附件2

主会场观摩工程-合展科技产业园项目概况

工程名称：合展科技产业园项目

建设单位：广东合展科技有限公司

勘察单位：中佳勘察设计有限公司

设计单位：广东中山建筑设计院有限公司

监理单位：广东中山建设监理咨询有限公司

总承包单位：中国建筑第四工程局有限公司

观摩时间：9月10日-9月12日。

联系人：张杰，联系方式：17605603573。

项目概况：项目位于中山市火炬开发区张家边“倾九”，建筑类型包括厂房、办公楼、宿舍，其中厂房高度为49.6米，办公楼高度为53.4米，宿舍高度为79米，总建筑面积约31.7万平方米。项目建成后将成为用于发展先进制造、新材料、医疗器械、电子元器件等的现代化高标准工业厂房。

项目观摩亮点：

1.智慧工地：本项目采用智慧工地一体化管理云平台管理，依托计算机信息、网络通讯、物联网、系统集成及云计算技术，通过数据采集、信息动态交互、智能分析，建立一套集成的项目建设综合管理系统。实现项目管理信息化、网络化、智能化、规范化，对建设工程的实施过程进行全方位的动态监控管理。项目应用抹光、整平、巡检机器人，促进建筑施工现场“智能化”生产。现场管理人员通过佩戴的5G智能安全帽，可实现实时录制现场巡检画面，对重难点的施工，进行远程指导协作。

2.绿色施工：项目采用绿色施工在线监测及量化评价技术，通过在施工现场安装智能仪表并借助GPRS通讯和计算机软件技术，以数字化的方式对施工现场能耗、水耗、施工噪声、施工扬尘、大型施工设备安全运行状况等各项绿色施工指标数据进行实时监测、记录、统计、分析、评价和预警。通过实施定型化安全防护、定型化钢筋加工棚、定型化安全通道、可周转围挡、生活区等。可达到工具化、定型化、标准化，装拆方便、安全可靠、环保节能。采用自动喷淋系统，通过管理平台、监测终端、环场喷淋、以及雾炮机设备，实现喷淋全场覆盖，以达到防尘降噪、净化空气的作用，营造良好施工作业环境。

3.优秀工艺工法展示：主要包括主体结构、砌筑抹灰、机电安装、屋面工程、设备房安装及装修、幕墙安装等。项目团队制定防渗漏管理措施、钢筋混凝土工程质量通病防治措施、给排水工程质量通病防治措施、装饰装修工程质量通病防治措施等专项管理体系，针对施工过程中易出现的质量问题进行有效管控。通过质量日检、周检、月检等专项检查、以及质量专题会提高全员质量管理水平。配置专业质量工程师、专业工长对原材加工制作、现场绑扎、混凝土浇筑、过程成品保护等专项技术交底及全过程旁站、跟踪、管控。混凝土浇筑过程板厚检测控制，现场坍落度检测并记录，混凝土试块标准养护。

4.新技术应用：项目在施工中应用住建部颁发的建筑业10项新技术中的9大项39小项，主要包括高性能混凝土技术、绿色施工技术、BIM技术、信息化技术等。

5.党建引领：项目联合五方责任主体和各参建单位成立项目党支部，推动党建和业务深度融合，实现联合共建，加强党建对施工生产的有效引领，充分发挥大型企业担当，强化党的领导，把党建工作做实，以党建为开路先锋及工作动力，实现政府工程高质量发展，充分彰显了党的建设工作的显著优势。

主会场现场观摩工程交通指引

**工程地点：**广东省中山市火炬开发区张家边“顷九”。

**导航设置地址：**广东省中山市红肉火龙果北100米（协宏路与十涌路交叉口东100米）。

