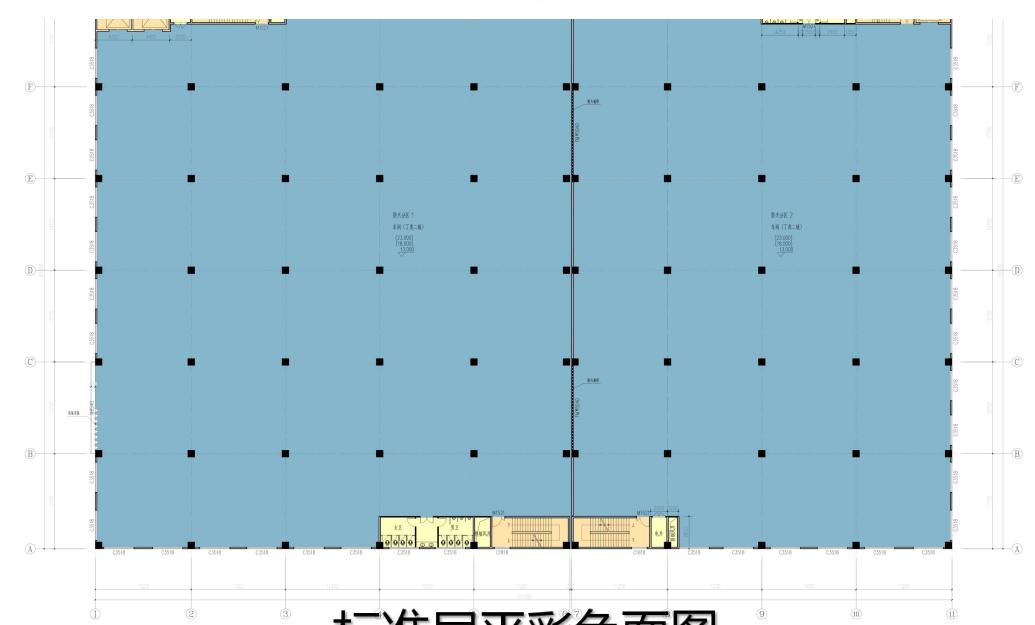
## 方案图纸 ..... 2.3、厂房



**首层平彩色面图**

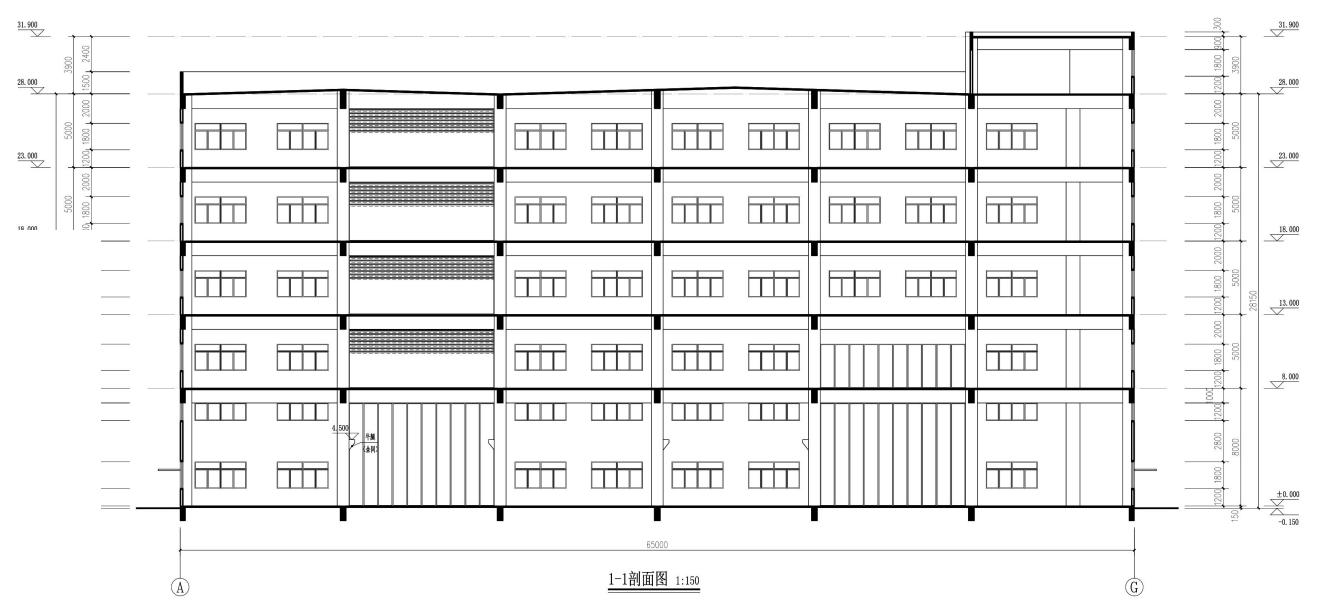
- 办公区域
- 交通区域
- 设备区域

首层为独立一个防火分区  
 本层建筑面积: 6500.00m<sup>2</sup>  
 总建筑面积: 33743.31m<sup>2</sup>



**标准层平彩色面图**

- 办公区域
- 交通区域
- 设备区域

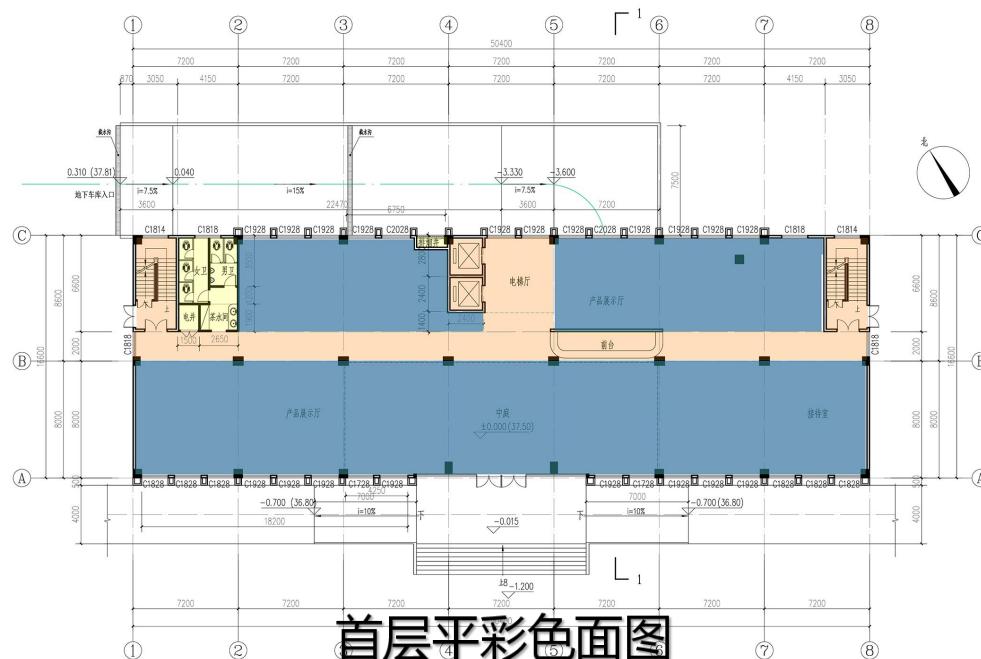


1-1剖面图 1:150

**剖面图**

# 2

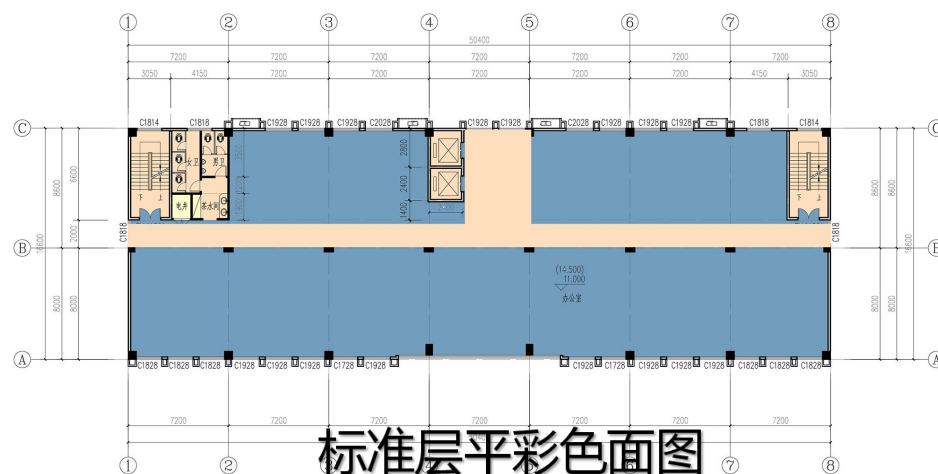
## 方案图纸 ..... 2.4、办公楼



**首层平彩色面图**

首层平面图 1:150  
 本层建筑面积: 863.32m<sup>2</sup>

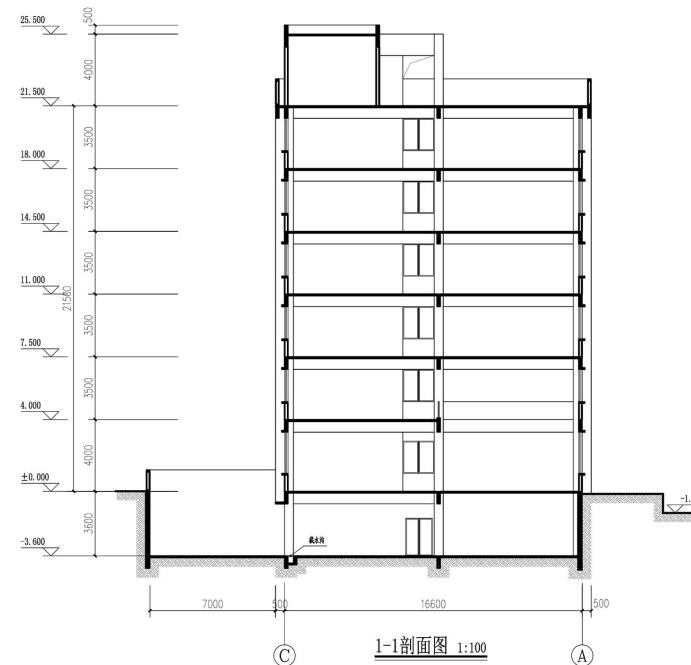
- 工作区域
- 交通区域
- 设备区域



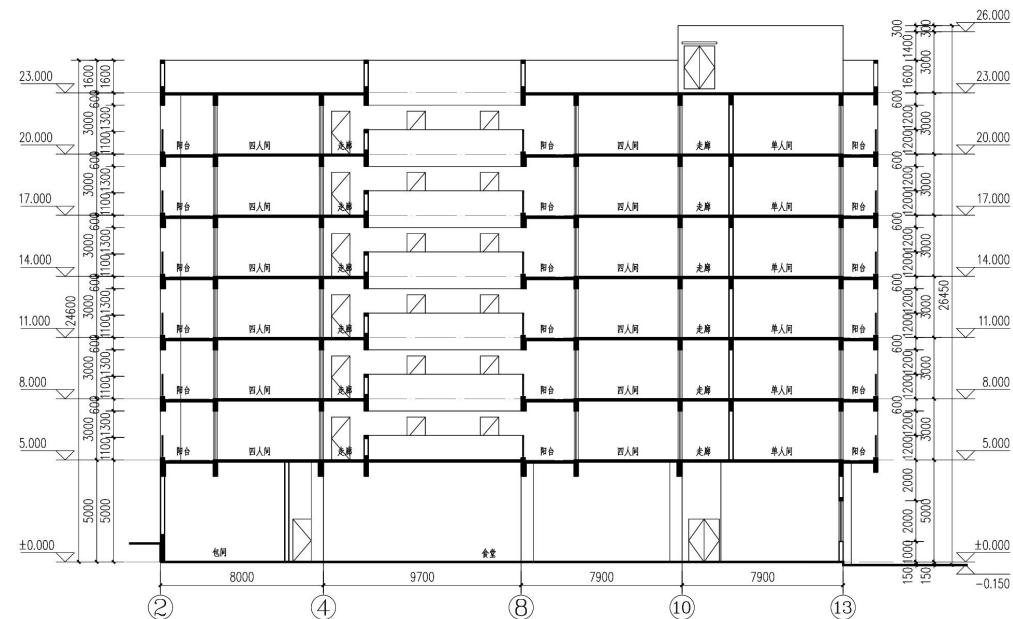
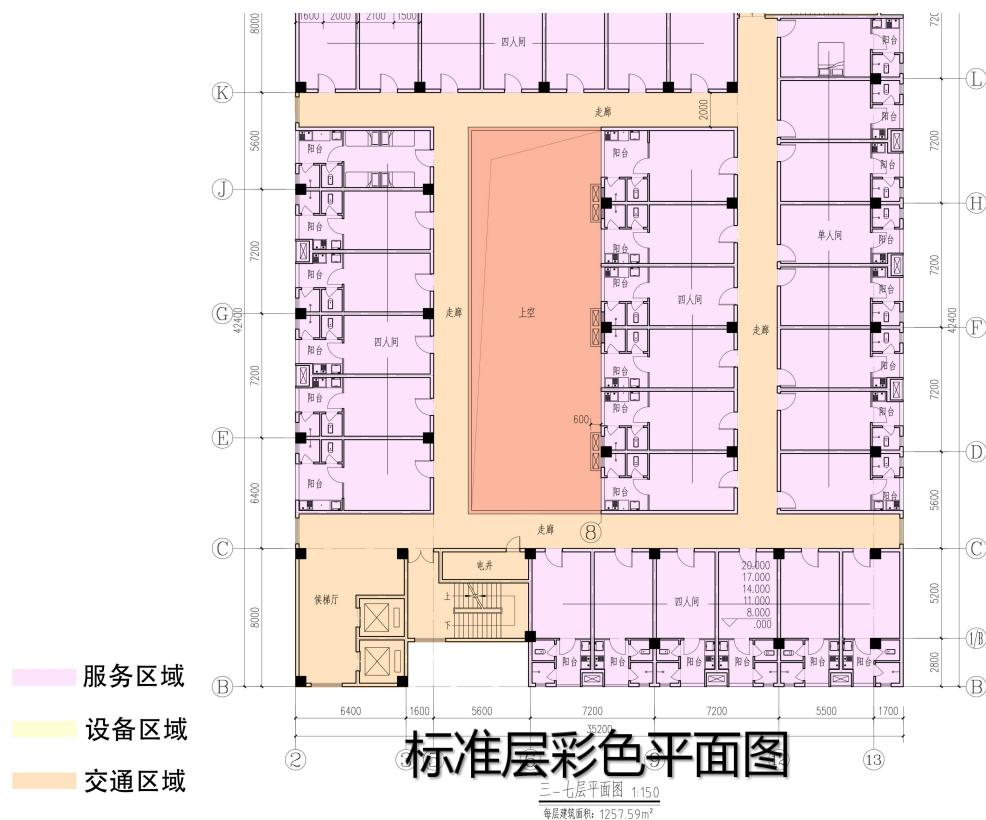
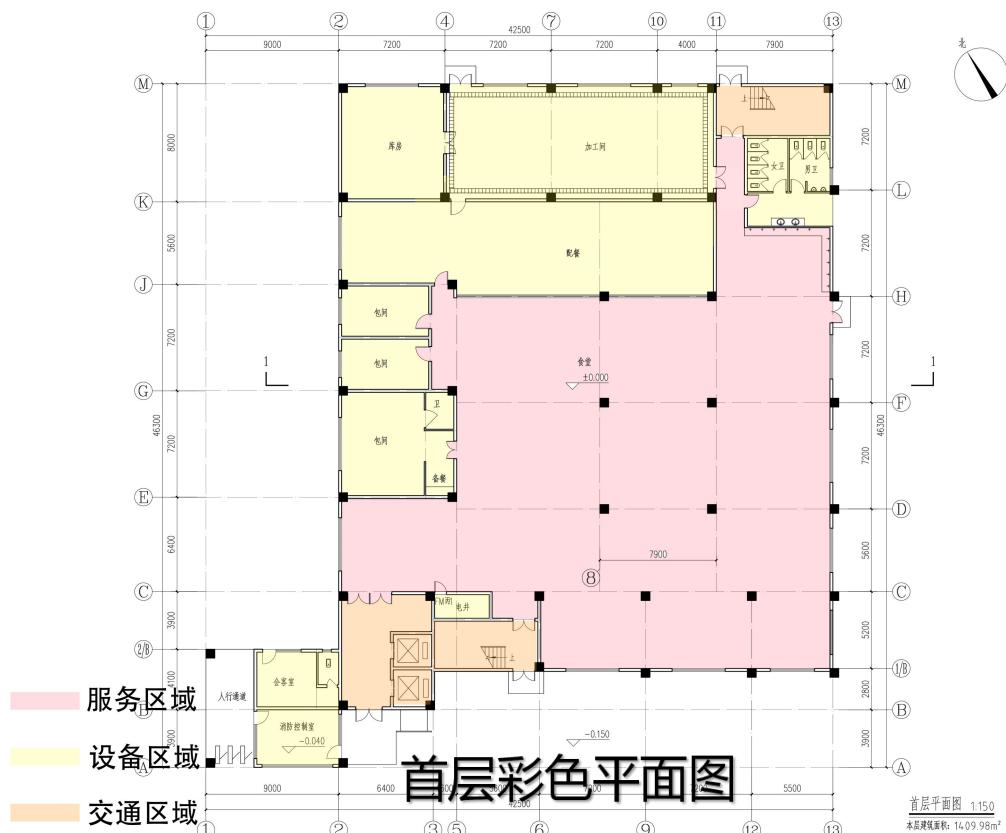
**标准层平彩色面图**

四~五层平面图 1:150  
 本层建筑面积: 836.64m<sup>2</sup>

- 工作区域
- 交通区域
- 设备区域



1-1剖面图 1:100  
**剖面图**



# 3

## 作品优点介绍

1. \_\_\_\_\_ ◦
2. \_\_\_\_\_ ◦
3. \_\_\_\_\_ ◦
4. \_\_\_\_\_ ◦
5. \_\_\_\_\_ ◦