

2015 年

中山市住房保障办公室
部门决算



目 录

第一部分 中山市住房保障办公室概况

一、 部门职责

二、 机构设置

第二部分 中山市住房保障办公室 2015 年部门决算表

一、 收入支出决算总表

二、 收入决算表

三、 支出决算表

四、 财政拨款收入支出决算总表

五、 一般公共预算财政拨款支出决算表

六、 一般公共预算财政拨款基本支出决算表

七、 一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

八、 政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

第三部分 中山市住房保障办公室 2015 年部门决算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 中山市住房保障办公室概况

（一）部门主要职责

中山市住房保障办公室是中山市住房和城乡建设局下属独立核算单位，主要职责包括：

1、贯彻执行国家和省住房保障和住房制度改革法律、法规和政策，拟订和组织实施本市住房保障和住房制度改革的规范性文件和政策，监督、检查、指导全市各镇区开展住房保障和住房制度改革工作。

2、组织编制和实施本市住房保障发展规划和年度建设、投资计划；拟订住房租赁补贴、公共租赁住房租金等标准。

3、组织开展住房保障需求调查，拟定住房保障对象条件并经批准后公布。

4、负责筹集、管理保障性住房建设资金和住房租赁补贴资金并监督检查使用情况，落实税费减免政策。

5、监督指导全市保障性住房的建设管理，统筹协调保障性住房建设过程中涉及土地征用、储备、用地报批、规划许可、施工许可等相关工作。

6、负责住房保障信息系统建设管理以及住房保障档案的建档和管理工作。

7、指导全市住房制度改革工作，处理房改历史遗留问题。

- 8、负责住房保障信访、举报、投诉的调查处理工作。
- 9、负责市住房保障委员会日常工作。
- 10、承办上级交办的其他事项。

（二）机构设置

根据单位的主要职能内设 2 个科室。各科室主要职能分别是：

1、综合规划科。负责研究拟订我市住房保障和住房制度改革规范性文件和政策，组织编制住房保障建设规划、年度建设、投资计划；拟订住房租赁补贴、公共租赁住房租金等标准；拟定住房保障对象条件并经批准后公布；负责机关文秘、档案、政务公开、新闻宣传和信息化建设等工作；承办人大议案、政协提案；负责住房保障信访、举报、投诉的调查处理工作；指导市住房保障中心做好全市住房保障信息系统建设管理以及住房保障档案的建档和管理工作；负责市住房保障委员会日常工作。

2、建设管理科。负责统筹全市保障房房源筹集、建设和投融资管理工作，监督指导全市保障性住房建设、投资计划的实施，统筹协调保障性住房建设过程中涉及土地征用、储备、用地报批、规划许可、施工许可等相关工作；组织开展住房保障需求调查和定点登记；负责筹集、管理保障性住房建设资金和住房租赁补贴资金并监督检查使用情况；协助市地税部门对公租房建设及运营主体实施税收减免业务审批；组织开展对各镇区住房保障工作情况的督查和绩效考核；负责住房制度改革日常工作。

本部门无下属单位，部门预算为本级预算。

(三) 人员构成情况

我办行政编制数 12 名，决算年度实有在职人员 10 名；退休人员 6 名。

第二部分 中山市住房保障办公室 2015 年部门决算表

- 1、《收入支出决算总表》
- 2、《收入决算表》
- 3、《支出决算表》
- 4、《财政拨款收入支出决算总表》
- 5、《一般公共预算财政拨款支出决算表》
- 6、《一般公共预算财政拨款基本支出决算表》
- 7、《“三公”经费公共预算财政拨款支出决算表》
- 8、《政府性基金预算财政拨款支出决算表》

详见下表：

收入支出决算总表

公开01表
单位：万元

部门：中山市住房保障办公室

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
一、财政拨款收入	1	2066.41	一、一般公共服务支出	27	3.00
二、上级补助收入	2	0.00	二、外交支出	28	0.00
三、事业收入	3	0.00	三、国防支出	29	0.00
四、经营收入	4	0.00	四、公共安全支出	30	0.00
五、附属单位上缴收入	5	0.00	五、教育支出	31	0.00
六、其他收入	6	179.36	六、科学技术支出	32	1.31
	7		七、文化体育与传媒支出	33	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	34	51.88
	9		九、医疗卫生与计划生育支出	35	0.00
	10		十、节能环保支出	36	0.00
	11		十一、城乡社区支出	37	501.22
	12		十二、农林水支出	38	0.00
	13		十三、交通运输支出	39	0.00
	14		十四、资源勘探信息等支出	40	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	41	0.00
	16		十六、金融支出	42	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	43	0.00
	18		十八、国土海洋气象等支出	44	0.00
	19		十九、住房保障支出	45	1688.36
	20		二十、粮油物资储备支出	46	0.00
	21		二十一、国债还本付息支出	47	0.00
	22		二十二、其他支出	48	0.00
本年收入合计	23	2245.77	本年支出合计	49	2245.77
用事业基金弥补收支差额	24	0.00	结余分配	50	0.00
年初结转和结余	25	0.00	年末结转和结余	51	0.00
合计	26	2245.77	合计	52	2245.77

注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转情况。有关填表说明：

收入决算表

公开02表
单位: 万元

部门: 中山市住房保障办公室

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		2245.77	2066.41	0.00	0.00	0.00	0.00	179.36
201	一般公共服务支出	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20132	组织事务	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2013299	其他组织事务支出	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
206	科学技术支出	1.31	1.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20699	其他科学技术支出	1.31	1.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20699999	其他科学技术支出	1.31	1.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	51.88	51.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位离退休	51.88	51.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	归口管理的行政单位离退休	51.88	51.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	501.21	501.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	501.21	501.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	315.90	315.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	185.31	185.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	1688.36	1509.00	0.00	0.00	0.00	0.00	179.36
22101	保障性安居工程支出	1688.36	1509.00	0.00	0.00	0.00	0.00	179.36
2210103	棚户区改造	52.00	52.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210106	公共租赁住房	1636.36	1457.00	0.00	0.00	0.00	0.00	179

注: 本表反映部门本年度取得的各项收入情况。有关填表说明:

- (1) 本表数据填报当年决算数, 以“万元”为金额单位, 保留两位小数。
- (2) 本表功能科目填列到项级支出科目, 没有发生数的支出科目不用填列。
- (3) 1栏= (2+3+4+5+6+7) 栏。
- (4) 此表没有发生数据的, 在合计行填“0”, 并在该表下方附简要说明。
- (5) 该表数据来源于部门决算报表中的《收入决算表》(财决03表)。

支出决算表

公开03表
单位：万元

部门：中山市住房保障办公室

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		2245.77	367.79	1877.98	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	3.00	0.00	3.00	0.00	0.00	0.00
20132	组织事务	3.00	0.00	3.00	0.00	0.00	0.00
2013299	其他组织事务支出	3.00	0.00	3.00	0.00	0.00	0.00
206	科学技术支出	1.31	0.00	1.31	0.00	0.00	0.00
20699	其他科学技术支出	1.31	0.00	1.31	0.00	0.00	0.00
20699999	其他科学技术支出	1.31	0.00	1.31	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	51.88	51.88	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位离退休	51.88	51.88	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	归口管理的行政单位离退休	51.88	51.88	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	501.21	315.90	185.31	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	501.21	315.90	185.31	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	315.90	315.90	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	185.31	0.00	185.31	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	1688.36	0.00	1688	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	1688.36	0.00	1688	0.00	0.00	0.00
2210103	棚户区改造	52.00	0.00	52.00	0.00	0.00	0.00
2210106	公共租赁住房	1636.36	0.00	1636.36	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度各项支出情况。有关填表说明：

- (1) 本表数据填报列当年决算数，以“万元”为金额单位，保留两位小数。
- (2) 本表功能科目填列到项级支出科目，没有发生数的支出科目不用填列。
- (3) 1栏= (2+3+4+5+6) 栏。
- (4) 此表没有发生数据的，在合计行填“0”，并在该表下方附简要说明。
- (5) 该表数据来源于部门决算报表中的《支出决算表》（财决04表）。

财政拨款收入支出决算汇总表

公开04表
单位：万元

收入			支出			
项 目	行次	金 额	项 目	行次	合 计	一般公共预算 财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3
一、一般公共预算财政拨款	1	2066.41	一、一般公共服务支出	15	3.00	3.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	0.00	二、外交支出	16	0.00	0.00
	3		三、国防支出	17	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	18	0.00	0.00
	5		五、教育支出	19	1.31	1.31
	6		六、科学技术支出	20	0.00	0.00
	7		七、城乡社区支出	21	501.22	501.22
	8		八、社会保障和就业支出	22	51.88	51.88
			九、住房保障支出	23	1509.00	1509.00
本年收入合计	9	2066.41	本年支出合计	24	2066.41	2066.41
年初财政拨款结转和结余	10	0.00	年末结转和结余	25	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	11	0.00		26		
政府性基金预算财政拨款	12	0.00		27		
	13			28		
合 计	14	2066.41	合 计	29	2066.41	2066.41
						0.00

部门：中山市住房保障办公室

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开05表
单位：万元

部门：中山市住房保障办公室

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		2,066.41	367.79	1,698.62
201	一般公共服务支出	3.00	0.00	3.00
20132	组织事务	3.00	0.00	3.00
2013299	其他组织事务支出	3.00	0.00	3.00
206	科学技术支出	1.31	0.00	1.31
20699	其他科学技术支出	1.31	0.00	1.31
20699999	其他科学技术支出	1.31	0.00	1.31
208	社会保障和就业支出	51.88	51.88	0.00
20805	行政事业单位离退休	51.88	51.88	0.00
2080501	归口管理的行政单位离退休	51.88	51.88	0.00
212	城乡社区支出	501.21	315.90	185.31
21201	城乡社区管理事务	501.21	315.90	185.31
2120101	行政运行	315.90	315.90	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	185.31	0.00	185.31
221	住房保障支出	1,509.00	0.00	1,509.00
22101	保障性安居工程支出	1,509.00	0.00	1,509.00
2210103	棚户区改造	52.00	0.00	52.00
2210106	公共租赁住房	1,457.00	0.00	1,457.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开06表
单位：万元

部门：中山市住房保障办公室

人员经费			公用经费		
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	172.57	302	商品和服务支出	70.61
30101	基本工资	90.12	30201	办公费	3.49
30102	津贴补贴	48.76	30202	印刷费	0.46
30103	奖金	13.15	30203	咨询费	0.00
30104	社会保障缴费	20.54	30204	手续费	0.03
30106	伙食补助费	0.00	30205	水费	0.36
30107	绩效工资	0.00	30206	电费	18.00
30108	机关事业单位基本养老保险	0.00	30207	邮电费	3.37
30109	职业年金缴费	0.00	30208	取暖费	0.00
30199	其他工资福利支出	0.00	30209	物业管理费	0.00
303	对个人和家庭的补助	124.61	30211	差旅费	3.19
30301	离休费	0.00	30212	因公出国（境）费用	0.00
30302	退休费	39.02	30213	维修（护）费	5.75
30303	退职（役）费	0.00	30214	租赁费	1.08
30304	抚恤金	0.00	30215	会议费	0.00
30305	生活补助	0.00	30216	培训费	0.00
30306	救济费	0.00	30217	公务接待费	0.12
30307	医疗费	3.32	30218	专用材料费	0.00
30308	助学金	0.00	30224	被装购置费	0.00
30309	奖励金	4.36	30225	专用燃料费	0.00
30310	生产补贴	0.00	30226	劳务费	0.00
30311	住房公积金	18.03	30227	委托业务费	0.00
30312	提租补贴	0.00	30228	工会经费	0.00
30313	购房补贴	0.00	30229	福利费	0.00
30314	采暖补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	0.00
30315	物业服务补贴	0.00	30239	其他交通费用	34.08
30399	其他对个人和家庭的补助	59.88	30240	税金及附加费用	0.00
			30299	其他商品和服务支出	0.68
			310	其他资本性支出	0.00
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	0.00
			31003	专用设备购置	0.00
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00
			31007	信息网络及软件购置更新	0.00
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	0.00
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31020	产权参股	0.00
			31099	其他资本性支出	0.00
			304	对企事业单位的补贴	0.00
			30401	企业政策性补贴	0.00
			30402	事业单位补贴	0.00
			30403	财政贴息	0.00
			30499	其他对企事业单位的补贴	0.00
			307	债务利息支出	0.00
			30701	国内债务付息	0.00
			30707	国外债务付息	0.00
			399	其他支出	0.00
			39906	赠与	0.00
人员经费合计		297.18	公用经费合计		70.61

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。有关填表说明：

- （1）本表数据填列当年决算数，以“万元”为金额单位，保留两位小数。
- （2）本表经济分类科目填列到款级支出科目，没有发生数的支出科目不用填列。
- （3）此表没有发生数据的，在合计行填“0”，并在该表下方附简要说明。
- （4）该表数据来源于部门决算报表中的《一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表》（财决08-1表）。

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

部门：中山市住房保障办公室

公开07表
单位：万元

2015年度预算数					2015年度决算数						
合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行费			公务接待费	合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.00	0.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.16

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

部门：中山市住房保障办公室

公开08表
单位：万元

项 目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

第三部分 中山市住房保障办公室 2015 年部门决算情况说明

一、2015 年度收入支出决算总体情况说明

（一）年度收入总体情况

中山市住房保障办公室 2015 年度总收入 2,245.77 万元，其中本年收入 2,245.77 万元。具体情况如下：

1. 财政拨款收入 2066.41 万元，比上年决算数增加 1608.23 万元，增长 351%。主要原因：一是新增中央用于保障性安居工程建设专项资金 1509 万元，二是增加住房保障管理信息系统建设项目资金，三是增加中山市人才住房需求及对策调查项目资金，四是办公用房租金及物业管理费调升，五是增加住房保障宣传推广支出。

2. 其他收入 179.36 万元，比上年决算数增加 51.75 万元，增长 40.55 %。主要原因：保障性住房小区管理和维护专项经费增加。

（二）年度支出总体情况

中山市住房保障办公室 2015 年度总支出 2,245.77 万元，其中本年支出 2,245.77 万元。具体情况如下：

1. 一般公共服务（类）支出 3 万元，主要用于中山市人才住房需求及对策调查项目，比上年决算数增加 1.31 万元，增长 77.73%，主要原因是新增中山市人才住房需求及对策调查项目。

2. 科学技术（类）支出 1.31 万元，支出项目是住房保障管理信息系统建设项目，比上年决算数增加 1.31 万元，增长 100%，主要原因是新增住房保障管理信息系统建设项目。

3. 社会保障就业支出 51.88 万元，主要用于离退休费、退休社会保障缴费，比上年决算数增加 15.94 万元，增长 44.35%，主要原因是 2015 年比 2014 年增加一名离休人员，退休人员福利提高。

4. 城乡社区支出 501.22 万元，主要支出项目有工资及津补贴、社保医保及公积金、办公用房租金及物业管理费、水电费。比上年决算数增加 80.66 万元，增长 19.18%，主要原因是人员经费及机关运行经费上升。

5. 住房保障支出 1688.36 万元，主要支出项目有保障性安居工程建设专项资金、保障性住房小区管理和维护专项经费。

二、2015 年度财政拨款收入支出总表说明

（一）2015 年度财政拨款收入说明

中山市住房保障办公室 2015 年度财政拨款收入合计 2,066.41 万元。其中：一般公共预算财政拨款收入 2,066.41 万元，比年初预算数增加 1516.65 万元，增长 275.87%；主要原因：一是新增中央用于保障性安居工程建设专项资金 1,509 万元，二是增加住房保障管理信息系统建设项目资金 1.31 万元，三是增加中山市人才住房需求及对策调查项目资金 3 万元；政府性基金

预算财政拨款收入 0 万元，与年初预算数一致。

（二）2015 年度财政拨款支出说明

中山市住房保障办公室 2015 年度财政拨款支出合计 2,066.41 万元。其中：一般公共预算财政拨款支出 2,066.41 万元，比年初预算数增加 1516.65 万元，增长 275.87 %；主要原因：1 是新增中央用于保障性安居工程建设专项资金 1,509 万元，二是增加住房保障管理信息系统建设项目资金 1.31 万元，三是增加中山市人才住房需求及对策调查项目资金 3 万元；政府性基金预算财政拨款支出 0 万元，与年初预算数一致。

分功能科目看，

1、一般公共服务（类）组织事务（款）3 万元，主要用于中山市人才住房需求及对策调查项目。

2、科学技术（类）其他科学技术（款）支出 1.31 万元，主要支出项目有住房保障管理信息系统建设项目。

3、社会保障和就业（类）行政事业单位离退休（款）支出 51.88 万元，主要用于离退休费、退休社会保障缴费。

4、城乡社区（类）城乡社区管理事务（款）支出 501.22 万元，主要支出项目有工资及津补贴、社保医保及公积金、办公用房租金及物业管理费、水电费。

5、住房保障（类）保障性安居工程（款）支出 1,509 万元，主要支出项目有保障性安居工程建设专项资金。

三、2015 年度财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

中山市住房保障办公室 2015 年度“三公”经费财政拨款支出决算为 0.16 万元，完成预算 8 万元的 2%。其中：因公出国（境）费支出决算为 0 万元，完成预算 0 万元的 0%；公务用车购置及运行维护费支出决算为 0 万元，完成预算 0 万元的 0%；公务接待费支出决算为 0.16 万元，完成预算 8 万元的 2%。2015 年度“三公”经费支出决算小于预算数的主要原因是从严控制“三公”经费开支，全年实际支出比预算下降。

与上年相比，2015 年度“三公”经费财政拨款支出决算数比上年减少 3.31 万元，下降 95.39 %。其中：因公出国（境）费支出决算与上年持平；公务用车购置及运行维护费支出决算与上年持平；公务接待费支出决算减少 3.31 万元，下降 95.39%。因公出国（境）费支出与上年持平；公务用车购置及运行维护费支出与上年持平；公务接待费支出减少的主要原因是从严控制“三公”经费开支。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2015 年“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费 0 万元，占 0%；公务用车购置及运行维护费支出 0 万元，占 0%；公务接待费支出 0.16 万元，占 100%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费支出 0 万元。全年使用财政拨款安排局（部、委、办）机关及下属 0 个单位出国团组 0 个、累计 0 人次。开支内容包括：（1）参加 0 会议支出 0 万元；（2）出国谈判、工

作磋商支出 0 万元；（3）境外业务培训及考察 0 万元。

2. 公务用车购置及运行维护费支出 0 万元，其中：公务用车购置支出为 0 万元，2015 年公务用车购置数 0 辆；公务用车运行及维护支出 0 万元，2015 年办公务用车保有量为 0 辆。

3. 公务接待费支出 0.16 万元，主要用于上级单位检查和相关单位交流工作等方面的接待。2015 年，办共接待国外来访团组 0 个，来访外宾 0 人次；发生国内接待 3 次，接待人数共 15 人。主要包括上级主管部门、外省、市来访单位接待。

四、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况

2015 年本部门机关运行经费支出 70.61 万元比上年增加 33.33 万元，增长 89.38%。主要原因是为规范经济科目用途，调整核算科目。

（二）政府采购支出情况说明

2015 年本部门政府采购支出总额 3.62 万元，其中：政府采购货物支出 3.62 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 0 万元。授予中小企业合同金额 3.62 万元，占政府采购支出总额的 100%，其中：授予小微企业合同金额 3.62 万元，占政府采购支出总额的 100%。

（三）国有资产占用情况

截至 2015 年 12 月 31 日，本部门共有车辆 0 辆，其中，一般公务用车 0 辆（用于机要通信、应急工作）、一般执法执勤用

车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、其他用车 0 辆；单位价值 50 万元以上通用设备 0 台（套），单价 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

（四）预算绩效管理工作开展情况。

1. 绩效管理工作总体情况。

根据财政预算管理要求，我单位对 2015 年度一般公共预算项目支出没有开展绩效自评。其中项目 0 个，共涉及资金 0 万元，自评覆盖率达到 0%。

2. 部门决算中项目绩效自评结果。

我部门未在部门决算中增加项目绩效评价结果。

3. 重点项目绩效评价报告。

我单位 2015 年没有重点项目绩效评价报告。

4. 其他以部门为主体开展的项目绩效评价报告。

我单位 2015 年没有以部门为主体开展的项目绩效评价报告。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指财政当年拨付的资金事业收入。

二、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

三、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务面发生的人员支出和公用支出。

四、项目支出：指在基本支出这外为完成特定行政任务和事

业发展目标所发生的支出。

五、“三公”经费：按照党中央、国务院有关文件及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。（1）因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。（2）公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出。公务用车指用于履行公务的机动车辆，包括领导干部专车、一般公务用车和执法执勤用车。（3）公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

六、机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专项材料及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

中山市住房保障办公室

2016年9月28日