

2026年第一季度中山市存量房网签情况表（二手）

城镇	存量房		其中住宅	
	面积（万平方米）	套数	面积（万平方米）	套数
火炬开发区（含民众街道）	15.61	1307	13.54	1041
#火炬区	13.00	1168	11.86	915
#民众街道	2.61	139	1.68	126
翠亨新区（含南朗街道）	6.95	491	5.14	407
#翠亨新区	0.48	63	0.40	42
#南朗街道	6.47	428	4.74	365
东区街道	7.73	666	6.25	514
南区街道	5.85	412	3.23	268
西区街道	9.25	835	7.48	662
石岐街道	8.66	1005	7.59	753
五桂山街道	2.69	191	2.49	144
小榄镇	9.96	740	7.15	504
黄圃镇	4.17	228	2.70	200
阜沙镇	2.61	230	1.16	96
三角镇	2.71	262	2.51	236
东风镇	4.80	335	3.36	243
南头镇	6.89	271	2.10	187
古镇镇	4.20	178	2.13	137
港口镇	6.60	515	4.08	374
横栏镇	8.20	248	2.25	187
沙溪镇	5.73	483	4.96	342
大涌镇	6.12	76	1.17	53
板芙镇	2.15	132	1.99	106
三乡镇	10.17	945	8.69	736
神湾镇	6.28	163	1.35	147
坦洲镇	10.53	1078	9.74	878
全市累计	147.87	10791	101.05	8215

备注：上述数据来源于中山市房地产交易和资金监管平台（存量房）—存量房网上合同备案系统，因存在网签备案注销的可能性，本数据仅供参考使用。