

# 中山市南朗大博头花园 A 区 前期物业管理招标公告

- 一、 招标人：中山市南朗镇建设发展公司
- 二、 项目名称：中山市南朗大博头花园 A 区
- 三、 招标内容：前期物业管理
- 四、 招标项目基本情况：项目位于中山市南朗镇南朗村，项目投资总额约为 26863.73 万元。项目总用地面积 13585.6 平方米（折合约 20.37 亩），总建筑面积为 61350.01 平方米，其中住宅面积 38357.91 平方米，商业面积 1489.45 平方米，车库面积 19315.46 平方米，其他面积 2187.19 平方米（包括架空 1242.77 平方米，物业管理用房 214.74 平方米等），总户数 276 户。项目主体建筑物包括：6 座 22~26 层高住宅楼及 1 座 2 层高商铺。
- 五、 报名须知：
  - 1、 报名截止时间 2022 年 4 月 6 日下午 17:00 前
  - 2、 报名地点：中山市南朗街道体育路 18 号 206
  - 3、 报名条件：具有法人资格、优秀的物业管理能力和信誉的物业管理企业
- 六、 投标地点：中山市南朗街道体育路 18 号 206
- 七、 招标文件获取方式：招标申请人自收到我司发出的公告后，于 2022 年 4 月 8 日 17:00 前携带公司营业执照副本原件验证后提交复印件到以上报名地址领取招标文件，逾期将作弃权处理。
- 八、 投标截止时间：2022 年 4 月 16 日 17:00
- 九、 开标时间、地点：
  - 1、 开标时间：2022 年 4 月 19 日 15:00
  - 2、 开标地点：中山市物业管理行业协会招标办公室
- 十、 联系电话、联系人：刘工，0760-85212223
- 十一、 监督电话：88317880

中山市南朗镇建设发展公司

2022 年 3 月 28 日