

| | | | | | |
|-----------|---|------------|-------------|--------|--------|
| 工程名称： | XX工业园区现状道路基础设施提升改造工程 | | 单方造价（元/m2) | 808.00 | |
| 单项工程基本信息 | | | | | |
| 建设性质 | 升级改造 | 工程类型 | 市政道路 | 工程地点 | 中山市 |
| 承包形式 | / | 造价阶段 | 预算 | 开工日期 | / |
| 计价方式 | 清单计价 | 价格取定时间 | 2025年7月 | 竣工日期 | / |
| 建筑面积（m2) | 47388 | 工程造价（元） | 38275583.25 | 计税方式 | 一般计税模式 |
| 单项工程特征 | | | | | |
| 道路等级 | 城市次支路/干路 | 车道数 | 2（双向） | 设计速度 | 30km/h |
| 路基宽度 | 13~20.9m | 缓和曲线最小长度 | 25m | 最大纵坡 | 8% |
| 地震基本烈度 | Ⅳ度 | 地震动峰值加速度系数 | 0.1g | 交通荷载等级 | 轻 |
| 路面类型 | 水泥混凝土 | 里面设计基准期 | 20 年 | | |
| | | 单位 | 规范值 | 采用值 | |
| 最小凸型竖曲线 | 一般值 | m | 400 | 16250 | |
| | 极限值 | m | 250 | | |
| 最小凹型竖曲线 | 一般值 | m | 400 | 15166 | |
| | 极限值 | m | 250 | | |
| 设超高最小曲线半径 | 一般值 | m | 85 | / | |
| | 极限值 | m | 40 | | |
| 其它 | | | | | |
| 单项工程专业信息 | | | | | |
| 单项专业市政工程 | <p>工业区面积约215hm2，工业区内现状地面标高为 2.2~2.3m，周边道路高约 3.5~4.0m，园区内形成“锅底”积水。</p> <p>园区内水涌现状宽度约 16m，是园区的主要排水通道，直接与西江连通，且末端未设置水闸，水位随西江涨落潮而变化，其 100 年一遇潮水位标高为 2.55m,30 年一遇潮水位标高 2.33m,而园区内部分道路标高只有 2.2m，容易形成倒灌。</p> <p>根据现场调研，园区内现状雨水管建成时间较早，基本按照旧的暴雨强度公式和重现期 1~2 年建设，建设标准偏低。已不能满足排水要求。且受外江水位顶托作用影响，雨水不能顺畅排除，致使路面积水严重。涨大潮时，园区存在倒灌风险。</p> <p>近年来随着周边地块地开发建设，路面硬底化加大，硬地路面雨水调蓄能力缩减，暴雨时，大量雨水快速汇集，排水能力不足，路面积水严重地。</p> <p>本项目针对水浸形成的主要原因分析，提出合理化治理方案，完善提升园区基础设施，根据上文分析，本项目主要内容是沿改造道路新建 D600~D1600 管道排入水涌，为防止高潮水位对雨水管道形成顶托作用和河水倒灌，本次设计在新建管道末端增设排水泵站，并抬升周边道路等道路标高，结合控规要求及现状厂区内标高。</p> | | | | |
| 单项专业排水工程 | 本项目位于中山市,本次设计主要解决工业园道路水浸问题,沿改造道路新建 D600~D1600 管道排入水涌,新建 2 座排水泵站,其中北侧泵站规模为 2.0m³/s,南侧泵站规模为 4.0m³/s。本设计范围内的道路已敷设污水管道,污水管道及污水泵站刚建成不久,本次不对污水,管网进行改造,保留现状污水管网。本次设计保留现状给水管线,部分路段消火栓不满足要求,需新增消火栓。 | | | | |
| 单项专业绿化工程 | 本项目改造范围为工业园区,区面积约215公顷。 1.迁移道路路口遮挡行车视线的部分少量树木。2.于部分区域补种乔木以及绿化带地被。 | | | | |
| 单项专业安装工程 | / | | | | |

| 工程造价组成及费用构成分析 | | | | | |
|---------------|-----------------------|------------|-------------|------------|---------|
| 项目类型 | 项目名称 | 造价组成及费用构成 | 金额（元） | 单位指标（元/m²） | 占比指标（%） |
| 单项工程 | XX镇工业园区现状道路基础设施提升改造工程 | 单项工程造价组成 | | | |
| | | 总造价 | 38275583.25 | 807.71 | 100.00% |
| | | 分部分项工程费 | 32008781.99 | 675.46 | 83.63% |
| | | 单价措施费 | 1090286.04 | 23.01 | 2.85% |
| | | 总价措施费 | 1488394.24 | 31.41 | 3.89% |
| | | 其他项目费 | 527751.72 | 11.14 | 1.38% |
| | | 税金 | 3160369.26 | 66.69 | 8.26% |
| | | 单项工程费用构成分析 | | | |
| | | 人工费 | 5214932.56 | 110.05 | 13.62% |
| | | 材料费 | 14829170.0 | 312.93 | 38.74% |
| | | 主材设备费 | 5375160.96 | 113.43 | 14.04% |
| | | 机具费 | 3724845.47 | 78.60 | 9.73% |
| | | 管理费 | 1213391.96 | 25.61 | 3.17% |
| | | 利润 | 1370579.31 | 28.92 | 3.58% |
| | | 直接输入条目费用 | 855331.53 | 18.05 | 2.23% |
| | | 其他费用 | 5692171.49 | 120.12 | 14.87% |
| 单位工程 | 道路工程 | 单位工程造价组成 | | | |
| | | 总造价 | 17810099.53 | 375.84 | 100.00% |
| | | 分部分项工程费 | 15299571.91 | 322.86 | 85.90% |
| | | 单价措施费 | 205307.36 | 4.33 | 1.15% |
| | | 总价措施费 | 612085.16 | 12.92 | 3.44% |
| | | 其他项目费 | 222576.42 | 4.70 | 1.25% |
| | | 税金 | 1470558.68 | 31.03 | 8.26% |
| | | 单位工程费用构成分析 | | | |
| | | 人工费 | 2398712.36 | 50.62 | 13.47% |
| | | 材料费 | 9091231.21 | 191.85 | 51.05% |
| | | 主材设备费 | 1591952.48 | 33.59 | 8.94% |
| | | 机具费 | 1409818.98 | 29.75 | 7.92% |
| | | 管理费 | 442313.35 | 9.33 | 2.48% |
| | | 利润 | 571317.3 | 12.06 | 3.21% |
| | | 直接输入条目费用 | 0.00 | 0.00 | 0.00% |
| | | 其他费用 | 2304753.84 | 48.64 | 12.94% |

| | | | | | |
|------|------|------------|-------------|--------|---------|
| 单位工程 | 交通工程 | 单位工程造价组成 | | | |
| | | 总造价 | 655920.84 | 13.84 | 100.00% |
| | | 分部分项工程费 | 250499.29 | 5.29 | 38.19% |
| | | 单价措施费 | 335640.82 | 7.08 | 51.17% |
| | | 总价措施费 | 11456.23 | 0.24 | 1.75% |
| | | 其他项目费 | 4165.90 | 0.09 | 0.64% |
| | | 税金 | 54158.60 | 1.14 | 8.26% |
| | | 单位工程费用构成分析 | | | |
| | | 人工费 | 90485.04 | 1.91 | 13.80% |
| | | 材料费 | 386777.79 | 8.16 | 58.97% |
| | | 主材设备费 | 17929.18 | 0.38 | 2.73% |
| | | 机具费 | 51881.66 | 1.09 | 7.91% |
| | | 管理费 | 17688.23 | 0.37 | 2.70% |
| | | 利润 | 21376.63 | 0.45 | 3.26% |
| | | 直接输入条目费用 | 0.00 | 0.00 | 0.00% |
| | | 其他费用 | 69782.31 | 1.47 | 10.64% |
| | 排水工程 | 单位工程造价组成 | | | |
| | | 总造价 | 15044147.34 | 317.47 | 100.00% |
| | | 分部分项工程费 | 12472949.59 | 263.21 | 82.91% |
| | | 单价措施费 | 399819.8 | 8.44 | 2.66% |
| | | 总价措施费 | 681413.83 | 14.38 | 4.53% |
| | | 其他项目费 | 247786.85 | 5.23 | 1.65% |
| | | 税金 | 1242177.30 | 26.21 | 8.26% |
| | | 单位工程费用构成分析 | | | |
| | | 人工费 | 2278954.40 | 48.09 | 15.15% |
| | | 材料费 | 4663542.52 | 98.41 | 31.00% |
| | | 主材设备费 | 2568120.96 | 54.19 | 17.07% |
| | | 机具费 | 2077210.53 | 43.83 | 13.81% |
| | | 管理费 | 631438.44 | 13.32 | 4.20% |
| | | 利润 | 653432.98 | 13.79 | 4.34% |
| | | 直接输入条目费用 | 0.00 | 0.00 | 0.00% |
| | | 其他费用 | 2171447.51 | 45.82 | 14.43% |

| | | | | | |
|------|--------|------------|-----------|-------|---------|
| 单位工程 | 绿化工程 | 单位工程造价组成 | | | |
| | | 总造价 | 169683.96 | 3.58 | 100.00% |
| | | 分部分项工程费 | 143521.52 | 3.03 | 84.58% |
| | | 单价措施费 | 2466.88 | 0.05 | 1.45% |
| | | 总价措施费 | 6053.10 | 0.13 | 3.57% |
| | | 其他项目费 | 3631.86 | 0.08 | 2.14% |
| | | 税金 | 14010.60 | 0.30 | 8.26% |
| | | 单位工程费用构成分析 | | | |
| | | 人工费 | 36215.19 | 0.76 | 21.34% |
| | | 材料费 | 66019.84 | 1.39 | 38.91% |
| | | 主材设备费 | 18656.44 | 0.39 | 10.99% |
| | | 机具费 | 24828.46 | 0.52 | 14.63% |
| | | 管理费 | 7935.58 | 0.17 | 4.68% |
| | | 利润 | 10987.85 | 0.23 | 6.48% |
| | | 直接输入条目费用 | 0.00 | 0.00 | 0.00% |
| | | 其他费用 | 5040.60 | 0.11 | 2.97% |
| | 室外照明工程 | 单位工程造价组成 | | | |
| | | 总造价 | 819744.40 | 17.30 | 100.00% |
| | | 分部分项工程费 | 678386.71 | 14.32 | 82.76% |
| | | 单价措施费 | 0.00 | 0.00 | 0.00% |
| | | 总价措施费 | 57576.16 | 1.21 | 7.02% |
| | | 其他项目费 | 16096.21 | 0.34 | 1.96% |
| | | 税金 | 67685.32 | 1.43 | 8.26% |
| | | 单位工程费用构成分析 | | | |
| | | 人工费 | 131101.10 | 2.77 | 15.99% |
| | | 材料费 | 27802.47 | 0.59 | 3.39% |
| | | 主材设备费 | 417465.93 | 8.81 | 50.93% |
| | | 机具费 | 29861.04 | 0.63 | 3.64% |
| | | 管理费 | 39905.23 | 0.84 | 4.87% |
| | | 利润 | 32192.70 | 0.68 | 3.93% |
| | | 直接输入条目费用 | 0.00 | 0.00 | 0.00% |
| | | 其他费用 | 141415.93 | 2.98 | 17.25% |

| | | | | | |
|-----------|-----------------------|------------|------------|----------|---------|
| 单位工程 | 一体话泵站工程 | 单位工程造价组成 | | | |
| | | 总造价 | 3775987.18 | 79.68 | 100.00% |
| | | 分部分项工程费 | 3163852.97 | 66.76 | 83.79% |
| | | 单价措施费 | 147051.21 | 3.10 | 3.89% |
| | | 总价措施费 | 119809.76 | 2.53 | 3.17% |
| | | 其他项目费 | 33494.48 | 0.71 | 0.89% |
| | | 税金 | 311778.76 | 6.58 | 8.26% |
| | | 单位工程费用构成分析 | | | |
| | | 人工费 | 279464.47 | 5.90 | 7.40% |
| | | 材料费 | 593796.14 | 12.53 | 15.73% |
| | | 主材设备费 | 779692.41 | 16.45 | 20.65% |
| | | 机具费 | 131244.80 | 2.77 | 3.48% |
| | | 管理费 | 74111.13 | 1.56 | 1.96% |
| | | 利润 | 81271.84 | 1.72 | 2.15% |
| | | 直接输入条目费用 | 855331.53 | 18.05 | 22.65% |
| | | 其他费用 | 981074.86 | 20.70 | 25.98% |
| 主要材料消耗量指标 | | | | | |
| 专业名称 | 材料分类 | 金额（元） | 单位 | 数量 | 百平方含量 |
| 道路工程 | 螺纹钢 筋 φ 12 ~ 14 | 19916.32 | t | 5.38 | 0.01 |
| | 复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5 | 604265.74 | t | 1620.02 | 3.42 |
| | 碎石 20 ~ 40 | 3266190.92 | m3 | 21156.83 | 44.65 |
| | 板枋材 综合 | 27916.25 | m3 | 19.00 | 0.04 |
| | 松杂板枋材 | 79722.53 | m3 | 54.25 | 0.11 |
| | 花岗岩树池 100×22×10cm | 109858.19 | m | 2421.38 | 5.11 |
| | 水 | 32898.42 | m3 | 10280.76 | 21.69 |
| | 钢模板 | 43049.47 | kg | 8326.78 | 17.57 |
| | 6cm彩色透水砖 | 816168.97 | m2 | 13873.35 | 29.28 |
| | 米黄色环保砖 30x30x6cm | 89745.92 | m2 | 1532.28 | 3.23 |
| | 预拌水泥砂浆 M10 地面 | 212673.85 | m3 | 464.43 | 0.98 |
| | 花岗岩路缘石 100×15×30cm | 559124.12 | m | 6211.80 | 13.11 |
| | 预制C30砼平道牙 100×10×20cm | 69543.17 | m | 5013.93 | 10.58 |
| | 花岗岩侧石 100×20×45cm | 169270.38 | m | 744.34 | 1.57 |
| | 预拌水泥砂浆 1:3 | 20018.77 | m3 | 41.20 | 0.09 |
| | 普通预拌混凝土 C20 | 243866.12 | m3 | 586.50 | 1.24 |
| | C25透水混凝土 | 1011672.38 | m3 | 1540.56 | 3.25 |
| | 普通预拌混凝土 C30 | 204742.48 | m3 | 465.89 | 0.98 |
| | 普通预拌混凝土 C35 | 3491268.30 | m3 | 7623.02 | 16.09 |

| | | | | | |
|------|-----------------------------|------------|----|-----------|--------|
| 交通工程 | 钢板 综合 | 8413.28 | t | 2.00 | 0.00 |
| | 六角螺栓 综合 | 1785.68 | kg | 274.72 | 0.58 |
| | 低碳钢焊条 综合 | 1276.24 | kg | 232.47 | 0.49 |
| | 零星卡具 | 1252.70 | kg | 196.66 | 0.41 |
| | 热塑标线底漆 | 4334.40 | kg | 379.21 | 0.80 |
| | 热熔标线涂料 | 74745.47 | kg | 12075.20 | 25.48 |
| | 液化石油气 | 3054.74 | m3 | 389.14 | 0.82 |
| | 热轧无缝钢管 D63.5×5 | 14198.54 | kg | 2138.33 | 4.51 |
| | 禁停、限速标志板 Φ800 | 7626.08 | 块 | 22.00 | 0.05 |
| | 人行横道标志牌 800*800mm | 6832.56 | 块 | 24.00 | 0.05 |
| | 减速让行标志牌 △900mm | 6432.48 | 块 | 24.00 | 0.05 |
| | 反光材料(玻璃珠) | 3725.12 | kg | 740.58 | 1.56 |
| | 警示柱 | 20863.64 | 个 | 269.00 | 0.57 |
| | 普通预拌混凝土 C25 | 28947.31 | m3 | 67.61 | 0.14 |
| | 2mm热镀锌钢板机械冲孔 | 279289.30 | m | 617.76 | 1.30 |
| 排水工程 | 复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5 | 163634.86 | t | 376.50 | 0.79 |
| | 中砂 | 193613.27 | m3 | 1334.16 | 2.82 |
| | 中粗砂 | 91021.54 | m3 | 811.39 | 1.71 |
| | 石粉 | 1597718.55 | m3 | 13382.35 | 28.24 |
| | 标准砖 240×115×53 | 153782.66 | 千块 | 283.60 | 0.60 |
| | 硅酸钠(水玻璃) | 147853.31 | kg | 115510.40 | 243.75 |
| | HDPE中空壁缠绕管DN300环刚度12.5KN/m² | 218979.67 | m | 1148.60 | 2.42 |
| | Ⅱ级钢筋混凝土管DN800 | 134649.10 | m | 475.00 | 1.00 |
| | Ⅱ级钢筋混凝土管DN1000 | 562969.96 | m | 1356.65 | 2.86 |
| | Ⅱ级钢筋混凝土管DN1200 | 289251.95 | m | 548.14 | 1.16 |
| | Ⅱ级钢筋混凝土管DN1500 | 208590.34 | m | 203.62 | 0.43 |
| | Ⅱ级钢筋混凝土管DN1600 | 267960.16 | m | 192.81 | 0.41 |
| | 拉森钢板桩 | 103763.70 | t | 23.35 | 0.05 |
| | 槽型钢板桩 | 151346.51 | t | 35.11 | 0.07 |
| | 普通预拌混凝土 C25 | 1117663.35 | m3 | 2610.45 | 5.51 |
| | 普通预拌混凝土 C30 | 106917.69 | m3 | 106917.69 | 225.62 |
| | 充气管堵 600~800(mm) | 167788.80 | 只 | 32.00 | 0.07 |
| | 调节井筒 高500mm | 141950.17 | 块 | 250.00 | 0.53 |
| | 井座 Φ1800 | 144324.28 | 块 | 57.77 | 0.12 |
| | 井座 Φ1800 | 105972.58 | 套 | 106.05 | 0.22 |

| | | | | | |
|---------|---------------------------|-----------|----|---------|------|
| 绿化工程 | 熟耕土(松方) | 11999.49 | m3 | 211.26 | 0.45 |
| | 通用种植土(松方) | 19200.25 | m3 | 484.61 | 1.02 |
| | 麻楝 高度300-350cm 冠幅250cm | 6655.17 | 株 | 16.64 | 0.04 |
| | 台湾草 | 14348.72 | m2 | 2052.75 | 4.33 |
| | 有机肥 | 14833.81 | t | 29.47 | 0.06 |
| | 水 | 3992.40 | m3 | 1247.63 | 2.63 |
| 室外照明工程 | 六角螺栓 M24*1300 | 7840.45 | 十套 | 46.10 | 0.10 |
| | 木枋 综合 | 8803.16 | m3 | 4.42 | 0.01 |
| | 配线 RVV-0.5-3*2.5 | 28950.60 | m | 1186.50 | 2.50 |
| | 电力电缆 YJV-4*6 | 81427.79 | m | 3437.22 | 7.25 |
| | 电力电缆 YJV-4*25 | 41152.45 | m | 505.00 | 1.07 |
| | 配管PE50 | 44358.23 | m | 4010.69 | 8.46 |
| | 单臂路灯 10M,120W(LED光源) | 198449.52 | 根 | 92.00 | 0.19 |
| | 单臂路灯 10M,80W(LED光源) | 33914.37 | 根 | 21.00 | 0.04 |
| | 镀锌角钢 50*5mm, L=2500mm | 10424.87 | 根 | 139.65 | 0.29 |
| | 混凝土C20 | 31762.13 | m3 | 76.39 | 0.16 |
| 一体化泵站工程 | 螺纹钢 筋 ϕ 10 ~ 25 | 271952.32 | t | 74.16 | 0.16 |
| | 复合普通硅酸盐水泥 P.C 42.5 | 28859.51 | t | 66.40 | 0.14 |
| | 石屑 | 12057.89 | m3 | 101.00 | 0.21 |
| | 板枋材 综合 | 16431.60 | m3 | 11.18 | 0.02 |
| | HDPE ϕ 160(10mm) | 39095.52 | m | 376.79 | 0.80 |
| | 镀锌钢管 | 7707.45 | m | 78.28 | 0.17 |
| | 电力电缆 YJV-4*185+95 | 69848.65 | m | 97.55 | 0.21 |
| | 高压电缆YJV22-3*120mm2 | 135309.80 | m | 333.30 | 0.70 |
| | 高压电缆YJV22-3*70mm2 | 37792.89 | m | 146.45 | 0.31 |
| | 木支撑 | 20037.88 | m3 | 10.41 | 0.02 |
| | 隔离开关 GW9-10G/630A | 4980.48 | 台 | 6.00 | 0.01 |
| | 柱上自由化断路器 630A | 7962.20 | 台 | 1.00 | 0.00 |
| | 电压互感器 三相 | 5784.72 | 台 | 6.00 | 0.01 |
| | 欧式箱变 YBM1-630kVA 10/0.4kV | 216505.81 | 台 | 1.00 | 0.00 |
| | 欧式箱变 YBM1-800kVA 10/0.4kV | 347353.89 | 台 | 1.00 | 0.00 |
| | 预拌混凝土C15 | 19748.11 | m3 | 48.95 | 0.10 |
| | 预拌混凝土C30 | 39171.06 | m3 | 89.13 | 0.19 |
| | 预拌混凝土C25 | 16045.52 | m3 | 37.48 | 0.08 |
| | 普通预拌混凝土 C30 | 178767.17 | m3 | 406.78 | 0.86 |