

# 伊泰华庭前期物业管理招标公告

一、招标人：伊泰莲娜（中山）房地产开发有限公司

二、项目名称：伊泰华庭

三、招标内容：伊泰华庭前期物业管理服务招标

四、招标项目基本情况：本项目占地面积 10619 m<sup>2</sup>，计容建筑面积 37165.19 m<sup>2</sup>，不包含别墅类建筑。总建筑面积 51534.44 m<sup>2</sup>，其中住宅计容面积 33728.57 m<sup>2</sup>，地下车库面积 14013.18 m<sup>2</sup>，物业服务用房面积 108.92 m<sup>2</sup>，总户数 332 户，汽车车位总数 372 个。

五、报名须知：

1、报名截止时间：公告之日起至 2022 年 9 月 24 日 17:00

2、报名地点：中山市坦洲镇七村永祥围 3 栋 202

3、报名条件：具有法人资格、优秀物业管理能力和信誉的物业管理企业。

六、投标地点：中山市坦洲镇七村永祥围 3 栋 202

七、招标人见获取方式：投标申请人自收到我司发出预审合格通知书后，于 2022 年 9 月 27 日 17 点前携带公司营业执照副本原件核验，并提交验证营业执照副本复印件到报名地址领取招标文件，逾期作放弃投标权处理。

八、投标截止时间（从报名截止后不少于 10 天）：2022 年 10 月 8 日

九、开标时间、地点：

1、开标时间：2022 年 10 月 11 日 15:00

2、开标地点：中山市物业管理行业协会招投标室

十、联系电话、联系人：韩先生，18688222045

十一、监督电话：0760-88317880

伊泰莲娜（中山）房地产开发有限公司

2022 年 9 月 15 日

