附件3

房屋建筑和市政基础设施工程项目发承包信息表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **一、项目施工发承包情况（更新时间：20XX年XX月XX日）** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 发（分）包单位 | | 承包单位 | 合同金额（万元） | | 发（分）承包内容 | | | 总承包合同允许或建设单位同意（是/否） | | 承包单位管理机构主要人员 | | | | | | |
|
| 项目负责人 | 项目负责人电话 | | 技术负责人 | | 安全负责人 | 质量负责人 |
| 1 |  | |  |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  |  |
| 2 |  | |  |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  |  |
| 3 |  | |  |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  |  |
| … |  | |  |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  |  |
| **二、发承包违法行为投诉举报指引** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 项目主管部门 | | 中山市住房和城乡建设局 | | | 投诉举报电话 | | 0760-88329929 | 投诉举报邮箱 | | [zjj\_jzscjb@126.com](mailto:zjj_jzscjb@126.com) | | | 接收材料地址 | | 中山市东区中山四路1号 | | |
| 发承包违法行为认定情形（具体内容见下页） | | | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1.项目施工发承包情况栏要载明项目所有施工发承包关系，具体包括建设单位、施工总承包单位、专业承包单位发包、分包的所有施工总承包、施工专业分包、劳务分包以及其他实际存在的施工发承包关系。

2.公开位置：发承包信息表以悬挂或张贴等方式设立在施工现场主要出入口、作业区人员出入口等醒目位置，可与施工现场维权信息告示牌并列布设。

3.材质版式：发承包信息表材质要坚固耐用、防风防雨，字体规范醒目，标准幅面为宽1.8米、高1.2米，底边距地不少于1.2米,蓝底白字,内容较多时可扩大或制作多个幅面。

发承包违法行为认定情形

任何单位和个人发现本项目涉嫌存在以下违法发包、转包、挂靠及违法分包情形的，均可向项目所在地住房城乡建设主管部门投诉举报。

一、违法发包情形

（一）建设单位将工程发包给个人的。

（二）建设单位将工程发包给不具有相应资质的单位的。

（三）建设单位将一个单位工程的施工分解成若干部分发包给不同的施工总承包或专业承包单位的。

二、转包情形

（一）承包单位将其承包的全部工程转给其他单位（包括母公司承接建筑工程后将所承接工程交由具有独立法人资格的子公司施工的情形）或个人施工的。

（二）承包单位将其承包的全部工程支解以后，以分包的名义分别转给其他单位或个人施工的。

（三）施工总承包单位或专业承包单位未派驻项目负责人、技术负责人、质量管理负责人、安全管理负责人等主要管理人员，或派驻的项目负责人、技术负责人、质量管理负责人、安全管理负责人中一人及以上与施工单位没有订立劳动合同且没有建立劳动工资和社会养老保险关系，或派驻的项目负责人未对该工程的施工活动进行组织管理，又不能进行合理解释并提供相应证明的。

（四）合同约定由承包单位负责采购的主要建筑材料、构配件及工程设备或租赁的施工机械设备，由其他单位或个人采购、租赁，或施工单位不能提供有关采购、租赁合同及发票等证明，又不能进行合理解释并提供相应证明的。

（五）专业作业承包人承包的范围是承包单位承包的全部工程，专业作业承包人计取的是除上缴给承包单位“管理费”之外的全部工程价款的。

（六）承包单位通过采取合作、联营、个人承包等形式或名义，直接或变相将其承包的全部工程转给其他单位或个人施工的。

（七）专业工程的发包单位不是该工程的施工总承包或专业承包单位的，但建设单位依约作为发包单位的除外。

（八）专业作业的发包单位不是该工程承包单位的。

（九）施工合同主体之间没有工程款收付关系，或者承包单位收到款项后又将款项转拨给其他单位和个人，又不能进行合理解释并提供材料证明的。

三、挂靠情形

（一）没有资质的单位或个人借用其他施工单位的资质承揽工程的。

（二）有资质的施工单位相互借用资质承揽工程的，包括资质等级低的借用资质等级高的，资质等级高的借用资质等级低的，相同资质等级相互借用的。

四、违法分包情形

（一）承包单位将其承包的工程分包给个人的。

（二）施工总承包单位或专业承包单位将工程分包给不具备相应资质单位的。

（三）施工总承包单位将施工总承包合同范围内工程主体结构的施工分包给其他单位的，钢结构工程除外。

（四）专业分包单位将其承包的专业工程中非劳务作业部分再分包的。

（五）专业作业承包人将其承包的劳务再分包的。

（六）专业作业承包人除计取劳务作业费用外，还计取主要建筑材料款和大中型施工机械设备、主要周转材料费用的。