

宝翠园项目前期物业管理招标公告

一、招标人：中山市宝翠园企业管理咨询有限公司

二、项目名称：宝翠园

三、招标内容：前期物业管理

四、招标项目基本情况：

项目占地面积 61049.20 平方米，总建筑面积 79839.62 平方米，住宅面积为 54783.81 平方米，商业面积为 8154.32 平方米，地下车库面积为 15974.27 平方米，其他（架空、物业用房、配套设施等）面积为 927.22 平方米。住宅户数 51 户，建筑密度 9.21%，容积率 1.01，绿地率 35.28%，地下车位 184 个。

五、报名须知：

1、报名截止时间：2022 年 12 月 2 日 17:00

2、报名地点：中山市三乡镇金涌大道雅居乐花园七期会所二层 V1

3、报名条件：具有独立法人资格、优秀的物业管理能力和信誉的物业管理企业、已录入中山市住房和城乡建设局“中山市物业企业管理诚信平台”的备案证明。

六、投标地点：中山市三乡镇金涌大道雅居乐花园七期会所二层 V1

七、招标文件获取方式：

投标申请人收到我司发出预审合格通知书后，于 2022 年 12 月 5 日前到以上报名地址领取招标文件

八、投标截止时间：2022 年 12 月 13 日 17:00

九、开标时间、地点：

1、开标时间：2022 年 12 月 15 日 15:00；

2、开标地点：中山市物业管理行业协会

十、联系电话：18928165328 梁生

十一、监督电话：88317880

中山市宝翠园企业管理咨询有限公司

2022 年 11 月 23 日