

# 公告

中山市伟骏达房地产开发有限公司根据物业管理相关规定，拟对“御景名都花园”聘请前期物业管理进行公开招标。

一、**招标人：**中山市伟骏达房地产开发有限公司

二、**项目名称：**御景名都花园

三、**招标内容：**前期物业管理

四、**招标项目基本情况**

项目位于中山市南头镇北帝村，总用地 91802.5 m<sup>2</sup>，总建筑面积 395334.92 m<sup>2</sup>，计容面积 321303.23 m<sup>2</sup>。其中住宅面积 279784.82 m<sup>2</sup>，商业面积 39381.77 m<sup>2</sup>（含公寓式酒店及公建配套），架空层面积 1586.64 m<sup>2</sup>，地下室面积 72445.05 m<sup>2</sup>，小汽车位 3013 个，摩托车位 2282 个，非机动车位 916 个，装卸货车位 2 个，出租车位 5 个，自行车租赁桩位 89 个，旅游大巴位 1 个，层高 32 层，共 23 幢。

五、**投标人须知**

- 1、**报名截止时间：**公告之日起至 2018 年 11 月 15 日 17:00；
- 2、**报名地点：**中山市南头镇建设路 66 号；
- 3、**报名条件：**具有法人资格、优秀的物业管理能力和信誉的物业管理企业。

六、**投标地点：**中山市南头镇建设路 66 号

七、**招标文件获取方式**

投标申请人自收到我司发出预审合格通知书后，于 2018 年 11 月 23 日 17:00 前携带公司营业执照副本原件验证后提交复印件到以上报名地址领取招标文件，逾期将作弃权处理。

八、**投标截止时间：**2018 年 11 月 28 日 17:00 截止。

九、**开标时间、地点**

- 1、**开标时间：**2018 年 11 月 29 日下午 15:00；
- 2、**开标地点：**中山市物业管理行业协会。

十、**联系人电话：**0760-88785787 梁生

十一、**监督电话：**0760-88327101

中山市伟骏达房地产开发有限公司

2018年11月9日

