中山市
建设工程造价案例指标
(2023)

中山市住房和城乡建设局

二0二三年

编 制 说 明

一、《中山市建设工程造价案例指标(2023)》(以下简称《案例指标》),是收集中山市近年来具有代表性的典型工程实例，进行科学、合理的技术经济分析编制而成的。

二、该《案例指标》包括建筑单方造价表、综合工程案例分析表、单位工程案例分析表、概算案例分析表四部分。该《案例指标》是反映了近年来完成各种建筑类型的建设工程所需的费用指标等，可用于编制各类建设工程投资估算、设计概算。

三、本《案例指标》的建筑单方造价及第二、三部分的具体工程案例的工程造价及相关技术经济指标是依据执行《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T 50353-2013）、《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）及各专业工程量计算规范、2018 年广东省建设工程各专业计价依据的施工图预算编制而成的。

四、各有关单位在使用本《案例指标》时，应根据具体工程的实际情况对选取的类似指标进行调整换算，同时，应注意市场价格变化因素对工程造价的影响，进行必要的修正。

五、本《案例指标》中综合工程案例分析表包括地下室、住宅楼、商住楼、宿舍楼、医疗建筑、学校建筑、工业厂房、**市政道路**等工程类型。单位工程案例分析表按建筑、电气安装、给排水安装、消防安装等专业分别列项。工程实例分析表包括经济指标、工程特征、费用指标及其他技术经济指标。

六、各单位在使用过程中遇到的问题，可向中山市建设工程造价事务中心及时反映。

目　　录

第一部分　　建筑单方造价表

第二部分　　综合工程案例分析表

第三部分　　单位工程案例分析表

第四部分　　概算案例分析表

第一部分
中山市各建筑类型建筑单方造价表

中山市各建筑类型建筑单方造价表

序号	建筑类型及特征	单方造价（元/㎡）	备注
1	地下室（含桩、含人防）	4310	不含基坑支护、大开挖土方
2	地下室（含桩、不含人防）	3520	
3	住宅楼、商住楼（不含桩，不含基础，不含室内装修）	1810	
4	宿舍楼（含桩，含室内装修）	2880	
5	宿舍楼（不含桩，不含基础，含室内装修）	2280	
6	教学楼（含桩，含室内装修）	2750	
7	教学楼（不含桩，不含基础，含室内装修）	2100	
8	食堂（含室内装修）	2420	
9	体育场馆（含室内装修）	3800	
10	多层工业厂房、仓库、车间（含桩）	1970	
11	多层工业厂房、仓库、车间（不含桩）	1560	
12	门卫室（含桩，含基础，含室内装修）	5670	

备注：1、单方造价仅为建筑工程的单方造价，按2022年的材料价格水平综合考虑，采用建筑工程的施工图预算进行测算,不含水电安装。

第二部分
综合工程案例分析表

综合工程(民用建筑)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工 程 名 称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
	地下室			
1	***第二中学地下室工程	19336.86	3591	19
2	***地下室工程	16974.70	3767	20
3	***医院住院综合楼地下室工程	6166.92	3941	21
4	***校区1#人才公寓及配套工程-地下工程	3101.00	4120	22
5	***经营有限公司商业楼地下室工程	6677.57	4573	23
6	***大楼地下室工程	4467.34	4584	24
7	***高中学校工程项目地下车库工程	14520.43	4623	25
8	***高中学校工程项目地下室工程	14200.62	4710	26
9	***医院诊疗综合楼地下室工程	5105.74	5213	27
10	***高中二期扩建工程项目2#地下室工程	4331.63	5593	28
11	***高中二期扩建工程项目1#地下室工程	7272.18	5721	29
12	***医院迁建项目地下室工程	21503.00	6294	30
	商住楼			
13	***项目一商住楼工程	13488.50	2494	31
14	***项目二商住楼工程	15574.20	2499	32

综合工程(民用建筑)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工 程 名 称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
15	***项目三商住楼工程	4476.34	2747	33
16	***项目四商住楼工程	2719.76	2805	34
17	***项目五商住楼工程	2105.52	2955	35
	教学楼			
18	***高中学校工程项目教学楼一工程	9062.44	2505	36
19	***高中学校工程项目教学楼二工程	13278.36	2555	37
20	***高中学校工程项目实验楼工程	10743.89	2602	38
21	***高中学校工程项目2幢实验楼、3幢教学楼工程	14943.54	2639	39
22	***小学工程项目教学楼一	2807.55	2693	40
23	***小学工程项目教学楼二	6335.42	2766	41
24	***高中二期扩建工程项目实验楼工程	14578.93	2867	42
25	***校舍扩建工程——综合楼工程	5236.31	2893	43
26	***高中学校工程项目4幢教学楼工程	11156.59	3025	44
27	***中心小学教学楼建设项目	3021.78	3032	45
28	***高中学校工程项目5幢教学楼工程	11022.82	3034	46
29	***公司教学楼建设工程	8912.69	3042	47

综合工程(民用建筑)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工 程 名 称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
30	***小学科学实验楼工程	3683.32	3057	48
31	***第二中学2#教学楼工程	6796.73	3078	49
32	***小学教学楼工程-多功能楼工程	3749.94	3138	50
33	***第二中学3#教学楼工程	7083.61	3151	51
34	***第二中学艺术、实验楼工程	5950.75	3161	52
35	***高中学校工程项目6幢计算机信息楼工程	6365.19	3213	53
36	***高中二期扩建工程项目艺术楼工程	8150.50	3925	54
37	***小学教学楼工程-科学楼工程	1265.85	4129	55
38	***新建学前教育大楼工程	9892.00	4554	56
	教学办公楼			
39	***高中学校工程项目1幢综合楼工程	9847.39	2955	57
40	***第二中学行政教务楼工程	9068.08	2961	58
	宿舍楼			
41	***制造产品生产基地一期食堂及倒班宿舍楼工程	18454.94	2438	59
42	***校区1#人才公寓及配套工程-地上工程	8040.94	3054	60
43	***高中学校工程项目女生宿舍工程	15657.40	3302	61

综合工程(民用建筑)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工 程 名 称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
44	***高中学校工程项目男生宿舍工程	15699.30	3403	62
45	***初级中学新建宿舍楼工程	3646.56	3564	63
46	***第二中学7#宿舍楼工程	5941.05	3809	64
47	***第二中学8#宿舍楼工程	6321.59	3924	65
48	***高中学校工程项目11幢宿舍	8238.13	4019	66
49	***高中学校工程项目9幢宿舍	14430.96	4061	67
50	***高中学校工程项目10幢宿舍	7331.56	4182	68
	体育馆			
51	***小学综合体艺馆	8189.56	3143	69
52	***高中二期扩建工程项目体育馆工程	12929.66	3301	70
53	***高中学校工程项目8幢体育馆工程	10160.54	4185	71
54	***体育馆工程	6186.19	4325	72
55	***高中学校工程项目体育馆工程	6451.46	4603	73
56	***第二中学体育馆工程	5075.17	4647	74
	食堂			
57	***高中学校工程项目7幢食堂工程	8975.59	3335	75

综合工程(民用建筑)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工 程 名 称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
58	***第二中学食堂工程	3517.07	3384	76
59	***高中学校工程项目食堂工程	7905.90	3417	77
	综合图书馆			
60	***高中二期扩建工程项目图书馆工程	10436.19	3096	78
61	***高中学校工程项目图书综合楼工程	4801.56	3935	79
	住院楼、门诊综合楼			
62	***医院住院综合大楼	15360.83	3842	80
63	***医院迁建项目医技楼工程	17422.64	3945	81
64	***医院迁建项目门诊楼工程	16694.00	4136	82
65	***医院迁建项目住院楼工程	25221.82	4335	83
66	***医院诊疗综合楼工程	13099.88	4353	84
67	***医院迁建项目门发热门诊楼工程	1853.00	5538	85
	办公楼			
68	***经营有限公司商业楼地上部分工程	19379.31	1048	86
69	***大楼工程	25317.95	2084	87

综合工程(工业建筑)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
	地下室			
70	***有限公司厂区一期厂房-地下室工程	2896.62	5214	91
71	***产业大楼地下室工程	1805.73	6178	92
72	***制造产品生产基地一期地下室工程	15662.80	6610	93
	单层厂房			
73	***制造产品生产基地一期压铸及通用车间工程	26596.67	2495	94
74	***制造产品生产基地一期仓库工程	9269.32	7871	95
	多层厂房			
75	***厂房一	12201.27	1631	96
76	***制造产品生产基地一期照明车间2工程	31453.20	1722	97
77	***办公家具有限公司厂房C	15648.67	1787	98
78	***制造产品生产基地一期照明车间1工程	31756.21	1791	99
79	****有限公司厂房一工程	23594.59	1864	100
80	***经济联合社工业大厦	12359.29	1880	101

综合工程(工业建筑)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
81	***有限公司厂区一期厂房-地上工程	15687.45	1902	102
82	***股份合作经济联合社8#厂房	13839.80	2098	103
83	***股份合作经济联合社2#厂房	13835.81	2103	104
84	***制造产品生产基地一期MINI车间1工程	49049.94	2154	105
85	***股份合作经济联合社4#厂房	11615.38	2182	106
86	***制造产品生产基地一期照明车间3工程	36320.57	2284	107
87	***制造产品生产基地一期MINI车间2工程	36764.60	2287	108
88	***产业大楼工程	16548.00	2411	109
89	***工业园工业厂房工程	24502.36	2445	110
90	***有限公司建设项目-2#厂房	10252.28	2524	111
91	***有限公司建设项目-1#厂房	31362.60	2613	112
92	***生产加工基地	15666.08	2704	113

综合工程(道路工程)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	道路面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
93	***道路升级改造工程	35367.22	652	117
94	***道路改造工程	41456.04	1111	118
95	***花园周边道路改造工程	16258.40	1618	119
96	***道路工程	17374.15	1647	120
97	***大道改造工程二期	46618.10	1657	121
98	***街道路工程	9249.89	2008	122
99	***西侧道路工程	11864.00	2092	123
100	***工业园区升级改造一期工程	247323.57	2281	124
101	***道路改造工程	74094.90	2474	125
102	***道路工程	15663.53	2565	126
103	***二期道路建设工程	71866.00	2611	127
104	***号路工程	58200.32	2737	128
105	***道路工程	16745.00	2762	129
106	***道路工程一二期工程	54932.00	5564	130

综合工程(道路工程)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	道路面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
107	***中路道路工程	18075.16	5996	131
108	***道路工程	2582.56	6034	132
109	***路延长段项目	132020.00	6221	133
110	***道路改造工程	5967.03	6351	134
111	***道路工程	42064.37	6445	135
112	***航道南段道路工程	23375.00	9068	136

2.1综合工程(民用建筑)案例分析表

工程名称：	***第二中学地下室工程				
工程总造价（元）	69432679.84	建筑面积（㎡）	19336.86	单方总造价（元/㎡）	3591
价格取定时间	2020年2月	计价模式	一般计税方式		

工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30\C35为主 层数：1层 建筑面积：19336.86m2 高度：3.8m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长18/23m 墙体类型及厚度：内墙烧结页岩空心砖，100mm\200mm厚 门窗：钢质防火门、人防门、特级防火卷帘门	屋面做法：1.5mm厚无胎高聚物改性沥青卷材，2mm屋面非固化橡胶沥青防水涂料，面层 7cm厚C20细石混凝土面 地下室底板做法：3mm无胎自粘高聚物改性沥青卷材，面层 5cm厚C20细石混凝土面 外墙防水：3mm厚双组份聚氨酯涂膜防水，2cm厚XPS聚苯乙烯挤塑板外墙外保温 楼地面装饰做法：10mm厚C25细石混凝土地面，面层环氧漆地坪 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，防霉、无机涂料 天棚装饰做法：防霉、无机涂料，白水泥浆天棚 给水管材：衬塑钢管 排水管材：热浸镀锌钢管 线管： 其他：

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	69432679.84	100.00%	3591	55812582.83	80.38%	7187983.92	10.35%	699139.51	1.01%	5732973.58	8.26%		2676380.93	3.85%
	土建工程	59480419.97	85.67%	3076	47818091.42	80.39%	6200055.94	10.42%	551045.27	0.93%	4911227.34	8.26%		2145409.97	3.61%
	给排水工程	1042903.71	1.50%	54	872318.04	83.64%	72964.55	7.00%	11509.8	1.10%	86111.32	8.26%		41534.81	3.98%
	电气安装工程	2226356.72	3.21%	115	1791577.73	80.47%	218875.64	9.83%	32075.73	1.44%	183827.62	8.26%		114582.34	5.15%
	消防工程	4922667.30	7.09%	255	3806633.09	77.33%	616688.37	12.53%	92887.07	1.89%	406458.77	8.26%		331413.74	6.73%
	人防安装工程	1030430.28	1.48%	53	866118.48	84.05%	69170.81	6.71%	10059.59	0.98%	85081.4	8.26%		37873.68	3.68%
	发电机房安装工程	729901.86	1.05%	38	657844.07	90.13%	10228.61	1.40%	1562.05	0.21%	60267.13	8.26%		5566.39	0.76%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	69432679.84	1292264.39	1.86%	3784870.28	5.45%	74056.72	0.11%	291598.89	0.42%	209012.28	0.30%	9564635.49	13.78%
	土建工程	59480419.97	8775460.6	14.75%	36645397.62	61.61%	1699282.48	2.86%	2201689.08	3.70%	2094966.75	3.52%	8063623.44	13.56%
	给排水工程	1042903.71	132000.59	12.66%	700365.52	67.16%	14527.13	1.39%	33837.69	3.24%	23019.64	2.21%	139153.14	13.34%
	电气安装工程	2226356.72	409920.96	18.41%	1314926.17	59.06%	15129.65	0.68%	91565.65	4.11%	64152.26	2.88%	330662.03	14.85%
	消防工程	4922667.30	1148292.32	23.33%	2433673.02	49.44%	65853.04	1.34%	258312.00	5.25%	185769.51	3.77%	830767.41	16.88%
	人防安装工程	1030430.28	125894.82	12.22%	716916.95	69.57%	5998.25	0.58%	28490.48	2.76%	20118.7	1.95%	133011.08	12.91%
	发电机房安装工程	729901.86	18077.25	2.48%	634280.31	86.90%	2205.43	0.30%	4796.41	0.66%	3124.07	0.43%	67418.39	9.24%

工程名称：					***地下室工程									
工程总造价（元）			63945617.22		建筑面积（㎡）		16974.70		单方总造价（元/㎡）		3767			
价格取定时间			2019年7月		计价模式		一般计税方式							
工程概况及影响造价的主要因素			结构:框架结构，采用商品混凝土，以C25、C30、C45为主 层数：1层 建筑面积：16974.7m2 高度：4.5m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长35m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、防火卷帘				屋面做法：4mm厚APP改性沥青耐根穿刺防水卷材 ，2mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料,9cm厚细石混凝土刚性防水 底板防水做法：1.5mm厚双面自粘防水卷材，5cm厚细石混凝土刚性防水 外墙防水做法：1.5mm厚双面自粘防水卷材 楼地面装饰做法：金刚砂地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，成品腻子粉 天棚装饰做法：顶棚白色腻子，300×300铝扣板吊顶 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：								
造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	63945617.22	100.00%	3767	50575470.01	79.09%	7332615.33	11.47%	757618.53	1.18%	5279913.35	8.26%		2577546.28	4.03%
	土建工程	57457512.84	89.85%	3385	45233083.45	78.72%	6846571.66	11.92%	633659.42	1.10%	4744198.31	8.26%		2134144.54	3.71%
	安装工程（电气、防雷、消防、通风、给排水）	6488104.38	10.15%	382	5342386.56	82.34%	486043.67	7.49%	123959.11	1.91%	535715.04	8.26%		443401.74	6.83%
费用构成	费用构成		金额（元）		人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
					元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计		63945617.22		8886441.57	13.90%	37192535.90	58.16%	4225497.26	6.61%	2674760.25	4.18%	2622377.29	4.10%	8344004.95	13.05%
	土建工程		57457512.84		7731577.62	13.46%	33700825.27	58.65%	4140770.09	7.21%	2326221.42	4.05%	2374466.89	4.13%	7183651.55	12.50%
	安装工程（电气、防雷、消防、通风、给排水）		6488104.38		1154863.95	17.80%	3491710.63	53.82%	84727.17	1.31%	348538.83	5.37%	247910.4	3.82%	1160353.4	17.88%

工程名称：	***医院住院综合楼地下室工程				
工程总造价（元）	24302511.55	建筑面积（㎡）	6166.92	单方总造价（元/㎡）	3941
价格取定时间	2019年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C35、C40为主 层数：1层 建筑面积：6166.92m2 高度：4.4m 基础：D400、500钢筋混凝土管桩,桩长19m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、外墙200mm烧结页岩空心砖 门窗：钢质防火门、特级防火卷帘门、铝合金平开门、铝合金窗		屋面做法：1.5mm厚BAC-P双面自粘防水卷材，3厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，面层7cm厚细石混凝土面 地下室底板做法：1.5厚BAC-P双面自粘防水卷材，面层5cm厚细石混凝土 外墙防水做法：1.5厚BAC-P双面自粘防水卷材 楼地面装饰做法：金刚砂混凝土面层、干硬性水泥砂浆面做凹凸状 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底、防霉涂料 天棚装饰做法：防霉涂料 给水管材： 排水管材： 线管： 其他：		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	24302511.55	100.00%	3941	19066793.15	78.46%	2947114.18	12.13%	281974.83	1.16%	2006629.39	8.26%		988895.28	4.07%
	土建工程	19384747.53	79.76%	3143	14955895.81	77.15%	2598332.00	13.40%	229944.24	1.19%	1600575.48	8.26%		802781.88	4.14%
	空调防排烟工程	682447.88	2.81%	111	543119.15	79.58%	72054.58	10.56%	10925.24	1.60%	56348.91	8.26%		39079.57	5.73%
	室内给排水工程	881775.17	3.63%	143	687619.92	77.98%	105748.18	11.99%	15599.95	1.77%	72807.12	8.26%		55801.01	6.33%
	电气、防雷及消防报警工程	3353540.97	13.80%	544	2880158.27	85.88%	170979.42	5.10%	25505.40	0.76%	276897.88	8.26%		91232.82	2.72%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	24302511.55	3747386.95	15.42%	14239765.75	58.59%	1255738.75	5.17%	1001029.63	4.12%	959986.09	3.95%	3098604.38	12.75%
	土建工程	19384747.53	3101927.85	16.00%	10898370.37	56.22%	1218607.93	6.29%	855803.40	4.41%	855540.39	4.41%	2454497.59	12.66%
	空调防排烟工程	682447.88	135520.53	19.86%	382840.54	56.10%	6322.14	0.93%	29174.58	4.27%	22235.63	3.26%	106354.46	15.58%
	室内给排水工程	881775.17	191874.27	21.76%	457991.61	51.94%	14072.36	1.60%	42429.21	4.81%	31200.19	3.54%	144207.53	16.35%
	电气、防雷及消防报警工程	3353540.97	318064.3	9.48%	2500563.23	74.56%	16736.32	0.50%	73622.44	2.20%	51009.88	1.52%	393544.8	11.74%

工程名称：	***校区1#人才公寓及配套工程-地下工程				
工程总造价（元）	12777510.54	建筑面积（㎡）	3101	单方总造价（元/㎡）	4120
价格取定时间	2019年9月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C45为主 层数：1层 建筑面积：3101m2 高度：4.2m 基础：D400、500钢筋混凝土管桩,桩长25m 墙体类型及厚度：内墙200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门		屋面做法：2mm厚聚氨酯防水涂料，面层5cm厚细石混凝土 楼地面装饰做法：金刚砂楼地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，大白浆 天棚装饰做法：成品腻子粉 给水管材：钢塑复合管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	12777510.54	100.00%	4120	9518686.90	74.50%	1123511.28	8.79%	1080288.56	8.45%	1055023.80	8.26%		411319.28	3.22%
	建筑装饰工程	10189956.95	79.75%	3286	7555437.73	74.15%	943947.73	9.26%	849198.90	8.33%	841372.59	8.26%		286965.88	2.82%
	变配电工程	719104.13	5.63%	232	584585.86	81.29%	13294.06	1.85%	61848.64	8.60%	59375.57	8.26%		12126.19	1.69%
	弱电及自动报警工程	126983.76	0.99%	41	91978.32	72.43%	12959.28	10.21%	11561.26	9.10%	10484.9	8.26%		8453.97	6.66%
	电气工程	441769.27	3.46%	142	323447.58	73.22%	41698.96	9.44%	40146.37	9.09%	36476.36	8.26%		27906.36	6.32%
	给排水工程	272208.15	2.13%	88	197977.16	72.73%	26929.87	9.89%	24825.22	9.12%	22475.9	8.26%		17983.36	6.61%
	通风工程	300741.29	2.35%	97	217641.7	72.37%	30738.86	10.22%	27528.88	9.15%	24831.85	8.26%		20620.37	6.86%
	消防水工程	532699.22	4.17%	172	392520.35	73.69%	48019.83	9.01%	48174.7	9.04%	43984.34	8.26%		31916.35	5.99%
	消防泵房	194047.77	1.52%	63	155098.2	79.93%	5922.69	3.05%	17004.59	8.76%	16022.29	8.26%		5346.80	2.76%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	12777510.54	1434750.96	11.23%	6964645.62	54.51%	319715.13	2.50%	435526.98	3.41%	408791.13	3.20%	3214080.72	25.15%
	建筑装饰工程	10189956.95	1105729.18	10.85%	5515504.26	54.13%	286904.65	2.82%	338581.05	3.32%	339249.77	3.33%	2603988.04	25.55%
	变配电工程	719104.13	30218.67	4.20%	534172.29	74.28%	4849.66	0.67%	9734.84	1.35%	6780.92	0.94%	133347.75	18.54%
	弱电及自动报警工程	126983.76	24152.93	19.02%	56935.23	44.84%	519.41	0.41%	6686.18	5.27%	4726.52	3.72%	33963.49	26.75%
	电气工程	441769.27	75188.54	17.02%	207522.16	46.98%	5785.59	1.31%	22302.22	5.05%	15617.51	3.54%	115353.25	26.11%
	给排水工程	272208.15	47137.24	17.32%	123555.11	45.39%	5344.7	1.96%	14093.85	5.18%	10052.17	3.69%	72025.08	26.46%
	通风工程分	300741.29	56697.07	18.85%	132724.72	44.13%	2848.78	0.95%	15744.76	5.24%	11531.18	3.83%	81194.78	27.00%
	消防水工程	532699.22	82766.32	15.54%	261364.35	49.06%	10799.73	2.03%	24090.82	4.52%	17843.49	3.35%	135834.51	25.50%
	消防泵房	194047.77	12861.01	6.63%	132867.5	68.47%	2662.61	1.37%	4293.26	2.21%	2989.57	1.54%	38373.82	19.78%

工程名称：	***经营有限公司商业楼地下室工程				
工程总造价（元）	30537280.07	建筑面积（m²）	6677.57	单方总造价（元/m²）	4573
价格取定时间	2020年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C40为主 层数：1层 建筑面积：6677.57m2 高度：4.4m 基础：钻孔灌注桩 墙体类型及厚度：内墙200mm、240mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、人防门	屋面做法：1.2mm厚高密度聚乙烯土工膜耐根穿刺防水卷材，7cm厚细石混凝土找平层 底板防水做法：4mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材 ，3cm厚细石混凝土找平层 外墙防水做法：4mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，3cm厚聚苯乙烯泡沫板 楼地面装饰做法：8cm厚细石混凝土面层 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 天棚装饰做法：白水泥浆顶棚 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：				

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/m²）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	30537280.07	100.00%	4573	24622908.74	80.63%	3044103.00	9.97%	348841.53	1.14%	2521426.80	8.26%		1392711.72	4.56%
	土建工程	25257210.72	82.71%	3782	20460877.01	81.01%	2416535.27	9.57%	294340.67	1.17%	2085457.77	8.26%		969912.04	3.84%
	安装工程（电气、照明、自动报警、监控、排烟、给排水、人防）	5280069.35	17.29%	791	4162031.73	78.83%	627567.73	11.89%	54500.86	1.03%	435969.03	8.26%		422799.68	8.01%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	30537280.07	4995052.04	16.36%	17974218.47	58.86%	836530.21	2.74%	1061305.47	3.48%	1166314.46	3.82%	4503859.42	14.75%
	土建工程	25257210.72	4321381.57	17.11%	14620931.76	57.89%	794552.08	3.15%	906475.62	3.59%	1023186.57	4.05%	3590683.12	14.22%
	安装工程（电气、照明、自动报警、监控、排烟、给排水、人防）	5280069.35	673670.47	12.76%	3353286.71	63.51%	41978.13	0.80%	154829.85	2.93%	143127.89	2.71%	913176.30	17.29%

工程名称：	***大楼地下室工程				
工程总造价（元）	20479620.37	建筑面积（㎡）	4467.34	单方总造价（元/㎡）	4584
价格取定时间	2019年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C35、C40为主 层数：1层 建筑面积：4467.34m2 高度：4.5m 基础：D500、D600钢筋混凝土管桩,桩长39.5m 墙体类型及厚度：内墙200mm烧结页岩空心砖 门窗：钢质防火门		屋面做法：1.5mm厚BAC-P自粘防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，5cm厚细石混凝土找平层 底板防水做法：1.5mm厚BAC-P自粘防水卷材，5cm厚细石混凝土找平层 外墙防水做法：1.5mm厚BAC-P自粘防水卷材，2cm厚XPS聚苯乙烯挤塑板 楼地面装饰做法：金钢砂地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 天棚装饰做法：原顶 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	20479620.37	100.00%	4584	16920218.29	82.62%	1678227.49	8.19%	190196.76	0.93%	1690977.83	8.26%		641298.44	3.13%
	土建工程	18680152.17	91.21%	4181	15400293.60	82.44%	1575877.33	8.44%	161583.35	0.87%	1542397.89	8.26%		538948.28	2.89%
	电气工程	583909.63	2.85%	131	510918.32	87.50%	19364.87	3.32%	5413.72	0.93%	48212.72	8.26%		19364.87	3.32%
	室内给排水工程	258287.71	1.26%	58	214578.24	83.08%	17492.65	6.77%	4890.31	1.89%	21326.51	8.26%		17492.65	6.77%
	消防系统工程	562141.31	2.74%	126	473459.58	84.22%	33031.87	5.88%	9234.52	1.64%	46415.34	8.26%		33031.87	5.88%
	消防自动报警系统	76344.95	0.37%	17	60247.98	78.92%	7653.59	10.03%	2139.67	2.80%	6303.71	8.26%		7653.59	10.03%
	防排烟工程	318784.60	1.56%	71	260720.57	81.79%	24807.18	7.78%	6935.19	2.18%	26321.66	8.26%		24807.18	7.78%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	20479620.37	2303275.23	11.25%	13323261.37	65.06%	968573.93	4.73%	707056.05	3.45%	654369.89	3.20%	2523083.90	12.32%
	土建工程	18680152.17	2041437.14	10.93%	12321581.91	65.96%	944277.92	5.05%	625781.81	3.35%	597144.11	3.20%	2149929.28	11.51%
	电气工程	583909.63	52818.77	9.05%	410800.05	70.35%	1318.41	0.23%	15544.81	2.66%	10827.39	1.85%	92600.2	15.86%
	室内给排水工程	258287.71	42130.98	16.31%	139634.81	54.06%	6772.16	2.62%	13855.62	5.36%	9780.41	3.79%	46113.73	17.85%
	消防系统工程	562141.31	79257.27	14.10%	300635.3	53.48%	13087.91	2.33%	25211.21	4.48%	18468.57	3.29%	125481.05	22.32%
	消防自动报警系统	76344.95	21319.04	27.92%	28484.3	37.31%	77.64	0.10%	6088.47	7.97%	4278.79	5.60%	16096.71	21.08%
	防排烟工程	318784.60	66312.03	20.80%	122125	38.31%	3039.89	0.95%	20574.13	6.45%	13870.62	4.35%	92862.93	29.13%

工程名称：	***高中学校工程项目地下车库工程				
工程总造价（元）	67131386.44	建筑面积（㎡）	14520.43	单方总造价（元/㎡）	4623
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：1层 建筑面积：14520.53m2 高度：3.9m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长30m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、特级防火卷帘、人防门		屋面做法：1.5mm厚无胎高聚物改性沥青防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，7cm厚细石混凝土找平层 底板做法：3mm厚无胎高聚物改性沥青防水卷材，5cm厚细石混凝土找平层 外墙防水做法：1.5mm厚无胎高聚物改性沥青防水卷材，2mm厚双组份聚氨酯涂膜防水，2cm厚XPS聚苯乙烯挤塑板保护层 楼地面装饰做法：环氧地坪漆 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无毒防霉防水墙面漆 天棚装饰做法：外墙油性底漆 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：			

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	67131386.44	100.00%	4623	54440882.04	81.10%	6493766.28	9.67%	653779.61	0.97%	5542958.51	8.26%		2188055.56	3.26%
	土建工程	63067981.99	93.95%	4343	51152782.98	81.11%	6122236.89	9.71%	585514.07	0.93%	5207448.05	8.26%		1961478.10	3.11%
	装修工程	1041294.83	1.55%	72	879506.24	84.46%	55399.7	5.32%	20410.42	1.96%	85978.47	8.26%		55399.70	5.32%
	人防电气工程	1026801.55	1.53%	71	846226.51	82.41%	83160.23	8.10%	12633.03	1.23%	84781.78	8.26%		45188.33	4.40%
	人防防排烟工程	1477651.20	2.20%	102	1152770.44	78.01%	176232.16	11.93%	26640.7	1.80%	122007.9	8.26%		95293.80	6.45%
	人防给排水工程	517656.87	0.77%	36	409595.87	79.12%	56737.3	10.96%	8581.39	1.66%	42742.31	8.26%		30695.63	5.93%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	67131386.44	9347058.08	13.92%	42643807.91	63.52%	2406040.96	3.58%	2427054.68	3.62%	2294275.77	3.42%	8013149.04	11.94%
	土建工程	63067981.99	8467301.87	13.43%	40458409.72	64.15%	2370716.69	3.76%	2248920.68	3.57%	2140249.72	3.39%	7382383.31	11.71%
	装修工程	1041294.83	286743.68	27.54%	485687.43	46.64%	4833.68	0.46%	43895.69	4.22%	58315.76	5.60%	161818.59	15.54%
	人防电气工程	1026801.55	160862.76	15.67%	658507.76	64.13%	3439.4	0.33%	36150.12	3.52%	25266.2	2.46%	142575.31	13.89%
	人防防排烟工程	1477651.20	330231.73	22.35%	759410.8	51.39%	17113.67	1.16%	73674.8	4.99%	53281.14	3.61%	243939.06	16.51%
	人防给排水工程	517656.87	101918.04	19.69%	281792.2	54.44%	9937.52	1.92%	24413.39	4.72%	17162.95	3.32%	82432.77	15.92%

工程名称：		***高中学校工程项目地下室工程													
工程总造价（元）		66891684.8		建筑面积（㎡）		14200.62		单方总造价（元/㎡）		4710					
价格取定时间		2020年10月		计价模式		一般计税方式									
工程概况及影响造价的主要因素		结构:框架结构，采用商品混凝土，以C35\C40为主 层数：1层 建筑面积：14200.62m2 高度：4.8m 基础：D1000冲孔灌注桩,桩长6.5m 墙体类型及厚度：内墙蒸压加气混凝土砌块，200mm厚 门窗：钢质防火门、人防门				屋面做法：4厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材(聚酯胎化学阻根型），面层 5cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：环氧地坪漆地面细石砼基层 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，面刮腻子 天棚装饰做法：天棚刮腻子 给水管材：内衬塑钢管 排水管材：内外热镀锌钢管 线管： 其他：							
造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	66891684.80	100.00%	4710	53982202.25	80.70%	6725413.75	10.05%	660902.16	0.99%	5523166.64	8.26%		2489843.60	3.72%
	土建工程	50926312.83	76.13%	3586	40774910.56	80.07%	5526510.72	10.85%	419966.64	0.82%	4204924.91	8.26%		1628017.25	3.20%
	安装工程（强电、防雷、智能化、自动报警、发电机组、消防、给排水、通风）	13385694.57	20.01%	943	11158784.48	83.36%	921928.84	6.89%	199740.41	1.49%	1105240.84	8.26%		714471.44	5.34%
	人防安装工程	2579677.40	3.86%	182	2048507.21	79.41%	276974.19	10.74%	41195.11	1.60%	213000.89	8.26%		147354.91	5.71%
费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用		
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	
	合计	66891684.80	9507817.63	14.21%	43054154.02	64.36%	1612605.75	2.41%	2463215.72	3.68%	2057427.79	3.08%	8196463.89	12.25%	
	土建工程	50926312.83	6966934.27	13.68%	33413872.86	65.61%	1407057.25	2.76%	1792775.93	3.52%	1575565.27	3.09%	5770107.25	11.33%	
	安装工程（强电、防雷、智能化、自动报警、发电机组、消防、给排水、通风）	13385694.57	2028444.43	15.15%	8200186.32	61.26%	176417.04	1.32%	556575.27	4.16%	399472.59	2.98%	2024598.92	15.13%	
	人防安装工程	2579677.40	512438.93	19.86%	1440094.84	55.82%	29131.46	1.13%	113864.52	4.41%	82389.93	3.19%	401757.72	15.57%	

工程名称：		***医院诊疗综合楼地下室工程			
工程总造价（元）	26617716.8	建筑面积（㎡）	5105.74	单方总造价（元/㎡）	5213
价格取定时间	2019年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C35、C45为主 层数：1层 建筑面积：5105.74m2 高度：5m 基础：D400、500钢筋混凝土管桩,桩长18.5m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm烧结页岩空心砖 门窗：钢质防火门、人防门	屋面做法：1.5mm厚BAC-P双面自粘防水卷材，3厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，面层7cm厚细石混凝土面 地下室底板做法：1.5厚BAC-P双面自粘防水卷材，面层5cm厚细石混凝土 外墙防水做法：1.5厚BAC-P双面自粘防水卷材 楼地面装饰做法：金刚砂混凝土面层、干硬性水泥砂浆面做凹凸状 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底、防霉涂料 天棚装饰做法：防霉涂料 给水管材： 排水管材： 线管： 其他：			

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	26617716.80	100.00%	5213	21608935.85	81.18%	2521662.79	9.47%	289325.03	1.09%	2197793.13	8.26%		1009684.70	3.79%
	土建工程	21631568.00	81.27%	4237	17474769.13	80.78%	2140811.93	9.90%	229894.17	1.06%	1786092.77	8.26%		797100.53	3.68%
	空调防排烟工程	2040333.44	7.67%	400	1705294.16	83.58%	145147.50	7.11%	21423.88	1.05%	168467.9	8.26%		76633.23	3.76%
	室内给排水工程	898044.63	3.37%	176	717403.43	79.89%	92728.70	10.33%	13762.03	1.53%	74150.47	8.26%		49226.77	5.48%
	电气工程	2047770.73	7.69%	401	1711469.13	83.58%	142974.66	6.98%	24244.95	1.18%	169081.99	8.26%		86724.17	4.24%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	26617716.80	3530041.70	13.26%	16462606.97	61.85%	1348531.40	5.07%	1016501.25	3.82%	936421.98	3.52%	3323613.50	12.49%
	土建工程	21631568.00	2809005.79	12.99%	13207797.38	61.06%	1307376.79	6.04%	850327.64	3.93%	817174.96	3.78%	2639885.44	12.20%
	空调防排烟工程	2040333.44	267687.45	13.12%	1389967.72	68.12%	14680.94	0.72%	58242.12	2.85%	43233.96	2.12%	266521.25	13.06%
	室内给排水工程	898044.63	169330.85	18.86%	513832.34	57.22%	11791.34	1.31%	38422.49	4.28%	27523.63	3.06%	137143.98	15.27%
	电气工程	2047770.73	284017.61	13.87%	1351009.53	65.97%	14682.33	0.72%	69509.00	3.39%	48489.43	2.37%	280062.83	13.68%

工程名称：	***高中二期扩建工程项目2#地下室工程				
工程总造价（元）	24227153.34	建筑面积（㎡）	4331.63	单方总造价（元/㎡）	5593
价格取定时间	2019年8月	计价模式	一般计税方式		

工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：1层 建筑面积：4331.63m2 高度：6m 基础：D500钢筋混凝土管桩,桩长34m 墙体类型及厚度：内墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、人防门	屋面做法：4mm厚耐根穿刺聚酯胎基防水卷材，3厚自粘聚合物改性沥青防水，1.5厚非固化橡胶沥青防水卷材，面层2cm厚细石混凝土面 地下室底板做法：1.5厚湿铺双面自粘高分子防水卷材，3mm厚聚合物水泥(JS)防水涂料，面层4cm厚细石混凝 外墙防水：1.5厚湿铺双面自粘高分子防水卷材，3mm厚单组份聚氨酯涂膜防水，5cm厚XPS聚苯乙烯挤塑板外墙外保温 楼地面装饰做法：环氧自流平地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底 天棚装饰做法：乳胶漆 给水管材：铝合金衬PE-RT给水管 排水管材：承压塑料排水管 线管： 其他：

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	24227153.34	100.00%	5593	19122362.56	78.93%	2873680.57	11.86%	230703.06	0.95%	2000407.15	8.26%		811858.47	3.35%
	土建工程	22415631.89	92.52%	5175	17709404.13	79.00%	2655916.02	11.85%	199479.75	0.89%	1850831.99	8.26%		700172.72	3.12%
	电气工程	418263.45	1.73%	97	332916.11	79.59%	44512.12	10.64%	6299.71	1.51%	34535.51	8.26%		22534.05	5.39%
	防雷工程	43751.07	0.18%	10	27646.16	63.19%	10925.29	24.97%	1567.15	3.58%	3612.47	8.26%		5605.68	12.81%
	智能化工程	222726.04	0.92%	51	183351.57	82.32%	18494.87	8.30%	2489.38	1.12%	18390.22	8.26%		8904.53	4.00%
	暖通工程	257865.78	1.06%	60	193857.29	75.18%	37172.23	14.42%	5544.59	2.15%	21291.67	8.26%		19833.00	7.69%
	消防电工程	124357.69	0.51%	29	92939.87	74.74%	18707.34	15.04%	2442.41	1.96%	10268.07	8.26%		8736.50	7.03%
	消防水工程	533695.73	2.20%	123	412358.97	77.26%	67657.57	12.68%	9612.57	1.80%	44066.62	8.26%		34384.16	6.44%
	给排水工程	210861.69	0.87%	49	169888.46	80.57%	20295.13	9.62%	3267.5	1.55%	17410.6	8.26%		11687.83	5.54%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	24227153.34	3405896.78	14.06%	15138621.43	62.49%	1000142.88	4.13%	920710.79	3.80%	875913.74	3.62%	2885867.72	11.91%
	土建工程	22415631.89	3026290.89	13.50%	14189724.47	63.30%	974703.7	4.35%	832983.60	3.72%	800200.58	3.57%	2591728.65	11.56%
	电气工程	418263.45	79366.19	18.98%	239198.02	57.19%	1945.94	0.47%	18072.96	4.32%	16262.45	3.89%	63417.89	15.16%
	防雷工程	43751.07	17820.73	40.73%	4332.57	9.90%	2372.39	5.42%	4504.18	10.30%	3931.97	8.99%	10789.23	24.66%
	智能化工程	222726.04	31819.32	14.29%	146107.93	65.60%	1066.47	0.48%	7369.46	3.31%	6577.29	2.95%	29785.57	13.37%
	暖通工程	257865.78	70238.26	27.24%	112060.72	43.46%	2546.87	0.99%	15261.4	5.92%	11089.67	4.30%	46668.86	18.10%
	消防电工程	124357.69	32477.74	26.12%	56704.85	45.60%	255.38	0.21%	6926.14	5.57%	6546.12	5.26%	21447.46	17.25%
	消防水工程	533695.73	111783.69	20.95%	269494.1	50.50%	12069.83	2.26%	25913.00	4.86%	24770.92	4.64%	89664.19	16.80%
	给排水工程	210861.69	36099.96	17.12%	120998.77	57.38%	5182.3	2.46%	9680.05	4.59%	6534.74	3.10%	32365.87	15.35%

工程名称：	***高中二期扩建工程项目1#地下室工程				
工程总造价（元）	41605839.13	建筑面积（㎡）	7272.18	单方总造价（元/㎡）	5721
价格取定时间	2019年8月	计价模式	一般计税方式		

工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：1层 建筑面积：7272.18m2 高度：4.5m 基础：D400、500钢筋混凝土管桩,桩长34m 墙体类型及厚度：内墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、人防门	屋面做法：4mm厚耐根穿刺聚酯胎基防水卷材，3厚自粘聚合物改性沥青防水，1.5厚非固化橡胶沥青防水卷材，面层2cm厚细石混凝土面 地下室底板做法：1.5厚湿铺双面自粘高分子防水卷材，3mm厚聚合物水泥(JS)防水涂料，面层4cm厚细石混凝 外墙防水：1.5厚湿铺双面自粘高分子防水卷材，3mm厚单组份聚氨酯涂膜防水，5cm厚XPS聚苯乙烯挤塑板外墙外保温 楼地面装饰做法：环氧自流平地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底 天棚装饰做法：乳胶漆 给水管材：铝合金衬PE-RT给水管 排水管材：承压塑料排水管 线管： 其他：

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	41605839.13	100.00%	5721	33230687.78	79.87%	4581762.33	11.01%	358044.50	0.86%	3435344.52	8.26%		1333475.31	3.21%
	土建工程	35042260.33	84.22%	4819	27761973.49	79.22%	4100048.79	11.70%	286840.41	0.82%	2893397.64	8.26%		1078778.26	3.08%
	电气工程	2442638.87	5.87%	336	2098107.68	85.90%	124878.38	5.11%	17967.03	0.74%	201685.78	8.26%		64268.07	2.63%
	防雷工程	107084.86	0.26%	15	68062.27	63.56%	26455.29	24.70%	3725.43	3.48%	8841.87	8.26%		13325.88	12.44%
	智能化工程	137739.52	0.33%	19	103525.56	75.16%	20173.1	14.65%	2667.87	1.94%	11372.99	8.26%		9542.97	6.93%
	暖通工程	1339502.84	3.22%	184	1132831.6	84.57%	83442.58	6.23%	12627.51	0.94%	110601.15	8.26%		45168.61	3.37%
	消防电工程	247195.02	0.59%	34	184783.81	74.75%	37148.28	15.03%	4852.33	1.96%	20410.6	8.26%		17356.77	7.02%
	消防水工程	1595150.93	3.83%	219	1309491.99	82.09%	133933.01	8.40%	20016.22	1.25%	131709.71	8.26%		71598.02	4.49%
	给排水工程	694266.76	1.67%	95	571911.38	82.38%	55682.9	8.02%	9347.7	1.35%	57324.78	8.26%		33436.73	4.82%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	41605839.13	5240371.77	12.60%	27223312.08	65.43%	1540523.91	3.70%	1426320.90	3.43%	1344076.83	3.23%	4831233.64	11.61%
	土建工程	35042260.33	4398918.76	12.55%	22816090.10	65.11%	1470668.87	4.20%	1223731.44	3.49%	1173920.29	3.35%	3958930.87	11.30%
	电气工程	2442638.87	218867.74	8.96%	1830818.65	74.95%	11311.16	0.46%	51596.15	2.11%	46035.65	1.88%	284009.52	11.63%
	防雷工程	107084.86	43121.09	40.27%	12642.74	11.81%	5074.43	4.74%	10707.31	10.00%	9638.77	9.00%	25900.52	24.19%
	智能化工程	137739.52	34937.81	25.37%	63619.39	46.19%	599.33	0.44%	7883.89	5.72%	7107.76	5.16%	23591.34	17.13%
	暖通工程	1339502.84	152709.83	11.40%	945059.09	70.55%	11839.26	0.88%	36244.22	2.71%	25255.7	1.89%	168394.74	12.57%
	消防电工程	247195.02	64479.2	26.08%	112785.55	45.63%	536.99	0.22%	13772.84	5.57%	13002.27	5.26%	42618.17	17.24%
	消防水工程	1595150.93	225475.59	14.14%	1010139.43	63.33%	26632.44	1.67%	54797.52	3.44%	50421.58	3.16%	227684.37	14.27%
	给排水工程	694266.76	101861.75	14.67%	432157.13	62.25%	13861.43	2.00%	27587.53	3.97%	18694.81	2.69%	100104.11	14.42%

工程名称：	***医院迁建项目地下室工程				
工程总造价（元）	135333122.2	建筑面积（㎡）	21503.00	单方总造价（元/㎡）	6294
价格取定时间	2021年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C40为主 层数：1层 建筑面积：21503m2 高度：5m 基础：D500钢筋混凝土管桩,桩长34m 墙体类型及厚度：内墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、特级防火卷帘门、成品不锈钢门、烤漆夹板门、人防门		屋面做法：4mm厚弹性体SBS改性沥青卷材，2mm厚屋面双组分聚氨酯防水涂料，7cm厚细石混凝土找平层 底板防水做法：1.5mm厚双组份聚氨酯涂膜防水，5cm厚细石混凝土找平层 外墙防水做法：1.5mm厚双组份聚氨酯涂膜防水，3cm厚XPS聚苯乙烯挤塑板 楼地面装饰做法：金钢砂地面、仿古砖600*600、细石混凝土面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料、300*600瓷片 天棚装饰做法：无机涂料、覆膜矿棉吸音板 600*600吊顶、人防区天棚打磨 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：			

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	135333122.22	100.00%	6294	110794419.79	81.87%	12059653.26	8.91%	1304754.67	0.96%	11174294.50	8.26%		4425089.19	3.27%
	土建工程	103642155.21	76.58%	4820	84027371.19	81.07%	10058909.54	9.71%	998265.33	0.96%	8557609.15	8.26%		3328776.83	3.21%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、暖通、发电机组、人防）	31690967.01	23.42%	1474	26767048.6	84.46%	2000743.72	6.31%	306489.34	0.97%	2616685.35	8.26%		1096312.36	3.46%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	135333122.22	16140126.23	11.93%	88146436.25	65.13%	5992078.70	4.43%	4557629.38	3.37%	4212304.01	3.11%	16284547.65	12.03%
	土建工程	103642155.21	12468052.14	12.03%	65905035.52	63.59%	5694828.05	5.49%	3709901.22	3.58%	3599326.66	3.47%	12265011.62	11.83%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、暖通、发电机组、人防）	31690967.01	3672074.09	11.59%	22241400.73	70.18%	297250.65	0.94%	847728.16	2.67%	612977.35	1.93%	4019536.03	12.68%

工程名称：		***项目一商住楼工程											
工程总造价（元）		33635672.62		建筑面积（㎡）		13488.50		单方总造价（元/㎡）		2494			
价格取定时间		2019年7月		计价模式		一般计税方式							
工程概况及影响造价的主要因素		结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C45为主 层数：33层 建筑面积：13488.5m2 高度：99m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、铝合金推拉门、铝合金窗				屋面做法：1.5mm厚单面自粘防水卷材，1.5mm厚屋面单组分聚氨酯防水涂料 楼地面装饰做法：水泥砂浆找平 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底 外墙装饰做法：瓷质锦砖 天棚装饰做法：混凝土原顶 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：							
造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	33635672.62	100.00%	2494	23575316.73	70.09%	6850589.86	20.37%	432508.65	1.29%	2777257.38	8.26%		2509371.11	7.46%
	土建工程	30478271.72	90.61%	2260	21070239.75	69.13%	6518095.05	21.39%	373382.37	1.23%	2516554.55	8.26%		2297876.40	7.54%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、强弱电）	3157400.90	9.39%	234	2505076.98	79.34%	332494.81	10.53%	59126.28	1.87%	260702.83	8.26%		211494.71	6.70%
费用构成	费用构成		金额（元）		人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
					元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计		33635672.62		7967483.87	23.69%	16485112.93	49.01%	1211973.95	3.60%	1720886.47	5.12%	1811693.80	5.39%	4438521.60	13.20%
	土建工程		30478271.72		7275705.08	23.87%	14860124.87	48.76%	1191489.83	3.91%	1553937.29	5.10%	1693444.75	5.56%	3903569.90	12.81%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、强弱电）		3157400.90		691778.79	21.91%	1624988.06	51.47%	20484.12	0.65%	166949.18	5.29%	118249.05	3.75%	534951.70	16.94%

工程名称：					***项目二商住楼工程											
工程总造价（元）			38921326.33		建筑面积（㎡）		15574.20			单方总造价（元/㎡）		2499				
价格取定时间			2019年7月		计价模式		一般计税方式									
工程概况及影响造价的主要因素		结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C45为主 层数：33层 建筑面积：15574.20m2 高度：99m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、铝合金推拉门、铝合金窗				屋面做法：1.5mm厚单面自粘防水卷材，1.5mm厚屋面单组分聚氨酯防水涂料 楼地面装饰做法：水泥砂浆找平 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底， 外墙装饰做法：瓷质锦砖 天棚装饰做法：混凝土原顶 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：									
造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）		
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%	
	合计	38921326.33	100.00%	2499	26809227.99	68.88%	8418778.23	21.63%	479632.61	1.23%	3213687.50	8.26%		3364437.75	8.64%	
	土建工程	34596113.70	88.89%	2221	23366440.33	67.54%	7970386.34	23.04%	402727.18	1.16%	2856559.85	8.26%		3089347.04	8.93%	
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、强弱电）	4325212.63	11.11%	278	3442787.66	79.60%	448391.89	10.37%	76905.43	1.78%	357127.65	8.26%		275090.71	6.36%	
费用构成	费用构成		金额（元）		人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
					元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计		38921326.33		9095436.96	23.37%	19203917.73	49.34%	1438495.06	3.70%	2006458.31	5.16%	2077418.48	5.34%	5099599.79	13.10%
	土建工程		34596113.70		8206911.95	23.72%	16912980.38	48.89%	1411120.11	4.08%	1788983.47	5.17%	1923612.47	5.56%	4352505.32	12.58%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、强弱电）		4325212.63		888525.01	20.54%	2290937.35	52.97%	27374.95	0.63%	217474.84	5.03%	153806.01	3.56%	747094.47	17.27%

工程名称：	***项目三商住楼工程				
工程总造价（元）	12298726.36	建筑面积（㎡）	4476.34	单方总造价（元/㎡）	2747
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C50为主 层数：20层 建筑面积：4476.34m2 高度：60m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、铝合金推拉门、铝合金窗		屋面做法：1.5mm厚单面自粘防水卷材，1.5mm厚屋面单组分聚氨酯防水涂料 楼地面装饰做法：水泥砂浆找平 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底， 外墙装饰做法：瓷质锦砖 天棚装饰做法：混凝土原顶 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	12298726.36	100.00%	2747	8956092.14	72.82%	3161643.76	25.71%	160823.48	1.31%	1015491.17	8.26%		738498.34	6.00%
	土建工程	10900462.91	88.63%	2435	7831563.22	71.85%	2037114.84	18.69%	131746.63	1.21%	900038.22	8.26%		634490.44	5.82%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、强弱电）	1398263.45	11.37%	312	1124528.92	80.42%	1124528.92	80.42%	29076.85	2.08%	115452.95	8.26%		104007.90	7.44%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	12298726.36	2766814.98	22.50%	6246768.91	50.79%	384858.94	3.13%	620002.54	5.04%	627296.04	5.10%	1652984.95	13.44%
	土建工程	10900462.91	2474406.97	22.70%	5557678.35	50.99%	371304.04	3.41%	538372.25	4.94%	569143.72	5.22%	1389557.58	12.75%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、强弱电）	1398263.45	292408.01	20.91%	689090.56	49.28%	13554.9	0.97%	81630.29	5.84%	58152.32	4.16%	263427.37	18.84%

工程名称：					***项目四商住楼工程											
工程总造价（元）			7628805.97			建筑面积（㎡）		2719.76			单方总造价（元/㎡）		2805			
价格取定时间			2019年7月			计价模式		一般计税方式								
工程概况及影响造价的主要因素		结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C45为主 层数：10层 建筑面积：2719.76m2 高度：30m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、铝合金推拉门、铝合金窗				屋面做法：1.5mm厚单面自粘防水卷材，1.5mm厚屋面单组分聚氨酯防水涂料 楼地面装饰做法：水泥砂浆找平 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底， 外墙装饰做法：瓷质锦砖 天棚装饰做法：混凝土原顶 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：									
造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）		
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%	
	合计	7628805.97	100.00%	2805	5693952.45	74.64%	1206067.08	15.81%	98885.03	1.30%	629901.41	8.26%		427074.64	5.60%	
	土建工程	6363577.71	83.42%	2340	4663912.30	73.29%	1098821.12	17.27%	75411.27	1.19%	525433.02	8.26%		343109.00	5.39%	
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、强弱电）	1265228.26	16.58%	465	1030040.15	81.41%	107245.96	8.48%	23473.76	1.86%	104468.39	8.26%		83965.64	6.64%	
费用构成	费用构成		金额（元）		人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
					元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计		7628805.97		1675193.43	21.96%	4041143.15	52.97%	151540.36	1.99%	371424.34	4.87%	362305.98	4.75%	1027198.71	13.46%
	土建工程		6363577.71		1434894.64	22.55%	3361049.20	52.82%	141896.19	2.23%	304979.27	4.79%	315359.35	4.96%	805399.06	12.66%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、强弱电）		1265228.26		240298.79	18.99%	680093.95	53.75%	9644.17	0.76%	66445.07	5.25%	46946.63	3.71%	221799.65	17.53%

工程名称：					***项目五商住楼工程											
工程总造价（元）			6220924.69		建筑面积（㎡）		2105.52		单方总造价（元/㎡）		2955					
价格取定时间			2019年7月		计价模式		一般计税方式									
工程概况及影响造价的主要因素			结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C45为主 层数：6层 建筑面积：2105.52m2 高度：18m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、铝合金推拉门、铝合金窗				屋面做法：1.5mm厚单面自粘防水卷材，1.5mm厚屋面单组分聚氨酯防水涂料 楼地面装饰做法：水泥砂浆找平 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底， 外墙装饰做法：瓷质锦砖 天棚装饰做法：混凝土原顶 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：							
造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）		
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%	
	合计	6220924.69	100.00%	2955	4549730.19	73.14%	1077234.38	17.32%	80305.79	1.29%	513654.33	8.26%		342109.97	5.50%	
	土建工程	5067273.18	81.46%	2407	3599316.87	71.03%	990874.45	19.55%	58683.16	1.16%	418398.70	8.26%		264765.83	5.23%	
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、强弱电）	1153651.51	18.54%	548	950413.32	82.38%	86359.93	7.49%	21622.63	1.87%	95255.63	8.26%		77344.14	6.70%	
费用构成	费用构成		金额（元）		人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
					元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计		6220924.69		1393677.82	22.40%	3246445.89	52.19%	119876.07	1.93%	318657.65	5.12%	302395.40	4.86%	839871.86	13.50%
	土建工程		5067273.18		1184724.12	23.38%	2618511.40	51.67%	111025.89	2.19%	257460.79	5.08%	259150.94	5.11%	636400.04	12.56%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、强弱电）		1153651.51		208953.7	18.11%	627934.49	54.43%	8850.18	0.77%	61196.86	5.30%	43244.46	3.75%	203471.82	17.64%

工程名称：					***高中学校工程项目教学楼一工程											
工程总造价（元）			22703628.21		建筑面积（㎡）		9062.44			单方总造价（元/㎡）		2505				
价格取定时间			2020年10月		计价模式		一般计税方式									
工程概况及影响造价的主要因素		结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30\C35、C40为主 层数：6层 建筑面积：9062.44m2 高度：23.5m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm、300mm烧结页岩空心砖 门窗：钢质防火门、不锈钢门、铝合金窗				屋面做法：3mm厚高聚物改性沥青防水卷材，面层9.45cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖、仿石砖、涂料 天棚装饰做法：白色无机涂料 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：									
造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）		
					元	%	元	%	元	%	元	%		元		%
	合计	22703628.21	100.00%	2505	16741443.33	73.74%	3832757.25	16.88%	254816.13	1.12%	1874611.50	8.26%		1559700.13		6.87%
	土建工程	18143313.66	79.91%	2002	12854395.98	70.85%	3596394.41	19.82%	194451.5	1.07%	1498071.77	8.26%		1343775.85		7.41%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、通风空调、强电、智能化）	4560314.55	20.09%	503	3887047.35	85.24%	236362.84	5.18%	60364.63	1.32%	376539.73	8.26%		215924.28		4.73%
费用构成	费用构成		金额（元）		人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
					元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计		22703628.21		4637890.61	20.43%	12674428.86	55.83%	442082.52	1.95%	1064148.11	4.69%	1011907.31	4.46%	2873170.80	12.66%
	土建工程		18143313.66		4042850.44	22.28%	9681022.11	53.36%	413037.84	2.28%	895091.61	4.93%	891177.62	4.91%	2220134.04	12.24%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、通风空调、强电、智能化）		4560314.55		595040.17	13.05%	2993406.75	65.64%	29044.68	0.64%	169056.50	3.71%	120729.69	2.65%	653036.76	14.32%

工程名称：		***高中学校工程项目教学楼二工程											
工程总造价（元）		33932281.46		建筑面积（㎡）		13278.36		单方总造价（元/㎡）		2555			
价格取定时间		2020年10月		计价模式		一般计税方式							
工程概况及影响造价的主要因素		结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30\C35、C40为主 层数：6层 建筑面积：13278.36m2 高度：23.5m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm、300mm烧结页岩空心砖 门窗：钢质防火门、不锈钢门、铝合金窗				屋面做法：3mm厚高聚物改性沥青防水卷材，面层9.45cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖、仿石砖、涂料 天棚装饰做法：白色无机涂料 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：							
造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	33932281.46	100.00%	2555	25199038.08	74.26%	5547604.13	16.35%	383891.24	1.13%	2801748.01	8.26%		2165004.40	6.38%
	土建工程	26982595.63	79.52%	2032	19263045.30	71.39%	5197037.19	19.26%	294592.40	1.09%	2227920.74	8.26%		1845582.45	6.84%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、通风空调、强电、智能化）	6949685.83	20.48%	523	5935992.78	85.41%	350566.94	5.04%	89298.84	1.28%	573827.27	8.26%		319421.95	4.60%
费用构成	费用构成		金额（元）		人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
					元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计		33932281.46		6910896.35	20.37%	18989760.20	55.96%	641908.88	1.89%	1580109.02	4.66%	1504332.43	4.43%	4305274.58	12.69%
	土建工程		26982595.63		6029234.5	22.34%	14376195.16	53.28%	599437.35	2.22%	1329506.33	4.93%	1325735.02	4.91%	3322487.27	12.31%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、通风空调、强电、智能化）		6949685.83		881661.85	12.69%	4613565.04	66.39%	42471.53	0.61%	250602.69	3.61%	178597.41	2.57%	982787.31	14.14%

工程名称：	***高中学校工程项目实验楼工程				
工程总造价（元）	27956715.81	建筑面积（㎡）	10743.89	单方总造价（元/㎡）	2602
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30为主 层数：5层 建筑面积：10743.89m2 高度：19.7m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm、300mm蒸压加气混凝土砌块墙 门窗：钢质防火门、不锈钢门、铝合金窗		屋面做法：3mm厚高聚物改性沥青防水卷材，1.5mm厚非固化橡胶沥青防水涂料，面层4cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600防滑砖、复合木地板、篮球场PU地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖、仿石砖、涂料 天棚装饰做法：白色无机涂料 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	27956715.81	100.00%	2602	21046132.89	75.28%	4294087.84	15.36%	308142.40	1.10%	2308352.68	8.26%		1570301.12	5.62%
	土建工程	22610597.31	80.88%	2105	16475161.86	72.86%	4030057.54	17.82%	238447.86	1.05%	1866930.05	8.26%		1321003.75	5.84%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、通风空调、强电、智能化）	5346118.50	19.12%	498	4570971.03	85.50%	264030.3	4.94%	69694.54	1.30%	441422.63	8.26%		249297.37	4.66%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	27956715.81	5454500.33	19.51%	15973384.21	57.14%	548280.88	1.96%	1269222.61	4.54%	1197610.81	4.28%	3513716.97	12.57%
	土建工程	22610597.31	4776666.67	21.13%	12433975.74	54.99%	514436.2	2.28%	1074374.11	4.75%	1058221.29	4.68%	2752923.3	12.18%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、通风空调、强电、智能化）	5346118.50	677833.66	12.68%	3539408.47	66.21%	33844.68	0.63%	194848.5	3.64%	139389.52	2.61%	760793.67	14.23%

工程名称：	***高中学校工程项目2幢实验楼、3幢教学楼工程				
工程总造价（元）	39436986.27	建筑面积（㎡）	14943.54	单方总造价（元/㎡）	2639
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：5层 建筑面积：14943.54m2 高度：20.4m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、外墙100mm、200mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、不锈钢烤漆门、铝合金窗		屋面做法：2mm厚自粘无胎高聚物改性沥青防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法： 600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：劈开砖240×60 天棚装饰做法：环保无机涂料 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：		

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	39436986.27	100.00%	2639	29323252.91	74.35%	6382803.28	16.18%	474665.16	1.20%	3256264.92	8.26%		2659360.55	6.74%
	土建工程	32607142.07	82.68%	2182	23500228.6	72.07%	6025620.88	18.48%	388959.76	1.19%	2692332.83	8.26%		2352792.34	7.22%
	电气工程	2955879.15	7.50%	198	2481627.55	83.96%	185581.49	6.28%	44606.69	1.51%	244063.42	8.26%		159558.12	5.40%
	暖通工程	2267858.41	5.75%	152	2000046.89	88.19%	64702.81	2.85%	15854.35	0.70%	187254.36	8.26%		56711.01	2.50%
	给排水工程	1224803.81	3.11%	82	1023374.3	83.55%	81078.67	6.62%	19220.25	1.57%	101130.59	8.26%		68750.84	5.61%
	消防电工程	43110.39	0.11%	3	37808.76	87.70%	1459.89	3.39%	282.17	0.65%	3559.57	8.26%		1009.33	2.34%
	消防水工程	338192.44	0.86%	23	280166.81	82.84%	24359.54	7.20%	5741.94	1.70%	27924.15	8.26%		20538.91	6.07%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	39436986.27	8438145.97	21.40%	21283220.91	53.97%	755331.30	1.92%	1843992.50	4.68%	1828626.33	4.64%	5287669.26	13.41%
	土建工程	32607142.07	7583888.41	23.26%	16730926.68	51.31%	702045.11	2.15%	1601673.18	4.91%	1657185.31	5.08%	4331423.38	13.28%
	电气工程	2955879.15	460764.52	15.59%	1818178.52	61.51%	11325.73	0.38%	128110.82	4.33%	89215.61	3.02%	448283.95	15.17%
	暖通工程	2267858.41	148643.02	6.55%	1765052.19	77.83%	17892.27	0.79%	44759.76	1.97%	31708.95	1.40%	259802.22	11.46%
	给排水工程	1224803.81	186985.81	15.27%	739616.9	60.39%	17544.53	1.43%	53114.05	4.34%	38440.83	3.14%	189101.69	15.44%
	消防电工程	43110.39	3046.2	7.07%	33712.52	78.20%	101.67	0.24%	807.41	1.87%	591.57	1.37%	4851.02	11.25%
	消防水工程	338192.44	54818.01	16.21%	195734.1	57.88%	6421.99	1.90%	15527.28	4.59%	11484.06	3.40%	54207	16.03%

工程名称：	***小学工程项目教学楼一				
工程总造价（元）	7560303.08	建筑面积（㎡）	2807.55	单方总造价（元/㎡）	2693
价格取定时间	2019年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C20、C30为主 层数：5层 建筑面积：2807.55m2 高度：19m 基础：预应力混凝土管桩D400 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块，内墙200mm烧结页岩空心砖，外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：夹板门、铝合金框玻璃平开门、不锈钢门、钢质防火门、铝合金推拉窗		屋面做法：屋面保温现浇水泥珍珠岩111.5mm厚、楼地面水泥砂浆找平层、2.0厚自粘聚酯胎改性沥青防水卷材、屋面双组分聚氨酯防水涂料2mm厚、隔离层聚乙烯薄膜0.5mm厚 楼地面装饰做法：400×400防滑地砖、600×600防滑砖地面、400×400防滑地砖 墙面装饰做法：墙面装饰做法：水泥砂浆底、乳胶漆墙面、瓷片墙面 外墙做法：纸皮砖 天棚装饰做法：乳胶漆天棚 给水管材：钢塑复合给水管、PPR给水管 排水管材：UPVC排水管 线管： 其他：		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	7560303.08	100.00%	2693	5578158.03	73.78%	1262038.29	16.69%	95861.55	1.27%	624245.21	8.26%		487690.09	6.45%
	土建工程	6836517.64	90.43%	2435	4984656.02	72.91%	1205474.16	17.63%	81904.35	1.20%	564483.11	8.26%		437765.21	6.40%
	电气工程	506120.07	6.69%	180	423217.57	83.62%	32872.89	6.50%	8239.88	1.63%	41789.73	8.26%		29474.05	5.82%
	防雷工程	38134.26	0.50%	14	26980.18	70.75%	6404.74	16.80%	1600.64	4.20%	3148.7	8.26%		5725.47	15.01%
	给排水工程	179531.11	2.37%	64	143304.26	79.82%	17286.50	9.63%	4116.68	2.29%	14823.67	8.26%		14725.36	8.20%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	7560303.08	1564270.52	20.69%	3973605.94	52.56%	293984.54	3.89%	365615.29	4.84%	370492.86	4.90%	992333.93	13.13%
	土建工程	6836517.64	1425321.24	20.85%	3586617.85	52.46%	287267.86	4.20%	326097.56	4.77%	342519.09	5.01%	868694.04	12.71%
	电气工程	506120.07	84731.08	16.74%	300695.07	59.41%	983.74	0.19%	23719.75	4.69%	16488.68	3.26%	79501.75	15.71%
	防雷工程	38134.26	14414.81	37.80%	3238.92	8.49%	2188.01	5.74%	4607.77	12.08%	3209.94	8.42%	10474.81	27.47%
	给排水工程	179531.11	39803.39	22.17%	83054.1	46.26%	3544.93	1.97%	11190.21	6.23%	8275.15	4.61%	33663.33	18.75%

工程名称：	***小学工程项目教学楼二				
工程总造价（元）	17523551.83	建筑面积（㎡）	6335.42	单方总造价（元/㎡）	2766
价格取定时间	2019-8-1	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C20、C30为主 层数：5层 建筑面积：6335.42m2 高度：19m 基础：预应力混凝土管桩D400 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块，内墙120mm、200mm烧结页岩空心砖，外墙200mm、300mm蒸压加气混凝土砌块，外墙200mm烧结页岩空心砖 门窗：不锈钢门、夹板门、钢质防火门、铝合金推拉窗、铝合金固定窗		屋面做法：隔离层聚乙烯薄膜0.5mm厚、双组分聚氨酯防水涂料2mm厚、2.0厚自粘聚酯胎改性沥青防水卷材、屋面保温现浇水泥珍珠岩76mm厚、楼地面水泥砂浆找平层 楼地面装饰做法：600×600防滑砖地面、400×400防滑砖地面、陶瓷地砖 内墙装饰做法：水泥砂浆底、乳胶漆墙面、瓷片墙面 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：乳胶漆天棚 给水管材：钢塑复合给水管、PPR给水管 排水管材：UPVC排水管 线管： 其他：		

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	17523551.83	100.00%	2766	12949089.78	73.90%	2892172.45	16.50%	235390.83	1.34%	1446898.77	8.26%		1235661.16	7.05%
	土建工程	15686262.45	89.52%	2476	11446140.41	72.97%	2745457.61	17.50%	199468.45	1.27%	1295195.98	8.26%		1107166.81	7.06%
	电气工程	1048247.70	5.98%	165	868875.43	82.89%	74186.21	7.08%	18633.5	1.78%	86552.56	8.26%		66652.04	6.36%
	防雷工程	76063.95	0.43%	12	53829.56	70.77%	12738.09	16.75%	3215.79	4.23%	6280.51	8.26%		11502.86	15.12%
	给排水工程	712977.73	4.07%	113	580244.38	81.38%	59790.54	8.39%	14073.09	1.97%	58869.72	8.26%		50339.45	7.06%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	17523551.83	3829202.83	21.85%	8971395.78	51.20%	607696.31	3.47%	879189.55	5.02%	883908.91	5.04%	2352158.45	13.42%
	土建工程	15686262.45	3471027.63	22.13%	8001015.32	51.01%	588972.47	3.75%	777228.48	4.95%	812003.16	5.18%	2036015.39	12.98%
	电气工程	1048247.70	191659.4	18.28%	591499.1	56.43%	2126.98	0.20%	53828.84	5.14%	37276.4	3.56%	171856.98	16.39%
	防雷工程	76063.95	28869.66	37.95%	6063.63	7.97%	4440.61	5.84%	9249.7	12.16%	6440.17	8.47%	21000.18	27.61%
	给排水工程	712977.73	137646.14	19.31%	372817.73	52.29%	12156.25	1.70%	38882.53	5.45%	28189.18	3.95%	123285.9	17.29%

工程名称：					***高中二期扩建工程项目实验楼工程											
工程总造价（元）			41791904.82		建筑面积（㎡）		14578.93		单方总造价（元/㎡）		2867					
价格取定时间			2019年8月		计价模式		一般计税方式									
工程概况及影响造价的主要因素			结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：6层 建筑面积：14578.93m2 高度：23.5m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm，外墙100mm、200mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、普通钢质门、成品塑钢门、铝合金窗				屋面做法：3厚自粘聚合物改性沥青防水，1.5厚非固化橡胶沥青防水卷材，面层4cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：300×300、800×800防滑砖、800×800防静电活动地板 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色无机涂料；300×300瓷片 外墙装饰做法：外墙条砖240×60、真石漆 天棚装饰做法：300×300铝扣板吊顶、白色防水无机涂料顶棚 给水管材：铝合金衬PE-RT给水管 排水管材：承压塑料排水管 线管： 其他：							
造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）		
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%	
	合计	41791904.82	100.00%	2867	31821791.74	76.14%	6006047.95	14.37%	513357.40	1.23%	3450707.73	8.26%		2757028.37	6.60%	
	土建工程	28202040.86	67.48%	1934	20264737.44	71.86%	5275211.36	18.71%	333483.18	1.18%	2328608.88	8.26%		2113618.26	7.49%	
	电气工程	4291518.53	10.27%	294	3714382.08	86.55%	176485.78	4.11%	46305.1	1.08%	354345.57	8.26%		165633.34	3.86%	
	防雷工程	79806.65	0.19%	5	56396.28	70.67%	13520.95	16.94%	3299.88	4.13%	6589.54	8.26%		11803.67	14.79%	
	智能化工程	3338675.98	7.99%	229	2902990.09	86.95%	129402.22	3.88%	30613.18	0.92%	275670.49	8.26%		109503.36	3.28%	
	暖通工程	3272179.14	7.83%	224	2764545.23	84.49%	190432.15	5.82%	47021.83	1.44%	270179.93	8.26%		168197.09	5.14%	
	消防电工程	326548.53	0.78%	22	263069.42	80.56%	29680.59	9.09%	6835.8	2.09%	26962.72	8.26%		24451.64	7.49%	
	消防水工程	1285822.65	3.08%	88	1039033.97	80.81%	113254.91	8.81%	27364.93	2.13%	106168.84	8.26%		97884.37	7.61%	
	给排水工程	995312.48	2.38%	68	816637.23	82.05%	78059.99	7.84%	18433.5	1.85%	82181.76	8.26%		65936.64	6.62%	
费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用			
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%		
	合计	41791904.82	8307680.21	19.88%	23490542.17	56.21%	758241.46	1.81%	1914444.51	4.58%	1802903.33	4.31%	5518093.14	13.20%		
	土建工程	28202040.86	6545321.18	23.21%	14604617.89	51.79%	640428.43	2.27%	1406825.80	4.99%	1437155.91	5.10%	3567691.65	12.65%		
	电气工程	4291518.53	461230.77	10.75%	3025692.15	70.50%	10863.92	0.25%	132843.53	3.10%	94419.61	2.20%	566468.55	13.20%		
	防雷工程	79806.65	30338.42	38.01%	7309.66	9.16%	4377.67	5.49%	9483.92	11.88%	6599.57	8.27%	21697.41	27.19%		
	智能化工程	3338675.98	311834.17	9.34%	2444584.07	73.22%	10880.06	0.33%	91043.88	2.73%	64545.61	1.93%	415788.19	12.45%		
	暖通工程	3272179.14	443732.77	13.56%	2070183.38	63.27%	48720.61	1.49%	130101.31	3.98%	94043.42	2.87%	485397.65	14.83%		
	消防电工程	326548.53	72381.5	22.17%	161641.17	49.50%	333.91	0.10%	19394.11	5.94%	14541.56	4.45%	58256.28	17.84%		
	消防水工程	1285822.65	254795.85	19.82%	631972.25	49.15%	34224.03	2.66%	73866.02	5.74%	54730.8	4.26%	236233.7	18.37%		
	给排水工程	995312.48	188045.55	18.89%	544541.6	54.71%	8412.83	0.85%	50885.94	5.11%	36866.85	3.70%	166559.71	16.73%		

工程名称：	***校舍扩建工程——综合楼工程				
工程总造价（元）	15150402.31	建筑面积（㎡）	5236.31	单方总造价（元/㎡）	2893
价格取定时间	2019年4月	计价模式	一般计税方式		

工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：4层 建筑面积：5236.31m2 高度：15.6m 基础：D400预制钢筋混凝土管桩 墙体类型及厚度：内墙200mm、外墙200mm、100mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、,木门、铝合金窗	屋面做法：屋面双组分聚氨酯防水涂料 2mm厚、SBS自粘聚酯胎改性沥青卷2mm厚，20mm厚砂浆面层 楼地面装饰做法：300×300防滑砖、600×600耐磨砖、500×500耐磨砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底、 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：无机涂料顶棚 给水管材：钢塑复合给水管、PPR塑料给水管 排水管材：承压塑料排水管 线管： 其他：

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	15150402.31	100.00%	2893	11324597.93	74.75%	2369202.04	15.64%	205651.69	1.36%	1250950.65	8.26%		1058182.12	6.98%
	土建工程	12743532.54	84.11%	2434	9325777.13	73.18%	2201957.62	17.28%	163579.51	1.28%	1052218.28	8.26%		907689.92	7.12%
	电气工程	1631301.63	10.77%	312	1355002.78	83.06%	113123.5	6.93%	28480.72	1.75%	134694.63	8.26%		101875.55	6.25%
	防雷工程	73827.71	0.49%	14	52995.79	71.78%	11743.56	15.91%	2992.49	4.05%	6095.87	8.26%		10704.14	14.50%
	消防电工程	116326.85	0.77%	22	98213.36	84.43%	6811.86	5.86%	1696.66	1.46%	9604.97	8.26%		6068.96	5.22%
	消防水工程	269579.62	1.78%	51	231415.64	85.84%	12766.06	4.74%	3139.05	1.16%	22258.87	8.26%		11228.38	4.17%
	给排水工程	315833.96	2.08%	60	261193.23	82.70%	22799.44	7.22%	5763.26	1.82%	26078.03	8.26%		20615.17	6.53%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	15150402.31	3209567.28	21.18%	7867974.16	51.93%	538221.25	3.55%	737370.06	4.87%	746205.64	4.93%	2051063.92	13.54%
	土建工程	12743532.54	2788065.3	21.88%	6493004.35	50.95%	522249.18	4.10%	618346.58	4.85%	662059.02	5.20%	1659808.11	13.02%
	电气工程	1631301.63	292541.59	17.93%	930914.61	57.07%	3513.6	0.22%	82370.07	5.05%	56963.98	3.49%	264997.78	16.24%
	防雷工程	73827.71	27024.99	36.61%	8479.49	11.49%	3939.34	5.34%	8600.5	11.65%	5985.02	8.11%	19798.37	26.82%
	消防电工程	116326.85	17123.86	14.72%	73054.18	62.80%	585.65	0.50%	4796.2	4.12%	3393.16	2.92%	17373.8	14.94%
	消防水工程	269579.62	28178.40	10.45%	184947.53	68.61%	4749.77	1.76%	8798.69	3.26%	6277.97	2.33%	36627.26	13.59%
	给排水工程	315833.96	56633.14	17.93%	177574	56.22%	3183.71	1.01%	14458.02	4.58%	11526.49	3.65%	52458.6	16.61%

工程名称：	***高中学校工程项目4幢教学楼工程				
工程总造价（元）	33746088	建筑面积（㎡）	11156.59	单方总造价（元/㎡）	3025
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		

工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：5层 建筑面积：11156.59m2 高度：20.1m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长30m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、外墙100mm、200mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、不锈钢烤漆门、铝合金窗	屋面做法：2mm厚自粘无胎高聚物改性沥青防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法： 600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：劈开砖240×60 天棚装饰做法：环保无机涂料 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	33746088.00	100.00%	3025	25806115.56	76.47%	4748179.03	14.07%	405419.18	1.20%	2786374.24	8.26%		1879548.68	5.57%
	土建工程	28990855.61	85.91%	2599	21739814.35	74.99%	4509207.79	15.55%	348093.1	1.20%	2393740.37	8.26%		1674493.29	5.78%
	电气工程	2351176.3	6.97%	211	1989774.065	84.63%	134828.83	5.73%	32439.58	1.38%	194133.825	8.26%		116036.39	4.94%
	暖通工程	1459062.11	4.32%	131	1289044.48	88.35%	39810.88	2.73%	9733.73	0.67%	120473.02	8.26%		34817.56	2.39%
	给排水工程	607185.75	1.80%	54	506912.25	83.49%	40531.95	6.68%	9606.95	1.58%	50134.6	8.26%		34364.06	5.66%
	消防电工程	32329.28	0.10%	3	27836.54	86.10%	1526.01	4.72%	297.34	0.92%	2669.39	8.26%		1063.58	3.29%
	消防水工程	305478.95	0.91%	27	252733.87	82.73%	22273.57	7.29%	5248.48	1.72%	25223.03	8.26%		18773.80	6.15%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	33746088.00	6703431.27	19.86%	18893127.09	55.99%	815011.01	2.42%	1496037.44	4.43%	1496959.75	4.44%	4341521.46	12.87%
	土建工程	28990855.61	6133915.84	21.16%	15676589.83	54.07%	777474.2	2.68%	1334107.52	4.60%	1382278.77	4.77%	3686489.45	12.72%
	电气工程	2351176.30	331798.835	14.11%	1507268.345	64.11%	11389.425	0.48%	93197.64	3.96%	64880.275	2.76%	342641.78	14.57%
	暖通工程	1459062.11	91216.49	6.25%	1145052.49	78.48%	11114.15	0.76%	27197.33	1.86%	19467.59	1.33%	165014.06	11.31%
	给排水工程	607185.75	93493.09	15.40%	365088.4	60.13%	8744.29	1.44%	26541.36	4.37%	19214.16	3.16%	94104.45	15.50%
	消防电工程	32329.28	3227.84	9.98%	23515.74	72.74%	83.57	0.26%	849.47	2.63%	621.9	1.92%	4030.76	12.47%
	消防水工程	305478.95	49779.17	16.30%	175612.28	57.49%	6205.37	2.03%	14144.12	4.63%	10497.05	3.44%	49240.96	16.12%

工程名称：	***中心小学教学楼建设项目				
工程总造价（元）	9161372.93	建筑面积（㎡）	3021.78	单方总造价（元/㎡）	3032
价格取定时间	2021年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以20、C25、C30为主 层数：5层 建筑面积：3021.78m2 高度：23.25m 基础：D500预制钢筋混凝土管桩，桩长平均46米 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm烧结页岩空心砖，外墙100mm、200mm、240mm烧结页岩空心砖 门窗：实木门、不锈钢门、钢质防火门、铝合金窗		屋面做法：C30细石混凝土板，20厚1:4水泥石灰水泥砂浆隔离层，3厚APP改性防水卷材+2厚聚氨酯防水涂料+无妨纱布隔离层，20厚1:3水泥砂浆找平层，60厚CFC四合一隔热板（Ⅱ型） 楼地面装饰做法：300×300防滑砖，8厚耐磨梯级砖，8厚防滑砖400×400 内墙装饰做法：釉面砖400×400，水泥石灰砂浆抹面 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：白色无机涂料 给水管材：PPR给水管 排水管材：UPVC排水管 线管： 其他：			

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	9161372.93	100.00%	3032	6976216.22	76.15%	1316793.97	14.37%	111919.10	1.22%	756443.64	8.26%		587486.75	6.41%
	土建工程	7578682.41	82.72%	2508	5628268.50	74.26%	1234043.48	16.28%	90607.66	1.20%	625762.77	8.26%		511255.75	6.75%
	电气工程	855937.78	9.34%	283	722943.46	84.46%	49553.88	5.79%	12766.68	1.49%	70673.76	8.26%		45666.40	5.34%
	防雷工程	27494.76	0.30%	9	19844.99	72.18%	4285.52	15.59%	1094.04	3.98%	2270.21	8.26%		3913.40	14.23%
	暖通工程	212300.04	2.32%	70	188089.28	88.60%	5221.62	2.46%	1459.78	0.69%	17529.36	8.26%		5221.62	2.46%
	消防电工程	42130.80	0.46%	14	33433.24	79.36%	4173.77	9.91%	1045.1	2.48%	3478.69	8.26%		3738.31	8.87%
	消防水工程	325853.05	3.56%	108	286543.36	87.94%	9895.48	3.04%	2508.91	0.77%	26905.3	8.26%		8974.37	2.75%
	给排水工程	118974.09	1.30%	39	97093.39	81.61%	9620.22	8.09%	2436.93	2.05%	9823.55	8.26%		8716.90	7.33%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	9161372.93	1824824.07	19.92%	5028801.85	54.89%	247329.04	2.70%	411960.02	4.50%	413128.52	4.51%	1235329.43	13.48%
	土建工程	7578682.41	1615271.79	21.31%	3996533.70	52.73%	237247.51	3.13%	351026.64	4.63%	370505.21	4.89%	1008097.56	13.30%
	电气工程	855937.78	130130.44	15.20%	534032.39	62.39%	1423.81	0.17%	36952.29	4.32%	25533.69	2.98%	127865.16	14.94%
	防雷工程	27494.76	9805.92	35.66%	3571.41	12.99%	1506.64	5.48%	3144.23	11.44%	2187.84	7.96%	7278.72	26.47%
	暖通工程	212300.04	12689.6	5.98%	166525.44	78.44%	1908.16	0.90%	4046.4	1.91%	2919.68	1.38%	24210.76	11.40%
	消防电工程	42130.80	10611.53	25.19%	17940.06	42.58%	274.89	0.65%	2948.05	7.00%	2090.04	4.96%	8266.23	19.62%
	消防水工程	325853.05	21539.85	6.61%	249104.4	76.45%	4470.35	1.37%	7087.14	2.17%	5017.94	1.54%	38633.37	11.86%
	给排水工程	118974.09	24774.94	20.82%	61094.45	51.35%	497.68	0.42%	6755.27	5.68%	4874.12	4.10%	20977.63	17.63%

工程名称：	***高中学校工程项目5幢教学楼工程				
工程总造价（元）	33442647.45	建筑面积（㎡）	11022.82	单方总造价（元/㎡）	3034
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：5层 建筑面积：11022.82m2 高度：20.1m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长30m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、外墙100mm、200mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、不锈钢烤漆门、铝合金窗		屋面做法：2mm厚自粘无胎高聚物改性沥青防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法： 600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：劈开砖240×60 天棚装饰做法：环保无机涂料 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：		

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	33442647.45	100.00%	3034	25054684.43	74.92%	5223571.99	15.62%	403071.51	1.21%	2761319.53	8.26%		1997581.48	5.97%
	土建工程	28563942.02	85.41%	2591	20894748.62	73.15%	4968752.24	17.40%	341950.53	1.20%	2358490.63	8.26%		1778951.74	6.23%
	电气工程	2351176.30	7.03%	213	1989774.065	84.63%	134828.83	5.73%	32439.58	1.38%	194133.825	8.26%		116036.39	4.94%
	暖通工程	1407364.01	4.21%	128	1237487.51	87.93%	43118.48	3.06%	10553.65	0.75%	116204.37	8.26%		37750.41	2.68%
	给排水工程	838029.7	2.51%	76	697740.78	83.26%	57477.12	6.86%	13616.69	1.62%	69195.11	8.26%		48706.91	5.81%
	消防电工程	26271.66	0.08%	2	22737.97	86.55%	1154.22	4.39%	210.25	0.80%	2169.22	8.26%		752.05	2.86%
	消防水工程	255863.76	0.77%	23	212195.48	82.93%	18241.1	7.13%	4300.81	1.68%	21126.37	8.26%		15383.98	6.01%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	33442647.45	6849109.71	20.48%	18323573.58	54.79%	878325.36	2.63%	1542330.48	4.61%	1538302.52	4.60%	4311005.82	12.89%
	土建工程	28563942.02	6242765.35	21.86%	15070444.56	52.76%	837394.35	2.93%	1368901.2	4.79%	1416032.03	4.96%	3628404.53	12.70%
	电气工程	2351176.30	331798.835	14.11%	1507268.345	64.11%	11389.425	0.48%	93197.64	3.96%	64880.275	2.76%	342641.78	14.57%
	暖通工程	1407364.01	98339.88	6.99%	1080474.92	76.77%	12564.69	0.89%	30377.98	2.16%	21107.26	1.50%	164499.28	11.69%
	给排水工程	838029.70	133081.26	15.88%	496706.22	59.27%	11855.88	1.41%	37634.54	4.49%	27233.52	3.25%	131518.28	15.69%
	消防电工程	26271.66	2304.81	8.77%	19703.89	75.00%	75.41	0.29%	607.83	2.31%	447.74	1.70%	3131.98	11.92%
	消防水工程	255863.76	40819.57	15.95%	148975.64	58.22%	5045.6	1.97%	11611.29	4.54%	8601.69	3.36%	40809.97	15.95%

工程名称：					***公司教学楼建设工程											
工程总造价（元）			27109644.03			建筑面积（㎡）		8912.69			单方总造价（元/㎡）		3042			
价格取定时间			2020年4月			计价模式		一般计税方式								
工程概况及影响造价的主要因素		结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C40为主 层数：5层 建筑面积：8912.69m2 高度：20m 基础：D400、500钢筋混凝土管桩,桩长40m 墙体类型及厚度：内墙120mm、180mm、240mm；外墙120mm、180mm、240mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、不锈钢门、双面夹板门、铝合金窗				屋面做法：2mm厚自粘聚酯胎改性沥青防水卷材 ，2mm聚氨酯防水涂料,5cm厚改性酚醛隔热板 楼地面装饰做法：500×500仿古砖、500×500耐磨砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，仿瓷漆墙面；200×300瓷片、300×450釉面砖 外墙装饰做法：瓷质条砖 天棚装饰做法：白色仿瓷漆天棚、600×600铝扣板天棚 给水管材：PPR给水管 排水管材：UPVC雨水管 线管： 其他：										
造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）		
					元	%	元	%	元	%	元	%		元		%
	合计	27109644.03	100.00%	3042	20287710.78	74.84%	4073377.80	15.03%	510144.47	1.88%	2238410.98	8.26%		1499395.66		5.53%
	土建工程	22218537.50	81.96%	2493	16203226.23	72.93%	3758604.38	16.92%	422148.75	1.90%	1834558.14	8.26%		1241810.83		5.59%
	消防水、生活给排水工程	568345.02	2.10%	64	466186.39	82.03%	43342.67	7.63%	11888.39	2.09%	46927.57	8.26%		42524.75		7.48%
	电气安装工程	1649430.35	6.08%	185	1377412.38	83.51%	106590.07	6.46%	29236.4	1.77%	136191.50	8.26%		104578.61		6.34%
	室外市政管道工程	2673331.16	9.86%	300	2240885.78	83.82%	164840.68	6.17%	46870.93	1.75%	220733.77	8.26%		110481.47		4.13%
费用构成	费用构成		金额（元）		人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
					元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计		27109644.03		5451504.09	20.11%	14220870.69	52.46%	848696.04	3.13%	1240509.16	4.58%	1231521.45	4.54%	4116542.60	15.18%
	土建工程		22218537.50		4601620.16	20.71%	11607992.79	52.24%	610841.43	2.75%	1032368.28	4.65%	1042451.53	4.69%	3323263.31	14.96%
	消防水、生活给排水工程		568345.02		114760.83	20.19%	290591.57	51.13%	4123.02	0.73%	32936.83	5.80%	23778.41	4.18%	102154.36	17.97%
	电气安装工程		1649430.35		280834.12	17.03%	941271.33	57.07%	11529.91	0.70%	84432.29	5.12%	58472.67	3.55%	272890.03	16.54%
	室外市政管道工程分		2673331.16		454288.98	16.99%	1381015.00	51.66%	222201.68	8.31%	90771.76	3.40%	106818.84	4.00%	418234.9	15.64%

工程名称：	***小学科学实验楼工程				
工程总造价（元）	11260324.01	建筑面积（㎡）	3683.32	单方总造价（元/㎡）	3057
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30为主 层数：5层 建筑面积：3683.32m2 高度：19.2m 基础：D800、900成孔灌注桩,桩长50.8m 墙体类型及厚度：内墙120mm、200mm；外墙120mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、夹板门、铝合金窗	屋面做法：2mm厚自粘聚酯胎改性沥青防水卷材 ，2mm聚氨酯防水涂料,8cm厚CFC四合一保温板 楼地面装饰做法：800×800抛光砖、400×400防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，乳胶漆、大白浆墙面 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：白乳胶漆 给水管材：PPR给水管 排水管材：UPVC雨水管 线管： 其他：			

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	11260324.01	100.00%	3057	8438793.96	74.94%	1734892.24	15.41%	156886.29	1.39%	929751.52	8.26%		861862.11	7.65%
	土建工程	9774841.21	86.81%	2654	7204728.05	73.71%	1631631.18	16.69%	131385.00	1.34%	807096.98	8.26%		770644.00	7.88%
	安装工程（电气、防雷、自动报警、弱电、给排水、室外进线）	1485482.80	13.19%	403	1234065.91	83.08%	103261.06	6.95%	25501.29	1.72%	122654.54	8.26%		91218.11	6.14%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	11260324.01	2333758.31	20.73%	5791771.58	51.44%	478114.45	4.25%	558756.91	4.96%	560254.33	4.98%	1537668.43	13.66%
	土建工程	9774841.21	2081126.46	21.29%	4934905.77	50.49%	464571.94	4.75%	486731.52	4.98%	509142.34	5.21%	1298363.18	13.28%
	安装工程（电气、防雷、自动报警、弱电、给排水、室外进线）	1485482.80	252631.85	17.01%	856865.81	57.68%	13542.51	0.91%	72025.39	4.85%	51111.99	3.44%	239305.25	16.11%

工程名称：	***第二中学2#教学楼工程				
工程总造价（元）	20918738.92	建筑面积（m²）	6796.73	单方总造价（元/m²）	3078
价格取定时间	2020年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：5层 建筑面积：6796.73m2 高度：19.7m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长23m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm、250mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、不锈钢门、铝合金窗		屋面做法：2mm聚氨酯防水卷材，面层11cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600、800×800防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，有色乳胶漆 外墙装饰做法：瓷质条砖240×60 天棚装饰做法：硅酸钙板吊顶、铝合金格栅吊顶 、原顶白色乳胶漆 给水管材：衬塑钢管、PPR给水管 排水管材：UPVC排水管 线管： 其他：		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/m²）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	20918738.92	100.00%	3078	15845867.75	75.75%	3101784.08	14.83%	243851.77	1.17%	1727235.32	8.26%		1120098.61	5.35%
	土建工程	17873463.62	85.44%	2630	13235847.51	74.05%	2955577.19	16.54%	206248.35	1.15%	1475790.57	8.26%		986850.67	5.52%
	给排水工程	292775.95	1.40%	43	247119.37	84.41%	17244.01	5.89%	4238.41	1.45%	24174.16	8.26%		15154.40	5.18%
	电气安装工程	1161026.89	5.55%	171	975700.07	84.04%	71223.02	6.13%	18239.19	1.57%	95864.61	8.26%		64140.39	5.52%
	暖通工程	1130572.27	5.40%	166	1000126.33	88.46%	29499.14	2.61%	7596.8	0.67%	93350	8.26%		27091.70	2.40%
	消防安装工程	460900.19	2.20%	68	387074.47	83.98%	28240.72	6.13%	7529.02	1.63%	38055.98	8.26%		26861.45	5.83%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	20918738.92	4220103.83	20.17%	11742521.15	56.13%	419552.23	2.01%	946963.48	4.53%	925340.19	4.42%	2664258.04	12.74%
	土建工程	17873463.62	3849350.54	21.54%	9689845.33	54.21%	401312.39	2.25%	840916.61	4.70%	850133.97	4.76%	2241904.78	12.54%
	给排水工程	292775.95	43881.88	14.99%	184510.14	63.02%	591.86	0.20%	11749.04	4.01%	8477.28	2.90%	43565.75	14.88%
	电气安装工程	1161026.89	183060.44	15.77%	704421.15	60.67%	6414.09	0.55%	52362.39	4.51%	36478.16	3.14%	178290.66	15.36%
	暖通工程	1130572.27	71342.03	6.31%	888003.91	78.54%	7033.39	0.62%	20960.04	1.85%	15193.02	1.34%	128039.88	11.33%
	消防安装工程	460900.19	72468.94	15.72%	275740.62	59.83%	4200.5	0.91%	20975.40	4.55%	15057.76	3.27%	72456.97	15.72%

工程名称：	***小学教学楼工程-多功能楼工程				
工程总造价（元）	11766655.92	建筑面积（㎡）	3749.94	单方总造价（元/㎡）	3138
价格取定时间	2019年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：3层 建筑面积：3749.94m2 高度：12.8m 基础：D600、D800泥浆护壁成孔灌注桩 墙体类型及厚度：内墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、不锈钢门、木门、铝合金窗		屋面做法：1.5mm单面反应粘高分子防水卷材，屋面聚合物水泥(JS)防水涂料 1.5mm厚，1.5厚非固化橡胶沥青防水卷材，面层DS M20砂浆 楼地面装饰做法：楼地面贴防滑地砖 墙面装饰做法：内墙混合砂浆底 外墙做法：纸皮砖 天棚装饰做法：乳胶漆 给水管材：PPR塑料给水管 排水管材：PVC塑料排水管 线管： 其他：		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	11766655.92	100.00%	3138	8205911.79	69.74%	1527893.05	12.98%	963155.09	8.19%	1069695.99	9.09%		593816.02	5.05%
	土建工程	10361501.07	88.06%	2763	7128918.94	68.80%	1453751.11	14.03%	836876.38	8.08%	941954.64	9.09%		527357.41	5.09%
	电气工程	857086.71	7.28%	229	665804.93	77.68%	37369.36	4.36%	75995.45	8.87%	77916.97	9.09%		33677.32	3.93%
	防雷工程	25757.61	0.22%	7	17037.09	66.14%	3721.39	14.45%	2657.53	10.32%	2341.6	9.09%		3411.82	13.25%
	消防电工程	180366.41	1.53%	48	131822.2	73.09%	15164.87	8.41%	16982.39	9.42%	16396.95	9.09%		13593.19	7.54%
	消防水工程	218899.62	1.86%	58	172369.91	78.74%	7526.51	3.44%	19103.23	8.73%	19899.97	9.09%		6675.54	3.05%
	给排水工程	123044.50	1.05%	33	89958.72	73.11%	10359.81	8.42%	11540.11	9.38%	11185.86	9.09%		9100.74	7.40%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	11766655.92	2182615.44	18.55%	5373918.00	45.67%	393263.19	3.34%	517821.04	4.40%	513639.93	4.37%	2785398.32	23.67%
	土建工程	10361501.07	1994896.36	19.25%	4572712.09	44.13%	387504.65	3.74%	464925.82	4.49%	476481.46	4.60%	2464980.69	23.79%
	电气工程	857086.71	96213.76	11.23%	525855.95	61.35%	1627.91	0.19%	27030.12	3.15%	18829.78	2.20%	187529.19	21.88%
	防雷工程	25757.61	8048.74	31.25%	2848.25	11.06%	1799.06	6.98%	2741.34	10.64%	1907.5	7.41%	8412.72	32.66%
	消防电工程	180366.41	39456.15	21.88%	75352.18	41.78%	117.18	0.06%	10870.36	6.03%	7600.03	4.21%	46970.51	26.04%
	消防水工程	218899.62	17559.62	8.02%	144773.58	66.14%	1953.76	0.89%	5200.85	2.38%	3732.52	1.71%	45679.29	20.87%
	给排水工程	123044.50	26440.81	21.49%	52375.95	42.57%	260.63	0.21%	7052.55	5.73%	5088.64	4.14%	31825.92	25.87%

工程名称：	***第二中学3#教学楼工程				
工程总造价（元）	22319419.61	建筑面积（m²）	7083.61	单方总造价（元/m²）	3151
价格取定时间	2020年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：5层 建筑面积：7083.61m2 高度：19.7m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长23m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm、250mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、不锈钢门、铝合金窗		屋面做法：2mm聚氨酯防水卷材，面层11cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600、800×800防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，有色乳胶漆 外墙装饰做法：瓷质条砖240×60 天棚装饰做法：硅酸钙板吊顶、铝合金格栅吊顶 、原顶白色乳胶漆 给水管材：衬塑钢管、PPR给水管 排水管材：UPVC排水管 线管： 其他：		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/m²）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	22319419.61	100.00%	3151	16977994.15	76.07%	3235369.26	14.50%	263168.34	1.18%	1842887.86	8.26%		1225267.76	5.49%
	土建工程	19592743.47	87.78%	2766	14641159.59	74.73%	3102656.62	15.84%	231177.80	1.18%	1617749.46	8.26%		1105189.41	5.64%
	给排水工程	56083.14	0.25%	8	42339.04	75.49%	7309.11	13.03%	1804.27	3.22%	4630.72	8.26%		6438.68	11.48%
	电气安装工程	1102204.05	4.94%	156	919700.9	83.44%	74226.42	6.73%	17269.06	1.57%	91007.67	8.26%		67528.85	6.13%
	暖通工程	1238921.32	5.55%	175	1102745.03	89.01%	26983.1	2.18%	6896.93	0.56%	102296.26	8.26%		24611.12	1.99%
	消防安装工程	329467.63	1.48%	47	272049.59	82.57%	24194.01	7.34%	6020.28	1.83%	27203.75	8.26%		21499.70	6.53%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	22319419.61	4529049.60	20.29%	12467572.24	55.86%	464248.19	2.08%	1008693.70	4.52%	996133.09	4.46%	2853722.79	12.79%
	土建工程	19592743.47	4214860.75	21.51%	10605118.01	54.13%	445897.35	2.28%	918244.36	4.69%	932152.71	4.76%	2476470.29	12.64%
	给排水工程	56083.14	18278.47	32.59%	15684.16	27.97%	634.7	1.13%	5001.5	8.92%	3609.05	6.44%	12875.26	22.96%
	电气安装工程	1102204.05	172670.52	15.67%	662885.21	60.14%	6717.66	0.61%	49555.83	4.50%	34538.03	3.13%	175836.8	15.95%
	暖通工程	1238921.32	63368.11	5.11%	1000912.73	80.79%	7973.13	0.64%	19071.59	1.54%	13793.07	1.11%	133802.69	10.80%
	消防安装工程	329467.63	59871.75	18.17%	182972.13	55.54%	3025.35	0.92%	16820.42	5.11%	12040.23	3.65%	54737.75	16.61%

工程名称：	***第二中学艺术、实验楼工程				
工程总造价（元）	18808241.92	建筑面积（m²）	5950.75	单方总造价（元/m²）	3161
价格取定时间	2020年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：5层 建筑面积：5950.75m2 高度：19.7m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长23m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、木质门、铝合金窗	屋面做法：2mm聚氨酯防水卷材，面层11cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：300×300、800×800防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，有色乳胶漆 外墙装饰做法：瓷质条砖240×60 天棚装饰做法：铝合金格栅吊顶 、原顶白色乳胶漆 给水管材：衬塑钢管、PPR给水管 排水管材：UPVC排水管 线管： 其他：			

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/m²）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	18808241.92	100.00%	3161	14362883.71	76.36%	2680675.60	14.25%	211708.50	1.13%	1552974.11	8.26%		993892.79	5.28%
	土建工程	15833677.92	84.18%	2661	11800736.03	74.53%	2547743.88	16.09%	177830.11	1.12%	1307367.90	8.26%		874017.28	5.52%
	给排水工程	344766.60	1.83%	58	283127.77	82.12%	26622.42	7.72%	6549.44	1.90%	28466.97	8.26%		23393.48	6.79%
	电气安装工程	1119785.45	5.95%	188	954530.08	85.24%	57900.52	5.17%	14895.5	1.33%	92459.35	8.26%		52127.35	4.66%
	暖通工程	1298422.88	6.90%	218	1148758.91	88.47%	33760.82	2.60%	8693.92	0.67%	107209.23	8.26%		31002.16	2.39%
	消防安装工程	211589.07	1.12%	36	175730.92	83.05%	14647.96	6.92%	3739.53	1.77%	17470.66	8.26%		13352.52	6.31%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	18808241.92	3628008.31	19.29%	11139332.43	59.23%	404221.22	2.15%	822737.67	4.37%	803835.58	4.27%	2010106.71	10.69%
	土建工程	15833677.92	3292787.16	20.80%	9079127.10	57.34%	387602.26	2.45%	727368.47	4.59%	736078.86	4.65%	1610714.07	10.17%
	给排水工程	344766.60	67807.95	19.67%	186378.92	54.06%	915.39	0.27%	18154.94	5.27%	13099.89	3.80%	58409.51	16.94%
	电气安装工程	1119785.45	149329.05	13.34%	732994.22	65.46%	5399.13	0.48%	42766.4	3.82%	29790.94	2.66%	159505.71	14.24%
	暖通工程	1298422.88	81429.81	6.27%	1020411.36	78.59%	8268.02	0.64%	24021.09	1.85%	17387.02	1.34%	146905.58	11.31%
	消防安装工程	211589.07	36654.34	17.32%	120420.83	56.91%	2036.42	0.96%	10426.77	4.93%	7478.87	3.53%	34571.84	16.34%

工程名称：	***高中学校工程项目6幢计算机信息楼工程				
工程总造价（元）	20452662.97	建筑面积（㎡）	6365.19	单方总造价（元/㎡）	3213
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：5层 建筑面积：6365.19m2 高度：20.1m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长30m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、外墙100mm、200mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、不锈钢烤漆门、铝合金窗		屋面做法：2mm厚自粘无胎高聚物改性沥青防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法： 600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：劈开砖240×60 天棚装饰做法：环保无机涂料 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：		

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	20452662.97	100.00%	3213	15578324.31	76.17%	2947723.44	14.41%	237863.24	1.16%	1688751.98	8.26%		1147398.16	5.61%
	土建工程	16982733.73	83.03%	2668	12586779.06	74.12%	2792988.63	16.45%	200721.97	1.18%	1402244.07	8.26%		1014543.83	5.97%
	电气工程	1886392.42	9.22%	296	1624482.43	86.12%	85525.57	4.53%	20627.25	1.09%	155757.17	8.26%		73783.68	3.91%
	暖通工程	772192.96	3.78%	121	678103.93	87.82%	24359.65	3.15%	5970.33	0.77%	63759.05	8.26%		21355.87	2.77%
	给排水工程	412826.27	2.02%	65	344064.43	83.34%	28030.42	6.79%	6644.85	1.61%	34086.57	8.26%		23768.64	5.76%
	消防电工程	54348.48	0.27%	9	45382.7	83.50%	3673.53	6.76%	804.76	1.48%	4487.49	8.26%		2878.62	5.30%
	消防水工程	344169.11	1.68%	54	299511.76	87.02%	13145.64	3.82%	3094.08	0.90%	28417.63	8.26%		11067.52	3.22%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	20452662.97	3971714.44	19.42%	11574466.59	56.59%	516313.80	2.52%	892548.90	4.36%	893282.60	4.37%	2604336.64	12.73%
	土建工程	16982733.73	3603541.15	21.22%	9133813.9	53.78%	491318.3	2.89%	787251.1	4.64%	818972.59	4.82%	2147836.69	12.65%
	电气工程	1886392.42	209366.81	11.10%	1317767.22	69.86%	8647.61	0.46%	59182.08	3.14%	41254.61	2.19%	250174.09	13.26%
	楼暖通工程	772192.96	55660.43	7.21%	589366.36	76.32%	7046.65	0.91%	17097.71	2.21%	11940.66	1.55%	91081.15	11.80%
	给排水工程	412826.27	64641.38	15.66%	245961.87	59.58%	6068.94	1.47%	18362.71	4.45%	13289.87	3.22%	64501.5	15.62%
	消防电工程	54348.48	8522.48	15.68%	33554.54	61.74%	195.59	0.36%	2271.52	4.18%	1636.73	3.01%	8167.62	15.03%
	消防水工程	344169.11	29982.19	8.71%	254002.7	73.80%	3036.71	0.88%	8383.78	2.44%	6188.14	1.80%	42575.59	12.37%

工程名称：	***高中二期扩建工程项目艺术楼工程				
工程总造价（元）	31992561.39	建筑面积（㎡）	8150.50	单方总造价（元/㎡）	3925
价格取定时间	2019年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：5层 建筑面积：8150.5m2 高度：21.45m 基础：D500钢筋混凝土管桩,桩长26m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm，外墙100mm、200mm、400mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、木质门、铝合金窗		屋面做法：3厚自粘聚合物改性沥青防水，1.5厚非固化橡胶沥青防水卷材，面层4cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：300×300、800×800防滑砖、PVC塑胶地板、地毯楼地面、12mm复合木地板、花岗岩地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色无机涂料；吸音板墙面、300×300瓷片 外墙装饰做法：外墙条砖240×60、真石漆 天棚装饰做法：600×600铝扣板、铝合金格栅吊顶、硅酸钙板吊顶、白色防水无机涂料顶棚 给水管材：铝合金衬PE-RT给水管 排水管材：承压塑料排水管 线管： 其他：			

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	31992561.39	100.00%	3925	24959488.43	78.02%	4024451.62	12.58%	367033.70	1.15%	2641587.64	8.26%		1620833.05	5.07%
	土建工程	24555725.45	76.75%	3013	18584579.86	75.68%	3663088.42	14.92%	280520.21	1.14%	2027536.96	8.26%		1311374.31	5.34%
	电气工程	2139473.56	6.69%	262	1832527.42	85.65%	104912.84	4.90%	25379.52	1.19%	176653.78	8.26%		90782.56	4.24%
	防雷工程	93038.37	0.29%	11	65813.46	70.74%	15713.25	16.89%	3829.59	4.12%	7682.07	8.26%		13698.43	14.72%
	智能化工程	611884.56	1.91%	75	519693.83	84.93%	33762.4	5.52%	7905.75	1.29%	50522.58	8.26%		28278.87	4.62%
	暖通工程	3244355.70	10.14%	398	2837871.3	87.47%	111629.81	3.44%	26972.01	0.83%	267882.58	8.26%		96478.87	2.97%
	消防电工程	547876.13	1.71%	67	443366.25	80.92%	48112.08	8.78%	11160.32	2.04%	45237.48	8.26%		39920.46	7.29%
	消防水工程	421696.49	1.32%	52	364504.06	86.44%	17979.89	4.26%	4393.56	1.04%	34818.98	8.26%		15715.77	3.73%
	给排水工程	378511.13	1.18%	46	311132.25	82.20%	29252.93	7.73%	6872.74	1.82%	31253.21	8.26%		24583.78	6.49%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	31992561.39	5739599.72	17.94%	18815883.56	58.81%	736650.20	2.30%	1333261.95	4.17%	1287604.43	4.02%	4079561.53	12.75%
	土建工程	24555725.45	4873982.62	19.85%	13719751.00	55.87%	687507.19	2.80%	1092661.12	4.45%	1112300.16	4.53%	3069523.36	12.50%
	电气工程	2139473.56	259601.74	12.13%	1457192.08	68.11%	8323.78	0.39%	70742.87	3.31%	50758.2	2.37%	292854.89	13.69%
	防雷工程	93038.37	35595.07	38.26%	8844.93	9.51%	4715.61	5.07%	11006.62	11.83%	7658.59	8.23%	25217.55	27.10%
	智能化工程	611884.56	81529.59	13.32%	401392.42	65.60%	2097.53	0.34%	23436.25	3.83%	16725.54	2.73%	86703.23	14.17%
	暖通工程	3244355.70	262993.83	8.11%	2440638.18	75.23%	21877.18	0.67%	73582.99	2.27%	53944.82	1.66%	391318.7	12.06%
	消防电工程	547876.13	112797.35	20.59%	278512.26	50.83%	5632.18	1.03%	30943.76	5.65%	23684.41	4.32%	96306.17	17.58%
	消防水工程	421696.49	40850.5	9.69%	299928.89	71.12%	5349.24	1.27%	11854.81	2.81%	8787.15	2.08%	54925.9	13.02%
	给排水工程	378511.13	72249.02	19.09%	209623.8	55.38%	1147.49	0.30%	19033.53	5.03%	13745.56	3.63%	62711.73	16.57%

工程名称：	***小学教学楼工程-科学楼工程				
工程总造价（元）	5213750.74	建筑面积（㎡）	1262.85	单方总造价（元/㎡）	4129
价格取定时间	2019年2月	计价模式	一般计税方式		

工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30为主 层数：4层 建筑面积：1262.85m2 高度：17.9m 基础：D600、D800泥浆护壁成孔灌注桩 墙体类型及厚度：内墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、铝合金窗	屋面做法：1.5mm单面反应粘高分子防水卷材，屋面聚合物水泥(JS)防水涂料 1.5mm厚，1.5厚非固化橡胶沥青防水卷材，面层DS M20砂浆 楼地面装饰做法：楼地面贴防滑地砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底 天棚装饰做法：乳胶漆 给水管材：PPR塑料给水管 排水管材：PVC塑料排水管 线管： 其他：

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	5213750.74	100.00%	4129	3569674.82	68.47%	744001.44	14.27%	426097.14	8.17%	473977.34	9.09%		270547.93	5.19%
	土建工程	4708653.69	90.31%	3729	3188144.16	67.71%	712445.74	15.13%	380004.36	8.07%	428059.43	9.09%		244282.58	5.19%
	电气工程	247077.06	4.74%	196	187216.31	75.77%	14916.61	6.04%	22482.59	9.10%	22461.55	9.09%		13452.97	5.44%
	防雷工程	19603.12	0.38%	16	13036.92	66.50%	2771.89	14.14%	2012.21	10.26%	1782.1	9.09%		2534.37	12.93%
	消防电工程	67826.36	1.30%	54	47743.35	70.39%	7309.82	10.78%	6607.16	9.74%	6166.03	9.09%		6555.98	9.67%
	消防水工程	138870.51	2.66%	110	110494.35	79.57%	3754.89	2.70%	11996.68	8.64%	12624.59	9.09%		3388.29	2.44%
	给排水工程	31720.00	0.61%	25	23039.73	72.63%	2802.49	8.84%	2994.14	9.44%	2883.64	9.09%		333.74	1.05%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	5213750.74	1004275.21	19.26%	2162888.86	41.48%	226504.93	4.34%	241268.03	4.63%	245525.12	4.71%	1333288.59	25.57%
	土建工程	4708653.69	925393.75	19.65%	1899307.17	40.34%	222833.89	4.73%	218578.53	4.64%	229645.86	4.88%	1212894.49	25.76%
	电气工程	247077.06	38330.57	15.51%	131335.17	53.16%	742.71	0.30%	10768.77	4.36%	7521.94	3.04%	58377.9	23.63%
	防雷工程	19603.12	6175.75	31.50%	2496.92	12.74%	1146.96	5.85%	2036.39	10.39%	1416.99	7.23%	6330.11	32.29%
	消防电工程	67826.36	19032.62	28.06%	20504.06	30.23%	49.37	0.07%	5244.35	7.73%	3665.46	5.40%	19330.5	28.50%
	消防水工程	138870.51	8334.27	6.00%	96400.87	69.42%	1504.77	1.08%	2726.88	1.96%	1894.50	1.36%	28009.22	20.17%
	给排水工程	31720.00	7008.25	22.09%	12844.67	40.49%	227.23	0.72%	1913.11	6.03%	1380.37	4.35%	8346.37	26.31%

工程名称：	***新建学前教育大楼工程				
工程总造价（元）	45044104.99	建筑面积（㎡）	9892.00	单方总造价（元/㎡）	4554
价格取定时间	2021年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C40为主 层数：6层 建筑面积：9892m2 高度：23.4m 基础：预制钢筋混凝土管桩Φ500*125AB型 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块，外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：不锈钢门 、钢质防火门、铝合金平开窗、铝合金推拉窗	屋面做法：屋面现浇陶粒混凝土隔热层70mm厚、楼地面水泥砂浆找平层、屋面改性沥青防水卷材、无纺布隔离层、楼地面水泥砂浆找平层、屋面聚合物水泥(JS)防水涂料2mm厚、细石混凝土刚性防水厚4cm 楼地面装饰做法：800×800抛光砖、150×900木纹砖、600×600防滑砖、陶瓷地砖、8厚企口强化复合木地板 内墙装饰做法：300×600墙砖、白橡木（直纹）吸音板、水泥砂浆抹灰、轻钢龙骨石膏板隔墙100厚、悬挂式活动隔断板 外墙装饰做法：纸皮砖、幕墙 天棚装饰做法：600×600铝扣板天花、石膏板天棚、矿棉板天花、无机涂料天棚 给水管材：钢塑复合管、PPR塑料给水管、 排水管材：UPVC塑料管、 线管： 其他：				

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	45044104.99	100.00%	4554	36835493.40	81.78%	4011866.63	8.91%	477506.93	1.06%	3719238.03	8.26%		2170478.69	4.82%
	土建工程	22480526.10	49.91%	2273	17394251.05	77.37%	3034321.58	13.50%	195763.24	0.87%	1856190.23	8.26%		1278000.42	5.68%
	装饰工程	6424098.10	14.26%	649	5520729.15	85.94%	272532.22	4.24%	100406.61	1.56%	530430.12	8.26%		272532.22	4.24%
	幕墙工程	2499691.96	5.55%	253	2169746.2	86.80%	90285.94	3.61%	33263.24	1.33%	206396.58	8.26%		90285.94	3.61%
	电气工程	3678419.30	8.17%	372	3166155.47	86.07%	168183.22	4.57%	40357.92	1.10%	303722.69	8.26%		144360.29	3.92%
	防雷工程	78814.85	0.17%	8	56019.84	71.08%	13095.17	16.62%	3192.19	4.05%	6507.65	8.26%		11418.47	14.49%
	智能化工程	1839893.08	4.08%	186	1548266.05	84.15%	112616.03	6.12%	27093.22	1.47%	151917.78	8.26%		96912.43	5.27%
	暖通工程	2948437.97	6.55%	298	2612877.12	88.62%	73346.79	2.49%	18765.05	0.64%	243449.01	8.26%		67122.60	2.28%
	消防工程	3733928.18	8.29%	377	3163551.79	84.72%	211636.55	5.67%	50433.84	1.35%	308306.00	8.26%		180401.83	4.83%
	变配电工程	405996.34	0.90%	41	363969.04	89.65%	7102.35	1.75%	1402.32	0.35%	33522.63	8.26%		5016.09	1.24%
	电梯工程	639981.12	1.42%	65	587138.64	91.74%	0	0.00%	0	0.00%	52842.48	8.26%			0.00%
	给排水工程	314317.99	0.70%	32	252789.05	80.42%	28746.78	9.15%	6829.3	2.17%	25952.86	8.26%		24428.40	7.77%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	45044104.99	6437918.24	14.29%	29067628.72	64.53%	871745.43	1.94%	1522082.76	3.38%	1445243.07	3.21%	5699486.77	12.65%
	土建工程	22480526.10	3060843.56	13.62%	14561645.76	64.77%	774158.25	3.44%	804532.13	3.58%	766996.71	3.41%	2512349.69	11.18%
	装饰工程	6424098.10	1419647.23	22.10%	3423278.3	53.29%	14732.88	0.23%	226361.97	3.52%	286876.83	4.47%	1053200.89	16.39%
	幕墙工程	2499691.96	462973.98	18.52%	1526439.06	61.07%	12215.17	0.49%	73111.31	2.92%	95037.98	3.80%	329914.46	13.20%
	电气工程	3678419.30	419591.18	11.41%	2566062.31	69.76%	7810.97	0.21%	115860.64	3.15%	80715.43	2.19%	488378.77	13.28%
	防雷工程	78814.85	29621.84	37.58%	8539.13	10.83%	3976.79	5.05%	9174.31	11.64%	6384.39	8.10%	21118.39	26.79%
	智能化工程	1839893.08	277073.32	15.06%	1141830.86	62.06%	9562.44	0.52%	81135.82	4.41%	54187.10	2.95%	276103.54	15.01%
	暖通工程	2948437.97	179821.53	6.10%	2336391.14	79.24%	14053.20	0.48%	51318.42	1.74%	37529.19	1.27%	329324.49	11.17%
	消防工程	3733928.18	503641.82	13.49%	2420718.4	64.83%	31931.26	0.86%	137674.35	3.69%	100861.16	2.70%	539101.19	14.44%
	变配电工程	405996.34	13204.89	3.25%	343684.34	84.65%	2192.01	0.54%	3981.73	0.98%	2994.94	0.74%	39938.43	9.84%
	电梯工程	639981.12	0	0.00%	587138.64	91.74%	0	0.00%	0.00	0.00%	0	0.00%	52842.48	8.26%
	给排水工程	314317.99	71498.89	22.75%	151900.78	48.33%	1112.46	0.35%	18932.08	6.02%	13659.34	4.35%	57214.44	18.20%

工程名称：	***高中学校工程项目1幢综合楼工程				
工程总造价（元）	29102415.09	建筑面积（㎡）	9847.39	单方总造价（元/㎡）	2955
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：5层 建筑面积：9847.39m2 高度：20.4m 基础：D400钢筋混凝土管桩,桩长30m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、外墙100mm、200mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、不锈钢烤漆门、玻璃门、铝合金窗		屋面做法：2mm厚自粘无胎高聚物改性沥青防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法： 600*600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：劈开砖240×60 天棚装饰做法：环保无机涂料 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：		

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	29102415.09	100.00%	2955	21983999.96	75.54%	4381444.53	15.06%	334018.90	1.15%	2402951.70	8.26%		1792744.23	6.16%
	土建工程	23798265.40	81.77%	2417	17412180.06	73.17%	4144115.93	17.41%	276975.02	1.16%	1964994.39	8.26%		1588698.28	6.68%
	电气工程	2137060.4	7.34%	217	1813088.3	84.84%	118884.29	5.56%	28633.28	1.34%	176454.53	8.26%		102421.25	4.79%
	暖通工程	2342613.59	8.05%	238	2072660.02	88.48%	61551.36	2.63%	14975.4	0.64%	193426.81	8.26%		53567.02	2.29%
	给排水工程	502308.92	1.73%	51	416447.34	82.91%	35877.66	7.14%	8508.87	1.69%	41475.05	8.26%		30436.21	6.06%
	消防电工程	79908.55	0.27%	8	66694.99	83.46%	5399.58	6.76%	1216.03	1.52%	6597.95	8.26%		4349.72	5.44%
	消防水工程	242258.23	0.83%	25	202929.25	83.77%	15615.71	6.45%	3710.3	1.53%	20002.97	8.26%		13271.75	5.48%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	29102415.09	5811344.32	19.97%	16406194.33	56.37%	592568.85	2.04%	1284234.42	4.41%	1274179.53	4.38%	3733893.64	12.83%
	土建工程	23798265.40	5244640.58	22.04%	12680037.83	53.28%	555675.59	2.33%	1123041.84	4.72%	1160064.79	4.87%	3034804.77	12.75%
	电气工程	2137060.40	291683.9	13.65%	1387229.74	64.91%	11111.96	0.52%	82210.25	3.85%	57266.02	2.68%	307558.53	14.39%
	暖通工程	2342613.59	145114.69	6.19%	1851106.76	79.02%	12623.68	0.54%	41855.44	1.79%	29951.04	1.28%	261961.98	11.18%
	给排水工程	502308.92	82455.17	16.42%	290836.68	57.90%	8074.93	1.61%	23504.67	4.68%	17017.92	3.39%	80419.55	16.01%
	消防电工程	79908.55	12823.08	16.05%	48760.27	61.02%	262.62	0.33%	3439.04	4.30%	2459.11	3.08%	12164.43	15.22%
	消防水工程	242258.23	34626.9	14.29%	148223.05	61.18%	4820.07	1.99%	10183.18	4.20%	7420.65	3.06%	36984.38	15.27%

工程名称：	***第二中学行政教务楼工程				
工程总造价（元）	26851794.8	建筑面积（㎡）	9068.08	单方总造价（元/㎡）	2961
价格取定时间	2020年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：6层 建筑面积：9068.08m2 高度：23.3m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长23m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm、250mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、木质门、铝合金地弹门、铝合金窗		屋面做法：2mm聚氨酯防水卷材，面层13.7cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600、800×800防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，有色乳胶漆 外墙装饰做法：条砖240×60 天棚装饰做法：硅酸钙板吊顶、铝合金格栅吊顶 、原顶白色乳胶漆 给水管材：衬塑钢管、PPR给水管 排水管材：UPVC排水管 线管： 其他：		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	26851794.80	100.00%	2961	20482065.90	76.28%	3846025.77	14.32%	306582.45	1.14%	2217120.68	8.26%		1486499.45	5.54%
	土建工程	22318225.55	83.12%	2461	16550293.42	74.16%	3663549.47	16.42%	261593.39	1.17%	1842789.27	8.26%		1329631.50	5.96%
	给排水工程	170181.21	0.63%	19	139577.69	82.02%	13407.76	7.88%	3144.1	1.85%	14051.66	8.26%		11240.26	6.60%
	电气安装工程	1604702.94	5.98%	177	1355611.86	84.48%	93233.16	5.81%	23359.51	1.46%	132498.41	8.26%		79653.03	4.96%
	暖通工程	2469656.24	9.20%	272	2196121.59	88.92%	55908.02	2.26%	13710.06	0.56%	203916.57	8.26%		48927.09	1.98%
	消防安装工程	289028.86	1.08%	32	240461.34	83.20%	19927.36	6.89%	4775.39	1.65%	23864.77	8.26%		17047.57	5.90%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	26851794.80	5309231.65	19.77%	15114954.86	56.29%	539088.10	2.01%	1166892.56	4.35%	1164543.15	4.34%	3557084.48	13.25%
	土建工程	22318225.55	4858979.69	21.77%	11849850.74	53.09%	513841.2	2.30%	1040158.05	4.66%	1074566.89	4.81%	2980828.98	13.36%
	给排水工程	170181.21	33131.79	19.47%	93131.89	54.73%	476.67	0.28%	8715.48	5.12%	6288.51	3.70%	28436.87	16.71%
	电气安装工程	1604702.94	238726.77	14.88%	1008214.21	62.83%	8448.44	0.53%	67024.85	4.18%	46718.46	2.91%	235570.21	14.68%
	暖通工程	2469656.24	130817.65	5.30%	1993954.22	80.74%	13263.84	0.54%	37651.2	1.52%	27418.74	1.11%	266550.59	10.79%
	消防安装工程	289028.86	47575.75	16.46%	169803.8	58.75%	3057.95	1.06%	13342.98	4.62%	9550.55	3.30%	45697.83	15.81%

工程名称：	***制造产品生产基地一期食堂及倒班宿舍楼工程				
工程总造价（元）	44986365.57	建筑面积（㎡）	18454.94	单方总造价（元/㎡）	2438
价格取定时间	2022年12月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C45为主 层数：13层 建筑面积：18454.94m2 高度：48.6m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、成品夹板门、铝合金门连窗、铝合金窗		屋面做法：3mm厚高聚物改性沥青卷材 ，1.5mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，5cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：300×300、600×600防滑地砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料、乳胶漆； 外墙装饰做法：仿真石材真石漆 天棚装饰做法：防霉无机涂料顶棚 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：		

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	44986365.57	100.00%	2438	33808944.12	75.15%	6872241.80	15.28%	590709.09	1.31%	3714470.56	8.26%		2998430.85	6.67%
	土建工程	34739842.66	77.22%	1882	25412852.55	73.15%	6054177.07	17.43%	404385.66	1.16%	2868427.38	8.26%		2331951.89	6.71%
	应急照明	190463.68	0.42%	10	151194.96	79.38%	19164.02	10.06%	4378.34	2.30%	15726.36	8.26%		15661.34	8.22%
	防雷	190312.18	0.42%	10	139048.96	73.06%	28785.53	15.13%	6763.84	3.55%	15713.85	8.26%		24194.27	12.71%
	强电	3317109.32	7.37%	180	2707753.52	81.63%	272968.03	8.23%	62498.01	1.88%	273889.76	8.26%		223555.37	6.74%
	消防水	1158947.36	2.58%	63	937308.32	80.88%	102903.85	8.88%	23042.29	1.99%	95692.9	8.26%		82422.27	7.11%
	消防电	506045.89	1.12%	27	401113.42	79.26%	51479.13	10.17%	11669.73	2.31%	41783.61	8.26%		41742.64	8.25%
	防排烟工程	352798.71	0.78%	19	274333.08	77.76%	40415.9	11.46%	8919.56	2.53%	29130.17	8.26%		31905.28	9.04%
	给排水	4530845.77	10.07%	246	3785339.31	83.55%	302348.27	6.67%	69051.66	1.52%	374106.53	8.26%		246997.79	5.45%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	44986365.57	9613008.72	21.37%	23324447.76	51.85%	940707.87	2.09%	2172396.15	4.83%	2084518.99	4.63%	6851286.08	15.23%
	土建工程	34739842.66	7741479.52	22.28%	17699419.77	50.95%	800830.5	2.31%	1655827.65	4.77%	1708467.06	4.92%	5133818.16	14.78%
	应急照明	190463.68	47286.12	24.83%	86070.88	45.19%	0	0.00%	12583.55	6.61%	8756.77	4.60%	35766.36	18.78%
	防雷	190312.18	61982.02	32.57%	20018.96	10.52%	10247.67	5.38%	19438.93	10.21%	13527.43	7.11%	65097.17	34.21%
	强电	3317109.32	664605.7	20.04%	1778312.6	53.61%	9787.02	0.30%	179298.31	5.41%	124986.79	3.77%	560118.9	16.89%
	消防水	1158947.36	219551.17	18.94%	598487.71	51.64%	27939.71	2.41%	62383.58	5.38%	49496.94	4.27%	201088.25	17.35%
	消防电	506045.89	125478.83	24.80%	228029.27	45.06%	955	0.19%	33045.61	6.53%	23336.48	4.61%	95200.7	18.81%
	防排烟工程	352798.71	73869.82	20.94%	147282.55	41.75%	23836.43	6.76%	19974.86	5.66%	17841.13	5.06%	69993.92	19.84%
	给排水	4530845.77	678755.54	14.98%	2766826.02	61.07%	67111.54	1.48%	189843.66	4.19%	138106.39	3.05%	690202.62	15.23%

工程名称：	***校区1#人才公寓及配套工程-地上工程				
工程总造价（元）	24558530.09	建筑面积（㎡）	8040.94	单方总造价（元/㎡）	3054
价格取定时间	2019年9月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40、C45为主 层数：10层 建筑面积：8040.94m2 高度：31.5m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、成品木质烤漆夹板门、铝合金窗		屋面做法：2mm厚自粘聚酯胎改性沥青防水、2mm厚聚氨酯防水涂料，面层3.5cm厚细石混凝土 楼地面装饰做法：600×600仿古砖、600×600抛光砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，乳胶漆；300mm×600mm瓷砖 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：乳胶漆 给水管材：钢塑复合管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	24558530.09	100.00%	3054	17295240.94	70.42%	3188199.33	12.98%	2047321.28	8.34%	2027768.54	8.26%		1510498.03	6.15%
	建筑装饰工程	19080427.61	77.69%	2373	13247716.21	69.43%	2723050.21	14.27%	1534213.04	8.04%	1575448.15	8.26%		1122909.46	5.89%
	电气工程	2049467.28	8.35%	255	1514713.67	73.91%	173390.25	8.46%	192141.29	9.38%	169222.07	8.26%		145476.30	7.10%
	弱电及自动报警工程	663535.04	2.70%	83	469089.33	70.70%	75218.09	11.34%	64440.32	9.71%	54787.3	8.26%		62709.79	9.45%
	给排水工程	1874735.05	7.63%	233	1400566.25	74.71%	145700.24	7.77%	173673.92	9.26%	154794.64	8.26%		120249.06	6.41%
	消防水工程	698377.44	2.84%	87	523872.93	75.01%	52326.12	7.49%	64514.2	9.24%	57664.19	8.26%		43377.95	6.21%
	通风工程	191987.67	0.78%	24	139282.55	72.55%	18514.42	9.64%	18338.51	9.55%	15852.19	8.26%		15775.47	8.22%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	24558530.09	4136403.25	16.84%	10060781.38	40.97%	138138.27	0.56%	1091390.38	4.44%	1054919.46	4.30%	8076897.35	32.89%
	建筑装饰工程	19080427.61	3030640.77	15.88%	7617428.91	39.92%	82782.56	0.43%	787680.61	4.13%	838122.33	4.39%	6723772.43	35.24%
	电气工程	2049467.28	419340.71	20.46%	910522.58	44.43%	15272.43	0.75%	115853.65	5.65%	81440.47	3.97%	507037.44	24.74%
	弱电及自动报警工程	663535.04	183855.53	27.71%	208895.38	31.48%	3966.69	0.60%	49826.22	7.51%	35045.24	5.28%	181945.98	27.42%
	给排水工程	1874735.05	340417.82	18.16%	904427.49	48.24%	21206.29	1.13%	92814.48	4.95%	67240.95	3.59%	448628.02	23.93%
	消防水工程	698377.44	117049.37	16.76%	345360.19	49.45%	13167.87	1.89%	32997.26	4.72%	24250.11	3.47%	165552.64	23.71%
	通风工程	191987.67	45099.05	23.49%	74146.83	38.62%	1742.43	0.91%	12218.16	6.36%	8820.36	4.59%	49960.84	26.02%

工程名称：	***高中学校工程项目女生宿舍工程				
工程总造价（元）	51693351.73	建筑面积（㎡）	15657.40	单方总造价（元/㎡）	3302
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30\C35、C40为主 层数：7层 建筑面积：15657.4m2 高度：25.8m 基础：D1000成孔灌注桩 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、150mm、200mm、240mm、300mm蒸压加气混凝土砌块墙 门窗：钢质防火门、不锈钢门、铝合金窗		屋面做法：3mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，1.5mm厚非固化橡胶沥青防水涂料，面层9.45cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色无机涂料、白色乳胶漆 外墙装饰做法：纸皮砖、仿石砖、涂料 天棚装饰做法：白色无机涂料 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：			

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	51693351.73	100.00%	3302	39374675.81	76.17%	7389088.55	14.29%	661328.97	1.28%	4268258.40	8.26%		3267436.44	6.32%
	土建工程	37525116.61	72.59%	2397	27412133.08	73.05%	6571594.97	17.51%	442984.44	1.18%	3098404.12	8.26%		2486418.05	6.63%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、通风空调、强电、智能化）	14168235.12	27.41%	905	11962542.73	84.43%	817493.58	5.77%	218344.53	1.54%	1169854.28	8.26%		781018.39	5.51%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	51693351.73	10493741.81	20.30%	28664174.74	55.45%	941465.07	1.82%	2400010.46	4.64%	2279741.77	4.41%	6914217.88	13.38%
	土建工程	37525116.61	8394034.4	22.37%	19929345.46	53.11%	821251.97	2.19%	1793874.85	4.78%	1843058.17	4.91%	4743551.76	12.64%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、通风空调、强电、智能	14168235.12	2099707.41	14.82%	8734829.28	61.65%	120213.1	0.85%	606135.61	4.28%	436683.60	3.08%	2170666.12	15.32%

工程名称：	***高中学校工程项目男生宿舍工程				
工程总造价（元）	53422907.06	建筑面积（㎡）	15699.30	单方总造价（元/㎡）	3403
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30\C35、C40为主 层数：7层 建筑面积：15699.3m2 高度：25.8m 基础：D1000成孔灌注桩 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、150mm、200mm、240mm、300mm蒸压加气混凝土砌块墙 门窗：钢质防火门、不锈钢门、铝合金窗		屋面做法：3mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，1.5mm厚非固化橡胶沥青防水涂料，面层9.45cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色无机涂料、白色乳胶漆 外墙装饰做法：纸皮砖、仿石砖、涂料 天棚装饰做法：白色无机涂料 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	53422907.06	100.00%	3403	40917059.88	76.59%	7405127.69	13.86%	689653.77	1.29%	4411065.72	8.26%		3325388.00	6.22%
	土建工程	39361777.56	73.68%	2507	29040369.27	73.78%	6597821.55	16.76%	473531.71	1.20%	3250055.03	8.26%		2552319.39	6.48%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、通风空调、强电、智能化）	14061129.50	26.32%	896	11876690.61	84.46%	807306.14	5.74%	216122.06	1.54%	1161010.69	8.26%		773068.61	5.50%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	53422907.06	10699552.22	20.03%	29650132.89	55.50%	1100668.25	2.06%	2459233.79	4.60%	2353191.97	4.40%	7160127.94	13.40%
	土建工程	39361777.56	8623869.85	21.91%	20967858.72	53.27%	980892.5	2.49%	1859735.64	4.72%	1920953.98	4.88%	5008466.87	12.72%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、通风空调、强电、智能化）	14061129.50	2075682.37	14.76%	8682274.17	61.75%	119775.75	0.85%	599498.15	4.26%	432237.99	3.07%	2151661.07	15.30%

工程名称：	***初级中学新建宿舍楼工程				
工程总造价（元）	12997691.22	建筑面积（㎡）	3646.56	单方总造价（元/㎡）	3564
价格取定时间	2019年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30为主 层数：6层 建筑面积：3646.56m2 高度：22.5m 基础：D400钢筋混凝土管桩,桩长22m 墙体类型及厚度：内墙120mm、180mm；外墙180mm烧结页岩空心砖 门窗：钢质防火门、实木门、铝塑门、不锈钢门铝合金窗		屋面做法：3mm厚SBS改性沥青卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料 楼地面装饰做法：300×300、600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料；马赛克内墙面 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：无机涂料 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：		

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	12997691.22	100.00%	3564	10173876.85	78.27%	1579655.56	12.15%	170954.95	1.32%	1073203.86	8.26%		670254.65	5.16%
	土建工程	7777580.66	59.84%	2133	5710934.02	73.43%	1331306.72	17.12%	93154.36	1.20%	642185.56	8.26%		455391.95	5.86%
	装饰工程	2416191.08	18.59%	663	2115895.97	87.57%	65515.51	2.71%	35277.58	1.46%	199502.02	8.26%		65515.51	2.71%
	电气及消防电部分	894064.10	6.88%	245	733145.83	82.00%	69584.31	7.78%	17512.15	1.96%	73821.81	8.26%		62640.95	7.01%
	室内给排水及消防水部分	1307244.43	10.06%	358	1097425.95	83.95%	81620.43	6.24%	20260.44	1.55%	107937.61	8.26%		72471.60	5.54%
	室外给排水部分	402547.34	3.10%	110	339411.24	84.32%	26563.77	6.60%	3334.48	0.83%	33237.85	8.26%		9169.82	2.28%
	（A6标准型）智能厕所	200063.61	1.54%	55	177063.84	88.50%	5064.82	2.53%	1415.94	0.71%	16519.01	8.26%		5064.82	2.53%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	12997691.22	2618749.35	20.15%	7150652.34	55.01%	269255.95	2.07%	603114.70	4.64%	571327.60	4.40%	1784591.28	13.73%
	土建工程	7777580.66	1674230.17	21.53%	4070008.28	52.33%	237079.59	3.05%	375050.50	4.82%	382262.60	4.91%	1038949.52	13.36%
	装饰工程	2416191.08	502372.33	20.79%	1405719.75	58.18%	1593.11	0.07%	104876.02	4.34%	100793.59	4.17%	300836.28	12.45%
	电气及消防电部分	894064.10	177886.11	19.90%	472646.97	52.86%	4178.73	0.47%	50279.81	5.62%	35024.41	3.92%	154048.07	17.23%
	室内给排水及消防水部分	1307244.43	195613.05	14.96%	795932.01	60.89%	16140.21	1.23%	55701.41	4.26%	40519.95	3.10%	203337.8	15.55%
	室外给排水部分	402547.34	55695.81	13.84%	269502.61	66.95%	9056.79	2.25%	12652.83	3.14%	9895.09	2.46%	45744.21	11.36%
	（A6标准型）智能厕所	200063.61	12951.88	6.47%	136842.72	68.40%	1207.52	0.60%	4554.13	2.28%	2831.96	1.42%	41675.4	20.83%

工程名称：	***第二中学7#宿舍楼工程				
工程总造价（元）	22630696.57	建筑面积（㎡）	5941.05	单方总造价（元/㎡）	3809
价格取定时间	2020年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：6层 建筑面积：5941.05m2 高度：23.4m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长23m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、150mm、200mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、木质门、塑钢玻璃门、铝合金窗		屋面做法：2mm聚氨酯防水卷材，面层11cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：300×300、600×600、800×800防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，防霉涂料 ；300×600瓷片 外墙装饰做法：条砖240×60 天棚装饰做法：无机涂料 给水管材：衬塑钢管、PPR给水管 排水管材：UPVC排水管 线管： 其他：		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	22630696.57	100.00%	3809	17190423.65	75.96%	3266202.16	14.43%	305481.13	1.35%	1868589.63	8.26%		1355310.59	5.99%
	土建工程	18457892.15	81.56%	3107	13714190.10	74.30%	2982129.56	16.16%	237526.35	1.29%	1524046.14	8.26%		1112451.59	6.03%
	给排水工程	930661.23	4.11%	157	745641.82	80.12%	87562.71	9.41%	20613.11	2.21%	76843.59	8.26%		73643.85	7.91%
	电气安装工程	1232225.45	5.44%	207	1016235.79	82.47%	92564.8	7.51%	21681.47	1.76%	101743.39	8.26%		80203.44	6.51%
	暖通工程	1662831.33	7.35%	280	1425049.44	85.70%	80973.26	4.87%	19510.63	1.17%	137298	8.26%		69644.39	4.19%
	消防安装工程	347086.41	1.53%	58	289306.5	83.35%	22971.83	6.62%	6149.57	1.77%	28658.51	8.26%		19367.32	5.58%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	22630696.57	5004325.42	22.11%	12343049.18	54.54%	394665.14	1.74%	1082906.41	4.79%	1071552.98	4.73%	2734197.44	12.08%
	土建工程	18457892.15	4321811.53	23.41%	9873079.40	53.49%	356417.68	1.93%	892179.66	4.83%	935647.11	5.07%	2078756.77	11.26%
	给排水工程	930661.23	211330.23	22.71%	441333.52	47.42%	8719.69	0.94%	56983.21	6.12%	41226.93	4.43%	171067.65	18.38%
	电气安装工程	1232225.45	221871.32	18.01%	693654.90	56.29%	7304.7	0.59%	62292.29	5.06%	43362.02	3.52%	203740.22	16.53%
	暖通工程	1662831.33	188072.27	11.31%	1136695.12	68.36%	18362.91	1.10%	54239.85	3.26%	39018.38	2.35%	226442.8	13.62%
	消防安装工程	347086.41	61240.07	17.64%	198286.24	57.13%	3860.16	1.11%	17211.40	4.96%	12298.54	3.54%	54190	15.61%

工程名称：		***第二中学8#宿舍楼工程			
工程总造价（元）	24807897.93	建筑面积（㎡）	6321.59	单方总造价（元/㎡）	3924
价格取定时间	2020年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：6层 建筑面积：6321.59m2 高度：23.4m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长23m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、150mm、200mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、木质门、塑钢玻璃门、铝合金窗	屋面做法：2mm聚氨酯防水卷材，面层11cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：300×300、600×600、800×800防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，防霉涂料 ；300×600瓷片 外墙装饰做法：条砖240×60 天棚装饰做法：无机涂料 给水管材：衬塑钢管、PPR给水管 排水管材：UPVC排水管 线管： 其他：			

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	24807897.93	100.00%	3924	18860928.63	76.03%	3568425.97	14.38%	330184.78	1.33%	2048358.55	8.26%		1413638.03	5.70%
	土建工程	19946178.03	80.40%	3155	14784380.52	74.12%	3259084.71	16.34%	255780.67	1.28%	1646932.13	8.26%		1148905.34	5.76%
	给排水工程	1371469.82	5.53%	217	1135107.58	82.77%	99617.69	7.26%	23503.92	1.71%	113240.63	8.26%		84021.02	6.13%
	电气安装工程	1390933.37	5.61%	220	1154336.58	82.99%	98472.87	7.08%	23276.21	1.67%	114847.71	8.26%		85397.54	6.14%
	暖通工程	1769107.03	7.13%	280	1511413.42	85.43%	89935.35	5.08%	21685.2	1.23%	146073.06	8.26%		77416.22	4.38%
	消防安装工程	330209.68	1.33%	52	275690.53	83.49%	21315.35	6.46%	5938.78	1.80%	27265.02	8.26%		17897.91	5.42%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	24807897.93	5413725.01	21.82%	14148908.58	57.03%	443119.34	1.79%	1173610.01	4.73%	1162444.36	4.69%	2466090.63	9.94%
	土建工程	19946178.03	4668591.51	23.41%	11174250.61	56.02%	399603.19	2.00%	964642.82	4.84%	1013640.32	5.08%	1725449.58	8.65%
	给排水工程	1371469.82	236726.96	17.26%	787857.60	57.45%	13908.9	1.01%	65209.53	4.75%	47008.17	3.43%	220758.66	16.10%
	电气安装工程	1390933.37	238282.65	17.13%	808092.14	58.10%	7554.76	0.54%	66853.92	4.81%	46551.64	3.35%	223598.26	16.08%
	暖通工程	1769107.03	210737.29	11.91%	1190949.68	67.32%	18633.84	1.05%	60249.35	3.41%	43367.13	2.45%	245169.74	13.86%
	消防安装工程	330209.68	59386.6	17.98%	187758.55	56.86%	3418.65	1.04%	16654.39	5.04%	11877.1	3.60%	51114.39	15.48%

工程名称：	***高中学校工程项目11幢宿舍				
工程总造价（元）	33105605.32	建筑面积（㎡）	8238.13	单方总造价（元/㎡）	4019
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		

工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为、、C40为主 层数：6层 建筑面积：8238.13m2 高度：23.4m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长30m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、塑钢门、不锈钢烤漆门、铝合金平开门、铝合金窗	屋面做法：2mm厚自粘无胎高聚物改性沥青防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法： 300×300、600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料、深灰色防滑砖 600×300、 外墙装饰做法：劈开砖 240×60 天棚装饰做法：环保无机涂料 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	33105605.32	100.00%	4019	25693938.67	77.61%	4259131.92	12.87%	419044.37	1.27%	2733490.36	8.26%		2030277.09	6.13%
	土建工程	25306378.47	76.44%	3072	19091038	75.44%	3813320.21	15.07%	312502.77	1.23%	2089517.49	8.26%		1649177.76	6.52%
	电气工程	1928058.89	5.82%	234	1616955.04	83.86%	122453.86	6.35%	29452.47	1.53%	159197.52	8.26%		105351.47	5.46%
	暖通工程	1115296.82	3.37%	135	965116.8	86.53%	46663.65	4.18%	11427.64	1.02%	92088.73	8.26%		40876.68	3.67%
	给排水工程	4396603.12	13.28%	534	3722796.03	84.67%	251096.96	5.71%	59687.85	1.36%	363022.28	8.26%		213503.45	4.86%
	消防电工程	86100.14	0.26%	10	71342.59	82.86%	6235.07	7.24%	1413.29	1.64%	7109.19	8.26%		5055.34	5.87%
	消防水工程	273167.88	0.83%	33	226690.21	82.99%	19362.17	7.09%	4560.35	1.67%	22555.15	8.26%		16312.39	5.97%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	33105605.32	6468248.06	19.54%	18673719.21	56.41%	721727.57	2.18%	1435035.73	4.33%	1425105.75	4.30%	4381769.00	13.24%
	土建工程	25306378.47	5431117.21	21.46%	13647805.31	53.93%	628854.41	2.48%	1136417.94	4.49%	1211993.57	4.79%	3250190.03	12.84%
	电气工程	1928058.89	301446.55	15.63%	1178997.37	61.15%	10180.49	0.53%	84548.52	4.39%	58904.66	3.06%	293981.3	15.25%
	暖通工程	1115296.82	107380.1	9.63%	796491.21	71.42%	12683.29	1.14%	31506.21	2.82%	22855.15	2.05%	144380.86	12.95%
	给排水工程	4396603.12	569078.96	12.94%	2840360.3	64.60%	65393.07	1.49%	166182.16	3.78%	119378.03	2.72%	636210.6	14.47%
	消防电工程	86100.14	15039.96	17.47%	50475.8	58.62%	148.27	0.17%	4003.61	4.65%	2853.39	3.31%	13579.11	15.77%
	消防水工程	273167.88	44185.28	16.18%	159589.22	58.42%	4468.04	1.64%	12377.29	4.53%	9120.95	3.34%	43427.1	15.90%

工程名称：	***高中学校工程项目9幢宿舍				
工程总造价（元）	58605071.52	建筑面积（㎡）	14430.96	单方总造价（元/㎡）	4061
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为、、C40为主 层数：6层 建筑面积：14430.96m2 高度：23.4m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长30m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、塑钢门、不锈钢烤漆门、铝合金平开门、铝合金窗	屋面做法：2mm厚自粘无胎高聚物改性沥青防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法： 300×300、600×600防滑砖 墙面装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料、深灰色防滑砖 600×300 外墙装饰做法：劈开砖 240×60 天棚装饰做法：环保无机涂料 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：			

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	58605071.52	100.00%	4061	45606329.30	77.82%	7411438.32	12.65%	748353.04	1.28%	4838950.86	8.26%		3477585.66	5.93%
	土建工程	43954882.15	75.00%	3046	33187739.14	75.50%	6586654.21	14.99%	551186.6	1.25%	3629302.2	8.26%		2772321.32	6.31%
	电气工程	3479829.94	5.94%	241	2910749.38	83.65%	227171.2	6.53%	54583.95	1.57%	287325.41	8.26%		195246.79	5.61%
	暖通工程	2235225.23	3.81%	155	1934438.95	86.54%	93369.72	4.18%	22856.68	1.02%	184559.88	8.26%		81758.34	3.66%
	给排水工程	8403075.89	14.34%	582	7131994.54	84.87%	466378.99	5.55%	110870.41	1.32%	693831.95	8.26%		396583.45	4.72%
	消防电工程	167697.95	0.29%	12	139282.44	83.06%	11832.06	7.06%	2736.83	1.63%	13846.62	8.26%		9789.63	5.84%
	消防水工程	364360.36	0.62%	25	302124.85	82.92%	26032.14	7.14%	6118.57	1.68%	30084.8	8.26%		21886.13	6.01%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	58605071.52	11566781.39	19.74%	33023643.13	56.35%	1161463.53	1.98%	2542513.54	4.34%	2521800.69	4.30%	7788869.24	13.29%
	土建工程	43954882.15	9644058.52	21.94%	23523696.58	53.52%	993126.71	2.26%	1989784.37	4.53%	2127436.96	4.84%	5676779.01	12.92%
	电气工程	3479829.94	562379.03	16.16%	2099035.45	60.32%	15384.87	0.44%	156670.78	4.50%	109167.92	3.14%	537191.89	15.44%
	暖通工程	2235225.23	214776.56	9.61%	1597181.4	71.46%	25401.61	1.14%	63001.95	2.82%	45713.16	2.05%	289150.55	12.94%
	给排水工程	8403075.89	1056197.39	12.57%	5492855.32	65.37%	122302.22	1.46%	308693.91	3.67%	221745.04	2.64%	1201282.01	14.30%
	消防电工程	167697.95	29054.17	17.33%	98802.01	58.92%	232.11	0.14%	7732.26	4.61%	5500.01	3.28%	26377.39	15.73%
	消防水工程	364360.36	60315.72	16.55%	212072.37	58.20%	5016.01	1.38%	16630.27	4.56%	12237.6	3.36%	58088.39	15.94%

工程名称：	***高中学校工程项目10幢宿舍				
工程总造价（元）	30661145.99	建筑面积（㎡）	7331.56	单方总造价（元/㎡）	4182
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		

工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为、、C40为主 层数：6层 建筑面积：7331.56m2 高度：23.4m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长30m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、塑钢门、不锈钢烤漆门、铝合金平开门、铝合金窗	屋面做法：2mm厚自粘无胎高聚物改性沥青防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法： 300*300、600*600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料、深灰色防滑砖 600*300、 外墙装饰做法：劈开砖 240×60 天棚装饰做法：环保无机涂料 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	30661145.99	100.00%	4182	23796051.53	77.61%	3940271.83	12.85%	393168.37	1.28%	2531654.26	8.26%		1891723.04	6.17%
	土建工程	22978440.17	74.94%	3134	17294449.71	75.26%	3498985.75	15.23%	287702.31	1.25%	1897302.4	8.26%		1514470.91	6.59%
	电气工程	1885713.85	6.15%	257	1579549.22	83.76%	121289.99	6.43%	29173.5	1.55%	155701.14	8.26%		104353.61	5.53%
	暖通工程	1121536.96	3.66%	153	970433.43	86.53%	46994.67	4.19%	11504.89	1.03%	92603.97	8.26%		41153.01	3.67%
	给排水工程	4354671.31	14.20%	594	3686258.78	84.65%	249535.67	5.73%	59316.84	1.36%	359560.02	8.26%		212176.34	4.87%
	消防电工程	86100.14	0.28%	12	71342.59	82.86%	6235.07	7.24%	1413.29	1.64%	7109.19	8.26%		5055.34	5.87%
	消防水工程	234683.56	0.77%	32	194017.8	82.67%	17230.68	7.34%	4057.54	1.73%	19377.54	8.26%		14513.83	6.18%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	30661145.99	6048940.95	19.73%	17206174.19	56.12%	659885.40	2.15%	1334194.77	4.35%	1329011.56	4.33%	4082939.12	13.32%
	土建工程	22978440.17	5022029.82	21.86%	12265740.81	53.38%	568226.31	2.47%	1038525.46	4.52%	1118050.42	4.87%	2965867.35	12.91%
	电气工程	1885713.85	298511.42	15.83%	1145701.64	60.76%	10159.97	0.54%	83746.67	4.44%	58346.65	3.09%	289247.5	15.34%
	暖通工程	1121536.96	108143.57	9.64%	800674.67	71.39%	12747.03	1.14%	31714.31	2.83%	23009.67	2.05%	145247.71	12.95%
	给排水工程	4354671.31	565557.75	12.99%	2809296.96	64.51%	64969.98	1.49%	165160.36	3.79%	118636.03	2.72%	631050.23	14.49%
	消防电工程	86100.14	15039.96	17.47%	50475.8	58.62%	148.27	0.17%	4003.61	4.65%	2853.39	3.31%	13579.11	15.77%
	消防水工程	234683.56	39658.43	16.90%	134284.31	57.22%	3633.84	1.55%	11044.36	4.71%	8115.4	3.46%	37947.22	16.17%

工程名称：	***小学综合体艺馆				
工程总造价（元）	25742694.63	建筑面积（㎡）	8189.56	单方总造价（元/㎡）	3143
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：5层 建筑面积：8189.56m2 高度：18.1m 基础：D400钢筋混凝土管桩,桩长15m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、木质门、铝合金窗		屋面做法：3mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，8cm厚CFC四合一隔热板 楼地面装饰做法：400×400、600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料；300×200瓷片墙面 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：无机涂料 给水管材：PE塑料给水管 排水管材：UPVC排水管 线管： 其他：		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	25742694.63	100.00%	3143	19017542.92	73.88%	4316043.40	16.77%	283564.72	1.10%	2125543.59	8.26%		2093685.44	8.13%
	土建工程	21045156.34	81.75%	2570	15095843.87	71.73%	4005886.70	19.03%	205752.31	0.98%	1737673.46	8.26%		1815350.41	8.63%
	防雷工程	67469.29	0.26%	8	48314.24	71.61%	10820.59	16.04%	2763.6	4.10%	5570.86	8.26%		9885.39	14.65%
	电气工程	1311742.67	5.10%	160	1120738.64	85.44%	65914.73	5.02%	16780.27	1.28%	108309.03	8.26%		60023.04	4.58%
	自动报警工程	286199.02	1.11%	35	220200.73	76.94%	33916.15	11.85%	8451.03	2.95%	23631.11	8.26%		30229.35	10.56%
	消防给水工程	1006958.85	3.91%	123	841925.66	83.61%	65624.44	6.52%	16265.36	1.62%	83143.39	8.26%		58181.18	5.78%
	室内给排水工程	189619.56	0.74%	23	152732.33	80.55%	16890.71	8.91%	4339.86	2.29%	15656.66	8.26%		15523.69	8.19%
	暖通工程	1087138.06	4.22%	133	923747.68	84.97%	58843.02	5.41%	14783.67	1.36%	89763.69	8.26%		52881.19	4.86%
	室外安装工程	748410.84	2.91%	91	614039.77	82.05%	58147.06	7.77%	14428.62	1.93%	61795.39	8.26%		51611.19	6.90%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	25742694.63	5243766.22	20.37%	13749309.20	53.41%	772093.52	3.00%	1234103.40	4.79%	1198357.83	4.66%	3545064.46	13.77%
	土建工程	21045156.34	4511347.75	21.44%	10963415.15	52.09%	698717.25	3.32%	1028355.10	4.89%	1042024.88	4.95%	2801296.21	13.31%
	防雷工程	67469.29	24317.11	36.04%	7212.76	10.69%	4254.08	6.31%	7941.91	11.77%	5527.49	8.19%	18215.94	27.00%
	电气工程	1311742.67	170454.31	12.99%	871253.45	66.42%	3240.12	0.25%	48167.75	3.67%	33560.45	2.56%	185066.59	14.11%
	自动报警工程	286199.02	86712.52	30.30%	94876.25	33.15%	1484.61	0.52%	23924.70	8.36%	16900.99	5.91%	62299.95	21.77%
	消防给水工程	1006958.85	150646.05	14.96%	601526.78	59.74%	19450.78	1.93%	45261.76	4.49%	32530.68	3.23%	157542.8	15.65%
	室内给排水工程	189619.56	43317.37	22.84%	89122.38	47.00%	863.09	0.46%	12077.38	6.37%	8795.57	4.64%	35443.77	18.69%
	暖通工程	1087138.06	145148.6	13.35%	706830.76	65.02%	8649.95	0.80%	39534.58	3.64%	29566.84	2.72%	157407.33	14.48%
	室外安装工程	748410.84	111822.51	14.94%	415071.67	55.46%	35433.64	4.73%	28840.22	3.85%	29450.93	3.94%	127791.87	17.08%

工程名称：	***高中二期扩建工程项目体育馆工程				
工程总造价（元）	42678209.82	建筑面积（㎡）	12929.66	单方总造价（元/㎡）	3301
价格取定时间	2019年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：3层 建筑面积：12929.66m2 高度：24.27m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm，外墙100mm、200mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、木质门、铝合金窗		屋面做法：3厚自粘聚合物改性沥青防水，1.5厚非固化橡胶沥青防水卷材，面层4cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：800×800防滑砖、环氧地坪漆、25厚花岗岩地面、PVC塑胶地板、12mm复合木地板 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色无机涂料；400×400瓷砖 外墙装饰做法：外墙条砖240×60、真石漆 天棚装饰做法：600×600铝扣板顶棚、铝合金格栅吊顶1、白色防水无机涂料顶棚 给水管材：铝合金衬PE-RT给水管 排水管材：承压塑料排水管 线管： 其他：		

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	42678209.82	100.00%	3301	33524365.20	78.55%	5097069.10	11.94%	532886.63	1.25%	3523888.89	8.26%		2396269.77	5.61%
	土建工程	34201329.22	80.14%	2645	26524395.39	77.55%	4470478.66	13.07%	382492.21	1.12%	2823962.96	8.26%		1858308.95	5.43%
	电气工程	2047533.49	4.80%	158	1759290.19	85.92%	96139.52	4.70%	23041.38	1.13%	169062.4	8.26%		82419.01	4.03%
	防雷工程	62601.94	0.15%	5	44232.31	70.66%	10515.45	16.80%	2685.21	4.29%	5168.97	8.26%		9604.98	15.34%
	智能化工程	580880.86	1.36%	45	488908.84	84.17%	35669.38	6.14%	8340	1.44%	47962.64	8.26%		29832.19	5.14%
	暖通工程	2734952.20	6.41%	212	2209712.29	80.80%	241127.5	8.82%	58290.67	2.13%	225821.74	8.26%		208505.72	7.62%
	消防电工程	393007.64	0.92%	30	316445.29	80.52%	35532.81	9.04%	8579.37	2.18%	32450.17	8.26%		30688.40	7.81%
	消防水工程	1225654.33	2.87%	95	995955.53	81.26%	103648.53	8.46%	24849.45	2.03%	101200.82	8.26%		88886.49	7.25%
	给排水工程	1432250.14	3.36%	111	1185425.36	82.77%	103957.25	7.26%	24608.34	1.72%	118259.19	8.26%		88024.03	6.15%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	42678209.82	8034611.76	18.83%	24171175.82	56.64%	968212.36	2.27%	2079046.89	4.87%	1787726.22	4.19%	5637436.77	13.21%
	土建工程	34201329.22	6536297.09	19.11%	19395681.96	56.71%	878020.31	2.57%	1663780.39	4.86%	1482868.11	4.34%	4244681.36	12.41%
	电气工程	2047533.49	237383.19	11.59%	1416519	69.18%	4464.34	0.22%	66103.68	3.23%	48368.91	2.36%	274694.37	13.42%
	防雷工程	62601.94	23705.42	37.87%	4292.57	6.86%	4057.11	6.48%	7717.16	12.33%	5370.26	8.58%	17459.42	27.89%
	智能化工程	580880.86	86328.88	14.86%	364078.4	62.68%	1935.47	0.33%	24735.53	4.26%	17653.38	3.04%	86149.2	14.83%
	暖通工程	2734952.20	583393.92	21.33%	1352637.13	49.46%	32134.54	1.17%	157592.14	5.76%	116585.24	4.26%	492609.23	18.01%
	消防电工程	393007.64	88834.64	22.60%	189035.77	48.10%	996.05	0.25%	24456.27	6.22%	17964.74	4.57%	71720.17	18.25%
	消防水工程	1225654.33	236663.19	19.31%	626431.95	51.11%	26593.36	2.17%	67039.05	5.47%	49699.54	4.05%	219227.24	17.89%
	给排水工程	1432250.14	242005.43	16.90%	822499.04	57.43%	20011.18	1.40%	67622.67	4.72%	49216.04	3.44%	230895.78	16.12%

工程名称：	***高中学校工程项目8幢体育馆工程				
工程总造价（元）	42521786.44	建筑面积（㎡）	10160.54	单方总造价（元/㎡）	4185
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		

工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：2层 建筑面积：10160.54m2 高度：20.1m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长30m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、外墙100mm、200mm、300mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、不锈钢烤漆门、平开木门、铝合金门连窗、铝合金窗	屋面做法：2mm厚自粘无胎高聚物改性沥青防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：PVC木纹运动地胶板 、陶瓷马赛克 100×100、防滑砖600×600、3mm厚丙烯酸酯涂料 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料、木纹铝背板、白色墙砖CT10 400×800、深灰色墙砖600×600 外墙装饰做法：劈开砖240×60 天棚装饰做法：环保无机涂料、木纹铝合金方通100×100、硅酸钙板吊顶、冲孔吸音铝板 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	42521786.44	100.00%	4185	33350094.55	78.43%	5175998.06	12.17%	484720.64	1.14%	3510973.19	8.26%		2441996.58	5.74%
	土建工程	36983162.59	86.97%	3640	28659199.97	77.49%	4862303.3	13.15%	408003.69	1.10%	3053655.63	8.26%		2167580.06	5.86%
	电气工程	1810189.62	4.26%	178	1536927.37	84.90%	98728.22	5.45%	25068.83	1.38%	149465.2	8.26%		89671.21	4.95%
	暖通工程	2650634.4	6.23%	261	2263544.88	85.40%	135543.1	5.11%	32686.7	1.23%	218859.72	8.26%		116920.33	4.41%
	给排水工程	630914.03	1.48%	62	527037.61	83.54%	41787.45	6.62%	9995.15	1.58%	52093.82	8.26%		35752.64	5.67%
	消防电工程	226939.49	0.53%	22	182972.76	80.63%	20355.35	8.97%	4873.26	2.15%	18738.12	8.26%		17431.66	7.68%
	消防水工程	219946.31	0.52%	22	180411.96	82.03%	17280.64	7.86%	4093.01	1.86%	18160.7	8.26%		14640.68	6.66%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	42521786.44	7357768.52	17.30%	25006853.11	58.81%	1227697.25	2.89%	1777846.72	4.18%	1708942.48	4.02%	5442678.36	12.80%
	土建工程	36983162.59	6601117.72	17.85%	21450779.08	58.00%	1178024.75	3.19%	1563387.7	4.23%	1555482.32	4.21%	4634371.02	12.53%
	电气工程	1810189.62	248030.9	13.70%	1164300.18	64.32%	11714.42	0.65%	71943.33	3.97%	50136.63	2.77%	264064.16	14.59%
	暖通工程	2650634.40	325635.24	12.29%	1781238.77	67.20%	19854.55	0.75%	90060.67	3.40%	65373.92	2.47%	368471.25	13.90%
	给排水工程	630914.03	93257.47	14.78%	379442.34	60.14%	12728.8	2.02%	27649.13	4.38%	19990.54	3.17%	97845.75	15.51%
	消防电工程	226939.49	51031.8	22.49%	110762.87	48.81%	500.1	0.22%	13839.59	6.10%	9773.04	4.31%	41032.09	18.08%
	消防水工程	219946.31	38695.39	17.59%	120329.87	54.71%	4874.63	2.22%	10966.3	4.99%	8186.03	3.72%	36894.09	16.77%

工程名称：	***体育馆工程				
工程总造价（元）	26754183.12	建筑面积（㎡）	6186.19	单方总造价（元/㎡）	4325
价格取定时间	2020年1月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30\C35、C40为主 层数：2层 建筑面积：6186.19m2 高度：17.89m 基础：D400钢筋混凝土管桩,桩长29m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块；卫生间烧结页岩空心砖 门窗：钢质防火门、木质门、铝合金窗		屋面做法：4mm厚SBS改性沥青卷材，面层5cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：300×300、500×500防滑砖；运动枫木地板 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，乳胶漆；235×400面砖 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：乳胶漆 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	26754183.12	100.00%	4325	21196739.84	79.23%	3049394.06	11.40%	298988.23	1.12%	2209060.99	8.26%		1445454.89	5.40%
	土建工程	22643969.56	84.64%	3660	17628023.94	77.85%	2888545.90	12.76%	257714.16	1.14%	1869685.56	8.26%		1297817.59	5.73%
	防雷工程	61193.73	0.23%	10	44350.47	72.48%	9214.52	15.06%	2576.05	4.21%	5052.69	8.26%		9214.52	15.06%
	消防工程	552247.32	2.06%	89	460997.33	83.48%	36566.9	6.62%	9084.69	1.65%	45598.4	8.26%		32495.92	5.88%
	电气工程	619458.79	2.32%	100	514092.36	82.99%	43355.39	7.00%	10863.07	1.75%	51147.97	8.26%		38857.18	6.27%
	室内给排水工程	167578.49	0.63%	27	139483.81	83.23%	11378.57	6.79%	2879.35	1.72%	13836.76	8.26%		10299.45	6.15%
	室外给排水工程	385049.41	1.44%	62	322370.89	83.72%	24137.48	6.27%	6747.97	1.75%	31793.07	8.26%		24137.48	6.27%
	泳池水系统	2324685.82	8.69%	376	2087421.04	89.79%	36195.3	1.56%	9122.94	0.39%	191946.54	8.26%		32632.75	1.40%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	26754183.12	4475091.60	16.73%	15758392.29	58.90%	819683.29	3.06%	1118454.76	4.18%	1056528.58	3.95%	3526032.60	13.18%
	土建工程	22643969.56	4089853.64	18.06%	12904453.35	56.99%	779430.68	3.44%	1008279.41	4.45%	973882.43	4.30%	2888070.05	12.75%
	防雷工程	61193.73	23007.94	37.60%	6034.61	9.86%	2752.54	4.50%	7403.6	12.10%	5151.49	8.42%	16843.55	27.52%
	消防工程	552247.32	86042.85	15.58%	311433.64	56.39%	8874.99	1.61%	24909.74	4.51%	18169.17	3.29%	102816.93	18.62%
	电气工程	619458.79	110774.31	17.88%	346220.23	55.89%	1893.67	0.31%	31298.10	5.05%	21825.02	3.52%	107447.46	17.35%
	室内给排水工程	167578.49	28372.76	16.93%	94869.27	56.61%	1499.89	0.90%	8294.26	4.95%	5758.85	3.44%	28783.46	17.18%
	室外给排水工程	385049.41	52922.2	13.74%	229385.46	59.57%	14557.48	3.78%	12030.41	3.12%	13495.77	3.50%	62658.09	16.27%
	泳池水系统工程	2324685.82	84117.9	3.62%	1865995.73	80.27%	10674.04	0.46%	26239.24	1.13%	18245.85	0.78%	319413.06	13.74%

工程名称：	***高中学校工程项目体育馆工程				
工程总造价（元）	29696638.72	建筑面积（㎡）	6451.46	单方总造价（元/㎡）	4603
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30为主 层数：2层 建筑面积6451.46m2 高度：20.3m 基础：D1000钻(冲)孔灌注桩 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块墙 门窗：钢质防火门、不锈钢门、铝合金窗		屋面做法：3mm厚高聚物改性沥青防水卷材，1.5mm厚非固化橡胶沥青防水涂料，面层4cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600防滑砖、复合木地板、篮球场PU地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：白色无机涂料、硅酸钙板吊顶刷白色无机涂料 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：			

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	29696638.72	100.00%	4603	22381052.50	75.37%	4528120.78	15.25%	335449.40	1.13%	2452016.04	8.26%		1980977.72	6.67%
	土建工程	25096827.47	84.51%	3890	18392265.9	73.29%	4344957.92	17.31%	287388.54	1.15%	2072215.11	8.26%		1809064.02	7.21%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、通风空调、强电、智能化、游泳池设备）	4599811.25	15.49%	713	3988786.6	86.72%	183162.86	3.98%	48060.86	1.04%	379800.93	8.26%		171913.70	3.74%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	29696638.72	5481214.33	18.46%	16772355.67	56.48%	915140.66	3.08%	1366890.21	4.60%	1268413.29	4.27%	3892624.56	13.11%
	土建工程	25096827.47	5029729.67	20.04%	13528685.64	53.91%	874767.55	3.49%	1231199.92	4.91%	1172292.1	4.67%	3260152.59	12.99%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、通风空调、强电、智能化、游泳池设备）	4599811.25	451484.66	9.82%	3243670.03	70.52%	40373.11	0.88%	135690.29	2.95%	96121.19	2.09%	632471.97	13.75%

工程名称：	***第二中学体育馆工程				
工程总造价（元）	23585861.66	建筑面积（㎡）	5075.17	单方总造价（元/㎡）	4647
价格取定时间	2020年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30为主 层数：3层 建筑面积：5075.17m2 高度：14m 基础：D400钢筋混凝土管桩,桩长23m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、木质门、铝合金窗		屋面做法：2mm聚氨酯防水卷材，面层21cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600、800×800防滑砖、PVC地胶板、运动实木地板、复合木地板 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，有色乳胶漆；吸音板墙面 外墙装饰做法：条砖240×60 天棚装饰做法：硅酸钙板吊顶、铝合金格栅吊顶 、原顶白色乳胶漆 给水管材：衬塑钢管、PPR给水管 排水管材：UPVC排水管 线管： 其他：		

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	23585861.66	100.00%	4647	18814023.94	79.77%	2557419.02	10.84%	266962.24	1.13%	1947456.46	8.26%		1125780.01	4.77%
	土建工程	17204186.97	72.94%	3390	13300019.01	77.31%	2277450.36	13.24%	206188.40	1.20%	1420529.20	8.26%		908732.71	5.28%
	给排水工程	93908.62	0.40%	19	73218.94	77.97%	10787.19	11.49%	2148.57	2.29%	7753.92	8.26%		7679.10	8.18%
	电气安装工程	552804.54	2.34%	109	452204.56	81.80%	43860.88	7.93%	11094.69	2.01%	45644.41	8.26%		39625.18	7.17%
	暖通工程	1771973.45	7.51%	349	1543258.05	87.09%	65804.26	3.71%	16601.41	0.94%	146309.73	8.26%		59521.07	3.36%
	消防安装工程	371790.83	1.58%	73	303279.25	81.57%	30674.62	8.25%	7138.63	1.92%	30698.33	8.26%		25501.84	6.86%
	高低压配电工程	3591197.25	15.23%	708	3142044.13	87.49%	128841.71	3.59%	23790.54	0.66%	296520.87	8.26%		84720.11	2.36%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	23585861.66	4109277.94	17.42%	15165650.78	64.30%	388391.68	1.65%	951450.71	4.03%	894576.38	3.79%	2076514.17	8.80%
	土建工程	17204186.97	3546343.67	20.61%	10532506.59	61.22%	301190.22	1.75%	782881.39	4.55%	769508.28	4.47%	1271756.82	7.39%
	给排水工程	93908.62	23828.76	25.37%	41481.04	44.17%	765.03	0.81%	5955.92	6.34%	4297.34	4.58%	17580.53	18.72%
	电气安装工程	552804.54	108755.94	19.67%	287259.16	51.96%	6426.68	1.16%	31794.5	5.75%	22189.61	4.01%	96378.65	17.43%
	暖通工程	1771973.45	154708.48	8.73%	1298480.62	73.28%	17588.83	0.99%	45574.76	2.57%	33202.22	1.87%	222418.54	12.55%
	消防安装工程	371790.83	73933.54	19.89%	197469.38	53.11%	2625.54	0.71%	20132.36	5.41%	14277.01	3.84%	63353	17.04%
	高低压配电工程	3591197.25	201707.55	5.62%	2808453.99	78.20%	59795.38	1.67%	65111.78	1.81%	51101.92	1.42%	405026.63	11.28%

工程名称：	***高中学校工程项目7幢食堂工程				
工程总造价（元）	29935217.69	建筑面积（㎡）	8975.59	单方总造价（元/㎡）	3335
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		

工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：3层 建筑面积：8975.59m2 高度：16.2m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长30m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、平开木门、铝合金平开门、铝合金窗	屋面做法：2mm厚自粘无胎高聚物改性沥青防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法： 600*600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料、灰色墙砖400*800 外墙装饰做法：劈开砖240×60 天棚装饰做法：环保无机涂料 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	29935217.69	100.00%	3335	22958920.89	76.70%	4171193.47	13.93%	333388.10	1.11%	2471715.23	8.26%		1538138.53	5.14%
	土建工程	23267068.04	77.72%	2592	17227631.5	74.04%	3861194.33	16.60%	257108.15	1.11%	1921134.06	8.26%		1265285.15	5.44%
	电气工程	2685920.45	8.97%	299	2312077.03	86.08%	121262.6	4.51%	30807.57	1.15%	221773.25	8.26%		110198.66	4.10%
	暖通工程	2913243.48	9.73%	325	2550604.25	87.55%	98104.43	3.37%	23991.76	0.82%	240543.04	8.26%		85818.53	2.95%
	给排水工程	320022.99	1.07%	36	265119.51	82.84%	22972.7	7.18%	5506.86	1.72%	26423.92	8.26%		19698.05	6.16%
	消防电工程	233897.09	0.78%	26	190390.47	81.40%	19530.04	8.35%	4663.98	1.99%	19312.6	8.26%		16683.05	7.13%
	消防水工程	515065.64	1.72%	57	413098.13	80.20%	48129.37	9.34%	11309.78	2.20%	42528.36	8.26%		40455.09	7.85%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	29935217.69	5443590.13	18.18%	17429164.86	58.22%	759917.23	2.54%	1293593.54	4.32%	1233324.70	4.12%	3775627.23	12.61%
	土建工程	23267068.04	4687054.04	20.14%	12826583.28	55.13%	716632.47	3.08%	1080022.26	4.64%	1080737.5	4.64%	2876038.49	12.36%
	电气工程	2685920.45	305955.02	11.39%	1854006.62	69.03%	13184.57	0.49%	88481.88	3.29%	61615.27	2.29%	362677.09	13.50%
	暖通工程	2913243.48	241528.54	8.29%	2196576.15	75.40%	10674.96	0.37%	66135.36	2.27%	47984.36	1.65%	350344.11	12.03%
	给排水工程	320022.99	50759.44	15.86%	183843.91	57.45%	7583.85	2.37%	15195.8	4.75%	11013.8	3.44%	51626.19	16.13%
	消防电工程	233897.09	48913.64	20.91%	121253.66	51.84%	448.72	0.19%	13266.88	5.67%	9354.23	4.00%	40659.96	17.38%
	消防水工程	515065.64	109379.45	21.24%	246901.24	47.94%	11392.66	2.21%	30491.36	5.92%	22619.54	4.39%	94281.39	18.30%

工程名称：	***第二中学食堂工程				
工程总造价（元）	11902554.15	建筑面积（㎡）	3517.07	单方总造价（元/㎡）	3384
价格取定时间	2020年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：3层 建筑面积：3517.07m2 高度：15m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长23m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、300mm；外墙100mm、200mm、300mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、塑钢门、地弹簧门、铝合金窗		屋面做法：2mm聚氨酯防水卷材，面层11cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600、800×800防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，乳胶漆；300×600瓷片 外墙装饰做法：条砖240×60 天棚装饰做法：无机涂料 给水管材：衬塑钢管、PPR给水管 排水管材：UPVC排水管 线管： 其他：		

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	11902554.15	100.00%	3384	9197618.34	77.27%	1581361.71	13.29%	140794.39	1.18%	982779.71	8.26%		614355.08	5.16%
	土建工程	8099703.04	68.05%	2303	5949484.37	73.45%	1387190.44	17.13%	94245.41	1.16%	668782.82	8.26%		448460.19	5.54%
	给排水工程	547857.94	4.60%	156	475655.53	86.82%	22330.8	4.08%	4635.63	0.85%	45235.98	8.26%		16397.77	2.99%
	电气安装工程	773033.23	6.49%	220	657638.84	85.07%	41124.3	5.32%	10441.66	1.35%	63828.43	8.26%		37137.13	4.80%
	暖通工程	1851273.63	15.55%	526	1613515.38	87.16%	67714.39	3.66%	17186.4	0.93%	152857.46	8.26%		61311.01	3.31%
	消防安装工程	630686.31	5.30%	179	501324.22	79.49%	63001.78	9.99%	14285.29	2.27%	52075.02	8.26%		51048.98	8.09%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	11902554.15	2225812.49	18.70%	7066978.35	59.37%	240051.93	2.02%	525880.51	4.42%	487515.08	4.10%	1356315.79	11.40%
	土建工程	8099703.04	1766351.61	21.81%	4508377.89	55.66%	205746.66	2.54%	394960.88	4.88%	394420.87	4.87%	829845.13	10.25%
	给排水工程	547857.94	46895.31	8.56%	406963.21	74.28%	5393.98	0.98%	13062.37	2.38%	9270.92	1.69%	66272.15	12.10%
	电气安装工程	773033.23	103299.4	13.36%	502338.75	64.98%	5104.38	0.66%	29983.28	3.88%	20882.89	2.70%	111424.53	14.41%
	暖通工程	1851273.63	163317.05	8.82%	1359425.13	73.43%	14950.35	0.81%	47860.05	2.59%	34370.74	1.86%	231350.31	12.50%
	消防安装工程	630686.31	145949.12	23.14%	289873.37	45.96%	8856.56	1.40%	40013.93	6.34%	28569.66	4.53%	117423.67	18.62%

工程名称：					***高中学校工程项目食堂工程									
工程总造价（元）			27017363.22		建筑面积（㎡）		7905.90		单方总造价（元/㎡）		3417			
价格取定时间			2020年10月		计价模式		一般计税方式							
工程概况及影响造价的主要因素		结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30\C35为主 层数：3层 建筑面积：7905.9m2 高度：19.5m 基础：D500混凝土管 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块墙 门窗：钢质防火门、不锈钢门、铝合金窗				屋面做法：3mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，1.5mm厚非固化橡胶沥青防水涂料，面层4cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600防滑砖、800×800水磨石防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖、仿石砖、涂料 天棚装饰做法：白色无机涂料 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：							
造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	27017363.22	100.00%	3417	20499320.08	75.87%	3970828.08	14.70%	316423.60	1.17%	2230791.46	8.26%		1602863.31	5.93%
	土建工程	20058658.54	74.24%	2537	14584968.89	72.71%	3600954.3	17.95%	216515.84	1.08%	1656219.51	8.26%		1245493.26	6.21%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、通风空调、强电、智能化）	6958704.68	25.76%	880	5914351.19	84.99%	369873.78	5.32%	99907.76	1.44%	574571.95	8.26%		357370.05	5.14%
费用构成	费用构成		金额（元）		人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
					元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计		27017363.22		5195416.75	19.23%	15427761.92	57.10%	538853.31	1.99%	1219070.44	4.51%	1144349.12	4.24%	3491911.68	12.92%
	土建工程		20058658.54		4254589.13	21.21%	10988318.25	54.78%	468099.62	2.33%	943144.28	4.70%	944537.89	4.71%	2459969.37	12.26%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、通风空调、强电、智能化）		6958704.68		940827.62	13.52%	4439443.67	63.80%	70753.69	1.02%	275926.16	3.97%	199811.23	2.87%	1031942.31	14.83%

工程名称：	***高中二期扩建工程项目图书馆工程				
工程总造价（元）	32307852.61	建筑面积（㎡）	10436.19	单方总造价（元/㎡）	3096
价格取定时间	2019年8月	计价模式	一般计税方式		

工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：5层 建筑面积：10436.19m2 高度：23.5m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm，外墙200mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、普通钢质门、防火卷帘门、铝合金窗	屋面做法：3厚自粘聚合物改性沥青防水，1.5厚非固化橡胶沥青防水卷材，面层4cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：800*800防滑砖、800*800花岗岩、800*800防静电活动地板 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色无机涂料；300*300瓷片、玻璃棉吸音板墙面 外墙装饰做法：条砖240×60 天棚装饰做法：600*600铝扣板吊顶、硅酸钙板吊顶、格栅天花吊顶、白色防水无机涂料顶棚 给水管材：铝合金衬PE-RT给水管 排水管材：承压塑料排水管 线管： 其他：

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	32307852.61	100.00%	3096	24320884.90	75.28%	4913149.47	15.21%	406197.39	1.26%	2667620.85	8.26%		2261131.97	7.00%
	土建工程	24759497.27	76.64%	2372	18005932.12	72.72%	4419729.96	17.85%	289473.03	1.17%	2044362.16	8.26%		1843608.94	7.45%
	电气工程	2225714.51	6.89%	213	1901356.02	85.43%	113333.54	5.09%	27250.36	1.22%	183774.59	8.26%		97474.53	4.38%
	防雷工程	43631.28	0.14%	4	30753.93	70.49%	7455.85	17.09%	1818.92	4.17%	3602.58	8.26%		6506.29	14.91%
	智能化工程	1813194.68	5.61%	174	1599533.35	88.22%	51735.13	2.85%	12212.88	0.67%	149713.32	8.26%		43685.46	2.41%
	暖通工程	2078026.54	6.43%	199	1664562.53	80.10%	196000.25	9.43%	45883.59	2.21%	171580.17	8.26%		164125.61	7.90%
	消防电工程	252106.06	0.78%	24	202607.22	80.37%	23422.39	9.29%	5260.35	2.09%	20816.1	8.26%		18816.27	7.46%
	消防水工程	791338.35	2.45%	76	634848.26	80.22%	73442.57	9.28%	17707.66	2.24%	65339.86	8.26%		63340.31	8.00%
	给排水工程	344343.92	1.07%	33	281291.47	81.69%	28029.78	8.14%	6590.6	1.91%	28432.07	8.26%		23574.56	6.85%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	32307852.61	6768675.54	20.95%	17675352.84	54.71%	594117.02	1.84%	1530904.88	4.74%	1459919.33	4.52%	4278883.00	13.24%
	土建工程	24759497.27	5596975.9	22.61%	13086320.99	52.85%	524785.93	2.12%	1207396.20	4.88%	1224357.66	4.95%	3119660.59	12.60%
	电气工程	2225714.51	281741.64	12.66%	1496203.69	67.22%	6620.95	0.30%	78035.84	3.51%	54501.27	2.45%	308611.12	13.87%
	防雷工程	43631.28	16775.56	38.45%	3694.46	8.47%	2363.23	5.42%	5227.82	11.98%	3637.37	8.34%	11932.84	27.35%
	智能化工程	1813194.68	126120.38	6.96%	1416721.34	78.13%	2716.44	0.15%	36255.28	2.00%	25768.35	1.42%	205612.89	11.34%
	暖通工程	2078026.54	456684.85	21.98%	990815.82	47.68%	34025.7	1.64%	123137.45	5.93%	91769.92	4.42%	381592.8	18.36%
	消防电工程	252106.06	56153.99	22.27%	124524.37	49.39%	287.93	0.11%	14954.33	5.93%	11287.4	4.48%	44898.04	17.81%
	消防水工程	791338.35	165738.66	20.94%	373114.68	47.15%	21440.23	2.71%	47652.25	6.02%	35415.98	4.48%	147976.55	18.70%
	给排水工程	344343.92	68484.56	19.89%	183957.49	53.42%	1876.61	0.54%	18245.71	5.30%	13181.38	3.83%	58598.17	17.02%

工程名称：	***高中学校工程项目图书综合楼工程				
工程总造价（元）	18894946.37	建筑面积（㎡）	4801.56	单方总造价（元/㎡）	3935
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30为主 层数：3层 建筑面积4801.56m2 高度：19.2m 基础：D1000钻(冲)孔灌注桩 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块墙 门窗：钢质防火门、不锈钢门、铝合金窗		屋面做法：3mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，1.5mm厚非固化橡胶沥青防水涂料，面层2.5cm厚水泥砂浆面 楼地面装饰做法：600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖、幕墙 天棚装饰做法：白色无机涂料、硅酸钙板吊顶刷白色无机涂料 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	18894946.37	100.00%	3935	14813950.99	78.40%	2302888.41	12.19%	217973.79	1.15%	1560133.18	8.26%		1059140.79	5.61%
	土建工程	14740211.87	78.01%	3070	11221066.2	76.13%	2131522.76	14.46%	170541.2	1.16%	1217081.71	8.26%		889474.42	6.03%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、通风空调、强电、智能化）	4154734.50	21.99%	865	3592884.79	86.48%	171365.65	4.12%	47432.59	1.14%	343051.47	8.26%		169666.37	4.08%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	18894946.37	3372408.96	17.85%	11131100.59	58.91%	447028.40	2.37%	770543.04	4.08%	763547.43	4.04%	2410317.95	12.76%
	土建工程	14740211.87	2925009.43	19.84%	8238844.17	55.89%	418402.77	2.84%	639238.91	4.34%	668682.2	4.54%	1850034.39	12.55%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水、通风空调、强电、智能化）	4154734.50	447399.53	10.77%	2892256.42	69.61%	28625.63	0.69%	131304.13	3.16%	94865.23	2.28%	560283.56	13.49%

工程名称：	***医院住院综合大楼				
工程总造价（元）	59020439.43	建筑面积（㎡）	15360.83	单方总造价（元/㎡）	3842
价格取定时间	2019年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：5层 建筑面积：15360.83m2 高度：21.1m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm烧结页岩空心砖 门窗：钢质防火门、木质门、铝合金窗		屋面做法：1.5mm厚BAC-P双面自粘防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，面层5cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600浅色仿石防滑抛光砖 、3mm厚同质透心PVC地板、600×600世贸白麻石 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料；300×600瓷砖；8mm厚石英纤维板 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：600×600抗菌矿棉吸音板吊顶、白色铝板吊顶、9mm厚硅酸钙板吊顶、原顶无机涂料 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：			

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	59020439.43	100.00%	3842	45720436.11	77.47%	7745663.72	13.12%	681092.32	1.15%	4873247.28	8.26%		3418239.29	5.79%
	土建工程	25949702.96	43.97%	1689	17676409.74	68.12%	5871956.08	22.63%	258701.12	1.00%	2142636.02	8.26%		2015420.80	7.77%
	装修工程	10868131.60	18.41%	708	9505463.11	87.46%	340026.8	3.13%	125273.03	1.15%	897368.66	8.26%		340026.80	3.13%
	空调防排烟工程	9119319.88	15.45%	594	7564515.61	82.95%	700462.68	7.68%	101370.22	1.11%	752971.37	8.26%		362601.28	3.98%
	室内给排水工程	5576217.41	9.45%	363	4702394.16	84.33%	334444.55	6.00%	78957.08	1.42%	460421.62	8.26%		282429.47	5.06%
	电气、防雷及消防报警工程	5242818.17	8.88%	341	4408816.76	84.09%	322963	6.16%	78145.17	1.49%	432893.24	8.26%		279525.26	5.33%
	智能化工程	2264249.41	3.84%	147	1862836.73	82.27%	175810.61	7.76%	38645.7	1.71%	186956.37	8.26%		138235.68	6.11%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	59020439.43	10831349.29	18.35%	34829740.23	59.01%	990164.80	1.68%	2439090.32	4.13%	2270595.15	3.85%	7659499.64	12.98%
	土建工程	25949702.96	5813552.38	22.40%	13603316.04	52.42%	776660.86	2.99%	1334571.29	5.14%	1318048.46	5.08%	3103553.93	11.96%
	装修工程	10868131.60	1733420.35	15.95%	7091327.52	65.25%	56194.38	0.52%	266326.07	2.45%	357924.04	3.29%	1362939.24	12.54%
	空调防排烟工程	9119319.88	1274964.11	13.98%	6069106.06	66.55%	76214.8	0.84%	278976.8	3.06%	203127.3	2.23%	1216930.81	13.34%
	室内给排水工程	5576217.41	789236.98	14.15%	3535564.27	63.40%	52348.88	0.94%	219347.06	3.93%	157917.07	2.83%	821803.15	14.74%
	电气、防雷及消防报警工程	5242818.17	810109.36	15.45%	3246847.61	61.93%	14780.03	0.28%	224302.71	4.28%	156288.66	2.98%	790489.8	15.08%
	智能化工程	2264249.41	410066.11	18.11%	1283578.73	56.69%	13965.85	0.62%	115566.39	5.10%	77289.62	3.41%	363782.71	16.07%

工程名称：	***医院迁建项目医技楼工程				
工程总造价（元）	68725619.95	建筑面积（㎡）	17422.64	单方总造价（元/㎡）	3945
价格取定时间	2021年4月	计价模式	一般计税方式		

工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C25-C40为主 层数：5层 建筑面积：17422.64m2 高度：23m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙120mm、200mm；外墙120mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、医用玻镁彩钢板单扇平开门、铝合金平开门、烤漆夹板门、铝合金窗	屋面做法：3mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，2mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：抛光砖800×800、仿古砖600×600、防滑砖300×300、医用2.0mm厚同质透心PVC卷材 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，防霉无机涂料；400×800瓷砖、300×600瓷片 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：防霉无机涂料、铝扣板吊顶、防菌覆膜矿棉吸音板吊顶、轻钢龙骨铝方通吊顶 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	68725619.95	100.00%	3945	56458587.58	82.15%	5961482.68	8.67%	630957.22	0.92%	5674592.47	8.26%		3207791.79	4.67%
	土建工程	37537921.42	54.62%	2155	29551514.23	78.72%	4584972.74	12.21%	301973.05	0.80%	3099461.40	8.26%		2031015.42	5.41%
	安装（电气、消防电、防雷、电梯、暖通、给排水、消防水）	31187698.53	45.38%	1790	26907073.35	86.27%	1376509.94	4.41%	328984.17	1.05%	2575131.07	8.26%		1176776.37	3.77%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	68725619.95	8989723.15	13.08%	45417887.89	66.09%	938388.49	1.37%	2196187.46	3.20%	1945684.65	2.83%	9237748.31	13.44%
	土建工程	37537921.42	5714855.85	15.22%	23368386.89	62.25%	723680.53	1.93%	1286121.58	3.43%	1287714.96	3.43%	5157161.61	13.74%
	安装工程（电气、消防电、防雷、电梯、暖通、给排水、消防水）	31187698.53	3274867.3	10.50%	22049501	70.70%	214707.96	0.69%	910065.88	2.92%	657969.69	2.11%	4080586.7	13.08%

工程名称：	***医院迁建项目门诊楼工程				
工程总造价（元）	69045610.34	建筑面积（㎡）	16694.00	单方总造价（元/㎡）	4136
价格取定时间	2021年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：4层 建筑面积：16694.00m2 高度：18.5m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、烤漆夹板门、铝蜂窝门、铝合金推拉门、防火卷帘(闸)门、铝合金窗		屋面做法：3mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，2mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：抛光砖800×800、仿古砖600×600、防滑砖300×300、医用2.0mm厚同质透心PVC卷材 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，防霉无机涂料；400×800瓷砖、300×600瓷片 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：防霉无机涂料、铝扣板吊顶、防菌覆膜矿棉吸音板吊顶、轻钢龙骨铝方通吊顶 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：			

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	69045610.34	100.00%	4136	56080559.52	81.22%	6519510.53	9.44%	744526.59	1.08%	5701013.70	8.26%		3563996.16	5.16%
	土建工程	46275012.80	67.02%	2772	36841195.45	79.61%	5199282.39	11.24%	413662.34	0.89%	3820872.62	8.26%		2380494.75	5.14%
	安装（电气、消防电、防雷、电梯、暖通、给排水、消防水）	22770597.54	32.98%	1364	19239364.07	84.49%	1320228.14	5.80%	330864.25	1.45%	1880141.08	8.26%		1183501.41	5.20%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	69045610.34	10588139.26	15.33%	42881570.77	62.11%	1044581.16	1.51%	2633184.39	3.81%	2299209.03	3.33%	9598925.73	13.90%
	土建工程	46275012.80	7366558.26	15.92%	28520152.41	61.63%	820792.97	1.77%	1725402.21	3.73%	1637476.85	3.54%	6204630.1	13.41%
	安装工程（电气、消防电、防雷、电梯、暖通、给排水、消防	22770597.54	3221581	14.15%	14361418.36	63.07%	223788.19	0.98%	907782.18	3.99%	661732.18	2.91%	3394295.63	14.91%

工程名称：	***医院迁建项目住院楼工程				
工程总造价（元）	109349039.5	建筑面积（㎡）	25221.82	单方总造价（元/㎡）	4335
价格取定时间	2021年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：15层 建筑面积：25221.82m2 高度：62m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、铝合金单包开平门、平开带窗铝蜂窝门、铝合金推拉门、地弹门、铝合金窗		屋面做法：3mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，2mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：抛光砖800×800、仿古砖600×600、防滑砖300×300、医用2.0mm厚同质透心PVC卷材 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，防霉无机涂料；400×800瓷砖、300×600瓷片 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：防霉无机涂料、轻钢龙骨铝方通吊顶 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：			

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	109349039.50	100.00%	4335	87787026.16	80.28%	11291838.77	10.33%	1241354.80	1.14%	9028819.77	8.26%		6254473.38	5.72%
	土建工程	74595353.26	68.22%	2958	58675844.51	78.66%	9013705.32	12.08%	746554.08	1.00%	6159249.35	8.26%		4484571.22	6.01%
	安装（电气、消防电、防雷、电梯、暖通、给排水、消防水）	34753686.24	31.78%	1378	29111181.65	83.76%	2278133.45	6.56%	494800.72	1.42%	2869570.42	8.26%		1769902.16	5.09%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	109349039.50	18124109.68	16.57%	66974625.52	61.25%	1878625.50	1.72%	4043169.36	3.70%	3898924.67	3.57%	14429584.77	13.20%
	土建工程	74595353.26	13015849.41	17.45%	45176578.60	60.56%	1530647.33	2.05%	2691658.06	3.61%	2909318.89	3.90%	9271300.97	12.43%
	安装工程（电气、消防电、防雷、电梯、暖通、给排水、消防	34753686.24	5108260.27	14.70%	21798046.92	62.72%	347978.17	1.00%	1351511.3	3.89%	989605.78	2.85%	5158283.8	14.84%

工程名称：					***医院诊疗综合楼工程											
工程总造价（元）			57029958.24			建筑面积（㎡）		13099.88			单方总造价（元/㎡）		4353			
价格取定时间			2019年5月			计价模式		一般计税方式								
工程概况及影响造价的主要因素		结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：6层 建筑面积：13099.88m2 高度：23.6m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm烧结页岩空心砖 门窗：钢质防火门、实木门、铝合金门联窗、铝合金窗				屋面做法：1.5mm厚BAC-P双面自粘防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，面层5cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600浅色仿石防滑抛光砖 、3mm厚同质透心PVC地板、600×600世贸白麻石、水泥自流平地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料；300×600瓷砖；8mm厚石英纤维板 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：600×600抗菌矿棉吸音板吊顶、白色铝板吊顶、9mm厚硅酸钙板吊顶、原顶无机涂料 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：									
造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）		
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%	
	合计	57029958.24	100.00%	4353	44610826.69	78.22%	7072576.08	12.40%	637659.84	1.12%	4708895.63	8.26%		3307551.00	5.80%	
	楼土建工程	23903697.45	41.91%	1825	16336630.24	68.34%	5341822.88	22.35%	251544.54	1.05%	1973699.79	8.26%		2016583.88	8.44%	
	装修工程	9969986.46	17.48%	761	8758574.87	87.85%	283685.86	2.85%	104515.84	1.05%	823209.89	8.26%		283685.86	2.85%	
	空调防排烟工程	8705317.60	15.26%	665	7248699.55	83.27%	643550.68	7.39%	94279.68	1.08%	718787.69	8.26%		337238.41	3.87%	
	室内给排水工程	4421273.99	7.75%	338	3725115.27	84.25%	270149.99	6.11%	60949.41	1.38%	365059.32	8.26%		218016.04	4.93%	
	电气工程	7470319.71	13.10%	570	6401984.83	85.70%	363277.29	4.86%	88242.2	1.18%	616815.39	8.26%		315642.35	4.23%	
	智能化工程	2559363.03	4.49%	195	2139821.93	83.61%	170089.38	6.65%	38128.17	1.49%	211323.55	8.26%		136384.46	5.33%	

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	57029958.24	10014642.13	17.56%	34449125.62	60.41%	894131.28	1.57%	2257592.57	3.96%	2094263.56	3.67%	7320203.08	12.84%
	土建工程	23903697.45	5473310.84	22.90%	12364253.69	51.73%	686983.16	2.87%	1239192.07	5.18%	1232064.77	5.15%	2907892.92	12.17%
	装修工程	9969986.46	1447627.25	14.52%	6743523.1	67.64%	45456.23	0.46%	223235.36	2.24%	298617.11	3.00%	1211527.41	12.15%
	空调防排烟工程	8705317.60	1181179.11	13.57%	5858963.39	67.30%	67545.23	0.78%	258385.96	2.97%	188946.11	2.17%	1150297.8	13.21%
	室内给排水工程	4421273.99	616500.92	13.94%	2823840.56	63.87%	45127.13	1.02%	169894.29	3.84%	121901.4	2.76%	644009.69	14.57%
	电气工程	7470319.71	896657.43	12.00%	5090211.37	68.14%	33399.5	0.45%	252945.56	3.39%	176481.42	2.36%	1020624.43	13.66%
	智能化工程	2559363.03	399366.58	15.60%	1568333.51	61.28%	15620.03	0.61%	113939.33	4.45%	76252.75	2.98%	385850.83	15.08%

工程名称：	***医院迁建项目门发热门诊楼工程				
工程总造价（元）	10262556.29	建筑面积（㎡）	1853.00	单方总造价（元/㎡）	5538
价格取定时间	2021年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C25、C30为主 层数：2层 建筑面积：1853.00m2 高度：9.9m 基础：D500预制钢筋混凝土管桩，桩长33m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、医用玻镁彩钢板平开门、铝合金门联窗、铝合金窗		屋面做法：3mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，2mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：抛光砖800×800、仿古砖600×600、防滑砖300×300、医用2.0mm厚同质透心PVC卷材 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，防霉无机涂料；400×800瓷砖、300×600瓷片 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：铝扣板吊顶、防菌覆膜矿棉吸音板吊顶 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：			

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	10262556.29	100.00%	5538	8384235.25	81.70%	942733.50	9.19%	88220.51	0.86%	847367.03	8.26%		429256.82	4.18%
	土建工程	6550832.32	63.83%	3535	5132803.28	78.35%	822521.15	12.56%	54613.48	0.83%	540894.41	8.26%		309044.47	4.72%
	安装（电气、消防电、防雷、电梯、暖通、给排水、消防水）	3711723.97	36.17%	2003	3251431.97	87.60%	120212.35	3.24%	33607.03	0.91%	306472.62	8.26%		120212.35	3.24%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	10262556.29	1309639.75	12.76%	6981546.78	68.03%	152719.44	1.49%	322275.75	3.14%	292472.03	2.85%	1203902.54	11.73%
	土建工程	6550832.32	991942	15.14%	4226405.41	64.52%	134346.87	2.05%	229298.73	3.50%	225258.85	3.44%	743580.46	11.35%
	安装工程（电气、消防电、防雷、电梯、暖通、给排水、消防	3711723.97	317697.75	8.56%	2755141.37	74.23%	18372.57	0.49%	92977.02	2.50%	67213.18	1.81%	460322.08	12.40%

工程名称：	***经营有限公司商业楼地上部分工程				
工程总造价（元）	20318275.8	建筑面积（㎡）	19379.31	单方总造价（元/㎡）	1048
价格取定时间	2020年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C40为主 层数：6层 建筑面积：19379.31m2 高度：27.8m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、铝合金平开门、铝合金窗		屋面做法：2mm厚自粘聚酯胎改性沥青防水卷材，2mm厚屋面单组分聚氨酯防水涂料，4cm厚细石混凝土 楼地面装饰做法：水泥砂浆楼地面,楼梯300×300防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：无机涂料 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	20318275.80	100.00%	1048	14360751.39	70.68%	4038387.74	19.88%	241480.87	1.19%	1677655.80	8.26%		1668839.80	8.21%
	土建工程	17564946.06	86.45%	906	12327648.77	70.18%	3591131.92	20.44%	195848.72	1.11%	1450316.65	8.26%		1246040.12	7.09%
	安装工程安装工程（电气、消防、防雷、给排水）	2753329.74	13.55%	142	2033102.62	73.84%	447255.82	16.24%	45632.15	1.66%	227339.15	8.26%		422799.68	15.36%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	20318275.80	4473349.44	22.02%	10332226.70	50.85%	532135.37	2.62%	1023869.22	5.04%	1001093.02	4.93%	2955602.05	14.55%
	土建工程	17564946.06	4018579.85	22.88%	8974549.5	51.09%	510203.36	2.90%	895942.42	5.10%	905755.7	5.16%	2259915.23	12.87%
	安装工程（电气、消防、防雷、给排水）	2753329.74	454769.59	16.52%	1357677.2	49.31%	21932.01	0.80%	127926.8	4.65%	95337.32	3.46%	695686.82	25.27%

工程名称：					***大楼工程											
工程总造价（元）			52772991.45			建筑面积（㎡）		25317.95			单方总造价（元/㎡）		2084			
价格取定时间			2019年10月			计价模式		一般计税方式								
工程概况及影响造价的主要因素		结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：7层 建筑面积：25317.95m2 高度：38m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm、250mm烧结页岩空心砖 门窗：钢质防火门、夹板木门、铝合金窗				屋面做法：1.5mm厚BAC-P自粘防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，5cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：400×400、600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料；马赛克内墙面 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：无机涂料 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：									
造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）		
					元	%	元	%	元	%	元	%		元		%
	合计	52772991.45	100.00%	2084	37115256.45	70.33%	10648845.13	20.18%	651486.91	1.23%	4357402.96	8.26%		4171280.42		7.90%
	土建工程	46402812.35	87.93%	1833	31877113.56	68.70%	10158647.88	21.89%	535626.04	1.15%	3831424.87	8.26%		3698667.96		7.97%
	电气工程	3233138.48	6.13%	128	2760265.98	85.37%	164768.78	5.10%	41147.33	1.27%	266956.39	8.26%		147183.99		4.55%
	室内给排水工程	374578.25	0.71%	15	286494.56	76.48%	48489.59	12.95%	8665.62	2.31%	30928.48	8.26%		48489.59		12.95%
	消防系统工程	1858371.85	3.52%	73	1485762.28	79.95%	178498.74	9.61%	40667.28	2.19%	153443.55	8.26%		178498.74		9.61%
	消防自动报警系统	846562.10	1.60%	33	656930.39	77.60%	95244.76	11.25%	24487.33	2.89%	69899.62	8.26%		95244.76		11.25%
	防排烟工程	57528.42	0.11%	2	48689.68	84.64%	3195.38	5.55%	893.31	1.55%	4750.05	8.26%		3195.38		5.55%
费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用			
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%		
	合计	52772991.45	12473923.74	23.64%	26262538.79	49.77%	1315392.62	2.49%	2856131.55	5.41%	2754351.14	5.22%	7110653.61	13.47%		
	土建工程	46402812.35	11376634.65	24.52%	22910971.68	49.37%	1236488.18	2.66%	2535563.47	5.46%	2522633.53	5.44%	5820520.84	12.54%		
	电气工程	3233138.48	393390.28	12.17%	2087658.71	64.57%	35667.78	1.10%	115514.23	3.57%	82295.00	2.55%	518612.48	16.04%		
	室内给排水工程	374578.25	84401.27	22.53%	152892.99	40.82%	2254.97	0.60%	24009.05	6.41%	17331.81	4.63%	93688.16	25.01%		
	消防系统工程	1858371.85	368135.56	19.81%	796743.49	42.87%	38537.27	2.07%	109043.59	5.87%	81334.65	4.38%	464577.29	25.00%		
	消防自动报警系统	846562.10	242517.27	28.65%	293487.27	34.67%	2356.00	0.28%	69606.11	8.22%	48969.55	5.78%	189625.9	22.40%		
	防排烟工程	57528.42	8844.71	15.37%	20784.65	36.13%	88.42	0.15%	2395.1	4.16%	1786.6	3.11%	23628.94	41.07%		

2.2综合工程(工业建筑)案例分析表

工程名称：		***有限公司厂区一期厂房-地下室工程															
工程总造价（元）		15101774.47		建筑面积（㎡）		2896.62			单方总造价（元/㎡）		5214						
价格取定时间		2021年6月		计价模式		一般计税方式											
工程概况及影响造价的主要因素		结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：1层 建筑面积：2896.62m2 高度：4.4m 基础：D500钢筋混凝土管桩,桩长24m 墙体类型及厚度：内墙200mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、铝合金窗				屋面做法：4mm厚耐根穿刺聚酯胎基防水卷材，3厚自粘聚合物改性沥青防水，1.5厚非固化橡胶沥青防水卷材，面层2cm厚细石混凝土面 地下室底板做法：1.5厚压敏性高分子防水卷材，面层5cm厚细石混凝 外墙防水：单组份聚氨酯涂膜防水 1.5mm厚，1.5厚压敏性高分子防水卷材 ，聚苯乙烯泡沫板δ30外墙外保温 楼地面装饰做法：金刚砂地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料墙面 天棚装饰做法：乳胶漆 给水管材：PPR塑料给水管 排水管材：PVC-U塑料排水管 线管： 其他：								
造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）			
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%		
	合计	15101774.47	100.00%	5214	12283587.75	81.34%	1425507.55	9.44%	145743.67	0.97%	1246935.50	8.26%		491120.49	3.25%		
	土建工程	12914658.67	85.52%	4459	10503163.51	81.33%	1233468.55	9.55%	111678.65	0.86%	1066347.96	8.26%		369269.91	2.86%		
	安装工程（强电、火灾自动报警、防排烟、喷淋、消火栓给水、防雷）	2187115.80	14.48%	755	1780424.24	81.41%	192039	8.78%	34065.02	1.56%	180587.54	8.26%		121850.58	5.57%		
费用构成	费用构成		金额（元）		人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用		
					元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	
	合计		15101774.47		1839753.35	12.18%	9791752.01	64.84%	646722.03	4.28%	519118.53	3.44%	483257.80	3.20%	1821170.75	12.06%	
	土建工程		12914658.67		1464447.18	11.34%	8518925.74	65.96%	611189.58	4.73%	423883.42	3.28%	415127.36	3.21%	1481085.39	11.47%	
	安装工程（强电、火灾自动报警、防排烟、喷淋、消火栓给水、防雷）		2187115.80		375306.17	17.16%	1272826.27	58.20%	35532.45	1.62%	95235.11	4.35%	68130.44	3.12%	340085.36	15.55%	

工程名称：	***产业大楼地下室工程				
工程总造价（元）	11155752.96	建筑面积（㎡）	1805.73	单方总造价（元/㎡）	6178
价格取定时间	2022年1月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框剪结构，采用商品混凝土，以C30为主 层数：1层 建筑面积：1805.73m2 高度：4.2m 基础：预制钢筋混凝土600AB管桩 壁厚130 墙体类型及厚度：内墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、木质防火门		屋面做法：楼地面水泥砂浆找平层、屋面非固化橡胶沥青防水涂料 2mm厚、自粘聚合物改性沥青耐根穿刺防水卷材 4mm厚、细石混凝土找平层70mm 外墙防水： 3厚高聚合物改性沥青（自粘无胎）防水卷材、屋面非固化橡胶沥青防水涂料 2mm厚、XPS聚苯乙烯挤塑板外墙外保温 20mm 楼地面装饰做法：细石混凝土找平层 50mm、防滑仿古砖 800×800、防滑瓷质梯级砖 300×150 内墙装饰做法：腻子粉(耐水型)N型墙面 天棚装饰做法：腻子天棚 给水管材：钢塑复合管 排水管材：镀锌钢管 线管： 其他：			

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	11155752.96	100.00%	6178	8893306.14	79.72%	1225032.29	10.98%	116297.31	1.04%	921117.22	8.26%		418941.23	3.76%
	土建工程	9051913.39	81.14%	5013	7163836.97	79.14%	1051631.25	11.62%	89039.48	0.98%	747405.69	8.26%		321440.00	3.55%
	电气工程	492390.06	4.41%	273	418203.26	84.93%	29227.16	5.94%	4303.58	0.87%	40656.06	8.26%		15393.89	3.13%
	防雷工程	28755.62	0.26%	16	18386.15	63.94%	6923.68	24.08%	1071.47	3.73%	2374.32	8.26%		3832.66	13.33%
	智能化工程	241530.03	2.17%	134	198656.46	82.25%	18647.01	7.72%	4283.71	1.77%	19942.85	8.26%		15322.84	6.34%
	消防工程	1025120.49	9.19%	568	818734.57	79.87%	106023.49	10.34%	15719.45	1.53%	84642.98	8.26%		56228.46	5.49%
	给排水工程	316043.37	2.83%	175	275488.73	87.17%	12579.7	3.98%	1879.62	0.59%	26095.32	8.26%		6723.38	2.13%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	11155752.96	1504819.59	13.49%	6899213.10	61.84%	559729.28	5.02%	408793.58	3.66%	397690.97	3.56%	1385506.44	12.42%
	土建工程	9051913.39	1178523.92	13.02%	5574894.66	61.59%	537546.91	5.94%	330731.37	3.65%	343176.07	3.79%	1087040.46	12.01%
	电气工程	492390.06	54315.25	11.03%	354257.32	71.95%	2553.77	0.52%	12283.61	2.49%	8607.15	1.75%	60372.96	12.26%
	防雷工程	28755.62	12182.27	42.36%	2449.61	8.52%	1623.49	5.65%	3079.53	10.71%	2143.18	7.45%	7277.54	25.31%
	智能化工程	241530.03	44866.01	18.58%	134349.16	55.62%	1295.29	0.54%	12912.76	5.35%	8567.37	3.55%	39539.44	16.37%
	消防工程	1025120.49	192558.22	18.78%	585735.63	57.14%	14431.27	1.41%	44379.47	4.33%	31437.99	3.07%	156577.91	15.27%
	给排水工程	316043.37	22373.92	7.08%	247526.72	78.32%	2278.55	0.72%	5406.84	1.71%	3759.21	1.19%	34698.13	10.98%

工程名称：	***制造产品生产基地一期地下室工程				
工程总造价（元）	103536368.1	建筑面积（㎡）	15662.80	单方总造价（元/㎡）	6610
价格取定时间	2022年12月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C35、C40为主 层数：1层 建筑面积：15662.8m2 高度：4.5m 基础：D600钢筋混凝土管桩,桩长30m 墙体类型及厚度：内墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、特级防火卷帘(闸)门、人防门		屋面做法：4mm厚SBS聚酯胎改性沥青化学耐根穿刺防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，7cm厚细石混凝土找平层 底板防水做法：3mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，5cm厚细石混凝土找平层 外墙防水做法：3mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，3cm厚XPS聚苯乙烯挤塑板 楼地面装饰做法：7cm厚细石混凝土找平层 +密封固化剂金刚砂楼地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 天棚装饰做法：白水泥净浆喷涂 给水管材：PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：			

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	103536368.14	100.00%	6610	85476010.97	82.56%	8530040.85	8.24%	981441.89	0.95%	8548874.43	8.26%		3029040.13	2.93%
	土建工程	92577107.81	89.42%	5911	76697947.85	82.85%	7417583.74	8.01%	817594.84	0.88%	7643981.38	8.26%		2442959.24	2.64%
	应急照明	174746.06	0.17%	11	128959.99	73.80%	27426.51	15.70%	3930.99	2.25%	14428.57	8.26%		14061.14	8.05%
	防雷	147782.09	0.14%	9	99896.12	67.60%	30856.07	20.88%	4827.71	3.27%	12202.19	8.26%		17268.71	11.69%
	强电	2483525.49	2.40%	159	2020014.75	81.34%	225264.95	9.07%	33184.05	1.34%	205061.74	8.26%		118699.34	4.78%
	消防水	3120626.37	3.01%	199	2529286.38	81.05%	292081.49	9.36%	41592.1	1.33%	257666.4	8.26%		148774.94	4.77%
	消防电	575116.46	0.56%	37	430343.58	74.83%	85054.41	14.79%	12231.79	2.13%	47486.68	8.26%		43753.10	7.61%
	防排烟	1259814.38	1.22%	80	942966.59	74.85%	185551.59	14.73%	27274.83	2.16%	104021.37	8.26%		97562.06	7.74%
	给排水	1418900.39	1.37%	91	1224313.41	86.29%	66601.99	4.69%	10828.08	0.76%	117156.91	8.26%		38732.04	2.73%
	人防防雷	63486.09	0.06%	4	43846.8	69.07%	12557.78	19.78%	1839.54	2.90%	5241.97	8.26%		6580.03	10.36%
	人防强电	1078531.41	1.04%	69	858458.59	79.60%	113735.67	10.55%	17284.1	1.60%	89053.05	8.26%		61825.24	5.73%
	人防防排烟	495716.48	0.48%	32	383779.88	77.42%	61890.92	12.49%	9114.96	1.84%	40930.72	8.26%		32604.23	6.58%
	人防给排水	141015.11	0.14%	9	116197.03	82.40%	11435.73	8.11%	1738.9	1.23%	11643.45	8.26%		6220.06	4.41%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	103536368.14	12858953.50	12.42%	67893257.32	65.57%	3612776.56	3.49%	3296022.12	3.18%	3191696.53	3.08%	12683662.11	12.25%
	土建工程	92577107.81	10854518.77	11.72%	61554163.22	66.49%	3476249.06	3.75%	2841036.24	3.07%	2840119.73	3.07%	11011020.79	11.89%
	应急照明	174746.06	52675.23	30.14%	70504.57	40.35%	0	0.00%	11297.96	6.47%	7862.3	4.50%	32406	18.54%
	防雷	147782.09	53550.2	36.24%	12409.91	8.40%	8314.24	5.63%	13875.72	9.39%	9657.23	6.53%	49974.79	33.82%
	强电	2483525.49	420228.58	16.92%	1526686.61	61.47%	18177.5	0.73%	95123.31	3.83%	66368.13	2.67%	356941.36	14.37%
	消防水	3120626.37	480205.59	15.39%	1916427.84	61.41%	55137.53	1.77%	112419.43	3.60%	107067.28	3.43%	449368.7	14.40%
	消防电	575116.46	162125.33	28.19%	248814.23	43.26%	1493.85	0.26%	34730.82	6.04%	24461.02	4.25%	103491.21	17.99%
	防排烟	1259814.38	346290.48	27.49%	544212.67	43.20%	14447.33	1.15%	71438.88	5.67%	54550.34	4.33%	228874.68	18.17%
	给排水	1418900.39	120265.82	8.48%	1063099.57	74.92%	15884.93	1.12%	31285.76	2.20%	21656.37	1.53%	166707.94	11.75%
	人防防雷	63486.09	23559.34	37.11%	16479.18	25.96%	813.79	1.28%	5286.99	8.33%	3678.61	5.79%	13668.18	21.53%
	人防强电	1078531.41	208114.5	19.30%	600317.78	55.66%	16636.96	1.54%	49936.4	4.63%	34568.27	3.21%	168957.5	15.67%
	人防防排烟	495716.48	117399.97	23.68%	249799.56	50.39%	3036.36	0.61%	24603.38	4.96%	18229.51	3.68%	82647.7	16.67%
	人防给排水	141015.11	20019.69	14.20%	90342.18	64.07%	2585.01	1.83%	4987.23	3.54%	3477.74	2.47%	19603.26	13.90%

工程名称：	***制造产品生产基地一期压铸及通用车间工程				
工程总造价（元）	66357749.7	建筑面积（㎡）	26596.67	单方总造价（元/㎡）	2495
价格取定时间	2022年12月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：1层 建筑面积：26596.67m2 高度：16.55m 基础：D500、D600预制钢筋混凝土管桩，桩长45m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、成品夹板门、钢制快速卷帘提升门、铝合金窗		屋面做法：3mm厚高聚物改性沥青卷材 ，1.5mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，5cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：5cm厚细石混凝土找平层 +密封固化剂金刚砂楼地面、陶瓷地砖 300×300 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：真石漆 天棚装饰做法：刮腻子顶棚 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：			

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	66357749.70	100.00%	2495	53664134.55	80.87%	6626766.60	9.99%	587768.30	0.89%	5479080.25	8.26%		2627018.44	3.96%
	土建工程	63477494.75	95.66%	2387	51323694.75	80.85%	6383570.59	10.06%	528968.38	0.83%	5241261.03	8.26%		2416691.14	3.81%
	应急照明	47371.57	0.07%	2	37769.18	79.73%	4547.52	9.60%	1143.46	2.41%	3911.41	8.26%		4090.15	8.63%
	防雷	173415.75	0.26%	7	131613.8	75.89%	21907.49	12.63%	5575.73	3.22%	14318.73	8.26%		19944.38	11.50%
	强电	1210858.69	1.82%	46	1019297.82	84.18%	74188.21	6.13%	17393.5	1.44%	99979.16	8.26%		62216.56	5.14%
	消防水	364013.45	0.55%	14	302347.89	83.06%	25573.48	7.03%	6035.92	1.66%	30056.16	8.26%		21590.49	5.93%
	消防电	51491.93	0.08%	2	41483.09	80.56%	4605	8.94%	1152.21	2.24%	4251.63	8.26%		4121.45	8.00%
	防排烟工程	345822.71	0.52%	13	264906.71	76.60%	42312.88	12.24%	10048.95	2.91%	28554.17	8.26%		35945.09	10.39%
	给排水	687280.85	1.04%	26	543021.31	79.01%	70061.43	10.19%	17450.15	2.54%	56747.96	8.26%		62419.18	9.08%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	66357749.70	8440427.21	12.72%	41774201.59	62.95%	2496537.27	3.76%	2308847.26	3.48%	2181625.11	3.29%	9156111.26	13.80%
	土建工程	63477494.75	7891459.28	12.43%	40324985.50	63.53%	2425301.2	3.82%	2149956.23	3.39%	2063359.10	3.25%	8622433.44	13.58%
	应急照明	47371.57	11891.94	25.10%	20764.16	43.83%	0	0.00%	3286.38	6.94%	2287	4.83%	9142.09	19.30%
	防雷	173415.75	51041.09	29.43%	22080.29	12.73%	6679.29	3.85%	16024.78	9.24%	11152.04	6.43%	66438.26	38.31%
	强电	1210858.69	181910.14	15.02%	760629.03	62.82%	3996.54	0.33%	49859.19	4.12%	34787.12	2.87%	179676.67	14.84%
	消防水	364013.45	55288.34	15.19%	213813.15	58.74%	8390.03	2.30%	16108.39	4.43%	12735.43	3.50%	57678.11	15.85%
	消防电	51491.93	11997.99	23.30%	24374.2	47.34%	7.65	0.01%	3287.78	6.39%	2304.13	4.47%	9520.18	18.49%
	防排烟工程	345822.71	82762.77	23.93%	121340.2	35.09%	24094.5	6.97%	22938.54	6.63%	20100.33	5.81%	74586.37	21.57%
	给排水	687280.85	154075.66	22.42%	286215.06	41.64%	28068.06	4.08%	47385.97	6.89%	34899.96	5.08%	136636.14	19.88%

工程名称：	***制造产品生产基地一期仓库工程				
工程总造价（元）	72954866.13	建筑面积（㎡）	9269.32	单方总造价（元/㎡）	7871
价格取定时间	2022年12月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:屋面钢结构，采用商品混凝土，以C35为主 层数：1层 建筑面积：9269.32m2 高度：30m 基础：D500、D600预制钢筋混凝土管桩，桩长30m 墙体类型及厚度：内墙200mm、240mm；外墙300mm、350mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：成品夹板门、钢制快速卷帘提升门、防火卷帘(闸)门、铝合金窗		屋面做法：0.6mmU-500型双面镀铝锌彩涂板(蓝灰色),360o咬口型屋面板 楼地面装饰做法：4cm厚细石混凝土找平层 +密封固化剂 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，石粉类涂料 ； 外墙装饰做法：真石漆 天棚装饰做法：天然安石顶棚 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	72954866.13	100.00%	7871	61356640.71	84.10%	3803393.22	5.21%	703088.78	0.96%	6023796.29	8.26%		2980958.79	4.09%
	土建工程	66601134.32	91.29%	7185	57325419.11	86.07%	3255312.51	4.89%	521226.47	0.78%	5499176.23	8.26%		2510513.50	3.77%
	应急照明	91608.84	0.13%	10	76200.7	83.18%	6268.04	6.84%	1576.07	1.72%	7564.03	8.26%		5637.61	6.15%
	防雷	180038.53	0.25%	19	136751.41	75.96%	22673.23	12.59%	5748.32	3.19%	14865.57	8.26%		20561.75	11.42%
	强电	1345351.87	1.84%	145	34787.12	2.59%	65766.76	4.89%	65766.76	4.89%	111084.1	8.26%		55171.52	4.10%
	消防水	3971050.25	5.44%	428	3155515.12	79.46%	393690.4	9.91%	93959.85	2.37%	327884.88	8.26%		336094.37	8.46%
	消防电	511738.37	0.70%	55	427257.96	83.49%	33505.17	6.55%	8721.61	1.70%	42253.63	8.26%		31197.19	6.10%
	给排水	253943.95	0.35%	27	200709.29	79.04%	26177.11	10.31%	6089.7	2.40%	20967.85	8.26%		21782.85	8.58%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	72954866.13	7805727.50	10.70%	49008157.09	67.18%	2043930.28	2.80%	2218795.68	3.04%	1965924.94	2.69%	9912330.64	13.59%
	土建工程	66601134.32	6542832.38	9.82%	45798008.14	68.76%	1923594.23	2.89%	1855647.25	2.79%	1693289.47	2.54%	8787762.85	13.19%
	应急照明	91608.84	16391.14	17.89%	52753.47	57.59%	0	0.00%	4529.7	4.94%	3152.12	3.44%	14782.41	16.14%
	防雷	180038.53	54898.51	30.49%	33504.22	18.61%	4696.19	2.61%	16521.4	9.18%	11496.64	6.39%	58921.57	32.73%
	强电	1345351.87	161839.13	12.03%	923642.47	68.65%	2995.75	0.22%	44319.04	3.29%	30848.63	2.29%	181706.85	13.51%
	消防水	3971050.25	881814.8	22.21%	1791429.93	45.11%	105780.36	2.66%	256375.71	6.46%	197515.6	4.97%	738133.85	18.59%
	消防电	511738.37	88882.26	17.37%	297821.8	58.20%	641.8	0.13%	24781.06	4.84%	17442.84	3.41%	82168.61	16.06%
	给排水	253943.95	59069.28	23.26%	110997.06	43.71%	6221.95	2.45%	16621.52	6.55%	12179.64	4.80%	48854.5	19.24%

工程名称：	***厂房一				
工程总造价（元）	19899734.68	建筑面积（㎡）	12201.27	单方总造价（元/㎡）	1631
价格取定时间	2020年11月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C25、C30为主 层数：5层 建筑面积：12201.27m2 高度：23.6m 基础：预应力高强混凝土管AB型桩D=400，桩长平均40.5米 墙体类型及厚度：内墙120mm、180mm、240mm烧结多孔砖，外墙180mm、240mm烧结多孔砖 门窗：钢质防火门、铝合金窗		屋面做法：细石混凝土刚性防水4cm厚，楼地面水泥砂浆找平层，屋面双组分聚氨酯防水涂料2mm厚，干混地面砂浆DS M20，屋面刚性防水层填分格缝水泥砂浆面 2cm厚 楼地面装饰做法：水泥砂浆地面、300*300防滑耐磨地面砖、400*400防滑耐磨地面砖、300*300瓷质梯级砖 内墙装饰做法：釉面砖 500×300、干混抹灰砂浆 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：天棚抹灰干混抹灰砂浆、无机涂料 给水管材：PVC-U塑料排水管 排水管材：HDPE双壁波纹管 线管： 其他：			

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			中：绿色施工安全防护措施费（不含税	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	19899734.68	100.00%	1631	13865886.79	69.68%	4194033.67	21.08%	196716.86	0.99%	1643097.36	8.26%		1702601.68	8.56%
	土建工程	17383186.85	87.35%	1425	11787047.47	67.81%	4007916.36	23.06%	152914.01	0.88%	1435309.01	8.26%		1545918.90	8.89%
	电气工程	652203.69	3.28%	53	554265.47	84.98%	35740.95	5.48%	8345.59	1.28%	53851.68	8.26%		29852.17	4.58%
	防雷工程	70843.83	0.36%	6	50609.43	71.44%	11622.18	16.41%	2762.73	3.90%	5849.49	8.26%		9882.27	13.95%
	暖通工程	664211.87	3.34%	54	540364.71	81.35%	55688.28	8.38%	13315.7	2.00%	54843.18	8.26%		47630.26	7.17%
	消防电工程	432865.25	2.18%	35	345303.69	79.77%	42116.94	9.73%	9703.45	2.24%	35741.17	8.26%		34709.23	8.02%
	消防水工程	443332.12	2.23%	36	380658.14	85.86%	20991.36	4.73%	5077.22	1.15%	36605.4	8.26%		18161.23	4.10%
	给排水工程	253091.07	1.27%	21	207637.88	82.04%	19957.6	7.89%	4598.16	1.82%	20897.43	8.26%		16447.62	6.50%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	19899734.68	3829873.26	19.25%	10862506.98	54.59%	785758.35	3.95%	981859.65	4.93%	923128.30	4.64%	2516608.14	12.65%
	土建工程	17383186.85	3391129.42	19.51%	9536745.21	54.86%	761944.98	4.38%	859460.83	4.94%	830617.89	4.78%	2003288.52	11.52%
	电气工程	652203.69	86106.26	13.20%	430165	65.96%	2256.94	0.35%	23927.68	3.67%	17672.6	2.71%	92075.21	14.12%
	防雷工程	70843.83	25615.76	36.16%	9513.84	13.43%	3461.42	4.89%	7940.14	11.21%	5815.16	8.21%	18497.51	26.11%
	暖通工程	664211.87	133828.25	20.15%	240840.78	36.26%	6043.75	0.91%	36248.45	5.46%	27974.72	4.21%	219275.92	33.01%
	消防电工程	432865.25	101575.08	23.47%	201416.1	46.53%	1632.48	0.38%	27418.46	6.33%	20640.18	4.77%	80182.95	18.52%
	消防水工程	443332.12	45587.7	10.28%	304268.37	68.63%	7542.98	1.70%	13962.77	3.15%	10626.3	2.40%	61344	13.84%
	给排水工程	253091.07	46030.79	18.19%	139557.68	55.14%	2875.8	1.14%	12901.32	5.10%	9781.45	3.86%	41944.03	16.57%

工程名称：	***制造产品生产基地一期照明车间2工程				
工程总造价（元）	54165964.62	建筑面积（㎡）	31453.20	单方总造价（元/㎡）	1722
价格取定时间	2022年12月	计价模式	一般计税方式		

工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C40为主 层数：6层 建筑面积：31453.195m2 高度：30.8m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、成品夹板门、金属卷帘(闸)门、铝合金窗	屋面做法：3mm厚高聚物改性沥青卷材 ，1.5mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，5cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：5cm厚细石混凝土找平层 +密封固化剂金刚砂楼地面、陶瓷地砖 300×300 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：真石漆 天棚装饰做法：刮腻子顶棚 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	54165964.62	100.00%	1722	38669732.92	71.39%	10388340.53	19.18%	635472.07	1.17%	4472419.10	8.26%		3770986.59	6.96%
	土建工程	43364201.26	80.06%	1379	29946857.22	69.06%	9426236.46	21.74%	410577.20	0.95%	3580530.38	8.26%		2966537.67	6.84%
	应急照明	360386.42	0.67%	11	285674.58	79.27%	36436.08	10.11%	8519.08	2.36%	29756.68	8.26%		30472.74	8.46%
	防雷	152236.29	0.28%	5	117813.36	77.39%	17651.55	11.59%	4201.41	2.76%	12569.97	8.26%		15028.45	9.87%
	强电	3194980.79	5.90%	102	2674055.03	83.70%	208274.82	6.52%	48845.19	1.53%	263805.75	8.26%		174719.23	5.47%
	消防水	3137535.44	5.79%	100	2522133.02	80.39%	290133.36	9.25%	66206.5	2.11%	259062.56	8.26%		236820.64	7.55%
	消防电	839809.73	1.55%	27	668056.58	79.55%	82741.61	9.85%	19669.45	2.34%	69342.09	8.26%		70357.62	8.38%
	防排烟工程	2644022.68	4.88%	84	2078291.35	78.60%	280667.6	10.62%	66749.93	2.52%	218313.8	8.26%		238764.51	9.03%
	给排水	472792.01	0.87%	15	376851.78	79.71%	46199.05	9.77%	10703.31	2.26%	39037.87	8.26%		38285.73	8.10%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	54165964.62	11509873.53	21.25%	27908871.61	51.52%	1427494.40	2.64%	2817762.67	5.20%	2566606.75	4.74%	7935355.66	14.65%
	土建工程	43364201.26	9246807.22	21.32%	22531208.35	51.96%	1292842.41	2.98%	2202882.94	5.08%	2107938.65	4.86%	5982521.69	13.80%
	应急照明	360386.42	91154.11	25.29%	158971.42	44.11%	0	0.00%	24484.03	6.79%	17038.27	4.73%	68738.59	19.07%
	防雷	152236.29	40096.26	26.34%	23806.6	15.64%	4540.97	2.98%	12074.3	7.93%	8402.17	5.52%	63315.99	41.59%
	强电	3194980.79	508369.51	15.91%	1947900.22	60.97%	13637.93	0.43%	139839.54	4.38%	97692.13	3.06%	487541.46	15.26%
	消防水	3137535.44	628571.4	20.03%	1549529.84	49.39%	77920.83	2.48%	178281.85	5.68%	141294.7	4.50%	561936.82	17.91%
	消防电	839809.73	206544.27	24.59%	376261.83	44.80%	2534.21	0.30%	55746.48	6.64%	39333.8	4.68%	159389.14	18.98%
	防排烟工程	2644022.68	681547.12	25.78%	1102096.73	41.68%	27855.31	1.05%	175125.29	6.62%	133499.84	5.05%	523898.39	19.81%
	给排水	472792.01	106783.64	22.59%	219096.62	46.34%	8162.74	1.73%	29328.24	6.20%	21407.19	4.53%	88013.58	18.62%

工程名称：	***办公家具有限公司厂房C				
工程总造价（元）	27969066.06	建筑面积（㎡）	15648.67	单方总造价（元/㎡）	1787
价格取定时间	2022年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C30为主 层数： 5层 建筑面积：15648.67m2 高度：23.8m 基础：预制钢筋混凝土AB管桩Φ500×125,桩长49m 墙体类型及厚度：内墙120mm、200mm、240mm蒸压加气混凝土砌块，外墙200mm、240mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、镀锌钢卷闸门、铝合金平开窗		屋面做法：细石混凝土找平层 40mm、2.0厚自粘聚酯胎改性沥青卷材、屋面双组分聚氨酯防水涂料 2mm厚、楼地面水泥砂浆找平层 外墙防水：聚合物水泥(JS)防水涂料 楼地面装饰做法：金刚砂楼面、400×400mm防滑地砖、水泥砂浆整体面层 内墙装饰做法：腻子墙面、釉面砖 300×300 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：腻子天棚 给水管材：PP-R生活给水管、钢塑复合给水管、不锈钢给水管 排水管材：PVC-U塑料排水管 线管： 其他：		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	27969066.06	100.00%	1787	20418882.83	73.01%	4928192.80	17.62%	312618.01	1.12%	2309372.42	8.26%		1814772.33	6.49%
	土建工程	23663197.83	84.60%	1512	16881568.14	71.34%	4594856.40	19.42%	232931.27	0.98%	1953842.02	8.26%		1529732.85	6.46%
	电气工程	1034998.80	3.70%	66	885739.98	85.58%	51450.11	4.97%	12350.09	1.19%	85458.62	8.26%		44176.29	4.27%
	防雷工程	93943.55	0.34%	6	66678.29	70.98%	15685.53	16.70%	3822.92	4.07%	7756.81	8.26%		13674.59	14.56%
	暖通工程	1027148.58	3.67%	66	826475.59	80.46%	93781.16	9.13%	22081.4	2.15%	84810.43	8.26%		78985.17	7.69%
	消防电工程	503699.47	1.80%	32	390499.66	77.53%	57453.44	11.41%	14156.51	2.81%	41589.86	8.26%		50637.84	10.05%
	消防水工程	1409632.32	5.04%	90	1167376.74	82.81%	101721.89	7.22%	24142.03	1.71%	116391.66	8.26%		86356.04	6.13%
	给排水工程	236445.51	0.85%	15	200544.43	84.82%	13244.27	5.60%	3133.79	1.33%	19523.02	8.26%		11209.55	4.74%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	27969066.06	5456209.61	19.51%	15414882.40	55.11%	1078440.55	3.86%	1354203.44	4.84%	1267447.29	4.53%	3397882.77	12.15%
	土建工程	23663197.83	4645826.79	19.63%	13060541.35	55.19%	894579.32	3.78%	1135266.61	4.80%	1108079.36	4.68%	2818904.4	11.91%
	电气工程	1034998.80	128718.94	12.44%	694327.52	67.08%	2055.82	0.20%	35443.09	3.42%	24699.53	2.39%	149753.9	14.47%
	防雷工程	93943.55	35526.85	37.82%	9816.7	10.45%	4713.31	5.02%	10987.16	11.70%	7646.04	8.14%	25253.49	26.88%
	暖通工程	1027148.58	232936.62	22.68%	503538.5	49.02%	2673.37	0.26%	57961.32	5.64%	44162.56	4.30%	185876.21	18.10%
	消防电工程	503699.47	147282.19	29.24%	180323.64	35.80%	1098.53	0.22%	40266.89	7.99%	28310.1	5.62%	106418.12	21.13%
	消防水工程	1409632.32	234781	16.66%	812088.4	57.61%	171084.84	12.14%	65585.11	4.65%	48281.92	3.43%	77811.05	5.52%
	给排水工程	236445.51	31137.22	13.17%	154246.29	65.24%	2235.36	0.95%	8693.26	3.68%	6267.78	2.65%	33865.6	14.32%

工程名称：	***制造产品生产基地一期照明车间1工程				
工程总造价（元）	56874662.49	建筑面积（㎡）	31756.21	单方总造价（元/㎡）	1791
价格取定时间	2022年12月	计价模式	一般计税方式		

工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C40为主 层数：6层 建筑面积：31756.205m2 高度：30.8m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、成品夹板门、金属卷帘(闸)门、铝合金窗	屋面做法：3mm厚高聚物改性沥青卷材 ，1.5mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，5cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：5cm厚细石混凝土找平层 +密封固化剂金刚砂楼地面、陶瓷地砖 300×300 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：真石漆 天棚装饰做法：刮腻子顶棚 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	56874662.49	100.00%	1791	40904207.29	71.92%	10620658.25	18.67%	653723.90	1.15%	4696073.05	8.26%		3953086.83	6.95%
	土建工程	43852690.14	77.10%	1381	30242763.59	68.96%	9579105.93	21.84%	409956.30	0.93%	3620864.32	8.26%		3081130.18	7.03%
	应急照明	362385.31	0.64%	11	287570.77	79.35%	36385.56	10.04%	8507.26	2.35%	29921.72	8.26%		30430.45	8.40%
	防雷	154638.99	0.27%	5	120113.76	77.67%	17576.35	11.37%	4180.52	2.70%	12768.36	8.26%		14953.73	9.67%
	强电	4336241.01	7.62%	137	3706315.8	85.47%	220130.25	5.08%	51756.71	1.19%	358038.25	8.26%		185133.73	4.27%
	消防水	3383386.74	5.95%	107	2742577.18	81.06%	294328.15	8.70%	67119.2	1.98%	279362.21	8.26%		240085.37	7.10%
	消防电	1268218.70	2.23%	40	1003862.23	79.16%	128954.59	10.17%	30686.57	2.42%	104715.31	8.26%		109765.85	8.66%
	防排烟工程	3011831.94	5.30%	95	2396608.69	79.57%	296151.49	9.83%	70388.39	2.34%	248683.37	8.26%		251779.28	8.36%
	给排水	505269.66	0.89%	16	404395.27	80.04%	48025.93	9.51%	11128.95	2.20%	41719.51	8.26%		39808.24	7.88%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	56874662.49	11733698.59	20.63%	29969786.04	52.69%	1470395.39	2.59%	2890385.17	5.08%	2617750.26	4.60%	8192647.04	14.40%
	土建工程	43852690.14	9293937.24	21.19%	22933186.08	52.30%	1311925.66	2.99%	2222580.06	5.07%	2121181.58	4.84%	5969879.52	13.61%
	应急照明	362385.31	91027.67	25.12%	161040.46	44.44%	0	0.00%	24449.92	6.75%	17014.44	4.70%	68852.82	19.00%
	防雷	154638.99	40088.74	25.92%	26246.2	16.97%	4339.1	2.81%	12014.38	7.77%	8360.44	5.41%	63590.13	41.12%
	强电	4336241.01	529405.57	12.21%	2935937.47	67.71%	23158	0.53%	149080.73	3.44%	103514.99	2.39%	595144.25	13.72%
	消防水	3383386.74	638710.38	18.88%	1756471.77	51.91%	77683.92	2.30%	180829.38	5.34%	143275.22	4.23%	586416.07	17.33%
	消防电	1268218.70	311787.95	24.58%	549158.62	43.30%	14266.47	1.12%	86435.78	6.82%	61367.96	4.84%	245201.92	19.33%
	防排烟工程	3011831.94	717825.42	23.83%	1367426.12	45.40%	30430.72	1.01%	184452.63	6.12%	140776.98	4.67%	570920.07	18.96%
	给排水	505269.66	110915.62	21.95%	240319.32	47.56%	8591.52	1.70%	30542.29	6.04%	22258.65	4.41%	92642.26	18.34%

工程名称：	****有限公司厂房一工程				
工程总造价（元）	43988312.56	建筑面积（㎡）	23594.59	单方总造价（元/㎡）	1864
价格取定时间	2022年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C25、C30为主 层数： 8层 建筑面积：23594.59m2 高度：47.8m 基础：预制钢筋混凝土管桩Φ500*125 AB桩，桩长35m 墙体类型及厚度：内墙120mm、200mm、240mm烧结页岩空心砖，外墙200mm、240mm烧结页岩空心砖、内墙60厚水泥砖 门窗：成品木门、塑钢门、钢质防火门、铝合金卷帘(闸)门、铝合金门联窗、铝合金中悬窗、铝合金固定窗、铝合金推拉窗、消防救援窗	屋面做法：SBS聚酯胎改性沥青卷材 2mm厚 I型、屋面双组分聚氨酯防水涂料 2mm厚、楼地面水泥砂浆找平层、细石混凝土刚性防水厚4cm 楼地面装饰做法：金刚砂楼面、水泥砂浆楼地面、楼地面陶瓷地砖 内墙装饰做法：水泥砂浆内墙 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：乳胶漆天棚 给水管材：钢塑管、PPR给水管 排水管材：UPVC排水管、 线管： 其他：				

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	43988312.56	100.00%	1864	28285029.61	64.30%	11583938.79	26.33%	487281.65	1.11%	3632062.51	8.26%		5870906.19	13.35%
	土建工程	39570931.20	89.96%	1677	24702275.95	62.43%	11201257.73	28.31%	400072.93	1.01%	3267324.59	8.26%		5558960.61	14.05%
	电气工程	599426.94	1.36%	25	494695.97	82.53%	44948.47	7.50%	10288.53	1.72%	49493.97	8.26%		36802.08	6.14%
	防雷工程	94948.03	0.22%	4	66424.89	69.96%	16730.23	17.62%	3953.16	4.16%	7839.75	8.26%		14140.47	14.89%
	暖通工程	252216.27	0.57%	11	215386.06	85.40%	12706.22	5.04%	3298.79	1.31%	20825.2	8.26%		11799.76	4.68%
	消防电工程	566574.37	1.29%	24	452388.54	79.85%	54719.09	9.66%	12685.37	2.24%	46781.37	8.26%		45375.57	8.01%
	消防水工程	2136842.46	4.86%	91	1710906.39	80.07%	204791.88	9.58%	44707.66	2.09%	176436.53	8.26%		159919.29	7.48%
	给排水工程	767373.29	1.74%	33	642951.81	83.79%	48785.17	6.36%	12275.21	1.60%	63361.1	8.26%		43908.41	5.72%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	43988312.56	10274620.31	23.36%	21611872.38	49.13%	1577058.22	3.59%	2389371.77	5.43%	2365147.07	5.38%	5770242.81	13.12%
	土建工程	39570931.20	9424700.12	23.82%	19354315.91	48.91%	1491634.54	3.77%	2152400.42	5.44%	2183252.68	5.52%	4964627.53	12.55%
	电气工程	599426.94	104861.48	17.49%	342429.55	57.13%	6170.22	1.03%	28888.57	4.82%	20577.28	3.43%	96499.84	16.10%
	防雷工程	94948.03	34961.64	36.82%	7622.39	8.03%	7159.76	7.54%	11361.37	11.97%	7906.79	8.33%	25936.08	27.32%
	暖通工程	252216.27	32249.51	12.79%	169353.21	67.15%	1644.82	0.65%	6441.31	2.55%	6597.46	2.62%	35929.96	14.25%
	消防电工程	566574.37	132814.31	23.44%	264425.32	46.67%	3382.92	0.60%	35751.07	6.31%	25368.28	4.48%	104832.47	18.50%
	消防水工程	2136842.46	428547.19	20.06%	1011973.37	47.36%	55923.21	2.62%	120643.65	5.65%	96893.99	4.53%	422861.05	19.79%
	给排水工程	767373.29	116486.06	15.18%	461752.63	60.17%	11142.75	1.45%	33885.38	4.42%	24550.59	3.20%	119555.88	15.58%

工程名称：	***经济联合社工业大厦				
工程总造价（元）	23238716.53	建筑面积（㎡）	12359.29	单方总造价（元/㎡）	1880
价格取定时间	2019年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构：框架 层数：6层 建筑面积：12359.29㎡ 高度：30m 基础：预应力管桩 墙体类型及厚度： 混凝土墙，厚度300mm 门窗：铝合金钢化玻璃窗		屋面做法：卷材防水+涂膜防水+50mm岩棉板 楼地面装饰做法：防滑砖600*600/400*400 内墙装饰做法：内墙乳胶漆墙面 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：砂浆顶棚 给水管材：PP-R给水管 排水管材：塑料排水管 线管：镀锌钢管、镀锌线槽、塑料线槽 其他：灯具、卫生洁具、消防用具均为国产合格产品		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	23238716.53	100.00%	1880	17030857.04	73.29%	4078852.78	17.55%	284525.52	1.22%	1810233.06	7.79%		1276755.88	5.49%
	土建工程	19799378.10	85.20%	1602	14059878.29	71.01%	3895575.21	19.68%	209113.56	1.06%	1634811.04	8.26%		1117504.18	5.64%
	电气安装工程	415157.65	1.79%	34	349869.11	84.27%	24990.71	6.02%	6018.76	1.45%	34279.07	8.26%		21529.12	5.19%
	防雷接地工程	118778.35	0.51%	10	61094.3	51.44%	13647.47	11.49%	34229.19	28.82%	9807.39	8.26%		11940.95	10.05%
	火灾自动报警系统工程	303366.25	1.31%	25	246018.25	81.10%	26098.47	8.60%	6200.94	2.04%	25048.59	8.26%		22180.77	7.31%
	喷淋工程	719246.79	3.10%	58	573446.68	79.73%	69684.74	9.69%	16728.02	2.33%	59387.35	8.26%		59836.13	8.32%
	给排水工程	156743.21	0.67%	13	126790.72	80.89%	13438.96	8.57%	3571.43	2.28%	12942.1	8.26%		12774.99	8.15%
	消火栓给水工程	414782.92	1.78%	34	354065.78	85.36%	21280.58	5.13%	5188.43	1.25%		0.00%		18559.00	4.47%
	专用配电站安装工程	411263.26	1.77%	33	359693.91	87.46%	14136.64	3.44%	3475.19	0.85%	33957.52	8.26%		12430.74	3.02%
	电梯工程	900000.00	3.87%	73	900000	100.00%		0.00%		0.00%		0.00%			0.00%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	23238716.53	4600088.41	19.79%	12832614.51	55.22%	740227.86	3.19%	1128941.40	4.86%	1063256.92	4.58%	2873587.43	12.37%
	土建工程	19799378.10	4172064.56	21.07%	10537935.5	53.22%	699015.61	3.53%	1004855.32	5.08%	974216.58	4.92%	2411290.53	12.18%
	电气安装工程	415157.65	62924.32	15.16%	258974.85	62.38%	724.91	0.17%	17145.52	4.13%	12037.83	2.90%	63350.22	15.26%
	防雷接地工程	118778.35	30148.48	25.38%	11437.93	9.63%	4940.61	4.16%	9594.28	8.08%	6676.49	5.62%	55980.56	47.13%
	火灾自动报警系统工程	303366.25	65002.99	21.43%	152894.82	50.40%	924.13	0.30%	17524.74	5.78%	12400.56	4.09%	54619.01	18.00%
	喷淋工程	719246.79	156953.65	21.82%	326749.43	45.43%	20175.17	2.81%	45943.68	6.39%	33455.03	4.65%	135969.83	18.90%
	给排水工程	156743.21	35071.24	22.37%	74293	47.40%	1306.98	0.83%	9634.69	6.15%	7143.25	4.56%	29294.05	18.69%
	消火栓给水工程	414782.92	47800.06	11.52%	271348.95	65.42%	6805.79	1.64%	14256.44	3.44%	10376.79	2.50%	64194.89	15.48%
	专用配电站安装工程	411263.26	30123.11	7.32%	298980.03	72.70%	6334.66	1.54%	9986.73	2.43%	6950.39	1.69%	58888.34	14.32%
	电梯工程	900000.00		0.00%	900000	100.00%		0.00%		0.00%		0.00%	0	0.00%

工程名称：	***有限公司厂区一期厂房-地上工程				
工程总造价（元）	29830213.8	建筑面积（㎡）	15687.45	单方总造价（元/㎡）	1902
价格取定时间	2021年6月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：9层 建筑面积：15687.45m2 高度：60m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙200mm、100mm，外墙200mm、100mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、铝合金窗		屋面做法：1.5厚压敏性高分子防水卷材，屋面单组分聚氨酯防水涂料 2mm厚，50厚半硬质矿(岩)棉板保温，面层4cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：金刚砂地面，水泥砂浆地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料墙面， 外墙装饰做法：45*145仿石砖、300*600仿石砖 天棚装饰做法：乳胶漆 给水管材：PPR塑料给水管 排水管材：PVC-U塑料排水管 线管： 其他：		

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	29830213.80	100.00%	1902	20842614.93	69.87%	6197011.09	20.77%	327542.60	1.10%	2463045.18	8.26%		1870354.74	6.27%
	土建工程	28055508.42	94.05%	1788	19416099.35	69.21%	6034633.79	21.51%	288265.41	1.03%	2316509.87	8.26%		1729860.23	6.17%
	安装工程（强电、火灾自动报警、防排烟、喷淋、消火栓给水、防雷）	1774705.38	5.95%	113	1426515.58	80.38%	162377.3	9.15%	39277.19	2.21%	146535.31	8.26%		140494.51	7.92%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	29830213.80	6754200.53	22.64%	15460523.22	51.83%	827280.87	2.77%	1552774.91	5.21%	1511919.69	5.07%	3723514.58	12.48%
	土建工程	28055508.42	6369499.75	22.70%	14623445.31	52.12%	797326.97	2.84%	1444738.64	5.15%	1433366.59	5.11%	3387131.16	12.07%
	安装工程（强电、火灾自动报警、防排烟、喷淋、消火栓给水、防雷）	1774705.38	384700.78	21.68%	837077.91	47.17%	29953.9	1.69%	108036.27	6.09%	78553.1	4.43%	336383.42	18.95%

工程名称：	***股份合作经济联合社8#厂房				
工程总造价（元）	29029536.12	建筑面积（㎡）	13839.80	单方总造价（元/㎡）	2098
价格取定时间	2023年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：4层 建筑面积：13839.8m2 高度：23.85 基础：D500预制钢筋混凝土管桩,桩长14.5m 墙体类型及厚度：内墙200mm、240mm；外墙100mm、200mm、240mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、不锈钢卷帘门、铝合金窗		屋面做法：4mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，2mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：金钢砂耐磨楼地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：无机涂料 给水管材：钢塑复合管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	29029536.12	100.00%	2098	20520611.88	70.69%	5794737.07	19.96%	317252.99	1.09%	2396934.18	8.26%		2012798.06	6.93%
	土建工程	28110362.42	96.83%	2031	19773748.82	70.34%	5717374.85	20.34%	298199.65	1.06%	2321039.1	8.26%		1944644.24	6.92%
	电气工程	335772.21	1.16%	24	275397.95	82.02%	26304.12	7.83%	6345.83	1.89%	27724.31	8.26%		22699.03	6.76%
	给排水工程	63870.10	0.22%	5	49288.66	77.17%	7578.54	11.87%	1729.22	2.71%	5273.68	8.26%		6185.43	9.68%
	消防水工程	301332.93	1.04%	22	253947.97	84.27%	18130.21	6.02%	4374.05	1.45%	24880.7	8.26%		15645.99	5.19%
	暖通工程	126965.15	0.44%	9	103486.02	81.51%	10249.55	8.07%	2746.22	2.16%	10483.36	8.26%		9823.23	7.74%
	防雷工程	91233.31	0.31%	7	64742.46	70.96%	15099.8	16.55%	3858.02	4.23%	7533.03	8.26%		13800.14	15.13%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	29029536.12	6205182.37	21.38%	15247950.26	52.53%	955285.04	3.29%	1475623.33	5.08%	1431027.01	4.93%	3714468.11	12.80%
	土建工程	28110362.42	6018283.4	21.41%	14781236.57	52.58%	943088.36	3.35%	1424164.57	5.07%	1392274.76	4.95%	3551314.76	12.63%
	电气工程	335772.21	66545.04	19.82%	180978.6	53.90%	518.34	0.15%	18222.73	5.43%	12691.48	3.78%	56816.02	16.92%
	给排水工程	63870.10	17723.12	27.75%	23746.87	37.18%	730.03	1.14%	4791	7.50%	3690.47	5.78%	13188.61	20.65%
	消防水工程	301332.93	40436.14	13.42%	189581.17	62.91%	5374.57	1.78%	11878.13	3.94%	9161.92	3.04%	44901	14.90%
	暖通工程	126965.15	27523.89	21.68%	65048.76	51.23%	364.64	0.29%	5479.02	4.32%	5492.11	4.33%	23056.73	18.16%
	防雷工程	91233.31	34670.78	38.00%	7358.29	8.07%	5209.1	5.71%	11087.88	12.15%	7716.27	8.46%	25190.99	27.61%

工程名称：	***股份合作经济联合社2#厂房				
工程总造价（元）	29092686.49	建筑面积（㎡）	13835.81	单方总造价（元/㎡）	2103
价格取定时间	2023年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：4层 建筑面积：13835.81m2 高度：23.85 基础：D500预制钢筋混凝土管桩,桩长14.5m 墙体类型及厚度：内墙200mm、240mm；外墙100mm、200mm、240mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、不锈钢卷帘门、铝合金窗		屋面做法：4mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，2mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：金钢砂耐磨楼地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：无机涂料 给水管材：钢塑复合管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：		

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	29092686.49	100.00%	2103	20526469.58	70.56%	5846867.86	20.10%	317200.63	1.09%	2402148.42	8.26%		1946830.63	6.69%
	土建工程	28181816.13	96.87%	2037	19787049.81	70.21%	5769482.81	20.47%	298344.56	1.06%	2326938.95	8.26%		1879382.46	6.67%
	电气工程	336781.23	1.16%	24	276041.55	81.96%	26566.53	7.89%	6365.53	1.89%	27807.62	8.26%		22769.52	6.76%
	给排水工程	59667.36	0.21%	4	46382.62	77.74%	6735.91	11.29%	1622.17	2.72%	4926.66	8.26%		5802.49	9.72%
	消防水工程	297992.94	1.02%	22	250319.46	84.00%	18762.33	6.30%	4306.23	1.45%	24604.92	8.26%		15403.38	5.17%
	暖通工程	125765.79	0.43%	9	102335	81.37%	10317.98	8.20%	2728.48	2.17%	10384.33	8.26%		9759.77	7.76%
	防雷工程	90663.04	0.31%	7	64341.14	70.97%	15002.3	16.55%	3833.66	4.23%	7485.94	8.26%		13713.01	15.13%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	29092686.49	6238668.84	21.44%	15251334.94	52.42%	956849.19	3.29%	1488248.40	5.12%	1437974.76	4.94%	3719610.36	12.79%
	土建工程	28181816.13	6052929.89	21.48%	14789150.06	52.48%	944805.95	3.35%	1437328.95	5.10%	1399547.83	4.97%	3558053.45	12.63%
	电气工程	336781.23	66930.43	19.87%	181325.48	53.84%	521.92	0.15%	18279.35	5.43%	12730.9	3.78%	56993.15	16.92%
	给排水工程	59667.36	16304.18	27.33%	22422.33	37.58%	695.34	1.17%	4494.24	7.53%	3399.73	5.70%	12351.54	20.70%
	消防水工程	297992.94	40624.86	13.63%	186956.2	62.74%	5236.54	1.76%	11689.66	3.92%	9172.09	3.08%	44313.59	14.87%
	暖通工程	125765.79	27478.51	21.85%	64161.66	51.02%	364.49	0.29%	5438.32	4.32%	5456.64	4.34%	22866.17	18.18%
	防雷工程	90663.04	34400.97	37.94%	7319.21	8.07%	5224.95	5.76%	11017.88	12.15%	7667.57	8.46%	25032.46	27.61%

工程名称：	***制造产品生产基地一期MINI车间1工程				
工程总造价（元）	105659246.8	建筑面积（㎡）	49049.94	单方总造价（元/㎡）	2154
价格取定时间	2022年12月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C45为主 层数：8层 建筑面积：49049.94m2 高度：41.6m 基础：D500、D600预制钢筋混凝土管桩，桩长30m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、成品夹板门、金属卷帘(闸)门、铝合金窗		屋面做法：3mm厚高聚物改性沥青卷材 ，1.5mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，5cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：5cm厚细石混凝土找平层 +密封固化剂金刚砂楼地面、陶瓷地砖 300×300 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：真石漆 天棚装饰做法：刮腻子顶棚 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：			

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	105659246.84	100.00%	2154	78336956.20	74.14%	17469457.62	16.53%	1128675.02	1.07%	8724158.00	8.26%		6171039.33	5.84%
	土建工程	88414206.54	83.68%	1803	64351771.96	72.78%	15978856.05	18.07%	783322.94	0.89%	7300255.59	8.26%		4935714.97	5.58%
	应急照明	567773.68	0.54%	12	454753.75	80.09%	53839.08	9.48%	12300.45	2.17%	46880.4	8.26%		43998.70	7.75%
	防雷	243637.42	0.23%	5	187913.92	77.13%	28844.51	11.84%	6762.14	2.78%	20116.85	8.26%		24188.17	9.93%
	强电	4985719.52	4.72%	102	4191532.56	84.07%	309840.41	6.21%	72681.64	1.46%	411664.91	8.26%		259982.22	5.21%
	消防水	4691895.12	4.44%	96	3751668.7	79.96%	450130.5	9.59%	102691.74	2.19%	387404.18	8.26%		367328.35	7.83%
	消防电	1337111.06	1.27%	27	1068663.33	79.92%	127693.88	9.55%	30350.18	2.27%	110403.67	8.26%		108562.59	8.12%
	防排烟工程	4734695.10	4.48%	97	3785859.42	79.96%	452688.15	9.56%	105209.4	2.22%	390938.13	8.26%		376334.03	7.95%
	给排水	684208.40	0.65%	14	544792.56	79.62%	67565.04	9.87%	15356.53	2.24%	56494.27	8.26%		54930.30	8.03%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	105659246.84	19200071.03	18.17%	58948640.62	55.79%	3346314.15	3.17%	4848917.01	4.59%	4474790.68	4.24%	14840513.35	14.05%
	土建工程	88414206.54	15715549.36	17.77%	50103546.76	56.67%	3135838.28	3.55%	3905265.82	4.42%	3770292.84	4.26%	11783713.48	13.33%
	应急照明	567773.68	132844.85	23.40%	271785.4	47.87%	0	0.00%	35352.03	6.23%	24600.87	4.33%	103190.53	18.17%
	防雷	243637.42	63306.09	25.98%	38329.69	15.73%	8971.63	3.68%	19385.25	7.96%	13524.22	5.55%	100120.54	41.09%
	强电	4985719.52	754428.98	15.13%	3107764.42	62.33%	22245.59	0.45%	208043.72	4.17%	145366.94	2.92%	747869.87	15.00%
	消防水	4691895.12	975776.98	20.80%	2243220.52	47.81%	120142.2	2.56%	276662.28	5.90%	219178.83	4.67%	856914.31	18.26%
	消防电	1337111.06	320786.08	23.99%	618244.12	46.24%	1846.99	0.14%	86164.13	6.44%	60693.54	4.54%	249376.2	18.65%
	防排烟工程	4734695.10	1083357.93	22.88%	2247232.51	47.46%	45090.21	0.95%	276052.43	5.83%	210419.58	4.44%	872542.44	18.43%
	给排水	684208.40	154020.76	22.51%	318517.2	46.55%	12179.25	1.78%	41991.35	6.14%	30713.86	4.49%	126785.98	18.53%

工程名称：		***股份合作经济联合社4#厂房				
工程总造价（元）		25341695.58	建筑面积（㎡）	11615.38	单方总造价（元/㎡）	2182
价格取定时间		2023年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素		结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：4层 建筑面积：11615.38m2 高度：23.85 基础：D500预制钢筋混凝土管桩,桩长14.5m 墙体类型及厚度：内墙200mm、240mm；外墙100mm、200mm、240mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、不锈钢卷帘门、铝合金窗		屋面做法：4mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，2mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：金钢砂耐磨楼地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：无机涂料 给水管材：钢塑复合管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	25341695.58	100.00%	2182	17925152.61	70.73%	5044868.77	19.91%	279240.63	1.10%	2092433.57	8.26%		1701009.42	6.71%
	土建工程	24418060.97	96.36%	2102	17168352.94	70.31%	4972045.83	20.36%	261492.03	1.07%	2016170.17	8.26%		1637522.72	6.71%
	电气工程	313303.05	1.24%	27	257342.44	82.14%	24274.71	7.75%	5816.84	1.86%	25869.06	8.26%		20806.83	6.64%
	给排水工程	66867.03	0.26%	6	53329.22	79.75%	6525.03	9.76%	1491.65	2.23%	5521.13	8.26%		5335.63	7.98%
	消防水工程	336071.76	1.33%	29	285639.78	84.99%	18414.99	5.48%	4267.95	1.27%	27749.04	8.26%		15266.44	4.54%
	暖通工程	128643.17	0.51%	11	104611.39	81.32%	10570.72	8.22%	2839.15	2.21%	10621.91	8.26%		10155.64	7.89%
	防雷工程	78749.60	0.31%	7	55876.84	70.96%	13037.49	16.56%	3333.01	4.23%	6502.26	8.26%		11922.16	15.14%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	25341695.58	5451060.96	21.51%	13280265.32	52.40%	818217.10	3.23%	1292296.99	5.10%	1252858.90	4.94%	3246996.31	12.81%
	土建工程	24418060.97	5276828.79	21.61%	12785204.7	52.36%	806350.16	3.30%	1244577.54	5.10%	1216639.25	4.98%	3088460.53	12.65%
	电气工程	313303.05	61116.53	19.51%	170799.19	54.52%	519.72	0.17%	16702.39	5.33%	11633.5	3.71%	52531.72	16.77%
	给排水工程	66867.03	15173.63	22.69%	31291.42	46.80%	734.03	1.10%	4138.03	6.19%	3181.45	4.76%	12348.47	18.47%
	消防水工程	336071.76	39622.12	11.79%	221711.71	65.97%	5681.12	1.69%	11714.16	3.49%	9060.47	2.70%	48282.18	14.37%
	暖通工程	128643.17	28442.23	22.11%	64956.77	50.49%	364.34	0.28%	5585.86	4.34%	5677.99	4.41%	23615.98	18.36%
	防雷工程	78749.60	29877.66	37.94%	6301.53	8.00%	4567.73	5.80%	9579.01	12.16%	6666.24	8.47%	21757.43	27.63%

工程名称：	***制造产品生产基地一期照明车间3工程				
工程总造价（元）	82968967.96	建筑面积（㎡）	36320.57	单方总造价（元/㎡）	2284
价格取定时间	2022年12月	计价模式	一般计税方式		

工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C40为主 层数：6层 建筑面积：36320.57m2 高度：30.8m 基础：D500、D600预制钢筋混凝土管桩，桩长55m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、成品夹板门、金属卷帘(闸)门、铝合金窗	屋面做法：3mm厚高聚物改性沥青卷材 ，1.5mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，5cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：5cm厚细石混凝土找平层 +密封固化剂金刚砂楼地面、陶瓷地砖 300×300 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：真石漆 天棚装饰做法：刮腻子顶棚 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	82968967.96	100.00%	2284	62815400.97	75.71%	12439429.55	14.99%	863488.70	1.04%	6850648.74	8.26%		4486351.06	5.41%
	土建工程	70399537.37	84.85%	1938	52616398.95	74.74%	11359464.68	16.14%	610867.90	0.87%	5812805.84	8.26%		3582726.50	5.09%
	应急照明	366208.90	0.44%	10	289960.97	79.18%	37291.43	10.18%	8719.07	2.38%	30237.43	8.26%		31188.10	8.52%
	防雷	146895.38	0.18%	4	107417.5	73.13%	22074.12	15.03%	5274.78	3.59%	12128.98	8.26%		18867.88	12.84%
	强电	3663727.66	4.42%	101	3084319.42	84.19%	224259.99	6.12%	52638.63	1.44%	302509.62	8.26%		188288.37	5.14%
	消防水	3447386.06	4.16%	95	2762562.96	80.14%	325829.59	9.45%	74346.95	2.16%	284646.56	8.26%		265939.05	7.71%
	消防电	1034668.30	1.25%	28	822068.21	79.45%	102780.32	9.93%	24388.44	2.36%	85431.33	8.26%		87237.45	8.43%
	防排烟工程	3358650.70	4.05%	92	2691882.38	80.15%	314537.66	9.37%	74910.88	2.23%	277319.78	8.26%		267956.20	7.98%
	给排水	551893.59	0.67%	15	440790.58	79.87%	53191.76	9.64%	12342.05	2.24%	45569.2	8.26%		44147.51	8.00%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	82968967.96	14133862.84	17.04%	47438824.81	57.18%	2643883.67	3.19%	3586792.34	4.32%	3332262.40	4.02%	11833341.90	14.26%
	土建工程	70399537.37	11595385.55	16.47%	40965841.78	58.19%	2489794.53	3.54%	2895633.60	4.11%	2817047.53	4.00%	9635834.38	13.69%
	应急照明	366208.90	93293.99	25.48%	160281	43.77%	0	0.00%	25058.85	6.84%	17438.27	4.76%	70136.79	19.15%
	防雷	146895.38	49009.37	33.36%	25325.41	17.24%	6944.64	4.73%	15159.5	10.32%	10549.72	7.18%	39906.74	27.17%
	强电	3663727.66	545336.93	14.88%	2301820.52	62.83%	17020.96	0.46%	150745.36	4.11%	105278.14	2.87%	543525.75	14.84%
	消防水	3447386.06	706010.7	20.48%	1670508.41	48.46%	87367.6	2.53%	200297.6	5.81%	158671.78	4.60%	624529.97	18.12%
	消防电	1034668.30	257800.47	24.92%	460326.52	44.49%	1626.81	0.16%	69055.44	6.67%	48770.25	4.71%	197088.81	19.05%
	防排烟工程	3358650.70	764455.13	22.76%	1595700.04	47.51%	31235.08	0.93%	197184.43	5.87%	149821.95	4.46%	620254.07	18.47%
	给排水	551893.59	122570.7	22.21%	259021.13	46.93%	9894.05	1.79%	33657.56	6.10%	24684.76	4.47%	102065.39	18.49%

工程名称：	***制造产品生产基地一期MINI车间2工程				
工程总造价（元）	84097780.38	建筑面积（㎡）	36764.60	单方总造价（元/㎡）	2287
价格取定时间	2022年12月	计价模式	一般计税方式		

工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C40为主 层数：6层 建筑面积：36764.6m2 高度：32.6m 基础：D500预制钢筋混凝土管桩，桩长35m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、成品夹板门、金属卷帘(闸)门、铝合金窗	屋面做法：3mm厚高聚物改性沥青卷材 ，1.5mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，5cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：5cm厚细石混凝土找平层 +密封固化剂金刚砂楼地面、陶瓷地砖 300×300 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：真石漆 天棚装饰做法：刮腻子顶棚 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	84097780.38	100.00%	2287	61673184.27	73.34%	14615379.56	17.38%	865363.12	1.03%	6943853.43	8.26%		6135177.01	7.30%
	土建工程	69768704.30	82.96%	1898	50003222.98	71.67%	13417546.49	19.23%	587216.13	0.84%	5760718.70	8.26%		5140245.28	7.37%
	应急照明	444981.73	0.53%	12	356470.21	80.11%	41959.43	9.43%	9810.48	2.20%	36741.61	8.26%		35092.08	7.89%
	防雷	214826.32	0.26%	6	165285.73	76.94%	25668.61	11.95%	6134.03	2.86%	17737.95	8.26%		21941.44	10.21%
	强电	4439628.46	5.28%	121	3765540.23	84.82%	249054.71	5.61%	58458.69	1.32%	366574.83	8.26%		209106.72	4.71%
	消防水	3780899.19	4.50%	103	3031046.4	80.17%	356363.14	9.43%	81305.31	2.15%	312184.34	8.26%		290829.08	7.69%
	消防电	1098751.07	1.31%	30	874519.64	79.59%	107900.09	9.82%	25608.77	2.33%	90722.57	8.26%		91602.56	8.34%
	防排烟工程	3758215.93	4.47%	102	3005185.37	79.96%	359264.33	9.56%	83454.82	2.22%	310311.41	8.26%		298517.88	7.94%
	给排水	591773.38	0.70%	16	471913.71	79.75%	57622.76	9.74%	13374.89	2.26%	48862.02	8.26%		47841.97	8.08%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	84097780.38	15224329.50	18.10%	48237378.17	57.36%	2424263.76	2.88%	3804556.70	4.52%	3502252.03	4.16%	10905000.22	12.97%
	土建工程	69768704.30	12425757.92	17.81%	40701431.67	58.34%	2249386.61	3.22%	3044878.00	4.36%	2935042.21	4.21%	8412207.89	12.06%
	应急照明	444981.73	104972.14	23.59%	210545.94	47.32%	0	0.00%	28195.75	6.34%	19621	4.41%	81646.9	18.35%
	防雷	214826.32	57686.45	26.85%	37373.16	17.40%	7381.06	3.44%	17550.28	8.17%	12267.99	5.71%	82567.38	38.43%
	强电	4439628.46	604420.66	13.61%	2896586.55	65.24%	20114.19	0.45%	167329.63	3.77%	116920.35	2.63%	634257.08	14.29%
	消防水	3780899.19	772502.61	20.43%	1836745.21	48.58%	95162.15	2.52%	219042.36	5.79%	173529.01	4.59%	683917.85	18.09%
	消防电	1098751.07	270683.89	24.64%	494650.78	45.02%	1701.32	0.15%	72534.48	6.60%	51210.49	4.66%	207970.11	18.93%
	防排烟工程	3758215.93	855705.45	22.77%	1785179.41	47.50%	39589.16	1.05%	218489.87	5.81%	166910.64	4.44%	692341.4	18.42%
	给排水	591773.38	132600.38	22.41%	274865.45	46.45%	10929.27	1.85%	36536.33	6.17%	26750.34	4.52%	110091.61	18.60%

工程名称：	***产业大楼工程				
工程总造价（元）	39900402.43	建筑面积（㎡）	16548.00	单方总造价（元/㎡）	2411
价格取定时间	2022年1月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框剪结构，采用商品混凝土，以C30为主 层数：10层 建筑面积：16548.00m2 高度：49.9m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙200mm烧结页岩多孔砖，外墙100mm、200mm烧结页岩多孔砖 门窗：木质防火门 、钢质防火门、不锈钢门、钢质卷帘门、铝合金窗、铝合金推拉窗	屋面做法：楼地面水泥砂浆找平层、屋面非固化橡胶沥青防水涂料2mm厚、1.5厚合成高分子防水卷材 楼地面装饰做法：金刚砂楼地面、防滑仿古砖800×800、防滑砖 600×600、防滑瓷质梯级砖 300×150 内墙装饰做法：乳胶漆墙面、干挂石材墙面 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：铝扣板天棚、乳胶漆天棚 给水管材：钢塑复合管、PPR-给水管 排水管材：UPVC排水管 线管： 其他：				

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	39900402.43	100.00%	2411	27250554.18	68.30%	6690524.80	16.77%	2664794.82	6.68%	3294528.63	8.26%		2194297.40	5.50%
	土建工程	34148447.85	85.58%	2064	22473048.6	65.81%	6284606.16	18.40%	2571196.48	7.53%	2819596.61	8.26%		1859496.14	5.45%
	电气工程	779485.20	1.95%	47	663004.23	85.06%	42388.78	5.44%	9731.03	1.25%	64361.16	8.26%		34807.91	4.47%
	防雷工程	57648.42	0.14%	3	40701.78	70.60%	9861.88	17.11%	2324.8	4.03%	4759.96	8.26%		8315.80	14.43%
	消防工程	3055284.83	7.66%	185	2432371.92	79.61%	300959.38	9.85%	69682.31	2.28%	252271.22	8.26%		249253.62	8.16%
	电梯工程	1341605.75	3.36%	81	1230830.96	91.74%		0.00%		0.00%	110774.79	8.26%			0.00%
	给排水工程	517930.38	1.30%	31	410596.69	79.28%	52708.6	10.18%	11860.2	2.29%	42764.89	8.26%		42423.93	8.19%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	39900402.43	7841534.52	19.65%	20161692.86	50.53%	880471.11	2.21%	1833863.76	4.60%	1730171.66	4.34%	7452668.52	18.68%
	土建工程	34148447.85	6902868.06	20.21%	16771036.27	49.11%	812036.8	2.38%	1573993.94	4.61%	1542982.95	4.52%	6545529.83	19.17%
	电气工程	779485.20	101473.89	13.02%	518359.85	66.50%	3417.32	0.44%	27882.61	3.58%	19461.73	2.50%	108889.8	13.97%
	防雷工程	57648.42	20872.27	36.21%	2346.29	4.07%	3921.77	6.80%	6681.4	11.59%	4649.52	8.07%	19177.17	33.27%
	消防工程	3055284.83	691484.68	22.63%	1403740.77	45.94%	57044.18	1.87%	192429.06	6.30%	139357	4.56%	571229.14	18.70%
	电梯工程	1341605.75		0.00%	1230830.96	91.74%		0.00%		0.00%		0.00%	110774.79	8.26%
	给排水工程	517930.38	124835.62	24.10%	235378.72	45.45%	4051.04	0.78%	32876.75	6.35%	23720.46	4.58%	97067.79	18.74%

工程名称：	***工业园工业厂房工程				
工程总造价（元）	59910994.01	建筑面积（㎡）	24502.36	单方总造价（元/㎡）	2445
价格取定时间	2022年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40、C45为主 层数：8层 建筑面积：24502.36m2 高度：49.55m 基础：D500预制钢筋混凝土管桩 墙体类型及厚度：内墙120mm、180mm、200mm、240mm，外墙120mm、180mm、200mm、240mm烧结页岩空心砖 门窗：钢质防火门、防火卷帘门、不锈钢门、铝合金窗	屋面做法：SBS聚酯胎改性沥青卷材 2厚，屋面双组分聚氨酯防水涂料 2mm厚，30厚挤塑型聚苯乙烯泡沫板保温，40厚细石混凝土面层 楼地面装饰做法：300*300防滑砖、水泥砂浆面、细石混凝土面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底、300*300瓷片 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：乳胶漆 给水管材：PPR塑料给水管 排水管材：PVC塑料排水管 线管： 其他：				

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	59910994.01	100.00%	2445	43055993.66	71.87%	11295961.60	18.85%	612259.44	1.02%	4946779.31	8.26%		4537725.44	7.57%
	土建工程	52524209.61	87.67%	2144	37005943.57	70.46%	10705723.01	20.38%	475681.69	0.91%	4336861.34	8.26%		4049186.84	7.71%
	电气工程	1134964.58	1.89%	46	962427.31	84.80%	64076.91	5.65%	14747.69	1.30%	93712.67	8.26%		52752.49	4.65%
	防雷工程	135759.25	0.23%	6	95172.09	70.10%	23767.21	17.51%	5610.47	4.13%	11209.48	8.26%		20068.65	14.78%
	消防工程	5437476.54	9.08%	222	4444812.12	81.74%	441332.42	8.12%	102366.05	1.88%	448965.95	8.26%		366163.35	6.73%
	给排水工程	678584.03	1.13%	28	547638.57	80.70%	61062.05	9.00%	13853.54	2.04%	56029.87	8.26%		49554.11	7.30%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	59910994.01	11648098.51	19.44%	33425740.57	55.79%	1947769.44	3.25%	2851281.90	4.76%	2698843.86	4.50%	7339259.73	12.25%
	土建工程	52524209.61	10291141.07	19.59%	29378840.68	55.93%	1837249.42	3.50%	2487038.10	4.74%	2425695.54	4.62%	6104244.8	11.62%
	电气工程	1134964.58	153118.03	13.49%	743184.02	65.48%	5683.29	0.50%	42315.89	3.73%	29495.2	2.60%	161168.15	14.20%
	防雷工程	135759.25	49930.99	36.78%	11723.29	8.64%	9872.27	7.27%	16124.51	11.88%	11221.01	8.27%	36887.18	27.17%
	消防工程	5437476.54	1011104.04	18.60%	2948740.78	54.23%	87725.5	1.61%	267682.57	4.92%	204728.33	3.77%	917495.32	16.87%
	给排水工程	678584.03	142804.38	21.04%	343251.8	50.58%	7238.96	1.07%	38120.83	5.62%	27703.78	4.08%	119464.28	17.60%

工程名称：	***有限公司建设项目-2#厂房				
工程总造价（元）	25871679.97	建筑面积（㎡）	10252.28	单方总造价（元/㎡）	2524
价格取定时间	2023年3月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C35-C50为主 层数：8层 建筑面积：10252.28m2 高度：48.45m 基础：D500预制钢筋混凝土管桩,桩长55m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm烧结页岩空心砖 门窗：钢质防火门、防火卷帘门、不锈钢门、铝合金窗		屋面做法：1.5mm厚高聚物改性沥青卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料 楼地面装饰做法：金刚砂楼地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：无机涂料 给水管材：钢塑复合管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	25871679.97	100.00%	2524	18500001.30	71.51%	4948469.29	19.13%	287015.62	1.11%	2136193.76	8.26%		1737288.07	6.72%
	土建工程	23394366.82	90.42%	2282	16507777.78	70.56%	4720548.09	20.18%	234395.98	1.00%	1931644.97	8.26%		1549067.65	6.62%
	电气工程	822274.37	3.18%	80	692526.33	84.22%	50307.46	6.12%	11546.37	1.40%	67894.21	8.26%		41301.37	5.02%
	给排水+消防水	1250124.66	4.83%	122	986966.87	78.95%	130429.17	10.43%	29507.32	2.36%	103221.3	8.26%		105547.68	8.44%
	消防电	279849.71	1.08%	27	220335.62	78.73%	29154.47	10.42%	7252.76	2.59%	23106.86	8.26%		25943.11	9.27%
	通风空调	41007.26	0.16%	4	33740.86	82.28%	3097.79	7.55%	782.69	1.91%	3385.92	8.26%		2799.67	6.83%
	防雷工程	84057.15	0.32%	8	58653.84	69.78%	14932.31	17.76%	3530.5	4.20%	6940.5	8.26%		12628.59	15.02%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	25871679.97	5324483.93	20.58%	13802449.04	53.35%	800959.73	3.10%	1262170.55	4.88%	1217287.90	4.71%	3464328.82	13.39%
	土建工程	23394366.82	4799086.99	20.51%	12587808.23	53.81%	761151.27	3.25%	1116063.58	4.77%	1112048.25	4.75%	3018208.5	12.90%
	电气工程	822274.37	120169.34	14.61%	520936.32	63.35%	4300.47	0.52%	32995.56	4.01%	23092.42	2.81%	120780.26	14.69%
	给排水+消防水	1250124.66	292750.9	23.42%	552589.41	44.20%	27203.79	2.18%	80277.08	6.42%	59016.31	4.72%	238287.17	19.06%
	消防电	279849.71	73625.71	26.31%	112771.07	40.30%	1421.49	0.51%	20539.17	7.34%	14504.2	5.18%	56988.07	20.36%
	通风空调	41007.26	7750.88	18.90%	22198.75	54.13%	374.12	0.91%	2148.45	5.24%	1565.34	3.82%	6969.72	17.00%
	防雷工程	84057.15	31100.11	37.00%	6145.26	7.31%	6508.59	7.74%	10146.71	12.07%	7061.38	8.40%	23095.1	27.48%

工程名称：	***有限公司建设项目-1#厂房				
工程总造价（元）	81955391.52	建筑面积（㎡）	31362.60	单方总造价（元/㎡）	2613
价格取定时间	2023年3月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C35-C55为主 层数：8层 建筑面积：31362.6m2 高度：48.15m 基础：D500、D600预制钢筋混凝土管桩,桩长55m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm烧结页岩空心砖 门窗：钢质防火门、防火卷帘门、不锈钢门、铝合金窗		屋面做法：1.5mm厚高聚物改性沥青卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料 楼地面装饰做法：金刚砂楼地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖、幕墙 天棚装饰做法：无机涂料 给水管材：钢塑复合管 排水管材：PVC-U排水管 线管： 其他：		

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	81955391.52	100.00%	2613	58987239.31	71.97%	15334786.37	18.71%	866406.91	1.06%	6766958.93	8.26%		5480306.78	6.69%
	土建工程	71447523.50	87.18%	2278	50220111.62	70.29%	14641369.08	20.49%	686706	0.96%	5899336.8	8.26%		4860272.58	6.80%
	幕墙工程	2409109.57	2.94%	77	2112219.81	87.68%	71595.26	2.97%	26377.2	1.09%	198917.3	8.26%		71595.26	2.97%
	电气工程	2035942.11	2.48%	65	1712243	84.10%	126554.16	6.22%	29039.64	1.43%	168105.31	8.26%		103874.79	5.10%
	给排水+消防水	4374496.61	5.34%	139	3607615.21	82.47%	324475.94	7.42%	81208.49	1.86%	361196.97	8.26%		290482.78	6.64%
	消防电	954921.68	1.17%	30	759504.79	79.54%	93109.27	9.75%	23460.88	2.46%	78846.74	8.26%		83919.58	8.79%
	通风空调	553000.44	0.67%	18	449335.28	81.25%	45897.09	8.30%	12107.48	2.19%	45660.59	8.26%		43308.46	7.83%
	防雷工程	180397.61	0.22%	6	126209.6	69.96%	31785.57	17.62%	7507.22	4.16%	14895.22	8.26%		26853.33	14.89%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	81955391.52	16081037.13	19.62%	44890246.17	54.77%	2611888.38	3.19%	3934629.18	4.80%	3723935.43	4.54%	10713655.23	13.07%
	土建工程	71447523.50	14229864.91	19.92%	38894221.6	54.44%	2479623.19	3.47%	3455395.3	4.84%	3341927.13	4.68%	9046491.37	12.66%
	幕墙工程	2409109.57	354591.57	14.72%	1601977.13	66.50%	22225.6	0.92%	58224.16	2.42%	75363.39	3.13%	296727.72	12.32%
	电气工程	2035942.11	302494.3	14.86%	1280806.76	62.91%	10581.45	0.52%	82968.69	4.08%	58078.5	2.85%	301012.41	14.78%
	给排水+消防水	4374496.61	769164.82	17.58%	2411009	55.12%	76913.27	1.76%	222076.42	5.08%	162420.63	3.71%	732912.47	16.75%
	消防电	954921.68	238773.96	25.00%	411600.51	43.10%	5024.56	0.53%	66397.59	6.95%	46915.66	4.91%	186209.4	19.50%
	通风空调	553000.44	119562.47	21.62%	276067.89	49.92%	4100.96	0.74%	27990.98	5.06%	24214.68	4.38%	101063.46	18.28%
	防雷工程	180397.61	66585.1	36.91%	14563.28	8.07%	13419.35	7.44%	21576.04	11.96%	15015.44	8.32%	49238.4	27.29%

工程名称：					***生产加工基地											
工程总造价（元）			42918303.63			建筑面积（㎡）		15666.08			单方总造价（元/㎡）		2740			
价格取定时间			2020年4月份			计价模式		一般计税方式								
工程概况及影响造价的主要因素		结构：框架结构 层数：地上4层 建筑面积：15666.08m^2 高度：27.5m，首层高度5m，其他层高度4.5m、5m 基础：预制钢筋混凝土管桩、桩承台 墙体类型及厚度：混凝土墙120、180、240 门窗：不锈钢门、防火门、铝合金窗				屋面做法：10厚耐磨面细石混凝土、50厚改性酚醛隔热板 楼地面装饰做法：水泥砂浆、水磨石、防滑砖、花岗岩 内墙装饰做法：外墙45×95瓷质砖。内墙白色批塑、300×450抛光砖 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：白色批塑天棚 给水管材：PP-R给水管 排水管材：UPVC排水管 线管：金属线槽、刚性难燃线管、镀锌电线管 其他：灯具、卫生洁具、消防用具均为国产合格产品										
造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）		
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%	
	合计	42918303.63	100.00%	2740	32504900.42	75.74%	6137469.87	14.30%	732220.19	1.71%	3543713.15	8.26%		2379449.67	5.54%	
	土建工程	39143478.51	91.20%	2499	29400227.42	75.11%	5857320.27	14.96%	653900.48	1.67%	3232030.34	8.26%		2099300.07	5.36%	
	电气安装工程	2500590.54	5.83%	160	2065501.68	82.60%	178668.75	7.15%	49949.33	2.00%	206470.78	8.26%		178668.75	7.15%	
	给排水工程	1274234.58	2.97%	81	1039171.32	81.55%	101480.85	7.96%	28370.38	2.23%	105212.03	8.26%		101480.85	7.96%	
费用构成	费用构成		金额（元）		人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
					元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计		42918303.63		9831533.55	22.91%	21986171.34	51.23%	869511.77	2.03%	2110995.99	4.92%	2140208.93	4.99%	5979882.05	13.93%
	土建工程		39143478.51		9072007.49	23.18%	20042464.46	51.20%	845840.75	2.16%	1889893.15	4.83%	1983569.41	5.07%	5309703.25	13.56%
	电气安装工程		2500590.54		484656.98	19.38%	1323181.67	52.91%	14836.31	0.59%	142904.36	5.71%	99895.8	3.99%	435115.42	17.40%
	给排水工程		1274234.58		274869.08	21.57%	620525.21	48.70%	8834.71	0.69%	78198.48	6.14%	56743.72	4.45%	235063.38	18.45%

2.3综合工程(道路工程)案例分析表

工程名称：	***道路升级改造工程				
工程总造价（元）	23051143.16	道路面积(㎡)	35367.22	单位造价(元/㎡)	652
价格取定时间	2022年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	道路类型及车道数：沥青混凝土 道路总宽度：25~44 车行道特征(宽度/构造)：3.75m 沥青混凝土路　结构层次为：2cm厚铣刨路面+玻纤格栅满铺+10c厚mAM-20中粒式普通沥青混凝土碎石+6cm厚AC-20C中粒式普通沥青混凝土+5cm厚AC-13C细粒式SBS改性沥青混凝土 人行道特征(宽度/构造)：每侧5m　结构层次为：　15cm厚人行道混凝土垫层+3cm厚烧面芝麻灰花岗岩 软基处理：不含 路缘石：现浇混凝土平石50cm×11cm 管道类型：钢筋混凝土管 管径(mm)：　DN300、DN1000 管沟回填：素土回填至管顶，回填石屑至管顶 1.5cm，其余回填土方 其他：				

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	23051143.16	100.00%	652	20188525.02	87.58%	777563.02	3.37%	181749.72	0.79%	1903305.40	8.26%		513730.37	2.23%
	道路、排水工程	21526341.88	93.39%	609	18979802.89	88.17%	606685.40	2.82%	162449.21	0.75%	1777404.38	8.26%		446735.32	2.08%
	电气工程	1269293.99	5.51%	36	1085754.09	85.54%	61905.52	4.88%	16830.29	1.33%	104804.09	8.26%		60201.95	4.74%
	交通工程	255507.29	1.11%	7	122968.04	48.13%	108972.10	42.65%	2470.22	0.97%	21096.93	8.26%		6793.10	2.66%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	23051143.16	1794115.80	7.78%	16584467.95	71.95%	1206793.03	5.24%	380174.17	1.65%	458580.49	1.99%	2627011.72	11.40%
	道路、排水工程	21526341.88	1682414.13	7.82%	15575534.54	72.36%	1108417.20	5.15%	348821.42	1.62%	418624.66	1.94%	2392529.93	11.11%
	电气工程	1269293.99	97664.03	7.69%	835814.66	65.85%	71243.19	5.61%	26675.63	2.10%	33781.12	2.66%	204115.36	16.08%
	交通工程	255507.29	14037.64	5.49%	173118.75	67.75%	27132.64	10.62%	4677.12	1.83%	6174.71	2.42%	30366.43	11.88%

工程名称：	***道路改造工程				
工程总造价（元）	46044330.54	道路面积(㎡)	41456.04	单位造价(元/㎡)	1111
价格取定时间	2020年9月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	道路类型及车道数：沥青混凝土 道路总宽度：30m 车行道特征(宽度/构造)：3.4m 沥青混凝土路　结构层次为：15cm厚4%水泥稳定石屑+20cm厚6%水泥稳定碎石+24cm厚新建水泥混凝土面层+6cm厚AC-20C 型中粒式普通沥青混凝土+4cm厚AC-13C型细粒式SBS改性沥青混凝土 人行道特征(宽度/构造)：每侧2m 结构层次为：19cm厚C30水泥砼基层+6cm厚环保砖 软基处理：不含 路缘石：花岗岩100cm×35cm×15cm、现浇混凝土平石、花岗岩100cm×50cm×15cm 管道类型：钢筋混凝土管、PP双高筋聚乙烯缠绕管 管径(mm)： DN300、DN400、DN800 管沟回填：回填石屑至路面基层底 其他：				

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	46044330.54	100.00%	1111	39833875.42	86.51%	1881483.55	4.09%	527146.10	1.14%	3801825.47	8.26%		1465415.42	3.18%
	道路工程	28052273.98	60.92%	677	24736309.39	88.18%	757347.86	2.70%	242373.92	0.86%	2316242.81	8.26%		668741.64	2.38%
	排水工程	5635096.87	12.24%	136	4641359.51	82.37%	411116.17	7.30%	117337.96	2.08%	465283.23	8.26%		324720.79	5.76%
	电力工程（安装部分）	3814643.23	8.28%	92	3225962.37	84.57%	217761.47	5.71%	55948.85	1.47%	314970.54	8.26%		200129.02	5.25%
	电力工程（市政部分）	4162764.96	9.04%	100	3474045.37	83.46%	285672.68	6.86%	59332.37	1.43%	343714.54	8.26%		163164.02	3.92%
	绿化工程	1949980.91	4.24%	47	1649839.54	84.61%	107046.90	5.49%	32086.87	1.65%	161007.60	8.26%		53478.11	2.74%
	交通工程	2429570.59	5.28%	59	2106359.24	86.70%	102538.47	4.22%	20066.13	0.83%	200606.75	8.26%		55181.84	2.27%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	46044330.54	5606079.40	12.18%	28921011.56	62.81%	2991999.21	6.50%	1198440.13	2.60%	1335129.85	2.90%	5991670.39	13.01%
	道路工程	28052273.98	2564072.17	9.14%	19623704.08	69.95%	1520327.30	5.42%	490563.24	1.75%	612686.18	2.18%	3240921.01	11.55%
	排水工程	5635096.87	1202294.15	21.34%	1976353.37	35.07%	795811.69	14.12%	269972.19	4.79%	299733.77	5.32%	1090931.70	19.36%
	电力工程（安装部分）	3814643.23	513255.36	13.45%	2406412.53	63.08%	52471.50	1.38%	158268.63	4.15%	113140.92	2.97%	571094.29	14.97%
	电力工程（市政部分）	4162764.96	744012.28	17.87%	2235118.24	53.69%	303973.39	7.30%	155318.29	3.73%	158075.35	3.80%	566267.41	13.60%
	绿化工程	1949980.91	353811.10	18.14%	995951.10	51.07%	186274.99	9.55%	70150.94	3.60%	97214.95	4.99%	246577.83	12.65%
	交通工程	2429570.59	228634.34	9.41%	1683472.24	69.29%	133140.34	5.48%	54166.84	2.23%	54278.68	2.23%	275878.15	11.36%

工程名称：	***花园周边道路改造工程				
工程总造价（元）	26309783.89	道路面积(㎡)	16258.40	单位造价(元/㎡)	1618
价格取定时间	2020年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	道路类型及车道数：沥青混凝土 道路总宽度：24m 车行道特征(宽度/构造)：3.75m 沥青混凝土路　结构层次为：15cm厚4%水泥稳定级配碎石+18cm厚5%水泥稳定级配碎石+22cm厚5.0MPa抗弯拉混凝土路面+6cm厚中粒式沥青砼AC-20C+4cm厚细粒式SBS改性沥青砼AC-13C 人行道特征(宽度/构造)：每侧宽度3m 结构层次为：15cm厚4%水泥稳定级配碎石+6cm厚透水砖人行道 软基处理：土工格栅+碎石砂垫层+换填土方 路缘石：50cm×30cm×15cm预制混凝土侧石、50cm×20cm×12cm预制混凝土平石 管道类型：II级钢筋混凝土管、内肋增强型聚乙烯螺旋波纹管、PE实壁管、II级钢筋混凝土管 管径(mm)：D600、D800、D1000、D1200Ⅱ级钢筋混凝土雨水管；D400双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管 管沟回填：回填石屑至管顶 50cm，其余回填土方 其他：				

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	26309783.89	100.00%	1618	22749567.74	86.47%	1113342.64	4.23%	274506.03	1.04%	2172367.48	8.26%		764432.16	2.91%
	道路工程	17155641.73	65.21%	1055	15020055.20	87.55%	532215.94	3.10%	186849.71	1.09%	1416520.88	8.26%		513836.69	3.00%
	交通设施工程	555607.01	2.11%	34	469480.22	84.50%	34232.08	6.16%	6018.90	1.08%	45875.81	8.26%		16551.97	2.98%
	绿化工程	393332.07	1.50%	24	345342.88	87.80%	9695.14	2.46%	5817.09	1.48%	32476.96	8.26%		9695.14	2.46%
	排水工程	6709101.97	25.50%	413	5629799.00	83.91%	468676.61	6.99%	56663.81	0.84%	553962.55	8.26%		155825.49	2.32%
	照明工程	1496101.11	5.69%	92	1284890.44	85.88%	68522.87	4.58%	19156.52	1.28%	123531.28	8.26%		68522.87	4.58%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	26309783.89	2574592.84	9.79%	17017358.65	64.68%	2057106.62	7.82%	631010.43	2.40%	701410.39	2.67%	3328304.96	12.65%
	道路工程	17155641.73	1484661.91	8.65%	11035124.32	64.32%	1639609.27	9.56%	383493.36	2.24%	468652.40	2.73%	2144100.47	12.50%
	交通设施工程	555607.01	59246.50	10.66%	346533.43	62.37%	50591.47	9.11%	14385.04	2.59%	16475.10	2.97%	68375.47	12.31%
	绿化工程	393332.07	66539.99	16.92%	135207.74	34.37%	30411.45	7.73%	12603.68	3.20%	16658.74	4.24%	131910.47	33.54%
	排水工程	6709101.97	797987.36	11.89%	4494392.91	66.99%	311086.32	4.64%	172753.19	2.57%	166361.35	2.48%	766520.84	11.43%
	照明工程	1496101.11	166157.08	11.11%	1006100.25	67.25%	25408.11	1.70%	47775.16	3.19%	33262.80	2.22%	217397.71	14.53%

工程名称：	***道路工程				
工程总造价（元）	28618396.97	道路面积(㎡)	17374.15	单位造价(元/㎡)	1647
价格取定时间	2019年9月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	道路类型及车道数：混凝土路面 道路总宽度：31m 车行道特征(宽度/构造)：5.25m 混凝土路　结构层次为：15cm厚4%水泥稳定级配石屑下基层+15cm厚6%水泥稳定级配碎石上基层+23cm厚C35水泥混凝土面层 人行道特征(宽度/构造)：每侧4m 结构层次为：10cm厚4%水泥稳定级配石屑下基层+12cm厚人行道C30水泥混凝土面层 软基处理：清淤+回填石渣 路缘石：预制C30侧石50cm×30cm×15cm、预制C30侧石50cm×50cm×23cm 管道类型：钢筋混凝土管、HDPE双壁波纹管 管径(mm)：　钢筋混凝土管DN800、HDPE双壁波纹管D400mm 管沟回填：回填石屑至管顶 50cm，其余回填土方 其他：				

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	28618396.97	100.00%	1647	23535468.23	82.24%	2329723.29	8.14%	390218.54	1.36%	2362986.91	8.26%		1576343.53	5.51%
	道路工程	13113442.77	45.82%	755	10776989.13	82.18%	1064815.34	8.12%	188876.97	1.44%	1082761.33	8.26%		986795.77	7.53%
	排水工程	7131989.05	24.92%	410	5825834.84	81.69%	609843.07	8.55%	107431.31	1.51%	588879.83	8.26%		329044.91	4.61%
	箱涵工程	5737824.07	20.05%	330	4689388.39	81.73%	515668.03	8.99%	59002.36	1.03%	473765.29	8.26%		167473.48	2.92%
	照明工程	738032.61	2.58%	42	616074.02	83.48%	48023.22	6.51%	12996.90	1.76%	60938.47	8.26%		46489.93	6.30%
	交通工程	854128.34	2.98%	49	704081.38	82.43%	70272.36	8.23%	9250.24	1.08%	70524.36	8.26%		25438.17	2.98%
	绿化工程	1042980.13	3.64%	60	923100.47	88.51%	21101.27	2.02%	12660.76	1.21%	86117.63	8.26%		21101.27	2.02%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	28618396.97	4542211.04	15.87%	15710906.72	54.90%	2453879.21	8.57%	941625.34	3.29%	1062665.36	3.71%	3907109.30	13.65%
	道路工程	13113442.77	2192343.37	16.72%	7065173.85	53.88%	1095036.28	8.35%	398905.80	3.04%	493118.35	3.76%	1868865.12	14.25%
	排水工程	7131989.05	1212967.13	17.01%	3583131.45	50.24%	751118.78	10.53%	278397.57	3.90%	294614.76	4.13%	1011759.36	14.19%
	箱涵工程	5737824.07	781989.15	13.63%	3472633.68	60.52%	443260.64	7.73%	180840.37	3.15%	183788.99	3.20%	675311.24	11.77%
	照明工程	738032.61	110688.41	15.00%	430581.97	58.34%	19809.09	2.68%	31111.06	4.22%	25450.61	3.45%	120391.47	16.31%
	交通工程	854128.34	103462.62	12.11%	512703.06	60.03%	74402.08	8.71%	24938.77	2.92%	27710.35	3.24%	110911.46	12.99%
	绿化工程	1042980.13	140760.36	13.50%	646682.71	62.00%	70252.34	6.74%	27431.77	2.63%	37982.30	3.64%	119870.65	11.49%

工程名称：	***大道改造工程二期				
工程总造价（元）	77255515.09	道路面积(㎡)	46618.10	单位造价(元/㎡)	1657
价格取定时间	2022年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	道路类型及车道数：沥青混凝土 道路总宽度：30m4cm厚细粒式SBS改性沥青混凝土(AC-13C) 车行道特征(宽度/构造)：3.75m 沥青混凝土路　结构层次为：50cm石渣垫层+15cm厚 6%水泥稳定石粉+20cm厚 C35水泥混凝土路面+6cm厚中粒式普通沥青砼(AC-20C)+4cm厚细粒式SBS改性沥青混凝土(AC-13C) 人行道特征(宽度/构造)：每侧宽度6m　结构层次为：15cm厚 4%水泥稳定石粉+6cm厚普通彩色透水砖 软基处理：不含 路缘石：现浇混凝土平石50cm×15cm 管道类型：钢筋混凝土管 管径(mm)： DN300\DN1200 管沟回填：素土回填至管顶，回填石屑至管顶 1.5 cm，其余回填土方 其他：				

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	77255515.09	100.00%	1657	64523731.29	83.52%	5380122.11	6.96%	972765.94	1.26%	6378895.75	8.26%		3062585.78	3.96%
	道路工程	48071387.68	62.22%	1031	40480446.45	84.21%	3223163.85	6.70%	398580.23	0.83%	3969197.15	8.26%		1774950.75	3.69%
	排水工程	18113686.72	23.45%	389	14549431.73	80.32%	1721374.50	9.50%	347254.98	1.92%	1495625.51	8.26%		989082.31	5.46%
	绿化工程	886228.57	1.15%	19	746561.09	84.24%	48968.51	5.53%	17524.13	1.98%	73174.84	8.26%		29206.88	3.30%
	交通设施工程	1061109.92	1.37%	23	819729.32	77.25%	62036.13	5.85%	91729.89	8.64%	87614.58	8.26%		26831.64	2.53%
	电缆沟工程	7655449.58	9.91%	164	6713545.60	87.70%	217215.52	2.84%	92587.12	1.21%	632101.34	8.26%		152768.75	2.00%
	照明工程	1467652.62	1.90%	31	1214017.10	82.72%	107363.60	7.32%	25089.59	1.71%	121182.33	8.26%		89745.45	6.11%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	77255515.09	9104987.08	11.79%	47264508.41	61.18%	5784315.09	7.49%	2061573.46	2.67%	2242315.14	2.90%	10797815.91	13.98%
	道路工程	48071387.68	4775264.25	9.93%	32739206.47	68.11%	2460232.62	5.12%	907357.42	1.89%	1085364.54	2.26%	6103962.38	12.70%
	排水工程	18113686.72	3135561.34	17.31%	7198457.36	39.74%	2830052.58	15.62%	810382.86	4.47%	894847.02	4.94%	3244385.56	17.91%
	绿化工程	886228.57	183698.85	20.73%	378444.40	42.70%	112388.40	12.68%	38491.34	4.34%	53295.70	6.01%	119909.88	13.53%
	交通设施工程	1061109.92	75679.55	7.13%	620077.26	58.44%	100666.02	9.49%	22087.63	2.08%	26450.11	2.49%	216149.35	20.37%
	电缆沟工程	7655449.58	712681.38	9.31%	5458821.71	71.31%	242715.58	3.17%	220550.90	2.88%	143303.84	1.87%	877376.17	11.46%
	照明工程	1467652.62	222101.71	15.13%	869501.21	59.24%	38259.89	2.61%	62703.31	4.27%	39053.93	2.66%	236032.57	16.08%

工程名称：	***街道路工程				
工程总造价（元）	18578219.16	道路面积(㎡)	9249.89	单位造价(元/㎡)	2008
价格取定时间	2020年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	道路类型及车道数：沥青混凝土 道路总宽度：24m 车行道特征(宽度/构造)：3.25m/3.5m 沥青混凝土路　结构层次为：20cm厚级配碎石垫层+20cm厚4%水泥稳定石屑+20cm厚6%水泥稳定碎石+7cm厚AC-20C 型中粒式普通沥青混凝土+4cm厚AC-13C型玄武岩骨料细粒式SBS改性沥青混凝土 人行道特征(宽度/构造)：每侧4.5m　结构层次为：15cm厚级配碎石垫层+15cm厚6%水泥稳定碎石+6cm灰色透水砖 软基处理：水泥搅拌桩+长丝纺粘针刺非织造土工布+钢塑格栅+1m厚石屑垫层 路缘石：花岗岩侧石100cm×35cm×15cm、花岗岩侧石 50cm×20cm×10cm、花岗岩侧石 125cm×20cm×10cm 管道类型：钢筋混凝土管、HDPE实壁管 管径(mm)：DN400、DN600、DN800、DN1000 管沟回填：石粉至管顶50cm，其余回填土方 其他：				

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	18578219.16	100.00%	2008	14902559.79	80.22%	1946672.73	10.48%	195005.25	1.05%	1533981.39	8.26%		971720.41	5.23%
	道路工程	12825901.02	69.04%	1387	10771426.11	83.98%	849419.88	6.62%	146035.68	1.14%	1059019.35	8.26%		812041.56	6.33%
	绿化工程	424670.58	2.29%	46	348719.69	82.12%	38452.23	9.05%	2434.12	0.57%	35064.54	8.26%		4056.87	0.96%
	交通工程	586613.95	3.16%	63	512500.45	87.37%	21137.09	3.60%	4540.40	0.77%	48436.01	8.26%		12486.09	2.13%
	排水工程	4166483.31	22.43%	450	2793923.33	67.06%	997768.72	23.95%	30769.70	0.74%	344021.56	8.26%		104360.78	2.50%
	给水工程	47541.43	0.26%	5	41662.84	87.63%	1469.99	3.09%	483.16	1.02%	3925.44	8.26%		350.29	0.74%
	路灯工程	527008.87	2.84%	57	434327.37	82.41%	38424.82	7.29%	10742.19	2.04%	43514.49	8.26%		38424.82	7.29%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	18578219.16	1916697.24	10.32%	11057895.42	59.52%	2006716.13	10.80%	518018.03	2.79%	595529.17	3.21%	2483363.17	13.37%
	道路工程	12825901.02	1064956.80	8.30%	7950734.04	61.99%	1499513.06	11.69%	319214.06	2.49%	384676.36	3.00%	1606806.70	12.53%
	绿化工程	424670.58	29723.61	7.00%	324027.97	76.30%	15381.66	3.62%	5863.43	1.38%	8118.50	1.91%	41555.41	9.79%
	交通工程	586613.95	41957.58	7.15%	418602.91	71.36%	38216.55	6.51%	10226.08	1.74%	12140.01	2.07%	65470.82	11.16%
	排水工程	4166483.31	689039.08	16.54%	2053205.28	49.28%	429150.40	10.30%	156385.95	3.75%	167729.33	4.03%	670973.27	16.10%
	给水工程	47541.43	7464.64	15.70%	30511.56	64.18%	588.08	1.24%	1715.94	3.61%	1380.56	2.90%	5880.65	12.37%
	路灯工程	527008.87	83555.53	15.85%	280813.66	53.28%	23866.38	4.53%	24612.57	4.67%	21484.41	4.08%	92676.32	17.59%

工程名称：	***西侧道路工程				
工程总造价（元）	24821164.01	道路面积(㎡)	11864.00	单位造价(元/㎡)	2092
价格取定时间	2020年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	道路类型及车道数：沥青混凝土 道路总宽度：7.5m 车行道特征(宽度/构造)：3.75m 沥青混凝土路　结构层次为：15cm厚碎石垫层+16cm厚4%水泥稳定碎石+32cm厚5%水泥稳定碎石+6cm厚中粒式沥青混凝土（AC-20C）路面+4cm厚细粒式沥青混凝土（AC-13C）路面 人行道特征(宽度/构造)：每侧2m　结构层次为：15cm级配碎石铺筑+人行道铺设灰色环保透水砖 软基处理：防渗土工布铺设+40cm级配碎石铺筑+土工格栅铺筑+150cm山皮石填筑+高强度精编土工布铺筑+竹笆铺筑 路缘石：花岗岩侧石15cm×30cm×100cm 管道类型：钢筋混凝土管\钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 管径(mm)： DN500、DN800、DN1000 管沟回填：碎石/填土砂/回填砂至管顶，回填石屑至管顶 50cm，其余回填土方 其他：				

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	24821164.01	100.00%	2092	21542737.42	86.79%	1026503.67	4.14%	202469.01	0.82%	2049453.91	8.26%		781522.31	3.15%
	道路工程	18447710.77	74.32%	1555	16106359.28	87.31%	679785.61	3.68%	138360.40	0.75%	1523205.48	8.26%		585502.59	3.17%
	排水工程	3156187.86	12.72%	266	2611267.23	82.73%	249834.02	7.92%	34483.94	1.09%	260602.67	8.26%		125875.39	3.99%
	绿化工程	1495497.83	6.03%	126	1318463.29	88.16%	37804.21	2.53%	15748.86	1.05%	123481.47	8.26%		26248.09	1.76%
	交通工程	801909.23	3.23%	68	709680.03	88.50%	19078.77	2.38%	6937.74	0.87%	66212.69	8.26%		19078.77	2.38%
	照明工程	919858.32	3.71%	78	796967.59	86.64%	40001.06	4.35%	6938.07	0.75%	75951.60	8.26%		24817.47	2.70%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	24821164.01	2232073.65	8.99%	17435450.36	70.24%	1260254.45	5.08%	466520.10	1.88%	535629.74	2.16%	2891235.71	11.65%
	道路工程	18447710.77	1449542.32	7.86%	13383892.99	72.55%	929409.25	5.04%	285667.68	1.55%	356852.61	1.93%	2042345.92	11.07%
	排水工程	3156187.86	415646.03	13.17%	1905244.12	60.37%	240866.34	7.63%	101466.83	3.21%	98476.43	3.12%	394488.11	12.50%
	绿化工程	1495497.83	220558.75	14.75%	899256.08	60.13%	44105.42	2.95%	38467.70	2.57%	47641.63	3.19%	245468.25	16.41%
	交通工程	801909.23	80253.15	10.01%	555968.42	69.33%	35375.78	4.41%	20768.53	2.59%	17345.27	2.16%	92198.08	11.50%
	照明工程	919858.32	66073.40	7.18%	691088.75	75.13%	10497.66	1.14%	20149.36	2.19%	15313.80	1.66%	116735.35	12.69%

工程名称：	***工业园区升级改造一期工程				
工程总造价（元）	564241659.98	道路面积(㎡)	247323.57	单位造价(元/㎡)	2281
价格取定时间	2021年11月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	道路类型及车道数：沥青混凝土 道路总宽度：40m 车行道特征(宽度/构造)：3.5m 沥青混凝土路　结构层次为：18cm厚4%水泥稳定碎石+20cm厚5%水泥稳定碎石+24cm厚混凝土路面+6cm 中粒式沥青混凝土+4cm 细粒式改性沥青混凝土 人行道特征(宽度/构造)：每侧宽度6.5m 结构层次为：15cm厚透水碎石基层 + 15cm厚透水混凝土+5cm厚彩色透水混凝土 软基处理：水泥搅拌桩+高压水泥旋喷桩+土工合成材料+回填碎石 路缘石：花岗岩高侧石(100cm×20cm×50cm)、花岗岩低侧石(100cm×15cm×30cm)、花岗岩压条(100cm×15cm×16cm)、混凝土(100cm×25cm×10cm) 管道类型：钢筋混凝土管、PE实壁排水管 管径(mm)： DN800\DN1000\DN1200\DN1500 管沟回填：雨污水管采用中粗砂回填；管顶50cm以上至路面采用素土回填 其他：道路工程含软基处理；交通工程绿色施工安全防护措施费包含施工围栏				

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	564241659.98	100.00%	2281	471301685.23	83.53%	39685968.18	7.03%	6665245.65	1.18%	46588760.92	8.26%		19186762.73	3.40%
	道路工程	240349948.58	42.60%	972	209960980.98	87.36%	8073512.18	3.36%	2470046.82	1.03%	19845408.60	8.26%		6792628.76	2.83%
	桥梁工程	230120640.64	40.78%	930	186340387.74	80.98%	22280555.94	9.68%	2498910.12	1.09%	19000786.84	8.26%		6288258.66	2.73%
	绿化工程	9422252.84	1.67%	38	8015489.35	85.07%	416838.24	4.42%	211941.07	2.25%	777984.18	8.26%		353235.12	3.75%
	交通工程	8938644.19	1.58%	36	5900282.50	66.01%	2207982.13	24.70%	92326.37	1.03%	738053.19	8.26%		1840742.49	20.59%
	监控照明	5943143.13	1.05%	24	4988419.82	83.94%	362627.51	6.10%	101377.56	1.71%	490718.24	8.26%		362627.51	6.10%
	排水工程	69467030.60	12.31%	281	56096124.84	80.75%	6344452.18	9.13%	1290643.71	1.86%	5735809.87	8.26%		3549270.19	5.11%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	564241659.98	68925602.29	12.22%	333352405.57	59.08%	54867355.32	9.72%	17762715.08	3.15%	18725400.53	3.32%	70608181.19	12.51%
	道路工程	240349948.58	20065550.06	8.35%	157849103.08	65.67%	21833581.04	9.08%	5206656.97	2.17%	6284886.03	2.61%	29110171.40	12.11%
	桥梁工程	230120640.64	33264920.01	14.46%	134198038.58	58.32%	19039365.81	8.27%	8233335.30	3.58%	7845182.83	3.41%	27539798.11	11.97%
	绿化工程	9422252.84	1938070.01	20.57%	3441750.21	36.53%	1601951.00	17.00%	460213.00	4.88%	637211.65	6.76%	1343056.97	14.25%
	交通工程	8938644.19	1363862.59	15.26%	5121835.87	57.30%	760167.06	8.50%	289871.05	3.24%	318623.15	3.56%	1084284.47	12.13%
	监控照明	5943143.13	824221.53	13.87%	3518694.85	59.21%	189554.02	3.19%	253193.84	4.26%	202754.05	3.41%	954724.84	16.06%
	排水工程	69467030.60	11468978.09	16.51%	29222982.98	42.07%	11442736.39	16.47%	3319444.92	4.78%	3436742.82	4.95%	10576145.40	15.22%

工程名称：	***道路改造工程				
工程总造价（元）	183319002.4	道路面积(㎡)	74094.90	单位造价(元/㎡)	2474
价格取定时间	2021年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	道路类型及车道数：沥青混凝土 道路总宽度：40m 车行道特征(宽度/构造)：4m 沥青混凝土路　结构层次为：15cm厚级配碎石+18cm厚4%水泥稳定级配碎石+25cm厚C40混凝土面板+6cm厚AC-20C型中粒式普通沥青混凝土+4cm厚AC-13C型细粒式SBS改性沥青混凝土 人行道特征(宽度/构造)：每侧3m　结构层次为：10cm厚6%透水性水泥稳定级配碎石+18cm厚透水混凝土+6cm厚灰色环保透水砖 软基处理：开挖土方+换填石屑 路缘石：花岗岩路缘石100cm×15cm×35cm、花岗岩路缘石100cm×15cm×30cm 管道类型：钢筋混凝土管、HDPE塑料缠绕管 管径(mm)：　DN300、DN400 管沟回填：碎石/填土砂/回填砂至管顶，回填石屑至管顶 50cm，其余回填土方 其他：				

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	183319002.39	100.00%	2474	152673154.60	83.28%	13553158.72	7.39%	1956257.69	1.07%	15136431.38	8.26%		6580498.10	3.59%
	道路工程	53877489.96	29.39%	727	47535242.74	88.23%	1434612.93	2.66%	459034.20	0.85%	4448600.09	8.26%		1287448.11	2.39%
	隧道基坑工程	31075549.99	16.95%	419	26294186.18	84.61%	1735334.19	5.58%	480158.52	1.55%	2565871.10	8.26%		1160383.09	3.73%
	隧道结构工程	49775526.82	27.15%	672	43153053.40	86.70%	2158275.69	4.34%	354291.85	0.71%	4109905.88	8.26%		1113893.24	2.24%
	管线工程	19514855.10	10.65%	263	16534303.21	84.73%	1097674.66	5.62%	271558.92	1.39%	1611318.31	8.26%		762986.94	3.91%
	交通工程	3873781.78	2.11%	52	3358701.66	86.70%	159263.53	4.11%	35963.05	0.93%	319853.54	8.26%		98898.38	2.55%
	照明部分	6702194.47	3.66%	90	5918112.73	88.30%	169234.32	2.53%	61455.22	0.92%	553392.20	8.26%		169001.85	2.52%
	绿化工程	12512703.97	6.83%	169	9879554.68	78.96%	1306194.32	10.44%	293795.93	2.35%	1033159.04	8.26%		489659.88	3.91%
	交通疏解	5986900.30	3.27%	81		0.00%	5492569.08	91.74%		0.00%	494331.22	8.26%		1498226.61	25.03%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	183319002.39	21100013.94	11.51%	114507293.18	62.46%	14580635.59	7.95%	5136922.98	2.80%	5503197.25	3.00%	22490939.45	12.27%
	道路工程	53877489.96	3883686.65	7.21%	37853014.61	70.26%	3862350.17	7.17%	946928.56	1.76%	1161930.56	2.16%	6169579.41	11.45%
	隧道基坑工程	31075549.99	3515895.09	11.31%	16064562.29	51.70%	4788677.88	15.41%	1254393.86	4.04%	1245683.42	4.01%	4206337.45	13.54%
	隧道结构工程	49775526.82	5605540.51	11.26%	35760105.86	71.84%	1061352.68	2.13%	1028081.46	2.07%	1000049.56	2.01%	5320396.75	10.69%
	管线工程	19514855.10	2898685.52	14.85%	10742850.74	55.05%	1823383.86	9.34%	701802.41	3.60%	708310.61	3.63%	2639821.96	13.53%
	交通工程	3873781.78	391608.93	10.11%	2554030.15	65.93%	239477.64	6.18%	106976.05	2.76%	94648.26	2.44%	487040.75	12.57%
	照明部分	6702194.47	918897.89	13.71%	4482564.09	66.88%	105436.99	1.57%	257605.12	3.84%	153655.13	2.29%	784035.25	11.70%
	绿化工程	12512703.97	2833481.83	22.64%	4099472.75	32.76%	2202026.42	17.60%	654822.18	5.23%	906376.52	7.24%	1816524.27	14.52%
	交通疏解	5986900.30	1052217.52	17.58%	2950692.69	49.29%	497929.95	8.32%	186313.34	3.11%	232543.19	3.88%	1067203.61	17.83%

工程名称：	***道路工程				
工程总造价（元）	40177244.39	道路面积(㎡)	15663.53	单位造价(元/㎡)	2565
价格取定时间	2020年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	道路类型及车道数：沥青混凝土 道路总宽度：24m 车行道特征(宽度/构造)：6m 沥青混凝土路　结构层次为：20cm厚填隙碎石垫层+20cm厚4%水泥稳定石屑下基层+30cm厚6%水泥稳定碎石上基层+7cm厚中粒式沥青混凝土(AC-20C)+4cm厚细粒式SBS改性沥青混凝土(AC-13C) 人行道特征(宽度/构造)：4.5m 结构层次为：15cm厚填隙碎石+15cm厚6%水泥稳定碎石基层+6cm透水环保砖 软基处理：水泥搅拌桩+碎石垫层+铺装土工隔栅 路缘石：花岗岩侧石 100cm×15cm×35cm、花岗岩压条 50cm×10cm×20cm、现浇C30砼平石 管道类型：钢筋混凝土管、HDPE双壁波纹管 管径(mm)：　DN400、DN600、DN800 管沟回填：碎石/填土砂/回填砂至管顶，回填石屑至管顶50cm，其余回填土方 其他：				

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	40177244.39	100.00%	2565	33752056.55	84.01%	2571056.35	6.40%	536744.33	1.34%	3317387.16	8.26%		1937612.66	4.82%
	道路部分	31692973.99	78.88%	2023	26715959.51	84.30%	1925359.72	6.08%	434803.70	1.37%	2616851.06	8.26%		1623670.94	5.12%
	排水部分	4867486.27	12.12%	311	4182863.74	85.93%	225726.82	4.64%	56993.17	1.17%	401902.54	8.26%		172313.25	3.54%
	箱涵部分	1035301.49	2.58%	66	711203.33	68.70%	230678.79	22.28%	7935.76	0.77%	85483.61	8.26%		24731.28	2.39%
	交通部分	871948.13	2.17%	56	752441.25	86.29%	39240.25	4.50%	8270.91	0.95%	71995.72	8.26%		22745.02	2.61%
	照明部分	1251270.20	3.11%	80	1022068.40	81.68%	101675.02	8.13%	24210.89	1.93%	103315.89	8.26%		86602.34	6.92%
	绿化部分	458264.31	1.14%	29	367520.32	80.20%	48375.75	10.56%	4529.90	0.99%	37838.34	8.26%		7549.83	1.65%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	40177244.39	4732071.65	11.78%	22920634.21	57.05%	4539024.26	11.30%	1235463.15	3.08%	1399979.21	3.48%	5350071.91	13.32%
	道路部分	31692973.99	3470717.26	10.95%	17818554.12	56.22%	4069946.28	12.84%	954351.40	3.01%	1131100.92	3.57%	4248304.01	13.40%
	排水部分	4867486.27	719840.06	14.79%	2966593.78	60.95%	268035.01	5.51%	149276.44	3.07%	148182.17	3.04%	615558.81	12.65%
	箱涵部分	1035301.49	167433.52	16.17%	573283.78	55.37%	98741.88	9.54%	36900.83	3.56%	39926.65	3.86%	119014.83	11.50%
	交通部分	871948.13	94334.05	10.82%	580035.61	66.52%	52345.07	6.00%	20226.81	2.32%	22005.79	2.52%	103000.80	11.81%
	照明部分	1251270.20	220796.76	17.65%	681531.69	54.47%	26683.37	2.13%	64019.11	5.12%	43964.25	3.51%	214275.02	17.12%
	绿化部分	458264.31	58950.00	12.86%	300635.23	65.60%	23272.65	5.08%	10688.56	2.33%	14799.43	3.23%	49918.44	10.89%

工程名称：	***二期道路建设工程				
工程总造价（元）	187662281.5	道路面积(㎡)	71866.00	单位造价(元/㎡)	2611
价格取定时间	2020年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	道路类型及车道数：沥青混凝土 道路总宽度：50m 车行道特征(宽度/构造)：3.5m 沥青混凝土路　结构层次为：4%水泥稳定碎石18cm+18cm厚5%水泥稳定碎石+18cm厚5%水泥稳定碎石+8cm粗粒式沥青混凝土(AC-25C)+6cm中粒式沥青混凝土(AC-16C)+4cm细粒式改性沥青AC-13C 人行道特征(宽度/构造)：每侧宽度2.5m 结构层次为：15cm级配碎石垫层+现浇混凝土人行道及进口坡+人行道块料铺设环保砖 软基处理：软基石屑垫层+双向土工格栅+高压水泥旋喷桩Φ500mm 路缘石：花岗岩侧石A 100cm×12cm×40cm、花岗岩侧石B 50cm×15cm×50cm 管道类型：II级钢筋混凝土管、内肋增强型聚乙烯螺旋波纹管、PE实壁管、 管径(mm)： DN800、DN1000、DN1200、DN1500 管沟回填：回填石屑至管顶 50cm，其余回填土方 其他：交通工程绿色施工安全防护措施费包含施工围栏				

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	187662281.52	100.00%	2611	155930425.94	83.09%	13925827.22	7.42%	2310977.59	1.23%	15495050.77	8.26%		6450622.94	3.44%
	道路工程	116231955.02	61.94%	1617	100640629.37	86.59%	4496128.25	3.87%	1498063.50	1.29%	9597133.90	8.26%		4150976.84	3.57%
	桥涵工程	14661643.18	7.81%	204	11064050.95	75.46%	2222868.74	15.16%	164129.10	1.12%	1210594.39	8.26%		419942.97	2.86%
	排水工程	37789199.21	20.14%	526	29204336.89	77.28%	5006530.11	13.25%	458123.10	1.21%	3120209.11	8.26%		1328579.95	3.52%
	电气工程	2480100.18	1.32%	35	2205655.84	88.93%	51087.98	2.06%	18577.45	0.75%	204778.91	8.26%		51087.98	2.06%
	绿化工程	5008078.03	2.67%	70	4157783.74	83.02%	388669.72	7.76%	48113.54	0.96%	413511.03	8.26%		80189.23	1.60%
	交通工程	1007978.55	0.54%	14	789965.36	78.37%	125162.56	12.42%	9623.04	0.95%	83227.59	8.26%		105389.35	10.46%
	弱电信息管沟工程	10483327.35	5.59%	146	7868003.79	75.05%	1635379.86	15.60%	114347.86	1.09%	865595.84	8.26%		314456.62	3.00%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	187662281.52	21308522.43	11.35%	107731722.52	57.41%	21734188.51	11.58%	5980059.90	3.19%	6496203.04	3.46%	24411585.12	13.01%
	道路工程	116231955.02	10207255.18	8.78%	68756028.99	59.15%	14964592.59	12.87%	3161399.19	2.72%	3775967.56	3.25%	15366711.51	13.22%
	桥涵工程	14661643.18	2256108.67	15.39%	7796077.26	53.17%	1501107.43	10.24%	568749.12	3.88%	563567.96	3.84%	1976032.74	13.48%
	排水工程	37789199.21	5657899.82	14.97%	19792465.65	52.38%	4460481.53	11.80%	1521864.01	4.03%	1517762.87	4.02%	4838725.33	12.80%
	电气工程	2480100.18	264660.13	10.67%	1750629.91	70.59%	44963.99	1.81%	84709.36	3.42%	60675.45	2.45%	274461.34	11.07%
	绿化工程	5008078.03	685772.84	13.69%	3345261.39	66.80%	166603.55	3.33%	115341.40	2.30%	153243.87	3.06%	541854.98	10.82%
	交通工程	1007978.55	116239.23	11.53%	635923.44	63.09%	76279.70	7.57%	31336.64	3.11%	28874.85	2.86%	119324.69	11.84%
	弱电信息管沟工程	10483327.35	2120586.56	20.23%	5655335.88	53.95%	520159.72	4.96%	496660.18	4.74%	396110.48	3.78%	1294474.53	12.35%

工程名称：	***号路工程				
工程总造价（元）	159312017.8	道路面积(㎡)	58200.32	单位造价(元/㎡)	2737
价格取定时间	2021年12月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	道路类型及车道数：沥青混凝土 道路总宽度：25、24、27、40m 车行道特征(宽度/构造)：3.5m 沥青混凝土路　结构层次为：15cm 级配碎石+15cm 4%水泥稳定碎石+30cm 5%水泥稳定碎石+土工隔栅+7cm 中粒式沥青混凝土(AC-20C)+5cm 细粒式改性沥青混凝土(AC-13C) 人行道特征(宽度/构造)：每侧宽度2m 结构层次为：10cm 级配碎石+18cm C20水泥混凝土+5cm 高压环保砖 软基处理：强夯地基+铺装土工隔栅+换填碎石 路缘石：花岗岩立缘石75cm×15cm×30cm、花岗岩立缘石75cm×20cm×45cm、花岗岩立缘石75cm×10cm×20cm、花岗岩立缘石75cm×12cm×25cm 管道类型：钢筋混凝土管、HDPE中空结构壁缠绕管SN12.5 管径(mm)： DN400\DN600\DN800\DN1000\DN1200\DN2000 管沟回填：碎石/填土砂/回填砂至管顶，回填石屑至管顶 50cm，其余回填土方 其他：				

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	159312017.78	100.00%	2737	131281230.72	82.41%	11179145.99	7.02%	3697437.78	2.32%	13154203.29	8.26%		7428501.68	4.66%
	道路部分	82165333.85	51.58%	1412	68749712.46	83.67%	4500245.34	5.48%	2131082.43	2.59%	6784293.62	8.26%		3374038.94	4.11%
	桥涵部分	17396126.74	10.92%	299	14186387.65	81.55%	1471967.29	8.46%	301394.36	1.73%	1436377.44	8.26%		702551.19	4.04%
	交通部分	5096545.08	3.20%	88	2978801.74	58.45%	1665790.16	32.68%	31137.53	0.61%	420815.65	8.26%		1431424.06	28.09%
	排水部分	20062520.07	12.59%	345	16833443.98	83.90%	1192556.93	5.94%	379980.81	1.89%	1656538.35	8.26%		651152.41	3.25%
	给水部分	3196535.14	2.01%	55	2821415.89	88.26%	72323.64	2.26%	38861.52	1.22%	263934.09	8.26%		68640.86	2.15%
	绿化部分	5837584.28	3.66%	100	4664706.17	79.91%	435219.22	7.46%	255656.52	4.38%	482002.37	8.26%		232415.02	3.98%
	电气部分	12125624.03	7.61%	208	10047222.37	82.86%	765723.07	6.31%	311480.28	2.57%	1001198.31	8.26%		604166.10	4.98%
	电力管沟部分	11612927.37	7.29%	200	9470514.82	81.55%	980926.51	8.45%	202620.48	1.74%	958865.56	8.26%		318403.62	2.74%
	街心公园-园建部分	730084.65	0.46%	13	647531.58	88.69%	15330.47	2.10%	6940.38	0.95%	60282.22	8.26%		10906.32	1.49%
	街心公园-绿化部分	1088736.57	0.68%	19	881494.06	80.96%	79063.36	7.26%	38283.47	3.52%	89895.68	8.26%		34803.16	3.20%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	159312017.78	17525366.13	11.00%	90329894.78	56.70%	18617220.67	11.69%	4941885.69	3.10%	5590689.01	3.51%	22306961.50	14.00%
	道路部分	82165333.85	7569168.16	9.21%	43579716.69	53.04%	13325443.17	16.22%	2577011.75	3.14%	3134137.01	3.81%	11979857.07	14.58%
	桥涵部分	17396126.74	2289947.25	13.16%	10740881.21	61.74%	1172910.30	6.74%	519056.30	2.98%	519431.46	2.99%	2153900.22	12.38%
	交通部分	5096545.08	419021.00	8.22%	3691226.35	72.43%	221002.96	4.34%	81074.98	1.59%	96042.71	1.88%	588177.08	11.54%
	排水部分	20062520.07	2451156.16	12.22%	12372969.53	61.67%	1450639.67	7.23%	563567.82	2.81%	585270.27	2.92%	2638916.62	13.15%
	给水部分	3196535.14	236942.58	7.41%	2328593.19	72.85%	139865.33	4.38%	70605.84	2.21%	56681.50	1.77%	363846.70	11.38%
	绿化部分	5837584.28	1220337.39	20.90%	1797075.44	30.78%	1123485.41	19.25%	304699.95	5.22%	421890.33	7.23%	970095.76	16.62%
	电气部分	12125624.03	1366830.09	11.27%	7683723.91	63.37%	406285.38	3.35%	397890.58	3.28%	354213.89	2.92%	1916680.18	15.81%
	电力管沟部分	11612927.37	1761595.04	15.17%	7080200.77	60.97%	567029.32	4.88%	374927.49	3.23%	349312.46	3.01%	1479862.29	12.74%
	街心公园-园建部分	730084.65	64319.28	8.81%	590821.62	80.93%	4283.39	0.59%	7841.65	1.07%	10290.35	1.41%	52528.36	7.19%
	街心公园-绿化部分	1088736.57	146049.18	13.41%	464686.07	42.68%	206275.74	18.95%	45209.33	4.15%	63419.03	5.83%	163097.22	14.98%

工程名称：	***道路工程				
工程总造价（元）	46249036.32	道路面积(㎡)	16745.00	单位造价(元/㎡)	2762
价格取定时间	2020年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	道路类型及车道数：沥青混凝土 道路总宽度：24m 车行道特征(宽度/构造)：4.5m 沥青混凝土路　结构层次为：20cm厚级配碎石垫层+20cm厚4%水泥稳定石屑+30cm厚6%水泥稳定碎石基层+7cm厚中粒式普通沥青混凝土AC-20C+4cm厚细粒式改性沥青混凝土AC-13 人行道特征(宽度/构造)：每侧4.5m 结构层次为：15cm级配碎石垫层+15cm6%水泥稳定碎(砾)石+人行道块料铺设300×150×60透水环保砖 软基处理：深层水泥搅拌桩+高压水泥旋喷桩+土工合成材料+砂、碎石垫层 路缘石：花岗岩侧石100cm×15cm×35cm、花岗岩压条50cm×15cm×20cm 管道类型：聚乙烯缠绕结构管 管径(mm)： DN300、DN600 管沟回填：回填砂至管顶，回填石屑至管顶 50cm，其余回填土方 其他：				

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	46249036.32	100.00%	2762	39060030.91	84.46%	2810631.40	6.08%	559646.23	1.21%	3818727.78	8.26%		1878863.92	4.06%
	道路工程	33880022.62	73.26%	2023	29077868.79	85.83%	1561971.01	4.61%	442749.76	1.31%	2797433.06	8.26%		1540563.46	4.55%
	桥涵工程	842984.64	1.82%	50	541784.74	64.27%	222795.12	26.43%	8800.54	1.04%	69604.24	8.26%		22662.41	2.69%
	管线工程	6033546.72	13.05%	360	4695792.22	77.83%	789792.67	13.09%	49779.07	0.83%	498182.76	8.26%		156849.21	2.60%
	绿化工程	1435431.62	3.10%	86	1254300.15	87.38%	45765.48	3.19%	16844.11	1.17%	118521.88	8.26%		28073.52	1.96%
	交通标志标线工程	1830198.84	3.96%	109	1596019.52	87.20%	68857.69	3.76%	14204.29	0.78%	151117.34	8.26%		39061.79	2.13%
	交通信号灯	972955.37	2.10%	58	836135.09	85.94%	49367.55	5.07%	7116.97	0.73%	80335.76	8.26%		19571.65	2.01%
	照明工程	1253896.51	2.71%	75	1058130.40	84.39%	72081.88	5.75%	20151.49	1.61%	103532.74	8.26%		72081.88	5.75%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	46249036.32	4693213.47	10.15%	27685194.18	59.86%	5163612.59	11.16%	1277572.64	2.76%	1486582.98	3.21%	5942860.46	12.85%
	道路工程	33880022.62	3172126.18	9.36%	19902090.58	58.74%	4310829.88	12.72%	905365.15	2.67%	1122475.77	3.31%	4467135.06	13.19%
	桥涵工程	842984.64	160260.68	19.01%	383228.13	45.46%	119399.90	14.16%	38470.34	4.56%	41949.46	4.98%	99676.13	11.82%
	管线工程	6033546.72	775814.82	12.86%	3756586.56	62.26%	447581.55	7.42%	179771.01	2.98%	184190.85	3.05%	689601.93	11.43%
	绿化工程	1435431.62	189755.01	13.22%	888527.17	61.90%	92390.43	6.44%	36678.95	2.56%	48803.90	3.40%	179276.16	12.49%
	交通标志标线工程	1830198.84	135370.82	7.40%	1302395.89	71.16%	117266.56	6.41%	32402.95	1.77%	38345.79	2.10%	204416.83	11.17%
	交通信号灯	972955.37	108654.15	11.17%	678273.93	69.71%	25861.17	2.66%	32919.51	3.38%	20238.05	2.08%	107008.56	11.00%
	照明工程	1253896.51	151231.81	12.06%	774091.92	61.73%	50283.10	4.01%	51964.73	4.14%	30579.16	2.44%	195745.79	15.61%

工程名称：	***道路工程一二期工程				
工程总造价（元）	305656016.5	道路面积(㎡)	54932.00	单位造价(元/㎡)	5564
价格取定时间	2021年9月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	道路类型及车道数：城市主干道，双向六车道 道路总宽度：42-49m 车行道特征(宽度/构造)：26-36m/4cm细粒式改性沥青混凝土(AC-13C玄武岩)+0.5L/m2改性乳化沥青PCR粘层+6cm中粒式改性沥青混凝土(AC-20C石灰岩)+0.5L/m2改性乳化沥青PCR粘层+8cm粗粒式普通沥青混凝土(AC-25C石灰岩)+1.0cm ES-3稀浆封层+1.2L/m2乳化沥青PC-2透层+18cm水泥稳定碎石(5.0%,4.0MPa)+18cm水泥稳定碎石(5.0%,4.0MPa)+18cm水泥稳定石屑(4.0%,2.5Mpa)+15cm级配碎石垫层 人行道特征(宽度/构造)：3m/6cm花岗岩人行道砖+3cmM10水泥砂浆+20cmC20混凝土+15cm级配碎石 路缘石：A型花岗岩侧石(100×20×50cm)；B型仿花岗岩平石(100×25×12cm)；C型花岗岩侧石(100×15×35cm)；D型花岗岩压条(100×12×16cm) 管道类型：雨水：Ⅱ级混凝土承插管：d600、d800、d1000、d1200、Ⅱ级混凝土企口管d1350、d1500、d1650、d1800、d2000，雨水连接管Ⅱ级混凝土承插管d300；污水：K8污水球墨铸铁管DN400、DN500 管沟回填：中粗砂 其他：				

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/m）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）		
					元	%	元	%	元	%	元	%		元		%
造价组成	合计	301988842.92	98.80%	5498	257361696.66	85.22%	15035164.99	4.98%	4657122.68	1.54%	24934858.59	8.26%		12937212.51		4.28%
	道路工程	154153815.71	50.43%	2806	131240478.19	85.14%	7549965.82	4.90%	2635074.99	1.71%	12728296.71	8.26%		7246451.80		4.70%
	排水工程	122399210.20	40.04%	2228	104549056.74	85.42%	5982045.22	4.89%	1761751.44	1.44%	10106356.80	8.26%		4931307.68		4.03%
	海绵城市工程	632259.31	0.21%	12	550834.47	87.12%	21427.96	3.39%	7791.98	1.23%	52204.90	8.26%		21427.96		3.39%
	电力通信管沟工程	17125563.23	5.60%	312	14358566.50	83.84%	1167364.67	6.82%	185594.73	1.08%	1414037.33	8.26%		510385.52		2.98%
	给水工程	6474799.26	2.12%	118	5656453.70	87.36%	230407.01	3.56%	53322.10	0.82%	534616.45	8.26%		146635.76		2.26%
	灌溉工程	1203195.21	0.39%	22	1006307.06	83.64%	83954.31	6.98%	13587.44	1.13%	99346.40	8.26%		81003.79		6.73%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	301988842.92	31912743.34	10.57%	157713962.89	52.23%	46822942.16	15.50%	10344204.78	3.43%	11819680.42	3.91%	43375309.33	14.36%
	道路工程	154153815.71	13549488.42	8.79%	74543308.14	48.36%	30514279.18	19.79%	5492721.67	3.56%	6609400.92	4.29%	23444617.38	15.21%
	排水工程	122399210.20	15071571.58	12.31%	67274530.86	54.96%	14904757.65	12.18%	3939925.72	3.22%	4496493.90	3.67%	16711930.49	13.65%
	海绵城市工程	632259.31	88329.02	13.97%	301137.35	47.63%	41537.39	6.57%	21663.26	3.43%	19480.61	3.08%	160111.68	25.32%
	电力通信工程	17125563.23	2418130.97	14.12%	10446024.27	61.00%	987729.02	5.77%	652668.29	3.81%	510897.32	2.98%	2110113.36	12.32%
	给水工程	6474799.26	596025.89	9.21%	4482013.88	69.22%	335751.72	5.19%	186607.41	2.88%	139767.93	2.16%	734632.43	11.35%
	灌溉工程	1203195.21	189197.46	15.72%	666948.39	55.43%	38887.20	3.23%	50618.43	4.21%	43639.74	3.63%	213903.99	17.78%

工程名称：	***中路道路工程				
工程总造价（元）	108378788.1	道路面积(㎡)	18075.16	单位造价(元/㎡)	5996
价格取定时间	2020年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	道路类型及车道数：沥青混凝土 道路总宽度：36m 车行道特征(宽度/构造)：8.5/12，沥青混凝土路　结构层次为：20cm4%水泥稳定碎石底基层+48cm6%水泥稳定碎石基层+8cm粗粒式普通沥青混凝土AC-25C+7cm中粒式普通沥青混凝土AC-20C+4cm细粒式改性沥青混凝土AC-13，玄武岩集料 人行道特征(宽度/构造)：每侧宽度2.5m　结构层次为：15cm厚填隙碎石+15cm6%水泥稳定碎(砾)石+人行道块料铺设300×150×60红色环保砖 软基处理：土工合成材料+50cm砂垫层+塑钢复合土工格栅+φ600水泥搅拌桩（水泥掺量为20%） 路缘石：花岗岩侧石100cm×15cm×30cm 管道类型：钢筋混凝土管 管径(mm)： DN600\800\1000 管沟回填：碎石/填土砂/回填砂至管顶，回填石屑至管顶 50cm，其余回填土方 其他：				

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	108378788.11	100.00%	5996	87423765.72	80.67%	10887910.14	10.05%	1118404.97	1.03%	8948707.28	8.26%		3952558.61	3.65%
	道路工程	59461705.07	54.86%	3290	50360295.51	84.69%	3574898.24	6.01%	616829.25	1.04%	4909682.07	8.26%		2641539.95	4.44%
	排水工程	2296816.34	2.12%	127	1834051.22	79.85%	252729.08	11.00%	20390.65	0.89%	189645.39	8.26%		65480.82	2.85%
	给水工程	307097.38	0.28%	17	273378.73	89.02%	6132.13	2.00%	2229.86	0.73%	25356.66	8.26%		6132.13	2.00%
	照明工程	684916.00	0.63%	38	599523.55	87.53%	18022.03	2.63%	10817.72	1.58%	56552.70	8.26%		17849.24	2.61%
	K0+119大桥	23875699.62	22.03%	1321	18164728.15	76.08%	3480264.75	14.58%	259318.68	1.09%	1971388.04	8.26%		626686.81	2.62%
	K0+301.5小桥	11426204.14	10.54%	632	8142372.50	71.26%	2221576.35	19.44%	118807.24	1.04%	943448.05	8.26%		287117.49	2.51%
	K0+662.92箱涵	7975569.38	7.36%	441	6034512.83	75.66%	1216550.62	15.25%	65972.68	0.83%	658533.25	8.26%		252177.39	3.16%
	交通工程	829835.61	0.77%	46	710828.32	85.66%	42098.82	5.07%	8389.93	1.01%	68518.54	8.26%		23072.31	2.78%
	交通信号灯工程	489790.26	0.45%	27	422178.36	86.20%	21243.54	4.34%	5926.96	1.21%	40441.40	8.26%		16299.13	3.33%
	绿化工程	1031154.31	0.95%	57	881896.55	85.53%	54394.58	5.28%	9722.00	0.94%	85141.18	8.26%		16203.34	1.57%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	108378788.11	12293145.15	11.34%	65196354.66	60.16%	10763938.25	9.93%	3336299.06	3.08%	3461454.10	3.19%	13327596.89	12.30%
	道路工程	59461705.07	5223779.90	8.79%	38024569.18	63.95%	5785329.58	9.73%	1484959.57	2.50%	1651438.17	2.78%	7291628.67	12.26%
	排水工程	2296816.34	344295.29	14.99%	1433962.88	62.43%	112769.48	4.91%	71154.48	3.10%	68559.85	2.98%	266074.36	11.58%
	给水工程	307097.38	34367.52	11.19%	222333.26	72.40%	2796.88	0.91%	8232.07	2.68%	5655.05	1.84%	33712.60	10.98%
	照明工程	684916.00	96557.96	14.10%	447958.33	65.40%	11681.77	1.71%	27273.01	3.98%	16235.60	2.37%	85209.33	12.44%
	K0+119大桥	23875699.62	3708078.51	15.53%	12857007.61	53.85%	2545778.33	10.66%	969598.99	4.06%	937996.23	3.93%	2857239.95	11.97%
	K0+301.5小桥	11426204.14	1729944.90	15.14%	5950634.34	52.08%	1437567.88	12.58%	483435.61	4.23%	475113.26	4.16%	1349508.15	11.81%
	K0+662.92箱涵	7975569.38	907576.06	11.38%	4732869.93	59.34%	697369.94	8.74%	233452.31	2.93%	239676.62	3.01%	1164624.52	14.60%
	交通工程	829835.61	82736.10	9.97%	537940.61	64.82%	67232.79	8.10%	19353.53	2.33%	22576.54	2.72%	99996.04	12.05%
	交通信号灯工程	489790.26	43843.29	8.95%	293458.98	59.92%	57595.25	11.76%	17028.03	3.48%	15216.20	3.11%	62648.51	12.79%
	绿化工程	1031154.31	121965.62	11.83%	695619.54	67.46%	45816.35	4.44%	21811.46	2.12%	28986.58	2.81%	116954.76	11.34%

工程名称：	***道路工程				
工程总造价（元）	15583290.18	道路面积(㎡)	2582.56	单位造价(元/㎡)	6034
价格取定时间	2020年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	道路类型及车道数：沥青混凝土 道路总宽度：24 车行道特征(宽度/构造)：7.5m 沥青混凝土路　结构层次为：20cm厚填隙碎石垫层+20cm厚4%水泥稳定石屑底基层+30cm厚6%水泥稳定碎石基层+7cm厚AC-20C型中粒式普通沥青混凝土+4cm厚AC-13C细粒式SBS改性沥青混凝土 人行道特征(宽度/构造)：4.5m 结构层次为：15cm厚填隙碎石+15cm厚6%水泥稳定碎石+6cm厚透水环保砖 软基处理：水泥搅拌桩+50cm 砂垫层+钢塑复合土工格栅 路缘石：预制混凝土平石 管道类型：PE内肋增强聚乙烯螺旋波纹管 管径(mm)： DN300 管沟回填：回填石粉30cm，其余回填土方 其他：				

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	15583290.18	100.00%	6034	11293659.94	72.47%	2848362.06	18.28%	154574.50	0.99%	1286693.68	8.26%		782834.67	5.02%
	道路部分	5236219.80	33.60%	2028	4582908.07	87.52%	164445.17	3.14%	56518.14	1.08%	432348.42	8.26%		155424.88	2.97%
	桥梁部分	9298851.39	59.67%	3601	6204166.00	66.72%	2237683.43	24.06%	89206.89	0.96%	767795.07	8.26%		249346.47	2.68%
	给排水部分	171703.94	1.10%	66	101330.81	59.01%	55007.26	32.04%	1188.48	0.69%	14177.39	8.26%		5085.10	2.96%
	照明部分	115087.28	0.74%	45	93444.72	81.19%	9535.78	8.29%	2604.16	2.26%	9502.62	8.26%		9315.09	8.09%
	交通部分	698723.60	4.48%	271	268169.90	38.38%	369257.39	52.85%	3603.54	0.52%	57692.77	8.26%		361240.98	51.70%
	绿化部分	62704.17	0.40%	24	43640.44	69.60%	12433.03	19.83%	1453.29	2.32%	5177.41	8.26%		2422.15	3.86%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	15583290.18	2507417.89	16.09%	8568650.54	54.99%	1513216.19	9.71%	547895.94	3.52%	605167.34	3.88%	1840942.28	11.81%
	道路部分	5236219.80	560550.40	10.71%	3396123.18	64.86%	385936.73	7.37%	107398.76	2.05%	141971.86	2.71%	644238.87	12.30%
	桥梁部分	9298851.39	1761932.96	18.95%	4628820.09	49.78%	1021024.56	10.98%	397175.70	4.27%	417431.80	4.49%	1072466.28	11.53%
	给排水部分	171703.94	26893.96	15.66%	82009.79	47.76%	27972.06	16.29%	7941.62	4.63%	8229.91	4.79%	18656.60	10.87%
	照明部分	115087.28	22073.77	19.18%	55912.03	48.58%	4045.56	3.52%	6432.98	5.59%	5223.80	4.54%	21399.14	18.59%
	交通部分	698723.60	121468.19	17.38%	386041.38	55.25%	62852.11	9.00%	25582.09	3.66%	27651.06	3.96%	75128.77	10.75%
	绿化部分	62704.17	14498.61	23.12%	19744.07	31.49%	11385.17	18.16%	3364.79	5.37%	4658.91	7.43%	9052.62	14.44%

工程名称：	***路延长段项目				
工程总造价（元）	821249841.9	道路面积(㎡)	132020.00	单位造价(元/㎡)	6221
价格取定时间	2022年9月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	道路类型及车道数：城市主干道，双向六车道 道路总宽度：红线宽度 50 米 车行道特征(宽度/构造)：宽23米，沥青混凝土路　结构层次为：15cm级配碎石垫层+56cm水泥稳定碎石基层+1cm封层及透层+18cm沥青混凝土面层 非机动车道特征(宽度/构造)：宽7米 结构层次为：15cm级配碎石垫层+20cmC35水泥混凝土+9cm沥青混凝土面层 人行道特征(宽度/构造)：宽7米 结构层次为：15cm级配碎石垫层+20cmC35水泥混凝土+6cm花岗岩人行道砖 路缘石：花岗岩侧石，共45542米				

	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
造价组成	合计	821249841.87	100.00%	6221	633124679.82	77.09%	86223794.84	10.50%	34091747.23	4.15%	67809619.98	8.26%		42179451.00	5.14%
	道路工程	612645712.63	74.60%	4641	464625976.09	75.84%	72005254.59	11.75%	25429056.14	4.15%	50585425.81	8.26%		31598261.36	5.16%
	桥涵工程	32433641.33	3.95%	246	26411152.32	81.43%	2155775.12	6.65%	1188706.81	3.67%	2678007.08	8.26%		957899.58	2.95%
	交通工程	2009358.39	0.24%	15	1592021.41	79.23%	189499.07	9.43%	61927.58	3.08%	165910.33	8.26%		62230.46	3.10%
	给排水工程	106183470.24	12.93%	804	84351562.38	79.44%	8270391.57	7.79%	4794073.79	4.51%	8767442.50	8.26%		6414885.84	6.04%
	电力通信工程	26531313.55	3.23%	201	22082498.68	83.23%	1234257.10	4.65%	1023898.85	3.86%	2190658.92	8.26%		1220438.33	4.60%
	照明工程	10713927.52	1.30%	81	8786308.93	82.01%	609108.39	5.69%	433873.98	4.05%	884636.22	8.26%		609108.39	5.69%
	海绵城市	4801359.89	0.58%	36	4131670.84	86.05%	109484.00	2.28%	163762.49	3.41%	396442.56	8.26%		109484.00	2.28%
	道路绿化工程	25931058.32	3.16%	196	21143489.17	81.54%	1650025.00	6.36%	996447.59	3.84%	2141096.56	8.26%		1207143.04	4.66%

	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
费用构成	合计	821249841.87	97842399.15	11.91%	330974413.65	40.30%	172631556.70	21.02%	35304285.68	4.30%	38187460.86	4.65%	143637222.23	17.49%
	道路工程	612645712.63	60775536.84	9.92%	237788175.20	38.81%	148576794.70	24.25%	26472665.06	4.32%	31424476.92	5.13%	107608063.91	17.56%
	桥涵工程	32433641.33	4085391.26	12.60%	18035154.14	55.61%	3210969.44	9.90%	1183539.54	3.65%	1093827.18	3.37%	4824759.77	14.88%
	交通工程	2009358.39	96788.81	4.82%	1411843.99	70.26%	163495.01	8.14%	31413.11	1.56%	39060.66	1.94%	266756.81	13.28%
	给排水工程	106183470.24	22157920.87	20.87%	36473313.00	34.35%	16750410.19	15.77%	5178606.39	4.88%	5836030.18	5.50%	19787189.61	18.63%
	电力通信工程	26531313.55	4959694.15	18.69%	14114181.21	53.20%	1223037.79	4.61%	1098970.78	4.14%	926953.76	3.49%	4208475.86	15.86%
	照明工程	10713927.52	1549327.86	14.46%	6282895.65	58.64%	153513.94	1.43%	460452.49	4.30%	340819.49	3.18%	1926918.09	17.99%
	海绵城市	4801359.89	517724.65	10.78%	3283826.25	68.39%	145815.43	3.04%	84322.82	1.76%	99518.94	2.07%	670151.80	13.96%
	道路绿化工程	25931058.32	3700014.71	14.27%	13585024.21	52.39%	2407520.20	9.28%	794315.49	3.06%	1099277.33	4.24%	4344906.38	16.76%

工程名称：	***道路改造工程				
工程总造价（元）	37895597.89	道路面积(㎡)	5967.03	单位造价(元/㎡)	6351
价格取定时间	2021年6月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	道路类型及车道数：沥青混凝土 道路总宽度：36m 车行道特征(宽度/构造)：5m 沥青混凝土路　结构层次为：铣刨1cm厚沥青砼路面+玻璃纤维土工格栅+2-4cm厚AC-20C中粒式沥青混凝土调平层+6cm厚AC-20C中粒式沥青混凝土+4cm厚AC-13细粒式改性沥青混凝土 人行道特征(宽度/构造)：每侧8m　结构层次为：10cm厚级配碎石+15cm厚C15无砂大孔混凝土+6cm厚烧结砖 软基处理：不含 路缘石：50cm×15cm×45cm芝麻灰花岗岩、50cm×15cm×30cm芝麻灰花岗岩、50cm×10cm×15cm芝麻灰花岗岩 管道类型：HDPE塑料缠绕管 管径(mm)： DN300 管沟回填：碎石/填土砂/回填砂至管顶，回填石屑至管顶 0.5cm，其余回填土方 其他：交通工程绿色施工安全防护措施费包含施工围栏				

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	37895597.89	100.00%	6351	32217924.64	85.02%	2245143.85	5.92%	303535.07	0.80%	3128994.33	8.26%		1346635.04	3.55%
	道路工程	25074563.70	66.17%	4202	22261497.91	88.78%	577154.72	2.30%	165534.25	0.66%	2070376.82	8.26%		455609.83	1.82%
	排水工程	3231908.10	8.53%	542	2524253.46	78.10%	388909.14	12.03%	51890.70	1.61%	266854.80	8.26%		142699.43	4.42%
	交通工程	4021836.72	10.61%	674	2755240.52	68.51%	908975.31	22.60%	25542.63	0.64%	332078.26	8.26%		631719.31	15.71%
	照明工程	1630030.18	4.30%	273	1405841.19	86.25%	75143.35	4.61%	14455.99	0.89%	134589.65	8.26%		39753.97	2.44%
	绿化工程	3937259.19	10.39%	660	3271091.56	83.08%	294961.33	7.49%	46111.50	1.17%	325094.80	8.26%		76852.50	1.95%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	37895597.89	3054913.40	8.06%	26348230.83	69.53%	2417167.49	6.38%	767356.92	2.02%	844392.22	2.23%	4463537.03	11.78%
	道路工程	25074563.70	1358557.70	5.42%	18804819.53	75.00%	1459435.91	5.82%	338500.85	1.35%	422693.87	1.69%	2690555.84	10.73%
	排水工程	3231908.10	532459.41	16.48%	1468768.71	45.45%	458917.98	14.20%	157557.25	4.88%	148703.04	4.60%	465501.71	14.40%
	交通工程	4021836.72	445299.64	11.07%	2544430.82	63.27%	186953.49	4.65%	109762.04	2.73%	94833.31	2.36%	640557.42	15.93%
	照明工程	1630030.18	200672.53	12.31%	1071274.06	65.72%	43303.28	2.66%	59294.56	3.64%	36596.06	2.25%	218889.69	13.43%
	绿化工程	3937259.19	517924.12	13.15%	2458937.71	62.45%	268556.83	6.82%	102242.22	2.60%	141565.94	3.60%	448032.37	11.38%

工程名称：		***道路工程													
工程总造价（元）		271090509.48		道路面积(㎡)		42064.37		单位造价(元/㎡)		6445					
价格取定时间		2021年3月		计价模式		一般计税方式									
工程概况及影响造价的主要因素		道路类型及车道数：沥青混凝土 道路总宽度：42m 车行道特征(宽度/构造)：4m 沥青混凝土路　结构层次为：15cm厚未筛分碎石垫层+15cm厚4%水泥稳定级配碎石底基层+15cm厚5%水泥稳定级配碎石下基层+15cm厚5%水泥稳定级配碎石上基层+6cm厚中粒式普通沥青混凝土（AC-20C)+4cm厚细粒式SBS改性沥青混凝土（AC-13C) 人行道特征(宽度/构造)：每侧宽度3m 结构层次为：12cm级配碎石+6cm厚透水砖 软基处理：预压地基+砂垫层+碎石垫层+土工格栅+PHC预制钢筋管桩D400 路缘石：花岗岩15cm×100cm×30cm、花岗岩18cm×49cm×65cm、花岗岩10cm×100cm×15cm 管道类型：钢筋混凝土管 管径(mm)： DN400\DN500\DN800\DN1000\DN1200\DN1650\DN1800 管沟回填：雨污水管采用中粗砂回填；管顶50cm以上至路面采用素土回填 其他：														
造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	271090509.48	100.00%	6445	231938083.73	85.56%	13487910.73	4.98%	3280894.97	1.21%	22383620.05	8.26%		10595756.86	3.91%
	道路工程	230733448.03	85.11%	5485	198283903.33	85.94%	10804055.25	4.68%	2594103.83	1.12%	19051385.62	8.26%		8655505.53	3.75%
	排水工程	28625318.38	10.56%	681	23588624.60	82.40%	2124659.02	7.42%	548476.36	1.92%	2363558.40	8.26%		1555202.51	5.43%
	给水工程	2969069.03	1.10%	71	2547163.93	85.79%	143340.74	4.83%	33411.87	1.13%	245152.49	8.26%		91882.63	3.09%
	交通工程	1080649.75	0.40%	26	890596.95	82.41%	85799.81	7.94%	15025.03	1.39%	89227.96	8.26%		41318.84	3.82%
	交通信号灯工程	2415797.49	0.89%	57	2111799.39	87.42%	81468.61	3.37%	23059.97	0.95%	199469.52	8.26%		63414.93	2.63%
	绿化工程	2293995.39	0.85%	55	1974620.22	86.08%	103488.15	4.51%	26474.56	1.15%	189412.46	8.26%		44124.27	1.92%
	照明工程	2972231.41	1.10%	71	2541375.31	85.50%	145099.15	4.88%	40343.35	1.36%	245413.60	8.26%		144308.15	4.86%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	271090509.48	19251083.75	7.10%	163606160.34	60.35%	37035823.38	13.66%	8270034.13	3.05%	8488946.38	3.13%	34438461.50	12.70%
	道路工程	230733448.03	11886952.61	5.15%	143949351.51	62.39%	32826894.32	14.23%	6584079.35	2.85%	6707336.30	2.91%	28778833.94	12.47%
	排水工程	28625318.38	5761648.05	20.13%	12024718.97	42.01%	3710599.38	12.96%	1286949.39	4.50%	1420836.04	4.96%	4420566.55	15.44%
	给水工程	2969069.03	416101.46	14.01%	2062361.29	69.46%	168006.64	5.66%	112983.45	3.81%	92214.23	3.11%	117401.96	3.95%
	交通工程	1080649.75	176154.04	16.30%	571838.25	52.92%	98014.17	9.07%	47925.04	4.43%	41126.16	3.81%	145592.09	13.47%
	交通信号灯工程	2415797.49	297169.99	12.30%	1587065.44	65.70%	96802.83	4.01%	80989.79	3.35%	67820.54	2.81%	285948.90	11.84%
	绿化工程	2293995.39	393475.37	17.15%	1451576.36	63.28%	51374.48	2.24%	57449.87	2.50%	80073.23	3.49%	260046.08	11.34%
	照明工程	2972231.41	319582.23	10.75%	1959248.52	65.92%	84131.56	2.83%	99657.24	3.35%	79539.88	2.68%	430071.98	14.47%

工程名称：	***航道南段道路工程				
工程总造价（元）	211974413.64	道路面积(㎡)	23375	单位造价(元/㎡)	9068
价格取定时间	2021年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况及影响造价的主要因素	道路类型及车道数：沥青混凝土 道路总宽度：24m/36m 车行道特征(宽度/构造)：14.5m/16m 沥青混凝土路　结构层次为：20cm填隙碎石+18cm4%水泥稳定石屑+20cm6%水泥稳定碎石基层+7cmAC-20C型中粒式普通沥青混凝土+5cmAC-16C型中粒式普通沥青混凝土+4cmAC-13C型细粒式SBS改性沥青混凝土 人行道特征(宽度/构造)：每侧宽度4.75m/5.5m 结构层次为：15～22cm填隙碎石+15cm4%透水水泥稳定碎石+人行道块料铺设(6cm透水烧结砖) 软基处理：深层水泥搅拌桩+高压水泥旋喷桩+ 压预制管桩 桩径400m+回填石屑 路缘石：花岗岩侧石 管道类型：钢筋混凝土管 管径(mm)： DN600\DN800\DN1000\DN1200\DN1500 管沟回填：雨污水管采用中粗砂回填；管顶50cm以上至路面采用素土回填 其他：				

造价组成	造价组成	金额（元）	占总造价比例（%）	单方造价（元/㎡）	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		税金			其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	
					元	%	元	%	元	%	元	%		元	%
	合计	211974413.64	100.00%	9068	175815011.93	82.94%	15988456.97	7.54%	2668470.22	1.26%	17502474.52	8.26%		7778618.37	3.67%
	道路部分	159004721.57	75.01%	6802	136742979.57	86.00%	6969730.46	4.38%	2163181.32	1.36%	13128830.22	8.26%		5948748.63	3.74%
	排水部分	13014734.12	6.14%	557	10452626.99	80.31%	1394068.40	10.71%	93427.66	0.72%	1074611.07	8.26%		329306.62	2.53%
	桥梁主体工程	26934457.58	12.71%	1152	17606752.43	65.37%	6857395.36	25.46%	246363.75	0.91%	2223946.04	8.26%		886790.10	3.29%
	绿化部分	3731373.90	1.76%	160	3229442.78	86.55%	163146.29	4.37%	30689.74	0.82%	308095.09	8.26%		51149.57	1.37%
	电气安装部分	5409112.12	2.55%	231	4541935.18	83.97%	333737.51	6.17%	86815.49	1.60%	446623.94	8.26%		310539.00	5.74%
	交通部分	858966.51	0.41%	37	735822.57	85.66%	43173.27	5.03%	9046.83	1.05%	70923.84	8.26%		24878.77	2.90%
	给水部分	3021047.84	1.43%	129	2505452.41	82.93%	227205.68	7.52%	38945.43	1.29%	249444.32	8.26%		227205.68	7.52%

费用构成	费用构成	金额（元）	人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用	
			元	%	元	%	元	%	元	%	元	%	元	%
	合计	211974413.64	19424097.58	9.16%	122367468.82	57.73%	28353436.97	13.38%	7007047.26	3.31%	7247678.62	3.42%	27574684.39	13.01%
	道路工程	159004721.57	11667085.89	7.34%	90498997.45	56.92%	24956576.26	15.70%	5147869.58	3.24%	5493617.72	3.46%	21240574.67	13.36%
	排水工程	13014734.12	1624287.55	12.48%	8590825.63	66.01%	611433.38	4.70%	377470.54	2.90%	335348.23	2.58%	1475368.79	11.34%
	桥梁主体工程	26934457.58	4475891.51	16.62%	14835748.29	55.08%	2435217.23	9.04%	1084733.65	4.03%	1036672.44	3.85%	3066194.46	11.38%
	绿化部分	3731373.90	429572.73	11.51%	2647043.00	70.94%	100519.30	2.69%	68910.97	1.85%	95414.21	2.56%	389913.69	10.45%
	电气安装部分	5409112.12	817176.19	15.11%	3281771.89	60.67%	63093.28	1.17%	204435.20	3.78%	175321.79	3.24%	867313.77	16.03%
	交通部分	858966.51	95635.60	11.13%	544508.48	63.39%	64954.63	7.56%	22127.96	2.58%	24087.99	2.80%	107651.85	12.53%
	给水部分	3021047.84	314448.11	10.41%	1968574.08	65.16%	121642.89	4.03%	101499.36	3.36%	87216.24	2.89%	427667.16	14.16%

第三部分
单位工程案例分析表

单位工程(基坑支护)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	支护垂直面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
1	***门诊大楼基坑支护	1863.63	909	163
2	***新建高中学校工程项目基坑支护工程	2164.97	2001	164
3	***医院基坑支护	3953.46	2978	165
4	***科技园基坑支护工程	3724.54	3005	166
5	***制造基地工程基坑支护	1884.05	5169	167
6	***检测大楼-基坑支护工程	1046.34	6855	168
7	***中学新建工程基坑支护工程	2961.56	8400	169
8	***高中二期扩建工程项目（1#基坑支护工程）	1614.69	10261	170
9	***新建高中学校工程项目基坑支护工程	2708.47	11773	171
10	***高中二期扩建工程项目（2#基坑支护工程）	1938.90	11854	172

单位工程(民用建筑)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
	地下室			
11	***建设项目一地下室	9035.28	2856	175
12	***建设项目二地下室	19336.86	3076	176
13	***建设项目三地下室	3101.00	3286	177
14	***建设项目四地下室	16974.70	3385	178
15	***建设项目五地下室	14200.62	3586	179
16	***建设项目六地下室	5105.74	3797	180
17	***建设项目七地下室	14520.43	4343	181
18	***建设项目八地下室	2896.62	4459	182
19	***建设项目九地下室	21503.00	4820	183
20	***建设项目十地下室	1805.73	5013	184
21	***建设项目十一地下室	15662.80	5911	185
	商住楼			
22	***建设项目一住宅楼	15574.20	2221	186
23	***建设项目二住宅楼	13488.50	2260	187
24	***建设项目三住宅楼	2719.76	2340	188

单位工程(民用建筑)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
25	***建设项目四住宅楼	2105.52	2407	189
26	***建设项目五住宅楼	4476.34	2435	190
	教学楼			
27	***中学实验楼工程	14578.93	1934	191
28	***高中学校工程项目教学楼一	9062.44	2002	192
29	***高中学校工程项目教学楼二	13278.36	2032	193
30	***高中学校工程项目实验楼	10743.89	2105	194
31	***高中学校工程项目2幢实验楼、3幢教学楼	14943.54	2182	195
32	***学校教学楼一	9892.00	2273	196
33	***学校教学楼二	11156.59	2599	197
34	***学校教学楼三	5950.75	2661	198
35	***学校教学楼四	6796.73	2630	199
36	***学校教学楼五	3683.32	2654	200
37	***学校教学楼六	6365.19	2668	201
38	***学校教学楼七	3749.94	2763	202
39	***学校教学楼八	2855.37	2783	203

单位工程(民用建筑)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
40	***学校教学楼九	697.72	2944	204
41	***学校教学楼十	1096.14	3121	205
	宿舍楼			
42	***学校宿舍楼一	18454.94	1882	206
43	***学校宿舍楼二	3646.56	2133	207
44	***学校宿舍楼三	8040.94	2373	208
45	***学校宿舍楼四	15699.30	2507	209
46	***学校宿舍楼五	9093.83	2575	210
47	***学校宿舍楼六	14430.96	3046	211
48	***学校宿舍楼七	6321.59	3155	212
	体育馆			
49	***小学工程项目综合体艺馆	10160.54	2071	213
50	***学校工程项目体育馆	12929.66	2645	214
51	******二中体育馆	5075.17	3390	215
52	***中学校工程项目体育馆	6186.19	3660	216
53	***中学校体育馆	10160.54	3640	217

单位工程(民用建筑)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
54	***高中学校工程项目体育馆	6451.46	3890	218
55	***学院工程项目体育馆	12542.13	4635	219
	食堂			
56	***学校工程项目食堂	3517.07	2303	220
57	***中学校食堂	7905.90	2537	221
58	***高中学校工程项目食堂	8975.59	2592	222
	综合图书馆			
59	***高中学校工程项目图书馆	10436.19	2372	223
60	***高中学校工程项目图书综合楼	4801.56	3070	224
	医院住院楼、门诊楼			
61	***医院住院综合大楼工程	15360.83	1689	225
62	***医院诊疗综合楼工程	13099.88	1825	226
63	***医院医技楼工程	17422.64	2155	227
64	***医院门诊楼工程	16694.00	2772	228
65	***医院住院楼工程	25221.82	2958	229
66	***医院门发热诊楼工程	1853.00	3535	230

单位工程(民用建筑)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
	办公楼			
67	***建设项目一办公楼	9847.39	2417	231
68	***建设项目二办公楼	5236.31	2434	232
69	***建设项目三办公楼	9068.08	2461	233
	门卫室			
70	***门卫室一	45.38	4220	234
71	***门卫室二	156.00	5285	235
72	***门卫室三	46.21	6758	236
73	***门卫室四	25.60	7182	237

单位工程(围墙)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	围墙长度(m)	单米造价(元/m)	页码
74	***建设项目围墙一	1302.48	1537	238
75	***建设项目围墙二	832.76	2150	239
76	***建设项目围墙三	941.00	2448	240
77	***建设项目围墙四	780.89	2613	241

单位工程(工业建筑)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
	单层厂房			
78	***工程项目压铸及通用车间	26596.67	2387	245
79	***工程项目厂房仓库	9269.32	7185	246
	多层厂房			
80	***工程项目一厂房	9604.16	1321	247
81	***工程项目二照明车间	31453.20	1379	248
82	***工程项目三照明车间	31756.21	1381	249
83	***工程项目四厂房	12201.27	1425	250
84	***工程项目五厂房	15648.67	1512	251
85	***工程项目六工业大厦	12359.29	1602	252
86	***工程项目七厂房	5787.00	1676	253
87	***工程项目八厂房	23594.59	1677	254
88	***工程项目九厂房	24584.13	1750	255

单位工程(工业建筑)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
89	***工程项目十厂房	10382.10	1781	256
90	***工程项目十一厂房	15687.45	1788	257
91	***工程项目十二厂房	10878.10	1791	258
92	***工程项目十三号厂房	24599.26	1792	259
93	***工程项目十四厂房	49049.94	1803	260
94	***工程项目十五厂房	9082.88	1823	261
95	***工程项目十六厂房	8790.01	1838	262
96	***工程项目十七工业大厦	30156.80	1843	263
97	***工程项目十八厂房	10182.70	1876	264
98	***工程项目十九厂房	11822.00	1888	265
99	***工程项目二十厂房	36764.60	1898	266
100	***工程项目二十一照明车间	36320.57	1938	267
101	***工程项目二十二厂房	10401.03	1993	268

单位工程(工业建筑)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
102	***工程项目二十三厂房	13839.80	2031	269
103	***工程项目二十四厂房	13835.81	2037	270
104	***工程项目二十五厂房	36403.95	2054	271
105	***工程项目二十六产业大楼	16548.00	2064	272
106	***工程项目二十七研发车间	1755.25	2099	273
107	***工程项目二十八厂房	11615.38	2102	274
108	***工程项目二十九厂房	20652.29	2120	275
109	***工程项目三十厂房	31362.60	2278	276
110	***工程项目三十一厂房	10252.28	2282	277
111	***工程项目三十二厂房	11947.73	2436	278
112	***工程项目食品集中生产加工基地	15666.08	2499	279

单位工程(安装工程)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
	电气			
113	***商住楼地下室电气工程	16974.70	97.23	283
114	***检测研究院地下室电气工程	2502.18	127.34	284
115	***宿舍楼地下室电气工程	2001.17	237.64	285
116	***商业楼地下室电气工程	6700.00	371.19	286
117	***迁建地下层项目电气工程	10365.00	486.75	287
118	***发展项目（商住楼）电气工程	6524.80	36.33	288
119	***2幢电气工程	13488.50	115.42	289
120	***项目（二期）电气工程	8283.02	160.22	290
121	***工业总公司教学楼建设工程电气工程	8912.69	119.46	291
122	***小学综合体艺馆电气工程	8189.56	160.17	292
123	***学校体育馆工程项目电气工程	6451.46	188.77	293
124	***学校工程图书馆项目电气工程	4801.56	210.29	294
125	***小学扩建项目电气工程	4967.54	215.21	295

单位工程(安装工程)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
126	***学校实验楼工程项目电气工程	10743.89	217.66	296
127	***学校工程教学楼项目电气工程	13278.36	225.40	297
128	***学校食堂工程项目电气工程	7905.90	228.57	298
129	***宿舍楼电气工程	7859.39	226.97	299
130	***迁建停车楼项目电气工程	23712.41	36.37	300
131	***有限公司商业楼电气工程	12868.58	52.00	301
132	***检测大楼工程电气工程	29785.29	54.42	302
133	***检测研究院电气工程	12579.52	205.69	303
134	***气象科学馆电气工程	6454.82	310.01	304
135	***工业厂房电气工程	12359.29	33.59	305
136	***工业厂房项目电气工程	35306.70	40.35	306
137	***五金金属模具制造生产项目电气工程	7233.29	74.49	307
138	***工业大厦电气工程	30156.80	87.51	308
139	***食品集中生产加工基地电气工程	15666.08	95.75	309

单位工程(安装工程)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
140	***迁建住院楼项目电气工程	25221.82	233.14	310
141	***迁建门诊楼项目电气工程	16628.90	302.73	311
142	***医院改扩建工程--诊疗楼电气工程	18205.62	429.86	312
143	***迁建发热门诊项目电气工程	1853.00	515.21	313
144	***迁建医技楼项目电气工程	17422.64	611.20	314
145	***高中部项目2#地下室人防电气工程	3777.11	32.86	315
146	***发展项目（商住楼人防）电气工程	2631.99	53.89	316
147	***高中部项目1#地下室人防电气工程	5739.93	77.45	317
148	***迁建人防项目电气工程	11138.00	83.70	318
	给排水			
149	***地下室给排水气工程	16974.70	19.16	319
150	***商业楼地下室给排水工程	6700.00	79.51	320
151	***地下室给排水工程	2502.18	89.59	321
152	***宿舍楼地下室给排水工程	2001.17	148.02	322

单位工程(安装工程)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
153	***迁建地下层项目给排水工程	10365.00	208.46	323
154	***2幢给排水工程	13488.50	32.91	324
155	***给排水工程	6524.80	40.02	325
156	***项目（二期）给排水工程	8283.02	88.21	326
157	***给排水工程	8189.56	23.15	327
158	***学校食堂工程项目给排水工程	7905.90	36.24	328
159	***工业总公司教学楼建设工程给排水工程	8912.69	43.20	329
160	***学校工程图书馆项目给排水工程	4801.56	46.12	330
161	***学校工程教学楼项目给排水工程	13278.36	77.03	331
162	***学校实验楼工程项目给排水工程	10743.89	81.40	332
163	***小学扩建项目给排水工程	4967.54	87.60	333
164	***学校体育馆工程项目给排水工程	6451.46	195.48	334
165	***宿舍楼给排水工程	7859.39	173.27	335
166	***迁建停车楼项目给排水工程	23712.41	12.58	336

单位工程(安装工程)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
167	***检测大楼工程给排水工程	29785.29	15.73	337
168	***有限公司商业楼给排水工程	12868.58	34.33	338
169	***检测研究院给排水工程	12579.52	49.12	339
170	***气象科学馆给排水工程	6454.82	73.24	340
171	***工业厂房项目给排水工程	35306.70	12.29	341
172	***工业大厦给排水工程	12359.29	12.68	342
173	***五金金属模具制造生产项目给排水工程	7233.29	13.20	343
174	***工业大厦给排水工程	30156.80	23.68	344
175	***食品集中生产加工基地给排水工程	15666.08	31.37	345
176	***迁建医技楼项目给排水工程	17422.64	51.30	346
177	***迁建门诊楼项目给排水工程	16628.90	92.43	347
178	***迁建发热门诊项目给排水工程	1853.00	92.73	348
179	***医院改扩建项目给排水工程	39733.37	209.53	349
180	***迁建住院楼项目给排水工程	25221.82	223.82	350

单位工程(安装工程)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
181	***迁建人防项目给排水工程	11138.00	17.82	351
182	***商住楼人防给排水工程	2631.99	30.09	352
183	***高中部项目2#地下室人防给排水工程	3777.11	59.47	353
184	***高中部项目1#地下室人防给排水工程	5739.93	142.26	354
	消防			
185	***商业楼地下室消防工程	6700.00	211.87	355
186	***宿舍楼地下室消防工程	2001.17	227.78	356
187	***迁建地下层项目消防工程	10365.00	445.89	357
188	***项目（二期）消防工程	8283.02	47.45	358
189	***2幢消防工程	13488.50	67.07	359
190	***商住楼消防工程	6524.80	132.32	360
191	***学校工程教学楼项目消防工程	13278.36	16.35	361
192	***学校实验楼工程项目消防工程	10743.89	21.88	362
193	***学校体育馆工程项目消防工程	6451.46	36.87	363

单位工程(安装工程)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
194	***工业总公司教学楼建设工程消防工程	8912.69	49.37	364
195	***小学扩建项目消防工程	4967.54	78.55	365
196	***学校工程图书馆项目消防工程	4801.56	111.87	366
197	***消防工程	8189.56	157.90	367
198	***学校食堂工程项目消防工程	7905.90	160.62	368
199	***宿舍楼消防工程	7859.39	120.05	369
200	***迁建停车楼项目消防工程	23712.41	101.79	370
201	***有限公司商业楼消防工程	12868.58	87.91	371
202	***检测大楼工程消防工程	33110.29	100.14	372
203	***气象科学馆消防工程	6454.82	154.96	373
204	***检测研究院消防工程	15081.70	159.21	374
205	***食品集中生产加工基地消防工程	15666.08	79.48	375
206	***工业大厦消防工程	30156.80	110.86	376
207	***工业厂房项目消防工程	35306.70	113.31	377

单位工程(安装工程)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
208	***工业厂房消防工程	12359.29	116.30	378
209	***五金金属模具制造生产项目消防工程	7233.29	174.24	379
210	***迁建发热门诊项目消防工程	1853.00	126.42	380
211	***迁建医技楼项目消防工程	17422.64	163.21	381
212	***迁建住院楼项目消防工程	25221.82	166.99	382
213	***迁建门诊楼项目消防工程	16628.90	174.12	383
	通风空调			
214	***迁建地下层项目通风空调工程	10365.00	1638.92	384
215	***发展项目（商住楼）通风空调工程	6524.80	22.85	385
216	***通风空调工程	8189.56	132.75	386
217	***学校实验楼工程项目通风空调工程	10743.89	144.44	387
218	***小学扩建项目通风空调工程	4967.54	160.81	388
219	***学校工程教学楼项目通风空调工程	13278.36	163.07	389
220	***学校体育馆工程项目通风空调工程	6451.46	271.71	390

单位工程(安装工程)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
221	***学校食堂工程项目通风空调工程	7905.90	413.63	391
222	***学校工程图书馆项目通风空调工程	4801.56	458.88	392
223	***宿舍楼通风空调工程	7859.39	197.19	393
224	***检测研究院通风空调工程	12579.52	72.88	394
225	***气象科学馆通风空调工程	6454.82	311.05	395
226	***迁建医技楼项目通风空调工程	17422.64	424.74	396
227	***迁建门诊楼项目通风空调工程	16628.90	581.45	397
228	***迁建住院楼项目通风空调工程	25221.82	640.37	398
229	***迁建发热门诊项目通风空调工程	1853.00	989.89	399
230	***高中部项目2#地下室人防通风空调工程	3777.11	7.33	400
231	***高中部项目1#地下室人防通风空调工程	5739.93	74.39	401
232	***迁建人防项目通风空调工程	11138.00	111.35	402
233	***发展项目（商住楼）通风空调工程	2631.99	175.14	403

单位工程(安装工程)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
	智能化弱电			
234	***宿舍楼地下室智能化弱电工程	2001.17	30.72	404
235	***地下室工程智能化弱电工程	491.89	38.76	405
236	***项目（二期）智能化弱电工程	8283.02	13.44	406
237	***学校体育馆工程项目智能化弱电工程	6451.46	8.99	407
238	***学校食堂工程项目智能化弱电工程	7905.90	16.76	408
239	***学校工程图书馆项目智能化弱电工程	4801.56	22.04	409
240	***学校实验楼工程项目智能化弱电工程	10743.89	23.29	410
241	***学校工程教学楼项目智能化弱电工程	13278.36	31.14	411
242	***工业总公司教学楼建设工程智能化弱电工程	8912.69	32.79	412
243	***小学扩建项目智能化弱电工程	4967.54	75.73	413
244	***宿舍楼智能化弱电工程	7859.39	79.49	414
245	***检测研究院智能化弱电工程	12579.52	40.15	415
246	***气象科学馆智能化弱电工程	6454.82	91.89	416

单位工程(安装工程)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
247	***医院改扩建工程智能化弱电工程	39733.37	164.75	417
	电梯			
248	***工程2幢电梯工程	13488.50	45.25	418
249	***学校工程图书馆项目电梯工程	4801.56	67.56	419
250	***学校食堂工程项目电梯工程	7905.90	143.9	420
251	***学校工程宿舍项目电梯工程	31356.70	55.82	421
252	***迁建停车楼项目电梯工程	23712.41	17.09	422
253	***检测研究院电梯工程	12579.52	65.29	423
254	***医院改扩建工程--住院楼电梯工程	21527.75	91.52	424
255	***医院改扩建工程--诊疗楼电梯工程	18205.62	97.46	425
	高低压配电			
256	***学校工程教学楼项目高低压配电工程	99020.48	86.81	426
257	***检测研究院高低压配电工程	15081.70	66.22	427
258	***气象科学馆项目高低压配电工程	6454.82	106.47	428

单位工程(安装工程)案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	建筑面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	页码
259	***工业大厦高低压配电工程	12359.29	33.28	429
260	***医院改扩建项目高低压配电工程	39733.37	78.50	430
261	***迁建医技楼项目高低压配电工程	17422.64	486.42	431
262	***迁建人防项目高低压配电工程	11138.00	31.92	432
	防雷接地			
263	***2幢防雷接地工程	13488.50	11.83	433
264	***商住楼防雷接地工程	6524.80	13.89	434
265	***学校实验楼工程项目防雷接地工程	10743.89	8.93	435
266	***学校工程教学楼项目防雷接地工程	13278.36	10.33	436
267	***学校体育馆工程项目防雷接地工程	6451.46	11.16	437
268	***学校工程图书馆项目防雷接地工程	4801.56	16.10	438
269	***学校食堂工程项目防雷接地工程	7905.90	24.39	439
270	***检测研究院防雷接地工程	15081.70	10.43	440
271	***工业大厦防雷接地工程	30156.80	4.83	441
272	***迁建住院楼项目防雷接地工程	25221.82	5.29	442

3.1单位工程(基坑支护)案例分析表

工程名称：***门诊大楼基坑支护

工程总造价(元)	1693529.59	支护垂直面积(㎡)	1863.63	单方造价(元/㎡)	909
价格取定时间	2019年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	土方工程：不含 基坑规模：底面积5620.17㎡，周长341.95m，深度5.45m 支护方式：钢筋土钉 面层：60/100厚C20混凝土 其他设置：坑顶设排水沟、集水井				

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1376027.56	81.3%	738	人工费	406719.88	24.0%	218
	措施项目费	134137.24	7.9%	72	材料费	525647.45	31.0%	282
	其他项目费	43532.07	2.6%	23	机具费	224622.60	13.3%	121
	税金	139832.72	8.3%	75	管理费	108786.82	6.4%	58
	合计	1693529.59	100.0%	909	利润	126268.01	7.5%	68
					其他费用	301484.83	17.8%	162
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	134137.24	7.9%	72	合计	1693529.59	100.0%	909

主要材料消耗量	名称	硅酸盐水泥 (t)	混凝土(m³)	钢筋(t)		
	数量	99	267.75	33.790		
	每平方米含量	0.05	0.14	0.02		

工程名称：***新建高中学校工程项目基坑支护工程

工程总造价(元)	4333103.79	支护垂直面积(㎡)	2164.97	单方造价(元/㎡)	2001
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	土方工程：不含 基坑规模：底面积15835㎡，周长609.85m，深度3.55m 支护方式：深层搅拌桩/旋挖灌注桩/插筋土钉 面层：100厚C20混凝土 其他设置：坑顶设排水沟、集水井				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	3576063.19	82.5%	1652	人工费	831029.42	19.2%	384
	措施项目费	296041.63	6.8%	137	材料费	1547699.98	35.7%	715
	其他项目费	103219.76	2.4%	48	机具费	649881.98	15.0%	300
	税金	357779.21	8.3%	165	管理费	267209.27	6.2%	123
	合计	4333103.79	100.0%	2001	利润	296182.77	6.8%	137
					其他费用	741100.37	17.1%	342
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	280167.92	6.5%	129	合计	4333103.79	100.0%	2001

主要材料消耗量	名称	硅酸盐水泥 (t)	混凝土(m³)	钢筋(t)		
	数量	604	1805.34	72.090		
	每平方米含量	0.28	0.83	0.03		

工程名称：***医院基坑支护

工程总造价(元)	11774988.31	支护垂直面积(㎡)	3953.46	单方造价(元/㎡)	2978
价格取定时间	2019年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	土方工程：不含 基坑规模：底面积23049.9㎡，周长658.91m，深度6m 支护方式：三轴水泥搅拌桩、打预制管桩 PRC-I-700AB110 面层：60/80厚C20混凝土 其他设置：坑顶设排水沟、集水井				

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	10152251.74	86.2%	2568	人工费	1118197.07	9.5%	283
	措施项目费	518957.94	4.4%	131	材料费	7601395.27	64.6%	1923
	其他项目费	131531.89	1.1%	33	机具费	838544.08	7.1%	212
	税金	972246.74	8.3%	246	管理费	364650.63	3.1%	92
	合计	11774988.31	100.0%	2978	利润	391346.07	3.3%	99
					其他费用	1460855.19	12.4%	370
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	425435.15	3.6%	108	合计	11774988.31	100.0%	2978

主要材料消耗量	名称	硅酸盐水泥 (t)	混凝土(m³)	钢筋(t)		
	数量	1544.96	1179.96	147.470		
	每平方米含量	0.39	0.30	0.04		

工程名称：***科技园基坑支护工程

工程总造价(元)	11192708.24	支护垂直面积(㎡)	3724.54	单方造价(元/㎡)	3005
价格取定时间	2019年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	土方工程：不含 基坑规模：底面积15932.41㎡，周长581.96m，深度6.4m 支护方式：搅拌桩Φ800、PRC管桩Φ500-I-100AB型 、钢绞线MS3*7Φ5、高压喷射注浆桩D=400 面层：60厚C20混凝土 其他设置：坑顶设排水沟、集水井				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	9384262.72	83.8%	2520	人工费	1435982.24	12.8%	386
	措施项目费	662562.40	5.9%	178	材料费	5029425.38	44.9%	1350
	其他项目费	221714.55	2.0%	60	机具费	1762202.17	15.7%	473
	税金	924168.57	8.3%	248	管理费	577911.96	5.2%	155
	合计	11192708.24	100.0%	3005	利润	639635.97	5.7%	172
					其他费用	1747550.52	15.6%	469
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	601796.63	5.4%	162	合计	11192708.24	100.0%	3005

主要材料消耗量	名称	硅酸盐水泥 (t)	混凝土(m³)	钢筋(t)		
	数量	2444.9	565.11	61.850		
	每平方米含量	0.66	0.15	0.02		

工程名称：***制造基地工程基坑支护

工程总造价(元)	9738696.71	支护垂直面积(㎡)	1884.05	单方造价(元/㎡)	5169
价格取定时间	2022年12月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	土方工程：含 基坑规模：底面积18851㎡，周长769m，深度2.45m 支护方式：钢管土钉 面层：80厚C20混凝土 其他设置：坑顶设排水沟、集水井				

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	7962983.51	81.8%	4227	人工费	1110088.42	11.4%	589
	措施项目费	711707.00	7.3%	378	材料费	2866276.79	29.4%	1521
	其他项目费	259893.63	2.7%	138	机具费	2605189.76	26.8%	1383
	税金	804112.57	8.3%	427	管理费	607815.82	6.2%	323
	合计	9738696.71	100.0%	5169	利润	743055.16	7.6%	394
					其他费用	1806270.76	18.5%	959
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	705425.57	7.2%	374	合计	9738696.71	100.0%	5169

主要材料消耗量	名称	硅酸盐水泥 (t)	混凝土(m³)	钢筋(t)		
	数量	3022	936	12.390		
	每平方米含量	1.60	0.50	0.01		

工程名称：***检测大楼-基坑支护工程

工程总造价(元)	7172487.73	支护垂直面积(㎡)	1046.34	单方造价(元/㎡)	6855
价格取定时间	2020年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	土方工程：含 基坑规模：底面积3325㎡，周长232.52m，深度4.5m 支护方式：深层搅拌桩/微型钢管桩/钢绞线锚索 面层：100厚C20混凝土 其他设置：坑顶设排水沟、集水井				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	5683179.07	79.2%	5431	人工费	1050474.69	14.6%	1004
	措施项目费	718463.47	10.0%	687	材料费	2204469.50	30.7%	2107
	其他项目费	178621.43	2.5%	171	机具费	1654691.49	23.1%	1581
	税金	592223.76	8.3%	566	管理费	466213.80	6.5%	446
	合计	7172487.73	100.0%	6855	利润	541034.04	7.5%	517
					其他费用	1255604.21	17.5%	1200
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	484829.60	6.8%	463	合计	7172487.73	100.0%	6855

主要材料消耗量	名称	硅酸盐水泥 (t)	混凝土(m³)	钢筋(t)		
	数量	2823.5	425.37	22.610		
	每平方米含量	2.70	0.41	0.02		

工程名称：***中学新建工程基坑支护工程

工程总造价(元)	24876338.54	支护垂直面积(㎡)	2961.56	单方造价(元/㎡)	8400
价格取定时间	2020年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	土方工程：含 基坑规模：底面积20433.88㎡，周长630.12m，深度4.7m 支护方式：深层搅拌桩/微型钢管桩 面层：80厚C20混凝土 其他设置：坑顶设排水沟、集水井				

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	20611988.79	82.9%	6960	人工费	2367100.12	9.5%	799
	措施项目费	1661643.86	6.7%	561	材料费	9905418.39	39.8%	3345
	其他项目费	548696.29	2.2%	185	机具费	5574581.09	22.4%	1882
	税金	2054009.60	8.3%	694	管理费	1349114.80	5.4%	456
	合计	24876338.54	100.0%	8400	利润	126268.01	0.5%	43
					其他费用	5553856.13	22.3%	1875
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	134137.24	0.5%	45	合计	24876338.54	100.0%	8400

主要材料消耗量	名称	硅酸盐水泥 (t)	混凝土(m³)	钢筋(t)		
	数量	15684.21	870.25	52.260		
	每平方米含量	5.30	0.29	0.02		

工程名称：***高中二期扩建工程项目（1#基坑支护工程）

工程总造价(元)	16568083.9	支护垂直面积(㎡)	1614.69	单方造价(元/㎡)	10261
价格取定时间	2019年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	土方工程：含 基坑规模：底面积8059㎡，周长358.82m，深度4. 5m 支护方式：深层搅拌桩/钻孔灌注桩/混凝土管 桩面层：100厚C20混凝土 其他设置：坑顶设排水沟、集水井				

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	13831916.48	83.5%	8566	人工费	1913734.85	11.6%	1185
	措施项目费	1041976.38	6.3%	645	材料费	7555915.13	45.6%	4679
	其他项目费	326184.11	2.0%	202	机具费	2818326.27	17.0%	1745
	税金	1368006.93	8.3%	847	管理费	875357.21	5.3%	542
	合计	16568083.90	100.0%	10261	利润	946410.55	5.7%	586
					其他费用	2458339.89	14.8%	1522
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	885356.87	5.3%	548	合计	16568083.90	100.0%	10261

主要材料消耗量	名称	硅酸盐水泥 (t)	混凝土(m³)	钢筋(t)		
	数量	1052	5470.91	716.780		
	每平方米含量	0.65	3.39	0.44		

工程名称：***新建高中学校工程项目基坑支护工程

工程总造价(元)	31887142.79	支护垂直面积(㎡)	2708.47	单方造价(元/㎡)	11773
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	土方工程：含 基坑规模：底面积16321㎡，周长576.27m，深度4.7m 支护方式：深层搅拌桩/旋挖灌注桩 面层：100厚C20混凝土 其他设置：坑顶设排水沟、集水井				

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	26336291.83	82.6%	9724	人工费	3563510.83	11.2%	1316
	措施项目费	2157768.04	6.8%	797	材料费	11426110.79	35.8%	4219
	其他项目费	760199.57	2.4%	281	机具费	7334700.07	23.0%	2708
	税金	2632883.35	8.3%	972	管理费	1926785.60	6.0%	711
	合计	31887142.79	100.0%	11773	利润	2179641.69	6.8%	805
					其他费用	5456393.81	17.1%	2015
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2101240.73	6.6%	776	合计	31887142.79	100.0%	11773

主要材料消耗量	名称	硅酸盐水泥 (t)	混凝土(m³)	钢筋(t)		
	数量	4384.1711	9082.82	761.810		
	每平方米含量	1.62	3.35	0.28		

工程名称：***高中二期扩建工程项目（2#基坑支护工程）

工程总造价(元)	22983330.6	支护垂直面积(㎡)	1938.90	单方造价(元/㎡)	11854
价格取定时间	2019年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	土方工程：含 基坑规模：底面积4931㎡，周长281m，深度6.9m 支护方式：深层搅拌桩/旋挖灌注桩 面层：100厚C20混凝土 其他设置：坑顶设排水沟、集水井				

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	19232169.56	83.7%	9919	人工费	2530365.08	11.0%	1305
	措施项目费	1379225.31	6.0%	711	材料费	9944629.69	43.3%	5129
	其他项目费	474229.53	2.1%	245	机具费	4287551.02	18.7%	2211
	税金	1897706.20	8.3%	979	管理费	1247321.73	5.4%	643
	合计	22983330.60	100.0%	11854	利润	1363581.37	5.9%	703
					其他费用	3609881.71	15.7%	1862
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1287194.45	5.6%	664	合计	22983330.60	100.0%	11854

主要材料消耗量	名称	硅酸盐水泥 (t)	混凝土(m³)	钢筋(t)		
	数量	2401	7185.53	890.460		
	每平方米含量	1.24	3.71	0.46		

3.2单位工程(民用建筑)案例分析表

工程名称：***建设项目一地下室

工程总造价(元)	25805696.42	建筑面积(㎡)	9035.28	单方造价(元/㎡)	2856
价格取定时间	2020年11月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架剪力墙结构，采用商品混凝土，以C35为主 层数：2层 建筑面积：9035.28m2 高度：8.6m 基础：预应力混凝土管桩AB型D500 墙体类型及厚度：内墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、特级防火卷帘门		屋面做法：非固化橡胶沥青防水涂料、4mm厚SBS防水卷材(耐根穿刺)、C20细石混凝土保护层 外墙防水做法：:4mm厚SBS防水卷材 楼地面装饰做法：金刚砂楼地面、细石混凝土楼地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，大白浆 天棚装饰做法：成品腻子粉		

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	19481865.95	75.5%	2156	人工费	2610470.12	10.1%	289
	措施项目费	3200769.94	12.4%	354	材料费	15773668.69	61.1%	1746
	其他项目费	992314.95	3.8%	110	机具费	773313.44	3.0%	86
	税金	2130745.58	8.3%	236	管理费	977454.13	3.8%	108
	合计	25805696.42	100.0%	2856	利润	878849.14	3.4%	97
					其他费用	4791940.90	18.6%	530
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	795972.74	3.1%	88	合计	25805696.42	100.0%	2856

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	413.560	9496.58	1142.537	357.03		
	每平方米含量	0.05	1.05	0.13	0.04		

工程名称：***建设项目二地下室

工程总造价(元)	59480419.97	建筑面积(㎡)	19336.86	单方造价(元/㎡)	3076
价格取定时间	2020年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30\C35为主 层数：1层 建筑面积：19336.86m2 高度：3.8m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长18/23m 墙体类型及厚度：内墙烧结页岩空心砖，100mm\200mm厚 门窗：钢质防火门、人防门、特级防火卷帘门		屋面做法：1.5mm厚无胎高聚物改性沥青卷材，2mm屋面非固化橡胶沥青防水涂料，面层7cm厚C20细石混凝土面 外墙防水：3mm厚双组份聚氨酯涂膜防水，2cm厚XPS聚苯乙烯挤塑板外墙外保温 楼地面装饰做法：10mm厚C25细石混凝土地面，面层环氧漆地坪 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，防霉、无机涂料 天棚装饰做法：防霉、无机涂料，白水泥浆天棚		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	47818091.42	80.4%	2473	人工费	8775460.60	14.8%	454
	措施项目费	6200055.94	10.4%	321	材料费	36645397.62	61.6%	1895
	其他项目费	551045.27	0.9%	28	机具费	1699282.48	2.9%	88
	税金	4911227.34	8.3%	254	管理费	2201689.08	3.7%	114
	合计	59480419.97	100.0%	3076	利润	2094966.75	3.5%	108
					其他费用	8063623.44	13.6%	417
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2145409.97	3.6%	111	合计	59480419.97	100.0%	3076

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1106.200	24990.54	2604.070	635.61		
	每平方米含量	0.06	1.29	0.13	0.03		

工程名称：***建设项目三地下室

工程总造价(元)	10189956.95	建筑面积(㎡)	3101.00	单方造价(元/㎡)	3286
价格取定时间	2019年9月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C45为主 层数：1层 建筑面积：3101m2 高度：4.2m 基础：D400、500钢筋混凝土管桩,桩长25m 墙体类型及厚度：内墙200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门		屋面做法：2mm厚聚氨酯防水涂料，面层5cm厚细石混凝土 楼地面装饰做法：金刚砂楼地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，大白浆 天棚装饰做法：成品腻子粉		

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	7555437.73	74.1%	2436	人工费	1105729.18	10.9%	357
	措施项目费	943947.73	9.3%	304	材料费	5515504.26	54.1%	1779
	其他项目费	849198.90	8.3%	274	机具费	286904.65	2.8%	93
	税金	841372.59	8.3%	271	管理费	338581.05	3.3%	109
	合计	10189956.95	100.0%	3286	利润	339249.77	3.3%	109
					其他费用	2603988.04	25.6%	840
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	286965.88	2.8%	93	合计	10189956.95	100.0%	3286

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	183.470	1782.45	340.849	220.44		
	每平方米含量	0.06	0.57	0.11	0.07		

工程名称：***建设项目四地下室

工程总造价(元)	57457512.84	建筑面积(㎡)	16974.70	单方造价(元/㎡)	3385
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C25、C30为主 层数：1层 建筑面积：16974.7m2 高度：4.5m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长35m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、防火卷帘		屋面做法：4mm厚APP改性沥青耐根穿刺防水卷材 ，2mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料,9cm厚细石混凝土刚性防水 外墙防水做法：1.5mm厚双面自粘防水卷材 楼地面装饰做法：金刚砂地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，成品腻子粉 天棚装饰做法：顶棚白色腻子，300×300铝扣板吊顶		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	45233083.45	78.7%	2665	人工费	7731577.62	13.5%	455
	措施项目费	6846571.66	11.9%	403	材料费	33700825.27	58.7%	1985
	其他项目费	633659.42	1.1%	37	机具费	4140770.09	7.2%	244
	税金	4744198.31	8.3%	279	管理费	2326221.42	4.0%	137
	合计	57457512.84	100.0%	3385	利润	2374466.89	4.1%	140
					其他费用	7183651.55	12.5%	423
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2134144.54	3.7%	126	合计	57457512.84	100.0%	3385

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1131.575	19131.5	1657.314	921.73		
	每平方米含量	0.07	1.13	0.10	0.05		

工程名称：***建设项目五地下室

工程总造价(元)	50926312.83	建筑面积(㎡)	14200.62	单方造价(元/㎡)	3586
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C35\C40为主 层数：1层 建筑面积：14200.62m2 高度：4.8m 基础：D1000冲孔灌注桩,桩长6.5m 墙体类型及厚度：内墙蒸压加气混凝土砌块，200mm厚 门窗：钢质防火门、人防门		屋面做法：4厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材(聚酯胎化学阻根型），面层5cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：环氧地坪漆地面细石砼基层 内墙面装饰做法：内墙混合砂浆底，面刮腻子 天棚装饰做法：天棚刮腻子		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	40774910.56	80.1%	2871	人工费	6966934.27	13.7%	491
	措施项目费	5526510.72	10.9%	389	材料费	33413872.86	65.6%	2353
	其他项目费	419966.64	0.8%	30	机具费	1407057.25	2.8%	99
	税金	4204924.91	8.3%	296	管理费	1792775.93	3.5%	126
	合计	50926312.83	100.0%	3586	利润	1575565.27	3.1%	111
					其他费用	5770107.25	11.3%	406
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1628017.25	3.2%	115	合计	50926312.83	100.0%	3586

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	741.106	18790.69	2824.016	584.865		
	每平方米含量	0.05	1.32	0.20	0.04		

工程名称：***建设项目六地下室

工程总造价(元)	19384747.53	建筑面积(㎡)	5105.74	单方造价(元/㎡)	3797
价格取定时间	2019年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C35、C45为主 层数：1层 建筑面积：5105.74m2 高度：5m 基础：D400、500钢筋混凝土管桩,桩长18.5m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm烧结页岩空心砖 门窗：钢质防火门、人防门		地下室底板做法：1.5厚BAC-P双面自粘防水卷材，面层5cm厚细石混凝土 外墙防水做法：1.5厚BAC-P双面自粘防水卷材 楼地面装饰做法：金刚砂混凝土面层、干硬性水泥砂浆面做凹凸状 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底、防霉涂料 天棚装饰做法：防霉涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	14955895.81	77.2%	2929	人工费	3101927.85	16.0%	608
	措施项目费	2598332.00	13.4%	509	材料费	10898370.37	56.2%	2135
	其他项目费	229944.24	1.2%	45	机具费	1218607.93	6.3%	239
	税金	1600575.48	8.3%	313	管理费	855803.40	4.4%	168
	合计	19384747.53	100.0%	3797	利润	855540.39	4.4%	168
					其他费用	2454497.59	12.7%	481
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	802781.88	4.1%	157	合计	19384747.53	100.0%	3797

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	269.480	7697.96	968.970	494.57		
	每平方米含量	0.05	1.51	0.19	0.10		

工程名称：***建设项目七地下室

工程总造价(元)	63067981.99	建筑面积(㎡)	14520.43	单方造价(元/㎡)	4343
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：1层 建筑面积：14520.53m2 高度：3.9m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长30m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块		屋面做法：1.5mm厚无胎高聚物改性沥青防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，7cm厚细石混凝土找平层 外墙防水做法：1.5mm厚无胎高聚物改性沥青防水卷材，2mm厚双组份聚氨酯涂膜防水，2cm厚XPS聚苯乙烯挤塑板保护层 楼地面装饰做法：环氧地坪漆 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无毒防霉防水墙面漆 天棚装饰做法：外墙油性底漆		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	51152782.98	81.1%	3523	人工费	8467301.87	13.4%	583
	措施项目费	6122236.89	9.7%	422	材料费	40458409.72	64.2%	2786
	其他项目费	585514.07	0.9%	40	机具费	2370716.69	3.8%	163
	税金	5207448.05	8.3%	359	管理费	2248920.68	3.6%	155
	合计	63067981.99	100.0%	4343	利润	2140249.72	3.4%	147
					其他费用	7382383.31	11.7%	508
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1961478.10	3.1%	135	合计	63067981.99	100.0%	4343

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	2151.560	21467.524	2510.627	901.6		
	每平方米含量	0.15	1.48	0.17	0.06		

工程名称：***建设项目八地下室

工程总造价(元)	12914658.67	建筑面积(㎡)	2896.62	单方造价(元/㎡)	4459
价格取定时间	2021年6月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：1层 建筑面积：2896.62m2 高度：4.4m 基础：D500钢筋混凝土管桩,桩长24m 墙体类型及厚度：内墙200mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、铝合金窗		屋面做法：4mm厚耐根穿刺聚酯胎基防水卷材，3厚自粘聚合物改性沥青防水，1.5厚非固化橡胶沥青防水卷材，面层2cm厚细石混凝土面 外墙防水：单组份聚氨酯涂膜防水 1.5mm厚，1.5厚压敏性高分子防水卷材 ，聚苯乙烯泡沫板δ30外墙外保温 楼地面装饰做法：金刚砂地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料墙面 天棚装饰做法：乳胶漆			

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	10503163.51	81.3%	3626	人工费	1464447.18	11.3%	506
	措施项目费	1233468.55	9.6%	426	材料费	8518925.74	66.0%	2941
	其他项目费	111678.65	0.9%	39	机具费	611189.58	4.7%	211
	税金	1066347.96	8.3%	368	管理费	423883.42	3.3%	146
	合计	12914658.67	100.0%	4459	利润	415127.36	3.2%	143
					其他费用	1481085.39	11.5%	511
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	369269.91	2.9%	127	合计	12914658.67	100.0%	4459

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	344.337	4232.23	431.470	287.68		
	每平方米含量	0.12	1.46	0.15	0.10		

工程名称：***建设项目九地下室

工程总造价(元)	103642155.2	建筑面积(㎡)	21503.00	单方造价(元/㎡)	4820
价格取定时间	2021年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C40为主 层数：1层 建筑面积：21503m2 高度：5m 基础：D500钢筋混凝土管桩,桩长34m 墙体类型及厚度：内墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、特级防火卷帘门、成品不锈钢门、烤漆夹板门、人防门		屋面做法：4mm厚弹性体SBS改性沥青卷材，2mm厚屋面双组分聚氨酯防水涂料，7cm厚细石混凝土找平层 外墙防水做法：1.5mm厚双组份聚氨酯涂膜防水，3cm厚XPS聚苯乙烯挤塑板 楼地面装饰做法：金钢砂地面、仿古砖600*600、细石混凝土面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料、300*600瓷片 天棚装饰做法：无机涂料、覆膜矿棉吸音板600*600吊顶、天棚打磨		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	84027371.19	81.1%	3908	人工费	12468052.14	12.0%	580
	措施项目费	10058909.54	9.7%	468	材料费	65905035.52	63.6%	3065
	其他项目费	998265.33	1.0%	46	机具费	5694828.05	5.5%	265
	税金	8557609.15	8.3%	398	管理费	3709901.22	3.6%	173
	合计	103642155.21	100.0%	4820	利润	3599326.66	3.5%	167
					其他费用	12265011.62	11.8%	570
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	3328776.83	3.2%	155	合计	103642155.21	100.0%	4820

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	3654.712	32780.41	3584.607	1772.64		
	每平方米含量	0.17	1.52	0.17	0.08		

工程名称：***建设项目十地下室

工程总造价(元)	9051913.39	建筑面积(㎡)	1805.73	单方造价(元/㎡)	5013
价格取定时间	2022年1月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框剪结构，采用商品混凝土，以C30为主 层数：1层 建筑面积：1805.73m2 高度：4.2m 基础：预制钢筋混凝土600AB管桩 壁厚130 墙体类型及厚度：内墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、木质防火门		屋面做法：屋面非固化橡胶沥青防水涂料 2mm厚、自粘聚合物改性沥青耐根穿刺防水卷材 4mm厚、细石混凝土找平层70mm 外墙防水： 3厚高聚合物改性沥青（自粘无胎）防水卷材、屋面非固化橡胶沥青防水涂料 2mm厚、XPS聚苯乙烯挤塑板外墙外保温 20mm 楼地面装饰做法：细石混凝土找平层 50mm、防滑仿古砖800×800、防滑瓷质梯级砖 300×150 内墙装饰做法：腻子粉(耐水型)N型墙面 天棚装饰做法：腻子天棚		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	7163836.97	79.1%	3967	人工费	1178523.92	13.0%	653
	措施项目费	1051631.25	11.6%	582	材料费	5574894.66	61.6%	3087
	其他项目费	89039.48	1.0%	49	机具费	537546.91	5.9%	298
	税金	747405.69	8.3%	414	管理费	330731.37	3.7%	183
	合计	9051913.39	100.0%	5013	利润	343176.07	3.8%	190
					其他费用	1087040.46	12.0%	602
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	321440.00	3.6%	178	合计	9051913.39	100.0%	5013

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	319.533	3132.11	274.151	275.39		
	每平方米含量	0.18	1.73	0.15	0.15		

工程名称：***建设项目十一地下室

工程总造价(元)	92577107.81	建筑面积(㎡)	15662.80	单方造价(元/㎡)	5911
价格取定时间	2022年12月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C35、C40为主 层数：1层 建筑面积：15662.8m2 高度：4.5m 基础：D600钢筋混凝土管桩,桩长30m 墙体类型及厚度：内墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、特级防火卷帘(闸)门、人防门		屋面做法：4mm厚SBS聚酯胎改性沥青化学耐根穿刺防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，7cm厚细石混凝土找平层 底板防水做法：3mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，5cm厚细石混凝土找平层 外墙防水做法：3mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，3cm厚XPS聚苯乙烯挤塑板 楼地面装饰做法：7cm厚细石混凝土找平层+固化剂金刚砂楼地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 天棚装饰做法：白水泥净浆喷涂		

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	76697947.85	82.8%	4897	人工费	10854518.77	11.7%	693
	措施项目费	7417583.74	8.0%	474	材料费	61554163.22	66.5%	3930
	其他项目费	817594.84	0.9%	52	机具费	3476249.06	3.8%	222
	税金	7643981.38	8.3%	488	管理费	2841036.24	3.1%	181
	合计	92577107.81	100.0%	5911	利润	2840119.73	3.1%	181
					其他费用	11011020.79	11.9%	703
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2442959.24	2.6%	156	合计	92577107.81	100.0%	5911

主要材料消耗量	名称	砌体(㎥)	混凝土(㎥)	钢筋(t)	预拌砂浆(㎥)		
	数量	2425.855	23103.45	2728.937	1039.67		
	每平方米含量	0.15	1.48	0.17	0.07		

工程名称：***建设项目一住宅楼

工程总造价(元)	34596113.7	建筑面积(㎡)	15574.20	单方造价(元/㎡)	2221
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C45为主 层数：33层 建筑面积：15574.20m2 高度：99m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、铝合金推拉门、铝合金窗		屋面做法：1.5mm厚单面自粘防水卷材，1.5mm厚屋面单组分聚氨酯防水涂料 楼地面装饰做法：水泥砂浆找平 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：混凝土原顶		

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	23366440.33	67.5%	1500	人工费	8206911.95	23.7%	527
	措施项目费	7970386.34	23.0%	512	材料费	16912980.38	48.9%	1086
	其他项目费	402727.18	1.2%	26	机具费	1411120.11	4.1%	91
	税金	2856559.85	8.3%	183	管理费	1788983.47	5.2%	115
	合计	34596113.70	100.0%	2221	利润	1923612.47	5.6%	124
					其他费用	4352505.32	12.6%	279
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	3089347.04	8.9%	198	合计	34596113.70	100.0%	2221

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	2503.299	6548.54	925.570	2167.61		
	每平方米含量	0.16	0.42	0.06	0.14		

工程名称：***建设项目二住宅楼

工程总造价(元)	30478271.72	建筑面积(㎡)	13488.50	单方造价(元/㎡)	2260
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C45为主 层数：33层 建筑面积：13488.5m2 高度：99m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、铝合金推拉门、铝合金窗		屋面做法：1.5mm厚单面自粘防水卷材，1.5mm厚屋面单组分聚氨酯防水涂料 楼地面装饰做法：水泥砂浆找平 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：混凝土原顶		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	21070239.75	69.1%	1562	人工费	7275705.08	23.9%	539
	措施项目费	6518095.05	21.4%	483	材料费	14860124.87	48.8%	1102
	其他项目费	373382.37	1.2%	28	机具费	1191489.83	3.9%	88
	税金	2516554.55	8.3%	187	管理费	1553937.29	5.1%	115
	合计	30478271.72	100.0%	2260	利润	1693444.75	5.6%	126
					其他费用	3903569.90	12.8%	289
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2297876.40	7.5%	170	合计	30478271.72	100.0%	2260

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	2647.932	5286.2	764.659	2182.7		
	每平方米含量	0.20	0.39	0.06	0.16		

工程名称：***建设项目三住宅楼

工程总造价(元)	6363577.71	建筑面积(㎡)	2719.76	单方造价(元/㎡)	2340
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C45为主 层数：10层 建筑面积：2719.76m2 高度：30m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、铝合金推拉门、铝合金窗		屋面做法：1.5mm厚单面自粘防水卷材，1.5mm厚屋面单组分聚氨酯防水涂料 楼地面装饰做法：水泥砂浆找平 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：混凝土原顶		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	4663912.30	73.3%	1715	人工费	1434894.64	22.5%	528
	措施项目费	1098821.12	17.3%	404	材料费	3361049.20	52.8%	1236
	其他项目费	75411.27	1.2%	28	机具费	141896.19	2.2%	52
	税金	525433.02	8.3%	193	管理费	304979.27	4.8%	112
	合计	6363577.71	100.0%	2340	利润	315359.35	5.0%	116
					其他费用	805399.06	12.7%	296
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	343109.00	5.4%	126	合计	6363577.71	100.0%	2340

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	929.392	1013.85	152.235	527.91		
	每平方米含量	0.34	0.37	0.06	0.19		

工程名称：***建设项目四住宅楼

工程总造价(元)	5067273.18	建筑面积(㎡)	2105.52	单方造价(元/㎡)	2407
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C45为主 层数：6层 建筑面积：2105.52m2 高度：18m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、铝合金推拉门、铝合金窗		屋面做法：1.5mm厚单面自粘防水卷材，1.5mm厚屋面单组分聚氨酯防水涂料 楼地面装饰做法：水泥砂浆找平 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：混凝土原顶		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	3599316.87	71.0%	1709	人工费	1184724.12	23.4%	563
	措施项目费	990874.45	19.6%	471	材料费	2618511.40	51.7%	1244
	其他项目费	58683.16	1.2%	28	机具费	111025.89	2.2%	53
	税金	418398.70	8.3%	199	管理费	257460.79	5.1%	122
	合计	5067273.18	100.0%	2407	利润	259150.94	5.1%	123
					其他费用	636400.04	12.6%	302
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	264765.83	5.2%	126	合计	5067273.18	100.0%	2407

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	724.926	790.82	118.727	411.78		
	每平方米含量	0.34	0.38	0.06	0.20		

工程名称：***建设项目五住宅楼

工程总造价(元)	10900462.91	建筑面积(㎡)	4476.34	单方造价(元/㎡)	2435
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C50为主 层数：20层 建筑面积：4476.34m2 高度：60m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、铝合金推拉门、铝合金窗		屋面做法：1.5mm厚单面自粘防水卷材，1.5mm厚屋面单组分聚氨酯防水涂料 楼地面装饰做法：水泥砂浆找平 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：混凝土原顶		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	7831563.22	71.8%	1750	人工费	2474406.97	22.7%	553
	措施项目费	2037114.84	18.7%	455	材料费	5557678.35	51.0%	1242
	其他项目费	131746.63	1.2%	29	机具费	371304.04	3.4%	83
	税金	900038.22	8.3%	201	管理费	538372.25	4.9%	120
	合计	10900462.91	100.0%	2435	利润	569143.72	5.2%	127
					其他费用	1389557.58	12.7%	310
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	634490.44	5.8%	142	合计	10900462.91	100.0%	2435

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1528.604	1676.46	250.376	868.27		
	每平方米含量	0.34	0.37	0.06	0.19		

工程名称：***中学实验楼工程

工程总造价(元)	28202040.86	建筑面积(㎡)	14578.93	单方造价(元/㎡)	1934
价格取定时间	2019年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构：框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：6层 建筑面积：14578.93m2 高度：23.5m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm，外墙100mm、200mm烧结页岩多孔砖		门窗：钢质防火门、普通钢质门、成品塑钢门、铝合金窗 屋面做法：3厚自粘聚合物改性沥青防水，1.5厚非固化橡胶沥青防水卷材，面层4cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：300×300、800×800防滑砖、800×800防静电活动地板 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色无机涂料；300×300瓷片 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：300×300铝扣板吊顶、白色防水无机涂料顶棚		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	20264737.44	71.9%	1390	人工费	6545321.18	23.2%	449
	措施项目费	5275211.36	18.7%	362	材料费	14604617.89	51.8%	1002
	其他项目费	333483.18	1.2%	23	机具费	640428.43	2.3%	44
	税金	2328608.88	8.3%	160	管理费	1406825.80	5.0%	96
	合计	28202040.86	100.0%	1934	利润	1437155.91	5.1%	99
					其他费用	3567691.65	12.7%	245
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2113618.26	7.5%	145	合计	28202040.86	100.0%	1934

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	2073.87	5072.4	684.63	1902.07		
	每平方米含量	0.14	0.35	0.05	0.13		

工程名称：***高中学校工程项目教学楼一

工程总造价(元)	18143313.66	建筑面积(㎡)	9062.44	单方造价(元/㎡)	2002
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30\C35、C40为主 层数：6层 建筑面积：9062.44m2 高度：23.5m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm、300mm烧结页岩空心砖		门窗：钢质防火门、不锈钢门、铝合金窗 屋面做法：3mm厚高聚物改性沥青防水卷材，面层9.45cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖、仿石砖、涂料 天棚装饰做法：白色无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	12854395.98	70.8%	1418	人工费	4042850.44	22.3%	446
	措施项目费	3596394.41	19.8%	397	材料费	9681022.11	53.4%	1068
	其他项目费	194451.50	1.1%	21	机具费	413037.84	2.3%	46
	税金	1498071.77	8.3%	165	管理费	895091.61	4.9%	99
	合计	18143313.66	100.0%	2002	利润	891177.62	4.9%	98
					其他费用	2220134.04	12.2%	245
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1343775.85	7.4%	148	合计	18143313.66	100.0%	2002

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1267.043	3226.79	461.813	1034.69		
	每平方米含量	0.14	0.36	0.05	0.11		

工程名称：***高中学校工程项目教学楼二

工程总造价(元)	26982595.63	建筑面积(㎡)	13278.36	单方造价(元/㎡)	2032
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构：框架结构，采用商品混凝土，以C30\C35、C40为主 层数：6层 建筑面积：13278.36m2 高度：23.5m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm、300mm烧结页岩空心砖		门窗：钢质防火门、不锈钢门、铝合金窗 屋面做法：3mm厚高聚物改性沥青防水卷材，面层9.45cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖、仿石砖、涂料 天棚装饰做法：白色无机涂料		

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	19263045.30	71.4%	1451	人工费	6029234.50	22.3%	454
	措施项目费	5197037.19	19.3%	391	材料费	14376195.16	53.3%	1083
	其他项目费	294592.40	1.1%	22	机具费	599437.35	2.2%	45
	税金	2227920.74	8.3%	168	管理费	1329506.33	4.9%	100
	合计	26982595.63	100.0%	2032	利润	1325735.02	4.9%	100
					其他费用	3322487.27	12.3%	250
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1845582.45	6.8%	139	合计	26982595.63	100.0%	2032

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1632.892	4824.34	678.620	1512.62		
	每平方米含量	0.12	0.36	0.05	0.11		

工程名称：***高中学校工程项目实验楼

工程总造价(元)	22610597.31	建筑面积(㎡)	10743.89	单方造价(元/㎡)	2105
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构：框架结构，采用商品混凝土，以C30为主 层数： 建筑面积：10743.89m2 高度： 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm、300mm蒸压加气混凝土砌块墙		门窗：钢质防火门、不锈钢门、铝合金窗 屋面做法：3mm厚高聚物改性沥青防水卷材，1.5mm厚非固化橡胶沥青防水涂料，面层4cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖、仿石砖、涂料 天棚装饰做法：白色无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	16475161.86	72.9%	1533	人工费	4776666.67	21.1%	445
	措施项目费	4030057.54	17.8%	375	材料费	12433975.74	55.0%	1157
	其他项目费	238447.86	1.1%	22	机具费	514436.20	2.3%	48
	税金	1866930.05	8.3%	174	管理费	1074374.11	4.8%	100
	合计	22610597.31	100.0%	2105	利润	1058221.29	4.7%	98
					其他费用	2752923.30	12.2%	256
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1321003.75	5.8%	123	合计	22610597.31	100.0%	2105

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1497.480	4530.15	634.04	1527.28		
	每平方米含量	0.14	0.42	0.06	0.14		

工程名称：***高中学校工程项目2幢实验楼、3幢教学楼

工程总造价(元)	32607142.07	建筑面积(㎡)	14943.54	单方造价(元/㎡)	2182
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构：框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：5层 建筑面积：14943.54m2 高度：20.4m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、外墙100mm、200mm烧结页岩多孔砖		门窗：钢质防火门、不锈钢烤漆门、铝合金窗 屋面做法：2mm厚自粘无胎高聚物改性沥青防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色无机涂料 外墙装饰做法：劈开砖240×60 天棚装饰做法：环保无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	23500228.60	72.1%	1573	人工费	7583888.41	23.3%	508
	措施项目费	6025620.88	18.5%	403	材料费	16730926.68	51.3%	1120
	其他项目费	388959.76	1.2%	26	机具费	702045.11	2.2%	47
	税金	2692332.83	8.3%	180	管理费	1601673.18	4.9%	107
	合计	32607142.07	100.0%	2182	利润	1657185.31	5.1%	111
					其他费用	4331423.38	13.3%	290
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2352792.34	7.2%	157	合计	32607142.07	100.0%	2182

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	2251.20	6062.4	762.330	2480.44		
	每平方米含量	0.15	0.41	0.05	0.17		

工程名称：***学校教学楼一

工程总造价(元)	22480526.1	建筑面积(㎡)	9892	单方造价(元/㎡)	2273
价格取定时间	2021年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C40为主 层数：6层 建筑面积：9892m2 高度：23.4m 基础：预制钢筋混凝土管桩Φ500*125AB型 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm，外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：不锈钢门 、钢质防火门、铝合金平开窗、推拉窗		屋面做法：陶粒混凝土隔热层70mm厚、改性沥青防水卷材、聚合物水泥(JS)防水涂料2mm厚、细石混凝土刚性防水厚4cm 楼地面装饰做法：抛光砖、木纹砖、防滑砖、陶瓷地砖、8厚企口强化复合木地板 内墙装饰做法：300×600墙砖、轻钢龙骨石膏板 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：600×600铝扣板天花、石膏板天棚、矿棉板天花、无机涂料天棚			

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	17394251.05	77.4%	1758	人工费	3060843.56	13.6%	309
	措施项目费	3034321.58	13.5%	307	材料费	14561645.76	64.8%	1472
	其他项目费	195763.24	0.9%	20	机具费	774158.25	3.4%	78
	税金	1856190.23	8.3%	188	管理费	804532.13	3.6%	81
	合计	22480526.10	100.0%	2273	利润	766996.71	3.4%	78
					其他费用	2512349.69	11.2%	254
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1278000.42	5.7%	129	合计	22480526.10	100.0%	2273

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1265.737	4348.69	544.160	301.98		
	每平方米含量	0.13	0.44	0.06	0.03		

工程名称：***学校教学楼二

工程总造价(元)	28990855.61	建筑面积(㎡)	11156.59	单方造价(元/㎡)	2599
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：5层 建筑面积：11156.59m2 高度：20.1m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长30m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、外墙100mm、200mm烧结页岩多孔砖		门窗：钢质防火门、不锈钢烤漆门、铝合金窗 屋面做法：2mm厚自粘无胎高聚物改性沥青防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法： 600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：环保无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	21739814.35	75.0%	1949	人工费	6133915.84	21.2%	550
	措施项目费	4509207.79	15.6%	404	材料费	15676589.83	54.1%	1405
	其他项目费	348093.10	1.2%	31	机具费	777474.20	2.7%	70
	税金	2393740.37	8.3%	215	管理费	1334107.52	4.6%	120
	合计	28990855.61	100.0%	2599	利润	1382278.77	4.8%	124
					其他费用	3686489.45	12.7%	330
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1674493.29	5.8%	150	合计	28990855.61	100.0%	2599

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1706.737	5443.93	719.380	1308.1		
	每平方米含量	0.15	0.49	0.06	0.12		

工程名称：***学校教学楼三

工程总造价(元)	15833677.92	建筑面积(㎡)	5950.75	单方造价(元/㎡)	2661
价格取定时间	2020年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：5层 建筑面积：5950.75m2 高度：19.7m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长23m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、木质门、铝合金窗		门窗：钢质防火门、不锈钢门、铝合金窗 屋面做法：2mm聚氨酯防水卷材，面层11cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600、800×800防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，有色乳胶漆 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：硅酸钙板吊顶、铝合金格栅吊顶 、原顶白色乳胶漆		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	11800736.03	74.5%	1983	人工费	3292787.16	20.8%	553
	措施项目费	2547743.88	16.1%	428	材料费	9079127.10	57.3%	1526
	其他项目费	177830.11	1.1%	30	机具费	387602.26	2.4%	65
	税金	1307367.90	8.3%	220	管理费	727368.47	4.6%	122
	合计	15833677.92	100.0%	2661	利润	736078.86	4.6%	124
					其他费用	1610714.07	10.2%	271
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	874017.28	5.5%	147	合计	15833677.92	100.0%	2661

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1177.201	3054.09	434.650	798.87		
	每平方米含量	0.20	0.51	0.07	0.13		

工程名称：***学校教学楼四

工程总造价(元)	17873463.62	建筑面积(㎡)	6796.73	单方造价(元/㎡)	2630
价格取定时间	2020年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：5层 建筑面积：6796.73m2 高度：19.7m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长23m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm、250mm烧结页岩多孔砖		门窗：钢质防火门、不锈钢门、铝合金窗 屋面做法：2mm聚氨酯防水卷材，面层11cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600、800×800防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，有色乳胶漆 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：硅酸钙板吊顶、铝合金格栅吊顶 、原顶白色乳胶漆		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	13235847.51	74.1%	1947	人工费	3849350.54	21.5%	566
	措施项目费	2955577.19	16.5%	435	材料费	9689845.33	54.2%	1426
	其他项目费	206248.35	1.2%	30	机具费	401312.39	2.2%	59
	税金	1475790.57	8.3%	217	管理费	840916.61	4.7%	124
	合计	17873463.62	100.0%	2630	利润	850133.97	4.8%	125
					其他费用	2241904.78	12.5%	330
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	986850.67	5.5%	145	合计	17873463.62	100.0%	2630

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1482.101	3401.41	451.514	892.82		
	每平方米含量	0.22	0.50	0.07	0.13		

工程名称：***学校教学楼五

工程总造价(元)	9774841.21	建筑面积(㎡)	3683.32	单方造价(元/㎡)	2654
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30为主 层数：5层 建筑面积：3683.32m2 高度：19.2m 基础：D800、900成孔灌注桩,桩长50.8m 墙体类型及厚度：内墙120mm、200mm；外墙120mm、200mm蒸压加气混凝土砌块		门窗：钢质防火门、夹板门、铝合金窗 屋面做法：2mm厚自粘聚酯胎改性沥青防水卷材 ，2mm聚氨酯防水涂料,8cm厚CFC四合一保温板 楼地面装饰做法：800×800抛光砖、400×400防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，乳胶漆、大白浆墙面 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：白乳胶漆		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	7204728.05	73.7%	1956	人工费	2081126.46	21.3%	565
	措施项目费	1631631.18	16.7%	443	材料费	4934905.77	50.5%	1340
	其他项目费	131385.00	1.3%	36	机具费	464571.94	4.8%	126
	税金	807096.98	8.3%	219	管理费	486731.52	5.0%	132
	合计	9774841.21	100.0%	2654	利润	509142.34	5.2%	138
					其他费用	1298363.18	13.3%	352
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	770644.00	7.9%	209	合计	9774841.21	100.0%	2654

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	540.409	1539.48	207.521	607.22		
	每平方米含量	0.15	0.42	0.06	0.16		

工程名称：***学校教学楼六

工程总造价(元)	16982733.73	建筑面积(㎡)	6365.19	单方造价(元/㎡)	2668
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：5层 建筑面积：6365.19m2 高度：20.1m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长30m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、外墙100mm、200mm烧结页岩多孔砖		门窗：钢质防火门、不锈钢烤漆门、铝合金窗 屋面做法：2mm厚自粘无胎高聚物改性沥青防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法： 600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：环保无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	12586779.06	74.1%	1977	人工费	3603541.15	21.2%	566
	措施项目费	2792988.63	16.4%	439	材料费	9133813.90	53.8%	1435
	其他项目费	200721.97	1.2%	32	机具费	491318.30	2.9%	77
	税金	1402244.07	8.3%	220	管理费	787251.10	4.6%	124
	合计	16982733.73	100.0%	2668	利润	818972.59	4.8%	129
					其他费用	2147836.69	12.6%	337
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1014543.83	6.0%	159	合计	16982733.73	100.0%	2668

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1054.070	3212.39	410.411	655.649		
	每平方米含量	0.17	0.50	0.06	0.10		

工程名称：***学校教学楼七

工程总造价(元)	10361501.07	建筑面积(㎡)	3749.94	单方造价(元/㎡)	2763
价格取定时间	2019年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：3层 建筑面积：3749.94m2 高度：12.8m 基础：D600、D800泥浆护壁成孔灌注桩 墙体类型及厚度：内墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、不锈钢门、木门、铝合金窗		屋面做法：1.5mm单面反应粘高分子防水卷材，屋面聚合物水泥(JS)防水涂料 1.5mm厚，1.5厚非固化橡胶沥青防水卷材，面层DS M20砂浆 楼地面装饰做法：楼地面贴防滑地砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：乳胶漆		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	7128918.94	68.8%	1901	人工费	1994896.36	19.3%	532
	措施项目费	1453751.11	14.0%	388	材料费	4572712.09	44.1%	1219
	其他项目费	836876.38	8.1%	223	机具费	387504.65	3.7%	103
	税金	941954.64	9.1%	251	管理费	464925.82	4.5%	124
	合计	10361501.07	100.0%	2763	利润	476481.46	4.6%	127
					其他费用	2464980.69	23.8%	657
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	527357.41	5.1%	141	合计	10361501.07	100.0%	2763

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	791.480	2078.79	234.726	576.6		
	每平方米含量	0.21	0.55	0.06	0.15		

工程名称：***学校教学楼八

工程总造价(元)	7945564.1	建筑面积(㎡)	2855.37	单方造价(元/㎡)	2783
价格取定时间	2022年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C20、C30为主 层数：4层 建筑面积：2855.37m2 高度：14.4m 基础：预制钢筋混凝土管桩Φ400*95AB型 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：双扇实木门、塑料门、钢质防火门、铝合金平开窗		屋面做法：细石混凝土刚性防水4cm厚、隔离层聚乙烯薄膜0.5mm厚、双组分聚氨酯防水涂料2mm厚、SBS聚酯胎改性沥青卷材2mm厚I型、楼地面水泥砂浆找平层 楼地面装饰做法：水磨石地面、楼地面陶瓷地砖 内墙装饰做法：墙面一般抹灰、陶瓷面砖 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：干混抹灰砂浆		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	5794147.26	72.9%	2029	人工费	1598021.71	20.1%	560
	措施项目费	1227442.31	15.4%	430	材料费	4066517.86	51.2%	1424
	其他项目费	267918.78	3.4%	94	机具费	280573.57	3.5%	98
	税金	656055.75	8.3%	230	管理费	364519.43	4.6%	128
	合计	7945564.10	100.0%	2783	利润	375719.90	4.7%	132
					其他费用	1260211.63	15.9%	441
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	493057.90	6.2%	173	合计	7945564.10	100.0%	2783

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	409.885	1374.88	160.938	513.29		
	每平方米含量	0.14	0.48	0.06	0.18		

工程名称：***学校教学楼九

工程总造价(元)	2053911.24	建筑面积(㎡)	697.72	单方造价(元/㎡)	2944
价格取定时间	2019年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架剪力墙结构，采用商品混凝土，以C20、C25为主 层数：4层 建筑面积：697.72m2 高度：15.2m 基础：A型预应力管桩 D300 墙体类型及厚度：内墙120mm、200mm，外墙200mm蒸压加气混凝土砌块		门窗：夹板门、不锈钢门、铝合金窗 屋面做法：细石混凝土刚性防水 厚4cm，40厚聚苯乙烯泡沫塑料，屋面单组分聚氨酯防水涂料 2mm厚 楼地面装饰做法：防滑地砖面、陶瓷地砖 内墙装饰做法：水泥石灰砂浆刷白面 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：乳胶漆天棚		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1442496.85	70.2%	2067	人工费	424133.24	20.7%	608
	措施项目费	374217.00	18.2%	536	材料费	1079563.06	52.6%	1547
	其他项目费	67608.39	3.3%	97	机具费	59623.85	2.9%	85
	税金	169589.00	8.3%	243	管理费	95408.53	4.6%	137
	合计	2053911.24	100.0%	2944	利润	96751.51	4.7%	139
					其他费用	298431.05	14.5%	428
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	159336.29	7.8%	228	合计	2053911.24	100.0%	2944

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	110.885	357.48	44.957	81.76		
	每平方米含量	0.16	0.51	0.06	0.12		

工程名称：***学校教学楼十

工程总造价(元)	3421073.22	建筑面积(㎡)	1096.14	单方造价(元/㎡)	3121
价格取定时间	2019年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架剪力墙结构，采用商品混凝土，以C20、C30为主 层数：3层 建筑面积：1096.14m2 高度：11.4m 基础：A型预应力管桩 D300 墙体类型及厚度：内墙120mm、200mm，外墙200mm蒸压加气混凝土砌块		门窗：夹板门、不锈钢门、钢质防火门、铝合金窗 屋面做法：细石混凝土刚性防水 厚4cm，40厚聚苯乙烯泡沫塑料，屋面单组分聚氨酯防水涂料 2mm厚 楼地面装饰做法：防滑地砖面、陶瓷地砖 内墙装饰做法：水泥石灰砂浆刷白面 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：乳胶漆天棚		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	2463361.35	72.0%	2247	人工费	650637.73	19.0%	594
	措施项目费	562303.62	16.4%	513	材料费	1865331.34	54.5%	1702
	其他项目费	112934.31	3.3%	103	机具费	107682.09	3.1%	98
	税金	282473.94	8.3%	258	管理费	152051.72	4.4%	139
	合计	3421073.22	100.0%	3121	利润	151455.94	4.4%	138
					其他费用	493914.40	14.4%	451
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	214401.87	6.3%	196	合计	3421073.22	100.0%	3121

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	172.148	690.91	85.971	144.79		
	每平方米含量	0.16	0.63	0.08	0.13		

工程名称：***学校宿舍楼一

工程总造价(元)	34739842.66	建筑面积(㎡)	18454.94	单方造价(元/㎡)	1882
价格取定时间	2022年12月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C45为主 层数：13层 建筑面积：18454.94m2 高度：48.6m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、成品夹板门、铝合金窗 门连窗		屋面做法：3mm厚高聚物改性沥青卷材 ，1.5mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，5cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：300×300、600×600防滑地砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料、乳胶漆； 外墙装饰做法：真石漆 天棚装饰做法：防霉无机涂料顶棚		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	25412852.55	73.2%	1377	人工费	7741479.52	22.3%	419
	措施项目费	6054177.07	17.4%	328	材料费	17699419.77	50.9%	959
	其他项目费	404385.66	1.2%	22	机具费	800830.50	2.3%	43
	税金	2868427.38	8.3%	155	管理费	1655827.65	4.8%	90
	合计	34739842.66	100.0%	1882	利润	1708467.06	4.9%	93
					其他费用	5133818.16	14.8%	278
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2331951.89	6.7%	126	合计	34739842.66	100.0%	1882

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	3411.890	5486.63	892.457	2659.32		
	每平方米含量	0.18	0.30	0.05	0.14		

工程名称：***学校宿舍楼二

工程总造价(元)	7777580.66	建筑面积(㎡)	3646.56	单方造价(元/㎡)	2133
价格取定时间	2019年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30为主 层数：6层 建筑面积：3646.56m2 高度：22.5m 基础：D400钢筋混凝土管桩,桩长22m 墙体类型及厚度：内墙120mm、180mm；外墙180mm烧结页岩空心砖 门窗：钢质防火门、实木门、铝塑门、不锈钢门铝合金窗		屋面做法：3mm厚SBS改性沥青卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料 楼地面装饰做法：300×300、600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料；马赛克内墙面 天棚装饰做法：无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	5710934.02	73.4%	1566	人工费	1674230.17	21.5%	459
	措施项目费	1331306.72	17.1%	365	材料费	4070008.28	52.3%	1116
	其他项目费	93154.36	1.2%	26	机具费	237079.59	3.0%	65
	税金	642185.56	8.3%	176	管理费	375050.50	4.8%	103
	合计	7777580.66	100.0%	2133	利润	382262.60	4.9%	105
					其他费用	1038949.52	13.4%	285
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	455391.95	5.9%	125	合计	7777580.66	100.0%	2133

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	931.239	1533.54	215.069	756.39397		
	每平方米含量	0.26	0.42	0.06	0.21		

工程名称：***学校宿舍楼三

工程总造价(元)	19080427.61	建筑面积(㎡)	8040.94	单方造价(元/㎡)	2373
价格取定时间	2019年9月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40、C45为主 层数：10层 建筑面积：8040.94m2 高度：31.5m 基础：无 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、成品木质烤漆夹板门、铝合金窗		屋面做法：2mm厚自粘聚酯胎改性沥青防水、2mm厚聚氨酯防水涂料，面层3.5cm厚细石混凝土 楼地面装饰做法：600×600仿古砖、600×600抛光砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，乳胶漆；300mm×600mm瓷砖 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：乳胶漆		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	13247716.21	69.4%	1648	人工费	3030640.77	15.9%	377
	措施项目费	2723050.21	14.3%	339	材料费	7617428.91	39.9%	947
	其他项目费	1534213.04	8.0%	191	机具费	82782.56	0.4%	10
	税金	1575448.15	8.3%	196	管理费	787680.61	4.1%	98
	合计	19080427.61	100.0%	2373	利润	838122.33	4.4%	104
					其他费用	6723772.43	35.2%	836
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1122909.46	5.9%	140	合计	19080427.61	100.0%	2373

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1471.000	2865.24	373.596	1062.72		
	每平方米含量	0.18	0.36	0.05	0.13		

工程名称：***学校宿舍楼四

工程总造价(元)	39361777.56	建筑面积(㎡)	15699.30	单方造价(元/㎡)	2507
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30 C35 C40为主 层数：7层 建筑面积：15699.3m2 高度：25.8m 基础：D1000成孔灌注桩 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、150mm、200mm、240mm、300mm蒸压加气混凝土砌块墙 门窗：钢质防火门、不锈钢门、铝合金窗		屋面做法：3mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，1.5mm厚非固化橡胶沥青防水涂料，面层9.45cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色无机涂料、白色乳胶漆 天棚装饰做法：白色无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	29040369.27	73.8%	1850	人工费	8623869.85	21.9%	549
	措施项目费	6597821.55	16.8%	420	材料费	20967858.72	53.3%	1336
	其他项目费	473531.71	1.2%	30	机具费	980892.50	2.5%	62
	税金	3250055.03	8.3%	207	管理费	1859735.64	4.7%	118
	合计	39361777.56	100.0%	2507	利润	1920953.98	4.9%	122
					其他费用	5008466.87	12.7%	319
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2552319.39	6.5%	163	合计	39361777.56	100.0%	2507

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	3351.174	7142.32	969.970	1736.43		
	每平方米含量	0.21	0.45	0.06	0.11		

工程名称：***学校宿舍楼五

工程总造价(元)	23417930.57	建筑面积(㎡)	9093.83	单方造价(元/㎡)	2575
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C20、C30为主 层数：6层 建筑面积：9093.83m2 高度：27m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢制烤漆门、钢塑门、铝合金窗、玻璃幕墙		屋面做法：40mm厚C25配筋细石砼、SBS聚酯胎改性沥青卷材、聚合物水泥涂膜防水层 楼地面装饰做法：600mm×600mm×8mm防滑仿古地砖、 内墙装饰做法：300mm×600mm浅灰色釉面墙、无机涂料内墙 外墙装饰做法：45×145mm外墙仿古砖 天棚装饰做法：600mm×600mm×0.7mm铝扣板		

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	17019500.41	72.7%	1872	人工费	4157216.69	17.8%	457
	措施项目费	3488071.77	14.9%	384	材料费	11792398.50	50.4%	1297
	其他项目费	976767.79	4.2%	107	机具费	414576.36	1.8%	46
	税金	1933590.60	8.3%	213	管理费	1051254.87	4.5%	116
	合计	23417930.57	100.0%	2575	利润	1143455.14	4.9%	126
					其他费用	4859029.01	20.7%	534
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1250725.92	5.3%	138	合计	23417930.57	100.0%	2575

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	2270.330	3147.29	386.100	1089.11		
	每平方米含量	0.25	0.35	0.04	0.12		

工程名称：***学校宿舍楼六

工程总造价(元)	43954882.15	建筑面积(㎡)	14430.96	单方造价(元/㎡)	3046
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C40为主 层数：6层 建筑面积：14430.96m2 高度：23.4m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长30m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、塑钢门、不锈钢门、铝合金门、窗		屋面做法：2mm厚自粘无胎高聚物改性沥青防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法： 300×300、600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料、深灰色防滑砖600×300 外墙装饰做法：劈开砖 240×60 天棚装饰做法：环保无机涂料		

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	33187739.14	75.5%	2300	人工费	9644058.52	21.9%	668
	措施项目费	6586654.21	15.0%	456	材料费	23523696.58	53.5%	1630
	其他项目费	551186.60	1.3%	38	机具费	993126.71	2.3%	69
	税金	3629302.20	8.3%	251	管理费	1989784.37	4.5%	138
	合计	43954882.15	100.0%	3046	利润	2127436.96	4.8%	147
					其他费用	5676779.01	12.9%	393
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2772321.32	6.3%	192	合计	43954882.15	100.0%	3046

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	4661.199	6223.82	775.698	2399.66		
	每平方米含量	0.32	0.43	0.05	0.17		

工程名称：***学校宿舍楼七

工程总造价(元)	19946178.03	建筑面积(㎡)	6321.59	单方造价(元/㎡)	3155
价格取定时间	2020年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C40为主 层数：6层 建筑面积：6321.59m2 高度：26.8m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长23m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、150mm、200mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、木质门、塑钢玻璃门、铝合金窗		屋面做法：2mm聚氨酯防水卷材，面层11cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：300×300、600×600、800×800防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，防霉涂料 ；300×600瓷片 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	14784380.52	74.1%	2339	人工费	4668591.51	23.4%	739
	措施项目费	3259084.71	16.3%	516	材料费	11174250.61	56.0%	1768
	其他项目费	255780.67	1.3%	40	机具费	399603.19	2.0%	63
	税金	1646932.13	8.3%	261	管理费	964642.82	4.8%	153
	合计	19946178.03	100.0%	3155	利润	1013640.32	5.1%	160
					其他费用	1725449.58	8.7%	273
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1148905.34	5.8%	182	合计	19946178.03	100.0%	3155

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1815.636	3075.46	391.814	1132.48022		
	每平方米含量	0.29	0.49	0.06	0.18		

工程名称：***小学工程项目综合体艺馆

工程总造价(元)	21045156.34	建筑面积(㎡)	10160.54	单方造价(元/㎡)	2071
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：5层 建筑面积：8189.56m2 高度：18.1m 基础：D400钢筋混凝土管桩,桩长15m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块		门窗：钢质防火门、木质门、铝合金窗 屋面做法：3mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，8cm厚CFC四合一隔热板 楼地面装饰做法：400×400、600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料；300×200瓷片墙面 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	15095843.87	71.7%	1486	人工费	4511347.75	21.4%	444
	措施项目费	4005886.70	19.0%	394	材料费	10963415.15	52.1%	1079
	其他项目费	205752.31	1.0%	20	机具费	698717.25	3.3%	69
	税金	1737673.46	8.3%	171	管理费	1028355.10	4.9%	101
	合计	21045156.34	100.0%	2071	利润	1042024.88	5.0%	103
					其他费用	2801296.21	13.3%	276
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1815350.41	8.6%	179	合计	21045156.34	100.0%	2071

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1015.69	4174.02	582.24	1075.56		
	每平方米含量	0.10	0.41	0.06	0.11		

工程名称：***学校工程项目体育馆

工程总造价(元)	34201329.22	建筑面积(㎡)	12929.66	单方造价(元/㎡)	2645
价格取定时间	2019年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：3层 建筑面积：12929.66m2 高度：24.27m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm，外墙100mm、200mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、木质门、铝合金窗		屋面做法：3mm厚自粘聚合物改性沥青防水，1.5mm厚非固化橡胶沥青防水卷材，面层4cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：800×800防滑砖、环氧地坪漆、花岗岩地面、PVC塑胶地板、12mm复合木地板 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色无机涂料；400×400瓷砖 外墙装饰做法：外墙条砖240×60、真石漆 天棚装饰做法：600×600铝扣板顶棚、铝合金格栅吊顶1、白色防水无机涂料顶棚		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	26524395.39	77.6%	2051	人工费	6536297.09	19.1%	506
	措施项目费	4470478.66	13.1%	346	材料费	19395681.96	56.7%	1500
	其他项目费	382492.21	1.1%	30	机具费	878020.31	2.6%	68
	税金	2823962.96	8.3%	218	管理费	1663780.39	4.9%	129
	合计	34201329.22	100.0%	2645	利润	1482868.11	4.3%	115
					其他费用	4244681.36	12.4%	328
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1858308.95	5.4%	144	合计	34201329.22	100.0%	2645

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1753.88	5105.37	742.40	1164.45		
	每平方米含量	0.14	0.39	0.06	0.09		

工程名称：***二中体育馆

工程总造价(元)	17204186.97	建筑面积(㎡)	5075.17	单方造价(元/㎡)	3390
价格取定时间	2020年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30为主 层数：3层 建筑面积：5075.17m2 高度：14m 基础：D400钢筋混凝土管桩,桩长23m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、木质门、铝合金窗		屋面做法：2mm聚氨酯防水卷材，面层21cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600、800×800防滑砖、PVC地胶板、运动实木地板、复合木地板 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，有色乳胶漆；吸音板墙面 外墙装饰做法：条砖240×60 天棚装饰做法：硅酸钙板吊顶、铝合金格栅吊顶 、原顶白色乳胶漆		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	13300019.01	77.3%	2621	人工费	3546343.67	20.6%	699
	措施项目费	2277450.36	13.2%	449	材料费	10532506.59	61.2%	2075
	其他项目费	206188.40	1.2%	41	机具费	301190.22	1.8%	59
	税金	1420529.20	8.3%	280	管理费	782881.39	4.6%	154
	合计	17204186.97	100.0%	3390	利润	769508.28	4.5%	152
					其他费用	1271756.82	7.4%	251
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	908732.71	5.3%	179	合计	17204186.97	100.0%	3390

主要材料消耗量								
	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)		钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1374.91	3330.62		359.81	933.54		
	每平方米含量	0.27	0.66		0.07	0.18		

工程名称：***中学校工程项目体育馆

工程总造价(元)	22643969.56	建筑面积(㎡)	6186.19	单方造价(元/㎡)	3660
价格取定时间	2020年1月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30\C35、C40为主 层数：2层 建筑面积：6186.19m2 高度：17.89m 基础：D400钢筋混凝土管桩,桩长29m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块；卫生间烧结页岩空心砖		门窗：钢质防火门、木质门、铝合金窗 屋面做法：4mm厚SBS改性沥青卷材，面层5cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：300×300、500×500防滑砖；运动枫木地板 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，乳胶漆；235×400面砖 外墙装饰做法：条砖240×60 天棚装饰做法：乳胶漆		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	17628023.94	77.8%	2850	人工费	4089853.64	18.1%	661
	措施项目费	2888545.90	12.8%	467	材料费	12904453.35	57.0%	2086
	其他项目费	257714.16	1.1%	42	机具费	779430.68	3.4%	126
	税金	1869685.56	8.3%	302	管理费	1008279.41	4.5%	163
	合计	22643969.56	100.0%	3660	利润	973882.43	4.3%	157
					其他费用	2888070.05	12.8%	467
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1297817.59	5.7%	210	合计	22643969.56	100.0%	3660

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1494.49	3926.34	424.640	982.89		
	每平方米含量	0.24	0.63	0.07	0.16		

工程名称：***中学校体育馆

工程总造价(元)	36983162.59	建筑面积(㎡)	10160.54	单方造价(元/㎡)	3640
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：2层 建筑面积：10160.54m2 高度：20.1m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长30m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、外墙100mm、200mm、300mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、不锈钢烤漆门、平开木门、铝合金门连窗、铝合金窗		屋面做法：2mm厚自粘无胎高聚物改性沥青防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：PVC木纹运动地胶板 、陶瓷马赛克 100×100、防滑砖600×600、3mm厚丙烯酸酯涂料 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料、木纹铝背板、白色墙砖CT10 400×800、深灰色墙砖600×600 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：环保无机涂料、木纹铝合金方通100×100、硅酸钙板吊顶、冲孔吸音铝板		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	28659199.97	77.5%	2821	人工费	6601117.72	17.8%	650
	措施项目费	4862303.30	13.1%	479	材料费	21450779.08	58.0%	2111
	其他项目费	408003.69	1.1%	40	机具费	1178024.75	3.2%	116
	税金	3053655.63	8.3%	301	管理费	1563387.70	4.2%	154
	合计	36983162.59	100.0%	3640	利润	1555482.32	4.2%	153
					其他费用	4634371.02	12.5%	456
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2167580.06	5.9%	213	合计	36983162.59	100.0%	3640

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	2016.05	7054.13	995.260	1209.8		
	每平方米含量	0.20	0.69	0.10	0.12		

工程名称：***高中学校工程项目体育馆

工程总造价(元)	25096827.47	建筑面积(㎡)	6451.46	单方造价(元/㎡)	3890
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30为主 层数：2层 建筑面积：6451.46m2 高度：22.5m 基础：D1000钻(冲)孔灌注桩 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块墙		门窗：钢质防火门、不锈钢门、铝合金窗 屋面做法：3mm厚高聚物改性沥青防水卷材，1.5mm厚非固化橡胶沥青防水涂料，面层4cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600防滑砖、复合木地板、篮球场PU地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：白色无机涂料、硅酸钙板吊顶刷白色无机涂料		

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	18392265.90	73.3%	2851	人工费	5029729.67	20.0%	780
	措施项目费	4344957.92	17.3%	673	材料费	13528685.64	53.9%	2097
	其他项目费	287388.54	1.1%	45	机具费	874767.55	3.5%	136
	税金	2072215.11	8.3%	321	管理费	1231199.92	4.9%	191
	合计	25096827.47	100.0%	3890	利润	1172292.10	4.7%	182
					其他费用	3260152.59	13.0%	505
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1809064.02	7.2%	280	合计	25096827.47	100.0%	3890

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1157.382	5196.54	684.58	546.65		
	每平方米含量	0.18	0.81	0.11	0.08		

工程名称：***学院工程项目体育馆

工程总造价(元)	58136820.88	建筑面积(㎡)	12542.13	单方造价(元/㎡)	4635
价格取定时间	2020年11月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：3层 建筑面积：12542.13m2 高度：33.44m 基础：无 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、300mm；外墙100mm、200mm、300mm实心砖		门窗：钢质防火门、成品木质烤漆夹板门、铝合金窗 屋面做法：1.2mm厚聚氯乙烯高分子防水卷材、3mm厚弹性体改性沥青防水卷材，非固化橡胶沥青防水涂料面层4cm厚细石混凝土 楼地面装饰做法：细石混凝土地面、水泥沙浆地面、600×600防滑砖、运动木地板地面、橡胶板楼地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底乳胶漆面；300×600瓷砖 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：乳胶漆		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	43100391.95	74.1%	3436	人工费	7027384.61	12.1%	560
	措施项目费	7959829.93	13.7%	635	材料费	33763172.92	58.1%	2692
	其他项目费	2276311.04	3.9%	181	机具费	1332173.34	2.3%	106
	税金	4800287.96	8.3%	383	管理费	2349029.80	4.0%	187
	合计	58136820.88	100.0%	4635	利润	2241451.82	3.9%	179
					其他费用	11423608.39	19.6%	911
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2141109.45	3.7%	171	合计	58136820.88	100.0%	4635

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1975.90	13323.42	1448.126	1703.56		
	每平方米含量	0.16	1.06	0.12	0.14		

工程名称：***学校工程项目食堂

工程总造价(元)	8099703.04	建筑面积(㎡)	3517.07	单方造价(元/㎡)	2303
价格取定时间	2020年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数： 建筑面积：3517.07m2 高度： 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长23m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、300mm；外墙100mm、200mm、300mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、塑钢门、地弹簧门、铝合金窗		屋面做法：2mm聚氨酯防水卷材，面层11cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600、800×800防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，乳胶漆；300×600瓷片 外墙装饰做法：条砖240×60 天棚装饰做法：无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	5949484.37	73.5%	1692	人工费	1766351.61	21.8%	502
	措施项目费	1387190.44	17.1%	394	材料费	4508377.89	55.7%	1282
	其他项目费	94245.41	1.2%	27	机具费	205746.66	2.5%	58
	税金	668782.82	8.3%	190	管理费	394960.88	4.9%	112
	合计	8099703.04	100.0%	2303	利润	394420.87	4.9%	112
					其他费用	829845.13	10.2%	236
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	448460.19	5.5%	128	合计	8099703.04	100.0%	2303

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	677.94	1740.52	230.550	468.41		
	每平方米含量	0.19	0.49	0.07	0.13		

工程名称：***中学校食堂

工程总造价(元)	20058658.54	建筑面积(㎡)	7905.90	单方造价(元/㎡)	2537
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30\C35为主 层数：3层 建筑面积：7905.9m2 高度：19.5m 基础：D500混凝土管 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块墙		门窗：钢质防火门、不锈钢门、铝合金窗 屋面做法：3mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，1.5mm厚非固化橡胶沥青防水涂料，面层4cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600防滑砖、800×800水磨石防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖、仿石砖、涂料 天棚装饰做法：白色无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	14584968.89	72.7%	1845	人工费	4254589.13	21.2%	538
	措施项目费	3600954.30	18.0%	455	材料费	10988318.25	54.8%	1390
	其他项目费	216515.84	1.1%	27	机具费	468099.62	2.3%	59
	税金	1656219.51	8.3%	209	管理费	943144.28	4.7%	119
	合计	20058658.54	100.0%	2537	利润	944537.89	4.7%	119
					其他费用	2459969.37	12.3%	311
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1245493.26	6.2%	158	合计	20058658.54	100.0%	2537

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1466.770	4073.16	505.38	887.56		
	每平方米含量	0.19	0.52	0.06	0.11		

工程名称：***高中学校工程项目食堂

工程总造价(元)	23267068.04	建筑面积(㎡)	8975.59	单方造价(元/㎡)	2592
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：6层 建筑面积：8975.59m2 高度：23.4m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长30m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、平开木门、铝合金平开门、铝合金窗		屋面做法：2mm厚自粘无胎高聚物改性沥青防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法： 600*600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料、灰色墙砖400*800 外墙装饰做法：劈开砖240×60 天棚装饰做法：环保无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	17227631.50	74.0%	1919	人工费	4687054.04	20.1%	522
	措施项目费	3861194.33	16.6%	430	材料费	12826583.28	55.1%	1429
	其他项目费	257108.15	1.1%	29	机具费	716632.47	3.1%	80
	税金	1921134.06	8.3%	214	管理费	1080022.26	4.6%	120
	合计	23267068.04	100.0%	2592	利润	1080737.50	4.6%	120
					其他费用	2876038.49	12.4%	320
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1265285.15	5.4%	141	合计	23267068.04	100.0%	2592

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1595.13	4856.92	583.530	1166.83		
	每平方米含量	0.18	0.54	0.07	0.13		

工程名称：***高中学校工程项目图书馆

工程总造价(元)	24759497.27	建筑面积(㎡)	10436.19	单方造价(元/㎡)	2372
价格取定时间	2019年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：5层 建筑面积：10436.19m2 高度：23.5m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm，外墙200mm烧结页岩多孔砖 门窗：钢质防火门、普通钢质门、防火卷帘门、铝合金窗		屋面做法：3厚自粘聚合物改性沥青防水，1.5厚非固化橡胶沥青防水卷材，面层4cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：800×800防滑砖、800×800花岗岩、800×800防静电活动地板 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色无机涂料；300×300瓷片、玻璃棉吸音板墙面 外墙装饰做法：外墙砖240×60 天棚装饰做法：600×600铝扣板吊顶、硅酸钙板吊顶、格栅天花吊顶、白色防水无机涂料顶棚		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	18005932.12	72.7%	1725	人工费	5596975.90	22.6%	536
	措施项目费	4419729.96	17.9%	424	材料费	13086320.99	52.9%	1254
	其他项目费	289473.03	1.2%	28	机具费	524785.93	2.1%	50
	税金	2044362.16	8.3%	196	管理费	1207396.20	4.9%	116
	合计	24759497.27	100.0%	2372	利润	1224357.66	4.9%	117
					其他费用	3119660.59	12.6%	299
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1843608.94	7.4%	177	合计	24759497.27	100.0%	2372

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1628.60	4305.36	611.41	1394.77		
	每平方米含量	0.16	0.41	0.06	0.13		

工程名称：***高中学校工程项目图书综合楼

工程总造价(元)	14740211.87	建筑面积(㎡)	4801.56	单方造价(元/㎡)	3070
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30为主 层数：3层 建筑面积4801.56m2 高度：19.2m 基础：D1000钻(冲)孔灌注桩 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块墙		门窗：钢质防火门、不锈钢门、铝合金窗 屋面做法：3mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，1.5mm厚非固化橡胶沥青防水涂料，面层2.5cm厚水泥砂浆面 楼地面装饰做法：600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖、幕墙 天棚装饰做法：白色无机涂料、硅酸钙板吊顶刷白色无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	11221066.20	76.1%	2337	人工费	2925009.43	19.8%	609
	措施项目费	2131522.76	14.5%	444	材料费	8238844.17	55.9%	1716
	其他项目费	170541.20	1.2%	36	机具费	418402.77	2.8%	87
	税金	1217081.71	8.3%	253	管理费	639238.91	4.3%	133
	合计	14740211.87	100.0%	3070	利润	668682.20	4.5%	139
					其他费用	1850034.39	12.6%	385
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	889474.42	6.0%	185	合计	14740211.87	100.0%	3070

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	854.570	2405.32	343.92	440.27		
	每平方米含量	0.18	0.50	0.07	0.09		

工程名称：***医院住院综合大楼工程

工程总造价(元)	25949702.96	建筑面积(㎡)	15360.83	单方造价(元/㎡)	1689
价格取定时间	2019年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构：框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：5层 建筑面积：15360.83m2 高度：21.1m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm烧结页岩空心砖		门窗：钢质防火门、木质门、铝合金窗 屋面做法：1.5mm厚BAC-P双面自粘防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，面层5cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600浅色仿石防滑抛光砖 、3mm厚同质透心PVC地板、600×600世贸白麻石 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料；300×600瓷砖；8mm厚石英纤维板 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：600×600抗菌矿棉吸音板吊顶、白色铝板吊顶、9mm厚硅酸钙板吊顶、原顶无机涂料		

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	17676409.74	68.1%	1151	人工费	5813552.38	22.4%	378
	措施项目费	5871956.08	22.6%	382	材料费	13603316.04	52.4%	886
	其他项目费	258701.12	1.0%	17	机具费	776660.86	3.0%	51
	税金	2142636.02	8.3%	139	管理费	1334571.29	5.1%	87
	合计	25949702.96	100.0%	1689	利润	1318048.46	5.1%	86
					其他费用	3103553.93	12.0%	202
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2015420.80	7.8%	131	合计	25949702.96	100.0%	1689

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	3419.96	5099.84	772.060	1483.17		
	每平方米含量	0.22	0.33	0.05	0.10		

工程名称：***医院诊疗综合楼工程

工程总造价(元)	23903697.45	建筑面积(㎡)	13099.88	单方造价(元/㎡)	1825
价格取定时间	2019年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构：框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：6层 建筑面积：13099.88m2 高度：23.6m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm烧结页岩空心砖		门窗：钢质防火门、实木门、铝合金门联窗、铝合金窗 屋面做法：1.5mm厚BAC-P双面自粘防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，面层5cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600浅色仿石防滑抛光砖 、3mm厚同质透心PVC地板、600×600世贸白麻石、水泥自流平地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料；300×600瓷砖；8MM厚石英纤维板 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：600×600抗菌矿棉吸音板吊顶		

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	16336630.24	68.3%	1247	人工费	5473310.84	22.9%	418
	措施项目费	5341822.88	22.3%	408	材料费	12364253.69	51.7%	944
	其他项目费	251544.54	1.1%	19	机具费	686983.16	2.9%	52
	税金	1973699.79	8.3%	151	管理费	1239192.07	5.2%	95
	合计	23903697.45	100.0%	1825	利润	1232064.77	5.2%	94
					其他费用	2907892.92	12.2%	222
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2016583.88	8.4%	154	合计	23903697.45	100.0%	1825

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	3305.49	4694.32	680.410	1435.77		
	每平方米含量	0.25	0.36	0.05	0.11		

工程名称：***医院医技楼工程

工程总造价(元)	37537921.42	建筑面积(㎡)	17422.64	单方造价(元/㎡)	2155
价格取定时间	2021年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构：框架结构，采用商品混凝土，以C25-C40为主 层数：5层 建筑面积：17422.64m2 高度：23m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙120mm、200mm；外墙120mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、医用玻镁彩钢板单扇平开门、铝合金平开门、烤漆夹板门、铝合金窗		屋面做法：3mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，2mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：抛光砖800×800、仿古砖600×600、防滑砖300×300、医用2.0mm厚同质透心PVC卷材 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，防霉无机涂料；400×800瓷砖、300×600瓷片 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：防霉无机涂料、铝扣板吊顶、防菌覆膜矿棉吸音板吊顶、轻钢龙骨铝方通吊顶		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	29551514.23	78.7%	1696	人工费	5714855.85	15.2%	328
	措施项目费	4584972.74	12.2%	263	材料费	23368386.89	62.3%	1341
	其他项目费	301973.05	0.8%	17	机具费	723680.53	1.9%	42
	税金	3099461.40	8.3%	178	管理费	1286121.58	3.4%	74
	合计	37537921.42	100.0%	2155	利润	1287714.96	3.4%	74
					其他费用	5157161.61	13.7%	296
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2031015.42	5.4%	117	合计	37537921.42	100.0%	2155

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1626.51	5254.17	704.67	1128.93		
	每平方米含量	0.09	0.30	0.04	0.06		

工程名称：***医院门诊楼工程

工程总造价(元)	46275012.8	建筑面积(㎡)	16694.00	单方造价(元/㎡)	2772
价格取定时间	2021年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构：框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：4层 建筑面积：16694.00m2 高度：18.5m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、烤漆夹板门、铝蜂窝门、铝合金推拉门、防火卷帘(闸)门、铝合金窗		屋面做法：3mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，2mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：抛光砖800×800、仿古砖600×600、防滑砖300×300、医用2.0mm厚同质透心PVC卷材 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，防霉无机涂料；400×800瓷砖、300×600瓷片 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：防霉无机涂料、铝扣板吊顶、防菌覆膜矿棉吸音板吊顶、轻钢龙骨铝方通吊顶		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	36841195.45	79.6%	2207	人工费	7366558.26	15.9%	441
	措施项目费	5199282.39	11.2%	311	材料费	28520152.41	61.6%	1708
	其他项目费	413662.34	0.9%	25	机具费	820792.97	1.8%	49
	税金	3820872.62	8.3%	229	管理费	1725402.21	3.7%	103
	合计	46275012.80	100.0%	2772	利润	1637476.85	3.5%	98
					其他费用	6204630.10	13.4%	372
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2380494.75	5.1%	143	合计	46275012.80	100.0%	2772

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1899.77	5244.77	780.50	1063.02		
	每平方米含量	0.11	0.31	0.05	0.06		

工程名称：***医院住院楼工程

工程总造价(元)	74595353.26	建筑面积(㎡)	25221.82	单方造价(元/㎡)	2958
价格取定时间	2021年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构：框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：15层 建筑面积：25221.82m2 高度：62m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块		门窗：钢质防火门、铝合金单包开平门、平开带窗铝蜂窝门、铝合金推拉门、地弹门、铝合金窗 屋面做法：3mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，2mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：抛光砖800×800、仿古砖600×600、防滑砖300×300、医用2.0mm厚同质透心PVC卷材 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，防霉无机涂料；400×800瓷砖、300×600瓷片 外墙装饰做法：纸皮砖		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	58675844.51	78.7%	2326	人工费	13015849.41	17.4%	516
	措施项目费	9013705.32	12.1%	357	材料费	45176578.60	60.6%	1791
	其他项目费	746554.08	1.0%	30	机具费	1530647.33	2.1%	61
	税金	6159249.35	8.3%	244	管理费	2691658.06	3.6%	107
	合计	74595353.26	100.0%	2958	利润	2909318.89	3.9%	115
					其他费用	9271300.97	12.4%	368
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	4484571.22	6.0%	178	合计	74595353.26	100.0%	2958

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	3642.30	11108.18	1348.37	2313.55		
	每平方米含量	0.14	0.44	0.05	0.09		

工程名称：***医院门发热诊楼工程

工程总造价(元)	6550832.32	建筑面积(㎡)	1853.00	单方造价(元/㎡)	3535
价格取定时间	2021年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C25、C30为主 层数：2层 建筑面积：1853.00m2 高度：9.9m 基础：D500预制钢筋混凝土管桩，桩长33m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm蒸压加气混凝土砌块		门窗：钢质防火门、医用玻镁彩钢板平开门、铝合金门联窗、铝合金窗屋面做法：3mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，2mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：抛光砖800×800、仿古砖600×600、防滑砖300×300、医用2.0mm厚同质透心PVC卷材 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，防霉无机涂料；400×800瓷砖、300×600瓷片 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：铝扣板吊顶、防菌覆膜矿棉吸音板吊顶		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	5132803.28	78.4%	2770	人工费	991942.00	15.1%	535
	措施项目费	822521.15	12.6%	444	材料费	4226405.41	64.5%	2281
	其他项目费	54613.48	0.8%	29	机具费	134346.87	2.1%	73
	税金	540894.41	8.3%	292	管理费	229298.73	3.5%	124
	合计	6550832.32	100.0%	3535	利润	225258.85	3.4%	122
					其他费用	743580.46	11.4%	401
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	309044.47	4.7%	167	合计	6550832.32	100.0%	3535

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	534.05	838.21	124.11	269.09		
	每平方米含量	0.29	0.45	0.07	0.15		

工程名称：***建设项目一办公楼

工程总造价(元)	23798265.4	建筑面积(㎡)	9847.39	单方造价(元/㎡)	2417
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：5层 建筑面积：9847.39m2 高度：20.4m 基础：D400钢筋混凝土管桩,桩长30m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、外墙100mm、200mm烧结页岩多孔砖		门窗：钢质防火门、不锈钢烤漆门、玻璃门、铝合金窗 屋面做法：2mm厚自粘无胎高聚物改性沥青防水卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法： 600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：环保无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	17412180.06	73.2%	1768	人工费	5244640.58	22.0%	533
	措施项目费	4144115.93	17.4%	421	材料费	12680037.83	53.3%	1288
	其他项目费	276975.02	1.2%	28	机具费	555675.59	2.3%	56
	税金	1964994.39	8.3%	200	管理费	1123041.84	4.7%	114
	合计	23798265.40	100.0%	2417	利润	1160064.79	4.9%	118
					其他费用	3034804.77	12.8%	308
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1588698.28	6.7%	161	合计	23798265.40	100.0%	2417

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1293.070	4079.85	545.254	1112.4836		
	每平方米含量	0.13	0.41	0.06	0.11		

工程名称：***建设项目二办公楼

工程总造价(元)	12743532.54	建筑面积(㎡)	5236.31	单方造价(元/㎡)	2434
价格取定时间	2019年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：4层 建筑面积：5236.31m2 高度：15.6m 基础：D400预制钢筋混凝土管桩 墙体类型及厚度：内墙200mm、外墙200mm、100mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、木门、铝合金窗		屋面做法：屋面双组分聚氨酯防水涂料 2mm厚、SBS自粘聚酯胎改性沥青卷2mm厚，20mm厚砂浆面层 楼地面装饰做法：300×300防滑砖、600×600耐磨砖、500×500耐磨砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：无机涂料顶棚		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	9325777.13	73.2%	1781	人工费	2788065.30	21.9%	532
	措施项目费	2201957.62	17.3%	421	材料费	6493004.35	51.0%	1240
	其他项目费	163579.51	1.3%	31	机具费	522249.18	4.1%	100
	税金	1052218.28	8.3%	201	管理费	618346.58	4.9%	118
	合计	12743532.54	100.0%	2434	利润	662059.02	5.2%	126
					其他费用	1659808.11	13.0%	317
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	907689.92	7.1%	173	合计	12743532.54	100.0%	2434

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	780.270	2215.96	310.554	689.87		
	每平方米含量	0.15	0.42	0.06	0.13		

工程名称：***建设项目三办公楼

工程总造价(元)	22318225.55	建筑面积(㎡)	9068.08	单方造价(元/㎡)	2461
价格取定时间	2020年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：6层 建筑面积：9068.08m2 高度：26.8m 基础：D400、D500钢筋混凝土管桩,桩长23m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm、250mm烧结页岩多孔砖		门窗：钢质防火门、木质门、铝合金地弹门、铝合金窗 屋面做法：2mm聚氨酯防水卷材，面层13.7cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600×600、800×800防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，有色乳胶漆 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：硅酸钙板吊顶、铝合金格栅吊顶 、原顶白色乳胶漆		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	16550293.42	74.2%	1825	人工费	4858979.69	21.8%	536
	措施项目费	3663549.47	16.4%	404	材料费	11849850.74	53.1%	1307
	其他项目费	261593.39	1.2%	29	机具费	513841.20	2.3%	57
	税金	1842789.27	8.3%	203	管理费	1040158.05	4.7%	115
	合计	22318225.55	100.0%	2461	利润	1074566.89	4.8%	118
					其他费用	2980828.98	13.4%	329
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1329631.50	6.0%	147	合计	22318225.55	100.0%	2461

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1478.387	4070.87	542.696	2198.1544		
	每平方米含量	0.16	0.45	0.06	0.24		

工程名称：***门卫室一

工程总造价(元)	191506.84	建筑面积(㎡)	45.38	单方造价(元/㎡)	4220
价格取定时间	2023年6月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30为主 层数：1层 建筑面积：45.38m2 高度：4.1m 基础：D500钢筋混凝土管桩,桩长9.5m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、外墙100mm、200mm烧结页岩多孔砖		门窗：钢质防火门、铝合金窗 屋面做法：1.5mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材 ，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法： 300×300防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：外墙真石漆 天棚装饰做法：防霉涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	139548.41	72.9%	3075	人工费	41541.22	21.7%	915
	措施项目费	33906.51	17.7%	747	材料费	102834.00	53.7%	2266
	其他项目费	2239.43	1.2%	49	机具费	4703.52	2.5%	104
	税金	15812.49	8.3%	348	管理费	9061.02	4.7%	200
	合计	191506.84	100.0%	4220	利润	9248.89	4.8%	204
					其他费用	24118.19	12.6%	531
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	14501.86	7.6%	320	合计	191506.84	100.0%	4220

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	16.930	37.48	4.930	10.96		
	每平方米含量	0.37	0.83	0.11	0.24		

工程名称：***门卫室二

工程总造价(元)	824409.72	建筑面积(㎡)	156.00	单方造价(元/㎡)	5285
价格取定时间	2023年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30为主 层数：1层 建筑面积：156m2 高度：5m 基础：D500钢筋混凝土管桩,桩长21m 墙体类型及厚度：内墙200mm、外墙200mm蒸压加气混凝土砌块		门窗：钢质防火门、塑料门、铝合金窗 屋面做法：4mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材 ，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法： 不发火地面、600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：纸皮瓷砖 天棚装饰做法：无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	636229.56	77.2%	4078	人工费	169068.97	20.5%	1084
	措施项目费	109500.92	13.3%	702	材料费	446959.98	54.2%	2865
	其他项目费	10608.71	1.3%	68	机具费	24532.29	3.0%	157
	税金	68070.53	8.3%	436	管理费	37710.53	4.6%	242
	合计	824409.72	100.0%	5285	利润	38720.39	4.7%	248
					其他费用	107417.56	13.0%	689
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	43285.75	5.3%	277	合计	824409.72	100.0%	5285

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	47.330	192.12	27.600	36.97		
	每平方米含量	0.30	1.23	0.18	0.24		

工程名称：***门卫室三

工程总造价(元)	312282.46	建筑面积(㎡)	46.21	单方造价(元/㎡)	6758
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C25为主 层数：1层 建筑面积：46.21m2 高度：3.5m 基础：C25独立基础 墙体类型及厚度：内墙100mm、外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块		门窗：不锈钢门、铝合金窗、带骨架幕墙 屋面做法：3mm厚高聚物改性沥青防水卷材(自粘聚酯胎)，1.5mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料 楼地面装饰做法： 300×300防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，乳胶漆 外墙装饰做法：米黄色石材外墙面 天棚装饰做法：无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	248182.01	79.5%	5371	人工费	63719.17	20.4%	1379
	措施项目费	34440.14	11.0%	745	材料费	179687.28	57.5%	3888
	其他项目费	3875.52	1.2%	84	机具费	2881.63	0.9%	62
	税金	25784.79	8.3%	558	管理费	12536.74	4.0%	271
	合计	312282.46	100.0%	6758	利润	13320.20	4.3%	288
					其他费用	40137.44	12.9%	869
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	14397.97	4.6%	312	合计	312282.46	100.0%	6758

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	16.760	45.33	8.060	19.4		
	每平方米含量	0.36	0.98	0.17	0.42		

工程名称：***门卫室四

工程总造价(元)	183848.74	建筑面积(㎡)	25.60	单方造价(元/㎡)	7182
价格取定时间	2020年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C25为主 层数：1层 建筑面积：25.6m2 高度：2.9m 基础：D400钢筋混凝土管桩,桩长23m 墙体类型及厚度：内墙100mm、外墙200mm、300mm烧结页岩空心砖		门窗：铝合金平开门、成品木质门、铝合金窗 屋面做法：2mm厚屋面双组分聚氨酯防水涂料 楼地面装饰做法： 600×600防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，白色乳胶漆 外墙装饰做法：干挂石材外墙面 天棚装饰做法：无机涂料		

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	150527.66	81.9%	5880	人工费	33061.41	18.0%	1291
	措施项目费	15933.93	8.7%	622	材料费	110159.50	59.9%	4303
	其他项目费	2206.98	1.2%	86	机具费	3329.00	1.8%	130
	税金	15180.17	8.3%	593	管理费	6642.39	3.6%	259
	合计	183848.74	100.0%	7182	利润	7278.05	4.0%	284
					其他费用	23378.39	12.7%	913
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	7529.24	4.1%	294	合计	183848.74	100.0%	7182

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	8.740	26.62	2.480	6.24		
	每平方米含量	0.34	1.04	0.10	0.24		

工程名称：***建设项目围墙一

工程总造价(元)	2001901.73	围墙长度(m)	1302.48	单米造价(元/m)	1537
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	基础:独立基础，以C25为主 长度：1302.48m 高度：2.4m 墙面贴面：400*200*12仿文化石瓷砖 栏杆：钢方通围栏,高1.85m				

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/m²)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单米费用(元/m)
	分部分项工程费	1608742.92	80.4%	1235	人工费	311358.94	15.6%	239
	措施项目费	207274.23	10.4%	159	材料费	650641.14	32.5%	500
	其他项目费	20589.94	1.0%	16	机具费	57630.20	2.9%	44
	税金	165294.64	8.3%	127	管理费	67579.15	3.4%	52
	合计	2001901.73	100.0%	1537	利润	73797.47	3.7%	57
					其他费用	840894.83	42.0%	646
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	83936.29	4.2%	64	合计	2001901.73	100.0%	1537

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	315.478	242.244	21.470	100.4		
	每米含量	0.24	0.19	0.02	0.08		

工程名称：***建设项目围墙二

工程总造价(元)	1790033.26	围墙长度(m)	832.76	单米造价(元/m)	2150
价格取定时间	2020年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	基础:独立基础，以C25为主 长度：832.76m 高度：2.4m 墙面贴面：墙面喷刷涂料 栏杆：钢护栏，高2.05m				

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/m²)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单米费用(元/m)
	分部分项工程费	1342828.73	75.0%	1613	人工费	401216.98	22.4%	482
	措施项目费	277206.13	15.5%	333	材料费	951283.35	53.1%	1142
	其他项目费	22197.49	1.2%	27	机具费	28751.48	1.6%	35
	税金	147800.91	8.3%	177	管理费	92513.59	5.2%	111
	合计	1790033.26	100.0%	2150	利润	85994.05	4.8%	103
					其他费用	230273.81	12.9%	277
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	100607.23	5.6%	121	合计	1790033.26	100.0%	2150

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	33.184	277.38	85.420	95.61		
	每米含量	0.04	0.33	0.10	0.11		

工程名称：***建设项目围墙三

工程总造价(元)	2303706.69	围墙长度(m)	941.00	单米造价(元/m)	2448
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	基础:独立基础，以C25为主 长度：941m 高度：3m 墙面贴面：200X100X10浅灰色仿古砖 栏杆：钢管栏杆,高2.1m				

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单米费用(元/m)
	分部分项工程费	1736545.46	75.4%	1845	人工费	526630.78	22.9%	560
	措施项目费	346435.21	15.0%	368	材料费	1112538.69	48.3%	1182
	其他项目费	30511.71	1.3%	32	机具费	112779.18	4.9%	120
	税金	190214.31	8.3%	202	管理费	119346.22	5.2%	127
	合计	2303706.69	100.0%	2448	利润	115093.80	5.0%	122
					其他费用	317318.02	13.8%	337
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	145636.70	6.3%	155	合计	2303706.69	100.0%	2448

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	189.942	308.66	32.080	97.87		
	每米含量	0.20	0.33	0.03	0.10		

工程名称：***建设项目围墙四

工程总造价(元)	2040459.44	围墙长度(m)	780.89	单米造价(元/m)	2613
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	基础:钢筋砼板基础，以C25为主 长度：780.89m 高度：2.7m 墙面贴面：195*45米黄色外墙砖 栏杆：镀锌钢管栏杆，高2m				

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/m²)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单米费用(元/m)
	分部分项工程费	1685578.42	82.6%	2159	人工费	374223.95	18.3%	479
	措施项目费	160707.34	7.9%	206	材料费	1213991.83	59.5%	1555
	其他项目费	25695.38	1.3%	33	机具费	35817.09	1.8%	46
	税金	168478.30	8.3%	216	管理费	70500.41	3.5%	90
	合计	2040459.44	100.0%	2613	利润	82008.11	4.0%	105
					其他费用	263918.05	12.9%	338
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	145636.70	7.1%	187	合计	2040459.44	100.0%	2613

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	191.814	204.52	9.890	96.98		
	每米含量	0.25	0.26	0.01	0.12		

3.3单位工程(工业建筑)案例分析表

工程名称：***工程项目压铸及通用车间

工程总造价(元)	63477494.75	建筑面积(㎡)	26596.67	单方造价(元/㎡)	2387
价格取定时间	2022年12月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：1层 建筑面积：26596.67m2 高度：16.55m 基础：D500、D600预制钢筋混凝土管桩，桩长45m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、成品夹板门、钢制快速卷帘提升门、铝合金窗		屋面做法：3mm厚高聚物改性沥青卷材 ，1.5mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，5cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：5cm厚细石混凝土找平层 +密封固化剂金刚砂楼地面、陶瓷地砖 300×300 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：真石漆石漆 天棚装饰做法：刮腻子顶棚		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	51323694.75	80.9%	1930	人工费	7891459.28	12.4%	297
	措施项目费	6383570.59	10.1%	240	材料费	40324985.50	63.5%	1516
	其他项目费	528968.38	0.8%	20	机具费	2425301.20	3.8%	91
	税金	5241261.03	8.3%	197	管理费	2149956.23	3.4%	81
	合计	63477494.75	100.0%	2387	利润	2063359.10	3.3%	78
					其他费用	8622433.44	13.6%	324
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2416691.14	3.8%	91	合计	63477494.75	100.0%	2387

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1940.47	12536.49	1281.14	776.51		
	每平方米含量	0.07	0.47	0.05	0.03		

工程名称：***工程项目厂房仓库

工程总造价(元)	66601134.32	建筑面积(㎡)	9269.32	单方造价(元/㎡)	7185
价格取定时间	2022年12月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:屋面钢结构，采用商品混凝土，以C35为主 层数：1层 建筑面积：9269.32m2 高度：30m 基础：D500、D600预制钢筋混凝土管桩，桩长30m 墙体类型及厚度：内墙200mm、240mm；外墙300mm、350mm蒸压加气混凝土砌块		门窗：成品夹板门、钢制快速卷帘提升门、防火卷帘(闸)门、铝合金窗 屋面做法：0.6mmU-500型双面镀铝锌彩涂板(蓝灰色),360o咬口型屋面板 楼地面装饰做法：4cm厚细石混凝土找平层 +密封固化剂 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，石粉类涂料 外墙装饰做法：真石漆 天棚装饰做法：天然安石顶棚		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	57325419.11	86.1%	6184	人工费	6542832.38	9.8%	706
	措施项目费	3255312.51	4.9%	351	材料费	45798008.14	68.8%	4941
	其他项目费	521226.47	0.8%	56	机具费	1923594.23	2.9%	208
	税金	5499176.23	8.3%	593	管理费	1855647.25	2.8%	200
	合计	66601134.32	100.0%	7185	利润	1693289.47	2.5%	183
					其他费用	8787762.85	13.2%	948
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2510513.50	3.8%	271	合计	66601134.32	100.0%	7185

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1047.17	8762.86	554.26	770.87		
	每平方米含量	0.11	0.95	0.06	0.08		

工程名称：***工程项目一厂房

工程总造价(元)	12690580.68	建筑面积(㎡)	9604.16	单方造价(元/㎡)	1321
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30为主 层数：5层 建筑面积：9604.16m2 高度：23.8m 基础：D500钢筋混凝土管桩,桩长32m 墙体类型及厚度：内墙120mm、180mm；外墙180mm烧结页岩多孔砖		门窗：钢质防火门、不锈钢门、铝合金窗 屋面做法：2厚自粘聚酯胎改性沥青防水卷材、细石混凝土面4cm 楼地面装饰做法：300*300耐磨砖、600*600耐磨砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，刮腻子 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：乳胶漆		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	8608063.28	67.8%	896	人工费	2595309.63	20.5%	270
	措施项目费	2914084.17	23.0%	303	材料费	6694552.66	52.8%	697
	其他项目费	120587.12	1.0%	13	机具费	611718.38	4.8%	64
	税金	1047846.11	8.3%	109	管理费	652025.58	5.1%	68
	合计	12690580.68	100.0%	1321	利润	641408.47	5.1%	67
					其他费用	1495565.96	11.8%	156
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1024220.37	8.1%	107	合计	12690580.68	100.0%	1321

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	594.24	3201.79	384.41	415.68		
	每平方米含量	0.06	0.33	0.04	0.04		

工程名称：***工程项目二照明车间

工程总造价(元)	43364201.26	建筑面积(㎡)	31453.20	单方造价(元/㎡)	1379
价格取定时间	2022年12月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C40为主 层数：6层 建筑面积：31453.195m2 高度：30.8m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、成品夹板门、金属卷帘(闸)门、铝合金窗		屋面做法：3mm厚高聚物改性沥青卷材 ，1.5mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，5cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：5cm厚细石混凝土找平层 +密封固化剂金刚砂楼地面、陶瓷地砖 300×300 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：真石漆 天棚装饰做法：刮腻子顶棚		

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	29946857.22	69.1%	952	人工费	9246807.22	21.3%	294
	措施项目费	9426236.46	21.7%	300	材料费	22531208.35	52.0%	716
	其他项目费	410577.20	0.9%	13	机具费	1292842.41	3.0%	41
	税金	3580530.38	8.3%	114	管理费	2202882.94	5.1%	70
	合计	43364201.26	100.0%	1379	利润	2107938.65	4.9%	67
					其他费用	5982521.69	13.8%	190
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2966537.67	6.8%	94	合计	43364201.26	100.0%	1379

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	2180.77	10674.72	1472.84	1038.89		
	每平方米含量	0.07	0.34	0.05	0.03		

工程名称：***工程项目三照明车间

工程总造价(元)	43852690.14	建筑面积(㎡)	31756.21	单方造价(元/㎡)	1381
价格取定时间	2022年12月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C40为主 层数：6层 建筑面积：31756.205m2 高度：30.8m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、成品夹板门、金属卷帘(闸)门、铝合金窗		屋面做法：3mm厚高聚物改性沥青卷材 ，1.5mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，5cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：5cm厚细石混凝土找平层 +密封固化剂金刚砂楼地面、陶瓷地砖 300×300 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：真石漆 天棚装饰做法：刮腻子顶棚		

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	30242763.59	69.0%	952	人工费	9293937.24	21.2%	293
	措施项目费	9579105.93	21.8%	302	材料费	22933186.08	52.3%	722
	其他项目费	409956.30	0.9%	13	机具费	1311925.66	3.0%	41
	税金	3620864.32	8.3%	114	管理费	2222580.06	5.1%	70
	合计	43852690.14	100.0%	1381	利润	2121181.58	4.8%	67
					其他费用	5969879.52	13.6%	188
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	3081130.18	7.0%	97	合计	43852690.14	100.0%	1381

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	2424.53	10535.94	1499.60	1077.74		
	每平方米含量	0.08	0.33	0.05	0.03		

工程名称：***工程项目四厂房

工程总造价(元)	17383186.85	建筑面积(㎡)	12201.27	单方造价(元/㎡)	1425
价格取定时间	2023年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C25、C30为主 层数：5层 建筑面积：12201.27m2 高度：23.6m 基础：预应力高强混凝土管AB型桩D=400，桩长平均40.5米 墙体类型及厚度：内墙120mm、180mm、240mm烧结多孔砖，外墙180mm、240mm烧结多孔砖 门窗：钢质防火门、铝合金窗		屋面做法：细石混凝土刚性防水4cm厚，楼地面水泥砂浆找平层，屋面双组分聚氨酯防水涂料2mm厚，干混地面砂浆DS M20，屋面刚性防水层填分格缝水泥砂浆面 2cm厚 楼地面装饰做法：水泥砂浆地面、300×300防滑耐磨地面砖、400×400防滑耐磨地面砖、300×300瓷质梯级砖 内墙装饰做法：釉面砖 500×300、干混抹灰砂浆 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：天棚抹灰干混抹灰砂浆、无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	11787047.47	67.8%	966	人工费	3391129.42	19.5%	278
	措施项目费	4007916.36	23.1%	328	材料费	9536745.21	54.9%	782
	其他项目费	152914.01	0.9%	13	机具费	761944.98	4.4%	62
	税金	1435309.01	8.3%	118	管理费	859460.83	4.9%	70
	合计	17383186.85	100.0%	1425	利润	830617.89	4.8%	68
					其他费用	2003288.52	11.5%	164
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1545918.90	8.9%	127	合计	17383186.85	100.0%	1425

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	829.23	4362.80	541.15	921.65		
	每平方米含量	0.07	0.36	0.04	0.08		

工程名称：***工程项目五厂房

工程总造价(元)	23663197.83	建筑面积(㎡)	15648.67	单方造价(元/㎡)	1512
价格取定时间	2020年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C30为主 层数： 5层 建筑面积：15648.67m2 高度：23.8m 基础：预制钢筋混凝土AB管桩Φ500×125,桩长49m 墙体类型及厚度：内墙120mm、200mm、240mm蒸压加气混凝土砌块，外墙200mm、240mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、镀锌钢卷闸门、铝合金平开窗		屋面做法：细石混凝土找平层 40mm、2.0厚自粘聚酯胎改性沥青卷材、屋面双组分聚氨酯防水涂料 2mm厚、楼地面水泥砂浆找平层 外墙防水：聚合物水泥(JS)防水涂料 楼地面装饰做法：金刚砂楼面、400×400mm防滑地砖、水泥砂浆整体面层 内墙装饰做法：腻子墙面、釉面砖 300×300、聚合物水泥基防水 外墙装饰做法：外墙涂料		

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	16881568.14	71.3%	1079	人工费	4645826.79	19.6%	297
	措施项目费	4594856.40	19.4%	294	材料费	13060541.35	55.2%	835
	其他项目费	232931.27	1.0%	15	机具费	894579.32	3.8%	57
	税金	1953842.02	8.3%	125	管理费	1135266.61	4.8%	73
	合计	23663197.83	100.0%	1512	利润	1108079.36	4.7%	71
					其他费用	2818904.40	11.9%	180
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1529732.85	6.5%	98	合计	23663197.83	100.0%	1512

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1178.79	6500.68	823.17	967.61		
	每平方米含量	0.08	0.42	0.05	0.06		

工程名称：***工程项目六工业大厦

工程总造价(元)	19799378.10	建筑面积(㎡)	12359.29	单方造价(元/㎡)	1602
价格取定时间	2019年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构：框架 层数：6 建筑面积：12359.29m2 高度：30 基础：预应力管桩 墙体类型及厚度： 混凝土墙，厚度300mm		门窗：铝合金钢化玻璃窗 屋面做法：卷材防水+涂膜防水+50mm岩棉板 楼地面装饰做法：防滑砖600×600、400×400 内墙装饰做法：内墙乳胶漆墙面 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：砂浆顶棚			

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	14059878.29	71.0%	1138	人工费	4172064.56	21.1%	338
	措施项目费	3895575.21	19.7%	315	材料费	10537935.50	53.2%	853
	其他项目费	209113.56	1.1%	17	机具费	699015.61	3.5%	57
	税金	1634811.04	8.3%	132	管理费	1004855.32	5.1%	81
	合计	19799378.10	100.0%	1602	利润	974216.58	4.9%	79
					其他费用	2411290.53	12.2%	195
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1117504.18	5.6%	90	合计	19799378.10	100.0%	1602

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	986.16	4820.09	646.43	1169.14		
	每平方米含量	0.08	0.39	0.05	0.09		

工程名称：***工程项目七厂房

工程总造价(元)	9701867.06	建筑面积(㎡)	5787.00	单方造价(元/㎡)	1676
价格取定时间	2020年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：5层 建筑面积：5787m2 高度：23.8m 基础：D500钢筋混凝土管桩,桩长34.5m 墙体类型及厚度：内墙120m、180mm；外墙180mm烧结页岩多孔砖		门窗：钢质防火门、卷帘门、铝合金窗 屋面做法：2厚自粘聚酯胎改性沥青防水卷材、屋面双组分聚氨酯防水涂料2mm厚、细石混凝土面4cm 楼地面装饰做法：300×300防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底 外墙装饰做法：涂料 天棚装饰做法：刮腻子		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	6770985.45	69.8%	1170	人工费	1955479.62	20.2%	338
	措施项目费	2032726.42	21.0%	351	材料费	5209831.43	53.7%	900
	其他项目费	97083.60	1.0%	17	机具费	425481.02	4.4%	74
	税金	801071.59	8.3%	138	管理费	473286.72	4.9%	82
	合计	9701867.06	100.0%	1676	利润	476195.76	4.9%	82
					其他费用	1161592.51	12.0%	201
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1024220.37	10.6%	177	合计	9701867.06	100.0%	1676

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	608.96	2329.71	316.82	427.30		
	每平方米含量	0.11	0.40	0.05	0.07		

工程名称：***工程项目八厂房

工程总造价(元)	39570931.2	建筑面积(㎡)	23594.59	单方造价(元/㎡)	1677
价格取定时间	2022年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C25、C30为主 层数： 8层 建筑面积：23594.59m2 高度：47.8m 基础：预制钢筋混凝土管桩Φ500*125 AB桩，桩长35m 墙体类型及厚度：内墙120mm、200mm、240mm烧结页岩空心砖，外墙200mm、240mm烧结页岩空心砖、内墙60厚水泥砖 门窗：成品木门、塑钢门、钢质防火门、铝合金卷帘(闸)门、铝合金门窗、消防救援窗		屋面做法：SBS聚酯胎改性沥青卷材 2mm厚 I型、屋面双组分聚氨酯防水涂料 2mm厚、楼地面水泥砂浆找平层、细石混凝土刚性防水厚4cm 楼地面装饰做法：金刚砂楼面、水泥砂浆楼地面、楼地面陶瓷地砖(每块周长mm)2100以内、 内墙装饰做法：水泥砂浆内墙 外墙装饰做法：外墙砖 45×90 天棚装饰做法：乳胶漆天棚		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	24702275.95	62.4%	1047	人工费	9424700.12	23.8%	399
	措施项目费	11201257.73	28.3%	475	材料费	19354315.91	48.9%	820
	其他项目费	400072.93	1.0%	17	机具费	1491634.54	3.8%	63
	税金	3267324.59	8.3%	138	管理费	2152400.42	5.4%	91
	合计	39570931.20	100.0%	1677	利润	2183252.68	5.5%	93
					其他费用	4964627.53	12.5%	210
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	5558960.61	14.0%	236	合计	39570931.20	100.0%	1677

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	2228.71	8794.02	1234.05	1194.19		
	每平方米含量	0.09	0.37	0.05	0.05		

工程名称：***工程项目九厂房

工程总造价(元)	43022072.52	建筑面积(㎡)	24584.13	单方造价(元/㎡)	1750
价格取定时间	2023年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C45为主 层数：6层 建筑面积：24584.13m2 高度：30.65 基础：D500钢筋混凝土管桩,桩长45m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、300mm；外墙200mm、300mm蒸压加气混凝土砌块		门窗：钢质防火门、普通钢门、铝合金窗 屋面做法：1.5厚合成高分子防水卷材，屋面非固化橡胶沥青防水涂料 2mm厚，面层5cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600*600防滑砖、金刚砂地面、水泥砂浆地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，300*200瓷砖、刮腻子，无机涂料 外墙装饰做法：仿石砖 天棚装饰做法：刮腻子、无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	30781340.00	71.5%	1252	人工费	8529397.50	19.8%	347
	措施项目费	8262209.92	19.2%	336	材料费	23510120.99	54.6%	956
	其他项目费	426241.38	1.0%	17	机具费	1501068.65	3.5%	61
	税金	3552281.22	8.3%	144	管理费	2105438.76	4.9%	86
	合计	43022072.52	100.0%	1750	利润	2006101.78	4.7%	82
					其他费用	5369944.84	12.5%	218
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2720486.60	6.3%	111	合计	43022072.52	100.0%	1750

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1993.44	11808.77	1782.69	1208.67		
	每平方米含量	0.08	0.48	0.07	0.05		

工程名称：***工程项目十厂房

工程总造价(元)	18495406.41	建筑面积(㎡)	10382.10	单方造价(元/㎡)	1781
价格取定时间	2021年6月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构：框架结构 层数：7层 建筑面积：10382.1㎡ 高度：46.9m 基础：D500钢筋混凝土管桩，桩长37m 墙体类型及厚度：内墙120mm、180mm、240mm、外墙180mm、240mm烧结页岩多孔砖		门窗：钢质防火门、不锈钢门、塑钢门、镀锌卷帘、带骨架玻璃幕墙、铝合金窗 屋面做法：2mm厚自粘聚酯胎改性沥青防水卷材，2mm厚聚氨酯防水涂料 楼地面装饰做法：原浆抹光 内墙装饰做法：水泥砂浆底 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：天棚打磨找平		

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	12877992.67	69.6%	1240	人工费	3558362.48	19.2%	343
	措施项目费	3937692.38	21.3%	379	材料费	9427203.27	51.0%	908
	其他项目费	152577.71	0.8%	15	机具费	623527.97	3.4%	60
	税金	1527143.65	8.3%	147	管理费	886972.88	4.8%	85
	合计	18495406.41	100.0%	1781	利润	836378.01	4.5%	81
					其他费用	3162961.80	17.1%	305
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1083845.20	5.9%	104	合计	18495406.41	100.0%	1781

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1303.366	4344.97	667.340	389.86		
	每平方米含量	0.13	0.42	0.06	0.04		

工程名称：***工程项目十一厂房

工程总造价(元)	28055508.42	建筑面积(㎡)	15687.45	单方造价(元/㎡)	1788
价格取定时间	2021年6月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35、C40为主 层数：9层 建筑面积：15687.45m2 高度：49.6m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙200mm、100mm，外墙200mm、100mm烧结页岩多孔砖		门窗：钢质防火门、铝合金窗 屋面做法：1.5厚压敏性高分子防水卷材，屋面单组分聚氨酯防水涂料 2mm厚，50厚半硬质矿(岩)棉板保温，面层4cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：金刚砂地面，水泥砂浆地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料墙面， 外墙装饰做法：45×145仿石砖、300×600仿石砖 天棚装饰做法：乳胶漆		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	19416099.35	69.2%	1238	人工费	6369499.75	22.7%	406
	措施项目费	6034633.79	21.5%	385	材料费	14623445.31	52.1%	932
	其他项目费	288265.41	1.0%	18	机具费	797326.97	2.8%	51
	税金	2316509.87	8.3%	148	管理费	1444738.64	5.1%	92
	合计	28055508.42	100.0%	1788	利润	1433366.59	5.1%	91
					其他费用	3387131.16	12.1%	216
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1729860.23	6.2%	110	合计	28055508.42	100.0%	1788

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1844.31	5996.66	809.62	1057.38		
	每平方米含量	0.12	0.38	0.05	0.07		

工程名称：***工程项目十二厂房

工程总造价(元)	19487767	建筑面积(㎡)	10878.10	单方造价(元/㎡)	1791
价格取定时间	2021年6月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构：框架结构 层数：7层 建筑面积：10878.1㎡ 高度：48.95m 基础：D500钢筋混凝土管桩，桩长37m 墙体类型及厚度：内墙120mm、180mm、240mm、外墙180mm、240mm烧结页岩多孔砖		门窗：钢质防火门、不锈钢门、塑钢门、镀锌卷帘、带骨架玻璃幕墙、铝合金窗 屋面做法：2mm厚自粘聚酯胎改性沥青防水卷材，2mm厚聚氨酯防水涂料 楼地面装饰做法：原浆抹光 内墙装饰做法：水泥砂浆底 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：天棚打磨找平		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	13591818.65	69.7%	1249	人工费	3670135.45	18.8%	337
	措施项目费	4131573.65	21.2%	380	材料费	10086005.28	51.8%	927
	其他项目费	155293.02	0.8%	14	机具费	671376.81	3.4%	62
	税金	1609081.68	8.3%	148	管理费	930312.34	4.8%	86
	合计	19487767.00	100.0%	1791	利润	868302.26	4.5%	80
					其他费用	3261634.86	16.7%	300
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1147528.65	5.9%	105	合计	19487767.00	100.0%	1791

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1351.100	4653.89	717.950	414.19		
	每平方米含量	0.12	0.43	0.07	0.04		

工程名称：***工程项目十三号厂房

工程总造价(元)	44069985.89	建筑面积(㎡)	24599.26	单方造价(元/㎡)	1792
价格取定时间	2023年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C45为主 层数：6层 建筑面积：24599.26m2 高度：30.95m 基础：D500钢筋混凝土管桩,桩长45m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、300mm；外墙200mm、300mm蒸压加气混凝土砌块		门窗：钢质防火门、普通钢门、铝合金窗 屋面做法：1.5厚合成高分子防水卷材，屋面非固化橡胶沥青防水涂料 2mm厚，面层5cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600*600防滑砖、金刚砂地面、水泥砂浆地面 墙面装饰做法：内墙混合砂浆底，300*200瓷砖、刮腻子，无机涂料 外墙做法：仿石砖 天棚装饰做法：刮腻子、无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	31713472.82	72.0%	1289	人工费	8539237.56	19.4%	347
	措施项目费	8284684.28	18.8%	337	材料费	24309489.71	55.2%	988
	其他项目费	433022.62	1.0%	18	机具费	1597961.30	3.6%	65
	税金	3638806.17	8.3%	148	管理费	2124271.03	4.8%	86
	合计	44069985.89	100.0%	1792	利润	2027447.67	4.6%	82
					其他费用	5471578.62	12.4%	222
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2747569.36	6.2%	112	合计	44069985.89	100.0%	1792

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1432.01	11595.09	1778.21	1187.48		
	每平方米含量	0.06	0.47	0.07	0.05		

工程名称：***工程项目十四厂房

工程总造价(元)	88414206.54	建筑面积(㎡)	49049.94	单方造价(元/㎡)	1803
价格取定时间	2022年12月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C45为主 层数：8层 建筑面积：49049.94m2 高度：41.6m 基础：D500、D600预制钢筋混凝土管桩，桩长30m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、成品夹板门、金属卷帘(闸)门、铝合金窗		屋面做法：3mm厚高聚物改性沥青卷材 ，1.5mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，5cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：5cm厚细石混凝土找平层 +密封固化剂金刚砂楼地面、陶瓷地砖 300×300 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：真石漆 天棚装饰做法：刮腻子顶棚		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	64351771.96	72.8%	1312	人工费	15715549.36	17.8%	320
	措施项目费	15978856.05	18.1%	326	材料费	50103546.76	56.7%	1021
	其他项目费	783322.94	0.9%	16	机具费	3135838.28	3.5%	64
	税金	7300255.59	8.3%	149	管理费	3905265.82	4.4%	80
	合计	88414206.54	100.0%	1803	利润	3770292.84	4.3%	77
					其他费用	11783713.48	13.3%	240
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	4935714.97	5.6%	101	合计	88414206.54	100.0%	1803

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	4162.79	24253.22	2851.48	1800.05		
	每平方米含量	0.08	0.49	0.06	0.04		

工程名称：***工程项目十五厂房

工程总造价(元)	16561372.14	建筑面积(㎡)	9082.88	单方造价(元/㎡)	1823
价格取定时间	2021年6月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构：框架结构 层数：8层 建筑面积：9082.88㎡ 高度：46.9m 基础：D500钢筋混凝土管桩，桩长37m 墙体类型及厚度：内墙120mm、180mm、240mm、外墙180mm、240mm烧结页岩多孔砖		门窗：钢质防火门、不锈钢门、塑钢门、镀锌卷帘、带骨架玻璃幕墙、铝合金窗 屋面做法：2mm厚自粘聚酯胎改性沥青防水卷材，2mm厚聚氨酯防水涂料 楼地面装饰做法：原浆抹光 内墙装饰做法：水泥砂浆底 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：天棚打磨找平		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	11564465.31	69.8%	1273	人工费	3180516.20	19.2%	350
	措施项目费	3491091.80	21.1%	384	材料费	8440826.52	51.0%	929
	其他项目费	138362.28	0.8%	15	机具费	556761.46	3.4%	61
	税金	1367452.75	8.3%	151	管理费	790277.39	4.8%	87
	合计	16561372.14	100.0%	1823	利润	747455.20	4.5%	82
					其他费用	2845535.37	17.2%	313
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1005187.94	6.1%	111	合计	16561372.14	100.0%	1823

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1243.940	3835.25	594.570	355.86		
	每平方米含量	0.14	0.42	0.07	0.04		

工程名称：***工程项目十六厂房

工程总造价(元)	16154826.31	建筑面积(㎡)	8790.01	单方造价(元/㎡)	1838
价格取定时间	2021年6月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构：框架结构 层数：8层 建筑面积：8790.01㎡ 高度：46.9m 基础：D500钢筋混凝土管桩，桩长37m 墙体类型及厚度：内墙120mm、180mm、240mm、外墙180mm、240mm烧结页岩多孔砖		门窗：钢质防火门、不锈钢门、塑钢门、镀锌卷帘、带骨架玻璃幕墙、铝合金窗 屋面做法：2mm厚自粘聚酯胎改性沥青防水卷材，2mm厚聚氨酯防水涂料 楼地面装饰做法：原浆抹光 内墙装饰做法：水泥砂浆底 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：天棚打磨找平		

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	11378350.25	70.4%	1294	人工费	2959726.09	18.3%	337
	措施项目费	3313505.20	20.5%	377	材料费	8491756.74	52.6%	966
	其他项目费	129086.12	0.8%	15	机具费	563929.88	3.5%	64
	税金	1333884.74	8.3%	152	管理费	750307.19	4.6%	85
	合计	16154826.31	100.0%	1838	利润	704730.54	4.4%	80
					其他费用	2684375.87	16.6%	305
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	918924.78	5.7%	105	合计	16154826.31	100.0%	1838

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1178.630	3793.90	591.150	329.19		
	每平方米含量	0.13	0.43	0.07	0.04		

工程名称：***工程项目十七工业大厦

工程总造价(元)	55588071.41	建筑面积(㎡)	30156.80	单方造价(元/㎡)	1843
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构：框架结构，采用商品混凝土，C30、C35为主 层数：6层 建筑面积：30156.8㎡ 高度：32.95m 基础：D500钢筋混凝土管桩，桩长38m 墙体类型及厚度：内墙120mm、200mm、外墙120mm、200mm烧结页岩多孔砖		门窗：钢质防火门、防火卷帘门、普通木门、铝合金窗 屋面做法：2.0厚自粘聚酯胎改性沥青防水卷材，2.0厚高聚物改性沥青防水涂膜、细石混凝土找平层40mm 楼地面装饰做法：水泥砂浆找平 内墙装饰做法：水泥砂浆底 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：水泥砂浆顶棚		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	39374354.30	70.8%	1306	人工费	11853472.82	21.3%	393
	措施项目费	11019841.57	19.8%	365	材料费	29696335.03	53.4%	985
	其他项目费	604034.78	1.1%	20	机具费	1747338.55	3.1%	58
	税金	4589840.76	8.3%	152	管理费	2737429.24	4.9%	91
	合计	55588071.41	100.0%	1843	利润	2720171.94	4.9%	90
					其他费用	6833323.83	12.3%	227
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	3809823.22	6.9%	126	合计	55588071.41	100.0%	1843

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	2798.34	12537.50	1728.75	5038.46		
	每平方米含量	0.09	0.42	0.06	0.17		

工程名称：***工程项目十八厂房

工程总造价(元)	19102371.33	建筑面积(㎡)	10182.70	单方造价(元/㎡)	1876
价格取定时间	2021年6月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构：框架结构 层数：7层 建筑面积：10182.7㎡ 高度：46.9m 基础：D500钢筋混凝土管桩，桩长37m 墙体类型及厚度：内墙120mm、180mm、240mm、外墙180mm、240mm烧结页岩多孔砖		门窗：钢质防火门、不锈钢门、塑钢门、镀锌卷帘、带骨架玻璃幕墙、铝合金窗 屋面做法：2mm厚自粘聚酯胎改性沥青防水卷材，2mm厚聚氨酯防水涂料 楼地面装饰做法：原浆抹光 内墙装饰做法：水泥砂浆底 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：天棚打磨找平		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	13323689.18	69.7%	1308	人工费	3611431.67	18.9%	355
	措施项目费	4047098.47	21.2%	397	材料费	9862939.07	51.6%	969
	其他项目费	154323.66	0.8%	15	机具费	665525.64	3.5%	65
	税金	1577260.02	8.3%	155	管理费	903778.94	4.7%	89
	合计	19102371.33	100.0%	1876	利润	855390.93	4.5%	84
					其他费用	3203305.08	16.8%	315
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1107235.35	5.8%	109	合计	19102371.33	100.0%	1876

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1266.339	4423.07	673.600	385.40		
	每平方米含量	0.12	0.43	0.07	0.04		

工程名称：***工程项目十九厂房

工程总造价(元)	22321029.94	建筑面积(㎡)	11822.00	单方造价(元/㎡)	1888
价格取定时间	2020年6月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C40为主 层数：10层 建筑面积：11822m2 高度：47.75m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙200m；外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块		门窗：钢质防火门、普通木门、防火卷帘门、铝合金窗 屋面做法：2厚自粘聚酯胎改性沥青防水卷材、屋面双组分聚氨酯防水涂料2mm厚、细石混凝土面4cm 楼地面装饰做法：300*300防滑砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，300*300瓷砖 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	15072505.02	67.5%	1275	人工费	5581832.20	25.0%	472
	措施项目费	5141738.98	23.0%	435	材料费	10823229.48	48.5%	916
	其他项目费	263765.12	1.2%	22	机具费	647521.61	2.9%	55
	税金	1843020.82	8.3%	156	管理费	1200156.48	5.4%	102
	合计	22321029.94	100.0%	1888	利润	1245868.56	5.6%	105
					其他费用	2822421.61	12.6%	239
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2042790.80	9.2%	173	合计	22321029.94	100.0%	1888

主要材料消耗量	名称	砌体(㎥)	混凝土(㎥)	钢筋(t)	预拌砂浆(㎥)		
	数量	1719.43	4292.95	583.74	1410.77		
	每平方米含量	0.15	0.36	0.05	0.12		

工程名称：***工程项目二十厂房

工程总造价(元)	69768704.3	建筑面积(㎡)	36764.60	单方造价(元/㎡)	1898
价格取定时间	2022年12月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C40为主 层数：6层 建筑面积：36764.6m2 高度：32.6m 基础：D500预制钢筋混凝土管桩，桩长35m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、成品夹板门、金属卷帘(闸)门、铝合金窗		屋面做法：3mm厚高聚物改性沥青卷材 ，1.5mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，5cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：5cm厚细石混凝土找平层 +密封固化剂金刚砂楼地面、陶瓷地砖 300×300 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：真石漆 天棚装饰做法：刮腻子顶棚		

	费用指标一				费用指标二			
费用构成	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	50003222.98	71.7%	1360	人工费	12425757.92	17.8%	338
	措施项目费	13417546.49	19.2%	365	材料费	40701431.67	58.3%	1107
	其他项目费	587216.13	0.8%	16	机具费	2249386.61	3.2%	61
	税金	5760718.70	8.3%	157	管理费	3044878.00	4.4%	83
	合计	69768704.30	100.0%	1898	利润	2935042.21	4.2%	80
					其他费用	8412207.89	12.1%	229
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	5140245.28	7.4%	140	合计	69768704.30	100.0%	1898

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	3460.83	18677.81	2214.38	1246.37		
	每平方米含量	0.09	0.51	0.06	0.03		

工程名称：***工程项目二十一照明车间

工程总造价(元)	70399537.37	建筑面积(㎡)	36320.57	单方造价(元/㎡)	1938
价格取定时间	2022年12月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C40为主 层数：6层 建筑面积：36320.57m2 高度：30.8m 基础：D500、D600预制钢筋混凝土管桩，桩长55m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙100mm、200mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、成品夹板门、金属卷帘(闸)门、铝合金窗		屋面做法：3mm厚高聚物改性沥青卷材 ，1.5mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，5cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：5cm厚细石混凝土找平层 +密封固化剂金刚砂楼地面、陶瓷地砖 300×300 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：真石漆 天棚装饰做法：刮腻子顶棚		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	52616398.95	74.7%	1449	人工费	11595385.55	16.5%	319
	措施项目费	11359464.68	16.1%	313	材料费	40965841.78	58.2%	1128
	其他项目费	610867.90	0.9%	17	机具费	2489794.53	3.5%	69
	税金	5812805.84	8.3%	160	管理费	2895633.60	4.1%	80
	合计	70399537.37	100.0%	1938	利润	2817047.53	4.0%	78
					其他费用	9635834.38	13.7%	265
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	3582726.50	5.1%	99	合计	70399537.37	100.0%	1938

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	3256.09	17500.87	2080.26	1228.91		
	每平方米含量	0.09	0.48	0.06	0.03		

工程名称：***工程项目二十二厂房

工程总造价(元)	20730100.79	建筑面积(㎡)	10401.03	单方造价(元/㎡)	1993
价格取定时间	2021年6月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构：框架结构 层数：7层 建筑面积：10401.03㎡ 高度：48.95m 基础：D500钢筋混凝土管桩，桩长37m 墙体类型及厚度：内墙120mm、180mm、240mm、外墙180mm、240mm烧结页岩多孔砖		门窗：钢质防火门、不锈钢门、塑钢门、镀锌卷帘、带骨架玻璃幕墙、铝合金窗 屋面做法：2mm厚自粘聚酯胎改性沥青防水卷材，2mm厚聚氨酯防水涂料 楼地面装饰做法：原浆抹光 内墙装饰做法：水泥砂浆底　外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：天棚打磨找平		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	14374931.53	69.3%	1382	人工费	3932935.46	19.0%	378
	措施项目费	4476857.63	21.6%	430	材料费	10774247.69	52.0%	1036
	其他项目费	166651.93	0.8%	16	机具费	698450.80	3.4%	67
	税金	1711659.70	8.3%	165	管理费	994160.53	4.8%	96
	合计	20730100.79	100.0%	1993	利润	926277.33	4.5%	89
					其他费用	3404028.98	16.4%	327
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1202042.07	5.8%	116	合计	20730100.79	100.0%	1993

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1375.469	5095.79	799.290	371.26		
	每平方米含量	0.13	0.49	0.08	0.04		

工程名称：***工程项目二十三厂房

工程总造价(元)	28110362.42	建筑面积(㎡)	13839.80	单方造价(元/㎡)	2031
价格取定时间	2023年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：4层 建筑面积：13839.8m2 高度：23.85m 基础：D500预制钢筋混凝土管桩,桩长14.5m 墙体类型及厚度：内墙200mm、240mm；外墙100mm、200mm、240mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、不锈钢卷帘门、铝合金窗		屋面做法：4mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，2mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：金钢砂耐磨楼地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	19773748.82	70.3%	1429	人工费	6018283.40	21.4%	435
	措施项目费	5717374.85	20.3%	413	材料费	14781236.57	52.6%	1068
	其他项目费	298199.65	1.1%	22	机具费	943088.36	3.4%	68
	税金	2321039.10	8.3%	168	管理费	1424164.57	5.1%	103
	合计	28110362.42	100.0%	2031	利润	1392274.76	5.0%	101
					其他费用	3551314.76	12.6%	257
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1944644.24	6.9%	141	合计	28110362.42	100.0%	2031

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1541.41	7465.37	907.00	1376.66		
	每平方米含量	0.11	0.54	0.07	0.10		

工程名称：***工程项目二十四厂房

工程总造价(元)	28181816.13	建筑面积(㎡)	13835.81	单方造价(元/㎡)	2037
价格取定时间	2023年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：4层 建筑面积：13835.81m2 高度：23.85m 基础：D500预制钢筋混凝土管桩,桩长14.5m 墙体类型及厚度：内墙200mm、240mm；外墙100mm、200mm、240mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、不锈钢卷帘门、铝合金窗		屋面做法：4mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，2mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：金钢砂耐磨楼地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	19787049.81	70.2%	1430	人工费	6052929.89	21.5%	437
	措施项目费	5769482.81	20.5%	417	材料费	14789150.06	52.5%	1069
	其他项目费	298344.56	1.1%	22	机具费	944805.95	3.4%	68
	税金	2326938.95	8.3%	168	管理费	1437328.95	5.1%	104
	合计	28181816.13	100.0%	2037	利润	1399547.83	5.0%	101
					其他费用	3558053.45	12.6%	257
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1879382.46	6.7%	136	合计	28181816.13	100.0%	2037

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1456.81	7482.83	901.24	1343.12		
	每平方米含量	0.11	0.54	0.07	0.10		

工程名称：***工程项目二十五厂房

工程总造价(元)	74788109.79	建筑面积(㎡)	36403.95	单方造价(元/㎡)	2054
价格取定时间	2021年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：9层 建筑面积：36403.95m2 高度：48.98m 基础：D500钢筋混凝土管桩,桩长44.5m 墙体类型及厚度：内墙120m、180m、240m；外墙120m、180m、240m烧结页岩空心砖		门窗：钢质防火门、不锈钢门、防火卷帘门、塑料门、铝合金窗 屋面做法：2mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材 、2mm厚屋面双组分聚氨酯防水涂料、3cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：300×300防滑砖，细石混凝土地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底 外墙装饰做法：涂料 天棚装饰做法：刮腻子		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	53181119.00	71.1%	1461	人工费	14524883.52	19.4%	399
	措施项目费	14743960.15	19.7%	405	材料费	42193765.32	56.4%	1159
	其他项目费	687865.61	0.9%	19	机具费	2427477.72	3.2%	67
	税金	6175165.03	8.3%	170	管理费	3521219.62	4.7%	97
	合计	74788109.79	100.0%	2054	利润	3390492.72	4.5%	93
					其他费用	8730270.89	11.7%	240
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	9164428.14	12.3%	252	合计	74788109.79	100.0%	2054

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	2467.34	19110.66	2319.13	1588.02		
	每平方米含量	0.07	0.52	0.06	0.04		

工程名称：***工程项目二十六产业大楼

工程总造价(元)	34148447.85	建筑面积(㎡)	16548.00	单方造价(元/㎡)	2064
价格取定时间	2022年1月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C55为主 层数：10层 建筑面积：16548m2 高度：49.9m 基础：不含 墙体类型及厚度：内墙200mm、100mm，外墙200mm烧结页岩多孔砖		门窗：钢质防火门、木质防火门、防火卷帘门、卷帘门、铝合金窗 屋面做法：1.5厚合成高分子防水卷材，屋面非固化橡胶沥青防水涂料 2mm厚，50厚半硬质矿(岩)棉板保温，面层2cm厚水泥砂浆面 楼地面装饰做法：800×800仿古砖，600×600防滑砖，金刚砂地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底 外墙装饰做法：纸皮砖，干挂石材 天棚装饰做法：水泥砂浆面		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	22473048.60	65.8%	1358	人工费	6902868.06	20.2%	417
	措施项目费	6284606.16	18.4%	380	材料费	16771036.27	49.1%	1013
	其他项目费	2571196.48	7.5%	155	机具费	812036.80	2.4%	49
	税金	2819596.61	8.3%	170	管理费	1573993.94	4.6%	95
	合计	34148447.85	100.0%	2064	利润	1542982.95	4.5%	93
					其他费用	6545529.83	19.2%	396
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1859496.14	5.4%	112	合计	34148447.85	100.0%	2064

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1473.07	6910.80	946.36	918.92		
	每平方米含量	0.09	0.42	0.06	0.06		

工程名称：***工程项目二十七研发车间

工程总造价(元)	3683957.26	建筑面积(㎡)	1755.25	单方造价(元/㎡)	2099
价格取定时间	2020年9月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30为主 层数：6层 建筑面积：1755.25m2 高度：21.3m 基础：D500钢筋混凝土管桩,桩长34.5m 墙体类型及厚度：内墙180mm；外墙180mm烧结页岩多孔砖		门窗：钢质防火门、不锈钢门、铝合金窗 屋面做法：SBS聚酯胎改性沥青卷材 2mm厚、细石混凝土面4cm 楼地面装饰做法：300*300耐磨砖 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，刮腻子 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：刮腻子		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	2589531.41	70.3%	1475	人工费	838737.35	22.8%	478
	措施项目费	747049.30	20.3%	426	材料费	1859127.32	50.5%	1059
	其他项目费	43196.59	1.2%	25	机具费	140771.07	3.8%	80
	税金	304179.96	8.3%	173	管理费	184789.07	5.0%	105
	合计	3683957.26	100.0%	2099	利润	195903.17	5.3%	112
					其他费用	464629.28	12.6%	265
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	264772.31	7.2%	151	合计	3683957.26	100.0%	2099

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	338.20	730.55	90.10	213.03		
	每平方米含量	0.19	0.42	0.05	0.12		

工程名称：***工程项目二十八厂房

工程总造价(元)	24418060.97	建筑面积(㎡)	11615.38	单方造价(元/㎡)	2102
价格取定时间	2023年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30、C35为主 层数：4层 建筑面积：11615.38m2 高度：23.85m 基础：D500预制钢筋混凝土管桩,桩长14.5m 墙体类型及厚度：内墙200mm、240mm；外墙100mm、200mm、240mm蒸压加气混凝土砌块 门窗：钢质防火门、不锈钢卷帘门、铝合金窗		屋面做法：4mm厚SBS聚酯胎改性沥青卷材，2mm厚屋面聚合物水泥(JS)防水涂料，4cm厚细石混凝土找平层 楼地面装饰做法：金钢砂耐磨楼地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	17168352.94	70.3%	1478	人工费	5276828.79	21.6%	454
	措施项目费	4972045.83	20.4%	428	材料费	12785204.70	52.4%	1101
	其他项目费	261492.03	1.1%	23	机具费	806350.16	3.3%	69
	税金	2016170.17	8.3%	174	管理费	1244577.54	5.1%	107
	合计	24418060.97	100.0%	2102	利润	1216639.25	5.0%	105
					其他费用	3088460.53	12.6%	266
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1637522.72	6.7%	141	合计	24418060.97	100.0%	2102

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1329.22	6371.29	776.55	1173.54		
	每平方米含量	0.11	0.55	0.07	0.10		

工程名称：***工程项目二十九厂房

工程总造价(元)	43779117.74	建筑面积(㎡)	20652.29	单方造价(元/㎡)	2120
价格取定时间	2021年6月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构：框架结构 层数：8层 建筑面积：20652.29㎡ 高度：48.85m 基础：D500钢筋混凝土管桩，桩长37m 墙体类型及厚度：内墙120mm、180mm、240mm、外墙180mm、240mm烧结页岩多孔砖		门窗：钢质防火门、不锈钢门、塑钢门、镀锌卷帘、带骨架玻璃幕墙、铝合金窗 屋面做法：2mm厚自粘聚酯胎改性沥青防水卷材，2mm厚聚氨酯防水涂料 楼地面装饰做法：原浆抹光 内墙装饰做法：水泥砂浆底 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：天棚打磨找平		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	31040759.73	70.9%	1503	人工费	8006651.31	18.3%	388
	措施项目费	8767216.03	20.0%	425	材料费	23419896.39	53.5%	1134
	其他项目费	356352.44	0.8%	17	机具费	1516482.24	3.5%	73
	税金	3614789.54	8.3%	175	管理费	2030785.43	4.6%	98
	合计	43779117.74	100.0%	2120	利润	1904626.28	4.4%	92
					其他费用	6900676.09	15.8%	334
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2468471.11	5.6%	120	合计	43779117.74	100.0%	2120

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	2032.470	10431	1599.860	765.95		
	每平方米含量	0.10	0.51	0.08	0.04		

工程名称：***工程项目三十厂房

工程总造价(元)	71447523.5	建筑面积(㎡)	31362.60	单方造价(元/㎡)	2278
价格取定时间	2023年3月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C35-C55为主 层数：8层 建筑面积：31362.6m2 高度：48.15m 基础：D500、D600预制钢筋混凝土管桩,桩长55m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm烧结页岩空心砖		门窗：钢质防火门、防火卷帘门、不锈钢门、铝合金窗 屋面做法：1.5mm厚高聚物改性沥青卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料 楼地面装饰做法：金刚砂楼地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	50220111.62	70.3%	1601	人工费	14229864.91	19.9%	454
	措施项目费	14641369.08	20.5%	467	材料费	38894221.60	54.4%	1240
	其他项目费	686706.00	1.0%	22	机具费	2479623.19	3.5%	79
	税金	5899336.80	8.3%	188	管理费	3455395.30	4.8%	110
	合计	71447523.50	100.0%	2278	利润	3341927.13	4.7%	107
					其他费用	9046491.37	12.7%	288
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	4860272.58	6.8%	155	合计	71447523.50	100.0%	2278

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	3856.18	14173.07	2449.17	2558.42		
	每平方米含量	0.12	0.45	0.08	0.08		

工程名称：***工程项目三十一厂房

工程总造价(元)	23394366.82	建筑面积(㎡)	10252.28	单方造价(元/㎡)	2282
价格取定时间	2023年3月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C35-C50为主 层数：8层 建筑面积：10252.28m2 高度：48.45m 基础：D500预制钢筋混凝土管桩,桩长55m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm；外墙200mm烧结页岩空心砖		门窗：钢质防火门、防火卷帘门、不锈钢门、铝合金窗 屋面做法：1.5mm厚高聚物改性沥青卷材，2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料 楼地面装饰做法：金刚砂楼地面 内墙装饰做法：内墙混合砂浆底，无机涂料 外墙装饰做法：纸皮砖 天棚装饰做法：无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	16507777.78	70.6%	1610	人工费	4799086.99	20.5%	468
	措施项目费	4720548.09	20.2%	460	材料费	12587808.23	53.8%	1228
	其他项目费	234395.98	1.0%	23	机具费	761151.27	3.3%	74
	税金	1931644.97	8.3%	188	管理费	1116063.58	4.8%	109
	合计	23394366.82	100.0%	2282	利润	1112048.25	4.8%	108
					其他费用	3018208.50	12.9%	294
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1549067.65	6.6%	151	合计	23394366.82	100.0%	2282

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1407.00	5019.63	626.95	947.82		
	每平方米含量	0.14	0.49	0.06	0.09		

工程名称：***工程项目三十二厂房

工程总造价(元)	29103097.12	建筑面积(㎡)	11947.73	单方造价(元/㎡)	2436
价格取定时间	2023年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构:框架结构，采用商品混凝土，以C30-C45为主 层数：6层 建筑面积：11947.73m2 高度：31m 基础：D500钢筋混凝土管桩,桩长45m 墙体类型及厚度：内墙100mm、200mm、300mm；外墙200mm、300mm蒸压加气混凝土砌块		门窗：钢质防火门、普通钢门、铝合金窗 屋面做法：1.5厚合成高分子防水卷材，屋面非固化橡胶沥青防水涂料 2mm厚，面层5cm厚细石混凝土面 楼地面装饰做法：600*600防滑砖、金刚砂地面、水泥砂浆地面 墙面装饰做法：内墙混合砂浆底，300*200瓷砖、刮腻子，无机涂料 外墙做法：仿石砖 天棚装饰做法：刮腻子、无机涂料		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	21258181.02	73.0%	1779	人工费	5657987.27	19.4%	474
	措施项目费	5141887.68	17.7%	430	材料费	16269556.77	55.9%	1362
	其他项目费	300020.40	1.0%	25	机具费	933931.39	3.2%	78
	税金	2403008.02	8.3%	201	管理费	1307585.02	4.5%	109
	合计	29103097.12	100.0%	2436	利润	1318384.73	4.5%	110
					其他费用	3615651.94	12.4%	303
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1970307.91	6.8%	165	合计	29103097.12	100.0%	2436

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	1011.99	5956.51	935.33	773.68		
	每平方米含量	0.08	0.50	0.08	0.06		

工程名称：***工程项目食品集中生产加工基地

工程总造价(元)	39143478.51	建筑面积(㎡)	15666.08	单方造价(元/㎡)	2499
价格取定时间	2020年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	结构：框架结构 层数：地上4层 建筑面积：15666.08m2 高度：27.5m，首层高度5m，其他层高度4.5m、5m 基础：预制钢筋混凝土管桩、桩承台 墙体类型及厚度：混凝土墙120、180、240		门窗：不锈钢门、防火门、铝合金窗 屋面做法：10厚耐磨面细石混凝土、50厚改性酚醛隔热板 楼地面装饰做法：水泥砂浆、水磨石、防滑砖、花岗岩 内墙装饰做法：内墙白色批塑、300×450抛光砖 外墙装饰做法：45×95瓷质砖 天棚装饰做法：白色批塑天棚		

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	29400227.42	75.1%	1877	人工费	9072007.49	23.2%	579
	措施项目费	5857320.27	15.0%	374	材料费	20042464.46	51.2%	1279
	其他项目费	653900.48	1.7%	42	机具费	845840.75	2.2%	54
	税金	3232030.34	8.3%	206	管理费	1889893.15	4.8%	121
	合计	39143478.51	100.0%	2499	利润	1983569.41	5.1%	127
					其他费用	5309703.25	13.6%	339
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2099300.07	5.4%	134	合计	39143478.51	100.0%	2499

主要材料消耗量	名称	砌体(m³)	混凝土(m³)	钢筋(t)	预拌砂浆(m³)		
	数量	3900.10	6523.88	908.50	2387.53		
	每平方米含量	0.25	0.42	0.06	0.15		

3.4单位工程(安装工程)案例分析表

工程名称：***商住楼地下室电气工程

工程总造价(元)	1650427.97	建筑面积(㎡)	16974.70	单方造价(元/㎡)	97.23
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：地下室 建筑面积：16974.70㎡/2层 电线管：镀锌电线管 线槽：钢制金属线槽 灯具：国产合格产品 其他：不包含配电房部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1385118.05	83.92%	81.60	人工费	255338.01	15.47%	15.04
	措施项目费	102814.54	6.23%	6.06	材料费	982795.05	59.55%	57.90
	其他项目费	26221.51	1.59%	1.54	机具费	6877.10	0.42%	0.41
	税金	136273.87	8.26%	8.03	管理费	75319.81	4.56%	4.44
	合计	1650427.97	100.00%	97.23	利润	52442.72	3.18%	3.09
					其他费用	277655.28	16.82%	16.36
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	93794.34	5.68%	5.53	合计	1650427.97	100.00%	97.23

工程名称：***检测研究院地下室电气工程

工程总造价(元)	318624.96	建筑面积(㎡)	2502.18	单方造价(元/㎡)	127.34
价格取定时间	2021年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：地下室 建筑面积：2502.18㎡ 电线管：镀锌电线管、刚性塑料阻燃管、镀锌钢管 线槽：镀锌线槽、密集型母线槽 灯具：国产合格产品 其他：不包含配电房部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	275504.30	86.47%	110.11	人工费	35891.10	11.26%	14.34
	措施项目费	13138.99	4.12%	5.25	材料费	220869.66	69.32%	88.27
	其他项目费	3673.19	1.15%	1.47	机具费	840.76	0.26%	0.34
	税金	26308.48	8.26%	10.51	管理费	10556.50	3.31%	4.22
	合计	318624.96	100.00%	127.34	利润	7346.22	2.31%	2.94
					其他费用	43120.72	13.53%	17.23
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	13138.99	4.12%	5.25	合计	318624.96	100.00%	127.34

工程名称：***宿舍楼地下室电气工程

工程总造价(元)	475563.00	建筑面积(㎡)	2001.17	单方造价(元/㎡)	237.64
价格取定时间	2020年8月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：宿舍楼地下室 建筑面积：2001.17㎡ 电线管：镀锌电线管、刚性难燃线管 线槽：钢制槽式桥架 灯具：国产合格产品 其他：不包含配电房部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	411660.00	86.56%	205.71	人工费	50837.78	10.69%	25.40
	措施项目费	19253.69	4.05%	9.62	材料费	331671.75	69.74%	165.74
	其他项目费	5382.64	1.13%	2.69	机具费	2988.59	0.63%	1.49
	税金	39266.67	8.26%	19.62	管理费	15381.34	3.23%	7.69
	合计	475563.00	100.00%	237.64	利润	10765.33	2.26%	5.38
					其他费用	63918.21	13.44%	31.94
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	19253.69	4.05%	9.62	合计	475563.00	100.00%	237.64

工程名称：***商业楼地下室电气工程

工程总造价(元)	2487001.50	建筑面积(㎡)	6700.00	单方造价(元/㎡)	371.19
价格取定时间	2020年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：商业楼地下室 建筑面积：6700㎡ 电线管：刚性难燃线管、镀锌电线管砖 线槽：钢制槽式桥架 灯具：国产合格产品 其他：不包含配电房部分，包含人防部分、应急照明				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	2106823.36	84.71%	314.45	人工费	262904.62	10.57%	39.24
	措施项目费	154046.55	6.19%	22.99	材料费	1797803.20	72.29%	268.33
	其他项目费	20782.84	0.84%	3.10	机具费	11345.69	0.46%	1.69
	税金	205348.75	8.26%	30.65	管理费	59729.68	2.40%	8.91
	合计	2487001.50	100.00%	371.19	利润	54849.61	2.21%	8.19
					其他费用	300368.70	12.08%	44.83
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	74340.20	2.99%	11.10	合计	2487001.50	100.00%	371.19

工程名称：***迁建地下层项目电气工程

工程总造价(元)	5045143.81	建筑面积(㎡)	10365.00	单方造价(元/㎡)	486.75
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院地下层（不含人防） 建筑面积：10365.00m^2 电线管：镀锌电线管 线槽：金属线槽、钢制槽式桥架 灯具：国产合格产品 其他：包含配电房部分（柴油发电机组：额定功率：800KW 备用功率：880KW，缸数及排列方式：6缸~12缸、机房消音+进排风系统+烟气处理系统+油箱+减震胶+机组就位+环保监测费等、发电机检查接线）				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	4273789.17	84.71%	412.33	人工费	577471.75	11.45%	55.71
	措施项目费	309420.97	6.13%	29.85	材料费	3599053.90	71.34%	347.23
	其他项目费	45362.16	0.90%	4.38	机具费	23310.34	0.46%	2.25
	税金	416571.51	8.26%	40.19	管理费	130354.40	2.58%	12.58
	合计	5045143.81	100.00%	486.75	利润	90723.71	1.80%	8.75
					其他费用	624229.71	12.37%	60.22
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	162260.43	3.22%	15.65	合计	5045143.81	100.00%	486.75

工程名称：***发展项目（商住楼）电气工程

工程总造价(元)	237074.18	建筑面积(㎡)	6524.80	单方造价(元/㎡)	36.33
价格取定时间	2019年3月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：商住楼 建筑面积：6524.80m^2 电线管：半硬质塑料管、镀锌电线管 线槽：金属线槽 灯具：国产合格产品 其他：不包含配电房部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	203050.12	85.65%	31.12	人工费	30460.07	12.85%	4.67
	措施项目费	11338.98	4.78%	1.74	材料费	156792.77	66.14%	24.03
	其他项目费	3110.15	1.31%	0.48	机具费	641.41	0.27%	0.10
	税金	19574.93	8.26%	3.00	管理费	8938.44	3.77%	1.37
	合计	237074.18	100.00%	36.33	利润	6220.44	2.62%	0.95
					其他费用	34021.05	14.35%	5.21
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	11125.00	4.69%	1.71	合计	237074.18	100.00%	36.33

工程名称：***2幢电气工程

工程总造价(元)	1556820.96	建筑面积(㎡)	13488.50	单方造价(元/㎡)	115.42
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：住宅楼 建筑面积：13488.50㎡ 电线管：塑料电线管、镀锌电线管 线槽：钢制金属线槽 灯具：国产合格产品 其他：不包含配电房部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1306417.00	83.92%	96.85	人工费	221187.60	14.21%	16.40
	措施项目费	102950.78	6.61%	7.63	材料费	1024977.23	65.84%	75.99
	其他项目费	18908.33	1.21%	1.40	机具费	3211.38	0.21%	0.24
	税金	128544.85	8.26%	9.53	管理费	54341.78	3.49%	4.03
	合计	1556820.96	100.00%	115.42	利润	37817.70	2.43%	2.80
					其他费用	215285.27	13.83%	15.96
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	67635.09	4.34%	5.01	合计	1556820.96	100.00%	115.42

工程名称：***项目（二期）电气工程

工程总造价(元)	1327066.00	建筑面积(㎡)	8283.02	单方造价(元/㎡)	160.22
价格取定时间	2019年6月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：住宅楼 建筑面积：8283.02m^2 电线管：塑料电线管、镀锌电线管 线槽：槽式桥架、防火桥架 灯具：国产合格产品 其他：不包含配电房部分，包含地下室部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1139931.44	85.90%	137.62	人工费	143383.74	10.80%	17.31
	措施项目费	64971.85	4.90%	7.84	材料费	952689.43	71.79%	115.02
	其他项目费	12588.45	0.95%	1.52	机具费	2443.75	0.18%	0.30
	税金	109574.26	8.26%	13.23	管理费	36146.57	2.72%	4.36
	合计	1327066.00	100.00%	160.22	利润	25177.42	1.90%	3.04
					其他费用	167225.09	12.60%	20.19
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	45028.90	3.39%	5.44	合计	1327066.00	100.00%	160.22

工程名称：***工业总公司教学楼建设工程电气工程

工程总造价(元)	1064725.47	建筑面积(㎡)	8912.69	单方造价(元/㎡)	119.46
价格取定时间	2020年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：教学楼 建筑面积：8912.69m^2 电线管：刚性难燃线管 线槽：白色喷塑金属线槽、金属线槽 灯具：国产合格产品 其他：不包含配电房部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	907763.10	85.26%	101.85	人工费	145635.65	13.68%	16.34
	措施项目费	54186.53	5.09%	6.08	材料费	686766.89	64.50%	77.05
	其他项目费	14862.73	1.40%	1.67	机具费	2991.61	0.28%	0.34
	税金	87913.11	8.26%	9.86	管理费	42712.86	4.01%	4.79
	合计	1064725.47	100.00%	119.46	利润	29725.16	2.79%	3.34
					其他费用	156893.30	14.74%	17.60
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	53163.97	4.99%	5.96	合计	1064725.47	100.00%	119.46

工程名称：***小学综合体艺馆电气工程

工程总造价(元)	1311742.67	建筑面积(㎡)	8189.56	单方造价(元/㎡)	160.17
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：小学体艺馆 建筑面积：8189.56m^2 电线管：焊接钢管、镀锌电线管、塑料电线管 线槽：金属线槽 灯具：国产合格产品 其他：不包含配电房部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1120738.64	85.44%	136.85	人工费	170454.31	12.99%	20.81
	措施项目费	65914.73	5.02%	8.05	材料费	871253.45	66.42%	106.39
	其他项目费	16780.27	1.28%	2.05	机具费	3240.12	0.25%	0.40
	税金	108309.03	8.26%	13.23	管理费	48167.75	3.67%	5.88
	合计	1311742.67	100.00%	160.17	利润	33560.45	2.56%	4.10
					其他费用	185066.59	14.11%	22.60
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	60023.04	4.58%	7.33	合计	1311742.67	100.00%	160.17

工程名称：***学校体育馆工程项目电气工程

工程总造价(元)	1217815.78	建筑面积(㎡)	6451.46	单方造价(元/㎡)	188.77
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校体育馆 建筑面积：6451.46m^2 电线管：镀锌钢管、刚性难燃线管 线槽：金属线槽 灯具：国产合格产品 其他：（1）不包含配电房部分；（2）包含应急照明集中电源箱；				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1041266.10	85.50%	161.40	人工费	151963.97	12.48%	23.55
	措施项目费	61310.69	5.03%	9.50	材料费	823130.43	67.59%	127.59
	其他项目费	14685.39	1.21%	2.28	机具费	3670.95	0.30%	0.57
	税金	100553.60	8.26%	15.59	管理费	41907.94	3.44%	6.50
	合计	1217815.78	100.00%	188.77	利润	29370.65	2.41%	4.55
					其他费用	167771.84	13.78%	26.01
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	52529.62	4.31%	8.14	合计	1217815.78	100.00%	188.77

工程名称：***学校工程图书馆项目电气工程

工程总造价(元)	1009699.67	建筑面积(㎡)	4801.56	单方造价(元/㎡)	210.29
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校图书馆 建筑面积：4801.56㎡ 电线管：刚性难燃线管 线槽：金属线槽 灯具：国产合格产品 其他：（1）不包含配电房部分；（2）包含应急照明集中电源箱				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	875833.90	86.74%	182.41	人工费	108048.52	10.70%	22.50
	措施项目费	39496.91	3.91%	8.23	材料费	712385.12	70.55%	148.37
	其他项目费	10999.16	1.09%	2.29	机具费	2095.97	0.21%	0.44
	税金	83369.70	8.26%	17.36	管理费	31461.69	3.12%	6.55
	合计	1009699.67	100.00%	210.29	利润	21998.47	2.18%	4.58
					其他费用	133709.90	13.24%	27.85
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	39343.98	3.90%	8.19	合计	1009699.67	100.00%	210.29

工程名称：***小学扩建项目电气工程

工程总造价(元)	1069085.65	建筑面积(㎡)	4967.54	单方造价(元/㎡)	215.21
价格取定时间	2021年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：小学 建筑面积：4967.54m^2 电线管：刚性难燃线管、镀锌钢管、镀锌电线管 线槽：钢制槽式桥架、金属线槽 灯具：国产合格产品 其他：不包含配电房部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	902899.52	84.46%	181.76	人工费	160282.74	14.99%	32.27
	措施项目费	62226.18	5.82%	12.53	材料费	669537.26	62.63%	134.78
	其他项目费	15686.82	1.47%	3.16	机具费	2699.88	0.25%	0.54
	税金	88273.13	8.26%	17.77	管理费	45076.89	4.22%	9.07
	合计	1069085.65	100.00%	215.21	利润	31373.97	2.93%	6.32
					其他费用	160114.91	14.98%	32.23
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	56111.76	5.25%	11.30	合计	1069085.65	100.00%	215.21

工程名称：***学校实验楼工程项目电气工程

工程总造价(元)	2338515.02	建筑面积(㎡)	10743.89	单方造价(元/㎡)	217.66
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校实验楼 建筑面积：10743.89m^2 电线管：镀锌钢管、刚性难燃线管、金属软管 线槽：金属线槽 灯具：国产合格产品 其他：（1）不包含配电房部分；（2）包含应急照明集中电源箱；				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	2012015.62	86.04%	187.27	人工费	276203.36	11.81%	25.71
	措施项目费	106614.52	4.56%	9.92	材料费	1613691.74	69.00%	150.20
	其他项目费	26796.48	1.15%	2.49	机具费	2524.92	0.11%	0.24
	税金	193088.40	8.26%	17.97	管理费	76778.56	3.28%	7.15
	合计	2338515.02	100.00%	217.66	利润	53594.89	2.29%	4.99
					其他费用	315721.55	13.50%	29.39
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	95850.99	4.10%	8.92	合计	2338515.02	100.00%	217.66

工程名称：***学校工程教学楼项目电气工程

工程总造价(元)	2992997.17	建筑面积(㎡)	13278.36	单方造价(元/㎡)	225.40
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校教学楼 建筑面积：13278.36㎡ 电线管：镀锌钢管、刚性难燃线管 线槽：金属线槽 灯具：国产合格产品 其他：（1）不包含配电房部分；（2）包含应急照明集中电源箱；				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	2556178.74	85.41%	192.51	人工费	384324.55	12.84%	28.94
	措施项目费	153052.11	5.11%	11.53	材料费	2011707.60	67.21%	151.50
	其他项目费	36638.11	1.22%	2.76	机具费	4054.17	0.14%	0.31
	税金	247128.21	8.26%	18.61	管理费	104886.12	3.50%	7.90
	合计	2992997.17	100.00%	225.40	利润	73278.49	2.45%	5.52
					其他费用	414746.24	13.86%	31.23
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	131054.53	4.38%	9.87	合计	2992997.17	100.00%	225.40

工程名称：***学校食堂工程项目电气工程

工程总造价(元)	1807066.17	建筑面积(㎡)	7905.90	单方造价(元/㎡)	228.57
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校食堂 建筑面积：7905.90㎡ 电线管：镀锌钢管、刚性难燃线管、金属软管 线槽：金属线槽 灯具：国产合格产品 其他：（1）不包含配电房部分；（2）包含应急照明集中电源箱；				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1555869.51	86.10%	196.80	人工费	208812.99	11.56%	26.41
	措施项目费	81499.74	4.51%	10.31	材料费	1251422.63	69.25%	158.29
	其他项目费	20489.62	1.13%	2.59	机具费	4291.58	0.24%	0.54
	税金	149207.30	8.26%	18.87	管理费	58594.44	3.24%	7.41
	合计	1807066.17	100.00%	228.57	利润	40979.54	2.27%	5.18
					其他费用	242964.99	13.45%	30.73
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	73291.37	4.06%	9.27	合计	1807066.17	100.00%	228.57

工程名称：***宿舍楼电气工程

工程总造价(元)	1783807.58	建筑面积(㎡)	7859.39	单方造价(元/㎡)	226.97
价格取定时间	2020年8月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：宿舍楼 建筑面积：7859.39㎡ 电线管：镀锌电线管、刚性难燃线管 线槽：钢制槽式桥架 灯具：国产合格产品 其他：包含配电房部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1513244.55	84.83%	192.54	人工费	265476.07	14.88%	33.78
	措施项目费	96342.33	5.40%	12.26	材料费	1112749.10	62.38%	141.58
	其他项目费	26933.84	1.51%	3.43	机具费	3862.29	0.22%	0.49
	税金	147286.86	8.26%	18.74	管理费	77315.74	4.33%	9.84
	合计	1783807.58	100.00%	226.97	利润	53867.34	3.02%	6.85
					其他费用	270537.04	15.17%	34.42
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	96342.33	5.40%	12.26	合计	1783807.58	100.00%	226.97

工程名称：***迁建停车楼项目电气工程

工程总造价(元)	862494.24	建筑面积(㎡)	23712.41	单方造价(元/㎡)	36.37
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：停车楼 建筑面积：23712.41㎡ 电线管：镀锌电线管 线槽：钢制槽式桥架 灯具：国产合格产品 其他：不包含配电房部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	701422.56	81.32%	29.58	人工费	186515.60	21.63%	7.87
	措施项目费	71797.23	8.32%	3.03	材料费	432852.43	50.19%	18.25
	其他项目费	18059.33	2.09%	0.76	机具费	1276.71	0.15%	0.05
	税金	71215.12	8.26%	3.00	管理费	51858.61	6.01%	2.19
	合计	862494.24	100.00%	36.37	利润	36118.92	4.19%	1.52
					其他费用	153871.97	17.84%	6.49
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	64598.23	7.49%	2.72	合计		100.00%	36.37

工程名称：***有限公司商业楼电气工程

工程总造价(元)	669177.50	建筑面积(㎡)	12868.58	单方造价(元/㎡)	52.00
价格取定时间	2020年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：商业楼 建筑面积：12868.58㎡ 电线管：刚性难燃线管 线槽：钢制槽式桥架 灯具：国产合格产品 其他：不包含配电房部分，包含应急照明系统				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	569787.41	85.15%	44.28	人工费	89800.00	13.42%	6.98
	措施项目费	35389.70	5.29%	2.75	材料费	439798.88	65.72%	34.18
	其他项目费	8747.20	1.31%	0.68	机具费	1089.49	0.16%	0.08
	税金	55253.19	8.26%	4.29	管理费	25133.66	3.76%	1.95
	合计	669177.50	100.00%	52.00	利润	18177.88	2.72%	1.41
					其他费用	95177.59	14.22%	7.40
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	31288.74	4.68%	2.43	合计	669177.50	100.00%	52.00

工程名称：***检测大楼工程电气工程

工程总造价(元)	1620972.44	建筑面积(㎡)	29785.29	单方造价(元/㎡)	54.42
价格取定时间	2019年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：检测大楼 建筑面积：29785.29m^2 电线管：镀锌电线管、半硬质塑料管 线槽：金属线槽、钢制槽式桥架 灯具：国产合格产品 其他：包含配电房部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1387335.29	85.59%	46.58	人工费	215019.65	13.26%	7.22
	措施项目费	77991.72	4.81%	2.62	材料费	1060560.01	65.43%	35.61
	其他项目费	21803.67	1.35%	0.73	机具费	3017.03	0.19%	0.10
	税金	133841.76	8.26%	4.49	管理费	62661.72	3.87%	2.10
	合计	1620972.44	100.00%	54.42	利润	43607.31	2.69%	1.46
					其他费用	236106.72	14.57%	7.93
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	77991.72	4.81%	2.62	合计	1620972.44	100.00%	54.42

工程名称：***检测研究院电气工程

工程总造价(元)	2587444.84	建筑面积(㎡)	12579.52	单方造价(元/㎡)	205.69
价格取定时间	2021年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：检测研究院 建筑面积：12579.52㎡ 电线管：镀锌电线管、刚性塑料阻燃管、镀锌钢管 线槽：镀锌线槽、密集型母线槽 灯具：国产合格产品 其他：不包含配电房部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	2181536.26	84.31%	173.42	人工费	413164.81	15.97%	32.84
	措施项目费	150259.28	5.81%	11.94	材料费	1556949.64	60.17%	123.77
	其他项目费	42007.07	1.62%	3.34	机具费	6905.87	0.27%	0.55
	税金	213642.23	8.26%	16.98	管理费	120669.22	4.66%	9.59
	合计	2587444.84	100.00%	205.69	利润	84013.23	3.25%	6.68
					其他费用	405742.07	15.68%	32.25
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	150259.28	5.81%	11.94	合计	2587444.84	100.00%	205.69

工程名称：***气象科学馆电气工程

工程总造价(元)	2001031.78	建筑面积(㎡)	6454.82	单方造价(元/㎡)	310.01
价格取定时间	2020年6月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：气象科学馆 建筑面积：6454.82㎡ 电线管：镀锌钢管 线槽：铝合金桥架 灯具：国产合格产品 其他：包含配电房部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1627589.05	81.34%	252.15	人工费	257713.33	12.88%	39.93
	措施项目费	181887.04	9.09%	28.18	材料费	1235867.82	61.76%	191.46
	其他项目费	26332.88	1.32%	4.08	机具费	5615.48	0.28%	0.87
	税金	165222.81	8.26%	25.60	管理费	75672.74	3.78%	11.72
	合计	2001031.78	100.00%	310.01	利润	52665.66	2.63%	8.16
					其他费用	373496.75	18.67%	57.86
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	181887.04	9.09%	28.18	合计	2001031.78	100.00%	310.01

工程名称：***工业厂房电气工程

工程总造价(元)	415157.65	建筑面积(㎡)	12359.29	单方造价(元/㎡)	33.59
价格取定时间	2019年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：工业厂房 建筑面积：12359.29m^2 电线管：镀锌钢管 线槽：镀锌线槽、塑料线槽 灯具：国产合格产品 其他：不包含配电房部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	349869.11	84.27%	28.31	人工费	62924.32	15.16%	5.09
	措施项目费	24990.71	6.02%	2.02	材料费	258974.85	62.38%	20.95
	其他项目费	6018.76	1.45%	0.49	机具费	724.91	0.17%	0.06
	税金	34279.07	8.26%	2.77	管理费	17145.52	4.13%	1.39
	合计	415157.65	100.00%	33.59	利润	12037.83	2.90%	0.97
					其他费用	63350.22	15.26%	5.13
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	21529.12	5.19%	1.74	合计	415157.65	100.00%	33.59

工程名称：***工业厂房项目电气工程

工程总造价(元)	1424715.29	建筑面积(㎡)	35306.70	单方造价(元/㎡)	40.35
价格取定时间	2020年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：工业厂房 建筑面积：35306.7㎡ 电线管：镀锌电线管、半硬质塑料管 线槽：金属线槽 灯具：国产合格产品 其他：不包含配电房部分，包含地下室部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1204367.87	84.53%	34.11	人工费	207337.88	14.55%	5.87
	措施项目费	82012.67	5.76%	2.32	材料费	898737.26	63.08%	25.46
	其他项目费	20697.71	1.45%	0.59	机具费	3631.63	0.25%	0.10
	税金	117637.04	8.26%	3.33	管理费	60519.13	4.25%	1.71
	合计	1424715.29	100.00%	40.35	利润	42194.19	2.96%	1.20
					其他费用	212295.20	14.90%	6.01
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	74035.72	5.20%	2.10	合计	1424715.29	100.00%	40.35

工程名称：***五金金属模具制造生产项目电气工程

工程总造价(元)	538781.63	建筑面积(㎡)	7233.29	单方造价(元/㎡)	74.49
价格取定时间	2019年3月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：生产基地 建筑面积：7233.29m^2 电线管：刚性难燃线管、镀锌电线管 线槽：钢制槽式桥架、金属线槽 灯具：国产合格产品 其他：不包含配电房部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	466575.72	86.60%	64.50	人工费	59040.79	10.96%	8.16
	措施项目费	21663.12	4.02%	2.99	材料费	376524.10	69.88%	52.05
	其他项目费	6056.23	1.12%	0.84	机具费	1521.47	0.28%	0.21
	税金	44486.56	8.26%	6.15	管理费	17383.97	3.23%	2.40
	合计	538781.63	100.00%	74.49	利润	12112.30	2.25%	1.67
					其他费用	72199.00	13.40%	9.98
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	21663.12	4.02%	2.99	合计	538781.63	100.00%	74.49

工程名称：***工业大厦电气工程

工程总造价(元)	2639112.60	建筑面积(㎡)	30156.80	单方造价(元/㎡)	87.51
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：工业大厦 建筑面积：30156.8m^2 电线管：镀锌钢管、镀锌电线管 线槽：金属线槽、封闭金属线槽 灯具：国产合格产品 其他：不包含配电房部分，包含泵房电气部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	2248141.98	85.19%	74.55	人工费	347103.37	13.15%	11.51
	措施项目费	139373.35	5.28%	4.62	材料费	1747446.41	66.21%	57.95
	其他项目费	33688.89	1.28%	1.12	机具费	8653.71	0.33%	0.29
	税金	217908.38	8.26%	7.23	管理费	96451.12	3.65%	3.20
	合计	2639112.60	100.00%	87.51	利润	67377.60	2.55%	2.23
					其他费用	372080.39	14.10%	12.34
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	120505.15	4.57%	4.00	合计	2639112.60	100.00%	87.51

工程名称：***食品集中生产加工基地电气工程

工程总造价(元)	1499954.38	建筑面积(㎡)	15666.08	单方造价(元/㎡)	95.75
价格取定时间	2020年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：食品生产加工基地 建筑面积：15666.08㎡/4层 电线管：刚性难燃线管、镀锌电线管 线槽：金属线槽、塑料线槽 灯具：国产合格产品 其他：不包含配电房部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1265935.67	84.40%	80.81	人工费	238507.83	15.90%	15.22
	措施项目费	86099.08	5.74%	5.50	材料费	907914.38	60.53%	57.95
	其他项目费	24070.19	1.60%	1.54	机具费	2194.10	0.15%	0.14
	税金	123849.44	8.26%	7.91	管理费	69179.54	4.61%	4.42
	合计	1499954.38	100.00%	95.75	利润	48142.79	3.21%	3.07
					其他费用	234015.74	15.60%	14.94
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	86099.08	5.74%	5.50	合计	1499954.38	100.00%	95.75

工程名称：***迁建住院楼项目电气工程

工程总造价(元)	5880283.02	建筑面积(㎡)	25221.82	单方造价(元/㎡)	233.14
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院住院楼 建筑面积：25221.82㎡ 电线管：镀锌电线管 线槽：金属线槽、钢制槽式桥架 灯具：国产合格产品 其他：不包含配电房部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	4883247.99	83.04%	193.61	人工费	972909.29	16.55%	38.57
	措施项目费	422815.57	7.19%	16.76	材料费	3566513.32	60.65%	141.41
	其他项目费	88691.50	1.51%	3.52	机具费	19571.80	0.33%	0.78
	税金	485527.96	8.26%	19.25	管理费	252695.30	4.30%	10.02
	合计	5880283.02	100.00%	233.14	利润	177381.57	3.02%	7.03
					其他费用	891211.74	15.16%	35.33
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	317249.51	5.40%	12.58	合计	5880283.02	100.00%	233.14

工程名称：***迁建门诊楼项目电气工程

工程总造价(元)	5034065.80	建筑面积(㎡)	16628.90	单方造价(元/㎡)	302.73
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院门诊楼 建筑面积：16628.9㎡ 电线管：镀锌电线管 线槽：金属线槽 灯具：国产合格产品 其他：不包含配电房部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	4252660.58	84.48%	255.74	人工费	742656.87	14.75%	44.66
	措施项目费	292469.39	5.81%	17.59	材料费	3165681.66	62.89%	190.37
	其他项目费	73279.02	1.46%	4.41	机具费	20483.64	0.41%	1.23
	税金	415656.81	8.26%	25.00	管理费	207847.86	4.13%	12.50
	合计	5034065.80	100.00%	302.73	利润	146557.54	2.91%	8.81
					其他费用	750838.23	14.92%	45.15
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	262119.04	5.21%	15.76	合计	5034065.80	100.00%	302.73

工程名称：***医院改扩建工程--诊疗楼电气工程

工程总造价(元)	7825790.92	建筑面积(㎡)	18205.62	单方造价(元/㎡)	429.86
价格取定时间	2019年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院诊疗楼 建筑面积：18205.62m^2 电线管：镀锌电线管、镀锌钢管 线槽：钢制桥架、金属线槽 灯具：国产合格产品 其他：（1）包含配电房部分（有源滤波器|FPU-050-400-4L/H、有源滤波器|A-APF/4L-30A、单相隔离变压器变压器等）；（2）包含应急照明系统；（3）包含地下室电气部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	6732016.63	86.02%	369.78	人工费	853844.28	10.91%	46.90
	措施项目费	366082.57	4.68%	20.11	材料费	5519869.36	70.53%	303.20
	其他项目费	81525.50	1.04%	4.48	机具费	35876.55	0.46%	1.97
	税金	646166.22	8.26%	35.49	管理费	233917.82	2.99%	12.85
	合计	7825790.92	100.00%	429.86	利润	163051.26	2.08%	8.96
					其他费用	1019231.65	13.02%	55.98
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	291616.70	3.73%	16.02	合计	7825790.92	100.00%	429.86

工程名称：***迁建发热门诊项目电气工程

工程总造价(元)	954676.00	建筑面积(㎡)	1853.00	单方造价(元/㎡)	515.21
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院发热门诊 建筑面积：1853.00㎡ 电线管：镀锌电线管、镀锌钢管 灯具：国产合格产品 其他：不包含配电房部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	843946.35	88.40%	455.45	人工费	69339.96	7.26%	37.42
	措施项目费	24932.86	2.61%	13.46	材料费	740243.93	77.54%	399.48
	其他项目费	6970.33	0.73%	3.76	机具费	363.31	0.04%	0.20
	税金	78826.46	8.26%	42.54	管理费	20032.36	2.10%	10.81
	合计	954676.00	100.00%	515.21	利润	13940.73	1.46%	7.52
					其他费用	110755.71	11.60%	59.77
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	24932.86	2.61%	13.46	合计	954676.00	100.00%	515.21

工程名称：***迁建医技楼项目电气工程

工程总造价(元)	10648769.54	建筑面积(㎡)	17422.64	单方造价(元/㎡)	611.20
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院医技楼 建筑面积：17422.64㎡ 电线管：镀锌电线管 线槽：金属线槽 灯具：国产合格产品 其他：不包含配电房部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	9302448.06	87.36%	533.93	人工费	921484.98	8.65%	52.89
	措施项目费	376769.59	3.54%	21.63	材料费	7962226.68	74.77%	457.00
	其他项目费	90295.69	0.85%	5.18	机具费	35253.81	0.33%	2.02
	税金	879256.20	8.26%	50.47	管理费	256960.87	2.41%	14.75
	合计	10648769.54	100.00%	611.20	利润	180588.77	1.70%	10.37
					其他费用	1292254.43	12.14%	74.17
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	322987.67	3.03%	18.54	合计	10648769.54	100.00%	611.20

工程名称：***高中部项目2#地下室人防电气工程

工程总造价(元)	124123.02	建筑面积(㎡)	3777.11	单方造价(元/㎡)	32.86
价格取定时间	2019年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：人防 建筑面积：3777.11㎡ 电线管：镀锌钢管、预埋热镀锌钢管 灯具：国产合格产品				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	97348.92	78.43%	25.77	人工费	25861.44	20.84%	6.85
	措施项目费	14503.58	11.68%	3.84	材料费	67280.35	54.20%	17.81
	其他项目费	2021.83	1.63%	0.54	机具费	416.46	0.34%	0.11
	税金	10248.69	8.26%	2.71	管理费	5809.83	4.68%	1.54
	合计	124123.02	100.00%	32.86	利润	5255.57	4.23%	1.39
					其他费用	19499.37	15.71%	5.16
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	7232.10	5.83%	1.91	合计	124123.02	100.00%	32.86

工程名称：***发展项目（商住楼人防）电气工程

工程总造价(元)	141846.13	建筑面积(㎡)	2631.99	单方造价(元/㎡)	53.89
价格取定时间	2019年3月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：人防 建筑面积：2631.99m^2 电线管：热镀锌钢管 线槽：金属线槽、电缆桥架 灯具：国产合格产品				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	124664.95	87.89%	47.37	人工费	11606.05	8.18%	4.41
	措施项目费	4291.89	3.03%	1.63	材料费	98574.31	69.49%	37.45
	其他项目费	1177.22	0.83%	0.45	机具费	166.10	0.12%	0.06
	税金	11712.07	8.26%	4.45	管理费	3382.91	2.38%	1.29
	合计	141846.13	100.00%	53.89	利润	2354.37	1.66%	0.89
					其他费用	25762.39	18.16%	9.79
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	4210.90	2.97%	1.60	合计	141846.13	100.00%	53.89

工程名称：***高中部项目1#地下室人防电气工程

工程总造价(元)	444564.24	建筑面积(㎡)	5739.93	单方造价(元/㎡)	77.45
价格取定时间	2019年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：人防 建筑面积：5739.93㎡ 电线管：镀锌钢管、预埋热镀锌钢管 灯具：国产合格产品				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	354041.69	79.64%	61.68	人工费	86028.86	19.35%	14.99
	措施项目费	46969.54	10.57%	8.18	材料费	252211.82	56.73%	43.94
	其他项目费	6845.87	1.54%	1.19	机具费	1164.75	0.26%	0.20
	税金	36707.14	8.26%	6.40	管理费	19671.61	4.42%	3.43
	合计	444564.24	100.00%	77.45	利润	17438.54	3.92%	3.04
					其他费用	68048.66	15.31%	11.86
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	24487.68	5.51%	4.27	合计	444564.24	100.00%	77.45

工程名称：***迁建人防项目电气工程

工程总造价(元)	932254.76	建筑面积(㎡)	11138.00	单方造价(元/㎡)	83.70
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院人防 建筑面积：11138.00㎡ 电线管：镀锌电线管 线槽：金属线槽 其他：不包含配电房部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	796410.58	85.43%	71.50	人工费	96480.80	10.35%	8.66
	措施项目费	51384.79	5.51%	4.61	材料费	685370.35	73.52%	61.53
	其他项目费	7484.23	0.80%	0.67	机具费	2975.21	0.32%	0.27
	税金	76975.16	8.26%	6.91	管理费	21244.66	2.28%	1.91
	合计	932254.76	100.00%	83.70	利润	14968.20	1.61%	1.34
					其他费用	111215.54	11.93%	9.99
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	26771.09	2.87%	2.40	合计	932254.76	100.00%	83.70

工程名称：***地下室给排水气工程

工程总造价(元)	325158.54	建筑面积(㎡)	16974.70	单方造价(元/㎡)	19.16
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：地下室 建筑面积/层数：16974.70m^2/2层 给水管材：钢塑复合管 排水管材：硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 卫生洁具：无 是否包含水表组安装：否 其他：不包含生活水泵房				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	277077.18	85.21%	16.32	人工费	39129.45	12.03%	2.31
	措施项目费	16918.55	5.20%	1.00	材料费	212519.68	65.36%	12.52
	其他项目费	4314.86	1.33%	0.25	机具费	4019.11	1.24%	0.24
	税金	26847.95	8.26%	1.58	管理费	12776.96	3.93%	0.75
	合计	325158.54	100.00%	19.16	利润	8629.51	2.65%	0.51
					其他费用	48083.83	14.79%	2.83
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	15434.24	4.75%	0.91	合计	325158.54	100.00%	19.16

工程名称：***商业楼地下室给排水工程

工程总造价(元)	532693.30	建筑面积(㎡)	6700.00	单方造价(元/㎡)	79.51
价格取定时间	2020年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：商业楼地下室 建筑面积/层数：6700m^2 给水管材：给水钢塑复合压力管、镀锌钢管 排水管材：钢塑复合压力管、镀锌钢管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：否 其他：包含生活水泵房、地下室强排（20台潜水泵50QW20-15-2.2、8台潜水泵65QW40-15-4）、人防部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	441189.09	82.82%	65.85	人工费	67401.08	12.65%	10.06
	措施项目费	41697.30	7.83%	6.22	材料费	354042.60	66.46%	52.84
	其他项目费	5823.06	1.09%	0.87	机具费	8219.71	1.54%	1.23
	税金	43983.85	8.26%	6.56	管理费	17270.38	3.24%	2.58
	合计	532693.30	100.00%	79.51	利润	15123.86	2.84%	2.26
					其他费用	70635.67	13.26%	10.54
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	20829.09	3.91%	3.11	合计	532693.30	100.00%	79.51

工程名称：***地下室给排水工程

工程总造价(元)	224170.33	建筑面积(㎡)	2502.18	单方造价(元/㎡)	89.59
价格取定时间	2021年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：地下室 建筑面积/层数：2502.18m^2 给水管材：钢塑复合管、PP-R给水管 排水管材：内外壁热浸镀锌钢管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：否 其他：包含生活水泵房（生活给水加压主泵、不锈钢生活水箱）				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	192742.74	85.98%	77.03	人工费	24992.16	11.15%	9.99
	措施项目费	10095.71	4.50%	4.03	材料费	150689.88	67.22%	60.22
	其他项目费	2822.40	1.26%	1.13	机具费	3231.81	1.44%	1.29
	税金	18509.48	8.26%	7.40	管理费	8187.25	3.65%	3.27
	合计	224170.33	100.00%	89.59	利润	5644.86	2.52%	2.26
					其他费用	31424.37	14.02%	12.56
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	10095.71	4.50%	4.03	合计	224170.33	100.00%	89.59

工程名称：***宿舍楼地下室给排水工程

工程总造价(元)	296219.25	建筑面积(㎡)	2001.17	单方造价(元/㎡)	148.02
价格取定时间	2020年8月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：宿舍楼地下室 建筑面积/层数：2001.17m^2 给水管材：钢塑复合管、薄壁不锈钢管 排水管材：热浸镀锌钢管 卫生洁具：无 是否包含水表组安装：是 其他：包含生活水泵房（生活变频给水设备：含变频恒压给水泵2台、气压罐、臭氧自洁器、控制箱及相关链接件）				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	261760.08	88.37%	130.80	人工费	19594.62	6.61%	9.79
	措施项目费	7815.71	2.64%	3.91	材料费	229290.26	77.41%	114.58
	其他项目费	2184.99	0.74%	1.09	机具费	2255.27	0.76%	1.13
	税金	24458.47	8.26%	12.22	管理费	6247.20	2.11%	3.12
	合计	296219.25	100.00%	148.02	利润	4369.95	1.48%	2.18
					其他费用	34461.95	11.63%	17.22
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	7815.71	2.64%	3.91	合计	296219.25	100.00%	148.02

工程名称：***迁建地下层项目给排水工程

工程总造价(元)	2160696.05	建筑面积(㎡)	10365.00	单方造价(元/㎡)	208.46
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院地下层（不含人防） 建筑面积：10365.00m^2 给水管材：钢塑复合管、PP-R给水管、薄壁不锈钢管 排水管材：PVC-U塑料排水管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：否 其他：（1）包含生活水泵房（水箱 L*B*H=10.0*5.0*2.5M,有效容积VX=85M^3^、水箱臭氧自洁器 WTS-2B,臭氧发生量8G/H,电压220V,功率745W）；（2）包含泵房热水系统；（3）包含超高部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1793927.90	83.03%	173.08	人工费	285899.64	13.23%	27.58
	措施项目费	163500.81	7.57%	15.77	材料费	1424170.14	65.91%	137.40
	其他项目费	24861.24	1.15%	2.40	机具费	37284.91	1.73%	3.60
	税金	178406.10	8.26%	17.21	管理费	71428.43	3.31%	6.89
	合计	2160696.05	100.00%	208.46	利润	49723.01	2.30%	4.80
					其他费用	292189.92	13.52%	28.19
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	88928.66	4.12%	8.58	合计	2160696.05	100.00%	208.46

工程名称：***2幢给排水工程

工程总造价(元)	443914.87	建筑面积(㎡)	13488.50	单方造价(元/㎡)	32.91
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：住宅楼 建筑面积：13488.50m^2 给水管材：PP-R给水管 排水管材：硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 卫生洁具：无 是否包含水表组安装：否 其他：不包含生活水泵房				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	300438.17	67.68%	22.27	人工费	189181.01	42.62%	14.03
	措施项目费	91483.98	20.61%	6.78	材料费	70418.88	15.86%	5.22
	其他项目费	15339.20	3.46%	1.14	机具费	826.65	0.19%	0.06
	税金	36653.52	8.26%	2.72	管理费	42521.39	9.58%	3.15
	合计	443914.87	100.00%	32.91	利润	30678.36	6.91%	2.27
					其他费用	110288.58	24.84%	8.18
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	54868.31	12.36%	4.07	合计	443914.87	100.00%	32.91

工程名称：***给排水工程

工程总造价(元)	261133.89	建筑面积(㎡)	6524.80	单方造价(元/㎡)	40.02
价格取定时间	2019年3月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：商住楼 建筑面积：6524.80m^2 给水管材：UPVC给水管 排水管材：UPVC排水管、涂塑钢管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：否 其他：不包含生活水泵房、包含设备潜污泵 Q=6.9L/s，H=16m，N=2.2KW				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	212794.95	81.49%	32.61	人工费	51879.34	19.87%	7.95
	措施项目费	21013.64	8.05%	3.22	材料费	127240.35	48.73%	19.50
	其他项目费	5763.79	2.21%	0.88	机具费	5758.59	2.21%	0.88
	税金	21561.51	8.26%	3.30	管理费	16390.71	6.28%	2.51
	合计	261133.89	100.00%	40.02	利润	11527.43	4.41%	1.77
					其他费用	48337.47	18.51%	7.41
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	20617.09	7.90%	3.16	合计	261133.89	100.00%	40.02

工程名称：***项目（二期）给排水工程

工程总造价(元)	730664.03	建筑面积(㎡)	8283.02	单方造价(元/㎡)	88.21
价格取定时间	2019年6月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：住宅楼 建筑面积/层数：8283.02m^2 给水管材：钢塑复合管、塑料PPR给水管 排水管材：UPVC排水管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：否 其他：不包含生活水泵房，包含地下室部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	550580.77	75.35%	66.47	人工费	220180.92	30.13%	26.58
	措施项目费	99152.21	13.57%	11.97	材料费	238940.78	32.70%	28.85
	其他项目费	20600.99	2.82%	2.49	机具费	11291.42	1.55%	1.36
	税金	60330.06	8.26%	7.28	管理费	56800.98	7.77%	6.86
	合计	730664.03	100.00%	88.21	利润	41201.12	5.64%	4.97
					其他费用	162248.81	22.21%	19.59
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	73689.72	10.09%	8.90	合计	730664.03	100.00%	88.21

工程名称：***给排水工程

工程总造价(元)	189619.56	建筑面积(㎡)	8189.56	单方造价(元/㎡)	23.15
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：小学体艺馆 建筑面积/层数：8189.56m^2 给水管材：PE塑料给水管、PPR塑料给水管 排水管材：UPVC排水管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：否 其他：不包含生活水泵房				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	152732.33	80.55%	18.65	人工费	43317.37	22.84%	5.29
	措施项目费	16890.71	8.91%	2.06	材料费	89122.38	47.00%	10.88
	其他项目费	4339.86	2.29%	0.53	机具费	863.09	0.46%	0.11
	税金	15656.66	8.26%	1.91	管理费	12077.38	6.37%	1.47
	合计	189619.56	100.00%	23.15	利润	8795.57	4.64%	1.07
					其他费用	35443.77	18.69%	4.33
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	15523.69	8.19%	1.90	合计	189619.56	100.00%	23.15

工程名称：***学校食堂工程项目给排水工程

工程总造价(元)	286471.52	建筑面积(㎡)	7905.90	单方造价(元/㎡)	36.24
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校食堂 建筑面积：7905.90m^2 给水管材：PP-R给水管 排水管材：UPVC排水管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：是 其他：不包含生活水泵房				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	228616.89	79.80%	28.92	人工费	71568.85	24.98%	9.05
	措施项目费	26728.65	9.33%	3.38	材料费	118855.73	41.49%	15.03
	其他项目费	7472.37	2.61%	0.95	机具费	3154.80	1.10%	0.40
	税金	23653.61	8.26%	2.99	管理费	19940.97	6.96%	2.52
	合计	286471.52	100.00%	36.24	利润	14945.10	5.22%	1.89
					其他费用	58006.07	20.25%	7.34
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	26728.65	9.33%	3.38	合计	286471.52	100.00%	36.24

工程名称：***工业总公司教学楼建设工程给排水工程

工程总造价(元)	385059.02	建筑面积(㎡)	8912.69	单方造价(元/㎡)	43.20
价格取定时间	2020年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：教学楼 建筑面积/层数：8912.69m^2 给水管材：PP-R给水管 排水管材：UPVC排水管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：否 其他：不包含生活水泵房				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	310156.37	80.55%	34.80	人工费	91035.16	23.64%	10.21
	措施项目费	33829.70	8.79%	3.80	材料费	173074.06	44.95%	19.42
	其他项目费	9279.09	2.41%	1.04	机具费	1755.72	0.46%	0.20
	税金	31793.86	8.26%	3.57	管理费	25733.76	6.68%	2.89
	合计	385059.02	100.00%	43.20	利润	18559.60	4.82%	2.08
					其他费用	74900.72	19.45%	8.40
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	33191.30	8.62%	3.72	合计	385059.02	100.00%	43.20

工程名称：***学校工程图书馆项目给排水工程

工程总造价(元)	221437.32	建筑面积(㎡)	4801.56	单方造价(元/㎡)	46.12
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校图书馆 建筑面积：4801.56m^2 给水管材：PP-R给水管 排水管材：UPVC排水管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：否 其他：不包含生活水泵房				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	181854.51	82.12%	37.87	人工费	44943.22	20.30%	9.36
	措施项目费	16645.51	7.52%	3.47	材料费	113396.12	51.21%	23.62
	其他项目费	4653.48	2.10%	0.97	机具费	1591.62	0.72%	0.33
	税金	18283.82	8.26%	3.81	管理费	12458.85	5.63%	2.59
	合计	221437.32	100.00%	46.12	利润	9307.21	4.20%	1.94
					其他费用	39740.30	17.95%	8.28
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	16645.51	7.52%	3.47	合计	221437.32	100.00%	46.12

工程名称：***学校工程教学楼项目给排水工程

工程总造价(元)	1022867.56	建筑面积(㎡)	13278.36	单方造价(元/㎡)	77.03
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校教学楼 建筑面积：13278.36m^2 给水管材：PP-R给水管 排水管材：UPVC排水管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：否 其他：不包含生活水泵房				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	858147.32	83.90%	64.63	人工费	167769.31	16.40%	12.63
	措施项目费	62727.07	6.13%	4.72	材料费	599538.93	58.61%	45.15
	其他项目费	17536.22	1.71%	1.32	机具费	7592.91	0.74%	0.57
	税金	84456.95	8.26%	6.36	管理费	47832.42	4.68%	3.60
	合计	1022867.56	100.00%	77.03	利润	35073.09	3.43%	2.64
					其他费用	165060.90	16.14%	12.43
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	62727.07	6.13%	4.72	合计	1022867.56	100.00%	77.03

工程名称：***学校实验楼工程项目给排水工程

工程总造价(元)	874586.48	建筑面积(㎡)	10743.89	单方造价(元/㎡)	81.40
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校实验楼 建筑面积：10743.89m^2 给水管材：PP-R给水管 排水管材：UPVC排水管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：否 其他：不包含生活水泵房				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	723675.13	82.74%	67.36	人工费	163957.42	18.75%	15.26
	措施项目费	61503.60	7.03%	5.72	材料费	470119.14	53.75%	43.76
	其他项目费	17194.19	1.97%	1.60	机具费	7984.44	0.91%	0.74
	税金	72213.56	8.26%	6.72	管理费	46808.06	5.35%	4.36
	合计	874586.48	100.00%	81.40	利润	34390.02	3.93%	3.20
					其他费用	151327.40	17.30%	14.08
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	61503.60	7.03%	5.72	合计	874586.48	100.00%	81.40

工程名称：***小学扩建项目给排水工程

工程总造价(元)	435161.84	建筑面积(㎡)	4967.54	单方造价(元/㎡)	87.60
价格取定时间	2021年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：小学 建筑面积/层数：4967.54m^2 给水管材：PP-R给水管、钢塑复合钢管、UPVC给水管 排水管材：UPVC排水管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：是 其他：包含生活水泵房（成品不锈钢生活水箱，有效容积24.5m^3等）				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	360840.25	82.92%	72.64	人工费	73257.57	16.83%	14.75
	措施项目费	31390.85	7.21%	6.32	材料费	255374.94	58.69%	51.41
	其他项目费	6999.95	1.61%	1.41	机具费	3093.96	0.71%	0.62
	税金	35930.79	8.26%	7.23	管理费	19873.28	4.57%	4.00
	合计	435161.84	100.00%	87.60	利润	14000.30	3.22%	2.82
					其他费用	69561.79	15.99%	14.00
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	25038.82	5.75%	5.04	合计	435161.84	100.00%	87.60

工程名称：***学校体育馆工程项目给排水工程

工程总造价(元)	1261154.27	建筑面积(㎡)	6451.46	单方造价(元/㎡)	195.48
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校体育馆 建筑面积：6451.46m^2 给水管材：PP-R给水管 排水管材：UPVC排水管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：是 其他：不包含生活水泵房、含游泳池设备				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1104966.04	87.62%	171.27	人工费	100377.24	7.96%	15.56
	措施项目费	40682.79	3.23%	6.31	材料费	901750.21	71.50%	139.77
	其他项目费	11373.44	0.90%	1.76	机具费	13357.14	1.06%	2.07
	税金	104132.00	8.26%	16.14	管理费	34015.94	2.70%	5.27
	合计	1261154.27	100.00%	195.48	利润	22746.88	1.80%	3.53
					其他费用	188906.86	14.98%	29.28
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	40682.79	3.23%	6.31	合计	1261154.27	100.00%	195.48

工程名称：***宿舍楼给排水工程

工程总造价(元)	1361767.45	建筑面积(㎡)	7859.39	单方造价(元/㎡)	173.27
价格取定时间	2020年8月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：宿舍楼 建筑面积/层数：7859.39m^2 给水管材：钢塑复合管、薄壁不锈钢管、热水薄壁不锈钢管 排水管材：塑料排水管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：是 其他：（1）不包含生活水泵房；（2）包含空气源热泵机组|KFXRS-300E				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1165549.49	85.59%	148.30	人工费	176878.06	12.99%	22.51
	措施项目费	65474.22	4.81%	8.33	材料费	895251.76	65.74%	113.91
	其他项目费	18304.23	1.34%	2.33	机具费	6164.22	0.45%	0.78
	税金	112439.51	8.26%	14.31	管理费	50652.05	3.72%	6.44
	合计	1361767.45	100.00%	173.27	利润	36608.44	2.69%	4.66
					其他费用	196212.92	14.41%	24.97
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	65474.22	4.81%	8.33	合计	1361767.45	100.00%	173.27

工程名称：***迁建停车楼项目给排水工程

工程总造价(元)	298387.64	建筑面积(㎡)	23712.41	单方造价(元/㎡)	12.58
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：停车楼 建筑面积：23712.41m^2 给水管材：PP-R给水管 排水管材：PVC-U塑料排水管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：否 其他：不包含生活水泵房				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	241608.65	80.97%	10.19	人工费	64223.36	21.52%	2.71
	措施项目费	25790.25	8.64%	1.09	材料费	147810.71	49.54%	6.23
	其他项目费	6351.23	2.13%	0.27	机具费	2360.82	0.79%	0.10
	税金	24637.51	8.26%	1.04	管理费	17582.64	5.89%	0.74
	合计	298387.64	100.00%	12.58	利润	12702.54	4.26%	0.54
					其他费用	53707.57	18.00%	2.26
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	22718.34	7.61%	0.96	合计	298387.64	100.00%	12.58

工程名称：***检测大楼工程给排水工程

工程总造价(元)	468620.69	建筑面积(㎡)	29785.29	单方造价(元/㎡)	15.73
价格取定时间	2019年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：检测大楼 建筑面积/层数：29785.29m^2 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：PVC-U排水管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：否 其他：包含生活水泵房				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	381691.72	81.45%	12.81	人工费	99908.86	21.32%	3.35
	措施项目费	37696.84	8.04%	1.27	材料费	217923.63	46.50%	7.32
	其他项目费	10538.68	2.25%	0.35	机具费	5477.89	1.17%	0.18
	税金	38693.45	8.26%	1.30	管理费	29296.60	6.25%	0.98
	合计	468620.69	100.00%	15.73	利润	21077.81	4.50%	0.71
					其他费用	94935.90	20.26%	3.19
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	37696.84	8.04%	1.27	合计	468620.69	100.00%	15.73

工程名称：***有限公司商业楼给排水工程

工程总造价(元)	441781.99	建筑面积(㎡)	12868.58	单方造价(元/㎡)	34.33
价格取定时间	2020年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：商业楼 建筑面积/层数：12868.58m^2 给水管材：PP-R给水管、给水钢塑复合压力管 排水管材：PVC-U排水管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：否 其他：不包含生活水泵房				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	373294.34	84.50%	29.01	人工费	63603.54	14.40%	4.94
	措施项目费	25805.33	5.84%	2.01	材料费	281635.74	63.75%	21.89
	其他项目费	6204.91	1.40%	0.48	机具费	1454.22	0.33%	0.11
	税金	36477.41	8.26%	2.83	管理费	17200.53	3.89%	1.34
	合计	441781.99	100.00%	34.33	利润	13011.38	2.95%	1.01
					其他费用	64876.58	14.69%	5.04
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	22194.97	5.02%	1.72	合计	441781.99	100.00%	34.33

工程名称：***检测研究院给排水工程

工程总造价(元)	617858.11	建筑面积(㎡)	12579.52	单方造价(元/㎡)	49.12
价格取定时间	2021年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：检测研究院 建筑面积/层数：12579.52m^2 给水管材：钢塑复合管、PP-R给水管 排水管材：UPVC排水管、涂塑钢管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：否 其他：不包含生活水泵房				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	520954.93	84.32%	41.41	人工费	98670.25	15.97%	7.84
	措施项目费	35861.73	5.80%	2.85	材料费	372853.55	60.35%	29.64
	其他项目费	10025.64	1.62%	0.80	机具费	1586.19	0.26%	0.13
	税金	51015.81	8.26%	4.06	管理费	27791.11	4.50%	2.21
	合计	617858.11	100.00%	49.12	利润	20052.14	3.25%	1.59
					其他费用	96904.87	15.68%	7.70
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	35861.73	5.80%	2.85	合计	617858.11	100.00%	49.12

工程名称：***气象科学馆给排水工程

工程总造价(元)	472745.25	建筑面积(㎡)	6454.82	单方造价(元/㎡)	73.24
价格取定时间	2020年6月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：气象科学馆 建筑面积/层数：6454.82m^2 给水管材：钢塑复合管、PPR给水管 排水管材：UPVC排水管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：否 其他：不包含生活水泵房				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	386853.84	81.83%	59.93	人工费	90958.97	19.24%	14.09
	措施项目费	37527.95	7.94%	5.81	材料费	249197.06	52.71%	38.61
	其他项目费	9329.45	1.97%	1.45	机具费	6492.02	1.37%	1.01
	税金	39034.01	8.26%	6.05	管理费	25702.67	5.44%	3.98
	合计	472745.25	100.00%	73.24	利润	18659.64	3.95%	2.89
					其他费用	81734.89	17.29%	12.66
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	33371.44	7.06%	5.17	合计	472745.25	100.00%	73.24

工程名称：***工业厂房项目给排水工程

工程总造价(元)	433953.96	建筑面积(㎡)	35306.70	单方造价(元/㎡)	12.29
价格取定时间	2020年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：工业厂房 建筑面积：35306.7m^2 给水管材：PP-R给水管、钢塑复合管 排水管材：UPVC排水管、镀锌钢管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：是 其他：包含地下室部分、生活水泵房（给水加压主泵Q=6.66L/s H=60m N=11kw、给水加压主泵Q=3.33L/s H=60m N=5.5kw）				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	361533.15	83.31%	10.24	人工费	57546.64	13.26%	1.63
	措施项目费	30338.32	6.99%	0.86	材料费	271135.87	62.48%	7.68
	其他项目费	6251.43	1.44%	0.18	机具费	8960.04	2.06%	0.25
	税金	35831.06	8.26%	1.01	管理费	18554.00	4.28%	0.53
	合计	433953.96	100.00%	12.29	利润	13301.26	3.07%	0.38
					其他费用	64456.15	14.85%	1.83
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	22361.37	5.15%	0.63	合计	433953.96	100.00%	12.29

工程名称：***工业大厦给排水工程

工程总造价(元)	156743.21	建筑面积(㎡)	12359.29	单方造价(元/㎡)	12.68
价格取定时间	2019年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：工业大厦 建筑面积/层数：12359.29m^2/6层 给水管材：PP-R给水管 排水管材：塑料排水管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：否 其他：不包含生活水泵房				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	126790.72	80.89%	10.26	人工费	35071.24	22.37%	2.84
	措施项目费	13438.96	8.57%	1.09	材料费	74293.00	47.40%	6.01
	其他项目费	3571.43	2.28%	0.29	机具费	1306.98	0.83%	0.11
	税金	12942.10	8.26%	1.05	管理费	9634.69	6.15%	0.78
	合计	156743.21	100.00%	12.68	利润	7143.25	4.56%	0.58
					其他费用	29294.05	18.69%	2.37
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	12774.99	8.15%	1.03	合计	156743.21	100.00%	12.68

工程名称：***五金金属模具制造生产项目给排水工程

工程总造价(元)	95480.57	建筑面积(㎡)	7233.29	单方造价(元/㎡)	13.20
价格取定时间	2019年3月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：生产厂房 建筑面积/层数：7233.29m^2 给水管材：铝塑PP-R给水管 排水管材：镀锌钢管、UPVC排水管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：否 其他：不包含生活水泵房				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	77850.59	81.54%	10.76	人工费	20023.50	20.97%	2.77
	措施项目费	7616.86	7.98%	1.05	材料费	46495.85	48.70%	6.43
	其他项目费	2129.40	2.23%	0.29	机具费	1270.50	1.33%	0.18
	税金	7883.72	8.26%	1.09	管理费	5772.83	6.05%	0.80
	合计	95480.57	100.00%	13.20	利润	4258.84	4.46%	0.59
					其他费用	17659.05	18.49%	2.44
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	7616.86	7.98%	1.05	合计	95480.57	100.00%	13.20

工程名称：***工业大厦给排水工程

工程总造价(元)	714029.89	建筑面积(㎡)	30156.80	单方造价(元/㎡)	23.68
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：工业大厦 建筑面积/层数：30156.8㎡/6层 给水管材：钢丝网骨架塑料复合管、PP-R给水管 排水管材：UPVC排水管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：是 其他：包含生活水泵房（变频泵组加压供水设备 AAB6.5/75-2-4）				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	587550.73	82.29%	19.48	人工费	132669.22	18.58%	4.40
	措施项目费	54590.42	7.65%	1.81	材料费	397004.20	55.60%	13.16
	其他项目费	12932.14	1.81%	0.43	机具费	4984.34	0.70%	0.17
	税金	58956.60	8.26%	1.96	管理费	35363.02	4.95%	1.17
	合计	714029.89	100.00%	23.68	利润	25863.97	3.62%	0.86
					其他费用	118145.14	16.55%	3.92
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	46258.27	6.48%	1.53	合计	714029.89	100.00%	23.68

工程名称：***食品集中生产加工基地给排水工程

工程总造价(元)	491442.16	建筑面积(㎡)	15666.08	单方造价(元/㎡)	31.37
价格取定时间	2020年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：食品生产加工基地 建筑面积/层数：15666.08m^2/4层 给水管材：PP-R给水管 排水管材：UPVC排水管 卫生洁具：无 是否包含水表组安装：否 其他：不包含生活水泵房				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	381283.84	77.58%	24.34	人工费	149740.33	30.47%	9.56
	措施项目费	54378.32	11.07%	3.47	材料费	156707.29	31.89%	10.00
	其他项目费	15202.21	3.09%	0.97	机具费	2281.80	0.46%	0.15
	税金	40577.79	8.26%	2.59	管理费	42141.38	8.58%	2.69
	合计	491442.16	100.00%	31.37	利润	30406.79	6.19%	1.94
					其他费用	110164.57	22.42%	7.03
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	54378.32	11.07%	3.47	合计	491442.16	100.00%	31.37

工程名称：***迁建医技楼项目给排水工程

工程总造价(元)	893782.56	建筑面积(㎡)	17422.64	单方造价(元/㎡)	51.30
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院医技楼 建筑面积：17422.64m^2 给水管材：钢塑复合管、薄壁不锈钢管、PP-R给水管 排水管材：PVC-U塑料排水管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：否 其他：（1）不包含生活水泵房；（2）包含超高部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	731864.60	81.88%	42.01	人工费	172598.22	19.31%	9.91
	措施项目费	71625.83	8.01%	4.11	材料费	489975.74	54.82%	28.12
	其他项目费	16493.57	1.85%	0.95	机具费	4965.83	0.56%	0.29
	税金	73798.56	8.26%	4.24	管理费	43974.38	4.92%	2.52
	合计	893782.56	100.00%	51.30	利润	32987.95	3.69%	1.89
					其他费用	149280.44	16.70%	8.57
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	58997.51	6.60%	3.39	合计	893782.56	100.00%	51.30

工程名称：***迁建门诊楼项目给排水工程

工程总造价(元)	1536948.16	建筑面积(㎡)	16628.90	单方造价(元/㎡)	92.43
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院门诊楼 建筑面积：16628.9m^2 给水管材：钢塑复合管、PP-R给水管 排水管材：PVC-U塑料排水管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：否 其他：（1）不包含生活水泵房；（2）包含超高部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1236844.89	80.47%	74.38	人工费	335478.93	21.83%	20.17
	措施项目费	138746.21	9.03%	8.34	材料费	728361.42	47.39%	43.80
	其他项目费	34453.08	2.24%	2.07	机具费	24559.43	1.60%	1.48
	税金	126903.98	8.26%	7.63	管理费	95044.94	6.18%	5.72
	合计	1536948.16	100.00%	92.43	利润	68907.36	4.48%	4.14
					其他费用	284596.08	18.52%	17.11
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	123238.67	8.02%	7.41	合计	1536948.16	100.00%	92.43

工程名称：***迁建发热门诊项目给排水工程

工程总造价(元)	171820.83	建筑面积(㎡)	1853.00	单方造价(元/㎡)	92.73
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院发热门诊 建筑面积：1853.00m^2 给水管材：钢塑复合管、PP-R给水管 排水管材：PVC-U塑料排水管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：是 其他：（1）不包含生活水泵房；（2）包含超高部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	141478.18	82.34%	76.35	人工费	33081.21	19.25%	17.85
	措施项目费	12625.87	7.35%	6.81	材料费	89371.84	52.01%	48.23
	其他项目费	3529.74	2.05%	1.90	机具费	2216.16	1.29%	1.20
	税金	14187.04	8.26%	7.66	管理费	9751.92	5.68%	5.26
	合计	171820.83	100.00%	92.73	利润	7059.47	4.11%	3.81
					其他费用	30340.23	17.66%	16.37
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	12625.87	7.35%	6.81	合计	171820.83	100.00%	92.73

工程名称：***医院改扩建项目给排水工程

工程总造价(元)	8325170.08	建筑面积(㎡)	39733.37	单方造价(元/㎡)	209.53
价格取定时间	2019年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院 建筑面积：39733.37m^2 给水管材：钢塑复合管、PPR冷水管、PPR热水管、薄壁不锈钢热水管 排水管材：热镀锌钢管、PVC-U管、铸铁排水管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：是 其他：（1）包含生活水泵房（变频供水泵、内衬不锈钢生活水池容积50.7m^3、水箱臭氧自洁器WTS-2B等）；（2）包含热水系统（热泵循环泵、空气源热泵、不锈钢恒温水箱、水箱臭氧自洁器WTS-2B等）；（3）包含人防部分（气压自动给水设备、潜污泵）				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	7025378.25	84.39%	176.81	人工费	1149757.20	13.81%	28.94
	措施项目费	500721.62	6.01%	12.60	材料费	5370600.57	64.51%	135.17
	其他项目费	111670.85	1.34%	2.81	机具费	68226.32	0.82%	1.72
	税金	687399.36	8.26%	17.30	管理费	314728.54	3.78%	7.92
	合计	8325170.08	100.00%	209.53	利润	223347.17	2.68%	5.62
					其他费用	1198510.28	14.40%	30.16
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	399446.64	4.80%	10.05	合计	8325170.08	100.00%	209.53

工程名称：***迁建住院楼项目给排水工程

工程总造价(元)	5645070.56	建筑面积(㎡)	25221.82	单方造价(元/㎡)	223.82
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院住院楼 建筑面积：25221.82m^2 给水管材：钢塑复合管、薄壁不锈钢管、PP-R给水管 排水管材：PVC-U塑料排水管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：否 其他：（1）不包含生活水泵房；（2）包含热水系统（不锈钢保温水箱外包保温层、不锈钢集热水箱外包保温层、不锈钢生活水箱、空气源热泵机组、太阳能集热器等）；（3）包含超高部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	4717081.25	83.56%	187.02	人工费	843154.67	14.94%	33.43
	措施项目费	375126.00	6.65%	14.87	材料费	3413276.41	60.46%	135.33
	其他项目费	86756.57	1.54%	3.44	机具费	89208.75	1.58%	3.54
	税金	466106.74	8.26%	18.48	管理费	238482.15	4.22%	9.46
	合计	5645070.56	100.00%	223.82	利润	173513.88	3.07%	6.88
					其他费用	887434.70	15.72%	35.19
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	310328.24	5.50%	12.30	合计	5645070.56	100.00%	223.82

工程名称：***迁建人防项目给排水工程

工程总造价(元)	198432.43	建筑面积(㎡)	11138.00	单方造价(元/㎡)	17.82
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院人防 建筑面积：11138.00㎡ 给水管材：热浸镀锌钢管 排水管材：热浸镀锌钢管 是否包含水表组安装：否 其他：包含泵房部分等				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	155446.95	78.34%	13.96	人工费	41313.23	20.82%	3.71
	措施项目费	23156.08	11.67%	2.08	材料费	104076.45	52.45%	9.34
	其他项目费	3445.07	1.74%	0.31	机具费	3970.50	2.00%	0.36
	税金	16384.33	8.26%	1.47	管理费	10031.92	5.06%	0.90
	合计	198432.43	100.00%	17.82	利润	6890.20	3.47%	0.62
					其他费用	32150.13	16.20%	2.89
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	12323.00	6.21%	1.11	合计	198432.43	100.00%	17.82

工程名称：***商住楼人防给排水工程

工程总造价(元)	79207.96	建筑面积(㎡)	2631.99	单方造价(元/㎡)	30.09
价格取定时间	2019年3月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：人防 建筑面积：6524.80m^2 给水管材：热镀锌钢管 排水管材：热镀锌钢管 是否包含水表组安装：否 其他：气压给水设备 DP40-8-8×4型 Q=8m3/h，H=32m，N=2.2KW（气压罐 SQL800)、手摇泵 CS-25H				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	66999.51	84.59%	25.46	人工费	10874.71	13.73%	4.13
	措施项目费	4448.24	5.62%	1.69	材料费	48974.92	61.83%	18.61
	其他项目费	1220.10	1.54%	0.46	机具费	1326.29	1.67%	0.50
	税金	6540.11	8.26%	2.48	管理费	3382.71	4.27%	1.29
	合计	79207.96	100.00%	30.09	利润	2440.21	3.08%	0.93
					其他费用	12209.12	15.41%	4.64
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	4364.30	5.51%	1.66	合计	79207.96	100.00%	30.09

工程名称：***高中部项目2#地下室人防给排水工程

工程总造价(元)	224633.05	建筑面积(㎡)	3777.11	单方造价(元/㎡)	59.47
价格取定时间	2019年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：人防 建筑面积：3777.11㎡ 给水管材：钢塑复合管 排水管材：热镀锌钢管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：否 其他：包含装配式饮用水箱、自动生活给水设备、潜污泵等				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	180455.71	80.33%	47.78	人工费	39872.42	17.75%	10.56
	措施项目费	22185.14	9.88%	5.87	材料费	128420.06	57.17%	34.00
	其他项目费	3444.52	1.53%	0.91	机具费	4436.89	1.98%	1.17
	税金	18547.68	8.26%	4.91	管理费	10702.13	4.76%	2.83
	合计	224633.05	100.00%	59.47	利润	6888.89	3.07%	1.82
					其他费用	34312.66	15.27%	9.08
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	12321.06	5.48%	3.26	合计	224633.05	100.00%	59.47

工程名称：***高中部项目1#地下室人防给排水工程

工程总造价(元)	816545.74	建筑面积(㎡)	5739.93	单方造价(元/㎡)	142.26
价格取定时间	2019年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：人防 建筑面积：5739.93㎡ 给水管材：钢塑复合给水管 排水管材：热镀锌钢管 卫生洁具：国产合格产品 是否包含水表组安装：是 其他：包含装配式饮用水箱、自动生活给水设备、潜污泵等				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	685484.63	83.95%	119.42	人工费	98406.06	12.05%	17.14
	措施项目费	55103.05	6.75%	9.60	材料费	557190.59	68.24%	97.07
	其他项目费	8536.85	1.05%	1.49	机具费	11529.15	1.41%	2.01
	税金	67421.21	8.26%	11.75	管理费	25853.85	3.17%	4.50
	合计	816545.74	100.00%	142.26	利润	17073.26	2.09%	2.97
					其他费用	106492.83	13.04%	18.55
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	30536.30	3.74%	5.32	合计	816545.74	100.00%	142.26

工程名称：***商业楼地下室消防工程

工程总造价(元)	1419509.04	建筑面积(㎡)	6700.00	单方造价(元/㎡)	211.87
价格取定时间	2020年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：商业楼地下室 建筑面积：6700㎡ 消防器材：国产合格产品 其他：包括防自动报警系统、电气火灾监控、消防设备电源监控、地下室泵房、消火栓系统、喷淋系统和灭火器 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1150606.50	81.06%	171.73	人工费	220433.25	15.53%	32.90
	措施项目费	133399.68	9.40%	19.91	材料费	880128.15	62.00%	131.36
	其他项目费	18295.69	1.29%	2.73	机具费	19153.66	1.35%	2.86
	税金	117207.17	8.26%	17.49	管理费	50919.01	3.59%	7.60
	合计	1419509.04	100.00%	211.87	利润	47916.24	3.38%	7.15
					其他费用	200958.73	14.16%	29.99
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	65443.69	4.61%	9.77	合计	1419509.04	100.00%	211.87

工程名称：***宿舍楼地下室消防工程

工程总造价(元)	455829.32	建筑面积(㎡)	2001.17	单方造价(元/㎡)	227.78
价格取定时间	2020年8月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：宿舍楼地下室 建筑面积：2001.17㎡ 消防器材：国产合格产品 其他：包括自动报警系统、消火栓系统、喷淋系统、和灭火器 是否包含抗震支架费用：是				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	388331.20	85.19%	194.05	人工费	59328.44	13.02%	29.65
	措施项目费	23336.73	5.12%	11.66	材料费	292016.53	64.06%	145.92
	其他项目费	6524.11	1.43%	3.26	机具费	5912.64	1.30%	2.95
	税金	37637.28	8.26%	18.81	管理费	18003.01	3.95%	9.00
	合计	455829.32	100.00%	227.78	利润	13047.67	2.86%	6.52
					其他费用	67521.03	14.81%	33.74
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	23336.73	5.12%	11.66	合计	455829.32	100.00%	227.78

工程名称：***迁建地下层项目消防工程

工程总造价(元)	4621613.48	建筑面积(㎡)	10365.00	单方造价(元/㎡)	445.89
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院地下层（不含人防） 建筑面积：10365m^2 消防器材：国产合格产品 其他：包括应急照明系统、自动报警系统、消火栓系统、喷淋系统、防火门监控系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统和灭火器 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	3662515.24	79.25%	353.35	人工费	927069.35	20.06%	89.44
	措施项目费	501191.76	10.84%	48.35	材料费	2537184.67	54.90%	244.78
	其他项目费	76305.37	1.65%	7.36	机具费	64231.78	1.39%	6.20
	税金	381601.11	8.26%	36.82	管理费	209654.62	4.54%	20.23
	合计	4621613.48	100.00%	445.89	利润	152607.57	3.30%	14.72
					其他费用	730865.49	15.81%	70.51
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	272944.29	5.91%	26.33	合计	4621613.48	100.00%	445.89

工程名称：***项目（二期）消防工程

工程总造价(元)	393027.69	建筑面积(㎡)	8283.02	单方造价(元/㎡)	47.45
价格取定时间	2019年6月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：住宅楼 建筑面积：8283.02㎡ 消防器材：国产合格产品 其他： （1）包括自动报警系统、消火栓系统、喷淋系统和灭火器 （2）包含地下室部分 是否包含抗震支架费用：是				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	316855.60	80.62%	38.25	人工费	80926.41	20.59%	9.77
	措施项目费	36489.31	9.28%	4.41	材料费	209829.69	53.39%	25.33
	其他项目费	7230.95	1.84%	0.87	机具费	2007.29	0.51%	0.24
	税金	32451.83	8.26%	3.92	管理费	20249.81	5.15%	2.44
	合计	393027.69	100.00%	47.45	利润	14458.95	3.68%	1.75
					其他费用	65555.54	16.68%	7.91
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	25865.11	6.58%	3.12	合计	393027.69	100.00%	47.45

工程名称：***2幢消防工程

工程总造价(元)	904669.13	建筑面积(㎡)	13488.50	单方造价(元/㎡)	67.07
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：住宅楼 建筑面积：13488.5m^2 消防器材：国产合格产品 其他：包括自动报警系统、消火栓系统和灭火器 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	718831.08	79.46%	53.29	人工费	193665.89	21.41%	14.36
	措施项目费	94518.07	10.45%	7.01	材料费	473017.07	52.29%	35.07
	其他项目费	16622.53	1.84%	1.23	机具费	7618.71	0.84%	0.56
	税金	74697.45	8.26%	5.54	管理费	46357.94	5.12%	3.44
	合计	904669.13	100.00%	67.07	利润	33240.51	3.67%	2.46
					其他费用	150769.01	16.67%	11.18
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	59458.80	6.57%	4.41	合计	904669.13	100.00%	67.07

工程名称：***商住楼消防工程

工程总造价(元)	863376.25	建筑面积(㎡)	6524.80	单方造价(元/㎡)	132.32
价格取定时间	2019年3月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：商住楼 建筑面积：6524.80m^2 消防器材：国产合格产品 其他：包括应急照明系统、自动报警系统、消火栓系统、喷淋系统和灭火器 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	699171.10	80.98%	107.16	人工费	182393.98	21.13%	27.95
	措施项目费	72916.94	8.45%	11.18	材料费	403198.02	46.70%	61.79
	其他项目费	20000.26	2.32%	3.07	机具费	17608.60	2.04%	2.70
	税金	71287.95	8.26%	10.93	管理费	55972.61	6.48%	8.58
	合计	863376.25	100.00%	132.32	利润	40000.02	4.63%	6.13
					其他费用	164203.02	19.02%	25.17
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	71540.92	8.29%	10.96	合计	863376.25	100.00%	132.32

工程名称：***学校工程教学楼项目消防工程

工程总造价(元)	217121.15	建筑面积(㎡)	13278.36	单方造价(元/㎡)	16.35
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校教学楼 建筑面积：13278.36㎡ 消防器材：国产合格产品 其他：包括消火栓系统和灭火器 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	185093.34	85.25%	13.94	人工费	28557.61	13.15%	2.15
	措施项目费	11019.68	5.08%	0.83	材料费	139729.85	64.36%	10.52
	其他项目费	3080.70	1.42%	0.23	机具费	2249.43	1.04%	0.17
	税金	17927.43	8.26%	1.35	管理费	8395.86	3.87%	0.63
	合计	217121.15	100.00%	16.35	利润	6161.47	2.84%	0.46
					其他费用	32026.93	14.75%	2.41
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	11019.68	5.08%	0.83	合计	217121.15	100.00%	16.35

工程名称：***学校实验楼工程项目消防工程

工程总造价(元)	235026.28	建筑面积(㎡)	10743.89	单方造价(元/㎡)	21.88
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校实验楼 建筑面积：10743.89㎡ 消防器材：国产合格产品 其他：包括消火栓系统、和灭火器 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	200424.76	85.28%	18.65	人工费	30630.82	13.03%	2.85
	措施项目费	11880.77	5.06%	1.11	材料费	151620.35	64.51%	14.11
	其他项目费	3314.91	1.41%	0.31	机具费	2541.63	1.08%	0.24
	税金	19405.84	8.26%	1.81	管理费	9026.39	3.84%	0.84
	合计	235026.28	100.00%	21.88	利润	6629.87	2.82%	0.62
					其他费用	34577.22	14.71%	3.22
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	11857.44	5.05%	1.10	合计	235026.28	100.00%	21.88

工程名称：***学校体育馆工程项目消防工程

工程总造价(元)	237890.51	建筑面积(㎡)	6451.46	单方造价(元/㎡)	36.87
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校体育馆 建筑面积：6451.46m^2 消防器材：国产合格产品 其他：包括消火栓系统灭火器 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	204205.81	85.84%	31.65	人工费	27672.10	11.63%	4.29
	措施项目费	10974.33	4.61%	1.70	材料费	159058.17	66.86%	24.65
	其他项目费	3068.03	1.29%	0.48	机具费	3008.16	1.26%	0.47
	税金	19642.34	8.26%	3.04	管理费	8333.07	3.50%	1.29
	合计	237890.51	100.00%	36.87	利润	6136.14	2.58%	0.95
					其他费用	33682.87	14.16%	5.22
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	10974.33	4.61%	1.70	合计	237890.51	100.00%	36.87

工程名称：***工业总公司教学楼建设工程消防工程

工程总造价(元)	440038.69	建筑面积(㎡)	8912.69	单方造价(元/㎡)	49.37
价格取定时间	2020年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：教学楼 建筑面积/层数：8912.69m^2 消防器材：国产合格产品 其他：包括应急照明系统、消火栓系统和灭火器 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	355438.74	80.77%	39.88	人工费	94806.70	21.55%	10.64
	措施项目费	37877.21	8.61%	4.25	材料费	201211.65	45.73%	22.58
	其他项目费	10389.27	2.36%	1.17	机具费	9086.01	2.06%	1.02
	税金	36333.47	8.26%	4.08	管理费	29562.19	6.72%	3.32
	合计	440038.69	100.00%	49.37	利润	20778.90	4.72%	2.33
					其他费用	84593.24	19.22%	9.49
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	37162.43	8.45%	4.17	合计	440038.69	100.00%	49.37

工程名称：***小学扩建项目消防工程

工程总造价(元)	390212.71	建筑面积(㎡)	4967.54	单方造价(元/㎡)	78.55
价格取定时间	2021年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：小学 建筑面积：4967.54㎡ 消防器材：国产合格产品 其他：包括天面泵房消防工程、消火栓系统和灭火器 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	337868.40	86.59%	68.02	人工费	36455.00	9.34%	7.34
	措施项目费	16134.04	4.13%	3.25	材料费	276958.41	70.98%	55.75
	其他项目费	3990.87	1.02%	0.80	机具费	5312.40	1.36%	1.07
	税金	32219.40	8.26%	6.49	管理费	11519.45	2.95%	2.32
	合计	390212.71	100.00%	78.55	利润	7981.86	2.05%	1.61
					其他费用	51985.59	13.32%	10.47
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	14275.34	3.66%	2.87	合计	390212.71	100.00%	78.55

工程名称：***学校工程图书馆项目消防工程

工程总造价(元)	537127.34	建筑面积(㎡)	4801.56	单方造价(元/㎡)	111.87
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校图书馆 建筑面积：4801.56㎡ 消防器材：国产合格产品 其他：包括自动报警系统、消火栓系统和灭火器 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	454443.94	84.61%	94.65	人工费	77046.69	14.34%	16.05
	措施项目费	30287.18	5.64%	6.31	材料费	335581.17	62.48%	69.89
	其他项目费	8046.26	1.50%	1.68	机具费	4921.59	0.92%	1.02
	税金	44349.96	8.26%	9.24	管理费	22315.79	4.15%	4.65
	合计	537127.34	100.00%	111.87	利润	16092.62	3.00%	3.35
					其他费用	81169.48	15.11%	16.90
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	28781.45	5.36%	5.99	合计	537127.34	100.00%	111.87

工程名称：***消防工程

工程总造价(元)	1293157.87	建筑面积(㎡)	8189.56	单方造价(元/㎡)	157.90
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：小学体艺馆 建筑面积：8189.56㎡ 消防器材：国产合格产品 其他：包括消防泵房、自动报警系统、消火栓系统、喷淋系统和灭火器 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1062126.39	82.13%	129.69	人工费	237358.57	18.35%	28.98
	措施项目费	99540.59	7.70%	12.15	材料费	696402.95	53.85%	85.04
	其他项目费	24716.39	1.91%	3.02	机具费	20935.39	1.62%	2.56
	税金	106774.50	8.26%	13.04	管理费	69186.46	5.35%	8.45
	合计	1293157.87	100.00%	157.90	利润	49431.67	3.82%	6.04
					其他费用	219842.83	17.00%	26.84
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	88410.53	6.84%	10.80	合计	1293157.87	100.00%	157.90

工程名称：***学校食堂工程项目消防工程

工程总造价(元)	1269822.53	建筑面积(㎡)	7905.90	单方造价(元/㎡)	160.62
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校食堂 建筑面积：7905.90㎡ 消防器材：国产合格产品 其他：包括消火栓系统、喷淋水系统和灭火器 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	985938.50	77.64%	124.71	人工费	356772.39	28.10%	45.13
	措施项目费	139919.78	11.02%	17.70	材料费	409053.73	32.21%	51.74
	其他项目费	39116.52	3.08%	4.95	机具费	34392.77	2.71%	4.35
	税金	104847.73	8.26%	13.26	管理费	107491.07	8.47%	13.60
	合计	1269822.53	100.00%	160.62	利润	78228.63	6.16%	9.89
					其他费用	283883.94	22.36%	35.91
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	139919.78	11.02%	17.70	合计	1269822.53	100.00%	160.62

工程名称：***宿舍楼消防工程

工程总造价(元)	943537.59	建筑面积(㎡)	7859.39	单方造价(元/㎡)	120.05
价格取定时间	2020年8月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：宿舍楼 建筑面积：7859.39㎡ 消防器材：国产合格产品 其他：包括自动报警系统、消火栓系统、喷淋系统、和灭火器 是否包含抗震支架费用：是				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	766187.07	81.20%	97.49	人工费	203367.19	21.55%	25.88
	措施项目费	77716.91	8.24%	9.89	材料费	445111.75	47.17%	56.63
	其他项目费	21726.84	2.30%	2.76	机具费	13901.23	1.47%	1.77
	税金	77906.77	8.26%	9.91	管理费	60311.13	6.39%	7.67
	合计	943537.59	100.00%	120.05	利润	43449.44	4.60%	5.53
					其他费用	177396.85	18.80%	22.57
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	77716.91	8.24%	9.89	合计	943537.59	100.00%	120.05

工程名称：***迁建停车楼项目消防工程

工程总造价(元)	2413712.13	建筑面积(㎡)	23712.41	单方造价(元/㎡)	101.79
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：停车楼 建筑面积：23712.41㎡ 消防器材：国产合格产品 包括应急照明系统、自动报警系统、消火栓系统、喷淋系统、消防设备电源监控系统和灭火器 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1956913.13	81.07%	82.53	人工费	489257.94	20.27%	20.63
	措施项目费	206591.05	8.56%	8.71	材料费	1207000.59	50.01%	50.90
	其他项目费	50910.62	2.11%	2.15	机具费	44331.99	1.84%	1.87
	税金	199297.33	8.26%	8.40	管理费	138891.82	5.75%	5.86
	合计	2413712.13	100.00%	101.79	利润	101822.14	4.22%	4.29
					其他费用	432407.65	17.91%	18.24
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	182107.27	7.54%	7.68	合计	2413712.13	100.00%	101.79

工程名称：***有限公司商业楼消防工程

工程总造价(元)	1131233.23	建筑面积(㎡)	12868.58	单方造价(元/㎡)	87.91
价格取定时间	2020年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：商业楼 建筑面积：12868.58㎡ 消防器材：国产合格产品 其他：包括防自动报警系统、防火门监控、消火栓系统、喷淋系统和灭火器 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	914113.78	80.81%	71.03	人工费	236697.52	20.92%	18.39
	措施项目费	99675.31	8.81%	7.75	材料费	559329.26	49.44%	43.46
	其他项目费	24039.56	2.13%	1.87	机具费	15102.91	1.34%	1.17
	税金	93404.58	8.26%	7.26	管理费	66289.83	5.86%	5.15
	合计	1131233.23	100.00%	87.91	利润	50357.92	4.45%	3.91
					其他费用	203455.79	17.99%	15.81
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	85989.50	7.60%	6.68	合计	1131233.23	100.00%	87.91

工程名称：***检测大楼工程消防工程

工程总造价(元)	3315826.58	建筑面积(㎡)	33110.29	单方造价(元/㎡)	100.14
价格取定时间	2019年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：检测大楼 建筑面积：29785.29㎡ 消防器材：国产合格产品 其他：包括自动报警系统、气体灭火系统、消火栓系统、喷淋系统、天面消防水箱、消防水泵房和灭火器 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	2676400.23	80.72%	80.83	人工费	776501.14	23.42%	23.45
	措施项目费	339015.50	10.22%	10.24	材料费	375059.02	11.31%	11.33
	其他项目费	26627.00	0.80%	0.80	机具费	54058.82	1.63%	1.63
	税金	273783.85	8.26%	8.27	管理费	209949.38	6.33%	6.34
	合计	3315826.58	100.00%	100.14	利润	153051.56	4.62%	4.62
					其他费用	1747206.66	52.69%	52.77
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	273743.50	8.26%	8.27	合计	3315826.58	100.00%	100.14

工程名称：***气象科学馆消防工程

工程总造价(元)	1000270.38	建筑面积(㎡)	6454.82	单方造价(元/㎡)	154.96
价格取定时间	2020年6月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：气象科学馆 建筑面积：6454.82m^2 消防器材：国产合格产品 其他：包括自动报警系统、消火栓系统、喷淋系统、电气火灾监控、消防设备电源监控和灭火器 是否包含抗震支架费用：是				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	798218.41	79.80%	123.66	人工费	231424.05	23.14%	35.85
	措施项目费	95203.27	9.52%	14.75	材料费	440348.37	44.02%	68.22
	其他项目费	24257.57	2.43%	3.76	机具费	19585.60	1.96%	3.03
	税金	82591.13	8.26%	12.80	管理费	66785.13	6.68%	10.35
	合计	1000270.38	100.00%	154.96	利润	48513.98	4.85%	7.52
					其他费用	193613.25	19.36%	30.00
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	86769.32	8.67%	13.44	合计	1000270.38	100.00%	154.96

工程名称：***检测研究院消防工程

工程总造价(元)	2401152.36	建筑面积(㎡)	15081.70	单方造价(元/㎡)	159.21
价格取定时间	2021年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：检测研究院 建筑面积：15081.70㎡ 消防器材：国产合格产品 其他：包括高空水炮消防系统、自动报警系统、消火栓系统、喷淋系统、天面消防水箱、柜式预制七氟丙烷自动灭火系统、消防泵房和灭火器 是否包含抗震支架费用：是				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1984695.37	82.66%	131.60	人工费	439873.93	18.32%	29.17
	措施项目费	170524.27	7.10%	11.31	材料费	1262284.75	52.57%	83.70
	其他项目费	47672.43	1.99%	3.16	机具费	36850.33	1.53%	2.44
	税金	198260.29	8.26%	13.15	管理费	131144.67	5.46%	8.70
	合计	2401152.36	100.00%	159.21	利润	95340.77	3.97%	6.32
					其他费用	435657.91	18.14%	28.89
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	170524.27	7.10%	11.31	合计	2401152.36	100.00%	159.21

工程名称：***食品集中生产加工基地消防工程

工程总造价(元)	1245118.18	建筑面积(㎡)	15666.08	单方造价(元/㎡)	79.48
价格取定时间	2020年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：食品生产加工基地 建筑面积：15666.08㎡ 消防器材：国产合格产品 其他：包括自动报警、消火栓系统和灭火器 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1033637.36	83.02%	65.98	人工费	229226.15	18.41%	14.63
	措施项目费	84929.63	6.82%	5.42	材料费	682011.14	54.77%	43.53
	其他项目费	23743.26	1.91%	1.52	机具费	8206.43	0.66%	0.52
	税金	102807.93	8.26%	6.56	管理费	66694.33	5.36%	4.26
	合计	1245118.18	100.00%	79.48	利润	47481.60	3.81%	3.03
					其他费用	211498.53	16.99%	13.50
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	84929.63	6.82%	5.42	合计	1245118.18	100.00%	79.48

工程名称：***工业大厦消防工程

工程总造价(元)	3343115.24	建筑面积(㎡)	30156.80	单方造价(元/㎡)	110.86
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：工业大厦 建筑面积：30156.8㎡/6层 消防器材：国产合格产品 其他：包括自动报警系统、消火栓系统、喷淋系统、泵房消防工程和灭火器 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	2735645.23	81.83%	90.71	人工费	647476.61	19.37%	21.47
	措施项目费	266548.84	7.97%	8.84	材料费	1777842.14	53.18%	58.95
	其他项目费	64884.13	1.94%	2.15	机具费	35822.98	1.07%	1.19
	税金	276037.04	8.26%	9.15	管理费	179163.41	5.36%	5.94
	合计	3343115.24	100.00%	110.86	利润	129765.94	3.88%	4.30
					其他费用	573044.16	17.14%	19.00
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	232090.53	6.94%	7.70	合计	3343115.24	100.00%	110.86

工程名称：***工业厂房项目消防工程

工程总造价(元)	4000483.49	建筑面积(㎡)	35306.70	单方造价(元/㎡)	113.31
价格取定时间	2020年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：工业厂房 建筑面积：35306.7㎡ 消防器材：国产合格产品 其他： （1）包括气体灭火系统、自动报警系统、消火栓系统、喷淋系统、消防水泵房工程、天面消防水泵房和灭火器 （2）包含地下室部分 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	3276632.05	81.91%	92.80	人工费	770555.56	19.26%	21.82
	措施项目费	309297.85	7.73%	8.76	材料费	2031606.52	50.78%	57.54
	其他项目费	84238.44	2.11%	2.39	机具费	75821.22	1.90%	2.15
	税金	330315.15	8.26%	9.36	管理费	234092.26	5.85%	6.63
	合计	4000483.49	100.00%	113.31	利润	169274.18	4.23%	4.79
					其他费用	719133.75	17.98%	20.37
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	301320.90	7.53%	8.53	合计	4000483.49	100.00%	113.31

工程名称：***工业厂房消防工程

工程总造价(元)	1437395.96	建筑面积(㎡)	12359.29	单方造价(元/㎡)	116.30
价格取定时间	2019年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：工业厂房 建筑面积：12359.29㎡/6层 消防器材：国产合格产品 其他：包括火灾自动报警系统、消火栓给水工程、喷淋工程和灭火器 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1173530.71	81.64%	94.95	人工费	269756.70	18.77%	21.83
	措施项目费	117063.79	8.14%	9.47	材料费	750993.20	52.25%	60.76
	其他项目费	28117.39	1.96%	2.28	机具费	27905.09	1.94%	2.26
	税金	118684.07	8.26%	9.60	管理费	77724.86	5.41%	6.29
	合计	1437395.96	100.00%	116.30	利润	56232.38	3.91%	4.55
					其他费用	254783.73	17.73%	20.61
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	100575.90	7.00%	8.14	合计	1437395.96	100.00%	116.30

工程名称：***五金金属模具制造生产项目消防工程

工程总造价(元)	1260315.27	建筑面积(㎡)	7233.29	单方造价(元/㎡)	174.24
价格取定时间	2019年3月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：工业厂房 建筑面积：7233.29㎡ 消防器材：国产合格产品 其他：包括自动报警系统、消火栓系统、喷淋系统和灭火器 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1050039.52	83.32%	145.17	人工费	203389.16	16.14%	28.12
	措施项目费	83007.20	6.59%	11.48	材料费	707012.30	56.10%	97.74
	其他项目费	23205.82	1.84%	3.21	机具费	28668.99	2.27%	3.96
	税金	104062.73	8.26%	14.39	管理费	64439.38	5.11%	8.91
	合计	1260315.27	100.00%	174.24	利润	46410.09	3.68%	6.42
					其他费用	210395.35	16.69%	29.09
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	83007.20	6.59%	11.48	合计	1260315.27	100.00%	174.24

工程名称：***迁建发热门诊项目消防工程

工程总造价(元)	234250.07	建筑面积(㎡)	1853.00	单方造价(元/㎡)	126.42
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院发热门诊 建筑面积：1853.00㎡ 消防器材：国产合格产品 其他：包括应急照明系统、自动报警系统、消防电源监控系统、消火栓和灭火器 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	196420.05	83.85%	106.00	人工费	38355.90	16.37%	20.70
	措施项目费	14448.88	6.17%	7.80	材料费	136712.98	58.36%	73.78
	其他项目费	4039.39	1.72%	2.18	机具费	2037.95	0.87%	1.10
	税金	19341.75	8.26%	10.44	管理费	11237.21	4.80%	6.06
	合计	234250.07	100.00%	126.42	利润	8078.17	3.45%	4.36
					其他费用	37827.86	16.15%	20.41
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	14448.88	6.17%	7.80	合计	234250.07	100.00%	126.42

工程名称：***迁建医技楼项目消防工程

工程总造价(元)	2843505.52	建筑面积(㎡)	17422.64	单方造价(元/㎡)	163.21
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院医技楼 建筑面积：17422.64m^2 消防器材：国产合格产品 其他：包括应急照明系统、自动报警系统、气体灭火系统、消火栓系统、喷淋系统、防火门监控系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统和灭火器 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	2329433.76	81.92%	133.70	人工费	533794.94	18.77%	30.64
	措施项目费	225927.70	7.95%	12.97	材料费	1542187.23	54.24%	88.52
	其他项目费	53359.20	1.88%	3.06	机具费	34858.91	1.23%	2.00
	税金	234784.86	8.26%	13.48	管理费	146960.58	5.17%	8.44
	合计	2843505.52	100.00%	163.21	利润	106716.44	3.75%	6.13
					其他费用	478987.42	16.84%	27.49
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	190865.87	6.71%	10.96	合计	2843505.52	100.00%	163.21

工程名称：***迁建住院楼项目消防工程

工程总造价(元)	4211862.23	建筑面积(㎡)	25221.82	单方造价(元/㎡)	166.99
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院住院楼 建筑面积：25221.82㎡ 消防器材：国产合格产品 其他：包括应急照明系统、自动报警系统、气体灭火系统、消火栓系统、喷淋系统、防火门监控系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统和灭火器 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	3363361.39	79.85%	133.35	人工费	908916.04	21.58%	36.04
	措施项目费	414142.84	9.83%	16.42	材料费	2086266.66	49.53%	82.72
	其他项目费	86589.56	2.06%	3.43	机具费	61391.54	1.46%	2.43
	税金	347768.44	8.26%	13.79	管理费	238025.78	5.65%	9.44
	合计	4211862.23	100.00%	166.99	利润	173175.03	4.11%	6.87
					其他费用	744087.18	17.67%	29.50
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	309730.86	7.35%	12.28	合计	4211862.23	100.00%	166.99

工程名称：***迁建门诊楼项目消防工程

工程总造价(元)	2895468.83	建筑面积(㎡)	16628.90	单方造价(元/㎡)	174.12
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院门诊楼 建筑面积：16628.9㎡ 消防器材：国产合格产品 其他：包括应急照明系统、自动报警系统、消火栓系统、喷淋系统、防火门监控系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统和灭火器 是否包含抗震支架费用：否				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	2342685.74	80.91%	140.88	人工费	603268.30	20.83%	36.28
	措施项目费	251444.08	8.68%	15.12	材料费	1423931.10	49.18%	85.63
	其他项目费	62263.60	2.15%	3.74	机具费	48094.89	1.66%	2.89
	税金	239075.41	8.26%	14.38	管理费	171592.44	5.93%	10.32
	合计	2895468.83	100.00%	174.12	利润	171592.44	5.93%	10.32
					其他费用	476989.66	16.47%	28.68
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	222716.90	7.69%	13.39	合计	2895468.83	100.00%	174.12

工程名称：***迁建地下层项目通风空调工程

工程总造价(元)	16987372.66	建筑面积(㎡)	10365.00	单方造价(元/㎡)	1638.92
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院地下层（不含人防） 建筑面积：10365.00m^2 风管：镀锌钢板风管 冷媒管：内涂塑镀锌钢管 保温材料：发泡橡塑保温板 空调设备：离心式冷水机组、螺杆式冷水机组、冷冻水循环泵、冷却水循环泵、电子水处理器、全新风空气处理机组、风管式室内机、多联式室外机、耐高温消防双速轴流风机室外机等				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	14671438.52	86.37%	1415.48	人工费	1447131.80	8.52%	139.62
	措施项目费	789017.53	4.64%	76.12	材料费	12843969.55	75.61%	1239.17
	其他项目费	124289.51	0.73%	11.99	机具费	140197.24	0.83%	13.53
	税金	1402627.10	8.26%	135.32	管理费	335991.74	1.98%	32.42
	合计	16987372.66	100.00%	1638.92	利润	248583.10	1.46%	23.98
					其他费用	1971499.23	11.61%	190.21
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	444583.57	2.62%	42.89	合计	16987372.66	100.00%	1638.92

工程名称：***发展项目（商住楼）通风空调工程

工程总造价(元)	149110.41	建筑面积(㎡)	6524.80	单方造价(元/㎡)	22.85
价格取定时间	2019年3月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：商住楼 建筑面积/层数：6524.80m^2 风管：镀锌钢板风管 空调设备： （1）消防双速柜式离心风机 DT28-Ⅱ-A 风量33600/16800m^3/h，功率12/4KW（380V） （2）消防双速柜式离心风机 DT30-Ⅱ-A 风量44000/30000m^3/h，功率18/6.2KW（380V）				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	123958.98	83.13%	19.00	人工费	24648.48	16.53%	3.78
	措施项目费	10075.87	6.76%	1.54	材料费	82950.01	55.63%	12.71
	其他项目费	2763.69	1.85%	0.42	机具费	2988.46	2.00%	0.46
	税金	12311.87	8.26%	1.89	管理费	7845.34	5.26%	1.20
	合计	149110.41	100.00%	22.85	利润	5527.42	3.71%	0.85
					其他费用	25150.70	16.87%	3.85
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	9885.73	6.63%	1.52	合计	149110.41	100.00%	22.85

工程名称：***通风空调工程

工程总造价(元)	1087138.06	建筑面积(㎡)	8189.56	单方造价(元/㎡)	132.75
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：小学体艺馆 建筑面积：8189.56m2 风管：碳钢通风管道 冷媒管：铜管 空调设备：变频多联室外机组、天花板嵌入式（四向气流）室内机				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	923747.68	84.97%	112.80	人工费	145148.60	13.35%	17.72
	措施项目费	58843.02	5.41%	7.19	材料费	706830.76	65.02%	86.31
	其他项目费	14783.67	1.36%	1.81	机具费	8649.95	0.80%	1.06
	税金	89763.69	8.26%	10.96	管理费	39534.58	3.64%	4.83
	合计	1087138.06	100.00%	132.75	利润	29566.84	2.72%	3.61
					其他费用	157407.33	14.48%	19.22
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	52881.19	4.86%	6.46	合计	1087138.06	100.00%	132.75

工程名称：***学校实验楼工程项目通风空调工程

工程总造价(元)	1551888.35	建筑面积(㎡)	10743.89	单方造价(元/㎡)	144.44
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校实验楼 建筑面积：10743.89m^2 风管：镀锌薄钢板矩形风管 冷媒管：铜管 保温材料：橡塑保温 空调设备：壁挂式分体机				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1368519.57	88.18%	127.38	人工费	106400.21	6.86%	9.90
	措施项目费	43164.09	2.78%	4.02	材料费	1191055.29	76.75%	110.86
	其他项目费	12067.12	0.78%	1.12	机具费	14270.99	0.92%	1.33
	税金	128137.57	8.26%	11.93	管理费	32697.29	2.11%	3.04
	合计	1551888.35	100.00%	144.44	利润	24132.01	1.56%	2.25
					其他费用	183332.56	11.81%	17.06
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	43164.09	2.78%	4.02	合计	1551888.35	100.00%	144.44

工程名称：***小学扩建项目通风空调工程

工程总造价(元)	798826.75	建筑面积(㎡)	4967.54	单方造价(元/㎡)	160.81
价格取定时间	2021年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：小学 建筑面积：4967.54m^2 风管：镀锌钢板风管 冷媒管：去磷无缝紫铜管 保温材料：B1级发泡橡塑管壳保温材料 空调设备：XF-01吊顶新风机 风量3000m3/h，制冷量28kw，功率380v/1.1kw；SW-01室外主机 制冷量28kw，功率380v/7kw；FP-10风管式送风空调机组（一拖一形式）5.1kw/380v				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	698591.28	87.45%	140.63	人工费	64553.35	8.08%	13.00
	措施项目费	27337.65	3.42%	5.50	材料费	569600.89	71.30%	114.66
	其他项目费	6939.65	0.87%	1.40	机具费	7357.67	0.92%	1.48
	税金	65958.17	8.26%	13.28	管理费	19931.40	2.50%	4.01
	合计	798826.75	100.00%	160.81	利润	13879.26	1.74%	2.79
					其他费用	123504.18	15.46%	24.86
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	24823.13	3.11%	5.00	合计	798826.75	100.00%	160.81

工程名称：***学校工程教学楼项目通风空调工程

工程总造价(元)	2165361.03	建筑面积(㎡)	13278.36	单方造价(元/㎡)	163.07
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校教学楼 建筑面积：13278.36m^2 冷媒管：UPVC冷凝管、铜管 保温材料：橡塑保温 空调设备：天花式分体机				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1913967.65	88.39%	144.14	人工费	139272.52	6.43%	10.49
	措施项目费	56739.72	2.62%	4.27	材料费	1680487.02	77.61%	126.56
	其他项目费	15862.38	0.73%	1.19	机具费	19351.24	0.89%	1.46
	税金	178791.28	8.26%	13.46	管理费	43150.94	1.99%	3.25
	合计	2165361.03	100.00%	163.07	利润	31723.13	1.47%	2.39
					其他费用	251376.18	11.61%	18.93
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	56739.72	2.62%	4.27	合计	2165361.03	100.00%	163.07

工程名称：***学校体育馆工程项目通风空调工程

工程总造价(元)	1752931.70	建筑面积(㎡)	6451.46	单方造价(元/㎡)	271.71
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校体育馆 建筑面积：6451.46㎡ 风管：镀锌薄钢板矩形风管 冷媒管：铜管 保温材料：橡塑保温 空调设备：壁挂式分体机、多联内机四面出风式、吊柜空调机组回风型、变频多联机空调主机、射流吊柜空调机组回风型、射流吊柜空调机组新风型、模块化风冷冷热水机组				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1542319.42	87.99%	239.07	人工费	128286.77	7.32%	19.88
	措施项目费	51482.23	2.94%	7.98	材料费	1331208.84	75.94%	206.34
	其他项目费	14392.57	0.82%	2.23	机具费	15638.95	0.89%	2.42
	税金	144737.48	8.26%	22.43	管理费	38422.24	2.19%	5.96
	合计	1752931.70	100.00%	271.71	利润	28784.90	1.64%	4.46
					其他费用	210590.00	12.01%	32.64
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	51482.23	2.94%	7.98	合计	1752931.70	100.00%	271.71

工程名称：***学校食堂工程项目通风空调工程

工程总造价(元)	3270083.65	建筑面积(㎡)	7905.90	单方造价(元/㎡)	413.63
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校食堂 建筑面积：7905.9㎡ 风管：镀锌薄钢板矩形风管 冷媒管：铜管 保温材料：橡塑保温 空调设备：天花式分体机、变频多联主机、变频多联新风主机、多联新风内机、多联内机四面出风式、多联内机风管式				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	2901901.29	88.74%	367.06	人工费	193003.65	5.90%	24.41
	措施项目费	76725.71	2.35%	9.70	材料费	2587280.59	79.12%	327.26
	其他项目费	21449.74	0.66%	2.71	机具费	21493.71	0.66%	2.72
	税金	270006.91	8.26%	34.15	管理费	57260.64	1.75%	7.24
	合计	3270083.65	100.00%	413.63	利润	42899.47	1.31%	5.43
					其他费用	368145.59	11.26%	46.57
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	76725.71	2.35%	9.70	合计	3270083.65	100.00%	413.63

工程名称：***学校工程图书馆项目通风空调工程

工程总造价(元)	2203351.14	建筑面积(㎡)	4801.56	单方造价(元/㎡)	458.88
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校图书馆 建筑面积：4801.56m^2 风管：镀锌薄钢板圆形风管 冷媒管：铜管 保温材料：难燃B1级橡塑闭孔发泡保温 空调设备：变频多联主机、变频多联新风主机、多联内机四面出风式、多联内机风管式、壁挂式分体机、新风内机				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1940267.57	88.06%	404.09	人工费	161282.33	7.32%	33.59
	措施项目费	63424.34	2.88%	13.21	材料费	1679638.41	76.23%	349.81
	其他项目费	17731.15	0.80%	3.69	机具费	16029.21	0.73%	3.34
	税金	181928.08	8.26%	37.89	管理费	47860.46	2.17%	9.97
	合计	2203351.14	100.00%	458.88	利润	35462.27	1.61%	7.39
					其他费用	263078.46	11.94%	54.79
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	63424.34	2.88%	13.21	合计	2203351.14	100.00%	458.88

工程名称：***宿舍楼通风空调工程

工程总造价(元)	1549796.93	建筑面积(㎡)	7859.39	单方造价(元/㎡)	197.19
价格取定时间	2020年8月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：宿舍楼 建筑面积：7859.39m^2 风管：碳钢通风管 冷媒管：冷媒铜管 保温材料：橡塑保温 空调设备：一拖一变频风管机、多联柜式室内机 GMV-NHDR100L/A、多联机室外机组 GMV-450WM/X				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1273690.02	82.18%	162.06	人工费	286911.84	18.51%	36.51
	措施项目费	119842.95	7.73%	15.25	材料费	853051.30	55.04%	108.54
	其他项目费	28299.08	1.83%	3.60	机具费	14696.11	0.95%	1.87
	税金	127964.88	8.26%	16.28	管理费	81032.77	5.23%	10.31
	合计	1549796.93	100.00%	197.19	利润	56597.83	3.65%	7.20
					其他费用	257507.08	16.62%	32.76
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	101225.82	6.53%	12.88	合计	1549796.93	100.00%	197.19

工程名称：***检测研究院通风空调工程

工程总造价(元)	916812.84	建筑面积(㎡)	12579.52	单方造价(元/㎡)	72.88
价格取定时间	2021年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：检测研究院 建筑面积：12579.52㎡ 风管：镀锌钢板矩形风管 保温材料：带高强度防火防潮双面铝箔的玻璃棉毡 空调设备：全热交换器、轴流式通风机、静音型离心风机、轴流风机				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	741937.80	80.93%	58.98	人工费	206298.61	22.50%	16.40
	措施项目费	77506.80	8.45%	6.16	材料费	424986.44	46.35%	33.78
	其他项目费	21668.10	2.36%	1.72	机具费	10382.42	1.13%	0.83
	税金	75700.14	8.26%	6.02	管理费	56899.38	6.21%	4.52
	合计	916812.84	100.00%	72.88	利润	43337.37	4.73%	3.45
					其他费用	174908.62	19.08%	13.90
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	77506.80	8.45%	6.16	合计	916812.84	100.00%	72.88

工程名称：***气象科学馆通风空调工程

工程总造价(元)	2007781.13	建筑面积(㎡)	6454.82	单方造价(元/㎡)	311.05
价格取定时间	2020年6月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：气象科学馆 建筑面积：6454.82㎡ 风管：镀锌钢板矩形风管、圆形镀锌风管 冷媒管：磷脱氧无缝铜管 保温材料：带夹筋铝箔防潮贴面的超细离心玻璃棉毡 空调设备：落地立式组合机组、分体式空调器、直流变频空调机组、恒温恒湿机、全热交换新风机组、离心式通风机、轴流通风机				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1712313.70	85.28%	265.28	人工费	256402.03	12.77%	39.72
	措施项目费	102898.51	5.12%	15.94	材料费	1317322.64	65.61%	204.08
	其他项目费	26788.83	1.33%	4.15	机具费	18561.13	0.92%	2.88
	税金	165780.09	8.26%	25.68	管理费	73556.06	3.66%	11.40
	合计	2007781.13	100.00%	311.05	利润	53578.80	2.67%	8.30
					其他费用	288360.47	14.36%	44.67
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	95823.64	4.77%	14.85	合计	2007781.13	100.00%	311.05

工程名称：***迁建医技楼项目通风空调工程

工程总造价(元)	7400053.31	建筑面积(㎡)	17422.64	单方造价(元/㎡)	424.74
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院医技楼 建筑面积：17422.64㎡ 风管：镀锌钢板风管 冷媒管：内涂塑镀锌钢管 保温材料：发泡橡塑保温板 空调设备：净化空调机组、精密空调、全新风空气处理机组等				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	6088889.43	82.28%	349.48	人工费	1338569.46	18.09%	76.83
	措施项目费	564833.16	7.63%	32.42	材料费	4099232.04	55.39%	235.28
	其他项目费	135317.14	1.83%	7.77	机具费	95405.68	1.29%	5.48
	税金	611013.58	8.26%	35.07	管理费	365836.27	4.94%	21.00
	合计	7400053.31	100.00%	424.74	利润	270639.16	3.66%	15.53
					其他费用	1230370.70	16.63%	70.62
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	484029.40	6.54%	27.78	合计	7400053.31	100.00%	424.74

工程名称：***迁建门诊楼项目通风空调工程

工程总造价(元)	9668860.86	建筑面积(㎡)	16628.90	单方造价(元/㎡)	581.45
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院门诊楼 建筑面积：16628.9㎡ 风管：镀锌钢板风管 冷媒管：内涂塑镀锌钢管 保温材料：发泡橡塑保温板 空调设备：空调冷却塔、全新风空气处理机组等				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	8102024.82	83.80%	487.23	人工费	1482769.52	15.34%	89.17
	措施项目费	613681.77	6.35%	36.90	材料费	5828446.30	60.28%	350.50
	其他项目费	154807.96	1.60%	9.31	机具费	125243.79	1.30%	7.53
	税金	798346.31	8.26%	48.01	管理费	415878.82	4.30%	25.01
	合计	9668860.86	100.00%	581.45	利润	309620.66	3.20%	18.62
					其他费用	1506901.77	15.59%	90.62
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	553748.08	5.73%	33.30	合计	9668860.86	100.00%	581.45

工程名称：***迁建住院楼项目通风空调工程

工程总造价(元)	16151314.39	建筑面积(㎡)	25221.82	单方造价(元/㎡)	640.37
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院住院楼 建筑面积：25221.82㎡ 风管：镀锌钢板风管 冷媒管：内涂塑镀锌钢管 保温材料：发泡橡塑保温板 空调设备：电制冷风冷式热泵机组、冷热水循环泵、全新风空气处理机组等				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	13548045.61	83.88%	537.16	人工费	2333632.60	14.45%	92.52
	措施项目费	1042114.93	6.45%	41.32	材料费	10209954.93	63.21%	404.81
	其他项目费	227559.08	1.41%	9.02	机具费	170094.31	1.05%	6.74
	税金	1333594.77	8.26%	52.87	管理费	607351.69	3.76%	24.08
	合计	16151314.39	100.00%	640.37	利润	455126.60	2.82%	18.04
					其他费用	2375154.26	14.71%	94.17
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	813978.83	5.04%	32.27	合计	16151314.39	100.00%	640.37

工程名称：***迁建发热门诊项目通风空调工程

工程总造价(元)	1834267.97	建筑面积(㎡)	1853.00	单方造价(元/㎡)	989.89
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院发热门诊 建筑面积：1853.00㎡ 风管：镀锌钢板风管 冷媒管：内涂塑镀锌钢管 保温材料：发泡橡塑保温板 空调设备：多联机室外机、多联机室内机、新风处理机等				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1604153.79	87.45%	865.71	人工费	160105.36	8.73%	86.40
	措施项目费	61474.74	3.35%	33.18	材料费	1351365.85	73.67%	729.29
	其他项目费	17186.12	0.94%	9.27	机具费	11755.82	0.64%	6.34
	税金	151453.32	8.26%	81.73	管理费	46548.17	2.54%	25.12
	合计	1834267.97	100.00%	989.89	利润	34371.84	1.87%	18.55
					其他费用	230120.93	12.55%	124.19
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	553748.08	30.19%	298.84	合计	1834267.97	100.00%	989.89

工程名称：***高中部项目2#地下室人防通风空调工程

工程总造价(元)	27694.06	建筑面积(㎡)	3777.11	单方造价(元/㎡)	7.33
价格取定时间	2019年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：人防 建筑面积：3777.11m^2 风管：镀镀锌薄钢板矩形风管 空调设备：混流式通风机 L=21348m/h 全压516Pa N=5.5kW n=960rpm				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	20794.74	75.09%	5.51	人工费	7581.28	27.38%	2.01
	措施项目费	3994.11	14.42%	1.06	材料费	11620.15	41.96%	3.08
	其他项目费	618.54	2.23%	0.16	机具费	385.69	1.39%	0.10
	税金	2286.67	8.26%	0.61	管理费	1751.95	6.33%	0.46
	合计	27694.06	100.00%	7.33	利润	1237.08	4.47%	0.33
					其他费用	5117.91	18.48%	1.35
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	2212.51	7.99%	0.59	合计	27694.06	100.00%	7.33

工程名称：***高中部项目1#地下室人防通风空调工程

工程总造价(元)	426979.96	建筑面积(㎡)	5739.93	单方造价(元/㎡)	74.39
价格取定时间	2019年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：人防 建筑面积：5739.93m^2 风管：镀镀锌薄钢板矩形风管 空调设备： （1）混流式通风机 L=22117m/h 全压508Pa N=5.5kW n=960rpm （2）混流式通风机 L=18223m/h 全压446Pa N=4kW n=960rpm （3）混流式通风机 L=3180m/h 全压1250Pa N=2.2kW n=2900rpm （4）混流式通风机 L=5945m/h 全压367Pa N=1.1kW n=1450rpm （5）混流式通风机 L=7122m/h 全压532Pa N=2.2kW n=1450rpm				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	331784.91	77.71%	57.80	人工费	98246.25	23.01%	17.12
	措施项目费	51935.69	12.16%	9.05	材料费	213291.01	49.95%	37.16
	其他项目费	8004.13	1.87%	1.39	机具费	5099.96	1.19%	0.89
	税金	35255.23	8.26%	6.14	管理费	22442.35	5.26%	3.91
	合计	426979.96	100.00%	74.39	利润	16008.38	3.75%	2.79
					其他费用	71892.01	16.84%	12.52
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	28630.77	6.71%	4.99	合计	426979.96	100.00%	74.39

工程名称：***迁建人防项目通风空调工程

工程总造价(元)	1240183.80	建筑面积(㎡)	11138.00	单方造价(元/㎡)	111.35
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院人防 建筑面积：11138.00m^2 风管：镀锌钢板风管 冷媒管：内涂塑镀锌钢管 保温材料：发泡橡塑保温板 空调设备：高效低噪声管道风机、耐高温管道风机、电动脚踏两用风机、风冷调温除湿空调机室内机、风冷调温除湿空调室外机				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1003326.78	80.90%	90.08	人工费	219868.83	17.73%	19.74
	措施项目费	117097.71	9.44%	10.51	材料费	747540.32	60.28%	67.12
	其他项目费	17358.81	1.40%	1.56	机具费	8724.54	0.70%	0.78
	税金	102400.50	8.26%	9.19	管理费	47477.09	3.83%	4.26
	合计	1240183.80	100.00%	111.35	利润	34717.97	2.80%	3.12
					其他费用	181855.05	14.66%	16.33
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	62092.48	5.01%	5.57	合计	1240183.80	100.00%	111.35

工程名称：***发展项目（商住楼）通风空调工程

工程总造价(元)	460976.81	建筑面积(㎡)	2631.99	单方造价(元/㎡)	175.14
价格取定时间	2019年3月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：人防 建筑面积/层数：2631.99m^2 风管：镀锌钢板风管 空调设备： （1）电动脚踏两用风机 DJF-1A.90(脚踏)L=1225-2983m/h，H=120.8-35.3mmH_2O，L=1278-3273m/h(电动)，H=41.0-143.0mmH_2O，P=1.1kw （2）电动轴流风机 T40-11No4，L=7000m/h，P=1.1kw，n=2900转/分，H=36.62mmH_2O （3）过滤吸收器 L=1000m^3/h，H≤650Pa				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	410577.62	89.07%	156.00	人工费	24293.22	5.27%	9.23
	措施项目费	9681.39	2.10%	3.68	材料费	342593.56	74.32%	130.17
	其他项目费	2655.49	0.58%	1.01	机具费	2261.70	0.49%	0.86
	税金	38062.31	8.26%	14.46	管理费	7588.07	1.65%	2.88
	合计	460976.81	100.00%	175.14	利润	5311.04	1.15%	2.02
					其他费用	78929.22	17.12%	29.99
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	9498.69	2.06%	3.61	合计	460976.81	100.00%	175.14

工程名称：***宿舍楼地下室智能化弱电工程

工程总造价(元)	61476.44	建筑面积(㎡)	2001.17	单方造价(元/㎡)	30.72
价格取定时间	2020年8月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：宿舍楼地下室 建筑面积：2001.17㎡ 弱电设备：彩色摄像机、彩色半球网络摄像机、24口POE交换机、门禁等				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	49253.27	80.12%	24.61	人工费	14931.09	24.29%	7.46
	措施项目费	5585.60	9.09%	2.79	材料费	25949.51	42.21%	12.97
	其他项目费	1561.53	2.54%	0.78	机具费	684.23	1.11%	0.34
	税金	5076.04	8.26%	2.54	管理费	4568.52	7.43%	2.28
	合计	61476.44	100.00%	30.72	利润	3123.04	5.08%	1.56
					其他费用	12220.05	19.88%	6.11
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	5585.60	9.09%	2.79	合计	61476.44	100.00%	30.72

工程名称：***地下室工程智能化弱电工程

工程总造价(元)	19066.98	建筑面积(㎡)	491.89	单方造价(元/㎡)	38.76
价格取定时间	2019年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：商业楼地下室 建筑面积：491.89㎡ 弱电设备：弱电接线箱等				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	12569.25	65.92%	25.55	人工费	7366.43	38.63%	14.98
	措施项目费	4366.05	22.90%	8.88	材料费	4579.72	24.02%	9.31
	其他项目费	557.34	2.92%	1.13	机具费	229.78	1.21%	0.47
	税金	1574.34	8.26%	3.20	管理费	1620.97	8.50%	3.30
	合计	19066.98	100.00%	38.76	利润	1142.81	5.99%	2.32
					其他费用	4127.27	21.65%	8.39
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	1993.60	10.46%	4.05	合计	19066.98	100.00%	38.76

工程名称：***项目（二期）智能化弱电工程

工程总造价(元)	111309.61	建筑面积(㎡)	8283.02	单方造价(元/㎡)	13.44
价格取定时间	2019年6月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：住宅楼 建筑面积：8283.02m^2 弱电设备：弱电箱 布线：电视线、可视线、网络线等 其他：包括地下室部分				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	83648.25	75.15%	10.10	人工费	35442.12	31.84%	4.28
	措施项目费	15299.37	13.74%	1.85	材料费	36356.62	32.66%	4.39
	其他项目费	3171.29	2.85%	0.38	机具费	226.43	0.20%	0.03
	税金	9190.70	8.26%	1.11	管理费	9215.15	8.28%	1.11
	合计	111309.61	100.00%	13.44	利润	6342.45	5.70%	0.77
					其他费用	23726.84	21.32%	2.86
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	11343.70	10.19%	1.37	合计	111309.61	100.00%	13.44

工程名称：***学校体育馆工程项目智能化弱电工程

工程总造价(元)	58012.37	建筑面积(㎡)	6451.46	单方造价(元/㎡)	8.99
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校体育馆 受冷面积：6451.46㎡ 弱电设备：不包含 布线：综合布线、信息发布、公共广播、视频监控等系统				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	44400.21	76.54%	6.88	人工费	17582.87	30.31%	2.73
	措施项目费	7117.28	12.27%	1.10	材料费	19084.90	32.90%	2.96
	其他项目费	1704.87	2.94%	0.26	机具费	484.79	0.84%	0.08
	税金	4790.01	8.26%	0.74	管理费	4859.10	8.38%	0.75
	合计	58012.37	100.00%	8.99	利润	3409.64	5.88%	0.53
					其他费用	12591.07	21.70%	1.95
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	6098.32	10.51%	0.95	合计	58012.37	100.00%	8.99

工程名称：***学校食堂工程项目智能化弱电工程

工程总造价(元)	132469.35	建筑面积(㎡)	7905.90	单方造价(元/㎡)	16.76
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校食堂 受冷面积：7905.9㎡ 弱电设备：不包含 布线：综合布线、信息发布、卫星及有线电视、公共广播、视频监控、食堂及综合消费等系统				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	103622.83	78.22%	13.11	人工费	36636.00	27.66%	4.63
	措施项目费	14312.27	10.80%	1.81	材料费	50188.84	37.89%	6.35
	其他项目费	3596.41	2.71%	0.45	机具费	775.99	0.59%	0.10
	税金	10937.84	8.26%	1.38	管理费	10270.78	7.75%	1.30
	合计	132469.35	100.00%	16.76	利润	7192.59	5.43%	0.91
					其他费用	27405.15	20.69%	3.47
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	12864.35	9.71%	1.63	合计	132469.35	100.00%	16.76

工程名称：***学校工程图书馆项目智能化弱电工程

工程总造价(元)	105832.94	建筑面积(㎡)	4801.56	单方造价(元/㎡)	22.04
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校图书馆 建筑面积：4801.56㎡ 弱电设备：不包含 布线：综合布线、信息发布、卫星及有线电视、公共广播、会议室、报告厅、出入口控制、视频监控、入侵报警等系统				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	84188.30	79.55%	17.53	人工费	27638.50	26.12%	5.76
	措施项目费	10095.23	9.54%	2.10	材料费	42429.09	40.09%	8.84
	其他项目费	2810.91	2.66%	0.59	机具费	511.19	0.48%	0.11
	税金	8738.50	8.26%	1.82	管理费	8034.79	7.59%	1.67
	合计	105832.94	100.00%	22.04	利润	5621.56	5.31%	1.17
					其他费用	21597.81	20.41%	4.50
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	10054.61	9.50%	2.09	合计	105832.94	100.00%	22.04

工程名称：***学校实验楼工程项目智能化弱电工程

工程总造价(元)	250195.67	建筑面积(㎡)	10743.89	单方造价(元/㎡)	23.29
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校实验楼 建筑面积：10743.89m^2 弱电设备：不包含 布线：综合布线、信息发布、卫星及有线电视、公共广播、出入口控制、视频监控、入侵报警等系统				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	196910.79	78.70%	18.33	人工费	66654.20	26.64%	6.20
	措施项目费	26074.71	10.42%	2.43	材料费	99572.18	39.80%	9.27
	其他项目费	6551.81	2.62%	0.61	机具费	1502.81	0.60%	0.14
	税金	20658.36	8.26%	1.92	管理费	18703.53	7.48%	1.74
	合计	250195.67	100.00%	23.29	利润	13103.12	5.24%	1.22
					其他费用	50659.83	20.25%	4.72
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	23435.84	9.37%	2.18	合计	250195.67	100.00%	23.29

工程名称：***学校工程教学楼项目智能化弱电工程

工程总造价(元)	413537.15	建筑面积(㎡)	13278.36	单方造价(元/㎡)	31.14
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校教学楼 建筑面积：13278.36m^2 弱电设备：无 布线：综合布线、信息发布、卫星及有线电视、公共广播、会议室、录播教室、出入口控制、视频监控、信号屏蔽等系统				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	323401.81	78.20%	24.36	人工费	112771.36	27.27%	8.49
	措施项目费	45150.14	10.92%	3.40	材料费	162348.46	39.26%	12.23
	其他项目费	10839.93	2.62%	0.82	机具费	2003.64	0.48%	0.15
	税金	34145.27	8.26%	2.57	管理费	30986.60	7.49%	2.33
	合计	413537.15	100.00%	31.14	利润	21678.96	5.24%	1.63
					其他费用	83748.13	20.25%	6.31
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	38774.42	9.38%	2.92	合计	413537.15	100.00%	31.14

工程名称：***工业总公司教学楼建设工程智能化弱电工程

工程总造价(元)	292257.91	建筑面积(㎡)	8912.69	单方造价(元/㎡)	32.79
价格取定时间	2020年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：教学楼 建筑面积：8912.69㎡ 弱电设备：弱电集线箱、综合布线机柜 布线：电话线、广播线、网线等				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	239762.28	82.04%	26.90	人工费	59767.73	20.45%	6.71
	措施项目费	22258.89	7.62%	2.50	材料费	147626.49	50.51%	16.56
	其他项目费	6105.35	2.09%	0.69	机具费	1285.77	0.44%	0.14
	税金	24131.39	8.26%	2.71	管理费	17927.03	6.13%	2.01
	合计	292257.91	100.00%	32.79	利润	12210.74	4.18%	1.37
					其他费用	53440.15	18.29%	6.00
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	21838.84	7.47%	2.45	合计	292257.91	100.00%	32.79

工程名称：***小学扩建项目智能化弱电工程

工程总造价(元)	376179.85	建筑面积(㎡)	4967.54	单方造价(元/㎡)	75.73
价格取定时间	2021年8月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：小学 建筑面积：4967.54m^2 弱电设备：残疾人厕所呼叫系统、监控网综合布线系统、有线电视系统、综合布线系统、自动报警系统				

费用构成					费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	306391.26	81.45%	61.68	人工费	81671.96	21.71%	16.44
	措施项目费	30486.16	8.10%	6.14	材料费	182945.83	48.63%	36.83
	其他项目费	8241.71	2.19%	1.66	机具费	1750.70	0.47%	0.35
	税金	31060.72	8.26%	6.25	管理费	24497.43	6.51%	4.93
	合计	376179.85	100.00%	75.73	利润	16484.44	4.38%	3.32
					其他费用	68829.49	18.30%	13.86
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	29480.60	7.84%	5.93	合计	376179.85	100.00%	75.73

工程名称：***宿舍楼智能化弱电工程

工程总造价(元)	624749.02	建筑面积(㎡)	7859.39	单方造价(元/㎡)	79.49
价格取定时间	2020年8月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：宿舍楼 建筑面积：7859.39㎡ 弱电设备：彩色摄像机、彩色半球网络摄像机、24口POE交换机、门禁、梯控、集中抄表系统、监控中心设备等				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	520635.93	83.34%	66.24	人工费	112744.16	18.05%	14.35
	措施项目费	41051.73	6.57%	5.22	材料费	348659.93	55.81%	44.36
	其他项目费	11476.58	1.84%	1.46	机具费	2021.64	0.32%	0.26
	税金	51584.78	8.26%	6.56	管理费	34258.29	5.48%	4.36
	合计	624749.02	100.00%	79.49	利润	22953.60	3.67%	2.92
					其他费用	104111.40	16.66%	13.25
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	41051.73	6.57%	5.22	合计	624749.02	100.00%	79.49

工程名称：***检测研究院智能化弱电工程

工程总造价(元)	505106.15	建筑面积(㎡)	12579.52	单方造价(元/㎡)	40.15
价格取定时间	2021年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：检测研究院 建筑面积：12579.52㎡ 弱电设备：不包含 布线：综合布线系统（主干部分、电话、网络、无线覆盖布线）、各会议室线路				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	394136.43	78.03%	31.33	人工费	150858.51	29.87%	11.99
	措施项目费	54130.72	10.72%	4.30	材料费	169142.32	33.49%	13.45
	其他项目费	15132.99	3.00%	1.20	机具费	471.42	0.09%	0.04
	税金	41706.01	8.26%	3.32	管理费	43429.24	8.60%	3.45
	合计	505106.15	100.00%	40.15	利润	30265.64	5.99%	2.41
					其他费用	110939.02	21.96%	8.82
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	54130.72	10.72%	4.30	合计	505106.15	100.00%	40.15

工程名称：***气象科学馆智能化弱电工程

工程总造价(元)	593132.18	建筑面积(㎡)	6454.82	单方造价(元/㎡)	91.89
价格取定时间	2020年6月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：气象科学馆 建筑面积：6454.82㎡ 弱电设备：视频监控系统（实时监控客户端、管理工作站、网络视频存储盘阵、视频解码器阵列、彩色摄像机、POE交换机等）、综合布线系统（程控交换机等）				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	490612.26	82.72%	76.01	人工费	110866.36	18.69%	17.18
	措施项目费	41846.84	7.06%	6.48	材料费	314780.11	53.07%	48.77
	其他项目费	11698.86	1.97%	1.81	机具费	6122.28	1.03%	0.95
	税金	48974.22	8.26%	7.59	管理费	35462.80	5.98%	5.49
	合计	593132.18	100.00%	91.89	利润	23396.34	3.94%	3.62
					其他费用	102504.29	17.28%	15.88
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	41846.84	7.06%	6.48	合计	593132.18	100.00%	91.89

工程名称：***医院改扩建工程智能化弱电工程

工程总造价(元)	6545952.11	建筑面积(㎡)	39733.37	单方造价(元/㎡)	164.75
价格取定时间	2019年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院 建筑面积：39733.37㎡ 弱电设备：有线电视、广播、闭路电视监控、一卡通门禁、无线数字对讲机等				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	5507791.83	84.14%	138.62	人工费	954424.07	14.58%	24.02
	措施项目费	406773.66	6.21%	10.24	材料费	4145198.05	63.32%	104.33
	其他项目费	90895.16	1.39%	2.29	机具费	36169.22	0.55%	0.91
	税金	540491.46	8.26%	13.60	管理费	271891.98	4.15%	6.84
	合计	6545952.11	100.00%	164.75	利润	181784.45	2.78%	4.58
					其他费用	956484.34	14.61%	24.07
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	325132.00	4.97%	8.18	合计	6545952.11	100.00%	164.75

工程名称：***工程2幢电梯工程

工程总造价(元)	610400.00	建筑面积(㎡)	13488.50	单方造价(元/㎡)	45.25
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：住宅楼 建筑面积：13488.5㎡电梯设备： （1）电梯-2F~33F，数量2				

费用构成	费用指标			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	560000.00	91.74%	41.52
	措施项目费			
	其他项目费			
	税金	50400.00	8.26%	3.74
	合计	610400.00	100.00%	45.25

工程名称：***学校工程图书馆项目电梯工程

工程总造价(元)	324389.05	建筑面积(㎡)	4801.56	单方造价(元/㎡)	67.56
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校图书馆 建筑面积：4801.56m2 电梯设备： （1）载重：1600kg；速度：1m/s；层数、站数 4；数量1				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	283568.07	87.42%	59.06	人工费	27981.25	8.63%	5.83
	措施项目费	10969.80	3.38%	2.28	材料费	235546.94	72.61%	49.06
	其他项目费	3066.76	0.95%	0.64	机具费	2686.34	0.83%	0.56
	税金	26784.42	8.26%	5.58	管理费	11220.02	3.46%	2.34
	合计	324389.05	100.00%	67.56	利润	6133.52	1.89%	1.28
					其他费用	40820.98	12.58%	8.50
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	10969.80	3.38%	2.28	合计	324389.05	100.00%	67.56

工程名称：***学校食堂工程项目电梯工程

工程总造价(元)	1137687.84	建筑面积(㎡)	7905.90	单方造价(元/㎡)	143.90
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校食堂 建筑面积：7905.9m^2 电梯设备： （1）载重：1000kg；速度：1m/s；提升高度：11米；层数、站数 3，数量3 （2）载重：540kg；速度：0.5m/s；提升高度：11米；层数、站数 3，数量2				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	982008.93	86.32%	124.21	人工费	123012.76	10.81%	15.56
	措施项目费	48251.89	4.24%	6.10	材料费	770683.63	67.74%	97.48
	其他项目费	13489.49	1.19%	1.71	机具费	11882.10	1.04%	1.50
	税金	93937.53	8.26%	11.88	管理费	49451.44	4.35%	6.26
	合计	1137687.84	100.00%	143.90	利润	26979.00	2.37%	3.41
					其他费用	155678.91	13.68%	19.69
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	48251.89	4.24%	6.10	合计	1137687.84	100.00%	143.90

工程名称：***学校工程宿舍项目电梯工程

工程总造价(元)	1750455.63	建筑面积(㎡)	31356.70	单方造价(元/㎡)	55.82
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校宿舍 建筑面积：31356.7㎡ 电梯设备： （1）载重：1000kg;速度：1.75m/s；层数、站数 7；数量6				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	1486137.72	84.90%	47.39	人工费	238408.20	13.62%	7.60
	措施项目费	93613.83	5.35%	2.99	材料费	1077086.34	61.53%	34.35
	其他项目费	26171.05	1.50%	0.83	机具费	23302.26	1.33%	0.74
	税金	144533.03	8.26%	4.61	管理费	94998.85	5.43%	3.03
	合计	1750455.63	100.00%	55.82	利润	52342.04	2.99%	1.67
					其他费用	264317.94	15.10%	8.43
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	93613.83	5.35%	2.99	合计	1750455.63	100.00%	55.82

工程名称：***迁建停车楼项目电梯工程

工程总造价(元)	405307.46	建筑面积(㎡)	23712.41	单方造价(元/㎡)	17.09
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：停车楼 建筑面积：23712.41m^2 电梯设备： （1）客梯，1150kg，1.5m/s，停靠层数：1~6层，井道尺寸:3000*3100mm（宽*深），数量1 （2）客梯，1150kg，1.5m/s，停靠层数：1~6层，井道尺寸:2500*2600mm（宽*深），数量1				

费用构成

费用指标			
名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
分部分项工程费	371841.71	91.74%	15.68
措施项目费			
其他项目费			
税金	33465.75	8.26%	1.41
合计	405307.46	100.00%	17.09

工程名称：***检测研究院电梯工程

工程总造价(元)	821315.00	建筑面积(㎡)	12579.52	单方造价(元/㎡)	65.29
价格取定时间	2021年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：检测研究院建筑面积：12579.52㎡电梯设备： （1）货梯/消防梯，数量1 （2）观光客梯，数量2				

费用构成

费用指标			
名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
分部分项工程费	753500.00	91.74%	59.90
措施项目费			
其他项目费			
税金	67815.00	8.26%	5.39
合计	821315.00	100.00%	65.29

工程名称：***医院改扩建工程--住院楼电梯工程					
工程总造价(元)	1970254.59	建筑面积(㎡)	21527.75	单方造价(元/㎡)	91.52
价格取定时间	2019年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院住院楼 建筑面积：21527.75m^2 电梯设备： （1）运行速度2m/s以下；层数、站数 5；数量 3 （2）运行速度2m/s以下；层数、站数 6；数量 3				

费用构成

费用指标			
名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
分部分项工程费	1807573.02	91.74%	83.96
措施项目费			
其他项目费			
税金	162681.57	8.26%	7.56
合计	1970254.59	100.00%	91.52

工程名称：***医院改扩建工程--诊疗楼电梯工程

工程总造价(元)	1774388.80	建筑面积(㎡)	18205.62	单方造价(元/㎡)	97.46
价格取定时间	2019年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院诊疗楼 建筑面积：18205.62m^2 电梯设备： （1）运行速度2m/s以下；层数、站数 7；数量 5 （2）运行速度2m/s以下；层数、站数 3；数量 1				

费用构成

费用指标			
名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
分部分项工程费	1627879.63	91.74%	89.42
措施项目费			
其他项目费			
税金	146509.17	8.26%	8.05
合计	1774388.80	100.00%	97.46

工程名称：***学校工程教学楼项目高低压配电工程

工程总造价(元)	8596436.19	建筑面积(㎡)	99020.48	单方造价(元/㎡)	86.81
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校配电房 建筑面积：99020.48㎡ 高低压设备： （1）干式变压器 SGB13-2000kVA，数量2 （2）干式变压器 SGB13-1250kVA，数量1 （3）干式变压器 SGB13-1600kVA，数量1				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	7827901.60	91.1%	79.05	人工费	105431.97	1.2%	1.06
	措施项目费	46727.19	0.5%	0.47	材料费	7650092.25	89.0%	77.26
	其他项目费	12009.92	0.1%	0.12	机具费	18434.92	0.2%	0.19
	税金	709797.48	8.3%	7.17	管理费	33695.06	0.4%	0.34
	合计	8596436.19	100.0%	86.81	利润	24019.67	0.3%	0.24
					其他费用	764762.32	8.9%	7.72
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	42959.47	0.5%	0.43	合计	8596436.19	100.0%	86.81

工程名称：***检测研究院高低压配电工程

工程总造价(元)	998729.10	建筑面积(㎡)	15081.70	单方造价(元/㎡)	66.22
价格取定时间	2021年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：检测研究院 建筑面积：15081.70m^2 高低压设备： （1）干式变压器1250KVA，数量2 （2）柴油发电机360KE/450KVA，数量1				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	902354.03	90.35%	59.83	人工费	25141.36	2.52%	1.67
	措施项目费	10871.83	1.09%	0.72	材料费	856950.19	85.80%	56.82
	其他项目费	3039.37	0.30%	0.20	机具费	5252.35	0.53%	0.35
	税金	82463.87	8.26%	5.47	管理费	8928.66	0.89%	0.59
	合计	998729.10	100.00%	66.22	利润	6078.67	0.61%	0.40
					其他费用	96377.87	9.65%	6.39
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	10871.83	1.09%	0.72	合计	998729.10	100.00%	66.22

工程名称：***气象科学馆项目高低压配电工程

工程总造价(元)	687266.84	建筑面积(㎡)	6454.82	单方造价(元/㎡)	106.47
价格取定时间	2020年6月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：气象科学馆 建筑面积：6454.82m^2 高低压设备： （1）干式变压器，容量:1000kV·A（带外壳、风机、温控、温显） （2）柴油发电机组150KW				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称		占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	609411.79	88.7%	94.41	人工费	34460.99	5.0%	5.34
	措施项目费	16496.44	2.4%	2.56	材料费	540654.06	78.7%	83.76
	其他项目费	4611.81	0.7%	0.71	机具费	11657.10	1.7%	1.81
	税金	56746.80	8.3%	8.79	管理费	13415.88	2.0%	2.08
	合计	687266.84	100.0%	106.47	利润	9223.61	1.3%	1.43
					其他费用	77855.20	11.3%	12.06
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	16496.44	2.4%	2.56	合计	687266.84	100.0%	106.47

工程名称：***工业大厦高低压配电工程

工程总造价(元)	411263.26	建筑面积(㎡)	12359.29	单方造价(元/㎡)	33.28
价格取定时间	2019年2月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：工业大厦 建筑面积：12359.29m^2 高低压设备：干式变压器 SCB11-630KVA-10±2.5/0.4kV，数量1				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	359693.91	87.5%	29.10	人工费	30123.11	7.3%	2.44
	措施项目费	14136.64	3.4%	1.14	材料费	298980.03	72.7%	24.19
	其他项目费	3475.19	0.8%	0.28	机具费	6334.66	1.5%	0.51
	税金	33957.52	8.3%	2.75	管理费	9986.73	2.4%	0.81
	合计	411263.26	100.0%	33.28	利润	6950.39	1.7%	0.56
					其他费用	58888.34	14.3%	4.76
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	12430.74	3.0%	1.01	合计	411263.26	100.0%	33.28

工程名称：***医院改扩建项目高低压配电工程

工程总造价(元)	3118969.08	建筑面积(㎡)	39733.37	单方造价(元/㎡)	78.50
价格取定时间	2019年5月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院 建筑面积：39733.37m^2 高低压设备：干式变压器 SCB11-2000KVA，数量2				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	2805141.83	89.9%	70.60	人工费	83078.49	2.7%	2.09
	措施项目费	48548.94	1.6%	1.22	材料费	2689999.06	86.2%	67.70
	其他项目费	7748.75	0.2%	0.20	机具费	15240.64	0.5%	0.38
	税金	257529.56	8.3%	6.48	管理费	22162.28	0.7%	0.56
	合计	3118969.08	100.0%	78.50	利润	15497.53	0.5%	0.39
					其他费用	292991.08	9.4%	7.37
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	27717.26	0.9%	0.70	合计	3118969.08	100.0%	78.50

工程名称：***迁建医技楼项目高低压配电工程

工程总造价(元)	8474641.65	建筑面积(㎡)	17422.64	单方造价(元/㎡)	486.42
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院医技楼 建筑面积：17422.64m2 高低压设备：变压器SGB13-RL-2000kVA，数量4				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	7624452.48	89.97%	437.62	人工费	270007.75	3.19%	15.50
	措施项目费	120916.85	1.43%	6.94	材料费	7185204.61	84.78%	412.41
	其他项目费	29531.27	0.35%	1.69	机具费	40588.45	0.48%	2.33
	税金	699741.05	8.26%	40.16	管理费	84874.31	1.00%	4.87
	合计	8474641.65	100.00%	486.42	利润	59062.36	0.70%	3.39
					其他费用	834904.17	9.85%	47.92
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	105633.36	1.25%	6.06	合计	8474641.65	100.00%	486.42

工程名称：***迁建人防项目高低压配电工程

工程总造价(元)	355562.10	建筑面积(㎡)	11138.00	单方造价(元/㎡)	31.92
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院人防 建筑面积：11138.00㎡ 高低压设备：柴油发电机组（额定功率：200KW 备用功率：220KW，缸数及排列方式：6缸~12缸),发电机采用自动启动方式,应能保证在15s内供电;含钢结构底座、带底座油箱、发动机、交流发电机、水箱、控制箱、电力开关、底座），数量2				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	314571.83	88.47%	28.24	人工费	14138.63	3.98%	1.27
	措施项目费	9889.38	2.78%	0.89	材料费	288327.76	81.09%	25.89
	其他项目费	1742.55	0.49%	0.16	机具费	6943.16	1.95%	0.62
	税金	29358.34	8.26%	2.64	管理费	5333.45	1.50%	0.48
	合计	355562.10	100.00%	31.92	利润	3485.10	0.98%	0.31
					其他费用	37334.00	10.50%	3.35
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	6233.11	1.75%	0.56	合计	355562.10	100.00%	31.92

工程名称：***2幢防雷接地工程

工程总造价(元)	159608.83	建筑面积(㎡)	13488.50	单方造价(元/㎡)	11.83
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：住宅楼 建筑面积：13488.50㎡ 避雷网：热镀锌圆钢Φ10 引下线：利用建筑物主筋 均压环：利用周边结构圈梁 其他：包含钢铝窗接地、人工接地接				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	112385.00	70.41%	8.33	人工费	55127.11	34.54%	4.09
	措施项目费	28529.84	17.87%	2.12	材料费	30347.11	19.01%	2.25
	其他项目费	5515.28	3.46%	0.41	机具费	8827.38	5.53%	0.65
	税金	13178.71	8.26%	0.98	管理费	15850.58	9.93%	1.18
	合计	159608.83	100.00%	11.83	利润	11030.74	6.91%	0.82
					其他费用	38425.91	24.08%	2.85
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	19728.16	12.36%	1.46	合计	159608.83	100.00%	11.83

工程名称：***商住楼防雷接地工程

工程总造价(元)	90640.14	建筑面积(㎡)	6524.80	单方造价(元/㎡)	13.89
价格取定时间	2019年3月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：商住楼 建筑面积：6524.8m2 避雷网：热镀锌圆钢φ10、热镀锌圆钢φ12 引下线：利用建筑物主筋 均压环：利用梁内钢筋				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	66377.98	73.23%	10.17	人工费	30938.58	34.13%	4.74
	措施项目费	13166.65	14.53%	2.02	材料费	12663.42	13.97%	1.94
	其他项目费	3611.46	3.98%	0.55	机具费	5175.98	5.71%	0.79
	税金	7484.05	8.26%	1.15	管理费	10379.88	11.45%	1.59
	合计	90640.14	100.00%	13.89	利润	7222.35	7.97%	1.11
					其他费用	24259.93	26.77%	3.72
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	12918.18	14.25%	1.98	合计	90640.14	100.00%	13.89

工程名称：***学校实验楼工程项目防雷接地工程

工程总造价(元)	95906.70	建筑面积(㎡)	10743.89	单方造价(元/㎡)	8.93
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校实验楼 建筑面积：10743.89㎡ 避雷网：热镀锌圆钢Φ12 引下线：利用建筑物主筋 其他：Φ12热镀锌圆钢接地极制作安装				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	69425.16	72.39%	6.46	人工费	33987.65	35.44%	3.16
	措施项目费	14792.61	15.42%	1.38	材料费	13349.77	13.92%	1.24
	其他项目费	3770.03	3.93%	0.35	机具费	5019.89	5.23%	0.47
	税金	7918.90	8.26%	0.74	管理费	10834.67	11.30%	1.01
	合计	95906.70	100.00%	8.93	利润	7539.61	7.86%	0.70
					其他费用	25175.11	26.25%	2.34
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	13485.41	14.06%	1.26	合计	95906.70	100.00%	8.93

工程名称：***学校工程教学楼项目防雷接地工程

工程总造价(元)	137108.54	建筑面积(㎡)	13278.36	单方造价(元/㎡)	10.33
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校教学楼 建筑面积：13278.36m^2 避雷网：热镀锌圆钢Φ12 引下线：利用建筑物主筋 其他：Φ12热镀锌圆钢接地极制作安装				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	98689.28	71.98%	7.43	人工费	48780.79	35.58%	3.67
	措施项目费	21781.09	15.89%	1.64	材料费	19598.68	14.29%	1.48
	其他项目费	5317.28	3.88%	0.40	机具费	7153.18	5.22%	0.54
	税金	11320.89	8.26%	0.85	管理费	15281.15	11.15%	1.15
	合计	137108.54	100.00%	10.33	利润	10633.87	7.76%	0.80
					其他费用	35660.87	26.01%	2.69
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	19019.91	13.87%	1.43	合计	137108.54	100.00%	10.33

工程名称：***学校体育馆工程项目防雷接地工程

工程总造价(元)	72006.63	建筑面积(㎡)	6451.46	单方造价(元/㎡)	11.16
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校体育馆 建筑面积：6451.46m^2 避雷网：热镀锌圆钢Φ12 引下线：利用建筑物主筋 其他：Φ12热镀锌圆钢接地极制作安装				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	51629.02	71.70%	8.00	人工费	25601.71	35.55%	3.97
	措施项目费	11595.54	16.10%	1.80	材料费	9437.48	13.11%	1.46
	其他项目费	2836.57	3.94%	0.44	机具费	4213.12	5.85%	0.65
	税金	5945.50	8.26%	0.92	管理费	8152.00	11.32%	1.26
	合计	72006.63	100.00%	11.16	利润	5672.98	7.88%	0.88
					其他费用	18929.34	26.29%	2.93
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	10146.41	14.09%	1.57	合计	72006.63	100.00%	11.16

工程名称：***学校工程图书馆项目防雷接地工程

工程总造价(元)	77286.09	建筑面积(㎡)	4801.56	单方造价(元/㎡)	16.10
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校图书馆 建筑面积：4801.56m^2 避雷网：热镀锌圆钢Φ12 引下线：利用建筑物主筋 其他：Φ12热镀锌圆钢接地极制作安装				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	56296.57	72.84%	11.72	人工费	28440.27	36.80%	5.92
	措施项目费	11416.47	14.77%	2.38	材料费	8826.51	11.42%	1.84
	其他项目费	3191.63	4.13%	0.66	机具费	3476.05	4.50%	0.72
	税金	6381.42	8.26%	1.33	管理费	9172.55	11.87%	1.91
	合计	77286.09	100.00%	16.10	利润	6383.10	8.26%	1.33
					其他费用	20987.61	27.16%	4.37
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	11416.47	14.77%	2.38	合计	77286.09	100.00%	16.10

工程名称：***学校食堂工程项目防雷接地工程

工程总造价(元)	192791.48	建筑面积(㎡)	7905.90	单方造价(元/㎡)	24.39
价格取定时间	2020年10月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：学校食堂 建筑面积：7905.90㎡ 避雷网：热镀锌圆钢Φ12 引下线：利用建筑物主筋 其他：Φ12热镀锌圆钢接地极制作安装				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	138402.17	71.79%	17.51	人工费	74033.74	38.40%	9.36
	措施项目费	30687.64	15.92%	3.88	材料费	22642.15	11.74%	2.86
	其他项目费	7783.11	4.04%	0.98	机具费	6644.84	3.45%	0.84
	税金	15918.56	8.26%	2.01	管理费	22368.26	11.60%	2.83
	合计	192791.48	100.00%	24.39	利润	15565.90	8.07%	1.97
					其他费用	51536.59	26.73%	6.52
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	27840.20	14.44%	3.52	合计	192791.48	100.00%	24.39

工程名称：***检测研究院防雷接地工程

工程总造价(元)	157346.25	建筑面积(㎡)	15081.70	单方造价(元/㎡)	10.43
价格取定时间	2021年4月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：检测研究院 建筑面积：15081.70m^2 避雷网：热镀锌圆钢Φ10 引下线：利用建筑物主筋、40*4镀锌扁铁 其他：水平接地体利用板内两根主筋，两端与桩基钢筋网连接				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	113982.08	72.44%	7.56	人工费	58345.85	37.08%	3.87
	措施项目费	23736.43	15.09%	1.57	材料费	15266.55	9.70%	1.01
	其他项目费	6635.85	4.22%	0.44	机具费	8012.63	5.09%	0.53
	税金	12991.89	8.26%	0.86	管理费	19071.19	12.12%	1.26
	合计	157346.25	100.00%	10.43	利润	13271.82	8.43%	0.88
					其他费用	43378.21	27.57%	2.88
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）		0.00%	0.00	合计	157346.25	100.00%	10.43

工程名称：***工业大厦防雷接地工程

工程总造价(元)	145577.37	建筑面积(㎡)	30156.80	单方造价(元/㎡)	4.83
价格取定时间	2019年7月	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：工业大厦 建筑面积：30156.8m^2 避雷网：热镀锌圆钢Φ10 引下线：利用建筑物主筋 均压环：利用周边结构圈梁				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	103848.20	71.34%	3.44	人工费	53084.28	36.46%	1.76
	措施项目费	23874.57	16.40%	0.79	材料费	17065.97	11.72%	0.57
	其他项目费	5834.45	4.01%	0.19	机具费	8264.94	5.68%	0.27
	税金	12020.15	8.26%	0.40	管理费	16768.25	11.52%	0.56
	合计	145577.37	100.00%	4.83	利润	11668.38	8.02%	0.39
					其他费用	38725.55	26.60%	1.28
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	20869.81	14.34%	0.69	合计	145577.37	100.00%	4.83

工程名称：***迁建住院楼项目防雷接地工程

工程总造价(元)	133487.44	建筑面积(㎡)	25221.82	单方造价(元/㎡)	5.29
价格取定时间	2021年4月份	计价模式	一般计税方式		
工程概况	建筑功能：医院住院楼 建筑面积：25221.82㎡ 避雷网：热镀锌圆钢φ12 引下线：利用建筑物主筋，热镀锌扁钢 40*4 均压环：利用梁内钢筋 其他：接地母线用热镀锌扁钢40*4				

费用构成	费用指标一				费用指标二			
	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)	名称	费用(元)	占总造价比例(%)	单方费用(元/㎡)
	分部分项工程费	93327.41	69.91%	3.70	人工费	49647.67	37.19%	1.97
	措施项目费	23934.12	17.93%	0.95	材料费	15917.60	11.92%	0.63
	其他项目费	5204.01	3.90%	0.21	机具费	7711.77	5.78%	0.31
	税金	11021.90	8.26%	0.44	管理费	14956.38	11.20%	0.59
	合计	133487.44	100.00%	5.29	利润	10408.70	7.80%	0.41
					其他费用	34845.32	26.10%	1.38
	其中：绿色施工安全防护措施费（不含税）	18614.73	13.94%	0.74	合计	133487.44	100.00%	5.29

第四部分
概算案例分析表

概算案例分析表——工程案例目录列表

序号	工程名称	工程量	单位造价	页码
1	***粮库项目	82541.80㎡(建筑面积)	11873（元/㎡）	447~452
2	***所扩建项目	49145.36㎡(建筑面积)	7836（元/㎡）	453~457
3	***大道升级改造项目	1195.32m(道路长度)	40740（元/m）	458~462
4	***工业大道工程	260.00m(道路长度)	180412（元/m）	463~467
5	***路建设项目	1930.00m(道路长度)	56649（元/m）	468~472
6	***道路改造工程	11830.00m(道路长度)	270015（元/m）	473~479
7	**立交周边绿地公园工程	206000.00㎡(总占地面积)	277（元/㎡）	480~484

***粮库项目概算报告经济指标案例分析表-1（总费用表）

项目名称	***粮库项目		
概算总金额（万元）	98003.51		
总建筑面积(平方米)	82541.80	经济指标（元/㎡）	11873
工程特征	工程类型：构筑物 工程规模：32.2万吨散装粮食储备仓库以及陆路粮食接发设施；2.5万吨成品大米冷藏库及其相应的生产辅助设施；综合楼、生产倒班宿舍及食堂、消防、配电以及其它配套设施等，合计建筑面积82541.80平方米。		
计价依据 及影响造价的主要因素	1、计价依据：建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）、广东省建设工程概算编制办法（2014）、广东省建筑工程工程计价依据（2018）等。 2、材料价格按2022年5月份价格。 3、基本预备费按5%计算；不计涨价预备费。		
一类费用、二类费用、三类费用经济指标			
名称	费用金额（万元）	占总概算比（%）	单方造价（元/m2）
工程费用	85981.58	87.73%	10416.73
工程建设其他费用	7355.09	7.50%	891.08
预备费	4666.83	4.76%	565.39

单项工程主要经济指标				
单项工程名称	费用金额（万元）	占建安工程费比（%）	建筑面积（m2）/单方容量（t）	单方造价（元/m2）或单方容量造价（元/t）
大直径筒仓	46367.38	53.93%	322000（吨容量）	1439.98（元/t）
成品大米冷藏库	15920.43	18.52%	24005.03	6632.12
其他生产设施	9224.87	10.73%	10794.12	8546.20
辅助生产设施	4718.16	5.49%		
管理及生活设施	2625.64	3.05%	4694.71	5592.76
室外工程	7125.11	8.29%		
合计	85981.58	100.00%		
人材机费利润占比				
名称	费用金额（万元）	占建安工程费比（%）	建筑面积（m2）	单方造价（元/m2）
人工费	5957.35	6.93%	82541.8	721.74
材料费	37743.23	43.90%	82541.8	4572.62
机具费	3922.34	4.56%	82541.8	475.19
管理费	1939.13	2.26%	82541.8	234.93
利润	1839.48	2.14%	82541.8	222.85
其他费用	11928.74	13.87%	82541.8	1445.18
设备购置及安装费	22680.28	26.38%	82541.8	2747.73

***粮库项目概算报告经济指标案例分析表-2（总概算表）

项目名称	***粮库项目
工程特征	工程类型：构筑物 工程规模：32.2万吨散装粮食储备仓库以及陆路粮食接发设施；2.5万吨成品大米冷藏库及其相应的生产辅助设施；综合楼、生产倒班宿舍及食堂、消防、配电以及其它配套设施等，合计建筑面积82541.80平方米。
计价依据及影响造价的主要因素	1、计价依据：建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）、广东省建设工程概算编制办法（2014）、广东省建筑工程工程计价依据（2018）等。 2、材料价格按2022年5月份价格。 3、基本预备费按工程费用和工程建设其他费用之和的5%计算；不计涨价预备费。

序号	工程项目或费用名称	建筑工程费（万元）	设备购置费（万元）	安装工程费（万元）	其他费用（万元）	合计（万元）	经济指标		占总投资比例（%）
							建设面积（㎡）/容量（t）	单方造价（元/㎡）/单方容量造价（元/t）	
一	**工程费用**					**85981.58**	**82541.8**	**10416.73**	**87.73%**
(一)	**建筑安装工程费**					**64165.46**	**82541.8**	**7773.69**	**65.47%**
1.1	大直径筒仓	35482.991		1285.842		36768.83	322000（吨容量）	1141.89（元/t）	37.52%
1.2	成品大米冷藏库	10491.30		1993.43		12484.73	24005.03	5200.88	12.74%
1.3	其他生产设施	4682.52		326.35		5008.87	10794.12	4640.37	5.11%
1.4	辅助生产设施	152.28				152.28			0.16%
1.5	管理及生活设施	2147.09		478.55		2625.64	4694.71	5592.76	2.68%
1.6	室外工程	6350.94		774.17		7125.11			7.27%

（二）	**设备及工器具购置费**					**21816.13**	**82541.8**	**2643.04**	**22.26%**
2.1	大直径筒仓		9598.551			9598.55	322000（吨容量）	298.09（元/t）	9.79%
2.2	成品大米冷藏库		3435.69			3435.69	24005.03	1431.24	3.51%
2.3	其他生产设施		4216.00			4216.00	10794.12	3905.83	4.30%
2.4	辅助生产设施		4565.88			4565.88			4.66%
二	**工程建设其他费用**					**7355.09**	**82541.8**	**891.08**	**7.50%**
(一)	**基本费用项目**					**6350.54**	**82541.8**	**769.37**	**6.48%**
1	可研报告编制费				50.00	50.00	82541.8	6.06	0.05%
2	环境影响评价费				19.87	19.87	82541.8	2.41	0.02%
3	代建服务费				1737.80	1737.80	82541.8	210.54	1.77%
4	工程勘察费				171.00	171.00	82541.8	20.72	0.17%
5	工程设计费				1665.00	1665.00	82541.8	201.72	1.70%
6	工程监理费				1064.74	1064.74	82541.8	128.99	1.09%
7	勘察监理费				4.50	4.50	82541.8	0.55	0.00%
8	储粮技术第三方咨询费				150.00	150.00	82541.8	18.17	0.15%
9	工程造价咨询费				369.64	369.64	82541.8	44.78	0.38%
10	检验检测费				666.24	666.24	82541.8	80.72	0.68%
11	工程保险费				257.94	257.94	82541.8	31.25	0.26%
12	测量测绘费				38.00	38.00	82541.8	4.60	0.04%

13	场地准备费				155.80	155.80	82541.8	18.88	0.16%
（二）	**通用费用项目**					**614.43**	**82541.8**	**74.44**	**0.63%**
1	水土保持评价及验收费				10.83	10.83	82541.8	1.31	0.01%
2	节能报告编制费				4.00	4.00	82541.8	0.48	0.00%
3	社会稳定风险评估费				17.62	17.62	82541.8	2.13	0.02%
4	白蚁防治费				54.49	54.49	82541.8	6.60	0.06%
5	工程安全评价费				41.17	41.17	82541.8	4.99	0.04%
6	消防性能化评估费				18.93	18.93	82541.8	2.29	0.02%
7	基础设施配套费				378.50	378.50	82541.8	45.86	0.39%
8	人防易地建设补偿费				88.88	88.88	82541.8	10.77	0.09%
（三）	**与生产经营有关费用项目**					**390.12**	**82541.8**	**47.26**	**0.40%**
1	联合试运转费				218.16	218.16	82541.8	26.43	0.22%
2	生产准备费				171.96	171.96	82541.8	20.83	0.18%
三	**预备费**					**4666.83**	**82541.8**	**565.39**	**4.76%**
1	基本预备费				4666.83	4666.83	82541.8	565.39	4.76%
2	涨价预备费				0.00	0.00	82541.8	0.00	0.00%
五	**建设项目概算总投资**					**98003.51**	**82541.8**	**11873.20**	**100.00%**

***粮库项目概算报告经济指标案例分析表-3（工程费用表）

项目名称：	***粮库项目
工程特征	工程类型：构筑物 工程规模：32.2万吨散装粮食储备仓库以及陆路粮食接发设施；2.5万吨成品大米冷藏库及其相应的生产辅助设施；综合楼、生产倒班宿舍及食堂、消防、配电以及其它配套设施等，合计建筑面积82541.80平方米。
计价依据及影响造价的主要因素	1、计价依据：建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）、广东省建设工程概算编制办法（2014）、广东省建筑工程工程计价依据（2018）等。 2、材料价格按2022年5月份价格。 3、基本预备费按工程费用和工程建设其他费用之和的5%计算；不计涨价预备费。

序号	项目名称	金额(万元)	单位指标				人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用（费率型措施费+其他项目费+规费+税金等）	
			单位	建筑面积/容量	单位价值（元）	占建安费总造价的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例
一	建筑安装工程费																	
1.1	大直径筒仓	36768.83	t	322000（吨容量）	1141.89（元/t）	42.78%	3045.25	8.28%	23638.37	64.29%	1039.30	2.83%	901.44	2.45%	816.91	2.22%	7327.56	19.93%
1.2	成品大米冷藏库	11730.38	m2	24005.03	0.49	13.65%	1346.07	11.48%	7098.51	60.51%	279.83	2.39%	337.15	2.87%	325.18	2.77%	2343.65	19.98%
1.3	其他生产设施	5008.22	m2	10794.12	0.46	5.83%	635.28	12.68%	2932.20	58.55%	204.66	4.09%	165.91	3.31%	167.99	3.35%	902.19	18.01%
1.4	辅助生产设施	148.70	项			0.17%	7.95	5.35%	107.88	72.55%	9.76	6.57%	3.54	2.38%	3.54	2.38%	16.02	10.77%
1.5	管理及生活设施	2595.64	m2	4694.71	0.55	3.02%	311.98	12.02%	1733.86	66.80%	73.65	2.84%	75.78	2.92%	77.12	2.97%	323.26	12.45%
1.6	室外工程	7018.88	项			8.17%	610.83	8.70%	2232.42	31.81%	2315.15	32.98%	455.31	6.49%	448.74	6.39%	956.43	13.63%
1.7	小计	63270.65				73.61%	5957.35	9.42%	37743.23	59.65%	3922.34	6.20%	1939.13	3.06%	1839.48	2.91%	11869.11	18.76%
二	设备及工器具购置费																	
2.1	大直径筒仓	9598.55	t	322000（吨容量）	298.09（元/t）	11.17%												
2.2	成品大米冷藏库	4190.05	m2	24005.03	0.17	4.87%												
2.3	其他生产设施	4216.00	m2	10794.12	0.39	4.91%												
2.4	辅助生产设施	4569.46	项			5.32%												
2.5	管理及生活设施	0.00	m2	4694.71	0.00	0.00%												
2.6	室外工程	106.22	项			0.12%												
	小计	22680.28				26.39%												
	合　计	85950.94				100.00%												

**所扩建项目概算报告经济指标案例分析表-1（总费用表）

项目名称	***所扩建项目		
概算总金额（万元）	38508.21		
总建筑面积(平方米)	49145.36	单方造价（元/m2）	7836
工程特征	本项目总用地面积44426.20平方米，总建筑面积49159.07平方米。 包括新建监区、1栋4层办案楼、1栋4层业务大楼、1栋4层武警营房、1栋9层民警备勤楼以及武警监墙岗楼、其他附属用房、探访收押专用连廊、地下室、道路广场等室外配套工程。 建设内容包括土方工程、桩基础工程、土建及装饰工程、电气工程、给排水工程、消防工程、室外景观、园林绿化等工程及配套的基坑支护等措施工程。		
计价依据 及影响造价的主要因素	1、计价依据：建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）、广东省建设工程概算编制办法（2014）、广东省建筑工程工程计价依据（2018）等。 2、材料价格按2022年7月份价格。 3、含暂列金额，暂列金额按5%计算。 4、基本预备费按7.8%计算，不计涨价预备费。		
一类费用、二类费用、三类费用经济指标			
名称	费用金额（万元）	占总概算比（%）	单方造价（元/m2）
建筑安装工程费	31957.64	82.99%	6503
设备及工器具购置费	1098.78	2.85%	224
工程建设其他费用	2591.90	6.73%	527
预备费等三类费用	2859.89	7.43%	582

单项工程主要经济指标				
单项工程名称	费用金额（万元）	占建安工程费比（%）	建筑面积（m2）	单方造价（元/m2）
监区工程	13198.08	41.30%	21312.51	6193
业务大楼工程	1885.68	5.90%	3699.76	5097
办案楼工程	4216.88	13.20%	8309.51	5075
武警营房工程	834.09	2.61%	2029.03	4111
民警备勤楼工程	2388.82	7.47%	5509.3	4336
门楼工程	301.39	0.94%	268.05	11244
9栋机房工程	55.75	0.17%	41.28	13505
垃圾房工程	22.46	0.07%	30.00	7487
地下室工程	5546.69	17.36%	7945.92	6981
室外工程	3493.06	10.93%	49145.36	711
白蚁防治工程	14.74	0.05%	49145.36	3
合计	31957.64	100.00%	49145.36	6503
人材机费利润占比				
名称	费用金额（万元）	占建安工程费比（%）	建筑面积（m2）	单方造价（元/m2）
人工费	4474.28	14.00%	49145.36	910
材料费	16350.77	51.16%	49145.36	3327
机具费	967.91	3.03%	49145.36	197
管理费	1079.36	3.38%	49145.36	220
利润	1101.91	3.45%	49145.36	224
税金	2635.11	8.25%	49145.36	536
其他费用	5348.30	16.74%	49145.36	1088

***所扩建项目概算报告经济指标案例分析表-2（总概算表）

项目名称：***所扩建项目

工程特征	本项目总用地面积44426.20平方米，总建筑面积49159.07平方米。 包括新建监区、1栋4层办案楼、1栋4层业务大楼、1栋4层武警营房、1栋9层民警备勤楼以及武警监墙岗楼、其他附属用房、探访收押专用连廊、地下室、道路广场等室外配套工程。 建设内容包括土方工程、桩基础工程、土建及装饰工程、电气工程、给排水工程、消防工程、室外景观、园林绿化等工程及配套的基坑支护等措施工程。
计价依据及影响造价的主要因素	1、计价依据：建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）、广东省建设工程概算编制办法（2014）、广东省建筑工程工程计价依据（2018）等。 2、材料价格按2022年7月份价格。 3、含暂列金额，暂列金额按5%计算。 4、基本预备费按7.8%计算，不计涨价预备费。

序号	工程项目或费用名称	建安工程费（万元）	设备购置费（万元）	安装工程费（万元）	其他费用（万元）	合计（万元）	经济指标		占总投资比例（%）
							建设面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	
一	**工程费用**					**33056.42**	**49145.36**	**6726**	**85.84%**
(一)	**建筑安装工程费**					**31957.64**	**49145.36**	**6503**	**82.99%**
1.1	监区工程	13198.08				13198.08	21312.51	**6193**	**34.27%**
1.2	业务大楼工程	1885.68				1885.68	3699.76	**5097**	**4.90%**
1.3	办案楼工程	4216.88				4216.88	8309.51	**5075**	**10.95%**
1.4	武警营房工程	834.09				834.09	2029.03	**4111**	**2.17%**
1.5	民警备勤楼工程	2388.82				2388.82	5509.3	**4336**	**6.20%**
1.6	门楼工程	301.39				301.39	268.05	**11244**	**0.78%**
1.7	9栋机房工程	55.75				55.75	41.28	**13505**	**0.14%**
1.8	垃圾房工程	22.46				22.46	30	**7487**	**0.06%**
1.9	地下室工程	5546.69				5546.69	7945.92	**6981**	**14.40%**
1.10	室外工程	3493.06				3493.06	49145.36	**711**	**9.07%**
1.11	白蚁防治工程	14.74				14.74	49145.36	**3**	**0.04%**

（二）	**设备及工器具购置费**					**1098.78**	**49145.36**	**224**	**2.85%**
2.1	变配电设备		558.87			558.87	49145.36	**114**	**1.45%**
2.2	发电机设备		117.88			117.88	49145.36	**24**	**0.31%**
2.3	充电桩设备		103.00			103.00	49145.36	**21**	**0.27%**
2.4	周界防范高压电网		63.04			63.04	49145.36	**13**	**0.16%**
2.5	特殊门		256.00			256.00	49145.36	**52**	**0.66%**
二	**工程建设其他费用**					**2591.90**	**49145.36**	**527**	**6.73%**
1	建设管理费				653.19	653.19	49145.36	**133**	**1.70%**
2	前期工作咨询费				277.09	277.09	49145.36	**56**	**0.72%**
3	勘察设计费				786.27	786.27	49145.36	**160**	**2.04%**
4	施工图审查费				44.26	44.26	49145.36	**9**	**0.11%**
5	专项评价（估）费				720.94	720.94	49145.36	**147**	**1.87%**
6	测量测绘费				10.98	10.98	49145.36	**2**	**0.03%**
7	工程一切险及第三者责任险				99.17	99.17	49145.36	**20**	**0.26%**
三	**预备费**					**2859.89**	**49145.36**	**582**	**7.43%**
1	基本预备费				2859.89	2859.89	49145.36	**582**	**7.43%**
2	涨价预备费					0.00	49145.36	**0**	**0.00%**
四	**建设项目概算总投资**					**38508.21**	**49145.36**	**7835.57**	**100.00%**

***所扩建项目概算报告经济指标案例分析表 -3（工程费用表）

项目名称：	***所扩建项目
工程特征	本项目总用地面积44426.20平方米，总建筑面积49159.07平方米。 包括新建监区、1栋4层办案楼、1栋4层业务大楼、1栋4层武警营房、1栋9层民警备勤楼以及武警监墙岗楼 、其他附属用房、探访收押专用连廊、地下室、道路广场等室外配套工程 。 建设内容包括土方工程 、桩基础工程、土建及装饰工程、电气工程、给排水工程、消防工程、室外景观、园林绿化等工程及配套的基坑支护等措施工程 。
计价依据及影响造价的主要因素	1、计价依据：建设工程工程量清单计价规范 （GB50500-2013）、广东省建设工程概算编制办法 （2014）、广东省建筑工程工程计价依据 （2018）等。 2、材料价格按2022年7月份价格。 3、含暂列金额，暂列金额按5%计算。 4、基本预备费按7.8%计算，不计涨价预备费 。

序号	项目名称	金额(万元)	单 位 指 标				人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用（费率型措施费+其他项目费+规费+税金等）	
			单位	建筑面积	单方造价（元/m²）	占建安费总造价的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例
一	建筑安装工程费																	
1.1	监区工程	13198.08	m2	21312.51	6193	39.93%	2010.34	15.23%	7549.14	57.20%	240.94	1.83%	468.59	3.55%	474.90	3.60%	2454.17	18.59%
1.2	业务大楼工程	1885.68	m2	3699.76	5097	5.70%	257.96	13.68%	953.35	50.56%	34.20	1.81%	57.11	3.03%	58.61	3.11%	524.45	27.81%
1.3	办案楼工程	4216.88	m2	8309.51	5075	12.76%	547.05	12.97%	1992.57	47.25%	61.61	1.46%	122.50	2.91%	121.09	2.87%	1372.06	32.54%
1.4	武警营房工程	834.09	m2	2029.03	4111	2.52%	149.19	17.89%	419.51	50.30%	18.71	2.24%	32.68	3.92%	33.44	4.01%	180.57	21.65%
1.5	民警备勤楼工程	2388.82	m2	5509.30	4336	7.23%	374.36	15.67%	1104.45	46.23%	32.27	1.35%	76.35	3.20%	80.88	3.39%	720.51	30.16%
1.6	门楼工程	301.39	m2	268.05	11244	0.91%	47.03	15.60%	170.33	56.51%	3.88	1.29%	9.55	3.17%	10.14	3.36%	60.46	20.06%
1.7	9栋机房工程	55.75	m2	41.28	13505	0.17%	5.69	10.21%	35.84	64.28%	0.74	1.32%	1.38	2.48%	1.27	2.27%	10.83	19.43%
1.8	垃圾房工程	22.46	m2	30.00	7487	0.07%	3.10	13.79%	13.35	59.43%	0.37	1.65%	0.71	3.15%	0.69	3.07%	4.25	18.91%
1.9	地下室工程	5546.69	m2	7945.92	6981	16.78%	712.22	12.84%	2938.72	52.98%	341.56	6.16%	207.83	3.75%	206.29	3.72%	1140.07	20.55%
1.10	室外工程	3493.06	m2	49145.36	711	10.57%	355.39	10.17%	1449.19	41.49%	230.88	6.61%	98.54	2.82%	111.80	3.20%	1247.26	35.71%
1.11	白蚁防治工程	14.74	m2	49145.36	3	0.04%												
	小计	31957.64	m2	49145.36	6503	96.68%	4462.32	13.96%	16626.45	52.03%	965.16	3.02%	1075.24	3.36%	1099.11	3.44%	7729.36	24.19%
二	设备及工器具购置费																	
2.1	变配电设备	558.87	m2	49145.36	114	1.69%	6.11	1.09%	414.01	74.08%	1.69	0.30%	2.19	0.39%	1.52	0.27%	137.06	24.52%
2.2	发电机设备	117.88	m2	49145.36	24	0.36%	2.10	1.78%	73.26	62.15%	0.86	0.73%	0.79	0.67%	0.49	0.41%	41.66	35.34%
2.3	充电桩设备	103.00	m2	49145.36	21	0.31%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	103.00	100.00%
2.4	周界防范高压电网	63.03	m2	49145.36	13	0.19%	3.76	5.96%	9.46	15.01%	0.20	0.32%	1.14	1.81%	0.79	1.25%	49.62	78.72%
2.5	特殊门	256.00	m2	49145.36	52	0.77%											256.00	100.00%
	小计	1098.78	m2	49145.36	224	3.32%	11.96	1.09%	496.74	45.21%	2.75	0.25%	4.12	0.38%	2.80	0.25%	587.33	53.45%
	合　计	33056.42	m2	49145.36	6726	100.00%	4474.28	13.54%	17123.18	51.80%	967.91	2.93%	1079.36	3.27%	1101.91	3.33%	10491.05	31.74%

***大道升级改造项目概算报告经济指标-1

项目名称	***大道升级改造项目		
概算总金额（万元）	4869.71		
道路长度（m）	1195.32	单位长度造价（元/m）	40740
工程特征	工程类型：道路改造工程 工程规模：道路改造全长约1195.32m。规划红线宽50m，限速60km/h 的双向八车道城市主干路。 其他：建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程、绿化及照明工程等工程；本项目主要是道路升级改造项目，包括铲除全线行车道沥青面层，经调平后重新铺筑沥青面层；根据实际情况改造路缘石；对部分水浸路段的提升改造；在105国道交叉口渠化岛上新建景观小建筑等，配套解决道路及周边地块的水浸问题，改造排水系统，升级改造绿化工程，设置交通设施等。		
计价依据 及影响造价的主要因素	1、计价依据：建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）、广东省建设工程概算编制办法（2014）、广东省建筑工程工程计价依据（2018）等。 2、材料价格按2022年3月份价格。 3、本项目不计暂列金额。 4、基本预备费按5%计算，不计涨价预备费。		
一类费用、二类费用、三类费用经济指标			
名称	费用金额（万元）	占总概算比（%）	单方长度造价（元/m）
建筑安装工程费	4269.33	87.67%	35717
工程建设其他费用	368.51	7.57%	3083
预备费等三类费用	231.87	4.76%	1940

单项工程主要经济指标				
单项工程名称	费用金额（万元）	占建安工程费比（%）	道路长度（m）	单方长度造价（元/m）
道路工程	2480.96	58.11%	1195.32	20756
给排水工程	1210.74	28.36%	1195.32	10129
照明工程	296.10	6.94%	1195.32	2477
绿化工程	234.83	5.50%	1195.32	1965
交通设施	46.69	1.09%	1195.32	391
合计	4269.33	100.00%	1195.32	35717
人材机费利润占比				
名称	费用金额（万元）	占建安工程费比（%）	道路长度（m）	单方长度造价（元/m）
人工费	404.773754	9.48%	1195.32	3386
材料费	2593.195301	60.74%	1195.32	21695
机具费	323.344094	7.57%	1195.32	2705
管理费	97.415185	2.28%	1195.32	815
利润	111.060395	2.60%	1195.32	929
其他费用	352.513095	8.26%	1195.32	2949

***大道升级改造项目概算报告经济指标-2

项目名称：***大道升级改造项目

工程特征	工程类型：道路改造工程 工程规模：道路改造全长约1195.32m。规划红线宽50m，限速60km/h 的双向八车道城市主干路。 其他：建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程、绿化及照明工程等工程；本项目主要是道路升级改造项目，包括铲除全线行车道沥青面层，经调平后重新铺筑沥青面层；根据实际情况改造路缘石；对部分水浸路段的提升改造；在105国道交叉口渠化岛上新建景观小建筑等，配套解决道路及周边地块的水浸问题，改造排水系统，升级改造绿化工程，设置交通设施等。
计价依据及影响造价的主要因素	1、计价依据：建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）、广东省建设工程概算编制办法（2014）、广东省建筑工程工程计价依据（2018）等。 2、材料价格按2022年3月份价格。 3、本项目不计暂列金额。 4、基本预备费按5%计算，不计涨价预备费。

序号	工程项目或费用名称	建安工程费（万元）	设备购置费（万元）	安装工程费（万元）	其他费用（万元）	合计（万元）	经济指标		占总投资比例（%）
							道路长度（m）	单位长度造价（元/m）	
一	**工程费用**	**4269.33**				**4269.33**	1195.32	35717	**87.67%**
（一）	**建筑安装工程费**	**4269.33**				**4269.33**	**1195.32**	**35717**	**87.67%**
1.1	道路工程	2480.96				2480.96	1195.32	20756	50.95%
1.2	给排水工程	1210.74				1210.74	1195.32	10129	24.86%
1.3	照明工程	296.10				296.10	1195.32	2477	6.08%
1.4	绿化工程	234.83				234.83	1195.32	1965	4.82%
1.5	交通设施	46.69				46.69	1195.32	391	0.96%

二	**工程建设其他费用**	368.51				**368.51**	1195.32	**3083**	**7.57%**
1	工程监理费	84.15				84.15	1195.32	**704**	**1.73%**
2	工程招标代理费	14.39				14.39	1195.32	**120**	**0.30%**
3	检验监测费	42.69				42.69	1195.32	**357**	**0.88%**
4	前期工作咨询费	9.74				9.74	1195.32	**81**	**0.20%**
5	造价咨询费	57.12				57.12	1195.32	**478**	**1.17%**
6	工程设计费	137.25				137.25	1195.32	**1148**	**2.82%**
7	施工图审查费	8.86				8.86	1195.32	**74**	**0.18%**
8	环境影响费（节能报告）	1.5				1.50	1195.32	**13**	**0.03%**
9	工程一切险及第三者责任险	12.81				12.81	1195.32	**107**	**0.26%**
三	**预备费**	231.87				**231.87**	1195.32	**1940**	**4.76%**
1	基本预备费	**231.87**				231.87	1195.32	**1940**	**4.76%**
2	涨价预备费	**0**				0.00	1195.32	**0**	**0.00%**
四	**建设项目概算总投资**	**4869.71**				**4869.71**	1195.32	**40740**	**100.00%**

***大道升级改造项目概算报告经济指标-3（工程费用）

项目名称：	***大道升级改造项目
工程特征	工程类型：道路改造工程 工程规模：道路改造全长约1195.32m。规划红线宽50m，限速60km/h 的双向八车道城市主干路。 其他：建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程、绿化及照明工程等工程；本项目主要是道路升级改造项目，包括铲除全线行车道沥青面层，经调平后重新铺筑沥青面层；根据实际情况改造路缘石；对部分水浸路段的提升改造；在105国道交叉口渠化岛上新建景观小建筑等，配套解决道路及周边地块的水浸问题，改造排水系统，升级改造绿化工程，设置交通设施等。
计价依据及影响造价的主要因素	1、计价依据：建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）、广东省建设工程概算编制办法（2014）、广东省建筑工程工程计价依据（2018）等。 2、材料价格按2022年3月份价格。 3、本项目不计暂列金额。 4、基本预备费按5%计算，不计涨价预备费。

序号	项目名称	金额(万元)	单 位 指 标				人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用（费率型措施费+其他项目费+规费+税金等）	
			单位	道路长度	单位长度造价（元/m）	占建安费总造价的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例
一	建筑安装工程费																	
1.1	道路工程	2480.96	m	1195.32	20756	58.11%	150.58	6.07%	1734.85	69.93%	131.87	5.32%	33.31	1.34%	42.37	1.71%	387.98	15.64%
1.2	给排水工程	1210.74	m	1195.32	10129	28.36%	181.30	14.97%	504.56	41.67%	158.69	13.11%	45.36	3.75%	51.00	4.21%	269.83	22.29%
1.3	照明工程	296.10	m	1195.32	2477	6.94%	31.92	10.78%	205.22	69.31%	3.69	1.25%	9.77	3.30%	5.34	1.80%	40.14	13.56%
1.4	绿化工程	234.83	m	1195.32	1965	5.50%	37.57	16.00%	119.95	51.08%	23.72	10.10%	7.99	3.40%	11.03	4.70%	34.56	14.72%
1.5	交通设施	46.69	m	1195.32	391	1.09%	3.39	7.27%	28.62	61.28%	5.37	11.50%	0.98	2.10%	1.32	2.82%	7.02	15.03%
	合　计	4269.33	m	1195.32	35717	100.00%	404.77	9.48%	2593.19	60.74%	323.34	7.57%	97.42	2.28%	111.06	2.60%	739.54	17.32%

***工业大道工程概算报告经济指标案例分析表-1（总费用表）

项目名称	***工业大道工程		
概算总金额（万元）	4690.72		
道路长度（m）	260.00	经济指标（元/m）	180412
工程特征	工程类型：市政道路工程 工程规模：全长约260米，路幅宽度为36米。		
计价依据 及影响造价的主要因素	1、计价依据：建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）、广东省建设工程概算编制办法（2014）、广东省建筑工程工程计价依据（2018）等。 2、主要材料价格按2022年3月份价格。 3、不含暂列金额。 4、基本预备费按8%计算，不计涨价预备费。		
一类费用、二类费用、三类费用经济指标			
名称	费用金额（万元）	占总概算比（%）	单方长度造价（元/m）
建筑安装工程费	3798.47	80.98%	146095
工程建设其他费用	3220.38	68.65%	123861
预备费等三类费用	347.46	7.41%	13364

单项工程主要经济指标				
单项工程名称	费用金额（万元）	占建安工程费比（%）	道路长度（m）或桥梁长度（m）	单方长度造价（元/m）
道路工程	1491.91	39.28%	260.00	57381
桥梁工程	1980.80	52.15%	20.00	990402
绿化工程	43.30	1.14%	260.00	1665
交通工程-土建部分	16.01	0.42%	260.00	616
安装工程（消防给水、排水、信号灯）	224.00	5.90%	260.00	8616
安装工程（照明）	42.45	1.12%	260.00	1633
合计	3798.47	100.00%	260.00	146095
人材机费利润占比				
名称	费用金额（万元）	占建安工程费比（%）	道路长度（m）	单方长度造价（元/m）
人工费	385.39	10.15%	260.00	14823
材料费	2279.94	60.02%	260.00	87690
机具费	354.90	9.34%	260.00	13650
管理费	106.13	2.79%	260.00	4082
利润	111.19	2.93%	260.00	4277
其他费用	560.92	14.77%	260.00	21574

***工业大道工程概算报告经济指标案例分析表-2（总概算表）

项目名称：***工业大道工程

工程特征	工程类型：市政道路工程 工程规模：全长约260米，路幅宽度为36米。
计价依据及影响造价的主要因素	1、计价依据：建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）、广东省建设工程概算编制办法（2014）、广东省建筑工程工程计价依据（2018）等。 2、主要材料价格按2022年3月份价格。 3、不含暂列金额。 4、基本预备费按8%计算，不计涨价预备费。

序号	工程项目或费用名称	建安工程费（万元）	设备购置费（万元）	安装工程费（万元）	其他费用（万元）	合计（万元）	经济指标		占总投资比例（%）
							道路长度（m）或桥梁长度（m）	单位长度造价（元/m）	
一	**工程费用**					**3798.47**	**260**	**146095**	**80.98%**
(一)	**建筑安装工程费**					3798.47	260	**146095**	**80.98%**
1.1	道路工程	1491.91				1491.91	260	**57381**	**31.81%**
1.2	桥梁工程	1980.80				1980.80	20	**990402**	**42.23%**
1.3	绿化工程	43.30				43.30	260	**1665**	**0.92%**
1.4	交通工程-土建部分	16.01				16.01	260	**616**	**0.34%**
1.5	安装工程（消防给水、排水、信号灯）			224.00		224.00	260	**8616**	**4.78%**
1.6	安装工程（照明）			42.45		42.45	260	**1633**	**0.90%**

二	**工程建设其他费用**					**544.79**	**260**	**20953**	**11.61%**
1	监理费				95.15	95.15	260	**3660**	**2.03%**
2	工程测绘费				30.00	30.00	260	**1154**	**0.64%**
3	工程招标代理费（含施工、设计、监理等）				16.34	16.34	260	**628**	**0.35%**
4	前期工作咨询费				17.41	17.41	260	**670**	**0.37%**
5	工程造价咨询服务费				39.89	39.89	260	**1534**	**0.85%**
6	工程勘察费				30.39	30.39	260	**1169**	**0.65%**
7	工程设计费				98.81	98.81	260	**3800**	**2.11%**
8	施工图审查费				8.40	8.40	260	**323**	**0.18%**
9	社会风险稳定评估报告咨询费				6.00	6.00	260	**231**	**0.13%**
10	环境影响咨询服务费				9.74	9.74	260	**375**	**0.21%**
11	场地准备及临时设施费				37.98	37.98	260	**1461**	**0.81%**
12	工程保险费				11.40	11.40	260	**438**	**0.24%**
13	检验监测费				75.97	75.97	260	**2922**	**1.62%**
14	水土保持咨询服务费				47.31	47.31	260	**1820**	**1.01%**
15	防洪评估费				20.00	20.00	260	**769**	**0.43%**
三	**预备费**					**347.46**	**260**	13364	**7.41%**
1	基本预备费				347.46	347.46	260	**13364**	**7.41%**
2	涨价预备费					0.00	260	**0**	**0.00%**
四	**建设项目概算总投资**					**4690.72**	**260**	180412	100.00%

***工业大道工程概算报告经济指标案例分析表 -3（工程费用表）

项目名称：	***工业大道工程
工程特征	工程类型：市政道路工程 工程规模：全长约260米，路幅宽度为36米。
计价依据及影响造价的主要因素	1、计价依据：建设工程工程量清单计价规范 （GB50500-2013）、广东省建设工程概算编制办法 （2014）、广东省建筑工程工程计价依据 （2018）等。 2、主要材料价格按2022年3月份价格。 3、不含暂列金额。 4、基本预备费按8%计算，不计涨价预备费。

序号	项目名称	金额(万元)	单 位 指 标				人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用（费率型措施费+其他项目费+规费+税金等）	
			单位	道路长度或桥梁长度	单位长度造价（元/m）	占建安费总造价的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例
	建筑安装工程费																	
1.1	道路工程	1491.91	m	260.00	57381	39.28%	137.23	9.20%	896.24	60.07%	161.32	10.81%	37.50	2.51%	44.78	3.00%	214.83	14.40%
1.2	桥梁工程	1980.80	m	20.00	990402	52.15%	211.96	10.70%	1178.41	59.49%	175.38	8.85%	59.21	2.99%	58.10	2.93%	297.73	15.03%
1.3	绿化工程	43.30	m	260.00	1665	1.14%	2.45	5.65%	32.89	75.97%	1.44	3.33%	0.51	1.17%	0.70	1.62%	5.31	12.26%
1.4	交通工程-土建部分	16.01	m	260.00	616	0.42%	1.50	9.37%	9.48	59.20%	1.70	10.63%	0.40	2.50%	0.48	3.00%	2.45	15.30%
1.5	安装工程（消防给水、排水、信号灯）	224.00	m	260.00	8616	5.90%	26.93	12.02%	137.48	61.37%	13.72	6.12%	6.78	3.03%	6.10	2.72%	33.00	14.73%
1.6	安装工程（照明）	42.45	m	260.00	1633	1.12%	5.32	12.54%	25.44	59.92%	1.33	3.13%	1.73	4.08%	1.03	2.42%	7.60	17.89%
	合　计	3798.47	m	260.00	146095	100.00%	385.39	10.15%	2279.94	60.02%	354.90	9.34%	106.13	2.79%	111.19	2.93%	560.92	14.77%

***路建设项目概算报告经济指标案例分析表-1（总费用表）

项目名称	***路建设项目		
概算总金额（万元）	10933.17		
道路长度（m）	1930	单位长度造价（元/m）	56649
工程特征	工程类型：城市次干路 工程规模：1930m 道路类型及车道数：双幅六车道城市次干路 道路总宽度：12.5m-16m(单幅) 车行道特征(宽度/构造)：11.5m-14m（单幅）/改性沥青砼 人行道特征(宽度/构造)：红色人行道透水砖 路缘石：预制C30砼 管道类型：II级钢筋混凝土承插口管 、双壁波纹管、PVC渗透管 管径(mm)：HDPE300、HDPE600 、DN800、DN1000、DN200 管沟回填：砾石、中粗砂、 填石屑 其他：本工程包含软基处理、道路工程、桥涵工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程等内容。		
计价依据 及影响造价的主要因素	1、计价依据：建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）、广东省建设工程概算编制办法（2014）、广东省建筑工程工程计价依据（2018）等。 2、材料价格按2022年2月份价格。 3、基本预备费按5%计算。		
一类费用、二类费用、三类费用经济指标			
名称	费用金额（万元）	占总概算比（%）	单位长度造价（元/m）
建筑安装工程费	9291.33	84.98%	48142
工程建设其他费用	937.10	8.57%	4855
预备费等三类费用	704.74	6.45%	3652

单项工程主要经济指标（包括单项工程造价占比、单方造价等）				
单项工程名称	费用金额（万元）	占建安工程费比（%）	道路长度（m）	单位长度造价（元/m）
道路工程	3960.57	42.63%	1930	20521
排水工程	1021.24	10.99%	1930	5291
桥梁工程	847.43	9.12%	1930	4391
箱涵工程	496.28	5.34%	1930	2571
绿化工程	2012.59	21.66%	1930	10428
交通工程	633.29	6.82%	1930	3281
照明工程	319.93	3.44%	1930	1658
人材机费利润占比				
名称	费用金额（万元）	占建安工程费比（%）	道路长度（m）	单位长度造价（元/m）
人工费	936.97	10.08%	1930	4855
材料费	5884.73	63.34%	1930	30491
机具费	555.63	5.98%	1930	2879
管理费	209.05	2.25%	1930	1083
利润	237.26	2.55%	1930	1229
其他费用	1467.69	15.80%	1930	7605

***路建设项目概算报告经济指标案例分析表-2（总概算表）

项目名称：***路建设项目

工程特征	工程类型：城市次干路 工程规模：1930m 道路类型及车道数：双幅六车道城市次干路 道路总宽度：12.5m-16m(单幅) 车行道特征(宽度/构造)：11.5m-14m（单幅）/改性沥青砼 人行道特征(宽度/构造)：红色人行道透水砖 路缘石：预制C30砼 管道类型：II级钢筋混凝土承插口管 、双壁波纹管、PVC渗透管 管径(mm)：HDPE300、HDPE600 、DN800、DN1000、DN200 管沟回填：砾石、中粗砂、 填石屑 其他：本工程包含软基处理、道路工程、桥涵工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程等内容。
计价依据及影响造价的主要因素	1、计价依据：建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）、广东省建设工程概算编制办法（2014）、广东省建筑工程工程计价依据（2018）等。 2、材料价格按2022年2月份价格。 3、基本预备费按5%计算。

序号	工程项目或费用名称	建筑工程费	设备购置费	安装工程费	其他费用	合计（万元）	经济指标		占总投资比例（%）
							建设范围(道路长度)	单方造价（元/㎡）	
一	**工程费用**					**9291.33**	**1930**	**48142**	**84.98%**
(一)	**建筑安装工程费**					**9291.33**	**1930**	**48142**	**84.98%**
1.1	道路工程	3960.57				3960.57	**1930**	**20521**	**36.23%**
1.2	桥梁工程	847.43				847.43	**1930**	**4391**	**7.75%**
1.3	箱涵工程	496.28				496.28	**1930**	**2571**	**4.54%**
1.4	给排水工程	1021.24				1021.24	**1930**	**5291**	**9.34%**
1.5	交通工程	633.29				633.29	**1930**	**3281**	**5.79%**
1.6	照明工程	319.93				319.93	**1930**	**1658**	**2.93%**

1.7	绿化工程	2012.59				2012.59	1930	10428	18.41%
二	**工程建设其他费用**					**937.10**	1930	4855	8.57%
1	建设管理费				438.96	438.96	1930	2274	4.01%
2	前期工作咨询费				95.26	95.26	1930	494	0.87%
3	勘察设计费				210.02	210.02	1930	1088	1.92%
4	施工图审查费				13.65	13.65	1930	71	0.12%
5	专项评价（估）费				30.55	30.55	1930	158	0.28%
6	场地准备及临时设施费				92.91	92.91	1930	481	0.85%
7	工程保险费				55.75	55.75	1930	289	0.51%
三	**预备费**					**704.74**	1930	3652	6.45%
1	基本预备费				**511.42**	511.42	1930	2650	4.68%
2	涨价预备费				**193.32**	193.32	1930	1002	1.77%
四	**建设项目概算总投资**					**10933.17**	1930	56649	100.00%

*****路建设项目概算报告经济指标案例指标分析表-3（工程费用表）**

项目名称：	***路建设项目
工程特征	工程类型：城市次干路 工程规模：1930m 道路类型及车道数：双幅六车道城市次干路 道路总宽度：12.5m-16m(单幅) 车行道特征(宽度/构造)：11.5m-14m（单幅）/改性沥青砼 人行道特征(宽度/构造)：红色人行道透水砖 路缘石：预制C30砼 管道类型：II级钢筋混凝土承插口管 、双壁波纹管、PVC渗透管 管径(mm)：HDPE300、HDPE600 、DN800、DN1000、DN200 管沟回填：砾石、中粗砂、 填石屑 其他：本工程包含软基处理、道路工程、桥涵工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程等内容。
计价依据及影响造价的主要因素	1、计价依据：建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）、广东省建设工程概算编制办法（2014）、广东省建筑工程工程计价依据（2018）等。 2、材料价格按2022年2月份价格。 3、基本预备费按5%计算。

序号	项目名称	金额(万元)	单 位 指 标				人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用（费率型措施费+其他项目费+规费+税金等）	
			单位	道路长度	单位长度造价（元/m）	占建安费总造价的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例
一	建筑安装工程费	9291																
1.1	道路工程	3960.57	m	1930.00	20521	42.63%	247.18	6.24%	2779.00	70.17%	251.30	6.35%	59.83	1.51%	74.77	1.89%	548.49	13.85%
1.2	排水工程	1021.24	m	1930.00	5291	10.99%	97.60	9.56%	620.60	60.77%	96.89	9.49%	29.05	2.84%	29.17	2.86%	147.93	14.49%
1.3	桥梁工程	847.43	m	1930.00	4391	9.12%	111.07	13.11%	475.34	56.09%	77.59	9.16%	29.55	3.49%	28.30	3.34%	125.57	14.82%
1.4	箱涵工程	496.28	m	1930.00	2571	5.34%	59.26	11.94%	297.31	59.91%	39.87	8.03%	14.37	2.90%	14.87	3.00%	70.60	14.23%
1.5	绿化工程	2012.59	m	1930.00	10428	21.66%	309.48	15.38%	1114.17	55.36%	52.48	2.61%	47.50	2.36%	65.15	3.24%	423.81	21.06%
1.6	交通工程	633.29	m	1930.00	3281	6.82%	68.51	10.82%	409.06	64.59%	31.18	4.92%	15.54	2.45%	14.96	2.36%	94.03	14.85%
1.7	照明工程	319.93	m	1930.00	1658	3.44%	43.87	13.71%	189.24	59.15%	6.32	1.97%	13.20	4.13%	10.04	3.14%	57.26	17.90%
	合　计	9291.33	m	1930.00	48142	100.00%	936.97	10.08%	5884.73	63.34%	555.63	5.98%	209.05	2.25%	237.26	2.55%	1467.69	15.80%

***道路改造工程概算报告经济指标案例分析表-1（总费用表）

项目名称	***道路改造工程		
概算总金额（万元）	319427.8137		
道路长度（m）	11830	单位长度造价（元/m）	270015
工程特征	工程类型：市政工程 工程规模：本项目为改造工程，道路改造长度11.830公里，项目采用城市快速路标准（K11+240～K14+401.322采用城市主干路标准），设计速度为主路80公里/小时（K0+0000～K3+220、K11+240～K14+401.322主路60公里/小时，其余路段主路最外侧一车道限速60公里/小时)、辅路40公里/小时。主路双向六车道、辅路双向四车道。 其他：主要建设内容为道路工程、桥梁工程、管线工程、交通工程及安全设施、机电附属工程、给排水工程和景观绿化工程等。 道路类型及车道数：沥青混凝土道路，主路双向六车道、辅路双向四车道 道路总宽度：56～60m 车行道特征(宽度/构造)：宽：49m，沥青混凝土道路 人行道特征(宽度/构造)：宽：10m，透水砖人行道 路缘石：花岗岩缘石（100x15x45cm)、花岗岩缘石（100x15x30cm)、花岗岩护石（120x15x16cm)、花岗岩平石（100x12x25cm) 管道类型：预应力混凝土管（雨水）、HDPE增强中空壁缠绕管（雨水）、K8球墨铸铁管（污水）、III级钢筋混凝土顶管（污水） 管径(mm)： 雨水：DN300～DN1500、污水：DN400～DN1000 管沟回填：中粗砂 桥梁：10座拆除新建桥梁（预应力混凝土小箱梁、现浇连续箱梁、钢箱梁）、4座新建桥梁（钢箱梁）、一座桥梁加固 箱涵：跨径：2～6.5m、涵高 ：2.34～4.2m、涵宽：2.72～14.8m、钢板桩支护		

计价依据 及影响造价的主要因素	1、计价依据：建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）、广东省建设工程概算编制办法（2014）、广东省建筑工程工程计价依据（2018）等。 2、主要材料价格按2021年5月份价格。 3、含暂列金额，暂列金额按10%计算。 4、基本预备费按8%计算，不计涨价预备费。

一类费用、二类费用、三类费用经济指标

名称	费用金额（万元）	占总概算比（%）	单方长度造价（元/m）
建筑安装工程费	228329.82	71.48%	193009
工程建设其他费用	119685.29	37.47%	101171
预备费等三类费用	27841.21	8.72%	23534

单项工程主要经济指标

单项工程名称	费用金额（万元）	占建安工程费比（%）	单位长度（m）	单方长度造价（元/m）
道路工程	99613.73	43.63%	10577.85	94172
交通设施工程	14234.57	6.23%	10577.85	13457
给排水工程	27805.99	12.18%	10577.85	26287
桥梁工程	35169.31	15.40%	1252.15	280871
箱涵工程	4059.86	1.78%	74.18	547298
照明工程	6474.26	2.84%	11830.00	5473
电力通信管沟工程	34442.06	15.08%	22407.85	15371
绿化工程	6069.51	2.66%	10577.85	5738
中开高速还建桥梁的台后回填	460.53	0.20%	11830.00	389
合计	228329.82	100.00%		

人材机费利润占比				
名称	费用金额（万元）	占建安工程费比（%）	单位长度（m）	单方长度造价（元/m）
人工费	24749.28	10.84%	11830.00	20921
材料费	109461.03	47.94%	11830.00	92528
机具费	20422.10	8.94%	11830.00	17263
管理费	6599.25	2.89%	11830.00	5578
利润	6884.54	3.02%	11830.00	5820
其他费用	60213.61	26.37%	11830.00	50899

***道路改造工程项目概算报告经济指标-2（总概算表）

项目名称：***道路改造工程

工程特征	工程类型：市政工程 工程规模：本项目为改造工程，道路改造长度11.830公里，项目采用城市快速路标准（K11+240～K14+401.322采用城市主干路标准），设计速度为主路80公里/小时（K0+0000～K3+220、K11+240～K14+401.322主路60公里/小时，其余路段主路最外侧一车道限速60公里/小时)、辅路40公里/小时。主路双向六车道、辅路双向四车道。 其他：主要建设内容为道路工程、桥梁工程、管线工程、交通工程及安全设施、机电附属工程、给排水工程和景观绿化工程等。 道路类型及车道数：沥青混凝土道路，主路双向六车道、辅路双向四车道 道路总宽度：56～60m 车行道特征(宽度/构造)：宽：49m，沥青混凝土道路 人行道特征(宽度/构造)：宽：10m，透水砖人行道 路缘石：花岗岩缘石（100x15x45cm)、花岗岩缘石（100x15x30cm)、花岗岩护石（120x15x16cm)、花岗岩平石（100x12x25cm) 管道类型：预应力混凝土管（雨水）、HDPE增强中空壁缠绕管（雨水）、K8球墨铸铁管（污水）、III级钢筋混凝土顶管（污水） 管径(mm)： 雨水：DN300～DN1500、污水：DN400～DN1000 管沟回填：中粗砂 桥梁：10座拆除新建桥梁（预应力混凝土小箱梁、现浇连续箱梁、钢箱梁）、4座新建桥梁（钢箱梁）、一座桥梁加固 箱涵：跨径：2～6.5m、涵高 ：2.34～4.2m、涵宽：2.72～14.8m、钢板桩支护
计价依据及影响造价的主要因素	1、计价依据：建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）、广东省建设工程概算编制办法（2014）、广东省建筑工程工程计价依据（2018）等。 2、主要材料价格按2021年5月份价格。 3、含暂列金额，暂列金额按10%计算。 4、基本预备费按8%计算，不计涨价预备费。

序号	工程项目或费用名称	建筑工程费	设备购置费	安装工程费	其他费用	合计（万元）	经济指标		占总投资比例（%）
							长度（m）	单位长度造价（元/m）	
一	**工程费用**					**228329.82**	**11830**	**193009**	**71.48%**
(一)	**建筑安装工程费**					**228329.82**	**11830**	**193009**	**71.48%**
1.1	道路工程	99613.73				99613.73	10577.85	**94172**	**31.19%**

1.2	交通设施工程	14234.57				14234.57	10577.85	13457	4.46%
1.3	给排水工程	27805.99				27805.99	10577.85	26287	8.70%
1.4	桥梁工程	35169.31				35169.31	1252.15	280871	11.01%
1.5	箱涵工程	4059.86				4059.86	74.18	547298	1.27%
1.6	照明工程	6474.26				6474.26	11830	5473	2.03%
1.7	电力通信管沟工程	34442.06				34442.06	22407.85	15371	10.78%
1.8	绿化工程	6069.51				6069.51	10577.85	5738	1.90%
1.9	中开高速还建桥梁的台后回填	460.53				460.53	11830	389	0.14%
（二）	**设备及工器具购置费**					**0.00**			0.00%
二	**工程建设其他费用**					**63256.78**	**11830**	53471	19.80%
1	建设管理费				3019.89	3019.89	11830	2553	0.95%
2	建设项目前期工作咨询费				113.42	113.42	11830	96	0.04%
3	检验检测费				3800.00	3800.00	11830	3212	1.19%
4	勘察设计费				7775.31	7775.31	11830	6573	2.43%
5	场地准备及临时设施费				2283.30	2283.30	11830	1930	0.71%
6	工程保险费				684.99	684.99	11830	579	0.21%
7	招标代理服务费				183.41	183.41	11830	155	0.06%
8	施工图技术审查费				356.98	356.98	11830	302	0.11%
9	工程造价咨询服务费				2119.39	2119.39	11830	1792	0.66%
10	环境影响咨询服务费				105.60	105.60	11830	89	0.03%

11	水土保持咨询服务费				1109.39	1109.39	11830	938	0.35%
12	安全评价费				266.64	266.64	11830	225	0.08%
13	林地报批费				225.71	225.71	11830	191	0.07%
14	社会稳定性评估				30.00	30.00	11830	25	0.01%
15	交通安全评估				150.00	150.00	11830	127	0.05%
16	地质灾害评价费用				20.00	20.00	11830	17	0.01%
17	地震安全评估费				20.00	20.00	11830	17	0.01%
18	防洪评估费				50.00	50.00	11830	42	0.02%
19	BIM信息化建设费				620.02	620.02	11830	524	0.19%
20	节能评估费				15.00	15.00	11830	13	0.00%
21	测量测绘费				100.00	100.00	11830	85	0.03%
22	CCTV管道检测（现状保护管）				11.40	11.40	11830	10	0.00%
23	管线迁改费用				33683.18	33683.18	11830	28473	10.54%
24	环境保护措施费				6247.02	6247.02	11830	5281	1.96%
25	技术咨询费				246.19	246.19	11830	208	0.08%
26	资产评估费				19.95	19.95	11830	17	0.01%
三	**预备费**				27841.21	**27841.21**	11830	23534	8.72%
1	基本预备费				27841.21	27841.21	11830	23534	8.72%
2	涨价预备费				0.00	0.00			0.00%
四	**建设项目概算总投资**					**319427.81**	11830	270015	100.00%

***道路改造工程概算报告经济指标-3（工程费用表）

项目名称：	***道路改造工程
工程特征	工程类型：市政工程 工程规模：本项目为改造工程，道路改造长度11.830公里，项目采用城市快速路标准（K11+240～K14+401.322采用城市主干路标准），设计速度为主路80公里/小时（K0+0000～K3+220、K11+240～K14+401.322主路60公里/小时，其余路段主路最外侧一车道限速60公里/小时）、辅路40公里/小时。主路双向六车道、辅路双向四车道。 其他：主要建设内容为道路工程、桥梁工程、管线工程、交通工程及安全设施、机电附属工程、给排水工程和景观绿化工程等。 道路类型及车道数：沥青混凝土道路，主路双向六车道、辅路双向四车道 道路总宽度：56～60m 车行道特征(宽度/构造)：宽：49m，沥青混凝土道路 人行道特征(宽度/构造)：宽：10m，透水砖人行道 路缘石：花岗岩缘石（100x15x45cm)、花岗岩缘石（100x15x30cm)、花岗岩护石（120x15x16cm)、花岗岩平石（100x12x25cm) 管道类型：预应力混凝土管（雨水）、HDPE增强中空壁缠绕管（雨水）、K8球墨铸铁管（污水）、III级钢筋混凝土顶管（污水） 管径(mm)： 雨水：DN300～DN1500、污水：DN400～DN1000 管沟回填：中粗砂 桥梁：10座拆除新建桥梁（预应力混凝土小箱梁、现浇连续箱梁、钢箱梁）、4座新建桥梁（钢箱梁）、一座桥梁加固 箱涵：跨径：2～6.5m、涵高 ：2.34～4.2m、涵宽：2.72～14.8m、钢板桩支护
计价依据及影响造价的主要因素	1、计价依据：建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）、广东省建设工程概算编制办法（2014）、广东省建筑工程工程计价依据（2018）等。 2、主要材料价格按2021年5月份价格。 3、含暂列金额，暂列金额按10%计算。 4、基本预备费按8%计算，不计涨价预备费。

序号	项目名称	金额(万元)	单 位 指 标				人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用（费率型措施费+其他项目费+规费+税金等）	
			单位	长度	单位长度造价（元/m）	占建安费总造价的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例
一	建筑安装工程费																	
1.1	道路工程	99613.73	m	10577.85	94172	43.63%	10891.44	10.93%	46062.97	46.24%	11649.75	11.69%	3038.74	3.05%	3381.27	3.39%	24589.55	24.68%
1.2	交通设施工程	14234.57	m	10577.85	13457	6.23%	1605.21	11.28%	6990.30	49.11%	713.35	5.01%	359.12	2.52%	351.81	2.47%	4214.78	29.61%
1.3	给排水工程	27805.99	m	10577.85	26287	12.18%	2960.89	10.65%	12896.75	46.38%	3153.89	11.34%	912.39	3.28%	942.11	3.39%	6939.97	24.96%
1.4	桥梁工程	35169.31	m	1252.15	280871	15.40%	3239.95	9.21%	15670.68	44.56%	2108.47	6.00%	846.78	2.41%	803.37	2.28%	12500.07	35.54%
1.5	箱涵工程	4059.86	m	74.18	547298	1.78%	514.30	12.67%	2007.77	49.45%	438.53	10.80%	133.65	3.29%	142.93	3.52%	822.68	20.26%
1.6	照明工程	6474.26	m	11830.00	5473	2.84%	918.38	14.19%	3135.31	48.43%	167.14	2.58%	254.12	3.93%	216.80	3.35%	1782.50	27.53%
1.7	电力通信管沟工程	34442.06	m	22407.85	15371	15.08%	3961.89	11.50%	18703.94	54.31%	1937.02	5.62%	934.78	2.71%	884.86	2.57%	8019.58	23.28%
1.8	绿化工程	6069.51	m	10577.85	5738	2.66%	613.47	10.11%	3754.42	61.86%	210.42	3.47%	106.70	1.76%	148.30	2.44%	1236.20	20.37%
1.9	中开高速还建桥梁的台后回填	460.53	m	11830.00	389	0.20%	43.76	9.50%	238.88	51.87%	43.53	9.45%	12.98	2.82%	13.09	2.84%	108.28	23.51%
	合 计	228329.82	m	11830.00	19.30	100.00%	24749.28	10.84%	109461.03	47.94%	20422.10	8.94%	6599.25	2.89%	6884.54	3.02%	60213.61	26.37%

**立交周边绿地公园工程概算报告经济指标案例分析表-1（总费用表）

项目名称	**立交周边绿地公园工程		
概算总金额（万元）	5714.83		
总占地面积(㎡)	206000.00	单方造价（元/㎡）	277
工程特征	本项目占地约20.6公顷，本项目初步设计涉及的专业有：园建工程、绿化工程、照明工程、给排水工程		
计价依据 及影响造价的主要因素	1、计价依据：建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）、广东省建设工程概算编制办法（2014）、广东省建筑工程工程计价依据（2018）等。 2、材料价格按2022年3月份价格。 3、基本预备费按7%计算，不计涨价预备费。		
一类费用、二类费用、三类费用经济指标			
名称	费用金额（万元）	占总概算比（%）	单方造价（元/m2）
建筑安装工程费	4819.10	84.33%	234
工程建设其他费用	472.41	8.27%	23
预备费等三类费用	423.32	7.41%	21

单项工程主要经济指标				
单项工程名称	费用金额（万元）	占建安工程费比（%）	占地面积（m2）	单方造价（元/m2）
园建工程	1023.78	21.24%	206000	50
绿化工程	2800.65	58.12%	206000	136
喷灌工程	246.98	5.12%	206000	12
照明工程	542.52	11.26%	206000	26
排水工程	205.16	4.26%	206000	10
合计	4819.10	100.00%		
人材机费利润占比				
名称	费用金额（万元）	占建安工程费比（%）	占地面积（m2）	单方造价（元/m2）
人工费	814.66	16.90%	206000	40
材料费	2390.18	49.60%	206000	116
机具费	394.62	8.19%	206000	19
管理费	170.15	3.53%	206000	8
利润	216.28	4.49%	206000	10
其他费用	833.21	17.29%	206000	40

**立交周边绿地公园工程概算报告经济指标案例分析表-2（总概算表）

项目名称：***立交周边绿地公园工程

工程特征	本项目占地约20.6公顷，本项目初步设计涉及的专业有：园建工程、绿化工程、照明工程、给排水工程
计价依据及影响造价的主要因素	1、计价依据：建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）、广东省建设工程概算编制办法（2014）、广东省建筑工程工程计价依据（2018）等。 2、材料价格按2022年3月份价格。 3、基本预备费按7%计算，不计涨价预备费。

序号	工程项目或费用名称	建安工程费（万元）	设备购置费（万元）	安装工程费（万元）	其他费用（万元）	合计（万元）	经济指标		占总投资比例（%）
							占地面积（㎡）	单方造价（元/㎡）	
一	**工程费用**					**4819.09**	206000	**234**	**84.33%**
(一)	**建筑安装工程费**					**4819.09**	206000	**234**	**84.33%**
1.1	园建工程	1023.78				1023.78	206000	**50**	**17.91%**
1.2	绿化工程	2800.65				2800.65	206000	**136**	**49.01%**
1.3	喷灌工程	246.98				246.98	206000	**12**	**4.32%**
1.4	照明工程	542.52				542.52	206000	**26**	**9.49%**
1.5	排水工程	205.16				205.16	206000	**10**	**3.59%**

二	**工程建设其他费用**					**472.41**	206000	**23**	**8.27%**
1	工程监理费				98.00	98.00	206000	**5**	**1.71%**
2	工程招标代理服务费				19.92	19.92	206000	**1**	**0.35%**
3	测量测绘费				9.00	9.00	206000	**0**	**0.16%**
4	勘察设计费				99.50	99.50	206000	**5**	**1.74%**
5	施工图审查费（6.5%）				6.47	6.47	206000	**0**	**0.11%**
6	建设项目前期工作咨询费				11.31	11.31	206000	**1**	**0.20%**
7	工程造价咨询服务费				44.97	44.97	206000	**2**	**0.79%**
8	水土保持咨询服务费				59.11	59.11	206000	**3**	**1.03%**
9	检验监测费（1%）				48.19	48.19	206000	**2**	**0.84%**
10	工程保险费（0.45%）				21.69	21.69	206000	**1**	**0.38%**
11	场地准备及临时设施费				50.00	50.00	206000	**2**	**0.87%**
12	白蚁防治费（2.5元/m2）				4.25	4.25	206000	**0**	**0.07%**
三	**预备费**					**423.32**	206000	**21**	**7.41%**
1	基本预备费				423.32	423.32	206000	**21**	**7.41%**
2	涨价预备费					0.00	206000	**0**	**0.00%**
四	**建设项目概算总投资**					**5714.82**	206000	**277**	**100.00%**

**立交周边绿地公园工程概算报告经济指标案例分析表-3（工程费用表）

项目名称：	***立交周边绿地公园工程
工程特征	本项目占地约20.6公顷，本项目初步设计涉及的专业有：园建工程、绿化工程、照明工程、给排水工程
计价依据及影响造价的主要因素	1、计价依据：建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）、广东省建设工程概算编制办法（2014）、广东省建筑工程工程计价依据（2018）等。 2、材料价格按2022年3月份价格。 3、基本预备费按7%计算，不计涨价预备费。

序号	项目名称	金额(万元)	单 位 指 标				人工费		材料费		机具费		管理费		利润		其他费用（费率型措施费+其他项目费+规费+税金等）	
			单位	占地面积	单方造价(元/m2)	占建安费总造价的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例	万元	占本单项工程的比例
一	建筑安装工程费	4819																
1.1	园建工程	1023.78	m2	206000.00	50	21.24%	94.38	9.22%	515.03	50.31%	152.76	14.92%	33.38	3.26%	44.49	4.35%	183.74	17.95%
1.2	绿化工程	2800.65	m2	206000.00	136	58.12%	559.88	19.99%	1341.28	47.89%	202.87	7.24%	98.86	3.53%	137.30	4.90%	460.47	16.44%
1.3	喷灌工程	246.98	m2	206000.00	12	5.12%	41.48	16.80%	119.99	48.58%	10.88	4.40%	10.08	4.08%	10.47	4.24%	54.08	21.90%
1.3	照明工程	542.52	m2	206000.00	26	11.26%	87.20	16.07%	297.66	54.87%	16.78	3.09%	21.66	3.99%	16.97	3.13%	102.26	18.85%
1.4	排水工程	205.16	m2	206000.00	10	4.26%	31.72	15.46%	116.22	56.65%	11.33	5.52%	6.18	3.01%	7.06	3.44%	32.66	15.92%
	小计																	
二	设备及工器具购置费	0.00																
	合　计	4819	m2	206000.00	234	100.00%	814.66	16.90%	2390.18	49.60%	394.62	8.19%	170.15	3.53%	216.28	4.49%	833.21	17.29%