

2026年第一季度中山市商品房网签情况表（一手）

城镇	商品房		其中住宅	
	面积（万平方米）	套数	面积（万平方米）	套数
火炬开发区(含民众街道)	8.60	1346	5.32	463
#火炬区	7.31	1174	4.26	354
#民众街道	1.29	172	1.07	109
翠亨新区(含南朗街道)	10.13	1310	5.74	508
#翠亨新区	7.35	1163	4.55	396
#南朗街道	2.78	147	1.19	112
东区街道	4.64	537	3.25	255
南区街道	1.12	95	0.76	54
西区街道	7.40	814	3.64	337
石岐街道	7.03	690	5.97	444
五桂山街道	0.62	29	0.05	3
小榄镇	4.05	584	3.03	268
黄圃镇	0.80	100	0.42	34
阜沙镇	0.53	59	0.52	52
三角镇	0.87	62	0.28	8
东风镇	0.72	151	0.47	47
南头镇	1.33	252	0.46	45
古镇镇	50.24	3122	1.22	101
港口镇	1.91	475	0.75	73
横栏镇	0.46	59	0.22	20
沙溪镇	2.90	318	2.26	227
大涌镇	0.62	113	0.14	13
板芙镇	0.93	182	0.80	63
三乡镇	4.63	382	2.51	246
神湾镇	1.07	139	0.48	37
坦洲镇	9.57	885	6.59	594
全市累计	120.16	11704	44.89	3892

备注：上述数据来源于广东省数字住房（粤安居）一体化平台商品房每日网签备案统计。因存在网签备案注销的可能性，本数据仅供参考使用。