

# 麓峰花园 前期物业管理招标公告

一、**招标人：**中山市海德房地产开发有限公司

二、**项目名称：**麓峰花园

三、**招标内容：**前期物业管理

四、**招标项目基本情况：**

项目位于中山市火炬开发区宫花村，项目总用地面积 173542.9 平方米，总建筑面积 459315.78 平方米，其中高层住宅住宅面积 317920.95 平方米；商业面积 24222.60 平方米；架空层面积 3865.45 平方米；幼儿园面积 2202.68 平方米；地下车库面积 86964.06 平方米；人防工程 13882.30 平方米；物业管理用房 300 平方米；其他面积 9957.74 平方米；共 27 幢，2 个出入口，49 台电梯，小汽车车位 3085 个，摩托车位 366 个。

五、**投标人须知：**

- 1、报名截止时间：公告之日起至 2021年10月9日 17:00。
- 2、报名地点：中山市东区福获路 18 号雅居乐员工村二楼。
- 3、报名条件：具有法人资格、优秀的物业管理能力和信誉的物业管理企业。

六、**投标地点：**中山市东区福获路 18 号雅居乐员工村二楼。

七、**招标文件获取方式：**

投标申请人自收到我司发出预审合格通知书后，于 2021年10月16日 17:00 前携带公司营业执照副本原件验证后提交复印件到以上报名地址领取招标文件，逾期将作弃权处理。

八、**投标截止时间：**2021年10月19日 17:00 截止。

九、**开标时间、地点**

- 1、开标时间：2021年10月21日下午 15:00。
- 2、开标地点：中山市物业管理行业协会。

十、**联系人电话：**0760-85118228 18923313288 梁生

十一、**监督电话：**0760-88327101

中山市海德房地产开发有限公司

2021年9月30日

