

公告

中山市迪兴房地产开发有限公司根据物业管理相关规定，拟对“德宝怡高商住小区（A2区）”聘请前期物业管理进行公开招标。

一、**招标人：**中山市迪兴房地产开发有限公司

二、**项目名称：**德宝怡高商住小区（A2区）

三、**招标内容：**前期物业管理

四、招标项目基本情况

项目位于中山市火炬开发区中山六路、中山六路南侧，占地面积为 108836.68 m²，总建筑面积为 254210.45 m²，其中住宅 161833.11 m²，商业 18522.73 m²，地下车库面积 67267.52 m²，设备用房面积 1883.96 m²，物业用房面积共计 300 m²，其他面积 4403.13 m²。34 栋楼宇共配备电梯 27 台。项目供电、消防、智能化系统等公共设施配备齐全，两层地下车库小车位共计 1924 个，5 个出入口。

五、投标人须知

- 1、报名截止时间：公告之日起至 2019 年 7 月 3 日 17:00；
- 2、报名地点：中山市东区中山四路 82 号；
- 3、报名条件：具有法人资格、优秀的物业管理能力和信誉的物业管理企业。

六、**投保地点：**中山市东区中山四路 82 号

七、招标文件获取方式

投标申请人自收到我司发出预审合格通知书后，于 2019 年 7 月 9 日 17:00 前携带公司营业执照副本原件验证后提交复印件到以上报名地址领取招标文件，逾期将作弃权处理。

八、**投标截止时间：**2019 年 7 月 16 日 17:00 截止。

九、开标时间、地点

- 1、开标时间 2019 年 7 月 17 日下午 15:00；
- 2、开标地点：中山市物业管理行业协会。

十、**联系人电话：**0760-85118228 梁生

十一、**监督电话：**0760-88327101

中山市迪兴房地产开发有限公司

2019 年 6 月 27 日

