

2026年第二季度中山市存量房网签情况表（二手）

城镇	存量房		其中住宅	
	面积（万平方米）	套数	面积（万平方米）	套数
火炬开发区（含民众街道）	18.63	1754	16.77	1367
#火炬区	16.10	1519	14.45	1193
#民众街道	2.53	232	2.32	171
翠亨新区（含南朗街道）	7.92	696	7.27	591
#翠亨新区	0.55	65	0.52	53
#南朗街道	7.37	629	6.75	536
东区街道	15.61	884	8.17	663
南区街道	5.37	543	4.30	365
西区街道	9.33	996	8.41	790
石岐街道	10.01	1103	8.97	878
五桂山街道	12.20	1087	10.03	685
小榄镇	4.12	315	3.25	266
黄圃镇	2.20	277	1.88	165
阜沙镇	6.17	406	3.86	356
三角镇	8.83	430	4.96	314
东风镇	5.44	367	4.02	292
南头镇	4.97	303	4.62	225
古镇镇	8.62	762	6.04	537
港口镇	8.81	355	3.45	292
横栏镇	9.44	840	7.50	515
沙溪镇	1.57	98	0.88	74
大涌镇	1.78	174	1.57	134
板芙镇	3.05	262	2.78	180
三乡镇	16.89	1375	12.51	1062
神湾镇	1.67	166	1.33	146
坦洲镇	18.22	1693	15.91	1392
全市累计	180.84	14886	138.48	11289

备注：上述数据来源于中山市房地产交易和资金监管平台（存量房）—存量房网上合同备案系统，因存在网签备案注销的可能性，本数据仅供参考使用。